



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

Projekat	08-05-2017	DM:
Šifra zadeve:	430-1/2017	Pril.: 3
		Vred.:

NAROČNIK: Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik, ki jo zastopa župan Miran Jerič (v nadaljevanju: naročnik)
davčna številka: SI83246274
matična številka: 5880181

in

IZVAJALEC: JV RUDIS – AGM NEMEC, RUDIS d.o.o. Trbovlje, Trg revolucije 25 b, 1420 Trbovlje, ki ga zastopa direktor mag. Andrej Gorjup (v nadaljevanju: izvajalec)
davčna številka: SI33751757
matična številka: 5003717,

dogovorita in skleneta naslednjo

POGODBO O REKONSTRUKCIJI IN NOVOGRADNJI PODRUŽNIČNE OSNOVNE ŠOLE DOL PRI HRASTNIKU

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- Da je bilo izvedeno javno naročilo za izbiro izvajalca po tej pogodbi z naslovom »Rekonstrukcija in novogradnja podružnične Osnovne šole Dol pri Hrastniku«, s številko 430-1/2017,
- da je naročnik, na podlagi ocene prejetih ponudb, dne 04.04.2017 izdal odločitev o oddaji javnega naročila, v kateri je ponudnike, ki so oddali ponudbe obvestil o izidu javnega naročila in
- da je bil za najugodnejšega ponudnika izbran izvajalec, ki je pogodbeni stranka te pogodbe in s katerim je naročnik po pravnomočnosti odločitve o oddaji javnega naročila sklenil to pogodbo.

1. člen

S to pogodbo naročnik oddaja, izvajalec pa prevzema v izvedbo »Rekonstrukcijo in novogradnjo podružnične Osnovne šole Dol pri Hrastniku«, na podlagi javnega naročila po odprtem postopku, objavljenega na Portalu javnih naročil št. JN000802 z dne 03.02.2017 in v skladu s ponudbo izvajalca dne 09.03.2017 in dopolnitvijo ponudbe z dne 31.03.2017.

Dela po tej pogodbi obsegajo vsa dela vezana na izvedbo javnega naročila »Rekonstrukcija in novogradnja podružnične osnovne šole Dol pri Hrastniku«.

2. člen

Neto vrednost pogodbenih del znaša:

EUR 2.447.683,12

(z besedo: dva milijona štiristosedeminštiridesettisoč šestotriinosemdeset EUR 12/100)



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

z DDV v višini 22 % pa:

EUR 2.986.173,41

(z besedo: dva milijona devetstošestinosedemdesettisoč stotriinsedemdeset EUR 41/100)

Od tega zneska je v letu 2017 zagotovljenih 1.374.602,30 EUR, v letu 2018 pa 1.611.571,11 EUR.

Vrednost pogodbenih del je določena na podlagi izvajalčevega ponudbenega predračuna št.: P-27-17 z dne 09.03.2017.

Pogodbena cena iz predhodnega odstavka tega člena je določena po predračunskih količinah del in po fiksnih cenah za enoto.

Pogodbena vrednost vsebuje vse elemente cene, vključno z DDV, manipulativnimi stroški, taksami, carino, idr.

Pogodbena cena zajema tudi dela, ki v posameznih postavkah popisa del niso zajeta, vendar so po svoji naravi nujna za normalni potek del in dela, ki izhajajo iz določb, ki jih mora kot izvajalec izvesti na podlagi veljavnih predpisov.

Razpisana dela se financirajo iz proračunske postavke: 4119021 (OŠNH Rajka – podružnica Dol)
Konto: 420402
NRP: OB034-14-0006

Operacija je sofinancirana v okviru Operativnega programa Evropske kohezijske politike za obdobje 2014-2020, prednostna os 4 »Trajnostna raba in proizvodnja energije in pametna omrežja« tematski cilj 4 »Podpora prehodu na nizkoogljično gospodarstvo v vseh sektorjih«, prednostne naložbe 4.1 »Spodbujanje energetske učinkovitosti, pametnega upravljanja z energijo in uporabe energije iz obnovljivih virov v javni infrastrukturi, vključno z javnimi stavbami, in stanovanjskem sektorju«, specifični cilj 1 »Povečanje učinkovitosti rabe energije v javnem sektorju« in nepovratnih finančnih spodbud občinam za nove naložbe v gradnjo skoraj nič-energijskih stavb EKO SKLADA, Slovenskega okoljskega javnega sklada.

Izvajalec se izrecno strinja, da so v pogodbeno ceno vključene vse aktivnosti opredeljene s to pogodbo ali njenimi sestavnimi deli, med drugim tudi:

- Stroške za pridobitev začasnih površin za gradnjo izven delovnega pasu (soglasja, odškodnine, itd.),
- stroški izvedbe priključkov na omrežje, obratovalni stroški gradbišča, stroški energije, vode ter morebitnih drugih komunalnih storitev,
- stroški zavarovanja vseh del po ponudbi, gradbišča, delavcev na gradbišču ter odgovornost za škodo proti tretji osebi,
- stroške za postavitev objekta s poslovnim prostorom, vključno z opremo za dve delovni mesti in za skupne sestanke vel. cca 20 m2 za potrebe investitorja, s tekočim vzdrževanjem in čiščenjem,



