

OBČINA ŠENTJUR, Mestni trg 10, 3230 Šentjur,
ki jo zastopa mag. Marko Diaci, župan

Matična številka: 5884799000
Identifikacijska številka (ID za DDV): SI 20341253
Transakcijski račun (TRR): SI56 0132 0010 00084 983
(v nadaljnjem besedilu **naročnik**)

in

UNIPROJEKT, svetovanje in naložbe d.o.o., Savinjska cesta 117, 3313 Polzela
ki ga zastopa direktor mag. Jože Grobelnik,

Matična številka: 2316005000
Identifikacijska številka (ID za DDV): SI84853476
Transakcijski račun (TRR): SI56 0400 1004 8989 742 Nova KBM d.d.
SI56 0233 0025 6616 798 NLB d.d.
SI56 1010 0005 7988 244 Intesa Sanpaolo bank
(v nadaljnjem besedilu izvajalec)

sklepata

POGODBO št. 430-0140/2021-2526 za
IZDELAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE DGD / PZI ZA NOVOGRADNJO OBJEKTA PODRUŽNIČNE
OŠNOVNE ŠOLE S TELOVADNICO IN ENOTE VRTCA KALOBJE

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da je naročnik na Portalu javnih naročil objavil javno naročilo za izdelavo projektne dokumentacije DGD / PZI za novogradnjo objekta podružnične osnovne šole s telovadnico in enote vrtca Kalobje, št. objave JN008391/2021-W01 z dne 13. 12. 2021 z vsemi spremembami, na osnovi katerega je bil z Odločitvijo o oddaji javnega naročila št. 430-0140/2021-2526 z dne 19. 1. 2022, kot najugodnejši ponudnik izbran izvajalec.

II. PREDMET POGODBE

2. člen

Izvajalec se s to pogodbo zaveže izdelati projektno dokumentacijo DGD in PZI za novogradnjo objekta podružnične osnovne šole s telovadnico in enote vrtca Kalobje vključno s pridobitvijo gradbenega dovoljenja, naročnik pa se zavezuje izvajalcu plačati v tretjem členu dogovorjeni znesek.

Predmet te pogodbe je tudi zagotovitev izjav projektanta ter vodij projekta za namen pridobitve gradbenega in uporabnega dovoljenja ter določitev ocenjene vrednosti investicije.

Projektna dokumentacija mora biti pripravljena skladno s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS, št. 36/18, 51/18 – popr. in 197/20) ter ostalo veljavno zakonodajo s tega področja, in obsega:

- projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD), ki mora obsegati tudi:
 - pridobitev vseh pozitivnih mnenj/soglasji,
 - pridobitev gradbenega dovoljenja,
 - vsi elaborati, analize, študije in izkazi ter drugi načrti skladno z vrstami posegov,
- projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje (PZI), ki mora obsegati načrte:

- vodilni načrt,
 - načrt s področja geodezije,
 - načrt s področja arhitekture,
 - načrt s področja gradbeništva,
 - načrt s področja elektrotehnike,
 - načrt s področja strojništva,
 - načrt s področja geotehnologije,
 - načrt s področja požarne varnosti,
 - načrt s področja krajinske arhitekture,
 - načrt s področja prometnega inženirstva/prometne ureditve,
 - načrti vseh priključkov na komunalno javno infrastrukturo,
 - barvno študijo,
 - študija alternativnih virov energije,
 - načrte predstavitve vseh komunalnih vodov,
 - vsi elaborati, analize, študije in izkazi ter drugi načrti skladno z vrstami posegov,
 - tehnični del dokumentacije za izvedbo javnega naročila gradnje.
- vso drugo morebitno projektno dokumentacijo, študije, elaborate ipd. za pridobitev gradbenega dovoljenja in izvedbo, glede na vrsto gradnje.

Poleg navedenega obsega tudi vodenje in koordinacijo izdelave projektne dokumentacije, pridobitev projektnih pogojev in mnenj pristojnih mnenjedajalcev ter pridobitev gradbenega dovoljenja.

Projektna dokumentacija mora biti izdelana skladno s potrjeno projektno nalogo naročnika s prilogami ter z vsemi pridobljenimi projektnimi pogoji, mnenji in soglasji pristojnih mnenje dajalcev ter skladno z veljavnimi predpisi.

