

Pogodbeni stranki

**Naročnik: OBČINA POSTOJNA, Ljubljanska 4, 6230 Postojna**, ki jo zastopa **župan Igor Marentič**  
(v nadaljnjem besedilu: **naročnik**)  
Matična številka: 5883512000  
ID številka za DDV: SI13053973

in

**Izvajalec: DETAJL INFRASTRUKTURA d.o.o., Na Produ 13, 5271 Vipava**, ki ga zastopa **prokurist Mitja Lavrenčič** (v nadaljevanju: **izvajalec**)  
Matična številka: 3735834000  
ID številka za DDV: SI96763337

skleneta naslednjo

## POGODBO O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA št. 35103-41/2019-2

### 1. PREDMET POGODBE

#### 1.1.

Naročnik odda, izvajalec pa sprejme v izvajanje naročilo:

**Izdelava projektov kolesarske poti Hrašče - Zagon**

Predmet pogodbe je izdelava komplet projektne in ostale dokumentacije za izvedbo projekta **Izdelava projektov kolesarske poti Hrašče - Zagon**.

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je v celoti seznanjen z obsegom in zahtevnostjo pogodbenih del.

#### 1.2.

Dela iz prejšnje točke se bodo izvajala na osnovi:

- Dokumentacije v zvezi z javnim naročilom z dne 10.10.2019 objavljene na Portalu javnih naročil pod JN007100/2019-W01
- Odločitve o oddaji javnega naročila št. 430-52/2019 z dne 27.11.2019 in Tehničnega popravka odločitve o oddaji javnega naročila št. 430-52/2019 z dne 27.11.2019
- Ponudbe izvajalca št. 19/68 z dne 21.10.2019

#### 1.3.

Izvajalec izjavlja, da je seznanjen z obsegom projektiranja ter zahtevami naročnika in na navedeno nima pripomb.

### 2. ROKI ZA IZVEDBO DEL

#### 2.1.

Izvajalec se zavezuje, da bo pričel z izvajanjem s to pogodbo prevzetih obveznosti najkasneje v roku 10 dni po sklenitvi pogodbe.

**Pogodbeni roki za izvedbo posameznih del so naslednji:**

- |  |                      |
|--|----------------------|
| 1. Izdelava geodetskega posnetka z izdelavo situacij pogodbe                 | - 20 dni od podpisa  |
| 2. Izdelava idejne zasnove in katastrskega elaborata pogodbe                 | - 30 dni od podpisa  |
| 3. Pridobitev projektnih pogojev pogodbe                                     | - 60 dni od podpisa  |
| 4. Izdelava PZI projektov s soglasji oz. mnenji in predr. elaboratom pogodbe | - 100 dni od podpisa |

Naročnik lahko zahteva izdelavo projektov v več fazah glede na potrebe po izvajanju del in možnost pridobivanja služnosti za gradnjo ali zaradi drugih razlogov. Pri tem se lahko uskladi tudi roke za izvajanje storitev.

## 2.2.

Rok dokončanja pomeni predstavitev projekta naročniku, odprava vseh morebitno ugotovljenih pomanjkljivosti in izročitev vse potrebne dokumentacije naročniku.

## 2.3.

Rok izvedbe pogodbenih del se lahko podaljša izključno v primeru:

- naravnih dogodkov (požar, povodenj, potres, izjemno slabo vreme za izvajanje del, nenavadno za letni čas in kraj, v katerem se dela izvajajo – velja le za izvajanje potrebnih del na terenu),
- vojne,
- ukrepov, določenih z akti pristojnih organov,
- razlogov, ki niso na strani izvajalca

## 2.4.

Izvajalec mora takoj po nastanku razlogov iz prejšnje točke to pisno sporočiti naročniku in predlagati podaljšanje dokončanja del, kar se naročnik in izvajalec dogovorita pisno v obliki dodatka k tej pogodbi.

