JAVNI STANOVANJSKI SKLAD
MESTNE OBČINE KOPER
FONDO ALLOGGI PUBBLICO
DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Številka: 3522-112/2017
Številka javnega naročila na portalu JN: JN009912/2017-W01
Datum: 18. 12. 2017

Na podlagi javnega razpisa objavljenega na portalu javnih naročil RS, št. JN009912/2017-W01 z dne 30. 11. 2017, po postopku naročila male vrednosti za » **Prenovo poslovnih prostorov JSS MOK na naslovu Cesta Zore Perello Godina 2 v Kopru**« ter v skladu s tretjim odstavkom 90. Člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, v nadaljevanju ZJN-3) posredujem naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

I. **NAROČNIK**: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Koper, Verdijeva ulica 10, ki ga zastopa direktor Goran Malenić

II. **PREDMET PONUDBE**: Prenova poslovnih prostorov JSS MOK na naslovu Cesta Zore Perello Godina 2 v Kopru

III. **USPEŠNI PONUDNIK**: GEOIT D.O.O., Ulica 15 maja 15, 6000 Koper, za ponudbeno ceno 72.569,08 EUR brez vključenega DDV oz. 88.534,28 EUR z vključenim 22% DDV.

Obrazložitev:

V skladu z objavo javnega razpisa po postopku naročila male vrednosti za prenovo poslovnih prostorov JSS MOK na naslovu Cesta Zore Perello Godina 2 v Kopru in na podlagi zapisnika o javnem odpiranju ponudb z dne 14. 12. 2017 so ponudbo pravočasno oddali naslednji ponudniki:

Zap. št.	Ponudnik	Datum prejema	Ura
1.	E-GRADNJE D.O.O., Partizanska cesta 5, Maribor	13. 12. 2017 - ponudba 14. 12. 2017 - dodaten popust	15.11 08.05
2.	GEOIT D.O.O., Ulica 15 maja 15, Koper	14.12.2017 -ponudba	08.35
3.	UNIEM D.O.O., Ferrarska ulica 14, Koper	14.12.2017 -ponudba	08.38
4.	KOINSTAL D.O.O., Gažon 1c, Šmarje	14.12.2017 -ponudba	08.45
5.	MAXIKONTO INVESTICIJE D.O.O., Cesta Zore Perello Godina 2, Koper	14.12.2017 -ponudba	08.52

Naročnik je po javnem odpiranju ponudb skladno s četrtim odstavkom 89. člena ZJN-3 razvrstil pravočasne ponudbe glede na postavljeno merilo, to je najnižjo ceno brez DDV. Prejete ponudbe si sledijo v spodnjem vrstnem redu:

		Pogodbena vrednost z DDV	Pogodbena vrednost brez DDV
1.	**GEOIT D.O.O.**	**88.534,28 EUR**	**72.569,08 EUR**
2.	E-GRADNJE D.O.O.	97.164,34 EUR	79.642,90 EUR
3.	KOINSTAL D.O.O.	97.352,94 EUR	79.797,49 EUR
4.	MAXIKONTO INVESTICIJE D.O.O.	117.625,73 EUR	96.414,53 EUR
5.	UNIEM D.O.O.	128.308,74 EUR	105.171,10 EUR

Strokovna komisija naročnika, je ponudnika GEOIT D.O.O. preverila z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmeta javnega naročila, obstaja razlogov za izključitev ponudnika in če so izpolnjeni pogoji za njegovo sodelovanje.

Ugotovljeno je bilo, da je ponudnik GEOIT D.O.O. oddal popolno ponudbo, da je ponudba dopustna in glede na merilo najugodnejša, zaradi česar je odločitev naročnika utemeljena.

Pravni poduk:

V skladu s 5. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I in 60/17, v nadaljevanju ZPVPJN) se lahko zahteva za pravno varstvo v vseh postopkih javnega naročanja vloži v vseh stopnjah postopka oddaje javnega naročila, zoper ravnanje naročnika, ki pomeni kršitev predpisov, ki bistveno vpliva ali bi lahko bistveno vplivala na oddajo javnega naročila, razen če ZJN-3 ali ZPVPJN ne določata drugače.
Po odločitvi o oddaji javnega naročila je rok za vložitev zahtevka za revizijo pet (5) delovnih dni od objave odločitve.
Vlagatelj mora vložiti zahtevek za revizijo pri naročniku. Zahtevek za revizijo se vloži pisno neposredno pri naročniku, po pošti priporočeno ali priporočeno s povratnico ali z elektronskimi sredstvi, podpisan z varnim elektronskim podpisom, overjenim s kvalificiranim potrdilom.
Vlagatelj mora ob vložitvi zahtevka vplačati takso v višini (2% od izbrane ponudbe z vključenim DDV) na transakcijski račun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, referenca 11 16110-711290- 00991217, v skladu z 71. členom ZPVPJN.

Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti:
1. ime in naslov vlagatelja zahtevka za revizijo in kontaktno osebo,
2. ime naročnika,
3. oznako javnega naročila oz. odločitve o oddaji javnega naročila,
4. predmet javnega naročila,
5. očitane kršitve,
6. dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo,
7. pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščencem,

Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse iz prvega in drugega odstavka 71. člena ZPVPJN.

Pripravila:
Bernarda Kosmina

Direktor:
Goran Malenić

Vročiti:
- objava na portalu javnih naročil
- spis