Izvajalec mora pri izdelavi projektne dokumentacije obvezno upoštevati zahteve naročnika, prostorske akte, pogoje mnenje dajalcev, veljavno zakonodajo ter veljavne normative in standarde ter z upoštevanjem vseh popravkov oziroma sprememb zasnove projekta oziroma predvidenih rešitev, postavljenih s strani naročnika.

Projektna dokumentacija mora biti izdelana v slovenskem jeziku in naročniku predana v šestih tiskanih izvodih (DGD in PZI). Ob tem izvajalec naročniku izroči celotno projektno dokumentacijo v digitalnem izvodu (tekst v formatu pdf in xls, docx, risbe v formatu dwg, shp in pdf), shranjenem na dveh (2) USB nosilcih in vse v nezaklenjeni obliki. Popis del mora biti predan združen za vsa dela v eni datoteki s skupno rekapitulacijo ter vsemi formulami v obliki po zahtevi naročnika.

3. člen

Izvajalec jamči, da bo projektno dokumentacijo izdelal strokovno in kvalitetno, v skladu s projektno nalogo in zahtevami, pripombami naročnika, dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila in ponudbo izvajalca, ob upoštevanju obstoječe veljavne slovenske zakonodaje in standardov, ki veljajo v Republiki Sloveniji za projektiranje in graditev tovrstnih objektov, veljavnih prostorskih aktov za predmetno območje pozidave, pravili stroke ter projektnih pogojev in soglasij, v kolikor so bili le-ti pridobljeni, in sicer tako da je skladna z gradbenimi in drugimi predpisi ter omogoča kakovostno izvedbo objekta.

Projektna naloga in idejna zasnova št. IDZ št. 01-08-2021, dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila in ponudba izvajalca št. UP-OŠ-2712/21 z dne 27. 12. 2021 z dopolnitvijo so sestavni deli te pogodbe.

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je seznanjen z obstoječo dokumentacijo, s predvideno lokacijo izvajanja del, predvidenim načinom izvedbe ter obstoječim stanjem terena.

Izvajalec je dolžan z ustrežno skrbnostjo pregledati naročnikovo dokumentacijo ter v okviru svoje obvestilne dolžnosti na morebitne pomanjkljivosti opozoriti naročnika v roku 15 dni od ugotovljene pomanjkljivosti.

III. POGODBENA VREDNOST

4. člen

Pogodbena vrednost storitev po tej pogodbi znaša:

STORITEV:	KOLIČI NA	ENOTA MERE	CENA/ENOTO V EUR (BREZ DDV)	VREDNOST V EUR (BREZ DDV)
1. faza: Izdelava projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD), oddaja popolne vloge za pridobitev GD in pridobitev GD	1	kpl	15.000,00	18.300,00
2. faza: Izdelava projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI), s tehničnim delom dokumentacije in končnim popisom del, primernim za izvedbo javnega razpisa za gradnjo	1	kpl	45.940,00	56.046,80
Skupaj brez DDV				60.940,00
DDV				13.406,80
Skupaj z DDV				74.346,80

Z besedo štirinsedemdesettisočtristošesinštirideset 80/100

Cene po tej pogodbi so fiksne. Pogodbena cena vključuje stroške vseh storitev, ki so navedene v tej pogodbi, Projektni nalogi ter dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, vključno z morebitnimi popravki projektne dokumentacije, stroški pridobivanja soglasij, materialni stroški izvajalca, stroški kopiranja vseh izvodov projektne dokumentacije iz tretjega člena te pogodbe, prostorske prikaze predvidenih rešitev, tudi za potrebe javnih predstavitev, vse konzultacije, stroški opreme, transporta, usklajevanja z naročnikom, upoštevanja naročnikovih zahtev ipd.

Naročnik ima sredstva za izvedbo naročila - projekta zagotovljena na proračunski postavki 194022 – Investicijsko vzdrževanje v šolstvo in proračunski postavki 194072 – POŠ Kalobje.

IV. DINAMIKA IZVAJANJA DEL

5. člen

Izvajalec bo z deli pričel takoj po podpisu pogodbe.

Terminski plan izvajanja del po tej pogodbi:

1. faza: Oddaja popolne vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja na UE Šentjur pri Celju do 20. 4. 2022
2. faza: Izdelava projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI) s tehničnim delom dokumentacije in končnim popisom del, primernim za izvedbo javnega razpisa za gradnjo – **v roku 30 dni po pravnomočnosti gradbenega dovoljenja.**

Izvajalec je dolžan dokumentacijo iz prejšnjega odstavka pred primopredajo uskladiti z naročnikom. Naročnik mora v roku 15 dni od prejema posamezne navedene projektne dokumentacije le to pregledati in podati morebitne pripombe oziroma grajati napake, ki jih je ob pregledu s pričakovano skrbnostjo lahko opazil.

