

02132 - 00100 / 2009


PRILOGA

Obrazec K-0

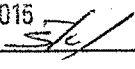
Vrsta elaborata VPIS STAVBE V KATASTER STAVB

Katastrska občina	1075 - OSTROŽNO
Številka stavbe	609

Podjetje, ki je elaborat izdelalo

Ime in naslov podjetja	matična številka podjetja	žig in podpis odgovorne osebe
BIRO 2000 IVAN ŠKOF S.P.	1487566000	 ivan škof s.p., prešernova 27, SI 3000 celje projektiranje, inženiring nepremičnine, svetovanje

Elaborat potrjuje

Ime in priimek	Datum	žig in podpis odgovorne osebe
IVAN ŠKOF, grad. tehnik 2188 IZS A-9015	23.3.2009	pooblaščen arhitekt ZAPS 9015 

Ta elaborat ima 10 strani

**Povezava z zemljiškim katastrom in
registrom prostorskih enot, podatki o upravnih aktih**

Obrazec K-1

Številka stavbe:	1075 - 609	Datum:	23.3.2009
------------------	------------	--------	-----------

Podatki o parcelah

Šifra katastrske občine	Ime katastrske občine	Parcela	Opis povezave stavb in parcele
1075	OSTROŽNO	852/26	Stavba stoji na parceli. Zemljišče pod stavbo je evidentirano v zemljiškem katastru.

Podatki o naslovu

Občina	Naselje	Ulica	Hišna številka	Dodatek k hišni številki
Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3	

Podatki o upravnih aktih

Stanovanje v stavbi s šest do dvajset stanovanj

(vrsta upravnega akta; številka in datum izdaje; ime organa, ki ga je izdal; podatek o vrsti objekta)

