Zavod Celeia Celje, Krekov trg 3, 3000 Celje na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, Uradni list Evropske unije, št. 307/15 in 307/15) ter Poročila o pregledu in ocenjevanju ponudb z dne 15. 5. 2017 v zvezi z javnim naročilom: »**Stari grad Celje - delna prenova severnega Gotskega palacija z okolico**«, po postopku naročila male vrednosti izdaja naslednjo

O D L O Č I T E V
o
oddaji javnega naročila

1. **Kot najugodnejšega ponudnika se izbere ponudba ponudnika Remont d.d., št. ponudbe P–209-A/17 za ponudbeno ceno 44.976,84 EUR brez DDV oz. 54.871,75 EUR z DDV.**

Obrazložitev:

I.

Predmet javnega naročila je »**Stari grad Celje - delna prenova severnega Gotskega palacija z okolico**«, ki je bilo začeto s sklepom o začetku postopka št. JN-01/2017-G, št. objave na Portalu javnih naročil: JN 002582/2017-W01.

II.

Podatki o ponudbah:

- število prispelih ponudb: 4
- število nepravočasnih in nepravilno označenih ponudb: 0
- število pravočasnih in pravilno označenih ponudb, ki so prispele do dne 20. 4. 2017 do 11.00 ure, ko se je iztekel rok za predložitev ponudb: 4
- število sprememb ponudb, ki so prispele do dne 20. 4. 2017 do 11.00 ure, ko se je iztekel rok za predložitev ponudb 0

Prispele so ponudbe naslednjih ponudnikov:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Datum in ura prejema
1	Map trade d.o.o.	20.4. 2017 ob 8.00
2	Ges d.o.o.	20. 4. 2017 ob 8.27
3	Mika Dom d.o.o.	20. 4. 2017 ob 10.05
4	Remont d.d.	20. 4. 2017 ob 10.18

III.

Javno odpiranje ponudb je potekalo dne 20. 4. 2017 ob 11.30 v sejni sobi Zavoda Celeia Celje, Krekov trg 3, Celje.

Ponudniki so podali naslednje ponudbe:

1. ponudnik (naziv ali šifra)	Map trade d.o.o.
Skupna ponudbena cena (brez DDV)	109.670,55 EUR
Skupna ponudbena cena z DDV	133.798,07 EUR

2. ponudnik (naziv ali šifra)	GES d.o.o.
Skupna ponudbena cena (brez DDV)	50.175,40 EUR
Skupna ponudbena cena z DDV	58.153,29 EUR (z vključenim 5 % popustom na zg. navedeno ponudbeno ceno brez DDV)

3. ponudnik (naziv ali šifra)	Mika Dom d.o.o.
Skupna ponudbena cena (brez DDV)	54.977,67 EUR
Skupna ponudbena cena z DDV	67.072,76 EUR

3. ponudnik (naziv ali šifra)	Remont d.d.
Skupna ponudbena cena (brez DDV)	83.912,02 EUR
Skupna ponudbena cena z DDV	102.372,66 EUR

Naročnik je ob preverbi izpolnjevanja razpisnih pogojev ugotovil:

Vsi ponudniki, njihovi nominirani podizvajalci in skupni partnerji izpolnjujejo pogoje iz prvega odstavka 75. čl. ZJN-3, kar je naročnik ugotovil na podlagi potrdil Kazenske evidence Ministrstva za pravosodje za člane organov nadzora in vodenja, kot so navedeni v javni evidenci Ajpes.

Vsi ponudniki, njihovi skupni partnerji in nominirani podizvajalci izpolnjujejo tudi pogoj iz drugega odstavka 75. čl. ZJN-3, kar je naročnik ugotovil na podlagi podatkov iz E-Dosjeja na dan oddaje ponudbe (za ponudnika Map Trade d.o.o. in njegovega podizvajalca na dan 19. 4. 2017, ko je ponudnik svojo ponudbo oddal na pošto, za druge na dan 20. 4. 2017, ko so svoje ponudbe oddali osebno v tajništvo naročnika).