Rok pregleda naročnika za dokumentacijo, tj. dejanski čas, ki ga naročnik porabi za pregled, ni vključen v rok za izdelavo projektne dokumentacije. Nasprotno je v rok za izdelavo projektne dokumentacije vključen čas, ki ga izvajalec potrebuje za popravek projektne dokumentacije v skladu z morebitnimi pripombami naročnika (vse do dokončne predaje usklajene dokumentacije naročniku).

V kolikor izvajalec popravka projektne dokumentacije v danem roku ne opravi, sme naročnik napake odpraviti na izvajalčev račun s pribitkom vseh stroškov, ki jih je utrpel naročnik ali unovčiti finančno zavarovanje za dobro izvedbo del.

V kolikor so napake projektne dokumentacije takšne, da je projektna dokumentacija za naročnika neuporabna lahko naročnik odstopi od pogodbe ter unovči zavarovanje za dobro izvedbo del.

Rok izvedbe del se lahko podaljša iz razlogov na strani naročnika (npr. glede urejanja statusa lastninske pravice) ter v primerih iz šestega člena te pogodbe.

Naročnik si pridržuje pravico, da spremeni ali odstopi od posameznih vsebin in/ali faz, v kolikor se tekom projektiranja izkaže, da posamezna vsebina ni izvedljiva ali, da je drugačna rešitev bolj smiselna.

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je seznanjen z obstoječo dokumentacijo, s predvideno lokacijo izvajanja del, predvidenim načinom izvedbe ter obstoječim stanjem terena.

6. člen

Izvajalec ima pravico do podaljšanja pogodbenih rokov zgolj v naslednjih primerih:

- dogodki, ki so posledica višje sile ali drugi objektivno opravičljivi vzroki;
- prekinitev izvajanja del na zahtevo naročnika;
- razlogi na strani naročnika;
- v primerih, ko se s podaljšanjem strinja naročnik.

Izvajalec mora predlagati naročniku podaljšanje pogodbenega roka v pisni obliki z obrazložitvijo najkasneje v sedmih koledarskih dneh, ko izve za vzrok, zaradi katerega se lahko rok podaljša, sicer izgubi pravico do podaljšanja roka. Sporazum o spremembi pogodbenega roka mora biti sklenjen v pisni obliki kot aneks k tej pogodbi.

Če izvajalec zamudi roke iz 5. člena te pogodbe iz razlogov, ki niso posledica višje sile ali na strani naročnika, je dolžan plačati pogodbeno kazen, določeno v tej pogodbi.

Za razlog na strani naročnika se šteje, v kolikor naročnik ne izpolnjuje prevzetih obveznosti, zaradi česar izvajalec ne more pričeti ali nadaljevati z deli.

V kolikor se podaljša rok za izvedbo posameznih storitev, bo izvajalec na lastne stroške ustrezno podaljšal tudi veljavnost zavarovanja za dobro in pravočasno izvedbo del.

V. POGODBENA KAZEN

7. člen

V primeru zamude, ki nastane po izključni krivdi izvajalca, je dolžan ta plačati pogodbeno kazen 0,2% od celotne pogodbene vrednosti z DDV za vsak dan zamude, vendar največ 15 % pogodbene vrednosti z DDV.

V primeru, da upravni organ po končnem pregledu projektne dokumentacije izda negativno mnenje, je naročnik upravičen unovčiti zavarovanje za dobro izvedbo in odstopiti od pogodbe ali obračunati pogodbeno kazen v višini 15% pogodbene vrednosti z DDV.

V kolikor izvajalec storitev ne opravlja s priglašeni strokovnjaki oziroma v kolikor brez soglasja naročnika iz 11. člena pogodbe spremeni kadre ali imenovane podizvajalce, je naročnik upravičen unovčiti zavarovanje za dobro izvedbo in odstopiti od pogodbe ali obračunati pogodbeno kazen v višini 15% pogodbene vrednosti z DDV.