Lega in oblika stavbe

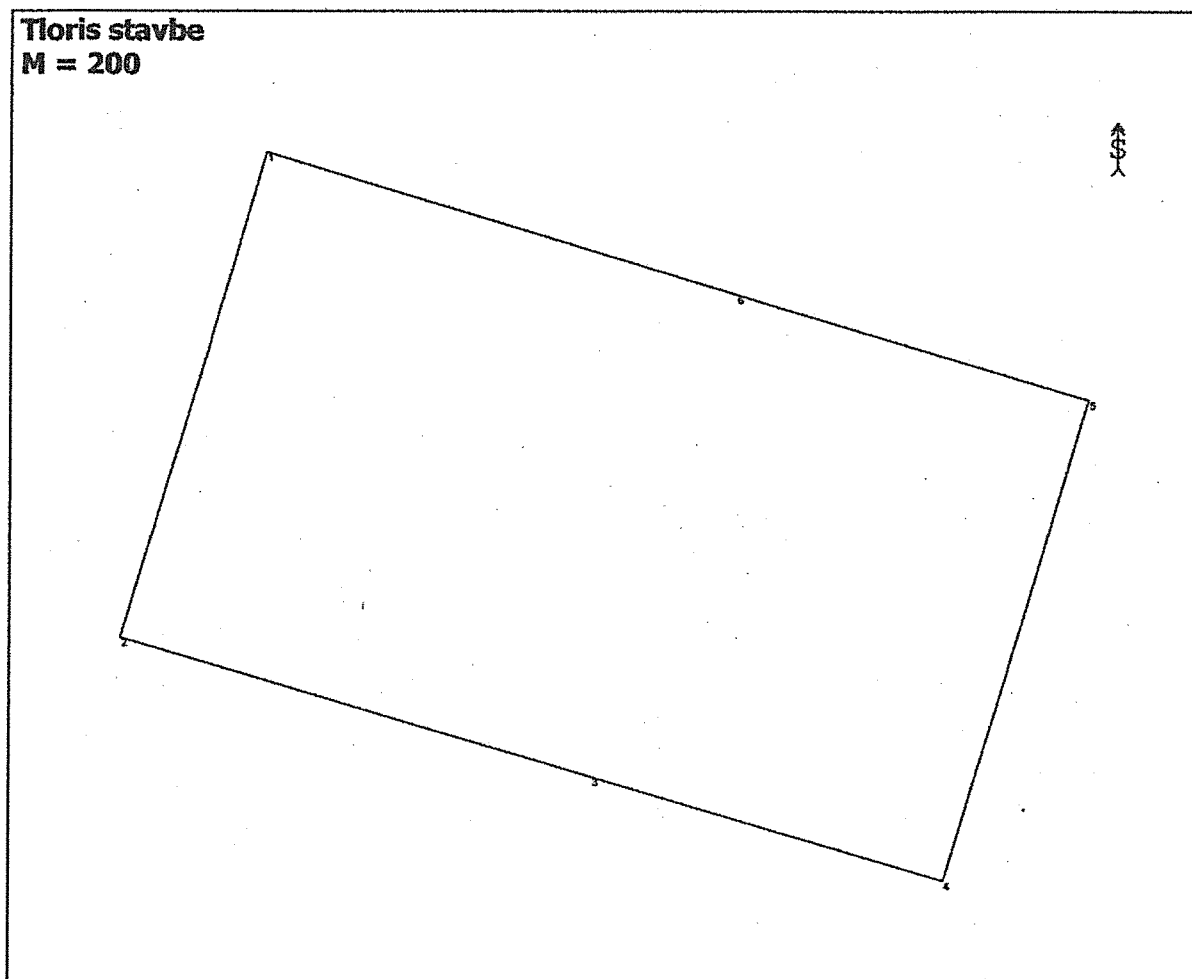
Obrazec K-2

Številka stavbe: 1075 - 609

Datum: 23.3.2009

Tloris stavbe

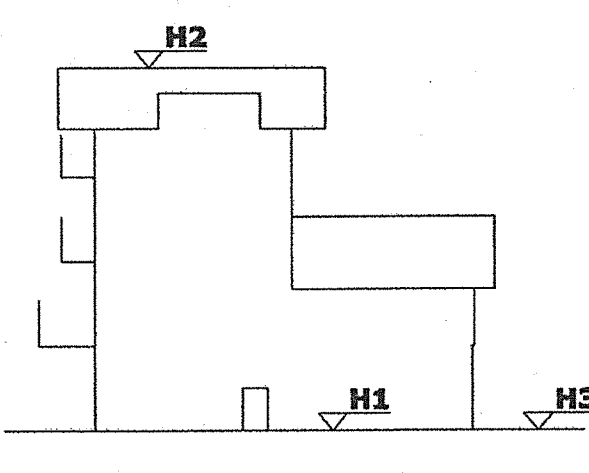
M = 200



Koordinate točk tlorisa v metrih

Številka	Y	x	Številka	y	x
1	520162.02	123562.96	4	520180.63	123542.88
2	520158.04	123549.64	5	520184.62	123556.20
3	520170.98	123545.77	6	520174.96	123559.09

Višine stavbe nadmorska višina v metrih

Višina stavbe		12.04	Navpičen prerez stavbe:
višina najnižje točke stavbe	H1	244.96	
višina najvišje točke stavbe	H2	257.00	
karakteristična višina	H3	244.92	
Število etaž		4	