## 3. POGODBENA VREDNOST

### 3.1.

Izvajalec bo opravil dela iz točke 1.1. te pogodbe za ceno:

**18.795,00 EUR brez DDV (osnova za DDV)**

**4.134,90 DDV**

**22.929,90 EUR z DDV (pogodbena vrednost z DDV)**

(z besedo: dvaindvajset tisoč devetsto devetindvajset in 90/100 EUR)

Na ceno brez DDV izvajalec obračuna pripadajoči DDV, ki v trenutku podpisa pogodbe, znaša 22%. V primeru spremembe stopnje DDV, gre ta v korist ali breme izvajalca. Za naročnika ostaja skupna pogodbena vrednost z DDV enaka tudi v primeru spremembe stopnje DDV.

Sredstva za financiranje projekta so zagotovljena na proračunski postavki Občine Postojna številka 14034 in NRP 1403400 iz katerega izhaja, da se sredstva za projekt zagotavljajo v letu 2019 v deležu do 30% in v letu 2020 v preostalem deležu od vrednosti pogodbenih del.

Naročnik bo izvajalcu plačeval pogodbene storitve na osnovi izstavljenih računov za izvedene posamezne storitve. Računi se izstavljajo v obliki situacij.

Pogodbeno ceno bo naročnik plačeval 30. dan, šteto od naslednjega dne po prejemu posameznega računa, potrjenega s strani predstavnika naročnika.

Računi se izstavljajo največ do vrednosti 60% od vrednosti posameznih opravljenih storitev iz »Specifikacije ponudbenih del« iz poglavja »B. PONUDBENA CENA«.

Končni račun za preostalo vrednost storitev v višini 40% od vrednosti storitev po tej pogodbi, se opravi po izvedbi vseh storitev po posameznih fazah po tej pogodbi.

Enotne cene iz ponudbe so nespremenljive in določene kot skupaj dogovorjene cene, ki se ne spremenijo zaradi morebitnega povečanja cen na trgu, ali kakršnih koli drugih vzrokov.

Operacijo delno financira Evropska unija, in sicer iz Kohezijskega sklada. Operacija se izvaja v okviru Operativnega programa za izvajanje evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020, prednostne osi št. 4: Trajnostna raba in proizvodnja energije in pametna omrežja, prednostne naložbe št. 4.4: Spodbujanje nizkoogljičnih strategij za vse vrste območij, zlasti za urbana območja, vključno s spodbujanjem trajnostne multimodalne urbane mobilnosti in ustreznimi omilitvenimi prilagoditvenimi ukrepi v okviru specifičnega cilja Razvoj urbane mobilnosti za izboljšanje kakovosti zraka v mestih

**Pogodbena cena vključuje vse stroške izvajalca za izdelavo pogodbene dokumentacije v obsegu in obliki, ki jo narekujejo:**

- veljavna regulativa s področja prometa, varovanja okolja, vod, urejanja prostora, ohranjanja narave in graditve objektov
- veljavni predpisi, standardi in pravila stroke

- sprejeti prostorski akti in morebitne spremembe
- celovitost funkcije objekta v obsegu pogodbenih del

**in obsega:**

- 2 izvoda geodetskega posnetka v mapah
- 4 izvode komplet Idejne zasnove v mapah
- 6 izvodov komplet PZI projektov v mapah
- 1 izvod teksta v formatu Word, popisi del v formatu Excel in risbe v dwg formatu ter morebitne podloge v formatu ki ga prepozna ACAD (vsa dokumentacija), vse skupaj na CD.

**3.2.**

V ceno iz prejšnje točke so vključeni celotni stroški za izvedbo naročila.

Nepredvidena dela se obračunajo le za morebitna dela, ki niso zajeta v posameznih postavkah, ki so navedene v tabeli - »Specifikacija ponudbenih del«.

