Gasilska zveza Slovenije
Tržaška cesta 221
1000 Ljubljana

Datum: 20. 2. 2023

Na podlagi drugega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US in 100/22 – ZNUZSZS; v nadaljevanju besedila: ZJN-3), v postopku oddaje javnega naročila: »JAVNO NAROČILO ZA IZGRADNJO REGIJSKEGA GASILSKEGA POLIGONA V KRŠKEM TER CENTROV V ZAGORJU OB SAVI IN V ŽUŽEMBERKU«, objavljenega na portalu javnih naročil pod številko objave JN007709/2022 dne 16. 11. 2022, sprejema naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

1. **Javno naročilo »JAVNO NAROČILO ZA IZGRADNJO REGIJSKEGA GASILSKEGA POLIGONA V KRŠKEM TER CENTROV V ZAGORJU OB SAVI IN V ŽUŽEMBERKU« se za sklop 1: Gasilski regijski poligon – Krško odda ponudniku Kostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d. za ceno 693.200,72 EUR brez DDV.**

2. **Javno naročilo »JAVNO NAROČILO ZA IZGRADNJO REGIJSKEGA GASILSKEGA POLIGONA V KRŠKEM TER CENTROV V ZAGORJU OB SAVI IN V ŽUŽEMBERKU« se za sklop 2: Gasilski regijski center – Zagorje ob Savi odda ponudniku AGM NEMEC, podjetje za proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., skupaj s partnerjem TRGOGRAD trgovina in gradbeništvo, d.o.o., Litija za ceno 787.466,05 EUR brez DDV.**

3. **Javno naročilo »JAVNO NAROČILO ZA IZGRADNJO REGIJSKEGA GASILSKEGA POLIGONA V KRŠKEM TER CENTROV V ZAGORJU OB SAVI IN V ŽUŽEMBERKU« se za sklop 3: Gasilski regijski center – Žužemberk odda ponudniku TRGOGRAD trgovina in gradbeništvo, d.o.o. za ceno 662.411,32 EUR brez DDV.**

Obrazložitev:
Naročnik je na Portalu javnih naročil pod zaporedno številko objave JN007709/2022 dne 16. 11. 2022 objavil javno naročilo »JAVNO NAROČILO ZA IZGRADNJO REGIJSKEGA GASILSKEGA POLIGONA V KRŠKEM TER CENTROV V ZAGORJU OB SAVI IN V ŽUŽEMBERKU«.

Javno naročilo se izvaja po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US in 100/22 – ZNUZSZS; v nadaljevanju besedila: ZJN-3) in v delu, ki se nanaša na sklop 1: Gasilski regijski poligon Krško izvaja kot postopek oddaje skupnega javnega naročila naročnikov Gasilska zveza Slovenije, Tržaška cesta 221, 1000 Ljubljana, ki je pooblaščena za izvedbo postopka ter Mestne občine Krško, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško.

Do roka za oddajo (izhodiščnih) ponudb, to je dne 20. 12. 2022 do 9:00 ure, je naročnik prejel naslednje ponudbe ponudnikov:

- TRGOGRAD trgovina in gradbeništvo, d.o.o., Litija, Breg pri Litiji 056, 1270 Litija, prejeta dne 19. 12. 2022 ob 7:57 uri;
- Kostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d., Leskovška cesta 002A, 8270 Krško, prejeta dne 19. 12. 2022 ob 13:40 uri;
- AGM NEMEC, podjetje za proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., Marno 44, 1431 Dol pri Hrastniku, prejeta dne 19. 12. 2022 ob 13:42 uri;
- ELTIM d.o.o., vzdrževanje in montaža elektro inštalacij, Gabrovčec 004C, Ivančna Gorica, 1301 Krka, prejeta dne 19. 12. 2022 ob 15:23 uri;
- KOP Brežice, gradbeno podjetje, d.d., Cesta prvih borcev 009, 8250 Brežice, prejeta dne 19. 12. 2022 ob 16:32 uri;
- REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d., Plinarniška ulica 6, 3000 Celje, prejeta dne 20. 12. 2022 ob 8:27 uri.

