OBČINA STARŠE
OBČINSKA UPRAVA
Starše 93 2205 STARŠE
Telefon: 02 686 48 00
Fax: 02 686 48 10
E-mail: obcina@starse.si

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO
Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana
T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 70
E: gp.mzi@gov.si
W: www.mzi.gov.si

EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

Štev. postopka: 43060-3/2022-20
Kraj in datum: Starše, 13. 09. 2022

Naročnik: **OBČINA STARŠE**
STARŠE 93, 2205 STARŠE

Predmet javnega naročila: **ENERGETSKA SANACIJA IN REKONSTRUKCIJA DOMA KS MARJETA**
(NAROČILO MALE VREDNOSTI - 47. člen ZJN-3)

V skladu z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22 in 74/22 - odl. US, v nadaljnjem besedilu ZJN-3), izdajam

OBVESTILO O IZBIRI NAJUGODNEJŠEGA PONUDNIKA

Kot najugodnejši ponudnik za **ENERGETSKO SANACIJO IN REKONSTRUKCIJO DOMA KS MARJETA (po racionalizaciji projekta)** je bil izbran ponudnik

MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanjem invalidov, d.o.o.
Miklavška cesta 59
2311 HOČE.

O B R A Z L O Ž I T E V :

Naročnik, Občina Starše, je na portalu JN RS dne 15. in 19. 7. 2022 pod oznakami JN004964/2022W01 in JN004964/2022K01 objavil javno naročilo male vrednosti **ENERGETSKA SANACIJA IN REKONSTRUKCIJA DOMA KS MARJETA - po racionalizaciji projekta.** Javno naročilo je bilo izvedeno na podlagi 1. odstavka 39. člena, mejnih vrednosti iz 2. odstavka 22 in 47. člena ZJN-3 kot NAROČILO MALE VREDNOSTI na splošnem področju s vključenimi pogajanji.

Na portalu javnih naročil so bili objavljeni odgovori naročnika na vprašanja ponudnikov, ki so v skladu z navodili za izdelavo ponudbe tudi sestavni del razpisne dokumentacije.

Razpisna dokumentacija je bila objavljena na portalu JN RS in spletni strani naročnika.

Na povabilo k oddaji ponudb sta se odzvala 2 ponudnika, ki sta svoji ponudbi pravočasno (to je do 12. 08. 2022 do 12.00 ure) oddala v informacijski sistem e-JN. Odpiranje ponudb je potekalo na portalu e-JN - ponudbe so bile odprte 12. 08. 2022 ob 13.00 uri.

Odprti sta bili naslednji ponudbi (*vrstni red je povzet po zapisniku o odpiranju ponudb*):

1. **MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje invalidov, d.o.o.**, Miklavška cesta 59, 2311 Hoče - ponudba je bila oddana 11. 08. 2022 15:09″, izvršnica (original) pa je prispela po pošti dne 05. 08. 2022,
2. **GRADNJE STARŠE, javno podjetje, d.o.o.**, Starše 93, 2205 Starše - ponudba je bila oddana 08. 08. 2022 ob 15:23″, izvršnica (original) pa je bila oddana na sedežu Občinske uprave 08. 08. 2022.

Naročnik je za oba ponudnika izvedel računsko kontrolo in preveril, če sta ponudila vse zahtevane postavke ter obrazce v skladu z razpisno dokumentacijo. Ugotovil je:

- da je zaradi sistemskih napak (na napake je bil naročnik opozorjen z navedbo enega od ponudnikov v oddani ponudbi) v excelovi tabeli prišlo do napačnih seštevkov oz. izračunov pri:
  - zavihku B IV PVC dela v postavki B IV. 20, kjer v seštevku niso bili upoštevani stroški za dobavo in vzidavo notranjih okenski polic iz umetne mase - za police dolžine 90 cm,
  - zavihku elektroinštalacij KS Marjeta, kjer so bile za glavno postavko R Transport (od A. do H.) upoštevane vrednosti glavnih postavk od A. do I., po konzultaciji s projektantom pa je bilo ugotovljeno, da bi za glavne postavke O. Drobni material, P. Nepredvideno in R. Transport bilo potrebno pri izračunu upoštevati glavne postavke od A. do vključno K. in
  - zavihku strojnih inštalacij II.VO-KA,PZ, kjer je bila v rekapitulaciji pri glavni postavki 1. PREDDELA vstavljena napačna formula.

