

MESTNA OBČINA LJUBLJANA, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, ki jo zastopa župan Zoran Janković
matična številka: 5874025000
identifikacijska številka za DDV: SI67593321
(v nadaljevanju: naročnik)

in

ELEA iC projektiranje in svetovanje d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana, ki ga zastopa direktor
Angelo Žigon
matična številka: 5522749000
identifikacijska številka za DDV: SI17212839
(v nadaljevanju: projektant)

skleneta naslednjo

POGODBO O IZDELAVI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA KOPALIŠČE ILIRIJA

Uvodne določbe

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

- je v načrtu razvojnih programov Mestne občine Ljubljana predvidena izdelava projektne dokumentacije za Kopališče Ilirija;
- je Mestna občina Ljubljana, Mestna uprava, Oddelek za stavbna zemljišča, Tomšičeva 6, Ljubljana 10.6.2000 razpisala javni anonimni enostopenjski državni natečaj v dveh delih: (i) urbanistično anketni natečaj za širše območje stičnega pasu mesta s parkom Tivoli in oblikovanje križišča pri Delavskem domu in (ii) arhitekturni, projektni natečaj za pridobitev projektne rešitve na podlagi predloženih programov za območje urejanja CR 3/3 Kopališče Ilirija, datum december 1998 in dopolnitev december 1999 in maj 2000;
- je bil natečaj zaključen 17.4.2001, pri čemer je natečajna komisija za prvonagrajeni elaborat izbrala elaborat avtorja Petra Lorenza;
- je Mestna občina Ljubljana v skladu z natečajnimi pogoji avtorju prvonagrajenega elaborata iz prejšnje alineje tega člena že izplačala nagrado;
- je naročnik dne 30.8.2002 z arhitektom Petrom Lorenzom sklenil pogodbo št. 3592-11459/2002 o izdelavi idejnega projekta za gradnjo objektov s komunalnimi priključki in zunanjo ureditvijo na območju urejanja CR 3/3 Kopališče Ilirija;
- je naročnik dne 20.1.2003 z arhitektom Petrom Lorenzom sklenil Aneks k pogodbi št. 3592-11459/2002 o izdelavi idejnega projekta za gradnjo objektov s komunalnimi priključki in zunanjo ureditvijo na območju urejanja CR 3/3 Kopališče Ilirija;
- je naročnik dne 5.11.2010 s PETERLORENZATELIERS ZT GmbH sklenila pogodbo št. 430-1332/2010-1 o izdelavi rešitve prvonagrajenega natečajnega elaborata s konceptom zazidalnega preskusa za prenovu in razširitev športnega centra – kopališče Ilirija v območju urejanja CR 3/3 (P-ZIN-38/10);
- je naročnik vse svoje obveznosti iz zgoraj navedenih treh pogodb že poravnal;
- se je Odbor za splošne zadeve in razvoj mesta na 124. seji dne 27.6.2017 seznanil s predlogom o nadaljevanju aktivnosti na izdelavi projektne dokumentacije za Kopališče Ilirija;
- je arhitekt Peter Lorenz dne 22.10.2018 z Dogovorom o prenosu materialnih avtorskih pravic (pravic do uporabe/pravic do izkoriščanja) za elaborat št. 184574, prvouvrščeno rešitev na arhitekturnem in projektnem natečaju za pridobitev projektne rešitve za ureditev območja CR3/3 Kopališče Ilirija, svoje materialne avtorske pravice na navedenem elaboratu in za vse predelave za vse arhitekturne

3. izdelavo projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (v nadaljevanju: PZI), ki vsebuje:

- vodilni načrt, z oznako 0,
- načrti s področja arhitekture s 3D prikazom zunanosti in notranosti objektov in območja, z oznako 1
- načrti s področja gradbeništva, z oznako 2,
- načrti s področja elektrotehnike, z oznako 3,
- načrti s področja strojništva z oznako 4,
- načrti s področja tehnologije, z oznako 5,
- načrti s področja požarne varnosti, z oznako 6,
- načrti s področja geodezije, z oznako 8,
- načrti s področja prometnega inženirstva, z oznako 9,
- načrti s področja krajinske arhitekture, z oznako 10 in
- načrt opreme.