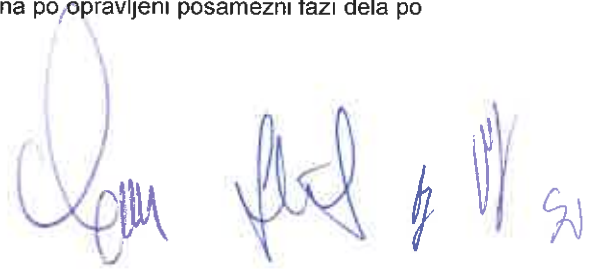
V primeru, da višina pogodbenih kazni zaradi zamude izvajalca preseže vrednost iz prvega odstavka tega člena, lahko naročnik odstopi od pogodbe ter vnovči zavarovanje za dobro in pravočasno izvedbo obveznosti.

Naročnik pogodbeno kazen pobota z izstavljenim računom.

VI. OBRAČUN IZVEDENIH STORITEV TER NAČIN PLAČILA

8. člen

Opravljen dela po tej pogodbi bo izvajalec obračunaval z izstavitvijo računa po opravljeni posamezni fazi dela po terminskem planu, opredeljenem v 5. členu te pogodbe.



Izvajalec račune izstavlja na podlagi naslednje dinamike:

1. faza:

- o 75 % vrednosti del 1. faze storitev po predaji (DGD) projektne dokumentacije, pridobljenih pozitivnih mnenj in oddaji vloge za pridobitev GD;
- o 25 % vrednosti del 1. faze storitev po pridobitvi gradbenega dovoljenja;

2. faza:

- o 100 % vrednosti del 2. faze storitev po potrditvi naročnika, da je prejel končno verzijo projekta za izvedbo (PZI) s končnimi popisi del.

Predaja projektne dokumentacije (DGD, PZI) se šteje za opravljeno, ko izvajalec naročniku poda izjavo, da so storitve posamezne faze izvedene kvalitetno in v skladu s predpisi, naročnik pa prevzem potrdi.

9. člen

Izvajalec naročniku izda račun v elektronski obliki, preko spletne aplikacije UJPnet v roku 8 dni po opravljeni fazi dela ter skladno z zakonom, ki ureja opravljanje plačilni storitev za proračunske uporabnike in mora vsebovati vse podatke, ki so predpisani v zakonu, ki ureja davek na dodano vrednost.

Pri izdaji e-računa se mora izvajalec sklicevati na predmetno pogodbo, e-račun pa mora vsebovati specifikacijo opravljenih storitev.

Če naročnik računa ne zavrne delno ali v celoti v roku 10 dni od prejema, je dolžan plačati račun 30. dan, šteto naslednji dan od uradnega prejema računa. Če je naročnikova zavrnitev delna, je nesporni del računa dolžan plačati v istem roku, izvajalcu pa je dolžan sporočiti morebitne nepravilnosti in pomanjkljivosti, katere mora izvajalec odpraviti v roku, ki ga sporazumno določita naročnik in izvajalec.

Naročnik bo plačal opravljena pogodbeno dela 30. (trideseti) dan po prejemu pravilno izstavljenega e-računa na transakcijski račun izvajalca št. SI56 0400 1004 8989 742, odprt pri Nova KBM d.d., ali na transakcijski račun izvajalca št. SI56 0233 0025 6616 798, odprt pri NLB d.d., ali na transakcijski račun izvajalca št. SI56 1010 0005 7988 244, odprt pri Intesa Sanpaolo bank.

VII. OBVEZNOSTI IZVAJALCA

10. člen

Izvajalec mora zagotoviti koordinacijo pooblaščenih arhitektov in inženirjev ter strokovnjakov, ki sodelujejo pri izvedbi te pogodbe.

Izvajalec se obvezuje, da bo:

- vodil in izvajal projektiranje skozi vse faze;
- projektno dokumentacijo izdelal v skladu s projektno nalogo, zahtevami naročnika ob upoštevanju obstoječe slovenske gradbene zakonodaje in standardov, ki veljajo v Republiki Sloveniji za projektiranje in graditev tovrstnih objektov, veljavnih prostorskih aktov za predmetno območje pozidave ter projektnih pogojev in soglasij, v kolikor so bili le-ti pridobljeni;
- pri projektiranju upošteval naročnikove pripombe v zvezi z rešitvami in materiali, ki zagotavljajo večjo funkcionalnost objekta /območja, nižje stroške vzdrževanja objekta /območja;
- pogodbene storitve opravljal pravilno, kvalitetno in s skrbnostjo dobrega strokovnjaka, s strokovno usposobljenimi kadri in/ali podizvajalci;
- pogodbene storitve izvedel v dogovorjenih rokih;
- sodeloval s predstavniki naročnika z namenom uskladitve projektne dokumentacije z zahtevami naročnika;
- upošteval eventualna navodila naročnika, ki se nanašajo na izdelavo projektne dokumentacije;
- obveščal naročnika o izvajanju prevzetih del in mu omogočal ustrezen nadzor;
- razlagal in tolmačil posamezne faze projektov in zagotavljal nadaljnja tolmačenja v fazi izvedbe razpisa za GOI dela, ki bi bila potrebna zaradi napak ali nejasnosti v projektni dokumentaciji;
- prisoten na vseh koordinacijskih sestankih;
- da bo odpravil vse pomanjkljivosti dokumentacije in izdelal vse korekcije in dopolnitve projektne dokumentacije oziroma elaborate po utemeljenih zahtevah naročnika in upravnih organov na svoje stroške;

