



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI STRUKTURNI
IN INVESTICIJSKI SKLADI
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST



UKC
MARIBOR | Univerzitetni
klinični center
Maribor

Štev.: 460-76-(807203)/2021-6

Datum: 22. 2. 2021

Dopolnitve in spremembe dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila

Na podlagi točke 1.6 Navodil ponudnikom za izdelavo ponudbe za javno naročilo "Izdelava projektne dokumentacije za rušitev obstoječega objekta Oddelka za infektivne bolezni in vročinska stanja UKC Maribor in izgradnjo nadomestne novogradnje stavbe Oddelka za infektivne bolezni in vročinska stanja v UKC Maribor«, objavljeno na portalu javnih naročil, datum objave 21. 12. 2021, številka objave JN008611/2021-B01 in v Uradnem listu EU, datum objave 22. 12. 2021, številka objave 2021/S 248-657108 s popravki, naročnik spreminja in dopolnjuje dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila, kot sledi:

1. Sprememba popravka ponudbenega predračuna (Popravek OBR-2.1) in obrazca Rekapitulacija – po situacijah (OBR-2.2)

Objavljen obrazec ponudbenega predračuna (Popravek OBR-2.1) in obrazec Rekapitulacija – po situacijah (OBR-2.2) se nadomestita z novima obrazcema (Popravek 2 OBR-2.1 in Popravek 2 OBR-2.2) – v prilogi tega dokumenta.

Naročnik je v obrazcu ponudbenega predračuna:

- spremenil opis postavke 11: IZDELAVA NOVE prometne študije, na nivoju PZI, za celotno območje UKC Maribor za čas izgradnje novega OBJEKTA;
- spremenil opis postavke 23: IZDELAVA KONČNE prometne in parkirne ureditve in postavitve zunanjih vizualnih komunikacij po zaključenih delih za celotno območje UKC Maribor;
- v postavki 27 se spremeni dinamika plačila situacij. Delna vrednost situacije iz postavke 27 ponudbenega predračuna se iz 3. situacije (DGD) prestavi v 1. situacijo (IZP).

Naročnik je s tem popravkom omogočil vpis v polje ponudnika in razširil stolpce celic.

2. Sprememba v vzorcu pogodbe (OBR-12)

Spremeni se tabela v 12. členu (obračun in plačilo), ki po spremembi glasi:

Situacija št.	Opis - faze izvedba del	Zaporedna številka iz obrazca predračuna
1.	IZP	1,2,3,4,5,(1/4x7),(1/3x27)
2.	IDP	6,(1/4x7)
3.	DGD	(1/4x7),(1/2x8),(1/2x9),(1/2x12),(1/2x13)
4.	GD	(1/2x8),(1/2x9),(1/2x12),(1/2x13),14,15
5.	PZI	(1/4x7),10,11,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,(1/3x27)
6.	Izvajanje projektantskega nadzora, v fazi izvajanja GOI del, ter dobave in montaže medicinske in nemedicinske opreme.	28 – po mesečnih situacija, skladno z realizacijo in napredovanjem del
7.	Izdelava PID projektne dokumentacije za OBJEKT Izdelava pripadajočega dela NOV, sodelovanje z izvajalcem pri pripravi NOV za potrebe tehničnega pregleda za novi OBJEKT.	(1/3x27),29,30
8.	Sodelovanje na kvalitetnih in kvantitetnih pregledih, in v fazi tehničnega pregleda in pridobitvi uporabnega dovoljenja. Ostale storitve in dela , ki so po mnenju ponudnika potrebna, da se zagotovi oziroma omogoči kvalitetna izdelava projektne dokumentacije, ter prostore v sosednjih zgradbah na katere ima vpliv novi OBJEKT.	31,32 - končna situacija po zaključenih vseh delih, montažah in pravnomočnih dovoljenjih.

Objavljen obrazec vzorca pogodbe (OBR-12) se nadomesti z obrazcem vzorca pogodbe (Popravek OBR-12) – v prilogi tega dokumenta.

3. Projektna naloga

V Projektni nalogi se v 1. poglavju »*Zahteve za izdelavo projektne dokumentacije DGD in PZI v BIM okolju*« v zadnjem odstavku točke 1.1. »Splošno« spremeni navedba standarda, tako da se zadnji odstavek po novem glasi: »*Vzpostavljeno BIM okolje in procesi morajo slediti načelom »Level 2«, ki ga definira ISO 19650-2:2018*«.

Naročnik v okviru točke 1.5 poglavja 3.3 Projektna dokumentacija v BIM okolju spreminja zahtevo po simulaciji prečnikov (stran 22), in sicer zahteva po »simulacija gradnje prečnikov« je napaka in se črta. Zahteva se 4D modeliranje (terminski plan in možnost optimizacije).

Pri pripravi ponudbe je treba upoštevati zgoraj navedene dopolnitve in spremembe dokumentacije v zvezi z oddajo predmetnega javnega naročila.

Ponudniki naj ponudbo oddajo na popravljenih obrazcih. V kolikor bo ponudnik ponudbo oddal na starih obrazcih, bo naročnik tako ponudbo izločil kot nedopustno.


Popravki so sestavni del dokumentacije v zvezi z oddajo predmetnega javnega naročila.

Priloge:


- Ponudbeni predračun (Popravek 2 – OBR-2.1)
- Rekapitulacija – po situacijah (Popravek 2 – OBR-2.2)
- Vzorec pogodbe (Popravek – OBR-12)

Poslano v objavo:


- na Portal javnih naročil (<http://www.enarocanje.si>)
- v Uradni list EU.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE



Univerzitetni
klinični center
Maribor



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI STRUKTURNI
IN INVESTICIJSKI SKLADI
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

PONUDBNIK

Naziv:

Naslov:

Poštna številka in kraj:

Številka ponudbenega predračuna:

PONUDBENI PREDRAČUN						A) IZDELAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE					B) PROJEKTANTSKI NADZOR	C) PROJEKTI PID, NOV IN OSTALA PO MNENJU PONUDNIKA POTREBNA DELA				
Izdelava projektne dokumentacije za rušitev obstoječega objekta Oddelka za infekcijske bolezni in vročinska stanja UKC Maribor in izgradnjo nadomestne novogradnje stavbe Oddelka za infekcijske bolezni in vročinska stanja v UKC Maribor						IZP	IDP	DGD	GD	PZI	Gradnja - Tehnični pregled-uporabno dovoljenje - primopredaja					
Zap. št.	OPIS - faze izvedbe	KOL	EM	Cena / EM	Skupaj	1 SIT	2 SIT	3 SIT	4 SIT	5 SIT	6 SIT	7 SIT	8 SIT	SKUPAJ SITUACIJE	OPOMBA	
				EUR/EM	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR		
A IZDELAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE																
1	POSNETEK OBSTOJEČEGA GEODETSKEGA STANJA ZUNANJIH POVRŠIN IN VIŠINSKIH KOT TERENA, TER KOMUNALNIH PRIKLJUČKOV na površinah, ki bodo potrebne za izgradnjo OBJEKTA ali pa bo izgradnja vpliva na te površine in območja.	1	kpl		0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00		
2	PRIDOBITEV LOKACIJSKE INFORMACIJE in ostalih zahtev vezanih na obstoječi OPPN, PRIDOBITEV PODATKOV o obstoječih podzemnih komunalnih vodih za objekte na območju UKC Maribor.	1	kpl		0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00		
3	IZDELAVA SONDAŽNIH IZVRTIN v tla, za potrebe temeljenja objekta in določitve nosilnosti tal za potrebe statike novega OBJEKTA.	1	kpl		0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00		
4	IZDELAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE IZP - Idejna zasnova za potrebe pridobitve vseh potrebnih soglasij in projektni pogojev. Zajeti do 5 popravkov izdelane IZP.	1	kpl		0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00		
5	PRIDOBITEV VSEH POTREBNIH PROJEKTHNIH POGOJEV, SOGLASIJ, MNENJ, PRIPOROČIL, ELABORATOV, s strani raznih mnenjedajalcev, državnih institucij, okoljevarstvenih in vodnih institucij, zavod za varstvo kulturne dediščine, prometni urad in drugih organov, vodnega soglasja. Ta postavka vsebuje tudi vse morebitne revizije in recenzije izdelanih elaboratov, soglasij, študij. Postavka vsebuje vse potrebno za pridobitev pravnomočnega gradbenega dovoljenja.	1	kpl		0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00		
6	IZDELAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE IDP – Idejni projekt. Zajeti do 2 popravka izdelane IDP.	1	kpl		0,00	-	0,00	-	-	-	-	-	-	0,00		
7	IZDELAVA NAČRTA POŽARNE VARNOSTI ZA VSAKO FAZO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE LOČENO (IZP, IDP, DGD, PZI), za novi OBJKET in njemu pripadajoče zunanjo vplivno območje.	1	kpl		0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	-	-	-	0,00		
8	IZDELAVA VSE POTREBNE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ELABORATOV, SOGLASIJ, ŠTUDIJ, ZA POTREBE PREDHODNEGA POSTOPKA, vključno z izpeljavo predhodnega postopka.	1	kpl		0,00	-		0,00	0,00		-	-	-	0,00		
9	IZDELAVA PVO S PRIPADAJOČIMI ŠTUDIJAMI, ELABORATI IN PRIDOBITEV OVS.	1	kpl		0,00	-		0,00	0,00		-	-	-	0,00		
10	IZDELAVA NAČRTOV ZAŠČITE PRED SEVANJEM, za vse prostore v katere bo vgrajena oprema ki seva.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00		
11	IZDELAVA NOVE prometne študije, na nivoju PZI, za celotno območje UKC Maribor za čas izgradnje novega OBJEKTA.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00		
12	IZDELAVA KOMPLETNEGA PROJEKTA RUŠITVE obstoječe zgradbe oddelka za infekcijske bolezni in vročinska stanja z vsemi potrebnimi elaborati, detajli, IZDELAVA kompletne dokumentacije DGD za rušitev skladno z veljavno zakonodajo.	1	kpl		0,00	-	-	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00		
13	IZDELAVA kompletne dokumentacije DGD za novi OBJEKT skladno z veljavno zakonodajo.	1	kpl		0,00	-	-	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00		