Načrti iz predhodnega odstavka morajo vsebovati tudi:

- popis del in projektantski predračun,
- navodila za izvedbo,
- tehnične prikaze montaže in demontaže gradbenih elementov in sklopov,
- tehnične prikaze shem in detajlov gradbenih, obrtniških ter inštalacijskih del,
- tehnične prikaze dilatacij in ležišč,
- tehnične prikaze inštalacijskih prebojev v konstrukcijah,
- tehnične prikaze notranje opreme, barvne študije in materiale,
- tehnične prikaze in navodila za vgradnjo konstrukcij ter opreme,
- tehnične prikaze zaščite obstoječih dreves med gradnjo in
- druge potrebne tehnične prikaze.

4. - predaja rušitvenega projekta in elaborata gradbenih odpadkov
- izvedba geomehanskih raziskav in izdelava geomehanskega poročila,
- izdelava posnetka obstoječega stanja,

5. vodenje projekta:

Projektant mora za vodenje izdelave projektne dokumentacije določiti vodjo projekta.

Vodja projekta je zadolžen za:

- koordinacijo izdelave projektne dokumentacije,
- potrditev projektne dokumentacije,
- sestavo skupnega popisa del in projektantskih predračunov posameznih načrtov,
- koordinacijo načrtovanja morebitnih nadgradenj ali predstavitev GJI, ki so v interesu upravljavca,
- medsebojno usklajenost posameznih načrtov oziroma delov projektne dokumentacije.

Pogodbena cena

4. člen

Cena pogodbenih del (pogodbena cena) za izdelavo projektne dokumentacije, ki je predmet te pogodbe, je določena na podlagi ponudbe projektanta št. 180942 z dne 23.11.2018, ki je sestavni del te pogodbe in evidentirana pri naročniku pod št. 430-2549/2018-4 ter z upoštevanim popustom v višini 6,05 % znaša:

Projektna dokumentacija	EUR brez DDV	EUR z DDV
Geomehanske raziskave in poročilo ter posnetek obstoječega stanja	70.000,00	85.400,00
Novelacija idejne zasnove iz leta 2010 (IZP)	375.808,00	458.485,76
Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD)	480.199,01	585.842,79
Projekt za izvedbo (PZI)	423.770,37	516.999,85
Rušitveni projekt in elaborat gradbenih odpadkov	5.219,97	6.368,36
SKUPAJ:	1.354.997,35	1.653.096,77

**zaradi zaokrožitve na 2 decimalna mesta lahko seštevek z DDV rahlo odstopa*

V pogodbeno ceno so vključeni tudi:

- materialni stroški za 1 (en) izvod DGD, mapiran v fizični obliki in 1 (en) izvod na elektronskem nosilcu v formatih doc, xls, pdf, in dwg (npr. USB) ob oddaji vloge za pričetek integralnega postopka za izdajo gradbenega dovoljenja;
- materialni stroški za 1 (en) izvod PZI, mapiran v fizični obliki in 1 (en) izvod na elektronskem nosilcu v formatih doc, xls, pdf, in dwg (npr. USB) za potrebe izdelave recenzije PZI;
- materialni stroški za 6 (šest) izvodov projektne dokumentacije, ki je predmet pogodbe, mapiran v fizični obliki in 2 (dva) izvoda na elektronskem nosilcu v formatih doc, xls, pdf, in dwg (npr. USB), po izdelanih vseh popravkih in dopolnitvah projektne dokumentacije po utemeljenih zahtevah naročnika, recenzenta in mnenjedajalcev,
- stroški priprav zahtev za pridobivanje projektnih in drugih pogojev, mnenj in gradbenega dovoljenja,
- izdelava vseh popravkov in dopolnitev dokumentacije po utemeljenih zahtevah naročnika in recenzenta.

Vodenje projekta in stroški pridobivanja projektnih in drugih pogojev, mnenj in gradbenega dovoljenja, so vključeni v ceno posamezne faze izdelave projektne dokumentacije.

V pogodbeni ceni so zajeta vsa dela po priloženi ponudbi.

Pogodbena cena je fiksna do zaključka del.

Obveznost prijave podizvajalcev

5. člen

Projektant bo pogodbeno dela izvedel skupaj z naslednjim podizvajalcem:

- **Lorenz Ateliers ZT GmbH**, Maria-Theresien-Strasse 37, 6020 Innsbruck, Avstrija, davčna številka: 81 205/3973, ki ga zastopa direktor Peter Lorenz in ki bo projektiral načrt arhitekture in bo izvedel grafične prikaze arhitekturne zasnove objekta in ureditve površin s 3D prikazom zunanosti in notranosti objektov in območja za fazo IZP, DGD in PZI skupaj s pripadajočimi popisi del. Vrednost teh del znaša 545.000,00 EUR brez DDV. Podizvajalec bo dela izvedel v rokih, ki veljajo za projektanta.

