

PRILOGA 1B

NASLOVNA STRAN NAČRTA



OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	SANACIJA OBMOČJA BETONARNE NA VARDI
kratek opis gradnje	Projekt obravnava odstranitev preostalih objektov nekdanje betonarne in sanacijo območja

Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.

vrste gradnje	<input type="checkbox"/> novogradnja - novozgrajen objekt
Označiti vse ustrezne vrste gradnje	<input type="checkbox"/> novogradnja - prizidava
	<input type="checkbox"/> rekonstrukcija
	<input type="checkbox"/> sprememba namembnosti
	<input checked="" type="checkbox"/> odstranitev

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	PZI
(IZP, DGD, PZI, PID)	
številka projekta	008/22-1
	<input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	NAČRT ARHITEKTURE
številka načrta	008/22-1
datum izdelave	1.9.2022

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	Lučka M. Lesjak Soklič, u.d.i.a.
identifikacijska številka	PA ZAPS 1458
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	BIRO OBALA d.o.o.
naslov	Ulica 15.maja 16, 6000 Koper
vodja projekta	Lučka M. Lesjak Soklič, u.d.i.a.
identifikacijska številka	PA ZAPS 1458
podpis vodje projekta	

odgovorna oseba projektanta	Lučka M. lesjak Soklič, u.d.i.a.
podpis odgovorne osebe projektanta	

2. KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE

1	Naslovna stran načrta
2	Kazalo vsebine načrta
3	Tehnični opisi
4	Tehnični prikazi in risbe

3 TEHNIČNI OPISI IN IZRAČUNI

UVOD

Predmet projekta je odstranitev obstoječih AB objektov na območju nekdanje betonarne »Na Vardi«, ki je bila postavljena za namen gradnje avtocestnega odseka Klanec – Sermin ter sanacija območja po odstranitvenih delih.

IZHODIŠČA

Podlage za načrtovanje, ki so bile izdelane v sklopu projekta:

- Geodetski načrt, izdelan 14.06.2022, št. načrta VBS0807-1/2022

Na obravnavanem območju velja:

- Uredba o lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Klanec-Sermin (Uradni list RS, št. 51/99)

Obravnavano območje ne sodi v nobeno (za)varovano območje.

Predviden poseg obsega naslednje zemljiške parcele:

- 62/13, 66/4, 67/6, 67/7, 350/2, 350/3, 308/6, 349/3, 53/10, 53/11 vse k.o. Dekani

OBSTOJEČE STANJE – opis značilnosti in stanja območja urejanja

Avtocesta (AC) na odseku Klanec – Sermin se je gradila skladno z Uredbo o lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Klanec-Sermin, Uradni list RS, št. 51/99 (v nadaljevanju LN za AC).