14	VLOGA in PRIDOBITEV PRAVNOMOČNEGA GRADBENEGA DOVOLJENJA za rušitev obstoječega objekta .	1	kpl		0,00	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	
15	VLOGA in PRIDOBITEV PRAVNOMOČNEGA GRADBENEGA DOVOLJENJA za izgradnjo novega OBJEKTA.	1	kpl		0,00	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	
16	IZDELAVA PROJEKTA SPLOŠNE POHIŠTVENE OPREME, s popisi prilagojenimi zahtevam JN, površinskimi načrti , skupnimi popisi in popisi po prostorih.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00	
17	IZDELAVA PROJEKTA SPLOŠNE MEDICINSKE OPREME, s popisi prilagojenimi zahtevam JN, površinskimi načrti , skupnimi popisi in popisi po prostorih.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00	
18	IZDELAVA PROJEKTA SPECIALNE MEDICINSKE OPREME, s popisi prilagojenimi zahtevam JN, površinskimi načrti , skupnimi popisi in popisi po prostorih.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00	
19	IZDELAVA POTREBNE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradenj, arhitektura, statika, armaturni načrti, strojne in elektro instalacije, požarna varnost, zunanja ureditev oz. krajinska arhitektura, zunanji komunalni vodi in priključki, elaborati, študije, itd., pridobitev pozitivnih mnenj mnenjedajalcev, skladno z izdanimi mnenji mnenjedajalcev in izdanega pravnomočnega gradbenega dovoljenjaitd.).	1	kpl		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00	
20	OPCIJSKA IZDELAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE NA NIVOJU PZI ZA FINALIZACIJO IN OPREMO 6. ETAŽE IN Z NJO POVEZANIH DELOV, KI PRIPADAJO TEJ ETAŽI (GOI dela in oprema, splošna pohišvena oprema, splošna medicinska oprema, specialna medicinska oprema ipd., z vsemi predpisno in funkcionalno potrebni elaborati). Izdelava projektne dokumentacije za izgradnjo 6. etaže, vključno z vsemi pripravljenimi inštalacijami za navezavo do faze finalizacije in opreme, mora biti zajeta v ostalih postavkah. V primeru časovnega odloga finalizacije 6. etaže se ta postavka lahko izvede kasneje ali izloči iz obsega del in se ne obračuna.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00	
21	OPCIJSKA IZDELAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE VSEH VRST NA NIVOJU PZI ZA IZGRADNJO 3. KLETI, VKLJUČNO Z VSEMI POVEZANIMI DELI ZARADI IZVEDBE 3. KLETI. Izvedba in program ev. 3. kleti se definira v fazi IDZ in DGD, v kolikor se izkaže, da je gradnja 3. kleti tehnično in vodovarstveno možna ter racionalna. V primeru ugotovljene neizvedljivosti 3. kleti se ta postavka ne izvede in ne obračuna.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00	
22	OPCIJSKO VEČDELO ZA PROJEKTNE REŠITVE VSEH VRST VEZANE NA EV. POTREBNO UMEMSTITEV ZAKLONIŠČA, V VSEH FAZAH PROJEKTIVE OD IZP DO PZI, NAMESTO KLASIČNEGA FUNKCIONALNEGA PROGRAMA V DELU KLETI. Ev. potrebnost zaklonišča se definira na podlagi prejetih projektnih pogojev pristojnih mnenjedajalcev. Dokumentacija mora vključevati vse načrte vseh strok in vse potrebne elaborate, sodelovanje s pristojnimi organi ter ev. potrebne popravke po posebni reviziji, katero zagotovi naročnik. V primeru nepotrebnosti zaklonišča se ta postavka ne izvede in ne obračuna.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00	
23	IZDELAVA KONČNE prometne in parkirne ureditve in postavitve zunanjih vizualnih komunikacij po zaključenih delih za celotno območje UKC Maribor.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00	
24	IZDELAVA PREDRAČUNA INVESTICIJE ZA GOI DELA (gradbeno obrtniška in instalacijska dela) po tekočih cenah. Popisi morajo biti pripravljeni ločeno za vsako fazo izvajanja del, pripravljena mora biti Skupna rekapitulacija. Vsaka postavka popisa mora biti ovrednotena, popis mora vsebovati formule za avtomatsko preračunavanje v povezavi s Skupno rekapitulacijo. Izvajalec bo popise in obliko prilagodil zahteva naročnika. Ponudnik izjavlja da bo popise pripravil v obliki in obsegu ki jih zahteva prijava na EU sredstva.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00	
25	IZDELAVA PREDRAČUNA INVESTICIJE ZA MEDICINSKO IN NEMEDICINSKO OPREMO, po tekočih cenah za potrebe ocene investicije. Vse postavke iz popisov morajo biti ovrednotene in vsebovati formule in rekapitulacije. Predračun se izvede v dveh variantah, prva varianta predračun za kompleten projekt, druga varianta predračun na zagotovljena sredstva naročnika. Ponudnik izjavlja da bo popise pripravil v obliki in obsegu ki jih zahteva prijava na EU sredstva.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00	
26	IZDELAVA OCENJENE VREDNSOTI INVESTICIJE GOI dela + OPREMA po tekočih cenah za vsako postavko popisa. Izdelana ocena se bo upoštevala v investicijski dokumentaciji in dokumentaciji za javna naročila. Predračun se izvede v dveh variantah, prva varianta predračun za kompleten projekt, druga varianta predračun na zagotovljena sredstva naročnika. Ponudnik izjavlja da bo popise pripravil v obliki in obsegu ki jih zahteva prijava na EU sredstva. IZDELAVA TERMISKEGA PLANA IZVAJANJA GOI del, ter dobave in montaže medicinske in nemedicinske opreme. Terminski plan mora biti izdelan v elektronski obliki, izvajalec del pa mora naročniku ob primopredaji instalirati tudi program v katerem je bil izdelan terminski plan. Ponudnik izjavlja da bo terminski plan v obliki in obsegu ki jih zahteva prijava na EU sredstva.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00	
27	Projekti v BIM okolju s 4 licencami in pripadajočo hardware in software opremo za Inženirja/nadzor, naročnika in uporabnika.	1	kpl		0,00	0,00	-	-	-	0,00	-	0,00	-	0,00	
	SKUPAJ POSTAVKA A				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

B	PROJEKTANTSKI NADZOR													
28	IZVAJANJE PROJEKTANTSKEGA NADZORA, v fazi izvajanja GOI del, ter dobave in montaže medicinske in nemedicinske opreme. Predvidi se 1.500 ur projektantskega nadzora. Plačilo se predvidi po mesečnih situacijah glede na na realizacijo in napredovanjem GOI del, ter dobave in montaže opreme.	1.500	ur		0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	-	0,00 <i>Po situacijah v času izvajanja GOI del, skladno z realizacijo in napredovanjam del</i>
	SKUPAJ POSTAVKA B				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C	PROJEKTI PID, NOV IN OSTALA PO MNENJU PONUDNIKA POTREBNA DELA													
29	IZDELAVA PID PROJEKTNE DOKUMENTACIJE OBJKETA, ARHITEKTURE, STROJNIH IN ELEKTRO INSTALACIJ, ZUNANJIH KOMUNALNIH VODOV in PRIKLJUČKOV, ZUNANJE UREDITVE oz. KRAJINSKE ARHITEKTURE, NAČRTA POŽARNE VARNOSTI, IZKAŽA POŽARNE VARNOSTI, IZVLEČEK POŽARNEGA REDA, EVAKUACIJSKI NAČRT,ter sodelovanje z izvajalci pri pripravi dokumentacije za tehnični pregled.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	-	-	0,00	-	0,00 <i>Po pridobjenem uporabnem dovoljenju za OBJEKT</i>
30	SODELOVANJE z izvajalcem pri izdelavi NOV, IZDELAVA pripadajočega dela NOV za OBJEKT, za potrebe tehničnega pregleda.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	-	-	0,00	-	0,00 <i>Po pridobjenem uporabnem dovoljenju za OBJEKT</i>
31	SODELOVANJE NA KVALITETNIH IN KVANTITETNIH PREGLEDIH, in v fazi TEHNIČNEGA PREGLEDA IN PRIDOBITIVI UPORABNEGA DOVOLJENJA.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00 <i>Po končnem obračunu z izvajalcem GOI del</i>
32	OSTALE STORITVE IN DELA, ki so po mnenju ponudnika potrebna, da se zagotovi oziroma omogoči kvalitetna izdelava projektne dokumentacije, ter prostore v sosednjih zgradbah na katere ima vpliv novi OBJEKT.	1	kpl		0,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00 <i>Po končnem obračunu z izvajalcem GOI del</i>
	SKUPAJ POSTAVKA C				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SKUPAJ A + B + C v EUR brez DDV					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DDV 22%					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SKUPAJ v EUR z DDV					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Žig

V, dne

Pripravil (ime in priimek):

Ime in priimek pooblaščene osebe:

Podpis pooblaščene osebe:



PONUDBENI PREDRAČUN

Izdelava projektne dokumentacije za rušitev obstoječega objekta Oddelka za infekcijske bolezni in vročinska stanja UKC Maribor in izgradnjo nadomestne novogradnje stavbe Oddelka za infekcijske bolezni in vročinska stanja v UKC Maribor

REKAPITULACIJA - PO SITUACIJAH

Zap. št.	OPIS - faze izvedbe	Skupaj	1 SIT	2 SIT	3 SIT	4 SIT	5 SIT	6 SIT	7 SIT	8 SIT	SKUPAJ SITUACIJE
		EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
A	IZDELAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B	PROJEKTANTSKI NADZOR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C	PROJEKTI PID, NOV IN OSTALA PO MNENJU PONUDNIKA POTREBNA DELA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SKUPAJ A + B + C v EUR brez DDV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	DDV 22 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SKUPAJ A + B + C v EUR z DDV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Žig

Ime in priimek pooblaščen osebe:

V, dne

Podpis pooblaščen osebe:



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI STRUKTURNI
IN INVESTICIJSKI SKLADI
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST



VZOREC POGODBE – popravek 22. 2. 2022

NAROČNIK: REPUBLIKA SLOVENIJA, MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
Štefanova 5, 1000 LJUBLJANA,
ki ga zastopa Janez Poklukar, minister
Matična številka: 5030544,
ID številka: SI96395265
(v nadaljnjem besedilu: naročnik)

in
UPORABNIK: UKC MARIBOR
Ljubljanska ulica 2, 2000 MARIBOR,
ki ga zastopa prof. dr. Anton Crnjac, dr. med., višji svetnik, direktor
Matična številka: 5054150
ID številka: SI56644817
(v nadaljnjem besedilu: uporabnik)

ter
IZVAJALEC:

ki ga zastopa _____, direktor
Matična številka:
ID številka:
TRR:
(v nadaljnjem besedilu: izvajalec)

UVODNE DOLOČBE

1. člen

Pogodbene stranke ugotavljajo:

- da je uporabnik, v skladu s 40. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18; v nadaljevanju ZJN-3), izvedel javno naročilo po odprtem postopku za storitev »Izdelava projektne dokumentacije za rušitev obstoječega objekta Oddelka za infektivne bolezni in vročinska stanja UKC Maribor in izgradnjo nadomestne novogradnje stavbe Oddelka za infektivne bolezni in vročinska stanja v UKC Maribor«, objavljeno na

1

- portalu javnih naročil, datum objave, številka objave in v Uradnem listu EU, datum objave, številka objave, in sicer po pooblastilu naročnika št., z dne,
- da je bil izvajalec na podlagi odločitve o oddaji javnega naročila, št., z dne, izbran kot najugodnejši ponudnik predmetnega javnega naročila,
 - bo finančna sredstva v celoti zagotovil naročnik.

PREDMET POGODBE

2. člen

Naročnik s to pogodbo odda, izvajalec pa prevzema storitev projektiranja in projektantskega nadzora za objekt Oddelek za infektivne bolezni in vročinska stanja v UKC Maribor, skladno s ponudbenim predračunom, št. z dne .. (v nadaljevanju: ponudba), s katero se je izvajalec prijavil na javno naročilo iz 1. člena te pogodbe. Ponudba in dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila sta sestavni del te pogodbe.

Predmet te pogodbe je:

- izdelava projektne dokumentacije: IZP, IDP, DGD, PZI, PID in NOV,
- projektantski nadzor,
- pridobitev gradbenega dovoljenja.

