Javno naročilo delno sofinancirata Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti Republike Slovenije in Evropska unija v okviru odziva Unije na pandemijo COVID-19, in sicer iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Javno naročilo se financira iz Operativnega programa za izvajanje evropske kohezijske politike v obdobju 2014–2020, prednostne osi 15 REACT EU – ESRR: »Spodbujanje odprave posledic krize v okviru pandemije Covid-19 in priprava zelenega, digitalnega in odpornega okrevanja gospodarstva« OP EKP 2014-2020.

Št.: JN0005/2022-0005

Datum: 7.11.2022

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju(Uradni list RS, št. 91/15,14/18 in 121/21, v nadaljevanju ZJN-3) naročnik Dom upokojencev Kranj, Cesta 1. maja 59, 4000 Kranj(v nadaljevanju naročnik) izdaja naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Predmet JN: **REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA K OBJEKTU DOMA UPOKOJENCEV KRANJ IN UREDITEV POŽARNE VARNOSTI**

Objava:

- Portal javnih naročil št. **JN006528/2022-B01, z dne 26.9.2022 (Obvestilo o naročilu)**
  JN006528/2022-K01, z dne 29.9.2022 (Popravek)
  JN006528/2022-K02, z dne 12.10.2022 (Popravek)

Vrsta postopka: odprti postopek skladno s 40. členom ZJN-3

SE ODDA

Ponudniku:

GRADNIK d.o.o.

GRADNIK gradbeno podjetje d.o.o.
Blatnica 12
1236 Trzin
Matična številka: 8140553000
Davčna številka: SI 57929637

Naročilo se začne izvajati po pravnomočnosti in dokončnosti odločitve o oddaji javnega naročila in podpisu pogodbe.

OBRAZLOŽITEV

Naročnik je za javno naročilo z naslovom »REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA K OBJEKTU DOMA UPOKOJENCEV KRANJ IN UREDITEV POŽARNE VARNOSTI«, dne 26.9.2022 na Portalu javnih naročil objavil obvestilo o naročilu pod. Št. JN006528/2022-B01, popravek pod št. JN006528/2022-K01 z dne 29.9.2022 in popravek pod št. JN006528/2022-K02 z dne 12.10.2022.

Rok za oddajo ponudb je bil podaljšan iz 11.10.2022 do 09:00 ure na 18.10.2022 do 09:00 ure. Istega dne ob 10:01 uri je naročnik izvedel javno odpiranje ponudb preko informacijskega sistema e-JN.

Naročnik je prejel dve(2) pravočasni ponudbi.

Ponudbo sta oddala dva (ponudnika) z naslednjo ponudbeno ceno:

	PONUDNIK	Ponudbena cena v EUR brez DDV	DDV	Ponudbena cena v EUR z DDV
1.	GRADNIK gradbeno podjetje d.o.o., Blatnica12,1236 Trzin	784.137,10€	74.493,02€	858.630,13€
2.	ADAPTACIJE VZDRŽEVANJE d.o.o., Ribičeva ulica 21, 1000 Ljubljana	909.792,73€	86.4030,31€	996.223,04€

Naročnik je preveril dopustnost ponudb in izpolnjevanje pogojev, opredeljenih v razpisni dokumentaciji.

V skladu z 29. točko prvega odstavka 2.čl. ZJN-3 je dopustna ponudba le tista ponudba, ki jo predloži ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjujejo pogoje za sodelovanje, njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Naročnik je pri pregledu ponudb preveril ponudbeno ceno obeh ponudnikov.

Ugotovil je, da je ponudba ponudnika ADAPTACIJE VZDRŽEVANJE d.o.o., Ribičeva ulica 21, 1000 Ljubljana nedopustna, ker presega zagotovljena sredstva naročnika, določena v Sklepu o začetku postopka, št.JN0005/2022-0002 z dne 19.9.2022 v višini 828.280,27 EUR.

Skladno z 29. točko prvega odstavka 2.člena ZJN-3 je vsaka ponudba nedopustna, če presega naročnikova zagotovljena sredstva za predmet naročila. Zaradi navedenega je naročnik odločil skladno s petim odstavkom 90. člena ZJN-3 in izločil prispelo ponudbo ponudnika ADAPTACIJE VZDRŽEVANJE d.o.o., Ribičeva ulica 21, 1000 Ljubljana.