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

- ureditev in označitev gradbišča, zavarovanje gradbišča v skladu z varnostnim načrtom in drugimi predpisi,
- postavitve cestne signalizacije, zapore ceste in morebitne javne objave v zvezi z zaporami,
- vrednost vseh del po popisu s potrebnim materialom, z dostavo in montažo, vsa pripravljajla in izvedbena dela vsa pomožna dela za izvedbo pogodbenih del,
- čiščenje gradbišča in okolice med gradnjo in po zaključku del,
- vsa potrebna pripravljajla in zaključna dela,
- vse potrebne transporte do mesta,
- potrebna merjenja,
- vse potrebno delo in material,
- ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni, tesnilni in vezni material,
- terminsko usklajevanje del z ostalimi izvajalci na objektu,
- vsa potrebna pomožna sredstva na objektu kot so lestve, odri,
- povračilo morebitne škode povzročene ostalim izvajalcem,
- eventuelne poškodbe in čiščenja javnih vozišč, ter drugih površin zaradi prevozov bremenijo izvajalca, pri tem pa mora posebej paziti na vse obstoječe komunalne in energetske priključke,
- preizkušanje kvalitete materiala, ki se vgrajuje in dokazovanje kvalitete z atesti,
- stroški vseh transportov, potrebnih za dovoz in odvoz materiala,
- vse stroške v zvezi s transporti po javnih poteh in cestah, morebitne odškodnine, morebitne sanacije cestišč zaradi poškodb med gradnjo itd,
- stroške odvoda meteorne vode iz gradbene jame in vode, ki se izceja iz bočnih strani izkopa, če je potrebno,
- stroški dela v kampadah zaradi oteženih geoloških razmer,
- stroški dela v nagnjenem terenu,
- stroški oteženega izkopa v mokrem terenu, izkop v vodi, prekopov potokov, itd,
- čiščenje gradbišča in okolice med gradnjo in po zaključku del,
- pogodbeni cena zajema tudi stroške povezane s pridobivanjem uporabnega dovoljenja, PID projekta izvedenih del, dokazila o zanesljivosti objekta, navodila za obratovanje in vzdrževanje objekta, geodetskega načrta izvedenega stanja in morebitno drugo dokumentacijo,
- sodelovanje pri tehničnem pregledu in
- sodelovanje z naročnikom do pridobitve uporabnega dovoljenja, primopredaje ter v času garancijskih rokov.

3. člen

Izvajalec je dolžan zavarovati svoje pogodbene obveznosti z naslednjimi finančnimi zavarovanji:

- Z zavarovanjem za dobro izvedbo pogodbene obveznosti v višini 5% od vrednosti pogodbe z DDV, ki jo mora izročiti naročniku najkasneje v 30 dneh od sklenitve pogodbe, in mora biti veljavna vsaj še 30 dni po preteku roka za dokončno izvedbo posla iz 5. člena te pogodbe,



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

- z zavarovanjem za odpravo napak v garancijskem roku, ki jo mora izročiti naročniku najkasneje v 15 dneh po prevzemu del, sicer se šteje, da prevzem del ni opravljen. Zavarovani znesek znaša 5 % vrednosti posla z DDV, za katerega se daje, rok trajanja garancije pa je za 30 dni daljši kot je garancijski rok, ki je določen v 13. členu te pogodbe. V kolikor ne bo predloženo zavarovanje, naročnik ne bo izvedel plačila končne situacije in
- z zavarovanjem odgovornosti za dejavnosti, zavarovanje odgovornosti za škodo, ki bi utegnila nastati investitorju in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njihove dejavnosti. Višina letne zavarovalne vsote, ki se jo določi v zavarovalni pogodbi, mora biti v višini najmanj 300.000,00 EUR.

4. člen

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je v celoti seznanjen z obsegom in zahtevnostjo pogodbenih del, projektno in drugo dokumentacijo ter z lokacijo in objektom, kjer se bodo pogodbeni dela izvajala.

5. člen

Zaradi izvajanja pouka osnovnošolskih otrok, se bodo dela na objektu lahko pričela od 28.6.2017, skrajni rok pogodbenih obveznosti pa je 30.6.2018.

6. člen

Naročnik se obvezuje:

- Izvajalca uvesti v delo v 5 dneh od sklenitve pogodbe,
- predati izvajalcu projektno dokumentacijo, ki jo je izdelal Projekt d.d., Nova Gorica,
- predati izvajalcu gradbeno dovoljenje št. 351-40/2016-43 z dne 07.02.2016, izdano s strani UE Hrastnik,
- predati izvajalcu varnostni načrt,
- izvajalcu zagotoviti od 28.6.2017, prosto gradbišče s prostim dostopom do objekta in prostorom za organizacijo gradbišča in deponijo materiala,
- zagotavljati dosegljivost vodje projekta,
- dati na razpolago izvajalcu vso dokumentacijo in informacije, s katerim razpolaga in so za realizacijo investicije potrebne in
- zagotoviti strokovno nadzorstvo nad gradnjo v skladu z veljavno zakonodajo.

7. člen

Izvajalec se obvezuje:

- Takoj po končanih delih pisno obvestiti naročnika, da so gradbena dela končana in da je objekt pripravljen za pregled kvalitete izvedenih del, pri tem pa sestaviti zapisnik, kjer se ugotovijo eventualne pomanjkljivosti in
- izvršiti dela iz te pogodbe skladno s potrjeno tehnično dokumentacijo, detajlnimi načrti, tehničnimi predpisi, veljavnimi standardi in pravili stroke.