- hranil dokumentacijo vezano na pogodbo, omogočil vpogled vanjo in jo na zahtevo naročnika posredoval;
- takoj opozoril naročnika na okoliščine, ki bi lahko otežile ali onemogočile kvalitetno in pravilno izvedbo storitev oz. kako drugače pomembno vplivale na izvedbo,
- zastopal interese naročnika in gospodarnost,
- imenoval odgovorne projektante za vse načrte, ki sestavljajo projekt,
- zadolžen za koordinacijo in usklajevanje izvedbe vseh sestavnih delov projekta,
- odgovoren za medsebojno usklajenost vseh posameznih delov projekta,
- vodil koordinacijske projektantske sestanke, voditi zapisnike, terminske plane in poročati naročniku,
- spoštoval dogovorjenih rokov izdelave projektov,
- sodeloval z naročnikom in mu svetoval pri pripravi pojasnil na morebitna vprašanja zainteresiranih ponudnikov v postopku javnega razpisa za izbor izvajalca gradnje (v delu, ki se nanaša na PZI dokumentacijo)
- odgovoren za tehnično pravilnost projektiranja in izvedbe.

Izvajalec se obvezuje, da bo storitve projektiranja izvajal na način, da bodo izpolnjeni cilji iz Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19 in 121/21).

11. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo obveznosti po tej pogodbi izvajal s strokovno usposobljenimi kadri, kateri so navedeni v ponudbeni dokumentaciji izvajalca, predloženi v postopku izbire izvajalca oziroma z enako ali bolje usposobljenimi in enakovrednimi kadri, pri čemer bo pred zamenjavo v ponudbi imenovanih kadrov pridobil soglasje naročnika za zamenjavo posameznega kadra.

Zamenjavo strokovnega kadra iz utemeljenih razlogov lahko zahteva tudi naročnik.

V primeru kršitev obveznosti izvajalca, naročnik le-tega pisno opomni na prenehanje kršitve. V kolikor izvajalec s kršitvijo ne preneha v danem roku, lahko naročnik obračuna pogodbeno kazen ali odstopi od pogodbe ter vnovči zavarovanje za dobro in pravočasno izvedbo obveznosti.

12. člen

Izvajalec v celoti prevzema odgovornost za celotno škodo, ki bi naročniku nastala iz razlogov pomanjkljive projektne dokumentacije ali napak v projektni dokumentaciji. S podpisom te pogodbe izvajalec izjavlja, da je z navedenim tveganjem seznanjen, da ga je vključil v ponudbeno ceno in da v celoti ter brez ugovorov prevzema obveznosti iz tega odstavka, vključno z odgovornostjo za povrnitev škode, ki bi naročniku nastala iz tega naslova.

Izvajalec je odgovoren za izdelavo, celovitost in medsebojno usklajenost vseh delov projektne dokumentacije, ki jo je prevzel v izdelavo tako, da je ta v skladu s predpisi in zahtevami po veljavni zakonodaji.

Izvajalec jamči za skrite napake projektne dokumentacije 5 let od datuma, ko naročniku preda dokumentacijo, pri čemer mora naročnik o odkriti napaki izvajalca obvestiti v roku 30 dni po tem, ko je izvedel zanj.

13. člen

Izvajalec mora imeti ves čas trajanja te pogodbe zavarovano projektantsko odgovornost za dejavnost, ki je predmet javnega naročila skladno s 15. členom Zakona o arhitekturni in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17) in sicer za škodo, ki bi utegnila nastati investitorju in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem izvajalčeve dejavnosti v višini letne zavarovalne vsote, ki ne sme biti nižja od 50.000 EUR.