V nadaljnji fazi pregledovanja ponudb, smo vpogledali v ponudbeno dokumentacijo ponudnika GRADNIK gradbeno podjetje d.o.o., Blatnica12, 1236 Trzin. Ugotovili smo, da je ponudnik v obrazcu št. 1 »Ponudba« v razdelku »II. Ponudbena cena« napačno navedel višino DDV zneska. Zaradi očitno napačne predpostavke glede pravilne višine stopnje DDV (glede na višino zneska DDV, ki ga je navedel v obrazcu »Ponudba«, je razvidno, da je bila uporabljena stopnja DDV 22%). Posledično je tudi skupaj navedena pogodbena vrednost (z DDV) v obrazcu »Ponudba« napačna, saj je bil napačno izračunan znesek DDV. Pravilen prikaz višine stopnje DDV izhaja iz excelovega dokumenta »Popis del«; v 38 vrstici lista »Skupna rekapitulacija« Popisa del je namreč kot stopnja DDV navedena 9,5 % stopnja DDV, posledično pa je tudi skupna pogodbena vrednost z DDV v Popisu del pravilna (iz vrstice 40 izhaja, da skupna pogodbena vrednost z DDV znaša 858.630,13 EUR). Naročnik je zato, na podlagi sedmega odstavka 89. člena ZJN-3, 19.10.2022 pozval ponudnika k podaji pisnega soglasja k naročnikovi popravi napačno navedene stopnje DDV v obrazcu »Ponudba« ter posledično k popravi izračunanega zneska DDV ter skupne pogodbene vrednosti DDV najkasneje do 27.10.2022 do 9.00 ure.

Ponudnik GRADNIK d.o.o., Blatnica12, 1236 Trzin, je oddal soglasje k odpravi računske napake v predpisanem roku preko e-JN.

Ponudnik GRADNIK gradbeno podjetje d.o.o., Blatnica12, 1236 Trzin, je bil do 19.10.2022 pozvan tudi k predložitvi referenčna potrdila s strani investitorjev, ki so bili navedeni v obr.št. 6-referenčna lista gospodarskega subjekta najkasneje do 27.10.2022 do 9.00 ure in jih tudi predložil preko e-JN.

V nadaljni fazi pregledovanja ponudbe ponudnika GRADNIK d.o.o., je bilo tudi ugotovljeno, da v obrazcu ESPD v delu II: Informacije glede gospodarskega subjekta v točki D. Informacije o podizvajalcih, katerih zmogljivost gospodarski subjekt ne uporablja, izkazuje da namerava oddati del javnega naročila v podizvajanje tretjim osebam (v skladu s 94. čl. ZJN-3 in če ne uporablja njihovih zmogljivosti v skladu z 81.členom ZJN-3). V obrazcu št. 12 Izjava o nastopu s podizvajalci pa je imel označeno, da ne nastopate s podizvajalci. Zato je bil ponudnik Gradnik d.o.o., na podlagi petega odstavka 89. člena ZJN-3 pozvan k pojasnilu in dopolnitvi podatka iz ESPD in podatkov iz obrazca št. 10 Izjava zastopnika podizvajalca v zvezi z izpolnjevanjem obveznih pogojev za podizvajalce,

podatkov obrazca št.11 Izjava podizvajalca vezana in podatkov iz obrazcu št. 12 Izjava o nastopu s podizvajalci, ali bodo dela izvajana s podizvajalci. Pojasnilo in dopolnitev je moral predložiti do 27.10.2022 do 9.00 ure in jih tudi je ustrezno predložil preko e-JN.

Naročnik je ugotovil, da je ponudba ponudnika GRADNIK gradbeno podjetje d.o.o., Blatnica12, 1236 Trzin dopustna, zato je naročilo oddal kot izhaja iz izreka te odločitve.

S tem je odločitev utemeljena.

PRAVNI POUK:

Zoper odločitev o oddaji javnega naročila je rok za vložitev zahtevka za revizijo osem(8) delovnih dni od objave odločitve. Zahtevek za revizijo se vloži pisno neposredno preko aplikacije eRevizija (https://www.portalerevizija.si/).

Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse obvezne sestavine, kot jih določa 15.člen Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (ZPVPJN).

Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse iz 71.čl. ZPVPJN.

Taksa se plača na ustrezen podračun, ki je v skladu s predpisom, ki ureja podračune ter način plačevanja obveznih dajatev in drugih javnofinančnih prihodkov, odprt pri Banki Slovenije za namen plačila taks za predrevizijski in revizijski postopek. Natančne informacije o načinu plačila takse so dostopne na spletni strani Ministrstva za javno upravo: https://ejn.gov.si/sistem/pravno-varstvo.html .

TAKSA ZA REVIZIJSKI POSTOPEK: 17.172,60 EUR.

REPUBLIKA SLOVENIJA
KRANJ
1
p. 1. maja 59
DOM UPOKOJENCEV

DOM UPOKOJENCEV KRANJ

Nadja Gantar, direktorica

Vročiti:
- GRADNIK gradbeno podjetje d.o.o., Blatnica 12, 1236 Trzin (na Portalu javnih naročil)
- ADAPTACIJE VZDRŽEVANJE d.o.o., Ribičeva ulica 21, 1000 Ljubljana (na Portalu javnih naročil)

Vložiti:
- v spis.