



Številka: 35102-1164/2017-2
Datum: 07.11.2017

Prejel dne:	
08.11.2017	
Štev. dopisa	
Podpis odgovorne osebe	

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Ljubljana, Tržaška 4, 1000 Ljubljana, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16; v nadaljevanju: ZVKD-1), na zahtevo DARS d.d., Ulica XIV. Divizije 4, Celje (v nadaljevanju: investitor), ki ga zastopa IBT d.o.o., Proletarska 4, Ljubljana, v zadevi izdaje kulturnovarstvenih pogojev naslednje

KULTURNOVARSTVENE POGOJE

I. Investitor mora za objekt »Cesta A1, Odsek 0150 Priključek Vrhnika, CP Vrhnika – Rušitev in preureditev cestninskih postaj vključno s platojem, rekonstrukcija«, po projektni dokumentaciji PGD 15-0525/PGD-Vrhnika, 3/6.1 Načrt demontaže in rušitve CP Vrhnika, Ljubljana, oktober 2017, projektant PNZ d.o.o., Vojkova cesta 65, Ljubljana, odg. vodja projekta Andrej Jan, udig, ki predstavlja poseg v registrirano nepremično dediščino EŠD 844 Vrhnika - Arheološko najdišče Nauportus, izpolniti naslednje kulturnovarstvene pogoje v obliki predhodnih arheoloških raziskav:

- 1.) Pri vseh posegih v zemeljske plasti pri izkopih se skladno z 27. točko 3. čl. ZVKD-1 izvedejo predhodne arheološke raziskave – arheološke raziskave ob gradnji oz. rušitvi obstoječega objekta. Po določilu že citiranega 34. člena mora arheološke raziskave zagotoviti investitor posega v prostor;
- 2.) Najprej se izvajalcu del omogoči, da poruši objekt do današnje hodne površine brez poseganja v tla. Nato lahko potekajo rušitvena dela temeljev objekta in obstoječih tlakov s stalno prisotnostjo arheološke ekipe:
 - profil gradbene jame se bo dokumentiral v skladu z metodologijo stroke, v času arheološkega dokumentiranja profila gradbene jame se bodo morala gradbena dela ustaviti; glede na globino temeljev se dokumentira tudi tloris gradbene jame; glede na že izvedene predhodne arheološke raziskave v neposredni bližini, se arheološki depoziti pričakujejo na globini okoli 1,50 m;
 - v kolikor bodo dokumentirani arheološki depoziti ali strukture se vsa dela takoj prekinijo – arheološke strukture se varuje in situ in se jih ne odstranjuje, podani bodo novi kulturnovarstveni parametri za ohranitev, arheološke depozite in strukture pa se raziše v skladu z metodologijo stroke brez odstranjevanja oz. izkopavanja; pri tem lahko zahtevamo razširitev gradbene jame;
- 3.) Investitor mora za izvedbo navedenega projekta in za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja zagotoviti izvajalca arheološke raziskave ob gradnji.
- 4.) Investitor oz. izvajalec mora za arheološke raziskave in odstranitev arheološke ostaline pridobiti posebno kulturnovarstveno soglasje pri Ministrstvu za kulturo Republike Slovenije, Maistrova 10, 1000 Ljubljana, ki je pogoj za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja za poseg.
- 5.) Zaradi priprave strokovnega konservatorskega nadzora je investitor (oz. izvajalec) o točnem datumu zemeljskih del dolžan pisno obvestiti pristojno območno enoto ZVKDS sedem dni pred samim pričetkom del. Stroški strokovnega arheološkega nadzora ne bremenijo investitorja.

II. Kulturnovarstveni pogoji prenehajo veljati po poteku dveh let od njihove pravnomočnosti.

III. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.



Obrazložitev:

Prvi odstavek 28. člena ZVKD-1 določa, da je za posege v spomenik treba pridobiti kulturnovarstveno soglasje. To je treba pridobiti tudi za posege v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za posege v registrirano nepremično dediščino, če to obveznost določa prostorski akt. Za posege, za katere je predpisano gradbeno dovoljenje, se kulturnovarstveno soglasje izdaja kot projektno soglasje v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. Po 29. členu ZVKD-1 je treba pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja pridobiti kulturnovarstvene pogoje ZVKDS.

ZVKDS, Območna enota Ljubljana, je dne 02.11.2017 prejel zahtevo investitorja za pridobitev kulturnovarstvenih pogojev za odstranitev upravne stavbe, nadstrešnic in kontejnerja CP Vrhnika, ki predstavlja poseg v registrirano nepremično dediščino EŠD 844 Vrhnika - Arheološko najdišče Nauportus. Investitor je zahtevi priložil projektno dokumentacijo, navedeno v I. točki izreka.