Projektant mora med izvajanjem te pogodbe naročnika pisno obvestiti o morebitnih spremembah informacij o podizvajalcu, ki jih je navedel v pogodbi, in sicer v 5 (petih) dneh po nastali spremembi. Če namerava projektant med izvajanjem te pogodbe vključiti nove podizvajalce ali zamenjati podizvajalce/a/e mora naročnika o tej nameri pisno obvestiti in mu poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje pogodbenih del.

V primeru vključitve novih podizvajalcev mora projektant skupaj z obvestilom posredovati naročniku kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev, izpolnjene ESPD teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3. Za podizvajalce, ki v skladu in na način, določen v drugem in tretjem odstavku 94. člena ZJN-3 zahtevajo neposredna plačila, mora izvajalec naročniku predložiti pooblastilo, da naročnik na podlagi potrjenega računa plačuje neposredno podizvajalcem in za vsakega podizvajalca, ki zahteva neposredno plačilo, soglasje podizvajalca, na podlagi katerega naročnik namesto glavnega izvajalca poravna podizvajalčevo terjatev do glavnega izvajalca.

Naročnik skladno s četrtem odstavkom 94. člena ZJN-3 nominacijo podizvajalca bodisi odobri ali zavrne. Projektant lahko nominira podizvajalca šele po naročnikovi odobritvi, pri čemer mora predložiti vse zahtevane dokumente v skladu s 94. členom ZJN-3.

Zamenjavo podizvajalcev ali vključitev novega podizvajalca pogodbeni stranki uredita z dodatkom k tej pogodbi.

V razmerju do naročnika izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe.

Neposredna plačila podizvajalcu

6. člen

Podizvajalec Lorenz Ateliers ZT GmbH ne zahteva neposrednega plačila.

Izvajalec mora za podizvajalca, ker ni zahteval neposrednega plačila in za katerega neposredno plačilo ni obvezno, naročniku najpozneje v 60 (šestdesetih) dneh od plačila končnega računa, poslati svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedena dela po tej pogodbi.

Način obračunavanja in plačevanja opravljenih storitev

7. člen

Projektant bo izstavljal račune po opravljenih storitvah, in sicer:

- **prvi račun** v višini 85.400,00 EUR z DDV, po predaji geomehanskega poročila in predaji projektne dokumentacije Posnetek stanja v fizični in elektronski obliki naročniku;

Faza IZP

- **drugi račun** v višini 90% (devetdeset odstotkov) pogodbene vrednosti IZP, to je 412.637,18 EUR z DDV, po predaji tega dela projektne dokumentacije v fizični in elektronski obliki naročniku;
- **tretji račun** v višini 10% (deset odstotkov) pogodbene vrednosti IZP, to je 45.848,58 EUR z DDV, po naročnikovi potrditvi IZP;

Faza DGD

- **četrti račun** v višini 90 % (devetdeset odstotkov) pogodbene vrednosti DGD in rušitvenega projekta ter elaborata gradbenih odpadkov, to je 532.990,04 EUR z DDV, po oddani zahtevi za pričetek integralnega postopka za izdajo gradbenega dovoljenja in predaji tega dela projektne dokumentacije v fizični in elektronski obliki naročniku;
- **peti račun** v višini 10 % (deset odstotkov) pogodbene vrednosti DGD in rušitvenega projekta ter elaborata gradbenih odpadkov, to je 59.221,12 EUR z DDV, po pridobljenem gradbenem dovoljenju in predaji tega dela projektne dokumentacije v fizični in elektronski obliki naročniku;

Faza PZI

- **šesti račun** v višini 90 % (devetdeset odstotkov) pogodbene vrednosti PZI, to je 465.299,87 EUR z DDV, po predaji tega dela projektne dokumentacije v fizični in elektronski obliki naročniku za potrebe izdelave recenzijskega poročila;
- **sedmi račun** v višini 10 % (deset odstotkov) pogodbene vrednosti PZI, to je 51.699,99 EUR z DDV, po izdelavi vseh popravkov in sprememb projektne dokumentacije PZI po utemeljenih zahtevah recenzentov in pridobitvi pozitivnega recenzijskega poročila ter predaji vse projektne dokumentacije v fizični in elektronski obliki naročniku.