Nepravočasnih ponudb ni bilo.

Javno odpiranje ponudb je bilo izvedeno samodejno v informacijskem sistemu e-JN dne 20. 12. 2022, s pričetkom ob 10:00 uri. Zapisnik o odpiranju ponudb je bil vsem ponudnikom dostopen preko informacijskega sistema e-JN po izvedenem odpiranju.

Po izvedenem odpiranju (izhodiščnih) ponudb je naročnik ugotovil, da računske napake v ponudbenih predračunih niso podane, ponujene cene po posameznih sklopih pa so bile naslednje:

VARIANTA 1: ODDAJA PO POSAMEZNIH SKLOPIH

Za sklop 1: Gasilski regijski poligon – Krško, so ponudbo oddali ponudniki:

1. Kostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d., ki je ponudil skupaj 708.070,19 EUR brez DDV,
2. REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d., ki je ponudil skupaj 952.563,25 EUR brez DDV,
3. KOP Brežice, gradbeno podjetje, d.d., ki je ponudil skupaj 1.204.919,80 EUR brez DDV.

Za sklop 2: Gasilski regijski center – Zagorje ob Savi, so ponudbo oddali ponudniki:

1. AGM NEMEC, podjetje za proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., 791.423,17 EUR brez DDV,
2. Kostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d., ki je ponudil skupaj 864.322,17 EUR brez DDV,
3. REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d., ki je ponudil skupaj 1.088.317,56 EUR brez DDV.

Za sklop 3: Gasilski regijski center – Žužemberk, so ponudbo oddali ponudniki:

1. Kostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d., ki je ponudil skupaj 703.014,22 EUR brez DDV,
2. TRGOGRAD trgovina in gradbeništvo, d.o.o., ki je ponudil skupaj 788.584,90 EUR brez DDV,
3. REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d., ki je ponudil skupaj 875.591,47 EUR brez DDV,
4. ELTIM d.o.o., vzdrževanje in montaža elektro inštalacij, ki je ponudil skupaj 923.578,38 EUR brez DDV.

VARIANTA 2: ODDAJA PAKETA SKLOPOV 1, 2 IN 3 ENEMU PONUDNIKU

Ponudbo za vse tri sklope sta oddala ponudnika:

1. Kostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d., ki je v okviru variante 2 ponudil dodatni popust v višini 2%;
2. REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d., ki dodatnega popusta v okviru variante 2 ni ponudil.

Glede na podane izhodiščne ponujene vrednosti sledi:

1. Seštevek vrednosti vseh treh najugodnejših dopustnih ponudb za sklop 1, 2 in 3 iz variante 1 znaša: 2.202.507,58 EUR brez DDV
2. Skupna ponujena cena ponudnika Kostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d., upoštevajoč popust v višini 2%, znaša: 2.229.898,45 EUR brez DDV
3. Skupna ponujena cena ponudnika REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d., upoštevajoč popust v višini 0 %, znaša: 2.916.472,28 EUR brez DDV.

Nato je naročnik vse prejete ponudbe preveril z vidika dopustnosti. Ugotovitve so podane v nadaljevanju.

Pri pregledu ponudbe ponudnika **TRGOGRAD trgovina in gradbeništvo, d.o.o.**, je bilo ugotovljeno, da je ponudba skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o naročili ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, da pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev in da izpolnjuje pogoje za sodelovanje. Na podlagi navedenega je naročnik ponudbo, razen v delu, ki se nanaša na presojo dopustnosti ponudbe glede na obseg zagotovljenih sredstev, označil kot dopustno ponudbo.

Pri pregledu ponudbe ponudnika **Kostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d.,** je bilo ugotovljeno, da je ponudba skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o naročili ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, da pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev in da izpolnjuje pogoje za sodelovanje. Na podlagi navedenega je naročnik ponudbo, razen v delu, ki se nanaša na presojo dopustnosti ponudbe glede na obseg zagotovljenih sredstev, označil kot dopustno ponudbo.