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

8. člen

Izvajalec ima pravico zahtevati podaljšanje roka za izvajanje del:

- Zaradi dodatnih del, izvedenih po pisni zahtevi naročnika in
- zaradi ravnanja tretjih oseb, ki onemogočajo izvedbo del in ki niso posledica ravnanja pogodbenih strank.

Na nastop in prenehanje okoliščin, ki po tej pogodbi lahko vplivajo na spremembo rokov, mora izvajalec opozoriti naročnika pisno in jih takoj evidentirati v gradbeni dnevnik.

Izvajalec lahko predlaga skrajšanje roka za izvajanje del, če bistveno hitreje napreduje z deli, kot je predvideno v pogodbi.

V obeh primerih se sklene aneks k pogodbi. Izvajalec mora v obeh primerih nasloviti na naročnika obrazloženo vlogo za spremembo dinamike izvajanja del in spremembo končnega roka izvedbe del, kar mora potrditi tudi odgovorni nadzornik.

Pogodbeni stranki soglasno izključujeta vremenske razmere kot razlog za podaljšanje roka izvedbe.

Spremembo pogodbe za podaljšanje roka se lahko predlaga najkasneje 5 dni pred iztekom rokov iz 5. člena te pogodbe. V primeru podaljšanja roka je izvajalec dolžan podaljšati veljavnost garancije iz 1. alineje 3. člena te pogodbe. Skrajšanje roka lahko izvajalec zahteva kadarkoli.

9. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo:

- V 5. dneh po podpisu pogodbe pripravil prijavo gradbišča v elektronski obliki, jo preko nadzornika posredoval naročniku, ki formalno vloži prijavo, in kopijo prijave na gradbišču namestil na vidno mesto,
- da bo naročniku posredoval detajlni terminski plan izvedbe del,
- postavil gradbiščno tablo in t.i. razlagalne table skladno z zakonodajo, zahtevami investitorja in veljavnih navodilih za obveščanje javnosti,
- da bo pred pričetkom del vse opise, mere, količine in obdelave kontroliral po zadnje veljavnih načrtih, detajlih in opisih,
- pred pričetkom del evidentiral nulto stanje zemljišč, dovoznih poti, vseh bližnjih objektih in druge infrastrukture, ki bo uporabljena in nato po končanih delih na svoje stroške povrnil v prvotno stanje,
- na gradbišču z zavarovanjem in svojimi ukrepi poskrbel za varnost objekta in del, opreme, naprav in instalacij, delavcev, mimoidočih, prometa, sosednjih objektov in neposredne okolice,
- pogodbeni dela in material v času od pričetka gradnje do predaje objekta zavaroval odgovornost za škodo, ki bi utegnila nastati investitorju in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njihove dejavnosti,
- vsa dela izvajal v skladu z varnostnim načrtom, s potrjeno projektno dokumentacijo, v skladu s tehničnimi predpisi, standardi, gradbenimi normativi, pravili stroke in z dobrimi običaji solidnega izvajalca ter v skladu s pogodbo. Ureditev gradbišča skladno z varnostnim načrtom obsega



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

- naslednja dela: postavitev gradbiščne ograje, postavitev gradbene table skladno s Pravilnikom o gradbiščih, postavitev varnostnih znakov in opozoričnih tabel po zahtevah varnostnega načrta in koordinatorja, postavitev gradbiščnih kontejnerjev, postavitev kemičnega Wc-ja na gradbišču, omarica prve pomoči, gasilniki, gradbiščni elektro priključek skupaj z ozemlitvijo in vsemi meritvami, gradbiščni vodovodni priključek s števcem in ureditev dovozne poti za stroje,
- od dneva uvedbe v delo vodil vso z zakonom predpisano dokumentacijo - knjigo obračunskih izmer (gradbeno knjigo) in gradbeni dnevnik o izvajanju in napredovanju del,
 - z gradbenimi odpadki ravnati v skladu s Uredbo o ravnanju z odpadki in Pravilnikom o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih,
 - od začetka izvajanja del do dneva predaje objekta primerno varoval izvedena dela, opremo, material pred okvarami, uničenjem ter vremenskimi vplivi,
 - na lastne stroške pravočasno priskrbel vsa potrebna dovoljenja za prometne zapore cest in izvedel zapore v skladu s predpisi in navodili naročnika,
 - da bo zagotovil ustrezno prometno ureditev ter obvoze, tako da bo potekal osebni in transportni promet čim bolj nemoteno ves čas gradnje, v kolikor bo to potrebno,
 - da bo upošteval, da se mora pri gradnji uporabljati gradbene proizvode, ki imajo pridobljene ustrezne listine o skladnosti, na podlagi standardov, katerih uporaba ustvari domnevo o skladnosti gradbenih proizvodov za nameravano uporabo ter so označeni z znakom CE ali gradbenih proizvodov, ki so dali proizvod na trg pridobili slovensko tehnično soglasje ali evropsko tehnično soglasje ali gradbenih proizvodov, ki so skladni s slovenskimi tehničnimi predpisi in slovenskimi standardi,
 - po končanju vseh pogodbenih del po projektni dokumentaciji, do popolne funkcionalnosti zgrajeni objekt, predal naročniku,
 - da bo omogočil naročniku opravljanje strokovnega nadzorstva in ravnal po vsaki zahtevi, ki jo poda naročnik v zvezi z strokovnim nadzorstvom,
 - da bo o vsaki ugotovljeni neskladnosti med popisom in tehničnim poročilom/grafičnimi prilogami, obvestil projektanta in investitorja,
 - da bo kjer je v popisu določen kos opisan kot določen tip ali blagovna znamka (kot npr.), razumel v smislu lažjega opisa: enakovreden ali boljši,
 - da bo zagotovil delovne površine v okviru ustreznega delovnega pasu. Na odsekih, kjer bo zaradi objektivnih vzrokov (v območju bližine objektov, konfiguracije terena, nepridobljenih soglasij, delovni pas ožji od običajnega se gradnja prilagodi dejanskim razmeram na terenu,
 - da bo vse ostale površine, ki jih bo izvajalec potreboval za gradnjo in za organizacijo gradbišč, priskrbel sam na svoje stroške,
 - da se bo pri gradnji držal načrtov in tolmačenj projektanta. V primeru nejasnosti mora izvajalec del oz. ponudnik že v času izdelave ponudbe iskati ustrezna tolmačenja glavnega projektanta. V primeru da izvajalec opazi v načrtu oz. detajlu napako, mora nanjo opozoriti, delo pa izvesti strokovno pravilno,
 - da bo omogočal stalen, prost in vzdrževan dostop za potrebe intervencije oz. vzdrževanja,
 - naročniku predal dokazilo o zanesljivosti objekta ter navodila za obratovanje in vzdrževanje objekta, dokazila (ateste) o vgrajenih materialih, konstrukcijah in opremi,
 - za vse vgrajene materiale in opremo pred njihovo vgradnjo dostavil naročniku oziroma odgovornemu nadzorniku v potrditev ustrezne vzorce skupaj z veljavno atestno dokumentacijo, za izvršena dela pa poročila pooblaščenih institucij o izvršenih preiskavah in meritvah,
 - v primeru kadar bo to naročnik zahteval, pri organizaciji, ki jo bo določil naročnik, naročil potrebne preiskave (v kolikor bo dokazan sum o neustreznosti materiala ali izvedenih del, bo stroške preiskal nosil izvajalec, sicer pa naročnik),