  Posledično so bili napačni tudi vsi vmesni posamični in skupni seštevki.
- da sta ponudnika MATA TiM d.o.o. in Gradnje Starše d.o.o. oddala ponudbi z vsemu zahtevanimi obrazci in dokumenti.

Oba ponudnika sta prav tako izpolnila pogoj glede zahtevanih referenc.

Zaradi ugotovljenih sistemskih napak v excelovi tabeli, je naročnik oba ponudnika pozval, da preko informacijskega sistema e-JN, podata soglasja za odpravo računskih napak in Razpisna obrazca št. 3 in 4 po odpravi računske napake. Oba ponudnika sta do 22. 08. 2022 do 14:00 ure oddala vse zahtevane obrazce.

Ponudnika sta ponudila naslednje vrednosti za izvedbo javnega naročila:

Zap. št.	Ponudnik	Elementi ponudbe	Podatki ponudbe (iz Razpisnega obrazca št. 3 - po odpravi računske napake)	
1	**MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje invalidov, d.o.o.**	Št. ponudbe:		37/2022
		Vrednost pon. brez DDV		796.529,98
		Popust: % /vrednost	0	0,00
		Vrednost del - popust brez DDV		796.529,98
		DDV		175.236,60
		Ponudbena cena z DDV		**971.766,58**
2	**GRADNJE STARŠE, javno podjetje, d.o.o.**	Št. ponudbe:		L-PI/37/22
		Vrednost pon. (OBR3) brez DDV		701.964,16
		Popust: % /vrednost	0	0,00
		Vrednost del - popust brez DDV		701.964,16
		DDV		154.432,12
		Ponudbena cena z DDV		**856.396,28**

Ker sta oba ponudnika, po podaji soglasja za popravo sistemske računske napake, podala dopustno ponudbo in izpolnila vse naročnikove zahteve, je naročnik oba ponudnika pozval na prvi (zadnji) krog pogajanj preko informacijskega sistema e-JN. Pogajanja so potekala v skladu z drugim odstavkom 47 člena, torej smiselni po 44. členu ZJN-3.Predmet pogajanj je bila končna ponudbena cena, ki je, ob izpolnjevanju ostalih zahtev iz razpisne dokumentacije, edino merilo za izbor najugodnejšega ponudnika.

V postopku pogajanj je do roka (29. 8. 2022 do 12:00 ure) novo ponudbo oddal le en ponudnik - **MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje invalidov, d.o.o.**, Miklavška cesta 59, 2311 Hoče.

Ker ponudnik **GRADNJE STARŠE, javno podjetje d.o.o.**, ni podalo nove ponudbe, se mu je, v skladu z navodili iz razpisne dokumentacije in povabila k pogajanjem, pri razvrščanju ponudb upoštevala osnovna ponudba oz. ponudba, ki jo je podal po odpravi računske napake.

Ponudnika sta tako po zaključenem postopku pogajanj ponudila naslednje vrednosti za izvedbo javnega naročila:

Zap. št.	Ponudnik	Elementi ponudbe	Podatki ponudbe (iz Razpisnega obrazca št. 3 končni - po pogajanjih)	
1	**MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje invalidov, d.o.o.**	Št. ponudbe:		37/2022
		Vrednost pon. brez DDV		796.529,98
		Popust: % /vrednost	23	183.201,90
		Vrednost del - popust brez DDV		613.328,08
		DDV		134.932,18
		Ponudbena cena z DDV		**748.260,26**
2	**GRADNJE STARŠE, javno podjetje, d.o.o.**	Št. ponudbe:		L-PI/37/22
		Vrednost pon. brez DDV*		701.964,16*
		Popust: % /vrednost	0	0,00
		Vrednost del - popust brez DDV		701.964,16*
		DDV		154.432,12*
		Ponudbena cena z DDV		**856.396,28***

* Upoštevana vrednost ponudbe, ki jo podala ponudnik pri odpravi računske napake.

