

1.1 NASLOVNA STRAN

1 – NAČRT ARHITEKTURE

INVESTITOR:

**MESTNA OBČINA NOVO MESTO,
Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto**

.....
(ime, priimek in naslov investitorja oziroma njegov naziv in sedež)

OBJEKT:

VELODROM NOVO MESTO

.....
(poimenovanje objekta, na katerega se gradnja nanaša)

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

PID – projekt izvedenih del

.....
(IDZ Idejna zasnova, IDP Idejni projekt, PGD Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja
PZI Projekt za izvedbo, PID Projekt izvedenih del)

ZA GRADNJO:

dozidava, rekonstrukcija

.....
(nova gradnja, dozidava, nadzidava, rekonstrukcija, odstranitev objekta, sprememba namembnosti)

PROJEKTANT:

**Air projektiranje d.o.o.
Tržaška 12, 1000 Ljubljana**

Odgovorni predstavnik podjetja: Marjan Zupanc, univ.dipl.inž.arh.

.....
(naziv projektanta, sedež, ime in podpis odgovorne osebe projektanta in žig)

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Marjan Zupanc, univ.dipl.inž.arh., A-0572

.....
(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

Marjan Zupanc, univ.dipl.inž.arh., A-0572

.....
(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

ŠTEVILKA PROJEKTA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

Z-11/2016, Ljubljana, oktober 2018

.....
(številka projekta, evidentirana pri projektantu, kraj in datum izdelave projekta)

Izvod: 1 2 3 A

(število izvodov)

1.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE ŠT. Z-11/2016

1 - Načrt arhitekture		
1.1	Naslovna stran	
1.2	Kazalo vsebine načrta	
1.4	Tehnično poročilo	
1.5	Risbe	
1.5.1	Situacija	m 1:1000
1.5.2	Tloris temeljev	m 1:200
1.5.3	Tloris pritličja	m 1:200
1.5.4	Tloris tribune	m 1:200
1.5.5	Tloris strehe	m 1:200
1.5.6	Prerez a-a, b-b	m 1:200
1.5.7	Fasadi, južna in vzhodna	m 1:200
1.5.8	Fasadi, severna in zahodna	m 1:200

1.4 TEHNIČNO POROČILO

1.4.1. TEHNIČNI OPIS

1.0 Lokacija, lega

Lokacija nameravane gradnje se nahaja v severnem delu naselja Češča vas v Mestni občini Novo mesto. Obravnavano zemljišče, s parc. št 2096/4, k.o. Gorenja Straža, obsega 20263,38 m² površin (po geodetskem posnetku). V celoti predstavlja gradbeno parcelo in spada v območje stavbnih zemljišč namenjenih za športne centre z oznako enote urejanja prostora NM/1-0PPN-b.

2.0 Arhitekturno programska zasnova dograditve

Namen obravnavanega posega je prekritje obstoječega športnega objekta z napihljivo membrano, ki tako nudi zaščito pred neugodnimi vremenskimi pogoji in omogoča daljšo uporabo športnih površin.

Pri posegu gre za dodajanje novih programov v do sedaj le kolesarstvu namenjen športni objekt. Organiziran je multifunkcionalno, za možnost uporabe več različnih športnih panog. Hrbtenica zasnove je obstoječa 250 metrska kolesarska steza, ki je kompatibilna s krožno 200m atletsko stezo, ki se umesti znotraj nje po pravilih IAAF Track and Field Facilities Manual in kar bo eden od glavnih dopolnilnih programov.

3.0 Predmet projekta

Zadevni projekt za gradbeno dovoljenje je obravnaval predvsem dozidane grajene dele objekta, kot so betonski temelji, podaljšanje betonskega podhoda, zunanja ureditev s priključki in instalacije. Sama tekstilna membrana pa se obravnava kot certificirana začasna montažna oprema, ki bo dejansko le z vijaki privita na betonski temelj.