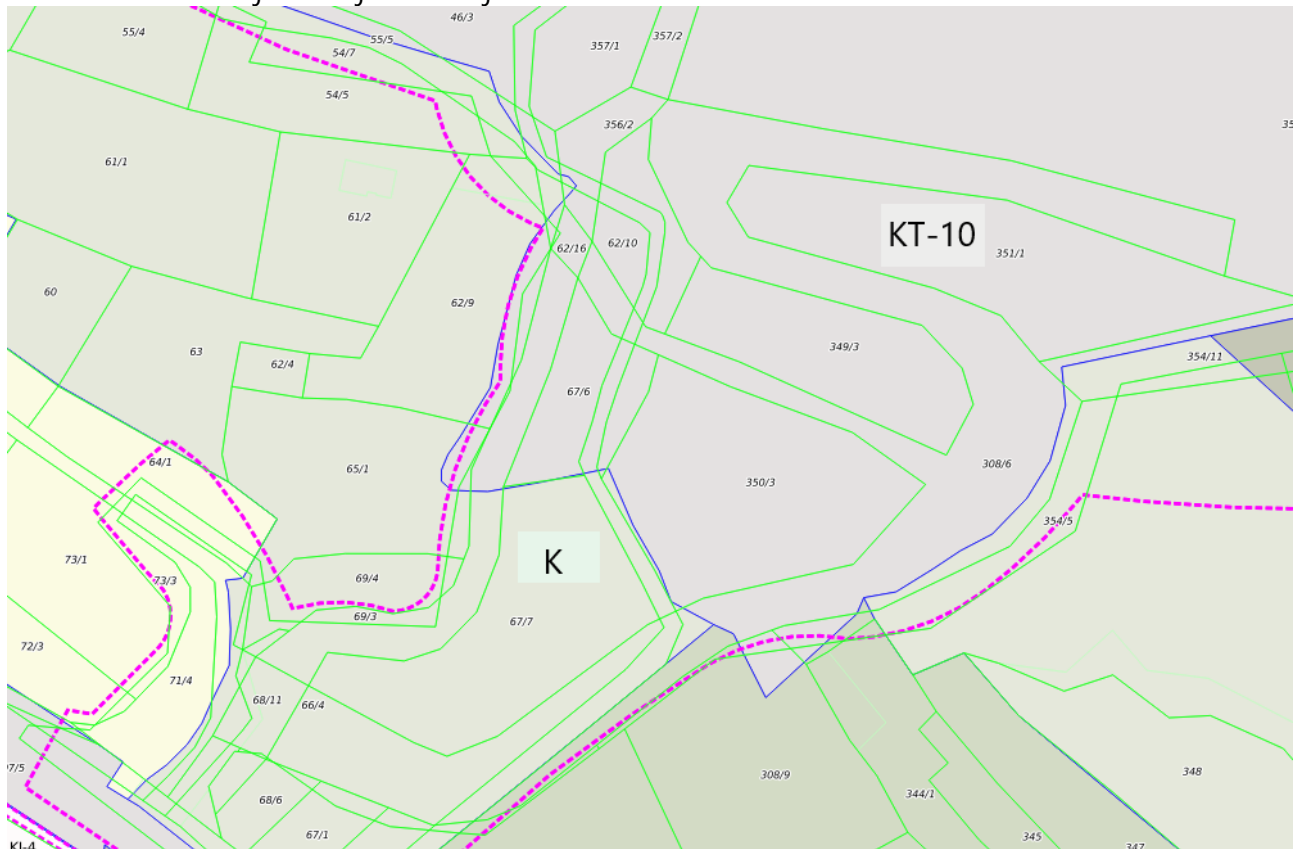
Za gradnjo AC in spremljajočih ureditev je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje. Za potrebe gradnje avtoceste je bila na njeni južni strani za predorom Dekani, gledano v smeri proti Kopru, izvedena deviacija 1-24 dostopne ceste do predora Dekani. Ob deviaciji je bila za potrebe gradnje AC predorov zgrajena začasna betonarna Kraškega zidarja.



Slika1: izsek Ureditvene situacije Lokacijskega načrta od AC km 23.200 do 23.900

Namenska raba obravnavanega območja:

- KT-10: ureditveno območje za poselitev - območje za promet in zveze
- K: II. območje kmetijskih zemljišč



Po zaključeni gradnji AC je betonarna ostala v obratovanju, lastnik se je večkrat zamenjal, po letu 2014 pa je prenehala obratovati. Območje betonarne je po dokončni demontaži opreme (nazadnje v letu 2020) ostalo neurejeno z ostalinami na njenem manipulacijskem prostoru, predvsem z betonskimi elementi.



Obravnavano območje pred demontažo vseh naprav in montažnih delov betonarne



Obravnavano območje pred demontažo vseh naprav in montažnih delov betonarne

Sedanje stanje območja ni v skladu s pogoji glede dokončne ureditve, ki izhajajo iz Uredbe o LN za AC, zato mora DARS, d. d. kot investitor načrtovanih ureditev v sklopu gradnje AC zagotoviti sanacijo območja. Del objekta (betonski del) je treba porušiti, območje pa sanirati oziroma rekultivirati.