Naročnik je opravil računsko kontrolo prejete ponudbe v postopku pogajanj - računskih napak ni bilo. Naročnik je za najugodnejšega ponudnika, MATA TiM, d.o.o., ponovno preveril ali je oddal vse potrebne obrazce in soglasja. Naročnik si je tudi pridobil potrdila s strani RS, Ministrstva za pravosodje (Direktorata za kaznovalno pravo in človekove pravice, Sektorja za izvrševanje kazenskih sankcij, Oddelka za kazenskopravne evidence) in Okrožnega sodišča v Mariboru o nekaznovanosti ponudnika in njegovih članov upravnega, vodstvenega in nadzornega organa ter potrdila, da ponudnik ni v postopku zaradi insolventnosti, prisilnega prenehanja po zakonu oz. v stečaju. Naročnik je preko e-Dosjeja preveril (št. poizvedba114338), da ponudnik nima neporavnanih obveznosti in zanj ne obstajajo izključitveni razlogi in pogoji za sodelovanje pri javnem naročili po:

- a in b točki 4. odstavka 75. člena ZJN-3 in
- 2. odstavku 75. člena ZJN-3.

Naročnik je ugotovil, da ponudnik **MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje invalidov, d.o.o.** v celoti izpolnjuje zakonske in naročnikove pogoje za izvedbo javnega naročila »**ENERGETSKA SANACIJA IN REKONSTRUKCIJA DOMA KS MARJETA (po racionalizaciji projekta)**«.

S tem je odločitev naročnika utemeljena.

Na osnovi pridobljenih sredstev po javnem razpisu za sofinanciranje energetske prenove stavb v lasti in rabi občin v letih 2021, 2022 in 2023 (oznaka JOB_2021) je projekt sofinanciran v okviru »Operativnega programa Evropske kohezijske politike za obdobje 2014-2020«, prednostne osi 4 »Trajnostna raba in proizvodnja energije in pametna omrežja«, prednostne naložbe 4.1 »Spodbujanje energetske učinkovitosti, pametnega upravljanja z energijo in uporabe energije iz obnovljivih virov v javni infrastrukturi, vključno z javnimi stavbami, in stanovanjskem sektorju«, specifičnega cilja 1 »Povečanje učinkovitosti rabe energije v javnem sektorju«.

<u>Pravni pouk:</u>

V skladu s 5. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 - ZTP-D, 63/13, 90/14 - ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljnjem besedilu: ZPVPJN) se lahko zahteva za pravno varstvo v postopkih javnega naročanja vloži v vseh stopnjah postopka oddaje javnega naročila, zoper vsako ravnanje naročnika, razen če ZJN-3 in ZPVPJN ne določata drugače. Po odločitvi o oddaji javnega naročila ali priznanju sposobnosti je rok za vložitev zahtevka za revizijo pet delovnih dni od prejema te odločitve.
Zahtevek za revizijo mora biti obrazložen. Vsebovati mora:

1. ime in naslov vlagatelja zahtevka (v nadaljnjem besedilu: vlagatelj) ter kontaktno osebo,
2. ime naročnika,
3. oznako javnega naročila ali odločitve o oddaji javnega naročila ali priznanju sposobnosti,
4. predmet javnega naročila,
5. pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščencem,
6. potrdilo o plačilu takse iz prvega, drugega, tretjega ali četrtega odstavka 71. člena tega zakona.

Vlagatelj pa mora v zahtevku za revizijo navesti očitane kršitve ter dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo.

Vlagatelj mora vložiti zahtevek za revizijo preko portala e-Revizija.
Vlagatelj mora ob vložitvi zahtevka vplačati takso v skladu z drugim odstavkom 71. člena ZPVPJN, kar znaša 2.000,00 EUR.

Takso je potrebno nakazati na:
Transakcijski račun: SI56 0110 0100 0358 802
Odprt pri: Banka Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija
SWIFT KODA: BSLJSI2X
IBAN: SI56011001000358802
Referenca: SI11 16110-7111290-XXXXXXLL

Navodila za oblikovanje reference (sklica) najdete na spletni strani Direktorata za javno naročanje: http://www.djn.mju.gov.si/sistem-javnega-narocanja/pravno-varstvo .

Pripravil: Bojan Grus

Žig

Mojca Kacjan, mag.
Direktorica Občinske uprave
OBČINE STARŠE

Vročiti:
- ❑ Vsem ponudnikom preko portala JN,
- ❑ arhiv