Nobeden od ponudnikov ni uvrščen na evidenco ponudnikov z negativnimi referencami, kar je naročnik preveril v evidenci E-dosje in z vpogledom na seznam tovrstnih ponudnikov pri Ministrstvu za javno upravo na zadnji dan oddaje in dan odpiranja ponudb (vse 20. 4. 2017).

Z vpogledom v evidenco Ajpes je naročnik nadalje ugotovil, da ponudniki niso v takšnem (insolvenčnem oz. sorodnem) postopku, ki bi jim onemogočal sodelovanje na predmetnem javnem naročilu in izvedbi javnega naročila. Z pogledom v register gospodarskih subjektov AJPES je naročnik ugotovil tudi, da imajo vsi ponudniki tudi registrirano dejavnost, ki je skladna s predmetom javnega naročanja.

Iz evidence E-Dosje je nadalje razvidno, da nobenemu od ponudnikov v zadnjih treh letih ni bila dvakrat izrečena globa zaradi prekrška v zvezi s plačilom za delo.

Nobeden od ponudnikov ni imel tri mesece pred objavo naročila na portalu javnih naročil blokiranega nobenega od svojih poslovnih računov, kar je strokovna komisija ugotovila na podlagi s strani ponudnikov predloženih potrdil bank oz. iz S-BON obrazcev.

Vsi ponudniki so predložili ustrezno referenco za izvedbo posla, iz katerih so izhajala gradbeno - obrtniška dela na objektih, ki so pod kulturnovarstveno zaščito, pri čemer so bili posli v zahtevani višini (vsaj 150.000 EUR z DDV). Prav tako so vsi ponudniki izkazali ustrezne kadrovske kapacitete, in sicer imajo za čas izvajanja predmeta tega javnega naročila na voljo ustreznega odgovornega vodjo del, ki je vpisan v imenik pri inženirski zbornici in ima zahtevano referenco, da je kot odgovorni vodja del opravljal dela pri izvajanju gradbeno - obrtniških del na objektih pod kulturnovarstveno zaščito.

Vsi ponudniki so predložili ustrezno zavarovanje za resnost ponudbe ter ustrezno parafiran vzorec menične izjave za zavarovanje dobre izvedbe pogodbenih obveznosti.

Vsi ponudniki so predložili ustrezno izpolnjen in parafiran vzorec pogodbe.

Ponudnika Mika dom d.o.o. in Ges d.o.o., ki sta ponudila za skoraj 50 % nižjo ponudbo kot ponudnika Remont d.d. in Map trade d.o.o. je strokovna komisija v smislu določb 86. Čl. ZJN-3 povabila k pojasnitvi njunih nizkih ponudb.

Ponudnike je strokovna komisija povabila k pogajanjem glede ponudbene cene na način, da so do 4. 5.2017 do 10.00 ure v tajništvo naročnika lahko oddali končne ponudbe s ponovno izpolnjenim obr_2 »ponudbena cena« in popisi, ki za vse postavke enako upoštevajo morebitni dodatno ponujeni popust. Ponudniki so bili obveščeni, da v primeru, da ne bodo ponudili popusta do navedenega termina, se bo njihova ponudba, oddana do 20. 4. 2017 do 11.00 ure, štela za končno.

V skladu z navedenim je dodatni popust ponudil zgolj ponudnik Remont d.d., in sicer je ponudil 46,40 % popusta, tako da njegova končna ponudbena cena znaša 54.871,75 EUR z DDV.