Načrt stavbe

Obrazec K-3N

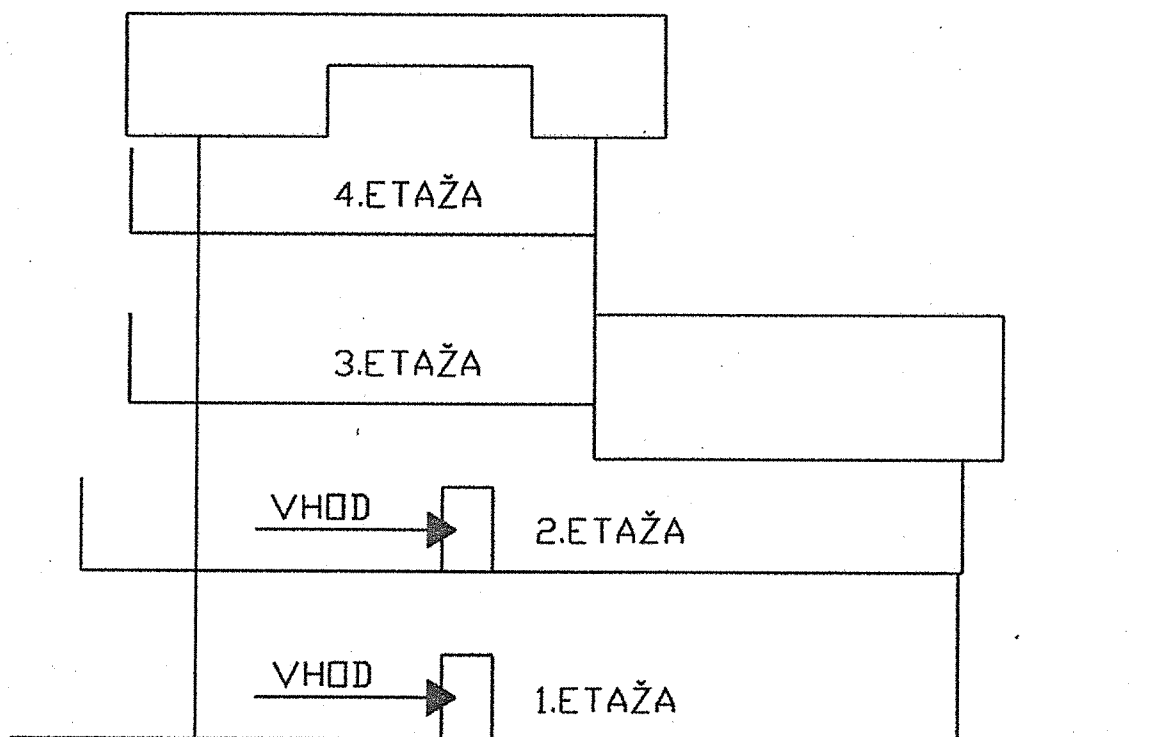
Številka stavbe: 1075 - 609

Datum: 23.3.2009

Značilni prerezi stavbe

M=200

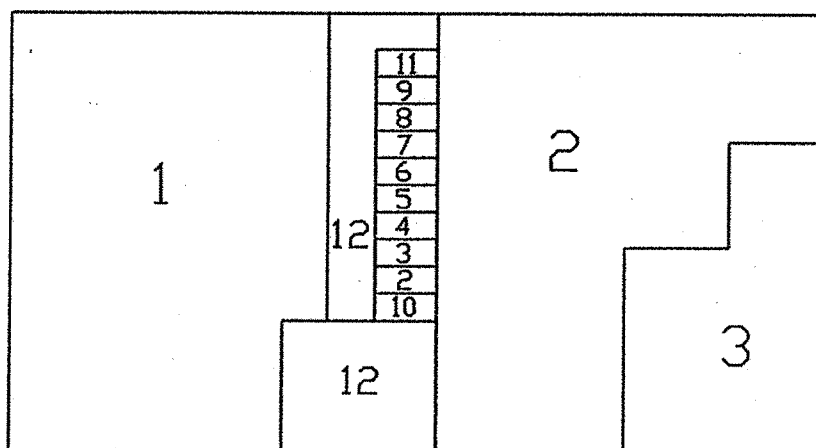
Prerez



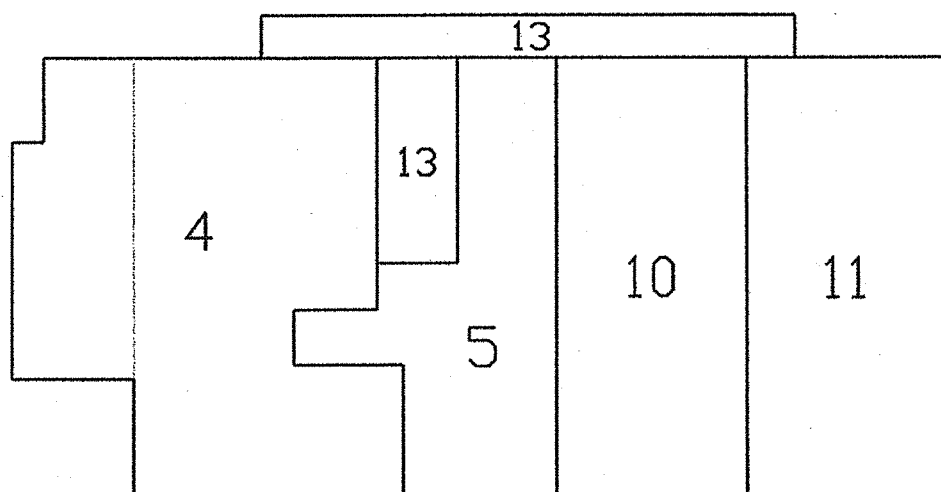
Tlorisi delov stavbe po etažah

M=200

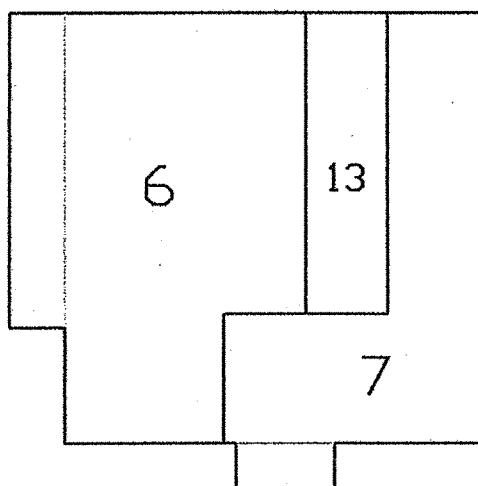
1.etaža



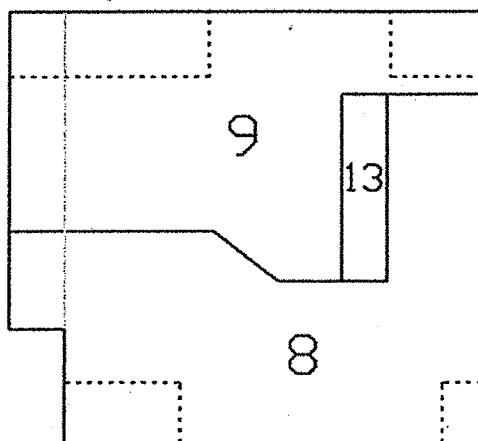
2.etaža



3.etaža



4.etaža



Podatki o stavbi in delih stavbe

Obrazec K-3P

Številka stavbe: 1075 - 609	Datum: 23.3.2009
-----------------------------	------------------

Površine delov stavbe

Površina dela stavbe = Uporabna površina dela stavbe + vsota površin prostorov glede na namen uporabe

Številka dela stavbe	Uporabna površina dela stavbe (m ²)	Namen uporabe prostora	Površina prostora glede na namen uporabe (m ²)	Neto tlorisna površina dela stavbe (m ²)
1	70.24	10-Klet, shramba	11.97	82.21
2	69.45	10-Klet, shramba	0.96	70.41
3	32.16	10-Klet, shramba	0.96	33.12
4	67.85	10-Klet, shramba	0.96	
		1-Odprta terasa	22.86	91.67
5	40.08	10-Klet, shramba	0.96	41.04
6	61.75	10-Klet, shramba	0.96	
		3-Odprt balkon	9.20	71.91
7	41.90	10-Klet, shramba	0.96	
		3-Odprt balkon	1.84	44.70
8	52.69	10-Klet, shramba	0.96	
		3-Odprt balkon	2.42	
		H<1.6m, neklasificirano, ..	7.30	63.37
9	31.71	10-Klet, shramba	0.96	
		3-Odprt balkon	6.68	
		H<1.6m, neklasificirano, ..	11.88	51.23
10	53.87	10-Klet, shramba	0.96	54.83
11	53.87	10-Klet, shramba	0.96	54.83
12				22.78
13				41.32