4.0 Zasnova

V gradbeno arhitekturnem smislu se je poseg delil na armiranobetonsko bazo, v kateri so vgrajeni vhodi in na montažno napihljivo membrano, ki je nanjo sidrana. Armiranobetonski temelj v ovalnem obrisu na razpoložljivi parceli obkroža kolesarsko stezo s tribunskim objektom. Gre za bazo – armiranobetonski zid z vencem spremenljive višine od 3.26 do 6.97m. Zid je nižji je ob bokih steze (na zahodni in vzhodni strani), višji pa na južni in severni strani steze, kjer je tudi steza najvišja in kjer je oddaljenost od parcelne meje najmanjša. Zid z višino sledi obrisu kolesarske steze, kar je tudi eno od oblikovnih izhodišč. Dolžina daljše osi je 117.21m, krajše pa 79.35m. Na venec betonskega zidu je z vijaki pritrjena montažna napihljiva membrana, ki bo kot dvoslojna izolativna opna pokrila površino velodroma, na najvišjem delu je visoka 22.80m. Členjena je z radialnimi zračnimi komorami iz segmentov. Komore bodo zaradi tehnologije izdelave potrebovale nekajkratno vmesno delitev zaradi ukrivljenosti kupole, stopnjevanja višine in oblike komore. Delitev bo tudi v estetskem smislu dobrodošla, ker bo artikulirala veliko površino prekritja.

Izhodiščna višina ±0.00 je 187.60 n.m., na njej je kolesarska steza.

Glavni vhodi v športno halo bodo na zahodni strani objekta iz parkirne ploščadi in kjer se nahaja obstoječa tribuna. Servisni vhod bo na vzhodni strani s podaljšanim podhodom in vhod za kombinirana vozila preko kolesarske steze.

Osnovna komunalna infrastruktura se nahaja v obstoječem tribunskem objektu, kjer je sedaj uprava kolesarskega kluba. Tudi pri prvotni gradnji se je v tem objektu zgradil servisni blok z vso potrebno infrastrukturno opremo. Na strešnem delu so obstoječe tribune za 392 obiskovalcev.

Prehod na osrednjo športno površino omogoča obstoječ osebni podhod, ki ga bo zaradi vstavitve atletske steze potrebno podaljšati za 4.20m.

5.0 Neoviran dostop

Neoviran dostop je zagotovljen tako na glavnem vhodu (vhod C), kakor tudi preko servisnega vhoda in dvizžno stopniščno ploščadjo na obeh straneh podhoda. Slednja omogoča neoviran dostop za invalide, ki lahko spremljajo prireditve iz osrednje površine.

6.0 Kolesarska steza

Obstoječa kolesarska steza je dožine 250m je bila zgrajena leta 1996. Istega leta je bila homologirana pri Mednarodni kolesarski zvezi UCI in uvrščena v najvišji razred A. Po pokritju se je izvedla temeljita obnova lesene steze.

7.0 Atletska steza

Znotraj kolesarske steze se je umestila 200m atletska steza po pravilih IAAF Track and Field Facilities Manual in kar je eden od glavnih dopolnilnih programov.

8.0. Gradnja objekta v varnostnem pasu prenosnega plinovoda P461 v upravljanju Plinovodi d.o.o.

Pri gradnji so bili upoštevani splošni in posebni pogoji, lokacija porestavljenega plinovoda, križanja s komunalnimi vodi, kakor tudi analiza tveganja – analiza vpliva graditve na plinovod.

9.0. Spremembe glede na projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja

Na objektu je izvedenih nekaj sprememb glede na PGD.

Vsebinski prostorov se ni spremenila. Prav tako spremembe ne posegajo v nosilno konstrukcijo objekta. Enaka ostaja tudi bruto površina in volumen objekta. Spremembe ne posegajo v zunanje gabarite objekta. Prav tako se ne poslabšujejo požarni pogoji in vpliv na sosednje objekte.