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

- izvajal dela upoštevajoč varnostne ukrepe na gradbišču, v smislu predpisov o varnosti, protipožarnem varstvu, ukrepov za varovanje premoženja in zavarovanje gradbišča ter dostope v območju gradbišča in sosednjih objektov,
- organiziral in plačal finalno čiščenje po končanih delih če pa tega ne bo storil, lahko to stori naročnik, te stroške pa bo naročnik poračunal pri plačilu končne situacije,
- izročil naročniku jamstva za rokavno in dobro izvedbo del in jamstva za odpravo napak v garancijskem roku,
- zagotavljal stalno prisotnost tehničnega kadra na gradbišču v času izvajanja del (gradbeni delovodja in odgovorni vodja del),
- zagotovil obvezno prisotnost odgovornega vodje del in gradbenega delovodje najmanj enkrat tedensko, na vseh operativnih sestankih,
- zagotovil prisotnost odgovornega vodje del in gradbenega delovodje na inšpekcijskih pregledih, strokovno tehničnih pregledih in pri pridobivanju uporabnega dovoljenja,
- izpolnjeval vse obveznosti do svojih podizvajalcev,
- sodeloval z naročnikom do pridobitve uporabnega dovoljenja in primopredaje ter v času garancijskih rokov,
- da bo v kolikor bo želel izvajalec prilagoditi izvedbo svoji tehnologiji, moral izdelati ustrezno projektno dokumentacijo z detajli. Tehnološke risbe in projektno dokumentacijo z detajli mora pregledati in s podpisom potrditi arhitekt,
- da bo pred pričetkom del izvajalec preveril kvaliteto predhodno izvršenih del, ki bi lahko vplivali na kvaliteto, sigurnost in trajnost elementov za izvedbo strehe. Kasnejše reklamacije ne bodo upoštevane,
- da bo izdelal tehnološke risbe z detajli, ki jih je potrebno izvesti za končanje posameznih del, tudi če niso podrobno navedeni in opisani v popisih in načrtih, so pa nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov. Potrditi jih mora odgovorni projektant statike in arhitekture in
- po končanih gradbenih delih z gradbišča odstranil ves odpadni material, ki je ostal po izvajanju gradbenih del in počistil gradbišče.

10. člen

Izvajalec s sklenitvijo pogodbe potrjuje:

- Da bo upošteval vse značilnosti gradbišča, dostopa, dovoza, skladiščenja, delovnih in pomožnih prostorov,
- da bo med izvajanjem pogodbenih del sam poskrbel za vse potrebne ukrepe varstva pri delu,
- da bo omogočil naročniku opravljanje strokovnega nadzorstva, s strani naročnikovega pooblaščenca nadzora,
- da bo izdelal program in način usposabljanja upravljavca stavbe ter ga dostavil naročniku. Po končanih gradbenih ali obnovitvenih delih bo usposobil upravljavca stavbe za energijsko učinkovito uporabo stavbe, s čimer se najkasneje v dveh letih od začetka uporabe stavbe zagotovi doseganje načrtovane porabe energije in vode,
- da bo pred primopredajo objekta izvedel preizkus zračne prepustnosti in na ta način zagotovil, da so bili doseženi parametri zračne prepustnosti, predvideni s projektno dokumentacijo oziroma pravilnikom, ki ureja učinkovito rabo energije. Preizkus zračne prepustnosti se izvede v skladu s standardom SIST EN 13829,
- da bo kakršenkoli material, ki ostane ali se pridobi pri gradbenih delih ponovno uporabil, recikliral, obdelal oziroma ravnal z njim skladno s predpisi za ravnanje ter o tem dal naročniku dokumentacijo pri vsakokratni izdani situaciji,



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

- da bo v primeru potrebe sodeloval pri informiranju in obveščanju javnosti o investiciji, ki je predmet pogodbe in
- da bo vso dokumentacijo vključno z računovodskimi in knjigovodskimi evidencami v zvezi z investicijo, ki je predmet te pogodbe, hranil in vodil ločeno.