Kulturnovarstveni pogoji za poseg v registrirano nepremično dediščino se določijo v skladu z določbami prostorskega akta. V skladu s to določbo velja za EŠD 844 Vrhnika - Arheološko najdišče Nauportus varstveni režim, določen v 64. členu Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Vrhnika (Uradni list RS št. 27/2014, 18.4.2014). Navedeni akt določa naslednji varstveni režim:

Za registrirano arheološko najdišče velja, da ni dovoljeno posegati v prostor na način, ki utegne poškodovati arheološke ostaline. Registrirana arheološka najdišča s kulturnimi plastmi, strukturami in premičnimi najdbami se varujejo pred posegi ali uporabo, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenili njihov vsebinski in prostorski kontekst.

Prepovedano je predvsem:

- odkopavati in zasipavati teren, globoko orati, rigolati, meliorirati kmetijska zemljišča, graditi gozdne vlake,
- poglobljati morsko dno in dna vodotokov ter jezer,
- ribariti z globinsko vlečno mrežo in se sidrati,
- gospodarsko izkoriščati rudnine oziroma kamnine in
- postavljati ali graditi trajne aličasne objekte, vključno z nadzemno in podzemno infrastrukturo ter nosilci reklam ali drugih oznak, razen kadar so ti nujni za učinkovito ohranjanje in prezentacijo arheološkega najdišča.

Izjemoma so dovoljeni posegi v posamezna najdišča, ki so hkrati stavbna zemljišča znotraj naselij, in v prostor robnih delov najdišč ob izpolnitvi naslednjih pogojev:

- če ni možno najti drugih rešitev,
- če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče možno sprostiti za gradnjo.

Obseg in čas potrebnih arheoloških raziskav opredeli pristojen organ za varstvo kulturne dediščine.

ZVKDS je glede na predpisan varstveni režim izrekel naslednje kulturnovarstvene pogoje, in sicer:

1-2. Peti in šesti odstavek 29. člena ZVKD-1 določata, da lahko ZVKDS s kulturnovarstvenimi pogoji kot pogoj za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja določi obveznost oprave predhodnih raziskav, če se upravičeno domneva, da je v nepremičnini, ki je predmet posegov, neodkrita dediščina, in grozi nevarnost za njeno poškodovanje ali uničenje. ZVKDS je določil obveznost oprave predhodnih raziskav zato, ker se parcela nahaja v neposredni bližini že znanih rimskih ostalin (Poročilo o zaščitnih arheoloških izkopavanjih na območju rekonstrukcije in razširitve mostu VA 0141 čez Ljubljano pri Vrhniki, Ljubljana, december 2007).

3. Tretji odstavek 29. člena ZVKD-1 določa, da lahko ZVKDS s kulturnovarstvenimi pogoji določi zahteve, ki jih mora izpolnjevati projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja ali druga projektna dokumentacija.



ZVKDS je na tej podlagi odločil, da je potrebno priložiti poročilo o izvedenih arheoloških raziskavah, na podlagi katerega bo razvidna prisotnost arheoloških ostalin na navedeni lokaciji.

ZVKDS je na podlagi vsega navedenega odločil, da je predlagani poseg investitorja mogoč v obsegu in na način, kot je določen v izreku teh kulturnovarstvenih pogojev.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

Investitor mora k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki upošteva te kulturnovarstvene pogoje, v skladu z 28. členom ZVKD-1 pridobiti kulturnovarstveno soglasje. Zahtevi za izdajo soglasja mora priložiti tisti del projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki je v zvezi s predmetom soglašanja. K zahtevi za pridobitev soglasja lahko investitor priloži tudi projekt, obdelan na višji ravni.

V skladu s prvim odstavkom 30.a člena ZVKD-1 kulturnovarstveni pogoji prenehajo veljati po poteku dveh let od njihove pravnomočnosti. Če se ta rok izteče v času postopka izdaje kulturnovarstvenega soglasja, se čas veljavnosti kulturnovarstvenih pogojev podaljša do pravnomočne odločitve o kulturnovarstvenem soglasju.

Stroški postopka:

Prvi odstavek 113. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - UBP, 105/06, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) določa, da gredo stroški, ki nastanejo organu ali stranki med postopkom ali zaradi postopka, v breme tistega, na katerega zahtevo se je postopek začel. Ker se ta odločba izdaja na zahtevo investitorja, je ZVKDS odločil, da investitor sam krije svoje stroške postopka, stroški organa pa bremenijo ZVKDS.

Ta odločba je takse prosta (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 - UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT).

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je v 15 dneh od dneva vročitve dovoljena pritožba, o kateri bo odločalo Ministrstvo za kulturo. Pritožba se pošlje po pošti ali se vloži neposredno ali ustno na zapisnik na Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Metelkova 4, 1000 Ljubljana. Šteje se, da je pritožba vložena pravočasno, če je bila na naslov ZVKDS poslana zadnji dan roka s priporočeno pošto pošiljko. Pritožba je takse prosta (22. točka 28. člena ZUT).

Postopek vodila:

Mija Topličanec
univ.dipl. arheologinja
višja konservatorica

Vročiti:

- Investitorju – po pooblastilu: IBT d.o.o., Proletarska 4, Ljubljana – OSEBNO



Odločil:

Boris Vičič
univ.dipl. arheolog
konservatorski svetovalec