Generalne spremembe:

- Vpihvalne naprave za napihljivo membrano in kimati so se skupaj z ab nadstrešnico zaradi tehničnih razlogov s severovzhodnega dela premaknili na severozahodni del fasadnega oboda. S tem se je spremenil tudi odmik od sosednjih zemljišč. Pridobljeno je bilo soglasje lastnika sosednje parcele (parc. št. 2099/9 in 2099/11, k.o. 1447 Gorenja Straža), ki je v vodilni mapi.
- Na vzhodni fasadi pod klančino je umeščen nov evakuacijski izhod. Na notranji strani izhoda so postavljene nove stopnice, ki omogočajo sestop s kolesarske steze.
- Ob servisnem vstopu na severovzhodni strani (pri tunelskem prehodu) so se namestila nova evakuacijska vrata.

- Fasadna okna na ab obodnem zidu so se povečala, saj se je višina parapetov znižala iz 100 na 10cm. Nekoliko se je spremenila tudi mikropozicija oken, skupno število oken se ni spremenilo.
- Površina znotraj kolesarske steze se je znižala za 40cm, kar je omogočilo optimalno umestitev krožne atletske steze po pravilih mednarodnih panožnih zvez.
- Premaknil se je plinski grelec za centralno kurjavo za ogrevanje prostorov pod ab tribuno. Zaradi enostavnejšega odvoda dimnih plinov se je umestila na notranjo stran obodnega zidu.
- Jama za skok v daljino se je premaknila iz severne na južno stran parterja.
- Tlak na območja vhodov z vrtljivimi vrati se je obdelal v metličenem betonu.

Opis sprememb po vrstnem redu načrtov:

- list 1.5.1 situacija

- Pozicija – premik vpihovalnih naprav za napihljivo membrano in kimati, skupaj z ab nadstrešnico.

- list 1.5.2 tloris temeljev in kanalizacije

- Napeljava za ogrevanje prostorov pod ab tribuno

- list 1.5.3 tloris pritličja

- Premik vpihovalnih naprav za napihljivo membrano in kimati skupaj z ab nadstrešnico s severovzhodnega dela na severozahodni del fasadnega oboda.
- Na vzhodni fasadi pod klančino je umeščen nov evakuacijski izhod. Na notranji strani izhoda so postavljene nove stopnice, ki omogočajo sestop s kolesarske steze.
- Ob servisnem vstopu na severovzhodni strani (pri tunelskem prehodu) so se namestila nova evakuacijska vrata.
- Spremenila se je mikropozicija oken.
- Premaknil se je plinski grelec za centralno kurjavo za ogrevanje prostorov pod ab tribuno.
- Jama za skok v daljino se je premaknila iz severne na južno stran parterja.
- Tlak na območja vhodov z vrtljivimi vrati se je obdelal v metličenem betonu.

- list 1.5.4 tloris tribune

- Premik ab nadstrešnice klimatov s severovzhodnega dela na severozahodni del fasadnega oboda.

- list 1.5.5 tloris strehe

- Premik ab nadstrešnice klimatov s severovzhodnega dela na severozahodni del fasadnega oboda.

- list 1.5.6 prereza

- Površina znotraj kolesarske steze se je znižala za 40cm.