V primeru, da gradbenega dovoljenja ni možno pridobiti iz razlogov, na katere projektant ne more vplivati, se izplačilo zneska tega dela projektne dokumentacije uredi z dodatkom k pogodbi.

Projektant je dolžan račune posredovati naročniku izključno v elektronski obliki kot e-račun skladno z veljavnimi predpisi.

Projektant mora vsak e-račun izstaviti na naslov: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, za Službo za razvojne projekte in investicije.

Na vsakem e-računu mora biti obvezno navedena številka pogodbe C7560-18-210100, ki je hkrati številka referenčnega dokumenta na e-računu, sicer bo naročnik račun zavrnil kot nepopoln.

Naročnik je dolžan račun s specifikacijo opravljenih storitev pregledati v roku 15 (petnajstih) dni po prejemu in ga tem roku potrditi oziroma zavrniti.

Rok plačila e-računa je 30. (trideseti) dan in prične teči naslednji dan po prejemu pravilno izstavljenega e-računa. Če zadnji dan plačilnega roka sovpada z dnem, ko je po zakonu dela prost dan, se za zadnji dan roka šteje naslednji delavnik.

Naročnik bo potrjene e-račune projektanta plačeval na transakcijski račun izvajalca številka IBAN SI56 0310 0100 0041 291, odprt pri SKB d.d..

Obveznosti pogodbenih strank

8. člen

Naročnik se obvezuje, da bo:

1. predal projektno nalogo,
2. zagotovil in posredoval geodetski načrt,
3. tekoče spremljal izdelavo projektne dokumentacije,
4. v roku 20 (dvajsetih) dni od dneva prejema projektne dokumentacije le-to pregledal in potrdil oziroma podal svoje pripombe in predloge ter hkrati projektantu določil primeren rok za izdelavo dopolnitev oziroma popravkov,
5. izbral recenzente projektne dokumentacije, ki bodo vključeni v delo že v fazi izdelave projektne in pridobil recenzijsko poročilo,
6. skladno s to pogodbo izpolnjeval finančne obveznosti,
7. sodeloval s projektantom s ciljem, da prevzete obveznosti izvrši pravočasno in v skladu s pogodbo,
8. spoštoval moralne avtorske pravice avtorja.

9. člen

Projektant se obvezuje, da bo določil vodjo projekta, ki koordinira izdelavo projektne dokumentacije in jo potrdi.

V zvezi z izvajanjem pogodbenih del se projektant obvezuje, da bo:

- v skladu s pravili stroke izdelal projektno dokumentacijo tako, da bo skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenih in drugih predpisov, vključno z Uredbo o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17) in predpisi s področja energetske učinkovitosti, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- zagotovil tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z gradbenim zakonom, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- zagotovil koordinacijo pooblaščenih arhitektov in inženirjev ter strokovnjakov, ki bodo sodelovali pri pripravi projektne dokumentacije,
- naročniku posredoval kopije pridobljenih projektne in druge pogoje ter pridobljenih mnenj v roku 3 (treh) dni po njihovi pridobitvi,
- pripravil in vložil popolno zahtevo za izvedbo integralnega postopka za izdajo gradbenega dovoljenja ter sodeloval v postopku njegove pridobitve,
- prevzeta pogodbeno dela izvršil pravočasno, strokovno pravilno, vestno in kvalitetno, ob sodelovanju z naročnikom,
- naročniku kadarkoli omogočil vpogled v izvajanje pogodbenih del in upošteval njegova navodila o posameznih vprašanjih,
- dajal pojasnila projektne dokumentacije med njeno izdelavo in v fazi izvedbe javnega naročila za izbiro izvajalca gradbenih del, kakor tudi pojasnila v zvezi z ostalimi pogodbenimi deli,
- naročnika sproti obveščal o vsem, kar bi lahko vplivalo na izvršitev prevzetih obveznosti,
- za vsak predlog spremembe projektne dokumentacije, za katerega misli, da je smotrno, priskrbel soglasje naročnika.

Pogodbene stranki sta soglasni, da načrtovanje morebitnih nadgradenj gospodarske javne infrastrukture, ki jih zahteva upravljavec, ni predmet te pogodbe, vendar mora projektant vso načrtovano gospodarsko infrastrukturo, vključno z njenimi prestavitvami, prikazati v zbirni situaciji gospodarske infrastrukture in naročnika pisno opozoriti na morebitne nadgradnje ali prestavitve infrastrukture.