Obravnavano območje danes

Na območju je bilo lociranih pet (5) objektov, ki se bodo odstranili:

- **OBJEKT 1 - Podporni zid**

Obstoječi AB podporni zid, skupne dolžine 42,66m in višine 5,70m, debeline 35-60cm je najvidnejši preostanek nekdanje betonarne in istočasno element, ki prostor najbolj degradira. V sklopu zidu je na skrajnem JZ delu viden preostanek nekdanjega montažnega objekta z zidcem v obliki črke L in valovito pločivenasto streho ter eno stranico, ki se nadaljuje v liniji zidu. Skrajni Z del zidu je nižji, 80cm, nadvišan s kamnitimi bloki.





- OBJEKT 2 - pozemni objekt s prekat

Obstoječi AB podzemni objekt s prekat, je največjih dimenzij 6,83m x 5,00m in globine 0,80m in delno globine 0,50m. Objekt je lociran najbližje dostopni asfaltni cesti na spodnjem platoju obravnavanega območja. Na skrajnem J delu objekta je v nadvišanju lociran jašek s kovinskim pokrovom. Prekati niso pokriti, iz njih raste trava in grmičevje.



- OBJEKT 3 – temeljni nastavki nekdanje betonarne in frakcij

Obstoječi AB temelji nekdanje betonarne in frakcij so locirani vzporedno z zidom (objekt 1) 12x dimenzij 40x35cm, h=120cm in pod kotom cca 40° na zid (objekt 1) 8x dimenzij 50x50cm, h=60cm. Postavljeni so na AB ploščo, ki je dvignjena nad teren cca 10cm.



- OBJEKT 4 – betonska ploščad

Obstoječa AB betonska ploščad, dimenzij 8,98m x 9,78m, na Z strani višine 2,26m, dostopna z zgornjega platoja obravnavanega območja. Nekdaj so bili na njej pritrjeni ločilni elementi posameznih frakcij materiala. Zgornji nivo ploščadi je izveden v blagem naklonu v smeri JZ-SV.



- OBJEKT 5 – podporni zidec

Obstoječ AB zidec, skupne dolžine 8,90m, višine 1,85m z zahodne strani, ki meji na strugo, lociran na skrajni Z strani območja na spodnjem platoju. S strani ureditve nekdanje betonarne sega zgornji rob zidca cca 35cm nad nivo terena. Zidec je v izjemno slabem stanju in delno že porušen.



Na obravnavanem območju se nahaja tudi zadrževalnik meteornih voda z AC (ZB0330), ograjen z žično ograjo, ki je v obratovanju in se ga v celoti ohranja. Preko območja poteka daljinovod 110 kV Divača-Koper II (upravljavec ELES, d. o. o.), na južnem delu območja poteka tudi magistralni vodovod (upravljavec Rižanski vodovod Koper, d. o. o.).

Deviacija 1-24 z vsemi spremljajočimi ureditvami, razen dostopa od AC zadrževalnika do portala predora, je bila predana v upravljanje Mestni občini Koper.

Območje nekdanje betonarne je razdeljeno na dva nivojsko ločena platoja. Zgornji plato je večinoma utrjen z grobim asfaltom, spodnji plato je deloma utrjen z betonsko površino debeline 20cm, deloma asfaltiran z grobim asfaltom. Utrjene površine so zelo poškodovane, v večjih razpokami in delno prekrte s peskom.

Na območju je evidentiranih več opuščenih AB jaškov, ki se bodo v fazi sanacije odstranili v celoti. Morebitni podzemni komunalni vodi, ki niso več v funkciji, se bodo odstranili.

Na SZ delu zgornjega nivoja, torej na zahodni strani ograje zadrževalnika, je izvedeno nasutje, ki deloma sega do zgornjega roba AB zidu (objekt 1). Le-to se bo odstranilo oz. uporabilo za nivelacijo nove ureditve.

V okolici prevladujejo nasadi oljk. Najbližji stanovanjski objekti (stanovanjski bloki »Na Vardi«) so od območja obravnave oddaljeni nekaj več kot 100m.