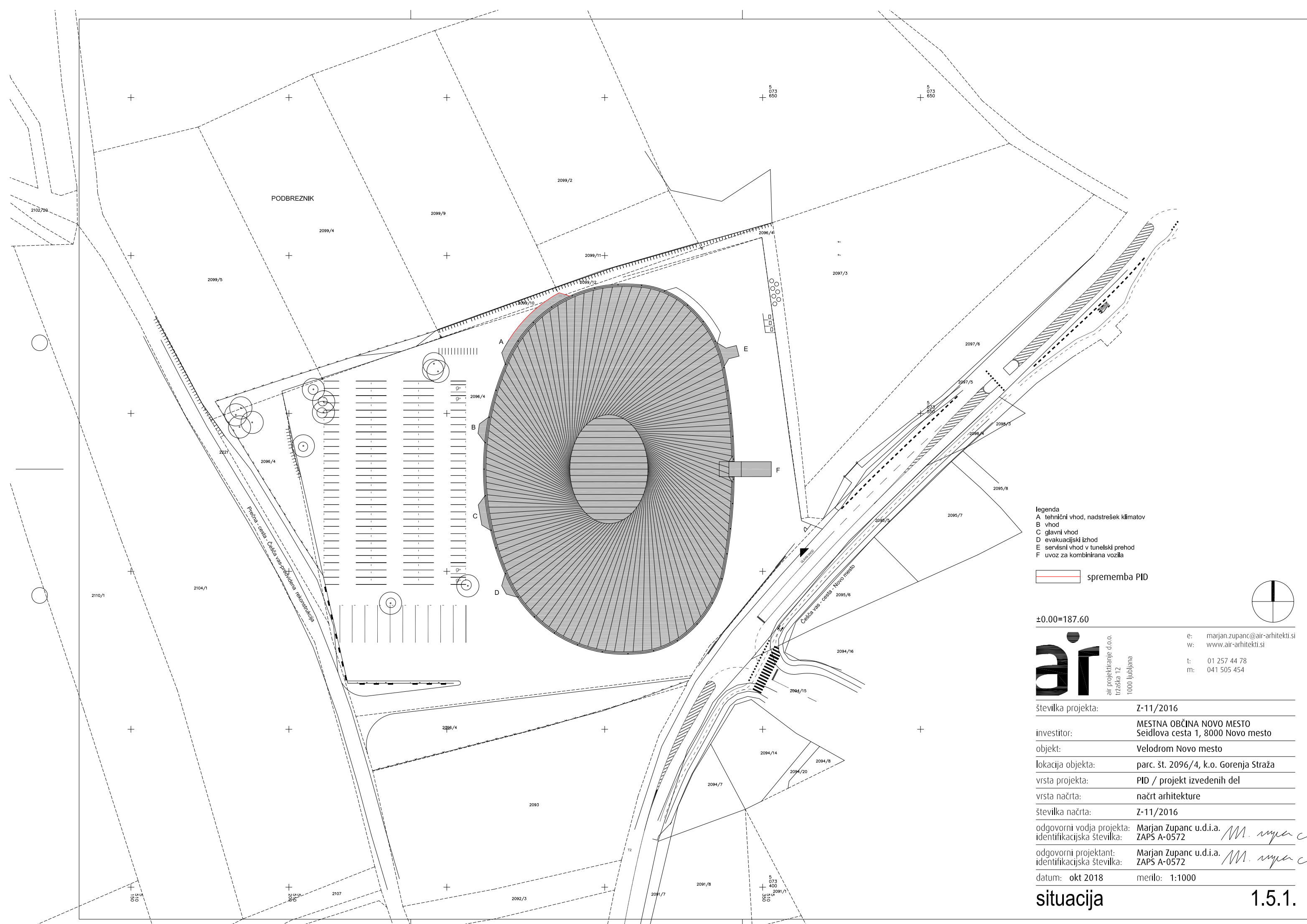
- fasadi, južna in vzhodna 1.5.7

- Okna na ab obodnem zidu so se povečala, spremenila se je mikropozicija oken.

- fasadi, severna in zahodna 1.5.8

- Okna na ab obodnem zidu so se povečala, spremenila se je mikropozicija oken.

1.5 RISBE



- legenda
A tehnični vhod, nadstrešek klimatov
B vhod
C glavni vhod
D evakuacijski izhod
E servisni vhod v tunelski prehod
F uvoz za kombinirana vozila

 sprememba PID

±0.00=187.60

air
air projektiranje d.o.o.
tržaška 12
1000 ljubljana

e: marjan.zupanc@air-arhitekti.si
w: www.air-arhitekti.si
t: 01 257 44 78
m: 041 505 454