Rok za izvedbo pogodbenih del

10. člen

Projektant se zavezuje, da bo pričel z izvedbo del po predaji finančnega zavarovanja iz 15. člena te pogodbe naročniku in po prevzemu dokumentov iz 8. člena te pogodbe pod zaporednimi številkami 1 in 2.

Projektant se obvezuje, da bo pogodbeno dela izvedel v naslednjih rokih:

Vrsta del	Rok izvedbe
IZP s pridobljenimi projektnimi in drugimi pogoji	120 (sto dvajset) koledarskih dni po veljavnosti pogodbe.
Oddaja zahteve za pričetek integralnega postopka za izdajo gradbenega dovoljenja	60 (šestdeset) koledarskih dni od potrditve IZP s strani naročnika in pisnega obvestila naročnika o pričetku izdelave DGD.
PZI	150 (sto petdeset) koledarskih dni za celoten PZI od potrditve DGD s strani naročnika in pisnega obvestila naročnika o pričetku izdelave PZI, od tega: <ul style="list-style-type: none">- grafičen del PZI za potrebe recenzije in pričetka postopka javnega naročila mora biti izdelan in predan v 120 koledarskih dneh in- popisi PZI v 30 koledarskih dneh šteto od dneva predaje grafičnega dela PZI.

Projektant mora izdelati vso projektno dokumentacijo in jo izročiti naročniku najkasneje do 31.10.2020. Postopek pridobitve gradbenega dovoljenja ne šteje v ta rok.

11. člen

V primeru, da se mora del že izdelane projektne dokumentacije, ki je predmet te pogodbe, iz kakršnihkoli razlogov spremeniti, morata naročnik in projektant ugotoviti razloge za spremembo, izvršiti poračun opravljenega dela ter sporazumno določiti tudi vse ostale pogoje za nadaljevanje naloge, kot so novi roki za izvedbo del, cena, način plačila in ostale obveznosti.

12. člen

Pogodbeni rok se lahko podaljša brez posledic za projektanta v naslednjih primerih:

- če naročnik ni izpolnil svojih obveznosti in projektant zaradi tega ne more izvajati pogodbenih del,
- v primeru višje sile,
- v soglasju z naročnikom.

Projektant je dolžan v roku 3 (treh) dni od dneva nastanka razloga za podaljšanje roka pisno obvestiti naročnika, da zaradi nastalih okoliščin zahteva podaljšanje roka.

Zavarovanje odgovornosti

13. člen

Projektant mora imeti ves čas svojega poslovanja zavarovano svojo projektantsko odgovornost za škodo, ki bi utegnila nastati naročniku in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njegove dejavnosti najmanj v obsegu, t.j. najmanj za rizike in najmanj v višini, kot to določa 15. člen Zakona o arhitekturni in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17).

Izvajalec se zavezuje izročiti naročniku v roku 15 (petnajstih) dni od sklenitve te pogodbe kopijo zavarovalne police za zavarovanje poklicne odgovornosti št. OD40101361139, sklenjene pri Zavarovalnici TRIGLAV d.d., Ljubljana, iz katere je razvidno, da je enotna zavarovalna vsota najmanj 550.000,00 EUR in potrdilo o plačilu zavarovalne premije. Fotokopija zavarovalne police in potrdilo o plačilu premije sta kot prilogi sestavni del te pogodbe.

Projektant je odgovoren za škodo, ki nastane zaradi napak v projektni dokumentaciji zaradi neskladnosti z veljavnimi predpisi, standardi in normativi ter določili te pogodbe.

Če se izkaže, da napake v izdelavi gradbe, ki je bila zgrajena na podlagi projektne dokumentacije, ki je predmet te pogodbe, izvirajo iz kakšne napake v načrtu, projektant odgovarja skladno z določbami od 662. do 665. člena Obligacijskega zakonika.

Pogodbena kazen

14. člen

Če projektant, iz razlogov, za katere odgovarja, ne izpolni pravilno svoje obveznosti v pogodbeno dogovorjenem roku, je dolžan za vsak koledarski dan zamude plačati naročniku pogodbeno kazen v višini 2‰ (dveh promilov) od pogodbene vrednosti del z DDV za tisto fazo izdelavo posamezne projektne dokumentacije, z izdelavo katere je v zamudi. Znesek pogodbene kazni lahko znaša skupaj največ 5 % (deset odstotkov) od pogodbene vrednosti del z DDV, t.j. 82.654,84 EUR.