Kršitev te določbe predstavlja hujšo kršitev pogodbe in je razlog za unovčenje finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbe.

VIII. OBVEZNOSTI NAROČNIKA

14. člen

Naročnik se obvezuje, da bo:

- sodeloval z izvajalcem v vseh fazah projektiranja in mu dal na razpolago vso potrebno dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga in so potrebne za kvalitetno in pravočasno izvedbo (vključno s potrebnimi popravki dokumentacije, v primeru napak na katere opozori izvajalec);
- pravočasno potrjeval projektno dokumentacijo;
- obveščal izvajalca o vseh spremembah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih storitev;
- plačeval storitve v dogovorjenih rokih;
- aktivno sodeloval pri vseh upravnih postopkih, vključno s pridobitvijo soglasij;
- V primeru pridobitve predloga izvajalca za zamenjavo strokovnega kadra ter predložitvi dokazil o izpolnjevanju pogojev, preveril ustreznost kadra, predlaganega za zamenjavo in odločil, ali bo nadomestni kader odobril.

IX. PODIZVAJALCI

15. člen

Izvajalec bo pogodbeno dela izvedel v sodelovanju s podizvajalci, skladno z navedbo podizvajalcev v ponudbeni dokumentaciji izvajalca št. UP-OŠ-2712/21 z dne 27. 12. 2021 ter dopolnitvijo, in sicer:

I. Podizvajalec 1: **G-PROFIL Kristian Krejči s.p., Stritarjeva ulica 5, 3000 Celje**

Matična številka: 2071762000

Davčna številka: SI32612818

Predmet del: načrt gradbenih konstrukcij

Kraj in rok izvedbe: v skladu s pogodbo

Količina del: v vrednosti 8.000,00 EUR (brez DDV)

Količina del: v vrednosti 9.760,00 EUR (z DDV), kar znaša 13,1 % od celotne ponudbe.

Neposredna plačila: NE

II. Podizvajalec 2: **PROJEKT FORMA d.o.o., Začret 46b, 3202 Ljubecna**

Matična številka: 8657726000

Davčna številka: SI25638645

Predmet del: načrt strojnih instalacij in opreme

Kraj in rok izvedbe: v skladu s pogodbo

Količina del: v vrednosti 5.000,00 EUR (brez DDV)

Količina del: v vrednosti 6.100,00 EUR (z DDV), kar znaša 8,2 % od celotne ponudbe.

Neposredna plačila: NE

III. Podizvajalec 3: **FENIKS 2 d.o.o., inženiring in storitve d.o.o., Cesta 20 julija 2, 1410 Zagorje ob Savi**

Matična številka: 6256252000

Davčna številka: SI90630327

Predmet del: načrt s področja požarne varnosti

Kraj in rok izvedbe: v skladu s pogodbo

Količina del: v vrednosti 800,00 EUR (brez DDV)

Količina del: v vrednosti 976,00 EUR (z DDV), kar znaša 1,3 % od celotne ponudbe.

Neposredna plačila: NE

IV. Podizvajalec 4: **EL PART, projektiva Enisa Rojnik, s.p., Cesta na Bellevue 3, 3250 Rogaška Slatina**

Matična številka: 6666558000

Davčna številka: SI56239904

Predmet del: načrt električnih instalacij in opreme

Kraj in rok izvedbe: v skladu s pogodbo

Količina del: v vrednosti 5.000,00 EUR (brez DDV)

Količina del: v vrednosti 6.100,00 EUR (z DDV), kar znaša 8,2 % od celotne ponudbe.

Neposredna plačila: NE

Izvajalec mora med izvajanjem storitve naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij o podizvajalcih in naročniku poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje storitev, in sicer najkasneje v petih (5) dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora izvajalec naročniku skupaj z obvestilom posredovati tudi podatke o podizvajalcu na obrazcu OBR-Podizvajalci ter izpolnjene in podpisane ESPD obrazce teh podizvajalcev ter priložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo in OBR-Udeležba, če podizvajalec to zahteva.

Naročnik bo zavrnil vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena ZJN-3. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne

izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik mora o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestiti izvajalca najpozneje v desetih (10) dneh od prejema predloga.

Izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem, ki to pisno zahtevajo.

Podizvajalci, ki podajo pisno zahtevo za neposredna plačila, soglašajo, da naročnik namesto glavnega izvajalca poravnava podizvajalčeve terjatve do glavnega izvajalca.