Pri pregledu ponudbe ponudnika **AGM NEMEC, podjetje za proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., skupaj s partnerjem TRGOGRAD trgovina in gradbeništvo, d.o.o., Litija,** je bilo ugotovljeno, da potrebuje naročnik za preveritev dopustnosti ponudbe dopolnitve in pojasnila k ponudbeni dokumentaciji. Ponudnik je ponudbo na podlagi Zahteve za dopolnitev in pojasnilo ponudbene dokumentacije pravočasno dopolnil in ustrezno dopolnil. Po pregledu ponudbe skupaj z dopolnitvami je naročnik ugotovil, da je ponudba skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o naročili ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, da pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev in da izpolnjuje pogoje za sodelovanje. Na podlagi navedenega je naročnik ponudbo, razen v delu, ki se nanaša na presojo dopustnosti ponudbe glede na obseg zagotovljenih sredstev, označil kot dopustno ponudbo.

Pri pregledu ponudbe ponudnika **ELTIM d.o.o., vzdrževanje in montaža elektro inštalacij, skupaj s partnerjem Ignac Mihokšič s.p.,** je bilo ugotovljeno, da je ponudba skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o naročili ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, da pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev in da izpolnjuje pogoje za sodelovanje. Na podlagi navedenega je naročnik ponudbo, razen v delu, ki se nanaša na presojo dopustnosti ponudbe glede na obseg zagotovljenih sredstev, označil kot dopustno ponudbo.

Pri pregledu ponudbe ponudnika **KOP Brežice, gradbeno podjetje, d.d., skupaj s partnerjem ARBA PLUS, d.o.o.,** je bilo ugotovljeno, da potrebuje naročnik za preveritev dopustnosti ponudbe dopolnitve in pojasnila k ponudbeni dokumentaciji. Ponudnik je ponudbo na podlagi Zahteve za dopolnitev in

pojasnilo ponudbene dokumentacije pravočasno dopolnil in ustrezno dopolnil. Po pregledu ponudbe skupaj z dopolnitvami je naročnik ugotovil, da je ponudba skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o naročili ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, da pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev in da izpolnjuje pogoje za sodelovanje. Na podlagi navedenega je naročnik ponudbo, razen v delu, ki se nanaša na presojo dopustnosti ponudbe glede na obseg zagotovljenih sredstev, označil kot dopustno ponudbo.

Pri pregledu ponudbe ponudnika **REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d.,** je naročnik sprva presodil, da naročnik za preveritev dopustnosti ponudbe potrebuje dopolnitve in pojasnila k ponudbeni dokumentaciji. Ponudnik je ponudbo na podlagi Zahteve za dopolnitev in pojasnilo ponudbene dokumentacije pravočasno dopolnil. Naročnik je naknadno ugotovil, da poziv niti ni bil zakonit, in da se njegovo ponudbo zaradi odsotnosti obrazca Deleži gospodarskih subjektov (OBR-7), zahtevanega pod točko 10. Ponudba dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, označi kot nedopustno, saj medsebojnih deležev obeh partnerjev ni mogoče objektivno preveriti in torej predstavljajo poslovno odločitev posameznih ponudnikov. Posledično ni izpolnjen kriterij iz petega odstavka 89. člena ZJN-3, po katerem se dopolnitev lahko nanaša izključno na takšne elemente ponudbe, katerih obstoj pred iztekom roka, določenega za predložitev prijave ali ponudbe, je mogoče objektivno preveriti. Tudi, če bi naročnik štel, da bi poziv bil možen, prejeta dopolnitev ni vsebovala delitve vseh del, ki bi jih partnerja morala prevzeti. Ponudnik je namreč v okviru dopolnitev predložil tudi obrazec Deleži gospodarskih subjektov (OBR-7), iz katerega je razviden prevzeti delež za partnerja (skupaj 0,357 %), skupaj z navedbo vrste, vrednosti in deleža del, ne pa tudi delež za vodilnega partnerja. Obrazec je bil spremenjen na način, da je v vrstici »skupaj« navedeno 0,357 %, tj. delež, ki ga prevzema partner, in ne 100%, kot izhaja iz obrazca. Naročnik je posledično ponudbo označil kot nedopustno, saj ponudba ni vsebovala obrazca Deleži gospodarskih subjektov (OBR-7) in torej ni pripravljena skladno z zahtevami naročnika. Posledično se skladno z 29. točko prvega dostavka 2. člena ZJN-3 označi kot nedopustna.