Izdelovalec se obvezuje v okviru izdelave projektov v okviru pogodbene vrednosti po potrebi izvesti spremembe posameznih projektnih rešitev komunalnih vodov in opreme (tras in lokacij kanalizacijskih vodov, vodovodnih ter električnih instalacij in opreme), zaradi racionalnosti rešitev, lažje pridobitve služnosti gradnje na zemljiščih, poplavne varnosti ali ostalih tehničnih razlogov.

**3.3.**

Vse morebitne spremembe te pogodbe so mogoče po predhodni izvedbi postopkov opredeljenih v Zakonu o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015 in 14/2018; v nadaljevanju ZJN-3), upoštevajoč omejitve iz 95. člena ZJN-3. Sprememba pogodbe je veljavna v pisni obliki, in sicer s sklenitvijo aneksa k tej pogodbi.

**4. NAČIN PLAČEVANJA**

**4.1.**

Opravljen dela bo naročnik plačal po izvedbi posameznih del, in sicer 30. dan šteto od naslednjega dne po prejemu računa, izstavljenega po predaji vse dokumentacije naročniku.

Naročnik bo potrjeni znesek za plačilo izvedenih del nakazal na račun izvajalca št.: SI56 0475 1000 1681 303 pri NOVA KBM d.d.

Če bo naročnik zamujal s plačili, ima izvajalec pravico do zakonitih zamudnih obresti.

**5. OBVEZNOSTI NAROČNIKA**

**5.1.**

Naročnik bo uvedel izvajalca v delo najkasneje v 7-ih dneh po pisni zahtevi izvajalca tako, da mu bo predstavil območje urejanja, vključno z morebitnimi pojasnili potrebnimi za izvedbo del, ki jih bo pisno zahteval izvajalec. Če naročnik po svoji krivdi ne bo izpolnil pogodbenih obveznosti iz prvega odstavka te točke, ima izvajalec pravico zahtevati podaljšanje roka za toliko dni, kolikor je naročnik v zamudi z uvedbo v delo.

Če izvajalec v roku 5-ih dni od podpisa pogodbe ne zahteva predstavitve območja urejanja, se smatra, da mu je situacija znana in uvedba v delo ni potrebna.

**6. OBVEZNOSTI IZVAJALCA**

**6.1.**

Izvajalec izjavlja, da mu je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali delo, in da je seznanjen z razpisnimi zahtevami ter da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo pogodbenih del.

**6.2.**

Izvajalec se obvezuje, da bo:

- prevzete naloge opravil strokovno, vestno in kvalitetno, v skladu z veljavnimi predpisi in pravili stroke,
- aktivno sodeloval z naročnikom,
- upošteval naročnikove upravičene zahteve,
- **izvrševal pogodbene storitve gospodarno in v korist naročnika,**
- po dogovoru z naročnikom opravil morebitne dopolnitve in spremembe projektne dokumentacije,

- naročnika sproti obveščal o tekoči problematiki in nastalih problemih, ki bi utegnili vplivati na izvršitev pogodbenih obveznosti,
- varoval poslovno skrivnost naročnika in njegovih poslovnih partnerjev ter tudi tajnost vseh tehničnih podlog, tehnoloških postopkov in ostalih informacij.

### 6.3

Izvajalec mora v roku 15 dni od podpisa pogodbe kot pogoj za veljavnost pogodbe izročiti naročniku bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje za dobro izvedbo prevzetih obveznosti v višini 10 % (deset procentov) pogodbene vrednosti z DDV, sicer pogodba ne bo začela veljati.

## 7. POGODBENE KAZNI IN ODŠKODNINSKE ODGOVORNOSTI

### 7.1.

Če je izvajalec v izpolnitveni zamudi, je naročnik upravičen za vsak dan zamude zaračunati izvajalcu pogodbeno kazen v višini 0,1 procenta od celotne pogodbene vrednosti. Pogodbena kazen lahko skupaj znaša največ 5 procentov od celotne pogodbene vrednosti.