številka projekta:	Z-11/2016
investitor:	MESTNA OBČINA NOVO MESTO Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto
objekt:	Velodrom Novo mesto
lokacija objekta:	parc. št. 2096/4, k.o. Gorenja Straža
vrsta projekta:	PID / projekt izvedenih del
vrsta načrta:	načrt arhitekture
številka načrta:	Z-11/2016
odgovorni vodja projekta:	Marjan Zupanc u.d.i.a.
identifikacijska številka:	ZAPS A-0572
odgovorni projektant:	Marjan Zupanc u.d.i.a.
identifikacijska številka:	ZAPS A-0572
datum:	okt 2018
merilo:	1:1000

situacija

1.5.1.

al

la

lb

bl

legenda
1. obstoječa podhod pod stezo 30.70m²
2. nov podhod pod stezo 26.70m²
skupaj 57.40m²

obstoječe
novo
armirani beton
sprememba PID

±0.00=187.60
MERE PREVERITI NA LICU MESTA!

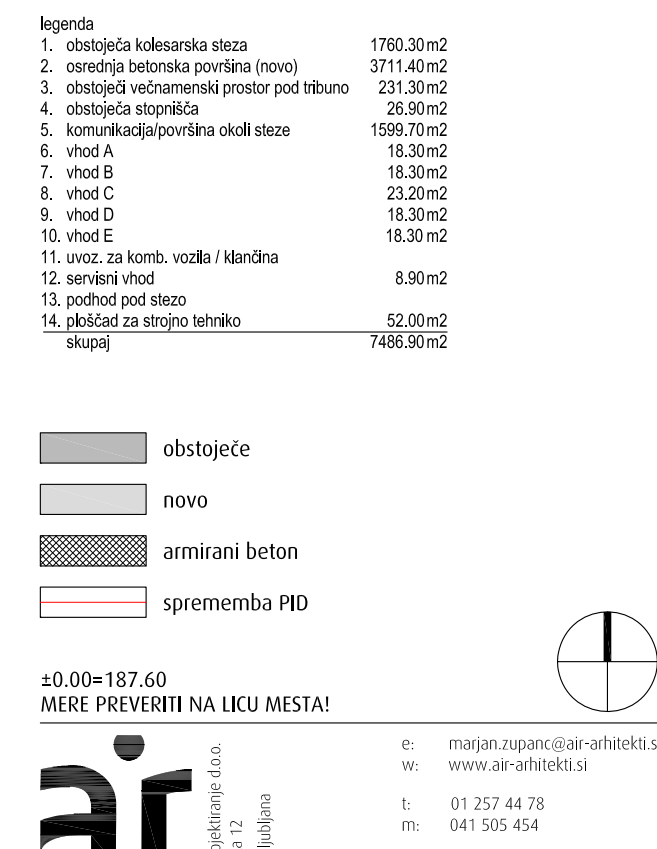
ar
izvedeno: 6.03.2018
tiskano: 2.000 izdanih

e: marjan.zupanc@ar-arhitekti.si
w: www.ar-arhitekti.si
t: 01 257 44 78
m: 041 505 454

Številka projekta: Z-11/2016
investitor: MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto
objekt: Velodrom Novo mesto
lokacija objekta: parc. št. 2096/4, k.o. Gorenja Straža
vrsta projekta: PID / projekt izvedenih del
vrsta načrta: načrt arhitekture
Številka načrta: Z-11/2016
odgovorni vodja projekta: Marjan Zupanc u.d.i.a. *M. Zupanc*
identifikacijska številka: ZAPS A-0572
odgovorni projektant: Marjan Zupanc u.d.i.a. *M. Zupanc*
identifikacijska številka: ZAPS A-0572
datum: okt 2018
menilo: 1:200

tloris kleti, temeljev, kan. 1.5.2.

opomba:
pozicija izhodiščnih točk oboda je
kotirana na listu 'linija ab zidu 1.5.4.'