Izvajalec mora svojemu računu oziroma situaciji obvezno priložiti račune oziroma situacije svojih podizvajalcev, ki jih je predhodno potrdil.

Kadar namerava izvajalec izvesti javno naročilo s podizvajalcem, ki zahteva neposredno plačilo v skladu s tem členom, mora:

- podizvajalec predložiti soglasje, na podlagi katerega naročnik namesto izvajalca poravnava podizvajalčeve terjatve do izvajalca,
- izvajalec svojemu računu ali situaciji priložiti račun ali situacijo podizvajalca, ki ga je predhodno potrdil.

Če podizvajalci niso pisno zahtevali neposrednih plačil, mora izvajalec naročniku najpozneje v 60 dneh od plačila končne situacije poslati svojo pisno izjavo in pisne izjave vseh podizvajalcev, ki niso bili neposredno plačani, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje ali storitve oziroma dobavljeno blago, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

Izvajalec za izvedbo del s strani svojih podizvajalcev odgovarja, kot da bi jih sam opravil in naročnikova odobritev podizvajalcev ne vpliva na njegovo obveznost za kvalitetno in pravočasno izvedbo pogodbenih del.

X. GARANCIJA ZA DOBRO IN PRAVOČASNO IZVEDBO

16. člen

Izvajalec mora najkasneje v desetih (15) delovnih dneh od prejema izvoda podpisane pogodbe s strani naročnika, kot pogoj za veljavnost pogodbe, naročniku izročiti bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 10% od skupne pogodbene vrednosti in z veljavnostjo najmanj 90 dni po roku za dokončanje obeh faz projektne dokumentacije.

V primeru, da naročnik najmanj 30 dni pred iztekom roka veljavnosti, navedenega v prejšnjem odstavku tega člena, ne bo izdal potrditve, da je prejel končno verzijo projekta za izvedbo (PZI) s končnimi popisi del (tj. zaključena 2. faza), je izvajalec dolžan podaljšati veljavnost garancije oz. predložiti novo garancijo z veljavnostjo najmanj 90 dni po roku za dokončanje 2. faze. Izvajalec je dolžan izpolniti obveznosti iz tega odstavka najmanj 10 dni pred iztekom že predložene garancije.

Naročnik lahko zavarovanje za dobro in pravočasno izvedbo obveznosti unovči pod naslednjimi pogoji:

- če se bo izkazalo, da storitve ne opravlja kvalitetno, v skladu s pogodbo, zahtevami razpisne dokumentacije ali specifikacijami;
- če bo naročnik od pogodbo odstopil zaradi kršitev na strani izvajalca;
- če bo naročnik razdrl pogodbo zaradi zamude;
- če izvajalec ne dostavi podaljšanja veljavnosti zavarovanja za dobro in pravočasno izvedbo, v skladu s petim odstavkom 6. člena te pogodbe;
- v primeru, da upravni organ, po končnem pregledu projektne dokumentacije izda negativno mnenje;
- v drugih primerih, določenih s to pogodbo.

Predložitev zavarovanja dobre izvedbe posla je pogoj za veljavnost pogodbe.

XI. VIŠJA SILA

17. člen

Pod višjo silo se razumejo vsi nepredvideni dogodki, ki nastopijo neodvisno od volje pogodbenih strank in ki jih pogodbeni stranki nista mogli predvideti ob sklepanju pogodbe ter kakorkoli vplivajo na izvedbo pogodbenih obveznosti.

Pogodbeni stranka, na katere strani je višja sila nastala, je dolžna pisno obvestiti nasprotno pogodbeno stranko o nastanku in prenehanju višje sile in sicer v dveh (2) delovnih dneh po nastanku oz. prenehanju le-te.

Pogodbeni roki se podaljšajo najmanj za dobo trajanja višje sile. Novi roki se dogovorijo pismeno med pogodbenikoma.

XII. AVTORSTVO IN LASTNIŠTVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

18. člen

Z dnem podpisa te pogodbe se izvajalec zavezuje in jamči, da so vsi sodelujoči avtorji, ki so izdelali katerikoli predmet ali del predmeta naročila po tej pogodbi, dovolili uporabo svojega dela in zato izključno in izrecno na izvajalca prenesli vse materialne avtorske pravice, opredeljene v drugem odstavku tega člena.