Naročnik je nato povabil ponudnike, ki so oddali dopustne ponudbe, k udeležbi na pogajanjih, skladno z Navodili ponudnikom za pripravo ponudbe iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, kjer je v prvi in drugi točki navodil je določeno, da so v predmetni postopek javnega naročila vključena pogajanja in da bodo slednja izvedena elektronsko preko sistema e-JN na način, da bodo ponudniki pozvani k znižanju cene za vsak posamezni sklop v varianti 1 ter znižanju cene v varianti 2.

K udeležbi na pogajanjih, ki so bila izvedena v dveh zaporednih krogih, so bili vabljeni ponudniki, ki so oddali dopustno ponudbo in sicer:

- TRGOGRAD trgovina in gradbeništvo, d.o.o.;
- Kostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d.;
- AGM NEMEC, podjetje za proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., skupaj s partnerjem TRGOGRAD trgovina in gradbeništvo, d.o.o., Litija;
- ELTIM d.o.o., vzdrževanje in montaža elektro inštalacij, skupaj s partnerjem Ignac Mihokšič s.p.;
- KOP Brežice, gradbeno podjetje, d.d., skupaj s partnerjem ARBA PLUS, d.o.o.

Pogajanja so potekala preko informacijskega sistema e-JN.

V nadaljevanju je podan prikaz izhodiščnih ponujenih vrednosti ponudnikov, ki so oddali dopustne ponudbe in so bili vabljeni na pogajanja ter z njihove strani podanih popustov in skupnih ponujenih vrednosti po posameznih krogih pogajanj. Vse vrednosti, navedene v nadaljevanju, so v EUR in ne vključujejo DDV. Ponudbe so razvrščene glede na merilo za izbiro ekonomsko najugodnejše ponudbe.

VARIANTA 1: ODDAJA PO POSAMEZNIH SKLOPIH

Za sklop 1: Gasilski regijski poligon – Krško, so ponudbo oddali ponudniki:

Ponudnik	Izhodiščna ponujena vrednost	1. krog pogajanj (višina popusta)	1. krog pogajanj (ponujena cena z upoštevanim popustom)	2. krog pogajanj (višina popusta)	2. krog pogajanj (ponujena cena z upoštevanim popustom)
Kostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d.	708.070,19 EUR	2,1 % na izhodiščno ponujeno ceno	**693.200,72 EUR**	/	/
KOP Brežice, gradbeno podjetje, d.d. skupaj s partnerjem	1.204.919,80 EUR	15 % na izhodiščno ponujeno ceno	**1.024.181,83 EUR**	/	/

Za sklop 2: Gasilski regijski center – Zagorje ob Savi, so ponudbo oddali ponudniki:

Ponudnik	Izhodiščna ponujena vrednost	1. krog pogajanj (višina popusta)	1. krog pogajanj (ponujena cena z upoštevanim popustom)	2. krog pogajanj (višina popusta)	2. krog pogajanj (ponujena cena z upoštevanim popustom)
AGM NEMEC, podjetje za proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o. skupaj s partnerjem	791.423,17 EUR	0,5 % na izhodiščno ponujeno ceno	**787.466,05 EUR**	/	/
Kostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d.	864.322,17 EUR	2,1 % na izhodiščno ponujeno ceno	**846.171,40 EUR**	/	/

Za sklop 3: Gasilski regijski center – Žužemberk, so ponudbo oddali ponudniki:

Ponudnik	Izhodiščna ponujena vrednost	1. krog pogajanj (višina popusta)	1. krog pogajanj (ponujena cena z upoštevanim popustom)	2. krog pogajanj (višina popusta)	2. krog pogajanj (ponujena cena z upoštevanim popustom)
TRGOGRAD trgovina in gradbeništvo, d.o.o.	788.584,90 EUR	2 % na izhodiščno ponujeno ceno	772.813,20 EUR	16 % na izhodiščno ponujeno ceno	**662.411,32 EUR**
Kostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d.	703.014,22 EUR	2,1 % na izhodiščno ponujeno ceno	**688.250,92 EUR**	/	/

ELTIM d.o.o., vzdrževanje in montaža elektro inštalacij skupaj s partnerjem	923.578,38 EUR	20,50 % na izhodiščno ponujeno ceno	**734.244,81 EUR**	/	/

VARIANTA 2: ODDAJA PAKETA SKLOPOV 1, 2 IN 3 ENEMU PONUDNIKU

Ponudbo za vse tri sklop je oddal ponudnikKostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d., ki je v prvem krogu pogajanj v okviru variante 2 ponudil dodatni popust v višini 0 %; v drugem krogu pogajanj pa ponudbe ni oddal. Skladno z vabilom k udeležbi na prvem in drugem krogu pogajanj, kjer je bilo določeno, da bo naročnik pri izračunu končne ponujene vrednosti v varianti 2 upošteval samo popust, dan v predmetnem krogu pogajanj, naročnik kot skupno ponujeno ceno v varianti 2 upošteva dodatni popust v višini 0 %.

Posledično znašajo skupne ponujene vrednosti v varianti 2, kot navedeno:

1. seštevek vrednosti vseh treh zadnjih prejetih in ekonomsko najugodnejših dopustnih ponudb za posamezni sklop iz variante 1 znaša:
   - **sklop 1: 693.200,72 EUR,**
   - **sklop 2: 787.466,05 EUR,**
   - **sklop 3: 662.411,32 EUR,**

   seštevek navedenih vrednosti iz variante 1 pa znaša: 2.143.078,09 EUR brez DDV;
2. skupna ponujena cena ponudnika Kostak, komunalno in gradbeno podjetje, d.d., na podlagi zadnjih ponujenih cen za posamezni sklop iz variante 1 znaša:
   - sklop 1: 693.200,72 EUR,
   - sklop 2: 846.171,4 EUR,
   - sklop 3: 688.250,92 EUR,

   upoštevajoč dodatni popust v višini 0 %, pa znaša skupna ponujena cena za varianto 2: 2.227,623,04 EUR brez DDV.

Skladno z zgoraj navedeno razvrstitvijo, ločeno po sklopih in variantah, je naročnik odločil, da se javno naročilo v vsakem sklopu odda ponudniku, ki je glede na merilo za izbiro oddal ekonomsko najugodnejšo ponudbo za posamezni sklop (varianta 1), kot izhaja iz prve, druge in tretje točke izreka te odločitve, ostale pa zavrne kot manj ugodne.

S tem je izdaja te odločitve utemeljena.

Pravni pouk:
Kandidat lahko vloži obrazložen zahtevek za revizijo postopka javnega razpisa v roku 5 delovnih dni od dneva prejema tega sklepa, skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19). Vlagatelj mora vložiti zahtevek za revizijo pri naročniku, s kopijo zahtevka za revizijo vlagatelj obvesti tudi Ministrstvo za javno upravo, Direktorat za javno naročanje. Zahtevek za revizijo se vloži v elektronski obliki preko Portala eRevizija. Vlagatelj zahtevka za revizijo mora zahtevku za revizijo priložiti original potrdilo banke o plačilu takse za sklop 1 v višini 16.914,10 EUR, za sklop 2 v višini 19.214,17 EUR in za sklop 3 v

višini 16.162,84 EUR na račun Ministrstva za finance št. 01100-1000358802, sklic 11 16110-7111290-00770922.



Gasilska zveza Slovenije
Franc Petek
poveljnik

Vročiti:
- ponudnik – z objavo na Portalu javnih naročil;
- arhiv.