



OBČINA JESENICE
Cesta železarjev 6
4270 Jesenice
Splet: <http://www.jesenice.si>
Email: obcina.jesenice@jesenice.si

DODATEK ŠT. 3 K POGODBI ŠT. 430-13/2022
Obnova objekta Ruardova graščina – II. faza (podfazi A in B)

ki ga sklepata:

NAROČNIK: **OBČINA JESENICE, Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice**, ki jo zastopa župan Mag. Peter Bohinec, ID št. za DDV: SI39795888, EMŠ: 5874335000 (v nadaljevanju: naročnik),
in

IZVAJALEC: **KOLEKTOR KOLING D.O.O., Arkova ulica 43, 5280 Idrija**, ki ga zastopa direktor Tine Vadnal, ID št. za DDV SI 62444689, EMŠ: 1888188000, (v nadaljevanju: izvajalec)

UVODNE DOLOČBE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

- je bil izvajalec izbran na podlagi javnega naročila, objavljenega dne 17. 5. 2022 na portalu javnih naročil Ministrstva za finance, št. objave JN003236/2022-W01 in obveščen z obvestilom o oddaji naročila št. 430-13/2022 z dne 27. 6. 2022;
- ima naročnik zagotovljena sredstva v letu 2022 v proračunu Občine Jesenice, na proračunski postavki: 6072 Obnova Ruardove graščine, konto: 432300 Investicijski transferi javnim zavodom;
- je investicija vključena v Načrt razvojnih programov, in sicer št.: OB041-22-0001 Obnova objekta Ruardova graščina - II. faza;
- je bila dne 4. 8. 2022 sklenjena Pogodba št. 430-13/2022 Obnova objekta Ruardova graščina – II. faza (podfazi A in B) (v nadaljevanju: Pogodba);
- je bilo predvideno, da bo projekt sofinancirala Evropska unija, in sicer iz Sklada za okrevanje in odpornost. Projekt se izvaja v okviru NOO, razvojno področje: Pametna, trajnostna in vključujoča rast, komponenta 4: Trajnostni razvoj slovenskega turizma, vključno s kulturno dediščino, Reforma: Krepitev trajnostnega razvoja turizma, investicija D: Trajnostna obnova in oživljanje kulturne dediščine ter vključevanje doživetij v slovenski turizem, vendar je naročnik dne 21. 7. 2022 prejel Odločbo Ministrstva za kulturo, po kateri se sofinanciranje zavrne;
- se predmet pogodbe nanaša na kulturni spomenik državnega pomena Bucelleni Ruardova graščina, EŠD 5301, za katerega je pristojen Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Kranj;
- si je v skladu z določili razpisne dokumentacije naročnik pridržal pravico in s Pogodbo oddal obseg del, za katerega ima zagotovljena finančna sredstva, in sicer za podfazo A: GO dela na notranji nosilni konstrukciji v letu 2022 (Odlok o rebalansu proračuna Občine Jesenice za leto 2022, sprejet na 26. redni seji Občinskega sveta občine Jesenice dne 23. 6. 2022);
- si je v skladu z razpisno dokumentacijo naročnik pridržal pravico, da za podfazo B (več in dodatna ter t.i. preostala GO dela (vključno z dodatnimi statičnimi ojačitvami), več in dodatna dela na strojnih in elektro inštalacijah), sklene dodatek k predmetni pogodbi, v kolikor bodo zagotovljeni viri oz. po zagotovitvi virov financiranja (izvedba predvidoma v letu 2023);
- je bilo po pregledu objekta/popisa del ugotovljeno, da določena dela, ki so bila predvidena v podfazi A (grobi in fini notranji ometi) ni mogoče izvesti, vse dokler niso izvedeni vsi posegi na notranji nosilni konstrukciji (vključno s statično ojačitvijo) in inštalacije, ki v podfazi A niso predvidene, medtem ko je nujno potrebno izvesti rušitvena in določena betonska dela ter zidarska dela (ojačitve – injektiranje, sidranje,...), zato je bila zaradi samega procesa nujno potrebna prilagoditev posameznih del – zamenjava vrstnega reda posegov med podfazama A in