Predmet pogodbe z obsegom del je podrobneje opredeljen v Projektni nalogi, december 2021 in Pojasnilih k projektni nalogi, januar 2022. Kot programsko izhodišče za pripravo projektne naloge je bil izdelan tudi Prostorsko programski koncept nadomestne gradnje stavbe Oddelka za infektivne bolezni in vročinska stanja UKC Maribor, julij 2020, ki pa ga Projektna naloga in Pojasnila k projektni nalogi modificirata.

Vse pogodbene storitve morajo biti izvedene skladno s tehničnimi zahtevami naročnika, opredeljenimi v Projektni nalogi in Prostorsko programskem konceptu nadomestne gradnje stavbe Oddelka za infektivne bolezni in vročinska stanja UKC Maribor.

Predmet te pogodbe je tudi:

- Zagotovitev vseh izjav pravnih (izvajalca) ali fizičnih oseb (vodje projekta in izdelovalcev načrtov), dokumentov, prilog in dodatkov, ki so potrebni za pridobitev gradbenega in uporabnega dovoljenja.
- Izvajanje projektantskega nadzora tekom izvedbe gradnje OBJEKTA ter dobave in montaže medicinske in nemedicinske opreme.
- Pripravljalna dela in ostale storitve iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.
- Določitev ocenjene vrednosti investicije, za katero izvajalec odgovarja v okviru svoje dolžne skrbnosti dobrega strokovnjaka.

Projektna dokumentacija mora biti izvedena na način, da izvajalec v njej upošteva zadnje stanje tehnike in standarde ter veljavno zakonodajo.

3. člen

Projektantski nadzor

Projektantski nadzor po tej pogodbi obsega:

- Nadzor s strani vodje projekta, ali se gradnja objekta izvaja v skladu z gradbenim dovoljenjem in izdelano projektno dokumentacijo. Ta nadzor mora vodja projekta izvajati dovolj pogosto, da ima popolni pregled nad dejansko izvedenimi storitvami;

- Nadzor s strani odgovornih pooblaščenih arhitektov in odgovornih pooblaščenih inženirjev za posamezne faze izdelave načrtov projektne dokumentacije, ali se gradnja objekta izvaja v skladu z gradbenim dovoljenjem in izdelano projektno dokumentacijo. Ta nadzor se mora izvajati dovolj pogosto, da je zagotovljen popolni pregled nad dejansko izvedenimi storitvami;
- Sprotno potrjevanje sprememb, nastalih med gradnjo in morebitnih dopolnitev projekta PZI, v kolikor so spremembe in dopolnitve posledica ravnanja izvajalca oziroma v kolikor gre za manjša odstopanja od pridobljenega gradbenega dovoljenja;
- Izjavo vodje projekta za izdajo uporabnega dovoljenja.

4. člen

Seznanjenost z lokacijo

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je v celoti seznanjen z obsegom in zahtevnostjo pogodbenih storitev; s prostorskimi akti, z lokacijo, za katero se bodo pogodbene storitve izvajale, s predvidenim načinom izvedbe storitev in z vsemi ostalimi pogoji, ki se nanašajo na izvedbo storitev.

5. člen

Analiza in preiskave

Izvajalec mora v okviru pogodbenih storitev ter pogodbene cene izvesti vse analize, geološko geotehnične preiskave, v kolikor bodo potrebne ter druge preiskave, ki so potrebne za kvalitetno pripravo projektne dokumentacije. Opustitev te dolžne skrbnosti izvajalca predstavlja kršitev pogodbenih določb.

V kolikor se bo tekom gradnje ali kadarkoli prej izkazalo, da je izdelana projektna dokumentacija neustrezna iz razloga pomanjkljivih podatkov v zvezi s sestavo tal ali drugih geološko geotehničnih podatkov, se bo štelo, da gre za projektantsko napako, ki jo je dolžen v celoti odpraviti izvajalec. Izvajalec mora v takšnem primeru naročniku povrniti tudi vse stroške, ki jih bo imel zaradi te napake.

6. člen

Izvajalec mora pri izvedbi pogodbene storitve upoštevati navodila in vse tehnične zahteve inženirja, naročnika in uporabnika, vse veljavne predpise in pravila stroke, vključno s tehničnimi smernicami in drugimi normativnimi dokumenti, in sicer glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta.

Izvajalec mora z arhitekturnimi, gradbenotehničnimi, krajinsko arhitekturnimi in drugimi rešitvami določiti lokacijske, funkcionalne, tehnične in oblikovne značilnosti objekta tako, da ta zagotavlja skladnost objekta s predpisi, ki urejajo bistvene in druge zahteve, skladnost objekta s prostorskimi akti in predpisi o urejanju prostora, skladnost objekta s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj ter da je omogočeno evidentiranje objekta.

Izvajalec mora značilnosti objekta v projektni dokumentaciji določiti s tekstualnimi opisi in navedbami podatkov o objektu ter grafičnimi prikazi, ki se izdelajo glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta.

7. člen

Jezik projektne dokumentacije

Vsa projektna dokumentacija mora biti izdelana v slovenskem jeziku, razen posameznih vsebin in delov, ki se izdelujejo s pomočjo programske opreme za izračun in izris podatkov, pri čemer je treba te podatke reprezentativno povzeti in razložiti v slovenskem jeziku tako, da so razumljivi strokovnjaku, ki ne razume uporabljenega tujega jezika.

8. člen

Materiali in proizvodi

Izvajalec mora pripraviti popise del, materialov in opreme ob upoštevanju določb 68. člena ZJN-3 in skladno z navodili naročnika.

Izvajalec bo v projektni dokumentaciji predvidel gradbene materiale in proizvode, ki so bili dani na trg ali jim je bila omogočena dostopnost na trgu v skladu s predpisi, ki urejajo gradbene in druge proizvode, ki izpolnjujejo zahteve iz predpisov, ki urejajo tehnične zahteve za proizvode ter ugotavljanje skladnosti, in predpisov, ki urejajo splošno varnost proizvodov. Prav tako je izvajalec dolžan upoštevati pri materialih Uredbo o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 49/20, 152/20, 121/21), razen če predpis ali namen uporabe to prepoveduje ali onemogoča.

POGODBENA VREDNOST

9. člen

Pogodbene storitve po posamezni postavki iz ponudbenega predračuna bodo obračunane kot skupaj dogovorjena cena, pri čemer izvajalec za pogodbeno ceno v tej točki na podlagi 643. člena OZ jamči z izračunom z izrecnim jamstvom, razen projektantskega nadzora, ki se obračunava glede na dejansko opravljeno število ur po urni postavki.

A)

Pogodbena vrednost po posamezni postavki iz ponudbenega predračuna, ki bo obračunana kot skupaj dogovorjene cene, za katero izvajalec na podlagi 643. člena OZ jamči z izračunom z izrecnim jamstvom, znaša:

ZŠ	Opis	Vrednost v EUR brez DDV
1.	IZDELAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE DO FAZE PZI	
2.	BIM PROJEKTI	
3.	PROJEKTI PID, NOV IN OSTALA PO MNENJU PONUDNIKA POTREBNA DELA	
	Skupaj v EUR brez DDV	
	Znesek DDV v EUR	
	Skupaj v EUR z DDV	

4

Pogodbena vrednost iz zgornje tabele, cene posameznih storitev in faz izdelave projektne dokumentacije so nespremenljive do konca izvedbe storitev po tej pogodbi.

V ceni posamezne storitve in v skupni pogodbeni vrednosti (točka C) so upoštevani tudi vsi stroški vodenja izdelave projektov, sodelovanje z inženirjem, naročnikom, uporabnikom, mnenjedajalci in državnimi in lokalnimi organi, dopolnitve projektne dokumentacije po utemeljenih zahtevah naročnika, vsi transportni, potni, pisarniški, telekomunikacijski in drugi materialni stroški, vezani na izvedbo pogodbenih storitev, ter vsa dela, ki so potrebna za izvedbo predmeta te pogodbe in njegovo uspešno primopredajo. Izvajalec nima pravice zahtevati plačila za izvedbo nalog, ki niso eksplicitno navedene v pogodbi, so pa nujno potrebne za dokončanje pogodbenih storitev, kot so definirane s to pogodbo. Nepredvidena dela so vključena v skupaj dogovorjeno ceno. Naročnik si pridržuje pravico, da nekaterih del ne izvede, zato se vrednost teh del, razvidna iz ponudbe, v celoti odšteje od pogodbene vrednosti. Morebitne ugotovljene potrebe po dopolnitvi izdelane projektne dokumentacije, za katere potreba po dopolnitvi oz. popravku izhaja iz sfere izvajalca po tej pogodbi za potrebe izvajanja GOI del, mora izvajalec v času izvajanja gradbenih del dopolniti v okviru te pogodbene cene.

Sprememba cene je možna v skladu s 1. in 2. točko 6. člena Pravilnika o načinu valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v več letnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega sektorja (Uradni list RS, št. 1/04) oz. po predpisu, ki ta pravilnik nadomešča. Pogodbene stranke kot podlago za valorizacijo določita indeks cen življenjskih potrebščin. Sprememba cene znaša največ 80 % spremembe indeksa cen življenjskih potrebščin. Uskladitev cene bodo pogodbene stranke uredile z aneksom k tej pogodbi.

B)

Pogodbena storitev - projektantski nadzor se bo obračunaval po urni postavki EUR brez DDV glede na dejansko opravljeno število ur.

Projektantski nadzor za potrebe določitve skupne pogodbene vrednosti (točka C) okvirno obsega 1.500 ur (kar pa ne jamči tudi obračuna za 1.500 ur, pač pa glede na dejansko izvedbo), kar znaša:

Projektantski nadzor v obsegu 1.500 ur EUR brez DDV
 EUR z DDV

Projektantski nadzor se plačuje po mesečnih situacijah skladno z napredovanjem del.

V kolikor bo tekom izvedbe gradnje objekta potrebno izvesti večji obseg ur projektantskega nadzora, kot jih je vključenih v zgoraj navedeno pogodbeno vrednost, se izvajalec obvezuje, da bo izvedel večje število ur, za katere mu bo naročnik plačal v skladu z zgoraj navedeno urno postavko, skladno s 95. členom ZJN-3, za kar bodo pogodbene stranke sklenile aneks k tej pogodbi.

C)

Skupna pogodbena vrednost je vsota vrednosti obračuna iz točke A), ki se glede na posamezno postavko obračunava kot skupaj dogovorjena cena (z možnostjo odpovedi nekaterih del in posledično zniževanja pogodbene vrednosti) in B), ki se obračunava po enoti, in znaša:

ZŠ	Opis	Vrednost v EUR brez DDV
1.	Storitve iz točke A)	
2.	Storitve iz točke B)	
	Skupaj v EUR brez DDV	
	Znesek DDV v EUR	
	Skupaj v EUR z DDV	

10. člen

V pogodbeno vrednost za izdelavo projektne dokumentacije z vključno PZI so vključene tudi naslednje storitve:

- izdelava in podpis vseh dokumentov, potrebnih za prijavo začetka gradnje objekta;
- podpisi dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s strani izvajalca in vodje projekta,
- podpis izjave, da so na ravni obdelave dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izpolnjene zahteve iz 15. člena GZ,
- pisno potrdilo, da gre za dopustna manjša odstopanja od gradbenega dovoljenja, v kolikor so izpolnjeni pogoji po 66. členu GZ,
- odobritev morebitnih sprememb v konstrukciji, inštalacijskih sistemih, tehnoloških rešitvah s strani vodje projekta preveritev le teh z novimi deli projekta za izvedbo, v kolikor so izpolnjeni pogoji po 66. členu GZ,
- izjave izvajalca, ki se morajo priložiti k zahtevi za izdajo uporabnega dovoljenja,
- sodelovanje pri javnem naročilu za izbiro izvajalca gradnje, dobaviteljev medicinske in nemedicinske opreme, in sicer v fazi pred oddajo ponudb z odgovori na zastavljena tehnična vprašanja na portalu javnih naročil ter v fazi pregledovanja ponudb s pregledom tehnične ustreznosti ponudbe.