Pogodbena kazen se obračuna po nastanku zamude, in sicer v računu za izvedeno storitev, glede katere je bil projektant v zamudi, kot znižanje realizacije v ugotovljenem odstotku. V računu mora biti pogodbena kazen posebej prikazana.

Plačilo pogodbene kazni projektanta ne odvezuje od izpolnitve pogodbenih obveznosti.

Plačilo pogodbene kazni za zamudo ne vpliva na morebitne druge odškodninske zahteve naročnika.

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

15. člen

Projektant se zavezuje izročiti naročniku v roku 15 (petnajstih) dni po sklenitvi te pogodbe, kot pogoj za veljavnost te pogodbe, brezpogojno in nepreklicno bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici (v nadaljevanju: finančno zavarovanje), plačljivo na prvi poziv, za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti po vzorcu iz razpisne dokumentacije, in sicer v višini 5 % (pet odstotkov) cene pogodbenih del z DDV, to je **82.654,84 EUR**, ki ga bo naročnik unovčil v primeru, če projektant svoje pogodbene obveznosti ne bo pravilno in pravočasno izpolnil v dogovorjeni kakovosti ali dogovorjenem obsegu ali v dogovorjenih rokih. Finančno zavarovanje mora veljati še 2 (dva) meseca po preteku roka za dokončanje pogodbenih del.

Če se med izvajanjem te pogodbe spremeni rok za izvedbo pogodbenih del ali dogovorjen obseg del, mora projektant predložiti v roku 10 (desetih) dni od sklenitve dodatka k tej pogodbi, kot pogoj za njegovo veljavnost, novo finančno zavarovanje z novim rokom trajanja le-tega v skladu s spremembo pogodbenega roka za izvajanje storitev, oziroma novo finančno zavarovanje s spremenjeno višino garantiranega zneska, v skladu s spremembo pogodbene vrednosti.

Pooblaščenici predstavniki in odgovorni vodja projekta

16. člen

Pogodbeni stranki se dogovorita, da sta za izvajanje te pogodbe odgovorna naslednja pooblaščenca predstavnika pogodbenih strank:

- na strani naročnika:

- na strani projektanta:

Projektant določa za vodjo projekta: **Angelo Žigon, univ.dipl.inž.grad.**

Vsaka pogodbeni stranka lahko zamenja svoje pooblaščenice predstavnike s pisnim obvestilom drugi pogodbeni stranki najkasneje v roku 3 (treh) dni od zamenjave pooblaščenega predstavnika. Zamenjavo vodje projekta stranki uredita z aneksom k tej pogodbi.

Lastništvo projektne dokumentacije in avtorske pravice

17. člen

Projektant se s to pogodbo zavezuje in pod svojo odškodninsko odgovornostjo jamči, da so vsi sodelujoči avtorji, ki so izdelali katerikoli del projektne dokumentacije po tej pogodbi, dovolili uporabo

svojega dela in zato izključno in izrecno na projektanta prenesli vse materialne avtorske pravice na navedenih delih v obsegu, kot ga določa 22. člen Zakona o avtorski in sorodnih pravicah (Uradni list RS, št. 16/07 - uradno prečiščeno besedilo, 68/08, 110/13, 56/15 in 63/16 - ZKUASP; v nadaljevanju: Zakon o avtorski in sorodnih pravicah), in sicer: pravico reproduciranja, distribuiranja, predelave, javnega prikazovanja ter objave na spletnih straneh, elektronskih in drugih medijih, brez časovne omejitve, brez teritorialne omejitve. Prenos je ekskluziven. Navedene materialne avtorske pravice so avtorji prenesli neomejeno in jih projektant izvršuje brez vnaprejšnjega soglasja posameznega avtorja. Poleg tega so avtorji projektantu podelili pravico, da prenese vse navedene materialne avtorske pravice na naročnika in naročnik lahko z njimi prosto razpolaga.

S to pogodbo projektant na naročnika prenese materialne avtorske pravice iz 22. člena Zakona o avtorski in sorodnih pravicah, in sicer: pravico reproduciranja, distribuiranja, predelave, javnega prikazovanja ter objave na spletnih straneh, elektronskih in drugih medijih, brez časovne omejitve, brez teritorialne omejitve, pri čemer je prenos ekskluziven. Navedene materialne avtorske pravice s to pogodbo projektant prenaša na naročnika neomejeno in jih lahko naročnik izvršuje in z njimi prosto razpolaga brez vnaprejšnjega soglasja projektanta. Poleg tega projektant jamči, da materialnih avtorskih pravic ne bo prenesel na nikogar drugega.