Izvajalec se obvezuje plačati vso škodo, ki bi naročniku nastala zaradi neizpolnjevanja rokov in dogovorov na strani izvajalca.

Izvajalec je odškodninsko odgovoren naročniku za napake v izgradnji in v stroških izgradnje, če takšna napaka izvira iz napake v projektu.

### 7.2.

Če se izvajalec ne drži pogodbenih rokov, ima naročnik pravico:

1. zahtevati izpolnitev pogodbe v naknadno postavljenem razumnem roku;
2. zahtevati odškodnino zaradi nastale zamude izpolnitve;
3. odstopiti od pogodbe in dela oddati drugemu izvajalcu, morebitno razliko v ceni pa zaračunati bivšemu izvajalcu in zahtevati povračilo vseh stroškov in škode;
4. zaračunati pogodbeno kazen in odškodnino po tej pogodbi za vsak dan prekoračitve roka, v kolikor novi izvajalec ne bi mogel dokončati prevzetih del v roku, ki je določen s to pogodbo,
5. unovčiti zavarovanje za dobro izvedbo del.

## 8. PREVZEM POGODBENIH DEL

### 8.1.

Ob prevzemu izdelane dokumentacije je naročnik dolžan pregledati izdelano dokumentacijo (glede na zahtevan obseg del) po tej pogodbi. Morebitne pomanjkljivosti se vpišejo v zapisnik (potrdilo) o prevzemu in se morajo odpraviti v določenem roku.

Izvajalec del je, ne glede na to, da je investitor prevzel izdelano dokumentacijo, dolžan brezplačno odpraviti tudi kasneje ugotovljene pomanjkljivosti v projektni dokumentaciji.

V kolikor se je v okviru meril, na podlagi katerih je prejel točke, zavezal nuditi brezplačno svetovanje pri predlogih izvajalca za morebitne spremembe še pet let po izdelani projektni dokumentaciji, mora tako svetovanje nuditi v celotnem obdobju, sicer bo naročnik od izvajalca lahko zahteval povračilo škode.

Po odpravi morebitnih ugotovljenih pomanjkljivosti se ponovno pregleda izdelano dokumentacijo in izvrši prevzem ter opravi končni obračun.

## 9. GARANCIJA NA IZVEDENA DELA

### 9.1.

Izvajalec jamči, da bo izdelal projektne dokumentacije tako, da bo v celoti in v vseh svojih delih ustrezala zakonskim in tehničnim predpisom ter standardom, veljavnim za tovrstne objekte ter tudi upoštevala določila Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. št. 102/11, 18/12, 24/12, 64/12, 2/13, 89/14 in 91/15 – ZJN-3), če gre za objekt, za katerega se uporablja Uredba o zelenem javnem naročanju.

Izvajalec jamči, da bodo njegove storitve v okviru pogodbe kompletne in tehnično brezhibne.

### 9.2.

Izvajalec je dolžan na svoje stroške opraviti spremembe in popravke projektne in ostale dokumentacije, če se ugotovi pomanjkljivosti v projektni dokumentaciji. Spremembe in popravke projektne in ostale dokumentacije mora izvajalec del opraviti v rokih (ne krajših od dveh delovnih dni), ki jih zahteva naročnik.



V nasprotnem primeru ima naročnik pravico do povrnitve vseh stroškov in izpada prihodkov, ki bi jih zaradi zamude utrpel naročnik.

Če izvajalec brez tehtnega razloga ne bo odpravil pomanjkljivosti v roku, ki ga bo določil naročnik, ima naročnik pravico izvesti odpravo z drugim strokovnjakom na stroške izvajalca.

Poleg tega izvajalec za opravljena dela prevzema polno odgovornost v skladu z določbami Gradbenega zakona (GZ) (Uradni list RS, št. 61/2017 in 72/17-popr.) in ostalo veljavno zakonodajo.