11. člen

V kolikor bi bil izvajalec kot projektant vabljen na ustno obravnavo na podlagi tretjega odstavka 41. člena GZ ali na ustno obravnavo v postopkih izdaje okoljevarstvenega soglasja, se je dolžan te obravnave udeležiti v okviru pogodbeno dogovorjene cene za izdelavo DGD, brez da bi za to zahteval kakšno dodatno plačilo.

OBRAČUN IN PLAČILO

12. člen

Dinamika obračuna storitev

Plačila izvedenih storitev posamezne faze izdelave projektne dokumentacije in drugih storitev se bodo izvajala na podlagi izstavljenih računov, in sicer po naslednji dinamiki:

Situacija št.	Opis - faze izvedba del	Zaporedna številka iz obrazca predračuna
1.	IZP	1,2,3,4,5,(1/4x7),(1/3x27)
2.	IDP	6,(1/4x7)
3.	DGD	(1/4x7),(1/2x8),(1/2x9),(1/2x12),(1/2x13)
4.	GD	(1/2x8),(1/2x9),(1/2x12),(1/2x13),14,15
5.	PZI	(1/4x7),10,11,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,(1/3x27)
6.	Izvajanje projektantskega nadzora, v fazi izvajanja GOI del, ter dobave in montaže medicinske in nemedicinske opreme.	28 – po mesečnih situacija, skladno z realizacijo in napredovanjem del
7.	Izdelava PID projektne dokumentacije za OBJEKT Izdelava pripadajočega dela NOV, sodelovanje z izvajalcem pri pripravi NOV za potrebe tehničnega pregleda za novi OBJEKT.	(1/3x27),29,30
8.	Sodelovanje na kvalitetnih in kvantitetnih pregledih, in v fazi tehničnega pregleda in pridobitvi uporabnega dovoljenja. Ostale storitve in dela , ki so po mnenju ponudnika potrebna, da se zagotovi oziroma omogoči kvalitetna izdelava projektne dokumentacije, ter prostore v sosednjih zgradbah na katere ima vpliv novi OBJEKT.	31,32 - končna situacija po zaključenih vseh delih, montažah in pravnomočnih dovoljenjih.

Naročnik bo izvajalcu plačal pogodbeno vrednost iz tega člena pogodbe, po potrjenih zaključenih fazah del s strani naročnika iz 14. člena te pogodbe, razen projektantskega nadzora, ki se plačuje po mesečnih situacijah skladno z napredovanjem del.

13. člen

Plačilo računov

Izvajalec mora izstaviti račun do petega (5.) dne v mesecu po potrditvi zaključka posamezne faze del projektne dokumentacije oz. do petega (5.) v mesecu za pretekli mesec v primeru projektantskega nadzora.

Naročnik bo posamezen potrjen račun poravnal v roku 30 dni po prejemu pravilno izdanega dokumenta z nakazilom na poslovni račun izvajalca št. , odprt pri in na poslovne račune podizvajalcev, ki zahtevajo neposredno plačilo.

Za dan plačila se šteje dan, ko je organizaciji, pristojni za plačilni promet, predložen nalog za plačilo. Če plačilo zapade na dela prost dan, bo izvedba plačila prvi naslednji delovni dan, ki sledi roku zapadlosti. V primeru zamude plačila lahko izvajalec oz. podizvajalec zahteva zakonite zamudne obresti.

Vsi računi morajo biti izstavljeni v elektronski obliki (e-račun) skladno z 28. členom Zakona o opravljanju plačilnih storitev za proračunske uporabnike (Uradni list RS, št. 59/10 s spremembami in dopolnitvami) in morajo vsebovati vse podatke, ki so predpisani v ZDDV-1.

V kolikor je na izstavljenem računu izvajalca/podizvajalca naveden transakcijski račun, ki ni vsebovan v tej pogodbi, se uporablja transakcijski račun, ki je naveden na izstavljenem računu.

Pogodbene stranke so soglasne, da je izpolnitev te pogodbe vezana na proračunske zmogljivosti naročnika (MZ). Če pride do spremembe v proračunu ali programu dela naročnika oziroma do proračunskih ukrepov, ki neposredno vplivajo na to pogodbo, so stranke soglasne, da s sklenitvijo dodatka to pogodbo ustrezno spremenijo.

Račun se mora sklicevati na naročnikovo številko pogodbe, na podlagi katere je izstavljen.

Izvajalec obračuna davek na dodano vrednost v skladu z vsakokrat veljavno zakonodajo.

ROK IZVEDBE POGODBENIH STORITEV

14. člen

Izvajalec mora projektno dokumentacijo izdelati v naslednjih rokih, pri čemer roki za vsako naslednjo fazo pričnejo teči s potrditvijo naročnika o zaključku prejšnje faze iz spodnje tabele:

Zap. št.	Koledarski dnevi trajanje (dni)	Začetni mejnik	Opis del-faze izvedbe del
1			
2			
3	90	Od veljavnosti pogodbe	Izdelava projektne dokumentacije Idejna zasnova IZP za pridobitev projektnih in drugih pogojev
4	20	Od predaje IZP	Recenzija projektne dokumentacije idejne zasnove IZP za pridobitev projektnih in drugih pogojev
5	10	Recenzijsko poročilo	Popravki po pripombah recenzenta in pridobitev pozitivnega recenzijskega poročila na IZP
6	90	Popravki po pripombah recenzenta in pridobitev pozitivnega recenzijskega poročila na IDP	Izvedba predhodnega postopka
7	50	Od pridobitve pozitivnega recenzijskega poročila na IZP	Pridobitev projektnih pogojev
8	90	Od pridobitve pozitivnega recenzijskega poročila na IZP	Izdelava projektne dokumentacije Idejni projekt - IDP
9	20	Od predaje IDP	Recenzija projektne dokumentacije idejnega projekta IDP
10	10	Recenzijsko poročilo	Popravki po pripombah recenzenta in pridobitev pozitivnega recenzijskega poročila na IDP
11	30	Od odločbe MOP v predhodnem postopku	Izdelava PVO
12	120	Od izdelave PVO	Pridobitev OVS

13	30	Od pridobitve OVS	Izdelava projektne dokumentacije DGD
14	30	Od predaje DGD	Recenzija projektne dokumentacije DGD
15	10	Recenzijsko poročilo	Popravki po pripombah recenzenta in pridobitev pozitivnega recenzijskega poročila na DGD
16	90	Od pridobitve pozitivnega recenzijskega poročila na DGD	Vloga in pridobitev gradbenega dovoljenja ter pravnomočnost gradbenega dovoljenja
17	120	Od pridobitve pozitivnega recenzijskega poročila na DGD	Izdelava PZI projektne dokumentacije in projekta medicinske in nemedicinske opreme
18	30	Od predaje PZI	Revizija in recenzija projektne dokumentacije PZI in projekta opreme
19	20	Recenzijsko in revizijsko poročilo	Popravki po pripombah recenzenta in revidenta in pridobitev pozitivnega recenzijskega in revizijskega poročila na PZI
20	120	Rezervirana termin za JN gradenj	Javna naročila gradenj
21	200	Rezervirana termin za JN dobave in montaže opreme	Javna naročila medicinske in nemedicinske opreme
22	870	Od veljavnosti pogodbe izvajalca GOI del	Izvajanje projektantskega nadzora in ostalo v fazi izgradnje OBJEKTA
23	30	Zaključek gradnje	Tehnični pregled in odprava pomanjkljivosti, izdelava PID in ostale potrebne dokumentacije za tehnični pregled
24	50	Zaključek gradnje	Pridobitev uporabnega dovoljenja
25	20	Zaključek gradnje	Sodelovanje na kvalitnih in kvantitativnih pregledih, ter odprava pomanjkljivosti
26	30	Zaključek gradnje	Končni obračun

Izvajalec mora izročiti naročniku izdelan podroben terminski plan najpozneje v 10 dneh od veljavnosti pogodbe. Namen izdelanega terminskega plana je, da bo imel naročnik možnost kontrole ustreznosti dinamike del ter da bo lahko od izvajalca zahteval prilagoditev (pospešitev) dinamike del, v kolikor bi bila ta neustrezna. Terminski plan mora biti izdelan v skladu s predloženim ponudbenim predračunom.

Naročnik bo izvajalca uvedel v delo najkasneje v roku 3 dneh od pričetka veljavnosti pogodbe.

Če izvajalec ne začne s storitvami v roku, ki je določen v prejšnjem odstavku tega člena, mu mora naročnik pustiti primeren dodatni rok za začetek izvajanja storitev. Če izvajalec ne začne s storitvami niti v dodatno postavljenem roku, lahko naročnik razdre pogodbo, uveljavi pogodbeno kazen in zahteva od izvajalca povračilo škode.

Izvajalec ima pravico do podaljšanja roka za zaključek pogodbenih storitev v naslednjih primerih:

- prekinitev izvajanja storitev na zahtevo naročnika za več kot 10 dni;
- prekinitev izvajanja po volji izvajalca iz razlogov na strani naročnika za več kot 10 dni;
- če naročnik ne izpolnjuje dogovorjenih pogojev za izvedbo storitev iz te pogodbe, zaradi česar izvajalec s storitvami ne more pričeti ali nadaljevati;
- če naročnik naroči dodatna dela ali občutne spremembe izvedbe, ki vplivajo na kritične poti pri izvedbi storitev - za toliko časa, kot je potrebno, da se ta dela izvedejo;
- če je prišlo do nepričakovanih fizičnih razmer na gradbišču, med katere sodijo fizični pogoji, nepričakovani podpovršinski in hidrološki pogoji ter fizične ovire, na katere naleti izvajalec med izvedbo storitev, pa te razmere vplivajo na kritične poti pri izvedbi storitev - za toliko časa, kot je potrebno, da se te storitve izvedejo;
- iz drugih razlogov, ki pomenijo podaljšanje roka izvedbe in niso v sferi izvajalca, pa ti razlogi vplivajo na kritične poti pri izvedbi storitev - za toliko časa, kot je potrebno, da se te storitve

izvedejo. Med temi razlogi ne more biti kakršnakoli nejasnost v tehničnih specifikacijah javnega naročila ali navodilih naročnika izvajalcu, saj je izvajalec z oddajo ponudbe jamčil, da je preveril, da so zahteve naročnika ustrezne, izvedljive ter v celoti zajete v ponudbeni in kasneje pogodbeni vrednosti;

- dogodki, ki so posledica višje sile.

V primeru podaljšanja pogodbenega roka mora izvajalec naročniku predati podaljšano finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in predložiti prenovljen terminski plan.

