



Številka: 4300-1/2023-20

Datum: 04.05.2023

Zavod Republike Slovenije
za zaposlovanje

V skladu s petim odstavkom 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015 in naslednji, v nadaljevanju ZJN-3) naročnik Zavod RS za zaposlovanje, Rožna dolina, cesta IX/6, 1000 Ljubljana (v nadaljnjem besedilu naročnik), ki ga zastopa Greta Metka Barbo Škerbinc, v. d. generalne direktorice, sprejema naslednjo

ODLOČITEV O ZAVRNITVI VSEH PONUDB

V postopku oddaje javnega naročila št. 4300-1/2023 »Hišniško – vzdrževalna dela« z oznako OPHIŠ-1/2023, **se zavrnejo vse ponudbe**, oddane v predmetnem postopku:

- AGITO, vzdrževanje objektov, d.o.o., Nasipna ulica 061, 2000 Maribor
- AKTIVA UPRAVLJANJE, upravljanje in vzdrževanje d.o.o. Letališka Cesta 33, Ljubljana
- EES SISTEMI, družba za čiščenje poslovnih prostorov ter izvedbo suhomontažnih del, d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana
- Elik, elektro inštalacije Jernej Kveder s.p., Vezovje 021A, Šentjur, 3233 Kalobje
- GIPIN, izvedbeni inženiring, d.o.o., Novi dom 011A, 1420 Trbovlje
- KOP Brežice, gradbeno podjetje, d.d., Cesta prvih borcev 009, 8250 Brežice
- SUPRADOM, upravljanje, vzdrževanje objektov, gradbeništvo in druge storitve, d.o.o., Vetrinjska ulica 008, 2000 Maribor
- TABOR UPRAVLJANJE IN VZDRŽEVANJE, upravljanje in vzdrževanje objektov, d.o.o., Dolenjska cesta 043, 1000 Ljubljana

O b r a z l o ž i t e v :

Javno naročilo št. 4300-1/2023 »Hišniško – vzdrževalna dela« z oznako OPHIŠ-1/2023, je bilo objavljeno na portalu javnih naročil št. JN001168/2023-B01, dne 02.03.2023 in v Uradnem listu EU pod št. 2023/S 045-131777, dne 03.03.2023.

Do datuma za predložitev ponudb, to je do 03.04.2023 do 09:00 ure je v sistem e-JN prispelo 8 ponudb.

Naročnik je na podlagi 4. odstavka 89. člena ZJN-3 prejete ponudbe razvrstil po sklopih:

Sklop	Št. prejetih ponudb	Ponudnik	Vred. ponudbe brez DDV	Vred. ponudbe z DDV
Sklop 1 - Centralna služba	1	AKTIVA UPRAVLJANJE, upravljanje in vzdrževanje d.o.o.	37.614,77	45.890,02
	2	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o.	51.612,36	62.967,08
	3	TABOR UPRAVLJANJE IN VZDRŽEVANJE, upravljanje in vzdrževanje objektov, d.o.o.	56.964,00	69.496,00
Sklop 2 - Območna služba Celje	1	Elik, elektro inštalacije Jernej Kveder s.p.	24.895,00	24.895,00
	2	SUPRADOM, upravljanje, vzdrževanje objektov, gradbeništvo in druge storitve, d.o.o.	44.045,00	53.734,90
	3	AKTIVA UPRAVLJANJE, upravljanje in vzdrževanje d.o.o.	47.683,50	58.173,87
	4	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o.	64.921,37	79.204,07

