

1.4 TEHNIČNO POROČILO

1. SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

- Izvajalec mora pred pričetkom del obvezno preveriti vse mere na objektu.
- Morebitne razlike ali odstopanja med arhitekturnimi, detajlnimi in preglednimi načrti mora izvajalec pregledati in uskladiti z družbo scapelab d.o.o.
- Izvajalec mora pred pričetkom in med izvajanjem posameznih del opraviti pregled projekta za izvedbo in opozoriti investitorja, projektanta in revidenta ter nadzornika na morebitne ugotovljene pomankljivosti.
- Pred začetkom izvajanja del ter vgrajevanjem proizvodov mora izvajalec obvezno pridobiti pisno potrditev delavniških načrtov, skic in detajlov odgovornega projektanta, odgovornega vodje projekta in odgovornega nadzornika.
- V kolikor zaradi vrste gradbenega proizvoda delavniške dokumentacije izvajalec ne more zagotoviti, je obvezan izdelati vzorec, ki ga potrdita odgovorni vodja projekta ter odgovorni nadzornik z vpisom v gradbeni dnevnik.
- Izvajalec je dolžan vrisati vse spremembe v pzi dokumentacijo, pred tem pa pridobiti pisno potrdilo odgovornega projektanta, odgovornega vodje projekta in odgovornega nadzornika o spremembah glede na pzi dokumentacijo. Izvajalec je dolžan pripraviti vso potrebno dokumentacijo za uspešno izvedbo tehničnega pregleda in pridobitev uporabnega dovoljenja.
- Celotna projektna dokumentacija, ki obsega vključno, a ne omejeno na skice, načrte, popise del, je kot arhitekturno delo varovano avtorsko delo skladno s 5. členom zakona o avtorski in sorodnih pravicah (ur. L. Rs 21-958/1995 s spremembami, zasp). Nosilec materialnih in drugih pravic na projektni dokumentaciji je družba scapelab d.o.o. Izvajalec del ima pravico enkratne in namenske uporabe projektne dokumentacije za izvedbo del skladno s to dokumentacijo. V izogib nesporazumom, ne naročnik ne izvajalec del nima pravice do predelave projektne dokumentacije. Vsaka sprememba, priredba ali predelava celotne projektne dokumentacije ali kateregakoli njenega posameznega dela rez predhodnega soglasja družbe scapelab d.o.o. je prepovedana. V primeru kršitve ima družba scapelab d.o.o. pravico zahtevati, da se odstrani stanje, ki je nastalo s kršitvijo in po potrebi porušijo zgrajeni ali drugače izvedeni deli v nasprotju s projektno dokumentacijo, kršitelj pa je za svoje ravnanje tudi odškodninsko odgovoren.
- Izročitev projektne dokumentacije tretjim osebam brez soglasja družbe Scapelab d.o.o., razen za potrebe izvedbe del po tej dokumentaciji, ni dovoljena.

- Vkolikor bo zaradi razlogov na strani izvajalca prišlo do potrebe po spremembi projektne dokumentacije ter se projektant s spremembo strinja, stroški spremembe projektne dokumentacije bremenijo izvajalca.
- Neusklajenosti izvajalcev in podizvajalcev ter odstopanja od navodil projekta pzi niso razlogi za spremembo projektne dokumentacije.
- Izdelavo ponudb in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak in morebitnih neskladij v projektu, je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti odgovornega projektanta arhitekture.
- Ponudnik ali izvajalec je dolžan opozoriti na morebitno tehnično pomanjkljivost izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov. Predloge potrđita odgovorni projektant arhitekture in investitor. V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti izdelani na podlagi shem, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in izgleda potrđi odgovorni projektant arhitekture.
- Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor potrđita odgovorni projektant arhitekture in investitor. Vzorce vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrđitev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrđita odgovorni projektant arhitekture in investitor.

2. TEHNIČNI OPIS

2.1 Lokacija parka

Lokacija Skate parka je pod Fabianiĳevim mostom ob objektu Cukrarna. Gre za oĳivitev in preobrazbo celotnega podmostja, saj so elementi namenjeni rolkanju predvideni po celotnem podmostju od Cukrarne do kolesarske brvi. Predvideli smo eno veĳjo polkroĳno minirampo - element A (glej naĳrt arhitekture, ųt. lista 01 SITUACIJA) ter tri manjųe tipske prefabricirane elemente B, C in D (glej naĳrt arhitekture, ųt. lista 01 SITUACIJA). Zaradi zahtevnosti, cene vzdrĳevanja, trpeĳnosti in moĳnosti prestavitve elementov na drugo lokacijo ter na podlagi potrĳene idejne zasnove smo izbrali betonsko minirampo in betonske tipske elemente namenjene rolkanju.

2.2 Funkcionalna zasnova parka

Betonska minirampa je zasnovana »in situ«, tipski elementi pa so armiranobetonski prefabrikati. Minirampa je pozicionirana med 4 stebre Fabianiĳevega mostu in obsega 317 m². Po obodu minirampe je predvidena obloga iz kortena z leseno ograjo. Do parka

dostopamo skozi dvokrilna nihajna vrata med prvima dvema stebroma Fabianijevega mostu. Vrata so sestavljena iz profilov iz kortena z leseno ograjo. Leseno ograjo tvorijo okroglice premera 80 mm iz macesnovega lesa. Vrata bodo zaklenjena, saj bo park v nočnem režimu zaprt. Za park bodo skrbeli predstavniki uporabnikov, potrebno ga bo namreč redno čistiti, oziroma vzdrževati. Na južni strani minirampe smo predvideli umestitev kemičnih sanitarij. Do kemičnih sanitarij je predviden ločen dostop z zunanje strani parka, ki bo deloval po istem varnostnem režimu kot glavni vhod v park.