11. člen

Izvajalec bo izstavil e-račun vsakega 5. v mesecu, na podlagi potrjene obračunske situacije za pretekli mesec.

Naročnik bo nato plačal nesporni del računa 30. dan po prejemu e-računa, morebitni sporni del računa pa v okviru tega roka pisno prerekal, sicer se šteje, da je račun v celoti potrjen.

Nobeno plačilo za izvedbo del ne bo izvršeno, dokler izvajalec naročniku ne izroči ustreznega zavarovanja za dobro izvedbo del.

Izvajalec izstavi končno situacijo v višini najmanj 10 % pogodbene vrednosti z vključenim DDV po opravljenem tehničnem pregledu in po pridobitvi uporabnega dovoljenja.

Naročnik bo izvajalcu izvršena dela izplačeval na transakcijski račun izvajalca številka IBAN: SI56 3300 0000 5513 471, SWIFT: HAABSI22.

Nominirani podizvajalci navedeni v tem členu pogodbe niso zahtevali neposrednega plačila, zato se šteje, da neposredno plačilo podizvajalcu ni obvezno, naročnik pa bo vsa plačila izplačeval neposredno izvajalcu.

Izvajalec brez predhodnega soglasja naročnika ne sme zamenjati podizvajalcev. Izvajalec se obvezuje, da bo pri izvedbi pogodbenih obveznosti nastopal samo s prijavljenimi podizvajalci. V kolikor izvajalec krši obveznosti iz tega odstavka lahko naročnik odstopi od pogodbe.

Izvajalec mora med izvajanjem pogodbe naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz prejšnjega odstavka in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje takšnih gradenj ali storitev, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. Izvajalec naročniku hkrati z obvestilom o novem podizvajalcu posreduje vse zgoraj zahtevane dokumente in podatke. Hkrati mora predložiti tudi svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu.

Naročnik zavrne vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena ZJN-3, razen v primeru iz tretjega odstavka 75. člena ZJN-3, lahko pa zavrne vsakega podizvajalca tudi, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz šestega odstavka 75. člena ZJN-3 ali dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

Izvajalec se strinja, da naročnik izvede plačilo neposredno podizvajalcu pod pogoji, določeni v tej dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila ter v skladu z določbami ZJN-3. V primeru nastopa z nominiranimi novimi ali zamenjanimi podizvajalci mora izvajalec svojemu računu oziroma situaciji obvezno priložiti (predhodno potrjene) račune oziroma situacije svojih podizvajalcev, ki so zahtevali neposredno plačilo.



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

Če neposredno plačilo podizvajalcu ni obvezno, naročnik od izvajalca zahteva, da mu najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oziroma situacije pošlje svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje ali storitve oziroma dobavljeno blago, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

Naročnik lahko kadarkoli pred podpisom pogodbe ali med izvedbo pogodbe zahteva, da mu izvajalec predloži kopije sklenjenih pogodb s podizvajalci, ki se nanašajo na izvedbo javnega naročila. Izvajalec mora pogodbo predložiti v roku 3 delovnih dni po prejemu zahteve naročnika, sicer lahko naročnik odstopi od pogodbe.

V razmerju do naročnika izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe, ne glede na to ali jih opravi podizvajalec. S sklenitvijo pogodbe prenese izvajalec nase vse rizike, ki spremljajo izvedbo del in dobavo blaga do naročnikovega prevzema blaga in se nanašajo na podizvajalca.

Določbe tega člena veljajo tudi za podizvajalce podizvajalcev.

Za izvajalca bodo pogodbena dela po tej pogodbi izvajali naslednji podizvajalci:

Podizvajalec 1

Firma oz. ime podizvajalca: GERČER, d.o.o.

naslov: Belovo 4 a, 3270 Laško

matična št.: 2132010000

davčna št.: SI59230240

št. Transakcijskega računa: SI56 0510 08012 4834 396

predmet del: strojne inštalacije

količina del : demontažna dela, vodovod in kanalizacija, plin, ogrevanje in hlajenje, centralni nadzorni sistem

vrednost del: 193.940,51 (EUR brez DDV)

kraj: Dol pri Hrastniku

rok izvedbe: 30.06.2018

odstotek od celotne pogodbe: 8 %

Podizvajalec 2

Firma oz. ime podizvajalca: HILMAN, elektro in strojne inštalacije d.o.o.

naslov: Cesta 9. avgusta 94a, 1410 Zagorje ob Savi

matična št.: 3634205000

davčna št.: SI18537545

št. Transakcijskega računa: SI56 0311 1100 0387 721



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

predmet del: strojne inštalacije

količina del :prezračevanje

vrednost del: 120.352,14 EUR (brez DDV)

kraj: Dol pri Hrastniku

rok izvedbe: 30.06.2018

odstotek od celotne pogodbe: 5 %

Podizvajalec 3

Firma oz. ime podizvajalca: ELEKTRO INDUSTRIJSKA MONTAŽNA DEJAVNOST – EIMD
d.o.o.