Sklop 3 - Območna služba Koper	1	TABOR UPRAVLJANJE IN VZDRŽEVANJE, upravljanje in vzdrževanje objektov, d.o.o.	37.460,00	45.701,20
Sklop 4 - Območna služba Kranj	1	AKTIVA UPRAVLJANJE, upravljanje in vzdrževanje d.o.o.	27.390,00	33.415,80
	2	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o.	37.291,65	45.495,81
Sklop 5 - Območna služba Ljubljana	1	AKTIVA UPRAVLJANJE, upravljanje in vzdrževanje d.o.o.	52.822,82	64.443,84
	2	AGITO, vzdrževanje objektov, d.o.o.	68.054,40	83.026,37
	3	TABOR UPRAVLJANJE IN VZDRŽEVANJE, upravljanje in vzdrževanje objektov, d.o.o.	83.027,00	101.292,94
	4	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o.	123.213,07	150.319,95
Sklop 6 - Območna služba Maribor	1	SUPRADOM, upravljanje, vzdrževanje objektov, gradbeništvo in druge storitve, d.o.o.	35.125,00	42.852,50
	2	AKTIVA UPRAVLJANJE, upravljanje in vzdrževanje d.o.o.	46.144,35	56.296,10
Sklop 7 - Območna služba Murska Sobota	1	AGITO, vzdrževanje objektov, d.o.o.	45.952,24	56.061,73
	2	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o.	47.126,97	57.494,90
Sklop 8 - Območna služba Nova Gorica	0	nobena ponudba ni prispela	0,00	0,00
Sklop 9 - Območna služba Novo mesto	1	Elik, elektro inštalacije Jernej Kveder s.p.	4.650,00	4.650,00
	2	AKTIVA UPRAVLJANJE, upravljanje in vzdrževanje d.o.o.	7.719,00	9.417,18
	3	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o.	10.509,47	12.821,55
Sklop 10 - Območna služba Ptuj	1	SUPRADOM, upravljanje, vzdrževanje objektov, gradbeništvo in druge storitve, d.o.o.	22.290,00	27.193,80
	2	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o.	31.456,29	38.376,68
Sklop 11 - Območna služba Sevnica	1	KOP Brežice, gradbeno podjetje, d.d.	10.792,00	13.166,24
	2	AKTIVA UPRAVLJANJE, upravljanje in vzdrževanje d.o.o.	11.444,19	13.961,91
	3	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o.	16.055,66	19.587,91

Sklop 12 - Območna služba Trbovlje	1	Elik, elektro inštalacije Jernej Kveder s.p.	4.200,00	4.200,00
	2	GIPIN, izvedbeni inženiring, d.o.o.	6.010,00	7.332,20
	3	AKTIVA UPRAVLJANJE, upravljanje in vzdrževanje d.o.o.	6.972,00	8.505,84
	4	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o.	9.492,42	11.580,75
Sklop 13 - Območna služba Velenje	1	SUPRADOM, upravljanje, vzdrževanje objektov, gradbeništvo in druge storitve, d.o.o.	21.530,00	26.266,60

Ad1) Ponudnik **AGITO, vzdrževanje objektov, d.o.o., Nasipna ulica 061, 2000 Maribor**, je oddal ponudbo za Sklop 5 - Območna služba Ljubljana in Sklop 7 - Območna služba Murska Sobota. Naročnik je pri pregledu ponudbe za Sklop 5 - Območna služba Ljubljana in Sklop 7 - Območna služba Murska Sobota, ugotovil, da cene v vseh sklopih za katere je ponudnik predložil ponudbo, presegajo zagotovljena sredstva naročnika. Naročnik je ponudnika sicer pozval na dopolnitev ponudbe, ki se je nanašala na kadrovske sposobnosti za Sklop 7 - Območna služba Murska Sobota ter predložitev referenčnega potrdila, vendar se do prejete dopolnitve ni opredeljeval, saj ponudba ni dopustna že z vidika preseganja zagotovljenih sredstev in v nobenem primeru ne bi vplivalo na drugačno odločitev naročnika.

Na podlagi navedenega ponudba ponudnika **AGITO, vzdrževanje objektov, d.o.o., Nasipna ulica 061, 2000 Maribor**, v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, ni dopustna, saj cena v obeh sklopih presega zagotovljena sredstva naročnika.

Ad2) Ponudnik **AKTIVA UPRAVLJANJE, upravljanje in vzdrževanje d.o.o. Letališka Cesta 33, Ljubljana**, je oddal ponudbo za Sklop 1 – Centralna služba, Sklop 2 – Območna služba Celje, Sklop 4 – Območna služba Kranj, Sklop 5 – Območna služba Ljubljana, Sklop 6 – Območna služba Maribor, Sklop 9 – Območna služba Novo mesto, Sklop 11 – Območna služba Sevnica in Sklop 12 – Območna služba Trbovlje. Naročnik je pri pregledu ponudbe za vse sklope ugotovil, da cene v vseh sklopih za katere je ponudnik predložil ponudbo, presegajo zagotovljena sredstva naročnika.