ŠTEVILO IZVODOV PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

15. člen

Izvajalec izdelava in naročniku preda projektno dokumentacijo v BIM okolju v skladu s številom in obsegom, opredeljenih v Projektni nalogi.

V primeru naknadnega ugotavljanja pravilnosti oziroma popolnosti izdelane projektne dokumentacije se kot original upoštevajo izvodi, ki so bili naročniku predani v tiskani obliki.

Izvajalec bo vsako fazo izdelane projektne dokumentacije predložil v pregled inženirju, naročniku in uporabniku. Inženir bo vsako projektno dokumentacijo pregledal v roku iz 14. člena te pogodbe. Po zaključeni recenziji/reviziji za vsako fazo projektne dokumentacije bosta naročnik in uporabnik potrdila recenzirano/revidirano projektno dokumentacijo najkasneje v roku 3 dni.

V primeru pripomb na posamezno fazo izdelane projektne dokumentacije se bosta uporabnik in izvajalec sestala najkasneje v roku 6 delovnih dni na sedežu naročnika, ter analizirala podane pripombe in uskladila rešitve projektne dokumentacije skladno s strokovnimi pripombami uporabnika in naročnika. Ob tem sta stranki sporazumni, da lahko uporabnik in naročnik podajata strokovne pripombe na posamezno projektno dokumentacijo le v okviru pogodbenih obveznosti.

Na podlagi usklajenih rešitev bo izvajalec nemudoma, če ne bo določeno drugače, dopolnil oz. popravil posamezno projektno dokumentacijo, ter jo posredoval uporabniku in naročniku v ponovno potrditev. Dokumentacija se šteje za potrjeno, ko jo naročnik potrdi, uporabnik pa parafira vsaj en originalen izvod. V kolikor naročnik, zaradi tehničnih razlogov posamezno projektno dokumentacijo ne potrdi, se postopek potrditve ponovi vse dotlej, dokler naročnik dokumentacije ne potrdi.

Izvajalec mora na osnovi potrjene posamezne faze projektne dokumentacije pričeti z izdelavo naslednje faze projektne dokumentacije.

Po potrditvi projektne dokumentacije IDZ se ta lahko poda v pregled mnenjedajalcem. V primeru, da bi kateri izmed mnenjedajalcev v okviru svojih zakonskih pristojnosti zahteval dopolnitve DGD projektne dokumentacije, bo izvajalec take spremembe izvedel, ter s spremembami seznanil naročnika in uporabnika.

Izvajalec bo usklajeno DGD projektno dokumentacijo z mnenjedajalci vložil na upravni organ za pridobitev gradbenega dovoljenja. Glede na pripombe upravnega organa na podano vlogo bo izvajalec vlogo ustrezno dopolnjeval vse do pridobitve pravnomočnega gradbenega dovoljenja.

Izvajalec bo po izdelavi PZI projektne dokumentacije (GOI dela, medicinska in nemedicinska oprema) le-to predložil naročniku v potrditev. V primeru pripomb naročnika na PZI projektno dokumentacijo se glede rokov končnega potrjevanja ter komunikacije uporabljajo določbe za potrjevanje projektne dokumentacije za posamezno fazo skladno s tem členom.

Če bi zaradi pomanjkljivosti projektne dokumentacije nastali za naročnika dodatni novi stroški v zvezi s projektno dokumentacijo, jih v celoti prevzame in nosi izvajalec.

PRIMOPREDAJA POGODBENIH DEL

16. člen

Zapisniška primopredaja in prevzem projektne dokumentacije za posamezno fazo se opravi z zapisnikom o prevzemu projektne dokumentacije, v katerega se med drugim vpiše:

- datum prevzema;
- obseg prevzete dokumentacije;
- datum opravljene recenzije/revizije;
- morebitna opažanja naročnika, uporabnika.

Naročnik se zavezuje opraviti prevzem najkasneje v roku desetih (10) dni po prejemu izvajalčevega obvestila o izvedbi pogodbenih storitev oziroma v najkrajšem možnem roku, ko je to mogoče.

Naročnik lahko prevzem izvedenih storitev odkloni samo v primeru, da se ob prevzemu izvedenih storitev ugotovi, da pogodbene storitve niso v celoti zaključene (dokončane).

JAMČEVALNI ROKI

17. člen

Očitne napake

Naročnik bo po predaji projektne dokumentacije pregledal število predanih izvodov dokumentacije ter druge morebitne očitne pomanjkljivosti projektne dokumentacije, ki jo naročnik, ki je laik na gradbenem področju lahko zazna ob nestrokovnem pregledu.

18. člen

Skrite napake

Izvajalec odgovarja za skrite napake izvedenih storitev 5 let od posameznega datuma predaje posamezne faze projektne dokumentacije.

Če se v roku iz prejšnjega odstavka tega člena pokaže kakšna napaka, ki je pri običajnem pregledu ni bilo mogoče odkriti, se naročnik lahko sklicuje nanjo, ne glede na to, ali jo je opazil naročnik, revident ali recenzent ali izvajalec gradbenih del objekta.

Naročnik mora o odkriti napaki izvajalca obvestiti v roku 2 mesecev po tem, ko je izvedel zanjo.

Šteje se, da je bil izvajalec na skrito napako opozorjen s tem, ko mu je naročnik poslal vprašanja potencialnih ponudnikov gradbenih del iz portala javnih naročil, kadar se zastavljena vprašanja nanašajo na pripravljeno projektno dokumentacijo. Prav tako se šteje, da je bil izvajalec na skrito napako opozorjen s tem, ko mu je naročnik poslal zahtevek izvajalca gradnje

oz. dobavitelja medicinske in nemedicinske opreme za uskladitev projektne dokumentacije ali drugo odpravo pomanjkljivosti v projektni dokumentaciji.

V kolikor se tekom gradnje objekta in dobave medicinske in nemedicinske opreme pojavi potreba po spremembi ali dopolnitvi dokumentacije za izvedbo gradnje objekta, pri čemer je do te potrebe prišlo zaradi napake v izdelani projektni dokumentaciji, je dolžan izvajalec nemudoma pristopiti k spremembi in/ali dopolnitvi projektne dokumentacije brezplačno.

19. člen

Odgovornost izvajalca za solidnost izvedenih gradbenih del

Izvajalec odgovarja naročniku oziroma poznejšemu pridobitelju objekta, ki bo izveden na podlagi projektne dokumentacije, če se v roku desetih (10) let od primopredaje (prevzema) objekta pojavijo stvarne napake, ki zadevajo solidnost pogodbenih del in naročnik oziroma poznejši pridobitelj objekta, izvajalca o napaki obvesti v roku šestih (6) mesecev od dneva, ko je bila napaka odkrita.

20. člen

Odzivni rok za odpravo napak

Izvajalec je dolžan k odpravi napake pristopiti nemudoma po tem, ko je bil obveščen o napaki in jo odpraviti v minimalnem še razumnem roku, ki ga ob vsakokratnem pozivu določi naročnik.

V kolikor izvajalec napake ne odpravi v navedenem roku, ima naročnik pravico:

- da obračuna pogodbeno kazen zaradi kršitve pogodbe, in sicer v višini, ki je določena za to kršitev v 38. členu te pogodbe;
- da odpravo napake naroči pri tretjem subjektu, pri čemer si sme pri tem naročnik obračunati tudi manipulativne stroške v višini največ 2 % od skupne vrednosti izvedenih storitev po tretjemu, od izvajalca pa zahteva povračilo vseh stroškov in škode, ki jo je utrpel zaradi takšnega kritnega naročila in ki presega znesek uveljavljene pogodbene kazni;
- v kolikor razpolaga s kakršnimkoli finančnim zavarovanjem izvajalca unovči le to v višini pogodbene kazni ter v višini vseh stroškov in škode, ki jo je utrpel ali ki jo bo utrpel zaradi kršitve tega člena, če škoda presega višino pogodbene kazni.

ZAVAROVANJE ODGOVORNOSTI

21. člen

Izvajalec je dolžan imeti v času trajanja te pogodbe, in sicer do zaključka vseh pogodbenih aktivnosti po tej pogodbi, zavarovano odgovornost za škodo, ki bi utegnila nastati naročniku ali tretji osebi v zvezi z opravljanjem dejavnosti izvajalca, v višini najmanj 500.000,00 EUR, kot zavarovanje posameznega posla, ki sodi v okvir dejavnosti izvajalca.

Z zavarovanjem iz prejšnjega odstavka mora biti krita odgovornost zaradi malomarnega in naklepne ravnanja, ki ima za posledico nastanek škode ali stvarne napake, med katero se poleg neposredne materialne škode (poškodovanje in uničenje) štejejo tudi stroški, ki so neposredno potrebni za odpravo oziroma preprečitev nastanka škode, brez nastanka neposredne škode. Med škodo, ki mora biti predmet zavarovalnega kritja, se šteje tudi škoda v obliki znižanja vrednosti posla ali gradnje in druga škoda, ki je posledica jamčevalnega zahtevka naročnika ali tretje osebe. Zavarovanje odgovornosti mora vključevati kritje škode za ravnanja, izvedena v času trajanja zavarovanja, ali za ravnanje, za katero je obvestilo o škodnem primeru vloženo v času trajanja zavarovanja.

Izvajalec je dolžan naročniku predložiti vsa potrdila o plačilu zavarovalne premije ter kopijo zavarovalne police najkasneje v roku 30 dni po veljavnosti pogodbe. V kolikor izvajalec tega ne stori ali v kolikor polica ni ustrezna, ima naročnik pravico, da sam sklene ustrezno zavarovanje na stroške izvajalca.

PRAVICE IN OBVEZNOSTI IZVAJALCA

22. člen

Izvajalec je dolžan v okviru ponudbene cene za izvedbo predmeta te pogodbe sodelovati izključno z naročnikom in uporabnikom tudi pri sestavi odgovorov na vprašanja, ki se nanašajo na projektno dokumentacijo ali projektne rešitve in ki bi jih ponudniki gradnje objekta in dobavitelji medicinske in nemedicinske opreme oddali na portal javnih naročil v okviru javnega naročila za izbor izvajalca gradnje objekta in dobaviteljev medicinske in nemedicinske opreme.

Neposredni kontakti izvajalca s potencialnimi ponudniki v fazah postopkov javnih naročil niso dovoljeni.

Naročnik bo izvajalca obvestil o tem, da namerava objaviti javno naročilo gradnje in nabave medicinske in nemedicinske opreme ter izvajalčevo projektno dokumentacijo najmanj 7 dni pred objavo, da si bo izvajalec lahko rezerviral čas za aktivno sodelovanje pri podajanju odgovorov na zastavljena vprašanja.