Deli stavbe

Številka dela stavbe	St. stanovanja ali poslovnega prostora	Površina (m ²)	Dejanska raba dela stavbe	Št. etaže	Občina	Naselje	Ulica	Hišna številka, dodatek k HŠ
1	1	82.21	1122102 stanovanjska	1	Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3
2	2	70.41	1122102 stanovanjska	1	Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3
3	3	33.12	1122102 stanovanjska	1	Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3
4	4	91.67	1122102 stanovanjska	2,1	Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3
5	5	41.04	1122102 stanovanjska	2,1	Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3
6	6	71.91	1122102 stanovanjska	3,1	Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3
7	7	44.70	1122102 stanovanjska	3,1	Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3
8	8	63.37	1122102 stanovanjska	4,1	Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3
9	9	51.23	1122102 stanovanjska	4,1	Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3
10	10	54.83	1122102 stanovanjska	2,1	Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3
11	11	54.83	1122102 stanovanjska	2,1	Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3
12		22.78	13 skupna raba	1	Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3
13		41.32	13 skupna raba	2,3,4	Celje	Celje	Ulica ob gozdu	3

Podatki o stavbi in delih stavbe

Obrazec K-3P

Številka stavbe: 1075 - 609	Datum: 23.3.2009
-----------------------------	------------------

Površina stavbe po dejanski rabi delov stavbe

Stanovanjska raba	Nestanovanjska raba	Skupna raba
659.32	0.00	64.10

Dejanska raba stavbe	Skupna površina stavbe (m ²)
STANOVANJSKA	723.42

Lastniki / upravljavci dela stavbe

Številka dela stavbe	Ime Priimek Firma	Lastnik Uporabnik Upravljalavec	Datum rojstva Matična številka	Državljanstvo	Naslov
1	Nepremičnine Celje d. o. o.	Lastnik	9914689520000		Miklošičeva 1, 3000 Celje
2	Nepremičnine Celje d. o. o.	Lastnik	9914689520000		Miklošičeva 1, 3000 Celje
3	Nepremičnine Celje d. o. o.	Lastnik	9914689520000		Miklošičeva 1, 3000 Celje
4	Nepremičnine Celje d. o. o.	Lastnik	9914689520000		Miklošičeva 1, 3000 Celje
5	Nepremičnine Celje d. o. o.	Lastnik	9914689520000		Miklošičeva 1, 3000 Celje
6	Nepremičnine Celje d. o. o.	Lastnik	9914689520000		Miklošičeva 1, 3000 Celje
7	Nepremičnine Celje d. o. o.	Lastnik	9914689520000		Miklošičeva 1, 3000 Celje
8	Nepremičnine Celje d. o. o.	Lastnik	9914689520000		Miklošičeva 1, 3000 Celje
9	Nepremičnine Celje d. o. o.	Lastnik	9914689520000		Miklošičeva 1, 3000 Celje
10	Nepremičnine Celje d. o. o.	Lastnik	9914689520000		Miklošičeva 1, 3000 Celje
11	Nepremičnine Celje d. o. o.	Lastnik	9914689520000		Miklošičeva 1, 3000 Celje

12	Vsi imetniki lastninske pravice delov stavb v tej stavbi	Uporabnik	Glej navedbe pri posameznih lastnikih		Glej navedbe pri posameznih lastnikih
13	Imetniki lastninske pravice delov stavb 4 do 11 v tej stavbi	Uporabnik	Glej navedbe pri posameznih lastnikih		Glej navedbe pri posameznih lastnikih