naslov: Nasipi 45a, 1420 Trbovlje

matična št.: 5521041000

davčna št.: SI32446918

št. Transakcijskega računa: SI56 0230 0001 3084 621

predmet del: električne inštalacije

količina del : razsvetljava, vodovodni material, razdelilniki, telekomunikacije, strelovod, elektro dela

vrednost del:146.766,34 EUR (brez DDV)

kraj: Dol pri Hrastniku

rok izvedbe:30.06.2018

odstotek od celotne pogodbe: 6 %

Podizvajalec 4

Firma oz. ime podizvajalca: RGD- E Rudarsko gradbene elektroinstalacije, servis in montaža potopnih
črpalk d.o.o., Trbovlje

naslov: Vodenska cesta 12a, 1420 Trbovlje

matična št.: 1789554000

davčna št.: SI 74827804

št. Transakcijskega računa: SI56 3000 0001 0075 135

predmet del: električne inštalacije

količina del : videonadzor, protivlomno varovanje, avtomatsko odkrivanje in javljanje požara,

videodomofonija, ozvočenje, urne inštalacije in multmedia

vrednost del: 56.346,58 EUR (brez DDV)

kraj: Dol pri Hrastniku



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

rok izvedbe: 30.06.2018

odstotek od celotne pogodbe: 2 %

Podizvajalec 5

Firma oz. ime podizvajalca: HOJA, lepljene konstrukcije in žaga d.d.

naslov: Žagareska ulica 5, 1291 Škofljica

matična št.: 5459770000

davčna št.: SI64208893

št. Transakcijskega računa: SI2900 0005 5231 560

predmet del: lesene konstrukcije

količina del: dobava in montaža lesene konstrukcije iz križno lepljenih lesenih plošč

vrednost del: 425.557,64 EUR (brez DDV)

kraj: Dol pri Hrastniku

rok izvedbe: 30.06.2018

odstotek od celotne pogodbe: 17 %

12. člen

V primeru, da izvajalec po svoji krivdi zamuja s pogodbenimi deli glede na pogodbeni rok, ima naročnik pravico zaračunati pogodbeno kazen, ki znaša 2,5 % od vrednosti pogodbenih del za vsak zamujeni dan, vendar največ do višine 10 % vrednosti pogodbenih del.

Naročnik mora pravico do pogodbene kazni uveljavljati najkasneje v končnem obračunu del.

Če naročniku zaradi zamude izvajalca z izvedbo del nastane škoda, ki presega vrednost pogodbene kazni, ima naročnik pravico do povrnitve vse škode nad zneskom pogodbene kazni.

V primeru, da pride izvajalec v zamudo zaradi višje sile, ki onemogoči izvajanje del v dogovorjenih rokih, je dolžan naročnika takoj obvestiti, z deli pa nadaljevati takoj, ko ti razlogi prenehajo.

13. člen

Izvajalec jamči za kvaliteto izvedenih gradbenih del po tej pogodbi 36 mesecev po uspešno opravljenem prevzemu del.

Za opremo, ki jo je izvajalec vgradil pa velja rok garancije proizvajalca.

Za solidnost gradnje je garancijski rok v skladu z določbami Obligacijskega zakonika, 10 let od datuma uspešne primopredaje izvedenih del naročniku.



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

Izvajalec se obvezuje, da bo ob primopredaji objekta, naročniku posredoval tehnično dokumentacijo proizvajalca, iz katere izhaja, da uporabljeni gradbeni proizvodi izpolnjujejo naročnikove zahteve in temeljne okoljske zahteve za gradnjo, ki jih je v razpisni dokumentaciji določil naročnik.

Ob primopredaji del mora izvajalec izročiti naročniku vso dokumentacijo v zvezi z investicijo, ki je predmet te pogodbe ter poleg tehnične dokumentacije tudi vse garancijske liste za opremo in proizvode ter listine za izvedbo pregleda ter dokazilo o zanesljivosti objekta.

O dokončanju in prevzemu del pri investiciji, ki je predmet te pogodbe, sestavijo pooblaščen predstavniki vseh pogodbenih strank primopredajni zapisnik.

Dokončen prevzem investicije po tej pogodbi je po tem, ko so odpravljene vse pomanjkljivosti in ugotovljene napake in je za objekt pridobljeno uporabno dovoljenje izdano s strani pristojne upravne enote.

Če pogodbeni strank s primopredajnim zapisnikom ugotovita, da mora izvajalec določena dela dokončati, popraviti ali jih izvesti, pa tega ne stori v dogovorjenem roku, sme naročnik dela naročiti drugemu izvajalcu, ki jih le ta izvede na izvajalčeve stroške.

14. člen

Odgovorna predstavnika naročnika za izvajanje te pogodbe sta g. Janez Kraner in g. Ljubomir Zalezina.

Z izvajalcem strokovnega nadzora bo izvajalec seznanjen naknadno po njegovem izboru.

Odgovorni nadzornik bo strokovno nadzorstvo nad izvajanjem del po tej pogodbi opravljal skladno z 88. členom Zakona o graditvi objektov.

