JAVNI
STANOVANJSK
SKLAD
MESTNE
OBČINE
LJUBLJANA

p.p. 2012
Zarnikova 3
1000 Ljubljana
tel. h.c. 01 306 14 36
tel. tajništva 01 306 14 32
faks 01 306 15 78
e pošta jss.mol@ljubljana.si

Številka: 36-2115/2016 (4300)
JNV-0006/2016- G-POG
Datum: 7.9.2016

Naročnik Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik) izdaja na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015; v nadaljevanju: ZJN – 3) v postopku izbire izvajalca za izvedbo gradbeno obrtniških in instalacijskih del za rekonstrukcijo obstoječe stavbe samskega doma na naslovu Hladilniška pot 34, Ljubljana, in spremembo namembnosti stavbe v večstanovanjsko stavbo, naslednji

SKLEP

Javno naročilo za izvedbo gradbeno obrtniških in instalacijskih del za rekonstrukcijo obstoječe stavbe samskega doma na naslovu Hladilniška pot 34, Ljubljana, in spremembo namembnosti stavbe v večstanovanjsko stavbo, se odda ponudniku **VG5 d.o.o., Tehnološki park 24, 1000 Ljubljana.**

Obrazložitev

Naročnik je dne 22.6.2016 sprejel sklep o začetku postopka oddaje javnega naročila in dne 23.6.2016 na Portalu javnih naročil (št. objave JN002970/2016-B01) objavil javni razpis po odprtem postopku za izbiro izvajalca za izvedbo gradbeno obrtniških in instalacijskih del za rekonstrukcijo obstoječe stavbe samskega doma na naslovu Hladilniška pot 34, Ljubljana, in spremembo namembnosti stavbe v večstanovanjsko stavbo.

Do dne 23.8.2016 do 10:00 ure, ki je bil določen za oddajo ponudb, so na naslov naročnika prispele ponudbe petih ponudnikov:

- NGD d.o.o., Letališka cesta 16, 1000 Ljubljana,
- MAKRO 5 GRADNJE d.o.o., Obrtniška ulica 5, 6000 Koper,
- VG5 d.o.o., Tehnološki park 24, 1000 Ljubljana,
- DEMA PLUS d.o.o., Tbilisijska 59, 1000 Ljubljana,
- Skupna ponudba: TGH d.o.o., Zadružna cesta 14a, 8340 Črnomelj, OPERIS d.o.o., Šmartinska 134a, 1000 Ljubljana.

Javno odpiranje ponudb, prispelih na predmetni javni razpis, je naročnik izvedel dne 23.8.2016 ob 11.00 uri in takoj po odprtju ponudb ponudnike pozval k predložitvi popusta na ponudbene cene.

Glede na merilo, po katerem so bile presojane ponudbe in na podlagi katerih je izbran najugodnejši ponudnik, je »ekonomsko najugodnejša ponudba«.

V okviru merila »ekonomsko najugodnejša ponudba« predstavlja ponudbena cena (v EUR brez DDV) največ 80 točk, kadrovske reference pa največ 20 točk, pri čemer se dodatna referenčna potrdila kadrovskih referenc vrednotijo na naslednji način:

- dve dodatni referenci – max. 10 točk
- tri dodatne reference – max. 15 točk
- štiri ali več dodatnih referenc – max. 20 točk

Glede na navedeno merilo in glede na ponudbene cene ter število dodatnih referenčnih potrdil kadrovskih referenc velja naslednji vrstni red:

PONUDNIK	A - KONČNA PONUDBENA CENA BREZ DDV V EUR	ŠTEVILO TOČK	B - KADROVSKE REFERENCE - ŠTEVILO	ŠTEVILO TOČK	SKUPAJ A + B
VG5 d.o.o.	787.620,41	80	4	20	100
NGD d.o.o.	789.617,48	79,8	6	20	99,8
TGH d.o.o., OPERIS d.o.o.	831.039,30	75,82	5	20	95,82
DEMA PLUS d.o.o.	880.000,00	71,6	4	20	91,6
MAKRO 5 GRADNJE d.o.o.	886.240,16	71,1	4	20	91,1

Glede na merilo »ekonomsko najugodnejša ponudba« je v predmetnem postopku najvišje število točk dosegel ponudnik **VG5 d.o.o., Tehnološki park 24, Ljubljana,** katerega ponudba je bila ocenjena kot dopustna.

Zato je naročnik odločil tako, kakor izhaja iz izreka tega sklepa.

PRAVNI POUK: Zoper ta sklep je dopustna vložitev zahtevka za revizijo v roku 8 delovnih dni od prejema te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na Portalu javnih naročil. Vlagatelj vloži zahtevek za revizijo pri naročniku, Javnemu stanovanjskemu skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana.

Ob vložitvi zahtevka za revizijo je potrebno plačati takso v višini 17.248,00 EUR na transakcijski račun: SI56 0110 0100 0358 802, Odprt pri: Banka Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X, IBAN: SI56011001000358802, Referenca: 11 16110-7111290-002970/2016-B01.

Pripravila:
Karmen Pintar Oblak

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA 17

Sašo RINK
DIREKTOR

Vročiti vsem ponudnikom z objavo na Portalu javnih naročil (z dnem objave odločitve naročnika na Portalu javnih naročil se šteje, da je vročitev opravljena vsem ponudnikom).