2.3 Gradbena in obrtniška dela

2.3.1 Zemeljska dela in odstranitev asfaltne površine

Na predvideni lokaciji je trenutno asfaltna površina. Obstoječo asfaltno površino se odstrani z ravnim odrezom, utrjeno tamponsko površino pod njo se izravna in ponovno uvalja za predvideno talno ploščo pod minirampo. Odstrani se tudi obstoječo kanaleto za odvod meteore. Želja naročnika je, da se Skate park izvede na način, da ga je možno v prihodnosti z minimalnimi posegi prestaviti na drugo lokacijo.

2.3.2 Armiranobetonska dela minirampe

Rampa je sestavljena iz posameznih segmentnih jeklenih elementov, ki tvorijo obliko rampe. Jekleni elementi so sestavljeni iz standardnih vročecinkanih škatlastih profilov, kateri se fiksirajo v AB talno ploščo. Preko teh elementov se postavi trapezna »Hi-Bond« pločevina, ki služi kot opaž za AB talno ploščo oziroma rampo. Preko trapezne pločevine se izvede rampa debeline 17cm. Med rampo, sestavljeno iz posameznih segmentnih jeklenih elementov se nato izvede talna plošča debeline 17cm. Celotna konstrukcija bo ločena oziroma dilatirana od obstoječih konstrukcijskih elementov Fabianijevega mostu. Odvodnjavanje je predvideno v obstoječe talne rešetke v območju podmostja in se izvede v projektiranih naklonih. Talno ploščo se izvede v naklonu, na vsaki strani se predvidi en iztočnik in priklop na obstoječo meteoro.

2.3.3 Obod minirampe

Jeklena podkonstrukcija se po obodu minirampe zapre z oblogo iz kortena. Na podkonstrukcijo se privijači ograja iz macesnovega lesa. Ograjo tvorijo okroglice premera 80 mm v razmaku 20 cm osno. Ves les mora biti zaščiten s fungicidnim-insekticidnim brezbarvnim premazom. Lesene okroglice se pritrdijo na profil iz krivljenega kortena, ki je predhodno varjen na oblogo. Korten je debeline 5 mm. Lesena okroglica je na profil iz ukrivljenega kortena pritrjena z vijakom M12 kvalitete 8.8 z vrezanim navojem. Lesena okroglica je za pritrditev z vijakom predhodno zarezana za doseg izgleda nevidne pritrditve.

Na južni strani minirampe je predvidena pritrditev obloge iz kortena na konstrukcijo minirampe in v tla pravitako z vijaki M12 kvalitete 8.8.

2.3.4 Vrata za dostop

Vrata so zasnovana iz krivljenih profilov iz kortena z leseno ograjo. Gre za dvokrilna nihajna vrata z odpiranjem za 180°. Posamezno krilo je širine 260 in višine 350 cm. Ocenjena teža posameznega vratnega krila je 200 kilogramov. Na vertikalni steber iz kortena je krilo pritrjeno s štirimi tečaji. Statično stabilnost zagotavlja tudi horizontalni škatlasti profil iz kortena za vratnim krilom v višini zgornjega horizontalnega vratnega profila. Vertikalni steber ob vratnem krilu je iz krivljenega kortena (varjen iz dveh U-profilov), dimenzij 100x100 mm in debeline 5 mm. Vratno krilo je iz krivljenega kortena (L-profila), dimenzij 105x105 mm in debeline 5 mm. Posamezno vratno krilo je zavetrovano s ploščatim profilom iz kortena debeline 5 mm; varjenim na notranjo stran vrat. Na L-profil vratnega krila so pritrjene lesene okroglice ograje v razmaku 20 cm osno. Lesene okroglice se privijačijo z vijaki M12 od zgoraj. Iz krivljenega profila iz kortena debeline 5 mm je zasnovana tudi kljuka višine 78 cm na višini 110 cm od tal. Na kljuki je nameščena tipska ključavnica iz medenine.

2.3 Osvetlitev in ozvočenje

2.4.1 Osvetlitev

Celotno podmostje je osvetljeno z obstoječimi lučmi, in sicer z dvema linijskimi svetili na vsaki strani stebrov Fabianijevega mostu. Svetlobne analize so pokazale, da podmostje za uporabo športnih aktivnosti ob večernem času ne zagotavlja dovolj svetlobe, zato smo ob obstoječih svetilih predvideli še dodatna nova svetila. Med dvema stebroma smo dodali osem novih svetil; na vsaki strani štiri. V obstoječih svetilih so vgrajene fluo sijalke moči 1x28W. Pri izvedbi so zaradi poenotenja opreme predvidena nova svetila s sijalkami moči 1x54W. Mesto priklopa novih svetil zunanje razsvetljave se izvede iz obstoječih dveh stropnih svetil na območju obdelave. Predvidijo se torej tipski elementi zunanje razsvetljave skladni s tipizacijo za področje MOL, kar omogoča enostavno, ekonomično in hitro vzdrževanje naprav in instalacij.

2.4.2 Ozvočenje

V zadnjem južnem delu Skate parka bo lociran sistem za ozvočenje, priklopljen na elektriko. Sistem ozvočenja predstavljajo: ojačevalnik zvoka, dva zvočnika ter nadometna omara za zunanjo uporabo, v katero se vstavi ojačevalnik, »bluetooth« modul in tri vtičnice.

2.4.3 Ozemljitev

Predvidena je ozemljitev vseh kovinskih elementov.