Nadzorni organ ima pooblastilo naročnika, da v njegovem imenu nadzoruje izvedbo del.

Nadzorni organ bo gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer pregledoval in potrjeval sproti in veljavno sprejemal obvestila in odločitve izvajalca ter obveščal naročnika.

Izvajalec za svojega pooblaščenca (zastopnika) po tej pogodbi imenuje g. Senada Mešanoviča, ki ga na gradbišču zastopa kot odgovorni vodja del.

Vodstvo gradbišča bo skrbelo, da bo gradbiščna dokumentacija tekoče vodena in stalno na razpolago naročniku in nadzornemu organu ter veljavno spremljala njihova obvestila.

Izvajalec mora poskrbeti za imenovanje in določitev odgovornih vodij posameznih del in s tem pisno seznaniti naročnika v roku 8 dni od podpisa pogodbe.

Izvajalec ne sme zamenjati odgovornega vodjo del brez predhodnega soglasja naročnika.

Poleg glavnega izvajalca sodelujejo pri izvedbi del tudi naslednji podizvajalci:

GERČER d.o.o., Belovo 4a, 3270 Laško,

HILMAN d.o.o., Cesta 9 avgusta 4a, 1410 Zagorje ob Savi,

EIMD, d.o.o. Trbovlje, Nasipi 45a, 1420 Trbovlje,



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

RGD – E d.o.o., Trbovlje, Vodenska cesta 12 a, 1420 Trbovlje in
HOJA d.d., Žagarska ulica 5, 1291 Škofljica.

15. člen

Vsa dokumentacija, povezana z izvedbo projekta, mora biti hranjena na način, da zagotavlja revizijsko sled izvedbe projekta.

Izvajalec je vso dokumentacijo, povezano z izvajanjem projekta, dolžan hraniti v skladu z veljavno zakonodajo oziroma še najmanj 10 let po izpolnitvi pogodbenih obveznosti za potrebe naknadnih preverjanj. Pred iztekom tega roka ga naročnik lahko podaljša. Dokumentacija o projektu je podlaga za spremljanje in nadzor nad izvedbo projekta.

Izvajalec se zavezuje, da bo zagotovil dostop do celotne dokumentacije v zvezi s projektom ministru, organu upravljanja, organu za potrjevanje, revizijskemu organu in drugim nadzornim organom vključenim v izvajanje, upravljanje, nadzor ali revizijo javnega razpisa ter njihovim pooblaščencom, in sicer tudi po izpolnitvi pogodbenih obveznosti oziroma po poteku pogodbe o izvedbi projekta.

Revizijska sled mora omogočati predstavitev časovnega zaporedja vseh dogodkov, povezanih z izvedbo posamezne aktivnosti projekta, in poslovnih dogodkov, shranjenih v računovodskih in drugih evidencah. Revizijska sled je skupek vseh informacij, ki so potrebne, da se predstavi zgodovinski zapis o pomembnejših dogodkih oziroma aktivnostih povezanih s shranjenimi podatki in informacijami ter sistemi za zbiranje, obdelovanje in arhiviranje podatkov.

Informacije, ki jih revizijska sled vključuje, morajo biti takšne, da dokazujejo nespornost shranjene informacije. Njihov nastanek in hramba morata zagotavljati njihovo nespornost in uporabnost v vsem času hranjenja informacij.

16. člen

Izvajalec je dolžan v času investicije na celotnem gradbišču upoštevati vse zakonske in druge predpise in določbe varstva pri delu. Izvajalec je dolžan upoštevati tudi vse predpise, ki urejajo področje delovnih razmerij.

Izvajalec ima pravico prepovedati dostop do gradbišča katerikoli osebi, ki ni vključena v izvajanje naročila po tej pogodbi, razen osebam, ki jih je pooblastil naročnik ali nadzornik.

Izvajalec zagotovi varnost na gradbišču med celotnim obdobjem izvajanja in je odgovoren za sprejetje vseh potrebnih ukrepov v interesu svojih zaposlenih, pooblaščenecv naročnika in tretjih oseb, da bi preprečil kakršnokoli izgubo ali nesrečo, ki je lahko posledica izvajanja del.

Izvajalec na lastno odgovornost in stroške sprejme vse bistvene ukrepe za zagotovitev, da se obstoječe konstrukcije in instalacije zaščitijo, ohranijo in vzdržujejo.

Izvajalec je odgovoren za to, da na svoje stroške zagotovi razsvetljavo, varovanje, ograditev in varnostno opremo, ki so potrebni za pravilno izvedbo gradbenih del ali ki jo upravičeno zahteva nadzornik.



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPEŠKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

Za varnost delavcev in ostalih na gradbišču ter mimoidočih je odgovoren izključno izvajalec sam in naročnik iz tega naslova ne nosi nobene odgovornosti.

Izvajalec je dolžan prilagoditi tehnologijo dela razmeram na gradbišču in okoli njega tako, da ne bo povzročal škode na lastnini naročnika ali lastnini katerikoli fizičnih ali pravnih oseb.

Izvajalec je dolžan zagotoviti varnost vseh mimoidočih in zagotoviti varnost in stabilnost objekta ves čas izvedbe del po tej pogodbi ter skleniti ustrezno zavarovanje gradbišča pri izbrani zavarovalnici, ki bo zajemalo tudi škodo proti tretji osebi.