23. člen

Obveznosti izvajalca

Izvajalec se zavezuje:

- da bo najkasneje v roku 10 delovnih dni od pričetka veljavnosti te pogodbe naročniku predložil dokazilo o vpisu v imenik pooblaščenih inženirjev z aktivnim poklicnim nazivom pri IZS oz. ZAPS za strokovnjake, ki bodo sodelovali pri izvedbi te pogodbe. Nepravočasna predložitev dokumentacije je razlog za obračun zamudne pogodbene kazni;
- da bo pričel z delom takoj po uvedbi v delo;
- da bo pri izvedbi storitev upošteval Uredbo o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 49/20, 152/20, 121/21), kot je to navedeno v Projektni nalogi;
- da bo projektna dokumentacija izdelana skladno z vsemi projektnimi pogoji in skladno z veljavnimi predpisi, normativi, standardi in drugimi zakonskimi akti, veljavnimi na področju Republike Slovenije, in sicer tako, da ne bo ovir za izvedbo storitev ter pridobitve gradbenega in uporabnega dovoljenja,
- da bo s svojimi projektnimi rešitvami zagotavljal v okviru omejitev, ki izhajajo iz zazidalnega načrta in projektnih pogojev, optimalno ceno izvedbe gradnje objekta ter dobave in montaže medicinske in nemedicinske opreme,
- da bo naročniku strokovno svetoval z upoštevanjem vseh zakonskih določil, in sicer s področja projektiranja, tehničnega in ekonomskega področja z upoštevanjem želja in potreb naročnika in uporabnika,
- da bo v popisih del ali v drugih določilih v projektni dokumentaciji predvideval samo uporabo takih materialov, naprav in opreme, ki imajo ustrezne certifikate in za katere proizvajalci dajejo ustrezne garancijske roke, popisi pa bodo skladni z ZJN-3,
- pogodbene obveznosti izvajal s strokovno usposobljenimi sodelavci,
- storil vse, kar spada v obseg prevzetih obveznosti, da bodo po tej pogodbi dogovorjeni roki izpolnjeni,
- sproti obveščal naročnika in uporabnika o problematiki in nastalih situacijah, ki bi lahko vplivale na končni rok izdelave projektne dokumentacije,

- izvršil popravke projektne dokumentacije, na podlagi zahtev inženirja, naročnika in uporabnika,
- pripravil vloge, ki so potrebne za pridobitev dovoljenj ali drugih aktov za potrebe izvedbe gradnje objekta kot izhaja iz te pogodbe in jih vložil po pooblastilu naročnika pri pristojnih organih in ves čas postopka nastopal kot pooblaščenec naročnika,
- sodeloval na vseh sestankih (upravni organi, ministrstva in njihovi organi v sestavi, lokalne skupnosti, izvajalci gradenj, dobavitelji medicinske in nemedicinske opreme, sodna veja oblasti, itd.), na katerih bo potrebna udeležba izvajalca,
- pridobil vsa potrebna soglasja za pridobitev vseh upravnih dovoljenj,
- upošteval morebitne dodatne zahteve in navodila naročnika,
- pravočasno opozoril na morebitne ovire pri izvajanju del,
- v času projektiranja sodeloval s pooblaščenim predstavnikom inženirja, naročnika, uporabnika, soglasodajalci in ostalimi upravnimi organi, udeleženi v postopkih pridobivanja gradbenega dovoljenja,
- izvršil vse dopolnitve in spremembe projektne dokumentacije, če se ugotovi, da je le-ta pomanjkljiva ali ne ustreza določilom pogodbe. To velja za vse faze projektiranja.
- redno sodeloval na koordinacijskih razgovorih, ki jih bodo organizirali inženir, naročnik in uporabnik,
- natančno in vestno izpolnjeval pogodbene roke izvedbe in izročitve kompletnih izvodov projektne dokumentacije,
- vse informacije in podatke v zvezi s tem projektom varoval kot poslovno skrivnost naročnika,
- na vseh nivojih izvajanja investicije OBJEKTA pojasnjeval in tolmačil izdelano projektno dokumentacijo,
- izvršiti pogodbene storitve gospodarno v korist naročnika,
- da bo med izvajanjem javnega naročila, v skladu s tretjim odstavkom 94. člena ZJN-3, naročnika obvestil o morebitnih spremembah informacij o podizvajalcih in poslal informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje javnega naročila, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi.

24. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo v okviru pogodbenih del zagotavljal storitve tudi v primeru, če bo naročnik izvajal dela na objektu po posameznih fazah, sklopih. V primeru izvajanja del po fazah, sklopih, bo izvajalec za potrebe takšnih parcialnih postopkov javnega naročanja pripravil temu ustrezno projektno dokumentacijo in popise, ki bodo odgovarjali fazi ali sklopu izvajanja del, kar je prav tako vključeno v pogodbeno vrednost.

Izvajalec se prav tako obvezuje, da bo vso projektno dokumentacijo izdelal na način in v obsegu, ki bo omogočal kvalitetno izgradnjo objekta. V primeru, če se bo v fazi izgradnje objekta ugotovilo, da projektna dokumentacija ne omogoča kvalitetne izgradnje objekta (npr. zaradi manjkajočih izvedbenih detajlov), bo izvajalec dokumentacijo ustrezno in v sodelovanju z izvajalcem GOI del in opreme brezplačno dopolnil.

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je v celoti seznanjen z obsegom in zahtevnostjo pogodbenih storitev ter z lokacijo, za potrebe katere se bodo pogodbene storitve izvajale.

Izvajalec bo pogodbene storitve izvajal s strokovno usposobljenimi delavci in podizvajalci, katere je navedel v ponudbi.

25. člen

V zvezi z izvajanjem projektantskega nadzora se izvajalec obvezuje:

- svetovati naročniku in pripraviti odgovore na tehnična vprašanja v zvezi s projektno dokumentacijo potencialnih ponudnikov GOI del in ponudnikov medicinske in nemedicinske opreme, ki mu jih bo v času izvedbe postopkov javnega naročanja posredoval naročnik oz. uporabnik, ter pripraviti strokovno mnenje v morebitnem revizijskem zahtevku in upravnem postopku, in sicer v rokih, ki mu jih bo postavil naročnik oz. uporabnik,
- sproti obveščati naročnika o tekoči problematiki in nastalih situacijah, ki bi lahko vplivale na izvršitev prevzetih obveznosti,
- popravljati in dopolnjevati projektne rešitve, v kolikor se pri izvedbi izkaže, da so le-te pomanjkljive ali nepravilne,
- sprotno in pravočasno opravljati projektantski nadzor, tolmačiti tehnične rešitve projektne dokumentacije,
- upoštevati eventualna dodatna navodila naročnika, ki se nanašajo na pogodbene storitve,
- ščititi interese naročnika.

26. člen

Izvajalec se zavezuje, da brez soglasja in pisnega pooblastila naročnika nepooblaščenim osebam ne bo posredoval informacij v zvezi z izvršenimi storitvami po tej pogodbi.

27. člen

Izvajalec je naročniku in/ali uporabniku dolžan povrniti škodo, ki bi naročniku in/ali uporabniku nastala zaradi nepravilno ali nekvalitetno izdelane projektne dokumentacije, in stroške, ki bi bili neposredno potrebni za odpravo oziroma preprečitev nastanka škode, brez nastanka neposredne škode, ki bi jih naročnik in/ali uporabnik imela zaradi nepravilno ali nekvalitetno pripravljene projektne dokumentacije.

Prav tako je izvajalec dolžan naročniku in/ali uporabniku povrniti škodo, ki bi naročniku in/ali uporabniku nastala zaradi nepravilnega ali nekvalitetnega izvajanja storitve projektantskega nadzora.

PRAVICE IN OBVEZNOSTI NAROČNIKA IN UPORABNIKA

28. člen

Naročnik se s to pogodbo zavezuje, da bo:

- plačal dogovorjeni pogodbeni znesek v rokih in na način, dogovorjen s to pogodbo;
- tekom izvajanja storitve zagotavljal vso dokumentacijo, ki se bo pokazala za potrebno med izvajanjem storitev in ni v pogodbeni sferi izvajalca, tako da ne bo moteno napredovanje storitev in zaključek v pogodbenih rokih;
- obveščal izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko vplivale na potek in obseg predmeta pogodbe.

29. člen

Uporabnik se s to pogodbo zavezuje, da bo:

- omogočil izvajalcu nemoteno delo,
- dal na razpolago izvajalcu morebitno dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga, in so za realizacijo pogodbenih obveznosti potrebne,

- sodeloval z izvajalcem s ciljem, da se prevzete obveznosti izvršijo pravočasno in v vsestransko zadovoljstvo,
- pravočasno obveščal izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih pogodbenih obveznosti in realizacijo predmeta pogodbe,
- zagotovil sodelovanje svojih strokovnjakov medicinske stroke s področja infekcije, sodelavcev tehničnih služb in ostalih potrebnih služb,
- tekoče spremljal izvajanje pogodbenih obveznosti.

30. člen

Odobritev s strani naročnika

Nobena poslovna listina v zvezi z izvajanjem storitev, razen v primerih, ki jih izrecno določa ta pogodba, ne more biti veljavna in naročnika ne obvezuje, če je predhodno ne odobri pooblaščen predstavnik naročnika za izvajanje te pogodbe.

Izvajalec nima pravice spreminjati projektne dokumentacije po tem, ko jo je naročnik potrdil, brez pisnega soglasja naročnika.

Izvajalec v okviru izvajanja projektantskega nadzora tudi nima pravice, da daje direktna navodila izvajalcu gradbenih del in dobaviteljem medicinske in nemedicinske opreme, brez da bi za to pridobil pisno soglasje naročnika.

Izvajalec nima pravice spreminjati gradbene pogodbe in pogodb za dobavo in montažo medicinske in nemedicinske opreme, ki bo sklenjena med naročnikom in izbranimi ponudniki.

NADZOR NAD IZVEDBO POGODBENIH STORITEV

31. člen

Naročnik ima pravico, da nad izvedbo pogodbenih storitev vrši nadzor.
V ta namen ima naročnik kadarkoli pravico zahtevati pojasnila od izvajalca.

Izvajalec mora nemudoma, če ni določeno drugače, na lastne stroške popraviti projektno dokumentacijo v skladu z ugotovitvami revizijskega / recenzijskega poročila.

32. člen

Izvajalec mora vsa gradiva, ki so podlaga za izdelavo projektne dokumentacije, hraniti 5 let.

FINANČNO ZAVAROVANJE

33. člen

Izvajalec je dolžan naročniku predložiti finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

34. člen

V primeru unovčitve instrumenta finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, mora izvajalec unovčen finančni instrument nadomestiti z ustreznim novim, v polni vrednosti.

Če se rok za izvedbo pogodbenih obveznosti podaljša, ima naročnik pravico, da zahteva ustrezno podaljšanje veljavnosti finančnega zavarovanja.

35. člen

Višina, trajanje in dinamika predaje finančnih zavarovanj

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 10 % skupne pogodbene vrednosti v EUR z vključenim DDV mora biti naročniku predano v roku 30 dni po prejemu obvestila o zagotovljenih sredstvih.

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti mora veljati 61 mesecev od veljavnosti pogodbe. Izvajalec lahko namesto enega instrumenta finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti zaporedno predloži več instrumentov s krajšimi roki veljavnosti, vendar mora novi instrument predložiti vsaj 30 dni pred iztekom veljavnosti obstoječega instrumenta finančnega zavarovanja. V kolikor izvajalec pravočasno ne predloži podaljšane garancije, ima naročnik pravico vnovčiti veljavno garancijo do predložitve podaljšane garancije.

V primeru, da dela po tej pogodbi ne bodo realizirana v obdobju 61 mesecev (čas veljavnosti garancij), bo moral izvajalec pred iztekom obstoječega finančnega zavarovanja naročniku predložiti finančno zavarovanje v skladu s pozivom naročnika (sorazmerni del višina zavarovanja, trajanje). V primeru, da izvajalec ne bo predložil finančnega zavarovanja, bo naročnik unovčil obstoječe zavarovanje.