PREDVIDENA UREDITEV

V sklopu zasnove ureditve območja sta bili predstavljeni dve varianti:

- Varianta 1, ki bi nekatere AB elemente ohranjala in območju namenila novo namembnost v smislu prostih parkovnih površin
- Varianta 2, ki vse obstoječe AB elemente odstrani in celotno območje uredi z zatravljenimi in zasajenimi brežinami v terasah

Izbrana je bila Varianta 2, s korekcijo zasnove tako, da se brežina uredi homogeno, brez teras. Zasaditev je zgolj opcijska in ni predmet projekta.

Načrt predvideva odstranitev vseh preostalih betonskih elementov ter utrditev terena na obravnavanem območju ter sanacijo območja z vzpostavitvijo pretežno homogene zatravljene brežine. Celotno obravnavano območje je danes degradirano, zapuščeno in delno zaraščeno.

VSE PREDVIDENE UREDITVE PO ODSTRANITVI AB OBJEKTOV SO PRIKAZANE V NAČRTU KRAJINSKE ARHITEKTURE!

Novo oblikovanje območja se bo izvedlo skladno z geološkimi značilnostmi in obstoječo morfologijo terena z enotnim naklonom, brez teras, od JZ dela obravnavanega območja, do roba brežine, ki meji na asfaltno dostopno cesto na SV strani. Relief se oblikuje v skladu z naravnimi reliefnimi oblikami, z doslednim vertikalnim zaokroževanjem konkavne in konveksne krivine brežin ter ustreznim oblikovanjem prehodov brežin nasipov in vkopov v obstoječi relief. Nakloni terena ne bo strmejši od 1: 1.5.

Rekultivacija tal in humuziranje

Vsa primerna zemljina, ki se jo pridobi z odrivi in jo je mogoče še uspešno rekultivirati, naj se začasno ločeno skladišči in uporabi pri rekultivaciji obravnavanega prostora. Zgornji horizont naj se ne meša s spodnjimi horizonti ali ostalimi neprimernimi tlemi. Območje se bo niveliralo z zemeljsko-flišnim nasutjem (v velikost do 100mm) in humusom v ustrezni debelini, cca 35cm.

Za setev travne mešanice je potreben nanos živice na zatravljene površine v debelini vsaj 5 do največ 15cm (brez valjanja). Dodatno humuziranje se izvede s kompostno maso, ki se je razkrojila do mere, da ne pride več do večjega ogrevanja.

Nove opcijske zasaditve naj se v največji možni meri navezujejo na obstoječo avtohtono vegetacijo. Obstoječih kvalitetnih zasaditev na obravnavanem območju ni. Ohranja se avtohtono grmičevje na robovih obravnavanega območja (JZ in Z rob ter S rob ob dostopni cesti).

Ureditev odvodnjavanja

Na območju ne bo prihajalo do zastajanja meteorne vode, saj bo površina le zatravljena z enakomernim naklonom. Površine se bodo odvajale neposredno s ponikanjem. Obstoječa dovozna cesta ima urejeno odvodnjavanje. Projekt ne posega v cesto.

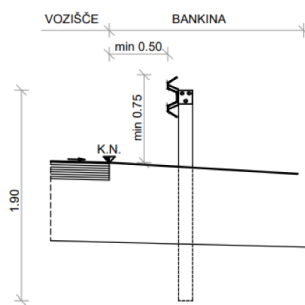
Ureditev dostopov

Obstoječa asfaltna dostopna pot do portala predora Dekani se v celoti ohranja in na tem delu ni predvidenih posegov. Do obstoječega zadrževalnika meteornih vod poteka makadamska pot. Le-ta se bo lokacijsko ohranila ter uredila skladno z novo ureditvijo. Naprej od zadrževalnika se pot razdeli

v dve poti za dostope do zemljišč iz deviacije 1-24. Ob obstoječi asfaltni cesti je v dolžini cca. 80m umeščena jeklena varovalna ograja, ki se ohranja. V času gradnje se bo delno odstranila in po končanih delih znova postavila na isto mesto. Ob JVO in vozišču se bo predvidela ureditev bankine v širini 80cm od roba vozišča.