Na podlagi navedenega ponudba ponudnika **AKTIVA UPRAVLJANJE, upravljanje in vzdrževanje d.o.o. Letališka Cesta 33, Ljubljana**, v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, ni dopustna, saj cena presega zagotovljena sredstva naročnika.

Ad3) Ponudnik **EES SISTEMI, družba za čiščenje poslovnih prostorov ter izvedbo suhomontažnih del, d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana**, je oddal ponudbo za Sklop 1 – Centralna služba, Sklop 2 – Območna služba Celje, Sklop 4 – Območna služba Kranj, Sklop 5 – Območna služba Ljubljana, Sklop 7 – Območna služba Murska Sobota, Sklop 9 – Območna služba Novo mesto, Sklop 10 – Območna služba Ptuj, Sklop 11 – Območna služba Sevnica, Sklop 12 – Območna služba Trbovlje. Naročnik je ponudnika pozval na dopolnitev ponudbe za Sklop 1 – Centralna, Sklop 9 - Območna služba Novo mesto in Sklop 12 - Območna služba Trbovlje, in sicer v delu, ki se nanaša na kadrovske sposobnosti. Naročnik do zahtevanega roka za predložitev dopolnitve ni prejel, za to se ponudnika skladno s 5. odstavkom 89. člena ZJN-3 izključi iz postopka oddaje javnega naročila. Naročnik je v nadaljevanju pregleda ponudbe, za vse sklope ugotovil, da cene v vseh sklopih za katere je ponudnik predložil ponudbo, presegajo zagotovljena sredstva naročnika.

Na podlagi navedenega ponudba ponudnika **EES SISTEMI, družba za čiščenje poslovnih prostorov ter izvedbo suhomontažnih del, d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana**, v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, ni dopustna, saj cena v vseh sklopih presega zagotovljena sredstva naročnika, podredno pa v sklopih, za katere ponudnik ni oddal dopolnitve, ponudba ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje.

Ad4) Ponudnik **Elik, elektro inštalacije Jernej Kveder s.p., Vezovje 021A, Šentjur, 3233 Kalobje**, je oddal ponudbo za Sklop 2 – Območna služba Celje, Sklop 9 – Območna služba Novo mesto in Sklop 12 - Območna služba Trbovlje.

Naročnik je pri pregledu ponudbe ugotovil, da je ponudnik v ponudbi predložil obrazec ESPD v .xml in .pdf datoteki, vendar v nobeni obliki obrazec ESPD ni izpolnjen, in sicer v delu »Del III: Razlogi za izključitev« in »Del IV: Pogoji za sodelovanje«.

Naročnik je pripravil obrazec ESPD, ki je bil sestavni del predmetne razpisne dokumentacije, v katerem je razloge za izključitev in pogoje za sodelovanje, glede katerih so morali ponudniki odgovoriti na zastavljena vprašanja, navedel jasno in razumljivo ter skladno z 5. točko Povabila k sodelovanju in navodila ponudnikom za oddajo ponudb.

V skladu s tretjim odstavkom 79. člena ZJN-3 predstavlja ESPD obrazec uradno izjavo gospodarskega subjekta, da pri njem ne obstajajo razlogi za izključitev in da izpolnjuje pogoje za sodelovanje. Ker ponudnik ni izpolnil bistvenih delov obrazca, saj se le-ta ni izjasnil ali zoper njega obstajajo razlogi za izključitev in ali izpolnjuje pogoje za sodelovanje, poleg tega je naročnik v točki 8.7 Obrazec ESPD Povabila k sodelovanju in navodila ponudnikom za oddajo ponudb zahteval, da mora ponudnik izpolnjen obrazec ESPD predložiti že v ponudbi, zato dopolnitev ponudbe v tem delu ni dopustna.