+3800-187-60
MERE PREVERITI NA LICU MESTA!



air projekcije d.o.o.
 tuzla, 12
 000 boljuna

e:	marjan.zupanc@air-arhitekti.s
w:	www.air-arhitekti.si
t:	01 257 44 78
m:	041 505 454

Številka projekta: X-11/2016

investitor: **MESTNA OBČINA NOVO MESTO**

objekt: **Serdinova cesta 1, 8000 Novo mesto**

lokacija objekta: **parc. št. 2096/4, k.o. Gorenja Sraža**

vista projekta: **PID / projekt izvedben del**

vista načrta: **načrt arhitekture**

Številka načrta: X-11/2016

odgovorni vodja projekta: **Marjan Zupanc u.d.i.a.** *M. zupanc*

identifikacijska številka: **ZAPS A-0572**

odgovorni projektant: **Marjan Zupanc u.d.i.a.** *M. zupanc*

identifikacijska številka: **ZAPS A-0572**

datum: okt 2018 **merilo:** 1:200

toris pritličja **1.5.3**

al

ja

Legenda	
1. nova komora za uvoz vozil	31.40m ²
2. obstoječa kolesarska steza	
3. obstoječa osrednja športna površina	245.40m ²
4. obstoječi tribunski objekti za 392 gledalcev	26.80m ²
5. obstoječa stopnišča	303.60m ²
skupaj	

- obstoječe
novo
sprememba PID

±0.00=187.60
MERE PREVERITI NA LICU MESTA!

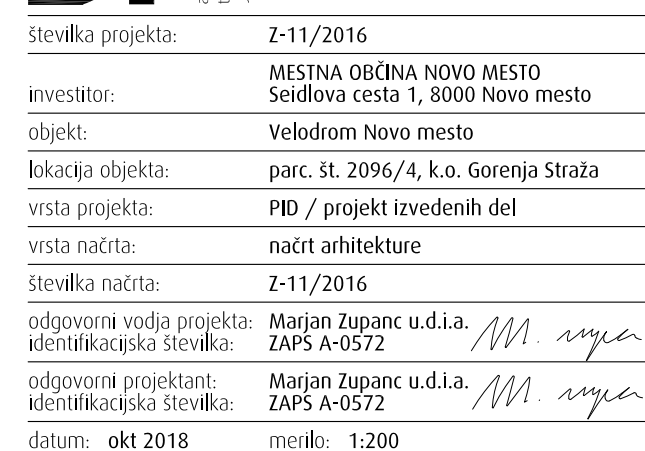
ar
arhitektura
za in s projektiranjem
trajna 2
1000 ljubljana

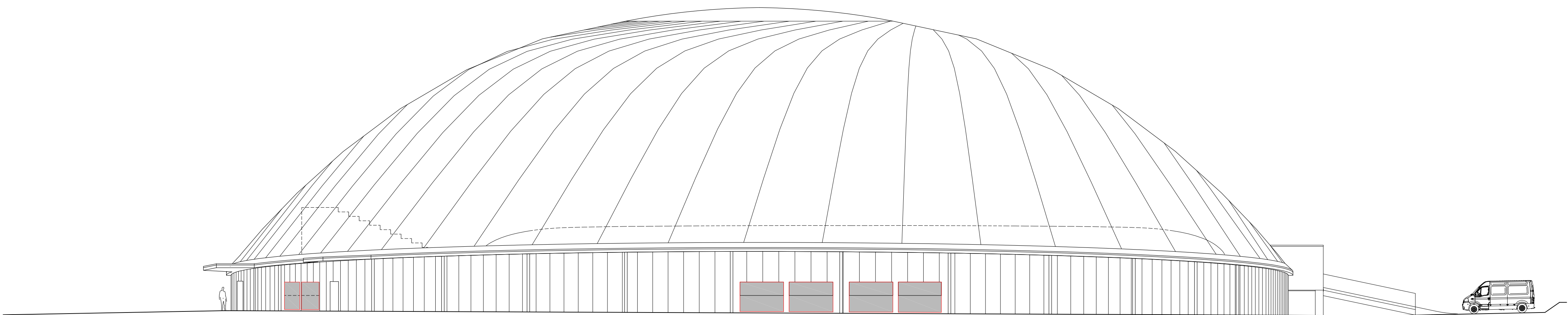
e: marjan.zupanc@ar-arhitekti.si
w: www.ar-arhitekti.si
t: 01 257 44 78
m: 041 505 454