Ob upoštevanju pravočasno ponujenega popusta so ponudniki podali naslednje končne ponudbe:

1. ponudnik (naziv ali šifra)	Map trade d.o.o.
Skupna ponudbena cena (brez DDV)	109.670,55 EUR
Skupna ponudbena cena z DDV	133.798,07 EUR

2. ponudnik (naziv ali šifra)	GES d.o.o.
Skupna ponudbena cena (brez DDV)	50.175,40 EUR
Skupna ponudbena cena z DDV	58.153,29 EUR

3. ponudnik (naziv ali šifra)	Mika Dom d.o.o.
Skupna ponudbena cena (brez DDV)	54.977,67 EUR
Skupna ponudbena cena z DDV	67.072,76 EUR

3. ponudnik (naziv ali šifra)	Remont d.d.
Skupna ponudbena cena (brez DDV)	44.976,84 EUR
Skupna ponudbena cena z DDV	54.871,75 EUR

Ob upoštevanju podanega popusta v postopku pogajanj, podanega s strani ponudnika Remont d.d., je očitno, da sta ponudnika Mika Dom d.o.o. in Ges d.o.o. ob podaji ponudbe spregledala, da je naročnik v dokumentaciji za izvedbo javnega naročila predvidel še pogajanja za znižanje ponudbene cene. To izhaja predvsem iz dejstva, da nobeden od navedenih ponudnikov dodatnega popusta v postopku pogajanj ni podal, ponudnik Remont d.d. pa je dal popust, s katerim je svojo ponudbeno ceno še znižal v primerjavi z najnižjo ponudbeno ceno, ki jo je na odpiranju ponudb dne 20. 4. 2017 dal ponudnik Ges d.o.o. Glede na navedeno je povprečje vseh prispelih končnih ponudb v tem postopku 78.473,97 EUR, pri čemer nobena ponudba ne odstopa bistveno od tega povprečja navzdol tako, da bi se pri naročniku lahko vzpostavil sum o neobičajno nizki ponudbi. Zato je strokovna komisija naknadno obvestila ponudnika Mika Dom d.o.o. in Ges d.o.o., da iz zgoraj navedenih razlogov pojasnitev njunih nizkih ponudb ni več potrebna.

Glede na edino merilo najnižja cena je tako ekonomsko najugodnejša ponudba ponudnika Remont d.d. za ponudbeno ceno 44.976,84 EUR brez DDV oz. 54.871,75 EUR z DDV, št. ponudbe P-209-A/17.

Glede na edino merilo najnižja cena je tako ekonomsko najugodnejša ponudba ponudnika Remont d.d., zato se njegova ponudba št. P-209-A/17 v višini 44.976,84 EUR brez DDV oz. 54.871,75 EUR z DDV, kar predstavlja prednost v razmerju do ponudnikov, ki niso izbrani, izbere za izvedbo predmetnega javnega naročila. Ostali ponudniki v tem postopku javnega naročanja torej niso uspešni, saj so končne ponudbene cene ponudnikov Map trade d.o.o., GES d.o.o. in Mika Dom d.o.o. višje od izbrane ponudbe. Torej nobena od neizbranih ponudb ni najugodnejša dopustna ponudba.

Izdaja odločitve o oddaji javnega naročila je s tem utemeljena.

Pravni pouk:

Zahtevek za revizijo lahko v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Ur. l. RS, št. 43/2011 in 60/2011) vloži vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev javnega naročila in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda. Zahtevek za revizijo se vloži pri naročniku v **petih (5)** delovnih dneh od prejema odločitve. Zahtevek za revizijo lahko vloži tudi zagovornik javnega interesa, ki je oproščen plačila takse.

Zahtevek za revizijo se vloži pri naročniku osebno ali po pošti. Zahtevek za revizijo je pravočasen, če je zadnji dan roka oddan osebno na vložišču naročnika ali poslan s priporočeno poštno pošiljko. Ob vložitvi zahtevka mora vlagatelj zahtevka plačati takso v višini **1.097,44 EUR**, in sicer na TRR št. SI56 0110 0100 0358 802 odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X, IBAN: SI56011001000358802, Referenca 11 16110-7111290- 00624416.

Kopijo zahteve za revizijo vlagatelj pošlje Ministrstvu za finance.

ZAVOD CELEIA CELJE
Kr[illegible] 3, SI-3000 Celje

Milena Čeko Pungartnik, direktorica

Številka: JN01-2017-G

Datum: 15.05. 2017