V nadaljevanju je naročnik ugotovil, da je ponudnik v obrazec »Kadrovska sposobnost« za vse tri sklope imenoval isti dve osebi, in sicer osebo J. K. in osebo A. M.. Naročnik je v točki 5.2.3.2. Povabila k sodelovanju in navodila ponudnikom za oddajo ponudb, zahteval poleg ustrezne izobrazbe še: »Gospodarski subjekt mora za vsak sklop za katerega oddaja ponudbo navesti najmanj eno (1) osebo. Ista oseba je lahko imenovana samo na enem sklopu!«, kar pomeni, da je ponudnik ravnal v nasprotju z naročnikovo zahtevo.

Na podlagi navedenega ponudba ponudnika **Elik, elektro inštalacije Jernej Kveder s.p., Vezovje 021A, Šentjur, 3233 Kalobje**, v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, ni dopustna, saj ponudba ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje in ne ustreza zahtevam naročnika iz dokumentacije.

Ad5) Ponudnik **GIPIN, izvedbeni inženiring, d.o.o., Novi dom 011A, 1420 Trbovlje**, je oddal ponudbo za Sklop 12 - Območna služba Trbovlje.

Naročnik je pri pregledu ponudbe ugotovil, da v ponudbi ni predloženega potrdila o dobro opravljeni storitvi, ter da sta v obrazcu »Kadrovska sposobnost« navedeni osebi S. I. in R. S., za kateri pa v ponudbi ni predloženega dokazila o izobrazbi. Naročnik je ponudnika pozval na dopolnitev.

Naročnik do zahtevanega roka za predložitev dopolnitve ni prejel, za to se ponudnika skladno s 5. odstavkom 89. člena ZJN-3 izključi iz postopka oddaje javnega naročila, saj ponudba ponudnika **GIPIN, izvedbeni inženiring, d.o.o., Novi dom 011A, 1420 Trbovlje**, v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, ni dopustna, ker ponudba ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje.

Ad6) Ponudnik **KOP Brežice, gradbeno podjetje, d.d., Cesta prvih borcev 009, 8250 Brežice**, je oddal ponudbo za Sklop 11 - Območna služba Sevnica.

Naročnik je pri pregledu ponudbe ugotovil, da je ponudnik v obrazec »Kadrovska sposobnost« imenoval osebo P. M. ter zanj predložil dokazilo o izobrazbi iz katerega izhaja, da je imenovana oseba pridobila izobrazbo »kuhar«.

Naročnik je v točki 5.2.3.2. Povabila k sodelovanju in navodila ponudnikom za oddajo ponudb, zahteval, da mora ponudnik predmet naročila izvajati z osebami, ki morajo imeti najmanj poklicno oziroma strokovno kvalifikacijo tehnične smeri.

Izobrazba kuhar spada pod področje izobrazbe (Klasius P) 1013 – Hotelirstvo in gostinstvo: catering, kuharstvo, krupjejestvo, kulinarika, gostinske in nastanitvene storitve, hotelirstvo in gostinstvo, hotelsko receptorstvo, hotelirske storitve, natararstvo, postrežba hrane, priprava hitre hrane in tako ne spada pod izobrazbo tehnične smeri.

Na podlagi navedenega ponudba ponudnika **KOP Brežice, gradbeno podjetje, d.d., Cesta prvih borcev 009, 8250 Brežice**, v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, ni dopustna, saj ponudba ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje.

Ad7) Ponudnik **SUPRADOM, upravljanje, vzdrževanje objektov, gradbeništvo in druge storitve, d.o.o., Vetrinjska ulica 008, 2000 Maribor**, je oddal ponudbo za Sklop 2 – Območna služba Celje, Sklop 6 – Območna služba Maribor, Sklop 10 – Območna služba Ptuj in Sklop 13 – Območna služba Velenje.

Naročnik je pri pregledu ponudbe ugotovil, da je ponudnik v obrazec »Kadrovska sposobnost« za Sklop 2 – Območna služba Celje, Sklop 6 – Območna služba Maribor, in Sklop 13 – Območna služba Velenje za vsak sklop imenoval iste tri osebe, in sicer: osebo B. R., osebo P. V. in osebo B. Ž.; za Sklop 10 – Območna služba Ptuj, pa ni navedel nobene osebe. Naročnik je v točki 5.2.3.2. Povabila k sodelovanju in navodila ponudnikom za oddajo ponudb, zahteval poleg ustrezne izobrazbe še: »Gospodarski subjekt mora za vsak sklop za katerega oddaja ponudbo navesti najmanj eno (1) osebo. Ista oseba je lahko imenovana samo na enem sklopu!«, kar pomeni, da je ponudnik ravnal v nasprotju z naročnikovo zahtevo.