Številka projekta: Z-11/2016
investitor: MESTNA OBČINA NOVO MESTO
objekt: Velodrom Novo mesto
lokacija objekta: parc. št. 2096/4, k.o. Gorenja Straža
vrsta projekta: PID / projekt izvedenih del
vrsta načrta: načrt arhitekture
Številka načrta: Z-11/2016
odgovorni vodja projekta: Marjan Zupanc u.d.i.a. *M. Zupanc*
identifikacijska številka: ZAPS A-0572
odgovorni projektant: Marjan Zupanc u.d.i.a. *M. Zupanc*
identifikacijska številka: ZAPS A-0572
datum: okt 2018
merilo: 1:200

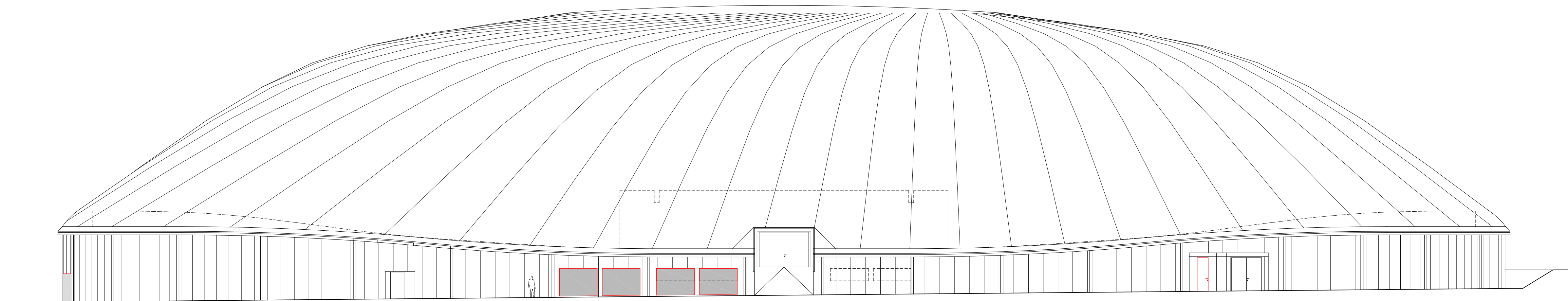
tloris tribune

1.5.4.





južna fasada



vzhodna fasada

sprememba PID

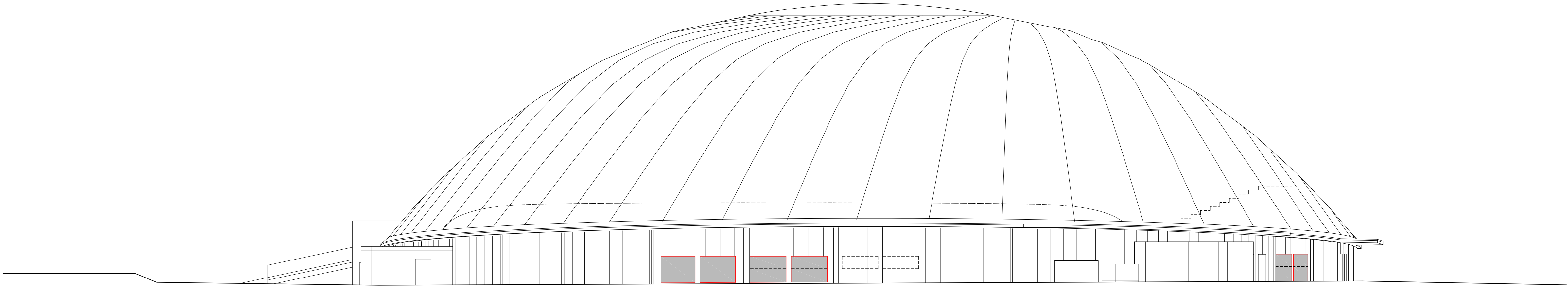
±0.00=187.60
MERE PREVERITI NA LICU MESTA!