ch

- B po popisu del oz. predračunu;
- je izvajalec na podlagi dejstev, navedenih v predhodni alineji dne 23. 9. 2022 poslal Protokol št. 1, katerih skupna vrednost podfaze A znaša 1.382.408,40 € bruto (po Pogodbi znaša vrednost podfaze A 1.409.379,51 € bruto), vrednost podfaze B pa 2.185.313,42 € bruto (po Pogodbi znaša vrednost podfaze B 2.158.342,31 € bruto), ki je bil s strani strokovnega nadzora, odgovornega konservatorja ZVKDS OE Kranj, odgovornega projektanta in naročnika potrjen dne 27. 9. 2022. Navedena sprememba ne vpliva na spremembo vrednosti del po Pogodbi, navedena dejstva pa vplivajo tudi na spremembo vmesnega pogodbenega roka za podfazo A, ki je 30. 4. 2023. Na podlagi navedenega je bil dne 26.10.2022 sklenjen Dodatek št. 1 k Pogodbi, katerega sestavi del je Protokol št. 1;
 - vrednost Pogodbe in Dodatka št. 1 k Pogodbi znaša 2.924.362,15 € neto oz. 3.567.721,82 € bruto, od katere se v letu 2022 (podfaza A) izvedejo dela do višine 1.133.121,64 € neto oz. 1.382.408,40 € bruto, v letu 2023 (podfaza B) pa dela v višini 1.791.240,51 € neto oz. 2.185.313,42 € bruto, za katera je bilo dogovorjeno, da bo v 2023 sklenjen dodatek k pogodbi po zagotovitvi virov financiranja;
 - je bil dne 9. 12. 2021 na 22. seji Občinskega sveta Občine Jesenice sprejet Proračun Občine Jesenice za leto 2023 (Ur. list RS, št. 199/21, v nadaljevanju: veljavni proračun Občine 2023), s katerim so na proračunski postavki: 6072 Obnova Ruardove graščine, konto 432300 Investicijski transferi javnim zavodom, NRP: OB041-06-0011 Obnova objekta Ruardova graščina zagotovljena sredstva v skupni višini 1.199.179,46 €;
 - znaša višina začasnih obračunskih situacij izvedenih del (podfaza A) po Pogodbi, ki zapadejo v izplačilo v proračunskem letu 2022, 500.047,38 € neto oz. 610.057,81 € bruto;
 - znaša višina začasnih in končne obračunske situacije izvedenih del (podfaza A) po Pogodbi, ki zapadejo v izplačilo v proračunskem letu 2023, 633.074,26 € neto oz. 772.350,60 € bruto;
 - bo spremenjeno dinamiko porabe in zagotovitve sredstev potrebno uskladiti v Proračunu Občine Jesenice, za kar bo pripravljen Rebalans Proračuna Občine Jesenice za leto 2023;
 - se je na podlagi veljavnega proračuna Občine 2023 sklenil Dodatek št. 1 z dne 26. 10. 2022 za izplačilo del, ki zapadejo v izplačilo v proračunskem letu 2023, v višini zagotovljenih sredstev v letu 2023 za izvedbo gradbeno-obrtniško-inštalacijskih del za podfazo A, s katerim je bil dogovorjen spremenjen vmesni pogodbeni rok, ki je 30. 4. 2023 in s katerim je bilo dogovorjeno tudi, da bo na podlagi sprejetega Rebalansa Občine Jesenice za leto 2023, za plačilo izvedbe del, ki niso zagotovljena v veljavnem proračunu Občine 2023 (upoštevajoč spremenjeno dinamiko porabe sredstev v letu 2022), sklenjen nov dodatek k Pogodbi. Spremenjena dinamika porabe ter zagotovitev sredstev z rebalansom proračuna za leto 2023 in posledično sklenitev novega dodatka k Pogodbi je bila dogovorjena tudi z Dodatkom št. 2 z dne 23. 12. 2022;
 - je bil dne 9. 3. 2023 na 3. seji Občinskega sveta Občine Jesenice sprejet rebalans občinskega proračuna za leto 2023, s katerim so na proračunski postavki: 6072 Obnova Ruardove graščine, konto: 432300 Investicijski transferi javnim zavodom, Načrtu razvojnih programov za projekt OB041-22-0001 Obnova objekta Ruardova graščina - II. faza v proračunskem letu 2023 zagotovljena sredstva za izvedbo del po Pogodbi v višini 633.074,26 € neto oz. 772.350,60 € bruto, in sicer za dokončanje podfaze A;
 - se izvedba vseh nadaljnjih posegov (podfaza B) predvideva v letu 2024, za kar se bo po zagotovitvi sredstev v proračunu za leto 2024 sklenil nov Dodatek k Pogodbi;
 - navedena dejstva vplivajo na spremembo vmesnega pogodbenega roka (podfaza A), ki je 31. 8. 2023 ter končnega pogodbenega roka (podfaza B), ki je 30. 10. 2024, za kar se sklepa predmetni Dodatek št. 3.

2. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da se pogodbeni rok v 11. členu spremeni, tako da se 1. odstavek glasi:

"Izvajalec del se obvezuje začeti s pogodbenimi deli Obnova objekta Ruardova graščina - II. faza (podfazi A in B) takoj po uvedbi v posel, ob pogoju, da bo naročnik izpolnil pogoje iz 9. člena te pogodbe

in bo dela dokončal v najkasneje do **30. 10. 2024**, vse v skladu s podrobnim terminskim planom del, ki ga izvajalec izdela in preda v 15-ih dneh od podpisa pogodbe in je sestavni del te pogodbe. Najprej se izvede dela na notranji nosilni konstrukciji (t.i. podfaza A), za katere velja vmesni rok: **31. 8. 2023**."

3. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da izvajalec na podlagi 13. člena (FINANČNO ZAVAROVANJE ZA DOBRO IN PRAVOČASNO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI) Pogodbe, najkasneje v roku desetih dni po podpisu tega Dodatka, naročniku predloži ustrezno podaljšanje zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

4. člen

Vse ostale določbe Pogodbe ostanejo nespremenjene v veljavi in se tolmačijo skladno s tem in predhodnimi dodatki.

5. člen

Ta dodatek k pogodbi je sestavljen v štirih (4) enakih izvodih in prične veljati, ko ga podpišeta predstavnik obeh pogodbenih strank. Vsaka pogodbeni stranka prejme po dva (2) izvoda dodatka. Vsak izvod ima lastnost originala.

Številka: 430-13/2022
Datum: 3.5.2023

Številka: /
Datum: 25.04.2023

NAROČNIK
OBČINA JESENICE
mag. Peter Bohinec
Župan

IZVAJALEC
KOLEKTOR KOLING, d.o.o.
Tine Vadnal
Direktor



KOLEKTOR
Kolektor Koling d.o.o.
Arkova ulica 4B
5280 Idrija, Slovenija

9

Ch

10

1. The first part of the report is devoted to a general description of the project and its objectives. It is followed by a detailed description of the methodology used in the study.

2. The second part of the report presents the results of the study. It is divided into two main sections: a description of the data and a description of the results of the statistical analysis.

3. The third part of the report discusses the conclusions of the study and the implications of the findings. It also includes a list of references and an appendix.

4. The fourth part of the report is a summary of the findings of the study. It is followed by a list of references and an appendix.

5. The fifth part of the report is a list of references and an appendix.

6. The sixth part of the report is a list of references and an appendix.

KOLEKTOR
Kolektor
Kolektor