Na podlagi navedenega ponudba ponudnika **SUPRADOM, upravljanje, vzdrževanje objektov, gradbeništvo in druge storitve, d.o.o., Vetrinjska ulica 008, 2000 Maribor**, v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, ni dopustna, saj ponudba ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje.

Ad8) Ponudnik **TABOR UPRAVLJANJE IN VZDRŽEVANJE, upravljanje in vzdrževanje objektov, d.o.o., Dolenjska cesta 043, 1000 Ljubljana**, je oddal ponudbo za Sklop 1 – Centralna služba, Sklop 3 – Območna služba Koper in Sklop 5 – Območna služba Ljubljana.

Naročnik je ponudnika pozval na dopolnitev ponudbe za Sklop 1 – Centralna služba in Sklop 5 – Območna služba Ljubljana, in sicer v delu, ki se nanaša na kadrovske sposobnosti in referenčno potrdilo. Naročnik do zahtevanega roka za predložitev dopolnitve ni prejel, zato se ponudnika skladno s 5. odstavkom 89. člena ZJN-3 izključi iz postopka oddaje javnega naročila. Naročnik je v nadaljevanju pregleda ponudbe, za vse sklope ugotovil, da cene v vseh sklopih za katere je ponudnik predložil ponudbo, presegajo zagotovljena sredstva naročnika.

Na podlagi navedenega ponudba **TABOR UPRAVLJANJE IN VZDRŽEVANJE, upravljanje in vzdrževanje objektov, d.o.o., Dolenjska cesta 043, 1000 Ljubljana**, v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, ni dopustna, saj cena v vseh sklopih presega zagotovljena sredstva naročnika, podredno pa v sklopih, za katere ponudnik ni oddal dopolnitve, ponudba ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje.

Glede na dejstvo, da naročnik predmetnega naročila ni oddal, zaradi česar bo izvedel nov postopek oddaje javnega naročila, naročnik na podlagi četrtega odstavka 90. člena ZJN-3 v skladu z varovanjem javnega interesa in svojih poslovnih interesov, v povezavi z načelom gospodarnosti, z namenom pridobitve ponudb, ki predstavljajo odraz realnih tržnih cen in razmer ter katerih vrednost ne bi bila odraz vnaprej predstavljenega obsega zagotovljenih sredstev, naročnik ne more razkriti informacij o obsegu zagotovljenih sredstev.

Naročnik v predmetnem postopku javnega naročila za Sklop 8 - Območna služba Nova Gorica ni prejel nobene ponudbe, zato se javno naročilo v navedenem sklopu ne odda.

S tem je naročnikova odločitev, kot je razvidno iz izreka, utemeljena.

Pravni pouk:

Zoper to odločitev lahko ponudnik v roku pet delovnih dni od prejema te odločitve vloži zahtevek za revizijo, in sicer na podlagi določb 5. odstavka 25. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I in 60/17; v nadaljevanju ZPVPJN).

Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija.

Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse elemente določene v 15. členu ZPVPJN.

Taksa za vložitev zahtevka za revizijo znaša za vsak posamezen sklop 1.000,00 EUR.

Takso mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X; IBAN: SI56011001000358802 - taksa za postopek revizije javnega naročanja. Pri tem mora na plačilnem nalogu vpisati naslednje podatke v predpolje in polje sklicevanja na številko odobritve:

1. model 11
2. P1: 16110
3. P2: 7111290
4. P3: 00116823

Naročnik bo zahtevek, ki ne bo izpolnjeval procesnih pogojev iz 3. odstavka 26. člena ZPVPJN zavrgel.

Greta Metka Barbo Škerbinc
v. d. generalne direktorice

Vročeno:

- Ponudniku v skladu z 10. odstavkom 90. člena ZJN-3.