## 10. POGODBENI PREDSTAVNIKI IN NADZOR

### 10.1.

Predstavnik naročnika po tej pogodbi je Ivan Žnidaršič

Predstavnik naročnika nadzoruje izvajanje pogodbenih del in ureja vsa druga vprašanja, ki bodo nastala v zvezi z izvajanjem te pogodbe. Predstavnik naročnika zastopa naročnika v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na izvajanje te pogodbe, ni pa pooblaščen za odločanje o dodatnih delih.

### 10.2.

Izvajalec določa za svojega predstavnika Mitjo Lavrenčiča ki je pooblaščen, da kot vodja projekta zastopa izvajalca v vseh vprašanjih, ki zadevajo storitve po tej pogodbi.

## 11. ODPSTOP OD POGODBE

### 11.1.

Naročnik ima pravico odstopiti od pogodbe, če:

- pride izvajalec v takšno finančno situacijo, ki bi mu onemogočila izvedbo pogodbenih obveznosti,
- izvajalec po svoji krivdi v roku 10 dni od veljavnosti pogodbe in uvedbe v delo ne prične z delom,
- izvajalec po svoji krivdi zamuja z deli po faznih rokih iz terminskega plana del več kot 30 dni.

## 12. REŠEVANJE SPOROV

### 12.1.

Morebitne spore, ki bi izhajali iz te pogodbe, bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno. V primeru, da do sporazuma strank ne pride, je za rešitev spora pristojno stvarno pristojno sodišče.

## 13. OSTALA DOLOČILA

### 13.1.

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku; je nična.

### 13.2.

Izvajalec del se obvezuje, da bo kadarkoli v času veljavnosti pogodbe, v skladu s 6. odstavkom 91. člena ZJN-3, v roku 8 dni od prejema poziva, naročniku posredoval podatke o:

- svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikih in podatke o lastniških deležih navedenih oseb;
- gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane.

### 13.3

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali podizvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:
  - o plačilom za delo,

- o delovnim časom,
- o počitki,
- o opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno

in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek,

in pod pogojem, da je od seznaitve s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev oziroma če izvajalec nastopa s podizvajalcem pa tudi, če zaradi ugotovljene kršitve pri podizvajalcu izvajalec ne nadomesti ali zamenja tega podizvajalca, na način določen v skladu s 94. členom ZJN-3 in določili te pogodbe v roku 30 dni od seznaitve s kršitvijo.

V primeru izpolnitve okoliščine in pogojev iz prejšnjega odstavka se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe) o izvedbi javnega naročila za predmetno naročilo. O datumu sklenitve nove pogodbe bo naročnik obvestil izvajalca.

Če naročnik v roku 30 dni od seznaitve s kršitvijo ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana trideseti dan od seznaitve s kršitvijo.

#### 13.4.

Morebitne spremembe in dopolnitve te pogodbe so veljavne le v pisni obliki.

Pogodbeni stranki soglašata, da za urejanje razmerij med njima pri izvajanju del po tej pogodbi poleg dokumentacije iz točke 1.2 te pogodbe uporabljajo določila Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo, z vsemi spremembami in dopolnitvami) in posebne gradbene uzance, če s to pogodbo ni drugače določeno.

#### 13.5.

Pogodba je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in prične veljati z dnem, ko izvajalec predloži naročniku garancijo za dobro izvedbo prevzetih obveznosti.

#### 13.6.

Pogodba je sestavljena v 4-ih enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po 2 izvoda.

Datum: 17.12.2019

Štev.: 35103-41/2019-2(600-02)

NAROČNIK:  
**OBČINA POSTOJNA**  
Župan  
Igor Marentič



Datum: 17.12.2019  
Štev.: .....

IZVAJALEC:  
**DETAJL INFRASTRUKTURA d.o.o.**  
prokurist  
Mitja Lavrenčič