36. člen

Unovčitev finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti lahko naročnik poleg primerov, navedenih drugje v tej pogodbi, unovči tudi:

v znesku terjatve, ki jo ima naročnik do izvajalca:

- če se bo izkazalo, da izvajalec storitev v celoti ali delno ne opravlja v skladu s pogodbo, zahtevami dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, specifikacijami ali ponudbeno dokumentacijo;
- v primeru stečaja, likvidacijskega postopka ali drugega postopka, katerega posledica ali namen je prenehanje njegovega poslovanja ali katerikoli drug postopek, podoben navedenim postopkom, skladno s predpisi države, v kateri ima ponudnik sedež;
- če svojih obveznosti do podizvajalcev, ki sodelujejo pri izvedbi javnega naročila, v celoti ne poravnava, podizvajalci pa terjajo plačilo obveznosti neposredno od naročnika;

v polnem znesku finančnega zavarovanja, ki ima v takšnem primeru namen zavarovanja pogodbene kazni:

- če izvajalec naročniku ne preda podaljšanja finančnega zavarovanja, čeprav so podani pogoji, da naročnik to lahko zahteva;
- če bo naročnik pogodbo razdrl zaradi kršitev na strani izvajalca;
- če bo naročnik razdrl pogodbo zaradi zamude na strani izvajalca;
- če se bo tekom izvedbe projekta več kot dvakrat zgodilo, da bi izvajalec javno naročilo izvajal s podizvajalci, ki niso priglasi ali s podizvajalci, katerih nominacijo je naročnik zavrnil;
- če naročniku povzroči škodo, ki je ne povrne v roku 8 (osem) dni po pozivu naročnika;
- če naročniku poda zavajajoče ali lažne informacije, podatke ali dokumente, zaradi česar bi moral naročnik javno naročilo razveljaviti ali modificirati ali če naročnik utрпи kakšne druge posledice.

POGODBENA KAZEN

37. člen

Pogodbena kazen zaradi zamude in zaradi odstopa od pogodbe

Če izvajalec ne izvede svojih pogodbenih obveznosti v rokih iz 14. člena te pogodbe, mora plačati naročniku pogodbeno kazen v višini 0,5 % pogodbene vrednosti EUR brez DDV za posamezno fazo izvedbe del za vsak dan zamude posameznega roka, vendar največ 10 % pogodbene vrednosti v EUR brez DDV za posamezno fazo izvedbe del, v zvezi s katero izvajalec zamuja. Če vrednost pogodbene kazni preseže 10 % pogodbene vrednosti v EUR brez DDV za posamezno fazo izvedbe del, ima naročnik pravico odstopiti od pogodbe iz razlogov na strani izvajalca.

V primeru odstopa od pogodbe iz razlogov na strani izvajalca se pogodbeni stranki dogovorita, da znaša pogodbena kazen zaradi odstopa od pogodbe 20 % skupne pogodbene vrednosti EUR brez DDV, ne glede na fazo izvedbe del, v kateri je naročnik odstopil od pogodbe.

Pogodbena kazen zaradi zamude in pogodbena kazen zaradi odstopa od pogodbe se medsebojno ne izključujeta.

Naročnik ima pravico zahtevati pogodbeno kazen zaradi zamude oziroma pogodbeno kazen zaradi odstopa od pogodbe, ne glede na nastanek škode.

Ne glede na plačilo pogodbene kazni, ima naročnik zaradi zamude izvajalca ali zaradi odstopa od pogodbe, kot tudi iz vseh drugih razlogov na strani izvajalca, pravico terjati poplačilo celotne škode, ki nastane kot posledica zamude, napak ali drugih nepravilnosti izvajalca ali njegovih podizvajalcev.

38. člen

Druge pogodbene kazni

Med pogodbenimi strankama so, neodvisno od zgoraj navedenih določb v tej pogodbi, dogovorjene tudi naslednje pogodbene kazni:

- če pravočasno ne predloži dokumentacije iz prve alineje 23. člena te pogodbe: pogodbena kazen za vsak dan zamude znaša 1.000,00 EUR;
- če izvajalec pravočasno ne pristopi k odpravi napak: pogodbena kazen v višini 2.000 EUR za vsako posamezno napako k odpravi katere izvajalec ni pristopil;
- če izvajalec napak ne odpravi v pogodbeno določenem roku: pogodbena kazen v višini 2.000 EUR za vsako posamezno napako katere izvajalec ni odpravil v pogodbenem roku;
- če pride zaradi napak izvajalca do zamude pri izvedbi gradnje (stojnina): v višini 0,2 % pogodbene vrednosti gradbene pogodbe ali pogodb o dobavi in montaži medicinske in nemedicinske opreme (v EUR brez DDV) za vsak dan zamude, vendar največ 10 % pogodbene vrednosti gradbene pogodbe ali pogodb o dobavi in montaži medicinske in nemedicinske opreme (v EUR brez DDV).

V kolikor izvajalec ne izpolni obveznosti iz zadnje alineje 23. člena te pogodbe, ima naročnik pravico, da za vsako ugotovljeno kršitev izvajalcu zaračuna pogodbeno kazen v višini 5.000,00 EUR za neobveščanje o posameznem podizvajalcu.

Naročnik lahko vse navedene pogodbene kazni iz tega odstavka napove ter obračuna najkasneje do izteka roka za plačilo zadnjega pogodbenega zneska po tej pogodbi.

39. člen

Načelo popolne odškodnine ter izbire

V kolikor škoda, ki jo je zaradi kršitve te pogodbe ali kršitve dolžne skrbnosti izvajalca utrpel naročnik presega znesek uveljavljenih pogodbenih kazni, ima naročnik pravico, da zahteva povračilo vse dejansko nastale škode.

STROKOVNJAKI, KI BODO SODELOVALI PRI IZVEDBI POGODBE

40. člen

Projektna dokumentacija se izdelava po načelu integralnega projektiranja, kjer so pri medsebojno usklajenem projektiranju objekta vključeni vsi strokovnjaki posamičnih strok, katerih strokovne rešitve so glede na namembnost in zahtevnost objekta nujne za njegovo realizacijo v skladu s predpisi, pravili stroke, zadnjim stanjem tehnike in zahtevami naročnika.

Izvajalec se obvezuje, da bo pogodbene storitve izvajal s strokovnim kadrom, ki je bil priglasičen v ponudbi, sicer bo naročnik štel, da je dal neresnično izjavo po peti točki prvega odstavka 112. člena ZJN-3. V primeru, da obstajajo objektivni razlogi, da priglasičeni strokovni kader ne more opravljati strokovnih funkcij, za katere je bil priglasičen, lahko izvajalec zamenja strokovni kader z nekom, ki izpolnjujejo zahtevane referenčne pogoje naročnika iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Izvajalec naročniku jamči, da sam in vsi njegovi podizvajalci ter ves strokovni kader, ki sodeluje pri izvedbi te pogodbe, ves čas izpolnjuje pogoje po ZAID-u.

41. člen

Kadri

Vodja projekta za izdelavo celotne pogodbene storitve je

Vodja projekta je zadolžen za vodenje izdelave vse zahtevane projektne dokumentacije.

Pooblaščen arhitekt je:

Pooblaščen krajinski arhitekt je:

Tehnolog medicinske opreme je:

Pooblaščen inženir gradbeništva je:

Pooblaščen inženir elektrotehnike je:

Pooblaščen inženir strojništva je:

Pooblaščen inženir za področje požarne varnosti je

Izvajalec se zavezuje, da bo v izdelavo projektne dokumentacije vključil tudi morebitne druge pooblaščen arhitekta, pooblaščen krajinske arhitekta in pooblaščen inženirje iz drugih

strokovnih področij, v kolikor so njihove strokovne rešitve potrebne glede na namembnost in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije, potrebne za njegovo realizacijo v skladu z zahtevami naročnika, predpisi, pravili stroke in zadnjim stanjem tehnike.

V izdelani projektni dokumentaciji bodo navedeni vsi udeleženi strokovnjaki in gradiva, ki so jih posamezniki izdelali.

V primeru pridobitve predloga izvajalca za zamenjavo strokovnjaka, ki je bil imenovan s to pogodbo ter predložitvi dokazil o izpolnjevanju pogojev razpisne dokumentacije, bo naročnik preveril ustreznost strokovnjaka, predlaganega za zamenjavo in odločil, ali bo nadomestnega strokovnjaka odobril. Naročnik ne sme brez utemeljenega razloga zavrniti predlog izvajalca po zamenjavi strokovnjaka tekom izvedbe pogodbe. Če izvajalec brez soglasja izvede zamenjavo strokovnjakov, ki so navedeni v ponudbi oziroma v tem členu, lahko naročnik odstopi od pogodbe.

V primeru utemeljenih razlogov lahko zamenjavo strokovnjaka zahteva naročnik sam.

Izvajalec strokovnjaka, ki je naveden v tem členu in s katerim je v okviru merila dosegel dodatne točke, zaradi česar je bila izbrana njegova ponudba kot najugodnejša, tekom izvajanja pogodbe ne sme zamenjati, razen iz opravičljivih razlogov (smrt, bolezni, prenehanje delovnega razmerja). Strokovnjak, ki bo nadomestil oziroma zamenjal v tem členu navedenega strokovnjaka, mora izpolnjevati iste pogoje (vključno z dodatnimi pogoji na podlagi meril), kot jih je izpolnjeval zamenjani strokovnjak. Če izvajalec brez soglasja izvede zamenjavo strokovnjaka, s katerim je v okviru merila dosegel dodatne točke in ki je naveden v ponudbi oziroma v tem členu, lahko naročnik odstopi od pogodbe.

42. člen

Izvajalec svetovalnih in inženirskih storitev pri investicijah v zdravstveno infrastrukturo v Republiki Sloveniji za naročnika: DRI upravljanje investicij, Družba za razvoj infrastrukture, d. o. o., Kotnikova ulica 40, 1000 Ljubljana.

PODIZVAJALCI *(se upošteva v primeru, da izvajalec nastopa s podizvajalci)*

43. člen

Izvajalec pri izvajanju te pogodbe nastopa s podizvajalci:

.....
/navesti naziv, polni naslov, matično številko, identifikacijsko številko za DDV in račun/
in sicer bo navedeni podizvajalec izvajal
/navesti vrsto in vrednost storitev/

Rok plačila podizvajalcu je enak, kot je določen za plačilo obveznosti naročnika do izvajalca v tej pogodbi.

Izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije s strani izvajalca neposredno plačuje podizvajalcu. Soglasje podizvajalca, na podlagi katerega naročnik namesto izvajalca poravnava podizvajalčevo terjatev do izvajalca, je sestavni del in priloga te pogodbe. Izvajalec svojemu računu ali situaciji priloži račun ali situacijo podizvajalca, ki ga je predhodno potrdil. *(se upošteva v primeru, da podizvajalec zahteva neposredno plačilo)*

Izvajalec se zavezuje naročniku najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oziroma situacije poslati svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za dobavljeno blago/opremo, neposredno povezano s predmetom javnega naročila. (se upošteva v primeru, da podizvajalec zahteva neposredno plačilo)

Izvajalec se zavezuje, da bo med izvajanjem pogodbe naročnika obvestil o morebitnih spremembah informacij pri že nominiranih podizvajalcih in poslal informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje javnega naročila, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora izvajalec skupaj z obvestilom posredovati tudi naslednje podatke in dokumente:

- kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev,
- izpolnjene ESPD obrazce teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3 ter
- priložiti pisno zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če novi podizvajalec to zahteva.