Z dnem plačila po tej pogodbi, izvajalec na naročnika brez dodatnih finančnih obveznosti prenese vse materialne avtorske pravice na vseh predanih dokumentih, ki jih je pripravil na podlagi te pogodbe, v obsegu, ki ga določa 22. člena Zakona o avtorski in sorodnih pravicah (Uradni list RS, št. 16/07-UPB3, 68/08, 110/13, 56/15 in 63/16 – ZKUASP) in sicer: pravico predelave in spreminjanja in dodelave predanih gradiv, pravico neomejenega reproduciranja in distribuiranja, kopiranja in hranjenja gradiva na različnih medijih, tako v papirni kot elektronski obliki, pravico objave in pravico dajanja na voljo javnosti, brez časovne omejitve in brez teritorialne omejitve. Prenos je ekskluziven. Navedene materialne avtorske pravice izvajalec prenaša neomejeno in jih lahko naročnik izvršuje brez vnaprejšnjega soglasja posameznega avtorja. Izvajalec prenaša na naročnika tudi pravico do nadaljnjega prenosa navedenih avtorskih pravic.

Projektna dokumentacija, ki jo prejme naročnik, postane last naročnika.

XIII. POOBLAŠČENI PREDSTAVNIKI

19. člen

Skrbnik pogodbe s strani naročnika je: Aleš Guzej.

Izvajalec za svojega pooblaščenega predstavnika določa mag. Jožeta Grobelnika.

Za vodenje izdelave projektne dokumentacije izvajalec določa Jureta Glušiča, ki opravlja nalogo vodje projekta.

XIV. ODSTOP OD POGODBE

20. člen

Katerakoli od pogodbenih strank lahko zaradi kršitev pogodbenih obveznosti s strani nasprotne stranke, če kršitve ne prenehajo po pisnem opominu, odstopi od pogodbe.

V primeru odstopa sta pogodbeni stranki dolžni poravnati medsebojne obveznosti iz te pogodbe in nastalo škodo.

XV. RAZVEZNI POGOJ

21. člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali podizvajalca ali

če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu/ ali podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:

- o plačilom za delo,
- o delovnim časom,
- o počitki,
- o opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno

in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek,

in pod pogojem, da je od seznaitve s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev oziroma če izvajalec nastopa s podizvajalcem pa tudi, če zaradi ugotovljene kršitve pri podizvajalcu izvajalec ne nadomesti ali zamenja tega podizvajalca, na način določen v skladu s 94. členom ZJN-3 in določili te pogodbe v roku 30 dni od seznaitve s kršitvijo.

V primeru izpolnitve okoliščine in pogojev iz prejšnjega odstavka se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila za predmetno naročilo. O datumu sklenitve nove pogodbe bo naročnik obvestil izvajalca.

Če naročnik v roku 30 dni od seznaitve s kršitvijo ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana trideseti dan od seznaitve s kršitvijo.

XVI. KONČNE DOLOČBE

22. člen

V primeru, da se ugotovi, da je pri izvedbi postopka javnega naročila, na podlagi katerega je podpisana ta pogodba ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku naročnika ali drugega organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je ta pogodba nična.

Naročnik bo v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije

23. člen

Pogodba je sklenjena z dnem podpisa zadnje od pogodbenih strank, pod pogojem, da izvajalec predloži garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Pogodba se lahko spremeni ali dopolni s pisnim dodatkom, ki ga sprejmeta in podpišeta pogodbeni stranki.

Če katerakoli od pogodbenih določb je ali postane neveljavna, to ne vpliva na ostale pogodbene določbe. Neveljavna določba se nadomesti z veljavno, ki mora čim bolj ustrezati namenu, ki ga je želela doseči neveljavna določba.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da bosta poskušali vse spore iz te pogodbe rešiti sporazumno z neposrednimi pogovori med pooblaščenimi predstavniki obeh pogodbenih strank. V kolikor sporazum med strankama ne bi bil mogoč, se dogovorita, da bo o sporih iz te pogodbe odločalo stvarno pristojno sodišče po sedežu naročnika po slovenskem pravu.

Pogodba je sestavljena v štirih (4) enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka dva (2) izvoda.

Številka: 430-0140/2021-2526

Datum: 28. 1. 2022

IZVAJALEC:

UNIPROJEKT, svetovanje in naložbe, d.o.o.
direktor
mag. Jože GROBELNIK


 **Uniprojekt** d.o.o.
Slovenska cesta 117, 3313 Polzela

NAROČNIK:

OBČINA ŠENTJUR
župan
mag. Marko DIACI

