



Številka: 47812-74/2015
Datum: 26.03.2020

V skladu z Zakonom o javnem naročanju (Ur. List RS št. 91/2015 – v nadaljevanju ZJN-3) naročnik Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana izdaja v zvezi s sklenjenim okvirnim sporazumom za izvajanje cenitev nepremičnin, št. V_01/2018/S, v okviru odpiranja konkurence za **sklop št. 1** naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA

Javno naročilo »Cenitve nepremičnin za obdobje štirih let«, sklop št. 1 - kmetijstvo se odda ponudniku:

Cenitve kmetijskih zemljišč Bojana Mankuč s.p., Kal 119, 6257 Pivka

za ponudbeno ceno 195,00 EUR brez DDV oziroma 195,00 EUR z DDV.

Predmet javnega naročila je izvedba naslednjih del:

- **Izdelava cenitvene zadeve št: 47812-74/2015 v k. o. Strane.**

Rok za izvedbo del, ki so predmet naročila je 06.04.2020 do 12.00 ure.

Izbrani ponudnik je pri izvajanju del, ki so predmet tega javnega naročila dolžan spoštovati vse zahteve povabila k oddaji ponudbe in prilog k povabilu ter celotne dokumentacije v zvezi z oddajo tega javnega naročila oziroma sestavnih delov te dokumentacije.

OBRAZLOŽITEV:

Naročnik Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS je dne 07.02.2018 objavil na portalu javnih naročil Uradnega lista RS pod št. JN 000739/2018-B01 in na evropskem portalu pod št. 2018/S 027-058914 javno naročilo št. V_01/2018/S za izvajanje cenitev nepremičnin za obdobje štirih let. S ponudniki, ki so izpolnjevali vse zahteve in pogoje iz razpisne dokumentacije objavljenega javnega naročila je naročnik sklenil okvirni sporazum. Posamezne storitve kot predmet posameznega javnega naročila pa naročnik oddaja na način, da odpira konkurenco med tistimi ponudniki, ki jim je bila priznana sposobnost in so stranke okvirnega sporazuma za posamezni sklop. Naročnik konkurenco med navedenimi ponudniki odpira na način, da jih povabi k oddaji ponudbe.

Povabilo k oddaji ponudbe v predmetnem naročilu je bilo ponudnikom posredovano dne 03.03.2020 po elektronski pošti.

Javno odpiranje ponudb je potekalo v prostorih naročnika na naslovu Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana dne 26.03.2020

Naročnik je pravočasno prejel ponudbe naslednjih ponudnikov:

	Naziv	prispela dne	ob uri	znesek	znesek z DDV
1	Inštitut za nepremičnine d.o.o, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	12.03.2020	10:20	450,00	549,00
2	FINUM FI d.o.o., Ulica Metoda Mikuža 18, 1000 Ljubljana	18.03.2020	7:00	380,00	380,00
3	Ema Zadel s.p., Malija 22b, Izola	10.03.2020	7:00	245,00	245,00
4	Cenitve kmetijskih zemljišč Bojana Mankuč s.p., Kal 119, 6257 Pivka	12.03.2020	7:00	195,00	195,00

Merilo za oddajo naročila je skladno z razpisno dokumentacijo najnižja skupna ponujena cena. (V primeru, da bi naročnik prejel več ponudb z enko najnižjo skupno ceno, se naročilo odda ponudniku, ki je navedel krajši čas za izvedbo storitev, ki so predmet odpiranja konkurence. V primeru, da bi bile najugodnejše ponudbe še naprej izenačene, naročnik odda naročilo izvajalcu, katerega ponudba je prej prispela na naslov naročnika.)

Strokovna komisija naročnika je ponudbo ponudnika, ki je naveden v izreku te odločitve, ocenila kot dopustno. Ponudba v celoti ustreza potrebam in zahtevam naročnika, ki so določene v razpisni dokumentaciji ter zahtevam iz povabila k oddaji ponudbe. Ponudba je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedogovorjeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika. Glede na merilo za oddajo naročila je izbrana ponudba najnižja.

S tem je izrek te odločitve utemeljen. Naročnik bo z izbranim ponudnikom sklenil pogodbo.

PRAVNI POUK: V skladu s 3. odst. 5. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS št. 43/11 s spremembami) je zoper odločitev o oddaji javnega naročila pravno varstvo zagotovljeno v sodnem postopku v skladu z zakonom, ki ureja obligacijska razmerja.

Pripravila:

- Simona Žovlje

Irena Majcen
direktorica