air
arhitektura inženjering d.o.o.
mesta, 822
1000 ljubljana

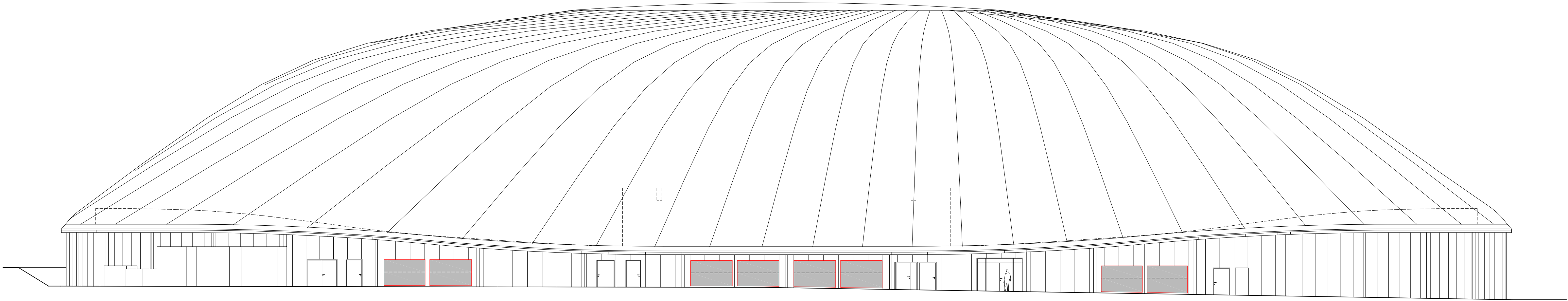
e: marjan.zupanc@air-arhitekti.si
w: www.air-arhitekti.si
t: 01 257 44 78
m: 041 505 454

Številka projekta: Z-11/2016
investitor: MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto
objekt: Velodrom Novo mesto
lokacija objekta: parc. št. 2096/4, k.o. Gorenja Straža
vrsta projekta: PID / projekt izvedenih del
vrsta načrta: načrt arhitekture
Številka načrta: Z-11/2016
odgovorni vodja projekta: Marjan Zupanc u.d.i.a. *M. Zupanc*
identifikacijska številka: ZAPS A-0572
odgovorni projektant: Marjan Zupanc u.d.i.a. *M. Zupanc*
identifikacijska številka: ZAPS A-0572
datum: okt 2018 merilo: 1:200

fasadi, južna in vzhodna 1.5.7.



severna fasada



zahodna fasada

 sprememba PID

±0.00=187.60
MERE PREVERITI NA LICU MESTA!

air
arhitektura inženjering d.o.o.
mesta, 82
1000 ljubljana

e: marjan.zupanc@air-arhitekti.si
w: www.air-arhitekti.si
t: 01 257 44 78
m: 041 505 454

Številka projekta:	Z-11/2016
investitor:	MESTNA OBČINA NOVO MESTO Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto
objekt:	Velodrom Novo mesto
lokacija objekta:	parc. št. 2096/4, k.o. Gorenja Straža
vrsta projekta:	PID / projekt izvedenih del
vrsta načrta:	načrt arhitekture
Številka načrta:	Z-11/2016
odgovorni vodja projekta:	Marjan Zupanc u.d.i.a. <i>M. Zupanc</i>
identifikacijska številka:	ZAPS A-0572
odgovorni projektant:	Marjan Zupanc u.d.i.a. <i>M. Zupanc</i>
identifikacijska številka:	ZAPS A-0572
datum:	okt 2018
merilo:	1:200

fasadi, severna in zahodna 1.5.8.