JAVNI
STANOVANJSKI
SKLAD
MESTNE
OBČINE
LJUBLJANA

p.p. 2012
Zarnikova 3
1000 Ljubljana
tel. h.c. 01 306 14 36
tel. tajništva 01 306 14 32
faks 01 306 15 78
e pošta jss.mol@ljubljana.si

Številka: 36-2321/2017 (4301)
JN-0006/2017- S-POG
Datum: 13.10.2017

Naročnik Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik) izdaja na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015; v nadaljevanju: ZJN – 3) v postopku izbire izvajalca za izvajanje svetovalnega inženiringa in gradbenega nadzora pri izvedbi gradbenih, obrtniških in instalacijskih del za izgradnjo stanovanjsko-poslovnega kompleksa Polje IV (EUP–PO–88), s pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno ureditvijo, naslednji

SKLEP

V postopku izbire izvajalca za izvajanje svetovalnega inženiringa in gradbenega nadzora pri izvedbi gradbenih, obrtniških in instalacijskih del za izgradnjo stanovanjsko-poslovnega kompleksa Polje IV (EUP–PO–88), s pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno ureditvijo, se zavrnejo vse prispele ponudbe.

Naročnik bo ponovno začel postopek oddaje javnega naročila.

Obrazložitev

Naročnik je dne 17.8.2017 sprejel sklep o oddaji javnega naročila male vrednosti, št. 36-2321/2017 (4301), za izbiro izvajalca svetovalnega inženiringa in gradbenega nadzora pri izvedbi gradbenih, obrtniških in instalacijskih del za izgradnjo stanovanjsko-poslovnega kompleksa Polje IV (EUP–PO–88), s pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno ureditvijo, na podlagi katerega je predmetno javno naročilo oddal ponudniku EDIL INŽENIRING d.o.o., Erjavčeva ulica 2, Nova Gorica.

Zoper navedeno odločitev o oddaji javnega naročila je ponudnik ŠTRAF d.o.o., Skorba 40a, Hajdina, po pooblaščencu odvetniški pisarni TURK d.o.o. iz Ljubljane, vložil zahtevek za revizijo. Naročnik je vloženi zahtevek za revizijo zavrnil kot neutemeljen in vso dokumentacijo odstopil Državni revizijski komisiji.

Državna revizijska komisija je s sklepom, številka 018-181/2017-6 z dne 9.10.2017, zahtevku za revizijo ugodila in razveljavila odločitev naročnika o oddaji javnega naročila, št. 36-2321/2017 (4301) z dne 17.8.2017.

Naročnik je po prejemu odločitve Državne revizijske komisije ponovno proučil prispele ponudbe v povezavi z zahtevami objavljene razpisne dokumentacije in ugotovil, da razpisna dokumentacija v delu, ki opredeljuje storitve, ki so predmet javnega naročila, in njihov obseg, ni dovolj jasna in razumljiva. Ponudniki so si zahteve naročnika glede storitev, ki so predmet naročila, in njihovega obsega razlagali vsak na svoj način, kar je vplivalo na oblikovanje ponudbenih cen . Ponudniki so ponudili ponudbene cene v razponu od 23.500,00 EUR do 87.000,00 EUR, kar očitno kaže na ponudnikove različne interpretacije zahtev naročnika glede obsega storitev, ki so predmet naročila.

Iz navedenega razloga prispele ponudbe med seboj niso primerljive in ne omogočajo enakopravnega obravnavanja ponudnikov, zato je naročnik sprejel odločitev, da vse prispele ponudbe zavrne in začne nov postopek oddaje javnega naročila, v katerem bo upošteval vsa temeljna načela javnega naročanja in pripravil razpisno dokumentacijo na način, ki bo nedvoumno in jasno določala storitve, ki so predmet javnega naročila, in njihov obseg, da bodo ponudniki lahko oblikovali primerljive ponudbene cene in da bo naročnik vse prispele ponudbe lahko obravnaval enakopravno.

Zato je naročnik odločil tako, kakor izhaja iz izreka tega sklepa.

PRAVNI POUK: Zoper ta sklep je dopustna vložitev zahtevka za revizijo v roku 5 delovnih dni od prejema te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na Portalu javnih naročil. Vlagatelj vloži zahtevek za revizijo pri naročniku, Javnemu stanovanjskemu skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana.

Ob vložitvi zahtevka za revizijo je potrebno plačati takso v višini 1.000,00 EUR na transakcijski račun: SI56 0110 0100 0358 802, Odprt pri: Banka Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X, IBAN: SI56011001000358802, Referenca: 11 16110-7111290-00554917.

Pripravila:
Karmen Pintar Oblak

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA 17

Sašo RINK
DIREKTOR

Vročiti vsem ponudnikom z objavo na Portalu javnih naročil (z dnem objave odločitve naročnika na Portalu javnih naročil se šteje, da je vročitev opravljena vsem ponudnikom).