Naročnik si pridržuje pravico zavrniti predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo predmetnega javnega naročila. Naročnik bo o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestil glavnega izvajalca najpozneje v desetih dneh od prejema predloga.

44. člen

Izvajalec za vse svoje delavce in delavce podizvajalca odgovarja kot za samega sebe in se torej v vsakem primeru šteje, kot da je posamezno obveznost iz naslova te pogodbe izpolnil (ali ni izpolnil ali kršil) sam in to ne glede na to ali gre za posledico njegovega ravnanja in/ali za posledico ravnanja njegovega podizvajalca.

VELJAVNOST POGODBE, ODLOŽNI IN RAZVEZNI POGOJ

45. člen

Pogodba se sklepa pod odložnim pogojem in bo začela veljati šele, ko in če bodo finančna sredstva zagotovljena ter ko bo izvajalec predložil finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. O zagotovitvi sredstev bo naročnik izvajalca pisno obvestil. Izvajalec bo moral v roku 30 dni od prejema obvestila o zagotovitvi sredstev naročniku dostaviti instrument finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti iz 35. člena te pogodbe.

Predmetna pogodba velja z dnem izpolnitve odložnega pogoja in pridobitve finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Ta pogodba je sklenjena z dnem, ko jo podpiše zadnja od pogodbenih strank in velja od izpolnitve zadnjega odložnega pogoja.

Razvezni pogoj se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:
 - plačilom za delo,
 - delovnim časom,

- počitki,
- opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno

in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek,

in pod pogojem, da je od seznaitve s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev oziroma če izvajalec nastopa s podizvajalcem pa tudi, če zaradi ugotovljene kršitve pri podizvajalcu izvajalec ne nadomesti ali zamenja tega podizvajalca, na način določen v skladu s 94. členom ZJN-3 in določili te pogodbe v roku 30 dni od seznaitve s kršitvijo.

V primeru izpolnitve okoliščine in pogojev iz prejšnjega odstavka se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila za predmetno naročilo. O datumu sklenitve nove pogodbe bo naročnik obvestil izvajalca.

Če naročnik v roku 30 dni od seznaitve s kršitvijo ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana trideseti dan od seznaitve s kršitvijo.

ODSTOP OD POGODBE

46. člen

Katerakoli od pogodbenih strank lahko zaradi hujših kršitev pogodbenih obveznosti s strani druge pogodbene stranke, če kršitve ne prenehajo po pisnem opominu, v katerem je naveden primeren rok za odpravo kršitev, odstopi od te pogodbe. V primeru odstopa so pogodbene stranke dolžne poravnati medsebojne obveznosti iz te pogodbe in nastalo škodo.

47. člen

Odstop od pogodbe

Naročnik sme odstopiti od pogodbe:

- v primeru, da izvajalec z začetkom izvajanja pogodbenih storitev ne začne niti v dodatno postavljenem roku naročnika;
- v primeru, da izvajalec ne izvaja del po terminskem planu, kar lahko ogrozi izvedbo celotne investicije OBJEKTA;
- v primeru, da naročnik izve, da je izvajalec v zvezi z izvedbo te pogodbe sklenil kakršenkoli drug (pisni ali ustni) dogovor, ki mu omogoča finančne koristi v zvezi s projektiranjem po tej pogodbi,
- v primeru, da izvajalec pogodbenih storitev ne bo izdelal niti v dodatnem roku, ki mu ga je dal naročnik oziroma če se izkaže, da pogodbenih storitev v dodatno postavljenemu roku objektivno ni mogoče dokončati,
- v primeru, da vrednost pogodbene kazni zaradi zamude preseže 10 % pogodbene vrednosti za posamezno projektno dokumentacijo,
- če izvajalec brez soglasja naročnika poveča ceno storitev,
- če izvajalec ne želi pristopiti k izvedbi kakšnega dela pogodbenih del,
- če je zoper izvajalca začet kakšen od postopkov po ZFPPIPP,
- če se izkaže, da izvajalec ne spoštuje vseh tehničnih specifikacij iz razpisne dokumentacije,
- če izvedbeni kader izvajalca ne zagotavlja zadostnega števila strokovnjakov in se zato poraja sum, da pogodbene storitve ne bodo pravočasno končane,

- če funkcijo vodje projekta in vodje projekta za posamezna področja opravlja strokovni kader, ki ni bil priglasičen v ponudbi in za katerega naročnik ni podal soglasja za menjavo,
- če se pojavijo napake v izvedbi, ki bistveno zmanjšajo pomen, namen ali uporabnost izvedenih storitev;
- če naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti;
- v drugih primerih, navedenih v tej pogodbi.

Izvajalec sme odstopiti od pogodbe:

- če naročnik tudi po naknadno postavljenem roku ne posreduje navodil v zvezi z njegovimi vprašanji, pa so ta bistvena za izvedbo pogodbenih storitev,
- če izvajalec pride v situacijo, zaradi katere iz objektivnih razlogov z izvedbo storitev ne more nadaljevati,
- v primeru vseh ostalih razlogov, ki so določeni v OZ.

48. člen

Odstop od pogodbe lahko pogodbeni stranka uveljavlja po opominu, po katerem druga pogodbeni stranka ne odpravi kršitve oziroma kršitev kljub opominu ponovno zagreši, v kolikor je odprava kršitev sploh možna. Opomin mora biti pogodbeni stranki poslan pisno ali na elektronski način.

Odstop od pogodbe učinkuje z dnem, ko druga pogodbeni stranka prejme odstop od pogodbe.

Naročnik lahko od pogodbe odstopi brez postopka, opisanega v tem členu v primeru začetka enega od postopkov insolventnosti po ZFPPIPP zoper izvajalca.

49. člen

Odstop od pogodbe se izvede v pisni obliki, z navedbo razloga ali razlogov, zaradi katerih se od pogodbe odstopa.

Po prenehanju veljavnosti te pogodbe pripadajo izvajalcu tista plačila po tej pogodbi, za plačilo katerih so bili na dan prenehanja veljavnosti te pogodbe izpolnjeni vsi pogoji v skladu s to pogodbo.

KONČNE DOLOČBE

50. člen

Avtorske pravice

Izvajalec jamči, da so vsi materiali in gradiva, izdelana za naročnika na podlagi te pogodbe, njegovo lastno avtorsko delo, prosto kakršnihkoli pravic tretjih oseb, razen kadar gradiva posreduje naročnik. Izvajalec prevzema polno odškodninsko odgovornost zaradi škode, ki bi naročniku nastala zaradi avtorskih zahtevkov tretjih oseb v zvezi z izdelki po tej pogodbi.

S plačilom pogodbene obveznosti za posamezno fazo bodo vse materialne avtorske pravice na nastalih gradivih, ki izhajajo iz izvršenih storitev po tej pogodbi, ne glede na obliko (govorjena dela, pisana dela, fotografska dela, avdiovizualna dela ipd.), vključno s pravico uporabe predmeta naročila v nadaljnjih postopkih izvajanja javnega naročanja, prešle v last naročnika, in sicer s posredovanjem v objavo ali izročitvijo. Prenos materialnih avtorskih pravic

vključuje prenos pravice do uporabe v telesni in netelesni obliki, spremenjeni obliki in uporabo primerkov avtorskega dela, kot jih določa zakon, ki ureja avtorske pravice.

51. člen

Poslovna skrivnost

Pogodbeni stranki se obvezujeta, da bosta vse podatke tehničnega in poslovnega značaja, do katerih imata dostop pri izvrševanju te pogodbe, vzajemno varovali kot poslovno skrivnost, tudi po zaključku pogodbe.

52. člen

Predstavniki pogodbenih strank

Pooblaščen predstavnik naročnika po tej pogodbi /skrbnik pogodbe je

Namestnik pooblaščenega zastopnika naročnika po tej pogodbi/skrbnika pogodbe je

Namestnik nadomešča skrbnika pogodbe v času njegove odsotnosti z vsemi pooblastili skrbnika pogodbe.

Pooblaščen predstavnik uporabnika po tej pogodbi je

Pooblaščen predstavnik izvajalca po tej pogodbi je /navesti ime, priimek, tel. št. , e-naslov

Navedeni pogodbeni predstavniki so pooblaščen, da zastopajo pogodbene stranke v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na realizacijo predmeta pogodbe.

53. člen

Način komunikacije med strankama

Vsa obvestila strank in ostale pomembne komunikacije morajo biti poslani nasprotni stranki po pošti ali e-pošti. Pomembne komunikacije so tiste, ki zadevajo določbe te pogodbe, potek gradnje, storitev in dobav, projektno dokumentacijo ter spremembo le-te, situacije, prevzeme in potrjevanja, plačila, naročila, odredbe, opomine in pritožbe.

Operativne komunikacije brez zgoraj naštetih učinkov lahko potekajo preko telefona.

Vsa pisanja in elektronska pošta mora biti naslovljena na pristojne kontaktne osebe v skladu s to pogodbo.

Vse pogodbene stranke se zavezujejo redno spremljati prejeto elektronsko pošto.

Izvajalec je dolžan kjerkoli in kadarkoli varovati dobro ime in poslovni ugled naročnika in uporabnika.

54. člen

Reševanje sporov

Pogodbene stranke bodo katerakoli nesoglasja v zvezi s to pogodbo najprej skušale rešiti sporazumno in izvensodno, če pa to ne bi bilo mogoče in bi katerakoli pogodbeni stranka svoje zahteve zoper drugo pogodbeno stranko iz naslova te pogodbe uveljavljala pred sodiščem, pa je za odločanje krajevno pristojno stvarno pristojno sodišče po sedežu naročnika.

Pogodbene stranke se dogovorijo, da bodo pri tolmačenju posameznih določb pogodbe uporabljale slovenske predpise.

55. člen

Pravni nasledniki

Pogodba v celoti (solidarno) zavezuje tudi morebitne vsakokratne pravne naslednike vsake od pogodbenih strank, kar velja zlasti tudi v primeru organizacijsko-statusnih ter lastninskih sprememb.

56. člen

Spremembe pogodbe

Kakršnekoli spremembe te pogodbe so možne le v enaki, t.j. pisni obliki, in le izjemoma, vedno pa ob soglasju vseh pogodbenih strank, vendar le te ne morejo biti v nasprotju z določili ZJN-3 in OZ.

57. člen

Socialna klavzula

Pogodba preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe ali njegovega podizvajalca.

58. člen

Protikorupcijska klavzula

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična.

59. člen

Število izvodov pogodbe

Pogodba je sestavljena v petih enakih izvodih, od katerih prejme naročnik tri izvode, uporabnik in izvajalec pa vsak po en izvod.

Ljubljana, dne

V , dne

Naročnik:
REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
Janez Poklukar
minister

Izvajalec:

št.:
Maribor, dne
Uporabnik:
UKC MARIBOR
prof. dr. Anton Crnjac, dr. med., višji svetnik,
direktor