Projektna dokumentacija, ki je predmet te pogodbe, in elektronski nosilci, na katerih je shranjena, z njihovo izročitvijo naročniku postanejo last naročnika.

Projektant je dolžan hraniti izvod kompletne izdelane projektne dokumentacije v svojem arhivu. Na pisni poziv naročnika je projektant na naročnikove stroške dolžan izdelati kopijo izdelane dokumentacije in jo izročiti naročniku.

Odstop od pogodbe

18. člen

Naročnik lahko s pisnim obvestilom projektantu kadarkoli odstopi od pogodbe.

V tem primeru je naročnik dolžan projektantu plačati do tedaj opravljeno delo.

19. člen

Naročnik lahko odstopi od pogodbe brez obveznosti do projektanta tudi v primeru:

- če projektant ne začne z izvajanjem storitev v roku, določenem s to pogodbo, niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik,
- če projektant ne upošteva projektne naloge ali navodil naročnika in tega kljub naročnikovem opozorilu ne popravi,
- če ravna v nasprotju s pravili stroke ali predpisi,
- če ne upošteva ekonomskega interesa naročnika in tega kljub opozorilu ne popravi,
- če drugače hujše krši obveznosti iz te pogodbe.

V primeru odstopa od pogodbe je projektant dolžan povrniti naročniku vse stroške in škodo, povezane s postopkom izbora novega projektanta, kot tudi škodo, ki nastane naročniku zaradi zamude pri pripravi projektne dokumentacije za Kopališče Ilirija.

20. člen

Projektant lahko odstopi od pogodbe brez obveznosti do naročnika v primeru:

- če mu naročnik, kljub projektantovem dvakratnem pozivu, ne dostavi potrebne dokumentacije za izvedbo del,

- če naročnik ne izpolnjuje obveznosti iz te pogodbe.

V primeru odstopa od pogodbe po tem členu je naročnik dolžan projektantu plačati do tedaj opravljeno delo.

Varstvo podatkov

21. člen

Projektant ne sme izkoriščati za svojo osebno uporabo ali izdati tretjemu podatkov, s katerim se seznani pri izvajanju del, ki so predmet te pogodbe, in so kot taki varovani s predpisi o varstvu osebnih podatkov oziroma podatkov, za katere je očitno, da bi naročniku nastala občutna škoda, če bi zanje izvedela nepooblaščen oseba.

Naročnik se zaveže varovati podatke, ki jih pridobi od projektanta, v zadevah, ki so predmet te pogodbe kot poslovno skrivnost, če so bili ti podatki določeni kot poslovna skrivnost s pisnim sklepom projektanta, oziroma podatke, za katere je očitno, da bi nastala občutna škoda projektantu, če bi zanje izvedela nepooblaščen oseba.

Protikorupcijska klavzula

22. člen

V primeru, da je pri izboru projektanta po tej pogodbi, pri sklenitvi ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun projektanta, predstavniku, zastopniku ali posredniku naročnika, javnemu uslužbencu mestne uprave ali funkcionarju naročnika, obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku, zastopniku ali posredniku naročnika, javnemu uslužbencu mestne uprave ali funkcionarju naročnika, projektantu ali njegovemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je ta pogodba nična.

Naročnik bo na podlagi svojih ugotovitev o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti te pogodbe oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

Prepoved prenosa terjatev

23. člen

Pogodbeni stranki se v skladu s 417. členom Obligacijskega zakonika izrecno dogovorita, da projektant ne sme prenesti na drugega nobenih svojih bodočih terjatev do naročnika, ki jih bo pridobil na podlagi te pogodbe ali kateregakoli aneksa, ki bo v prihodnosti sklenjen k njej. Prepoved prenosa bodočih terjatev na drugega zajema vse primere oziroma oblike odstopa terjatev, vključno z odstopom namesto izpolnitve, odstopom v izterjavo in odstopom v zavarovanje.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da za namene te pogodbe bodoča terjatev iz prvega odstavka tega člena pomeni vsako terjatev, ki v trenutku prenosa na drugega še ni nastala, pri čemer se pogodbeni stranki dogovorita, da se šteje, da terjatev izvajalca do naročnika nastane takrat, ko je projektant pogodbeni dela opravil in izročil naročniku v skladu s to pogodbo in jih naročniku obračunal z izstavitvijo računa ter je naročnik račun potrdil.