Izvajalec na lastno odgovornost in stroške sprejme vse varstvene ukrepe, ki jih zahteva dobra gradbena praksa in prevladujoče okoliščine, da zaščiti sosednjo posest ter se izogne povzročitvi katerikoli neobičajnih motenj na tem premoženju.

Izvajalec zagotovi, da gradbena dela in inštalacije ne povzročajo škode ali ovirajo prometa na prometnih povezavah. Zlasti pa mora upoštevati omejitve teže pri izbiranju poti in velikost vozil in druge mehanizacije.

17. člen

Spore med izvajalcem in naročnikom rešuje pristojno sodišče v Trbovljah.

Pogodba je nična, če kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- Pridobitev posla,
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji,
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku.

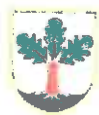
18. člen

Sestavni del te pogodbe je naslednja dokumentacija:

- RD z vsemi sestavnimi deli,
- ponudba izvajalca št:P-27-17.

19. člen

Pogodbeni stranki se obvezujeta, da bosta varovali kot poslovno skrivnost vse podatke, ki sta jih v skladu z veljavnimi predpisi določili kot poslovno skrivnost. Prav tako sta dolžni varovati tajne podatke, ki so kot takšni določeni z veljavnimi predpisi. Naročnik si pridružuje pravico, da se zaradi spremenjenih in oteženih okoliščin sklenjena pogodba razveže.



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

Pogodbeni stranski sta sporazumni, da lahko naročnik odstopi od pogodbe:

- Če izvajalec po pisnem pozivu naročnika in naknadnem pozivu z deli ne prične ali jih po morebitni prekinitvi daljši od 20 dni ne nadaljuje,
- če izvajalec po svoji krivdi zamuja z deli več kot 20 dni,
- če ga nadzorni organ že tekom investicije opozori, da izvajalec izvaja delo nestrokovno in vgrajuje materiale, opremo in naprave, ki niso skladni z razpisno dokumentacijo ali potrjenimi vzorci ali dela izvaja v nasprotju s pravili stroke in dobro prakso ter s tem ogroža varnost delavcev, mimoidočih, stabilnost objekta ali namerno povzroča škodo na objektu,
- če izven pogodbeno dogovorjenih rokov in brez soglasja naročnika prepusti izvedbo vseh ali pretežnega dela del podizvajalcem, ki niso navedeni v 12. členu te pogodbe ali naročnik za vključitev podizvajalca v dela po tej pogodbi ne da soglasja in ne sklene aneksa k tej pogodbi,
- če izvajalec ne spoštuje določil te pogodbe,
- če je bil izvajalec v času oddaje javnega naročila v enem od položajev, zaradi katerega bi ga naročnik moral izključiti iz postopka javnega naročanja, pa s tem dejstvom naročnik ni bil seznanjen v postopku javnega naročanja in
- zaradi izvajalčevih hudih kršitev obveznosti iz PEU; PDEU in ZJN- 3, ki jih po postopku v skladu s 258. členom PDEU ugotovilo sodišče EU, javno naročilo ne bi smelo biti oddano izvajalcu.

Odstop od pogodbe učinkuje z dnem, ko izvajalec prejme pisno izjavo naročnika o odstopu.

Naročnik bo istočasno z odstopom od pogodbe pričel s postopki za unovčenje zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Pogodba preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca. Izvajalec je dolžan pisno obvestiti naročnika o ugotovljeni kršitvi najkasneje v roku 5 delovnih dneh od pravnomočnosti odločitve državnega organa ali sodišča o kršitvah delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe javnega naročila ali njegovega podizvajalca.

20. člen

Določila te pogodbe se presojajo z uporabo Posebnih gradbenih uzanc in predpisi, ki urejajo področje predmeta te pogodbe, razen če niso v nasprotju z določili te pogodbe ali Obligacijskega zakonika.

Izvajalec ne more prenesti nobene svoje pogodbene obveznosti na tretjo osebo, razen če se za to dobi pisno soglasje naročnika.

V kolikor bi v času veljavnosti te pogodbe prišlo do spremembe statusa izvajalca, naročnik samostojno odloči o prenosu obveznosti iz te pogodbe na tretjo osebo v skladu s predpisi, ki urejajo prenesene

21. člen

Ta pogodba je sklenjena z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki, v veljavo pa stopi, ko izvajalec naročniku predloži zavarovanje za dobro izvedbo pogodbene obveznosti, zahtevano v prvi alineji 3. člena te pogodbe.



OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik



Eko sklad
Slovenski
okoljski
javni sklad



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

Ta pogodba je sklenjena za določen čas in sicer od dneva začetka izvajanja pogodbe do konca izvedbe del in predaje objekta naročniku.

Pogodbene obveznosti so zaključene takrat, ko poteče zadnji garancijski rok po tej pogodbi in so opravljene vse morebitne napake, ki so ugotovljene v garancijskem roku.

Ta pogodba je sestavljena v 6 (šestih) enakih izvodih, od katerih prejme naročnik 4 izvode, izvajalec pa 2 izvoda.

Datum: 00-05-2017.....

Datum: 00-05-2017.....

Št.pogodbe: 430-1/2017

Izvajalec:

RUDIS d.o.o. TRBOVLJE
Kot vodilni partner v partnerski ponudbi
JV RUDIS – AGM NEMEC
Generalni direktor
Mag. Andrej Gorjup

Naročnik:

OBČINA HRASTNIK

Župan
Miran Jerič


RUDIS
TRBOVLJE