V primeru, da bi projektant kljub dogovoru o prepovedi prenosa bodočih terjatev iz prvega odstavka tega člena prenesel katerokoli svojo bodočo terjatev do naročnika na drugega, lahko naročnik s pisno izjavo, ki jo priporočeno po pošti pošlje projektantu, s takojšnjim učinkom (brez odpovednega roka) odpove to pogodbo, vključno z vsemi k njej sklenjenimi aneksi.

V primeru, da bi projektant kljub dogovoru o prepovedi prenosa bodočih terjatev iz prvega odstavka tega člena prenesel katerokoli svojo bodočo terjatev do naročnika na drugega, je dolžan naročniku plačati tudi pogodbeno kazen v znesku 5 % (petih odstotkov) od vrednosti pogodbenih del z DDV, to je **82.654,84 EUR**. Naročnik ima pravico zahtevati plačilo pogodbene kazni ne glede na to, ali je uveljavil pravico do odpovedi pogodbe iz tretjega odstavka tega člena ali ne. Naročnik ima pravico zahtevati pogodbeno kazen, tudi če presega škodo, ki mu je nastala, in celo če mu ni nastala nobena škoda.

V primeru, da bi projektant kljub dogovoru o prepovedi prenosa bodočih terjatev iz prvega odstavka tega člena prenesel katerokoli svojo bodočo terjatev do naročnika na drugega, je dolžan naročniku v vsakem primeru in ne glede na uveljavitev naročnikovih pravic iz tretjega in četrtega odstavka tega člena povrniti vso škodo, ki je naročniku nastala zaradi kršitve prepovedi prenosa terjatev s strani izvajalca. Škoda vključuje tudi (a ne izključno) vse zneske, ki bi jih moral naročnik plačati kateremukoli subjektu (vključno s podizvajalci in prevzemniki terjatev) in bi presegali njegove obveznosti po tej pogodbi in aneksih, sklenjenih k njej, oziroma zneske, ki bi jih moral naročnik plačati dvakrat, ker bi bila prvotna izpolnitev enemu od subjektov nepravilna, vključno z zakonskimi zamudnimi obrestmi, ki bi jih moral naročnik plačati kateremukoli subjektu. Projektant soglaša s tem, da naročnik ni odgovoren za morebitno svojo nepravilno izpolnitev, do katere bi prišlo v primeru kršitve prepovedi prenosa bodočih terjatev s strani izvajalca, zato se izrecno obvezuje, da bo povrnil naročniku škodo, ki mu bo nastala v posledici naročnikove nepravilne izpolnitve, ter se odpoveduje vsem ugovorom v zvezi z nepravilno izpolnitvijo naročnika. Če bi bila škoda, ki je naročniku nastala, večja od pogodbene kazni, ima naročnik pravico zahtevati razliko do popolne odškodnine.

Spremembe pogodbe

24. člen

Vse spremembe in dopolnitve te pogodbe se dogovorijo v obliki pisnih dodatkov k tej pogodbi.

Reševanje sporov

25. člen

Morebitne spore iz te pogodbe bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno, če pa to ne bo mogoče, bo o sporih odločalo pristojno sodišče v Ljubljani.

Končne določbe

26. člen

Pogodba je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in začne veljati z dnem predložitve finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti iz 15. člena te pogodbe, pod pogojem, da je finančno zavarovanje predloženo v skladu z določili iz te pogodbe ter dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

27. člen

Ta pogodba je sestavljena v 4 (štirih) enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po 2 (dva) izvoda.

Sestavni deli pogodbe:

- ponudba projektanta št. 180942 z dne 23.11.2018 in končna ponudba z dne 10.12.2018,
- fotokopija zavarovalne police št.: OD40101361139 pri Zavarovalnici Triglav d.d., Ljubljana,
- potrdilo o plačilu premije

Elea iC Elea iC, d.o.o., Ljubljana
Dunajska cesta 21
Datum:

Projektant:
ELEA iC d.o.o.

Direktor:
Angelo Žigon



Številka dok. DS: 351-128/2017-13
Številka pogodbe: C7560-18-210100

Datum: 28.12.2018

Naročnik:
MESTNA OBČINA LJUBLJANA

Župan:
Zoran Janković