POSTAVITEV JEKLENE VARNOSTNE OGRAJE

POSTAVITEV JVO BREZ DISTANČNIKA PREČNI PREREZ



Na obstoječi asfaltni cesti do portala predora Dekani, ki sicer ni predmet projekta, so na nekaterih mestih na V strani obravnavanega območja vidne poškodbe vozišča. Vozišče se v tem delu, dolžina cca 45m, lahko sanira z odstranitvijo asfalta in ponovnim asfaltiranjem z dvoslojnim asfaltom. Dostop do zadrževalnika se, kot obstoječe, omeji z verigo. Dostopna pot se uredi s peskom, debeline do 10cm brez robnika med travnato in peščeno površino.

Ureditev ob zadrževalniku

Območje z zadrževalnikom se bo v celoti ohranilo in vključilo v novo ureditev z ustrezno zatratitvijo tako, da ne bo omejen servisni dostop in možnosti izvajanja rednih vzdrževalnih del. Obstoječa žična ograja se bo ohranila. Nove zasaditve na območju ob zadrževalniku ne bo. Za izvedbo servisne ceste se bo uporabila obstoječa pot v peščeni izvedbi. Novi useki ali nasipi niso predvideni.

Gospodarska javna infrastruktura

Evidentirali so se obstoječi vodi gospodarske javne infrastrukture. Morebitni vodi internega značaja v času delovanja betonarne, ki niso več v uporabi, se bodo odstranili. Vsi obstoječi prepusti in urejeni jarki padavinskih vod se bodo ohranili, po potrebi zgolj sanirali. Nova gospodarska javna infrastruktura ni predvidena. Z načrtovanimi ureditvami ne posega v obstoječe vode GJL.

Prometna oprema in signalizacija

Prometni režim se na obravnavanem območju s predvidenimi posegi ne bo spreminjal.

Vzdrževanje območja

Območje se vzdržuje po priporočilih in smernicah izvajalca. Zaželeno so vsaj tri košnje trave na leto.

IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

skladno s 25.členom GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21 z dne 11. 12. 2021)

Objekti morajo izpolnjevati bistvene zahteve glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta ter druge zahteve, skladno z Gradbenim zakonom, ki je povzet v naslednjih alinejah.

- Mehanska odpornost in stabilnost

Objekti morajo biti med gradnjo in uporabo mehansko odporni in stabilni, ob upoštevanju vplivov, ki jim bodo izpostavljeni. Ti vplivi ne smejo povzročiti porušitve celotnega objekta ali njegovega dela, deformacij in nihanj, večjih od dopustnih, škode na drugih delih objekta, napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije, razen pri potresu z majhno verjetnostjo dogodka.

Predvidena ureditev glede mehanske odpornosti in stabilnosti ne bo negativno vplivala na bližnja zemljišča in ogrožala stabilnosti drugih objektov.

- Varnost pred požarom

Objekti morajo zaradi zmanjšanja ogroženosti ljudi v njih ali v njihovi bližini in okolja zagotavljati požarno varnost in omogočiti učinkovito ter varno ukrepanje gasilcev in reševalcev. Zagotovljena mora biti zadostna količina vode za gašenje.

Skladno s predpisi, ki urejajo varstvo pred požarom, bo predvidena ureditev ohranjala obstoječe utrjene poti – dovoz do portala AC in omogočala dovoz gasilskim vozilom v vseh letnih časih.

- Higijenska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja

V objektih je treba zagotoviti higijensko in zdravstveno zaščito. Objekti ne smejo ogroziti zdravja ljudi ali povzročiti čezmerne obremenitve okolja. Objekti in deli objektov morajo zagotavljati, da je onesnaževanje notranjega in zunanjega zraka, odvajanje odpadnih voda, ravnanje z odpadki ter ionizirajoča in elektromagnetna sevanja čim manjše in ne presega predpisanih mejnih vrednosti.

Predvidena ureditev ne bo povzročala emisij strupenih plinov, nevarnih delcev, plinov, nevarnih sevanj, onesnaženja ali zastrupitve vode in tal. Padavinske vode z obravnavanega zatravljenega območja ponikajo. Objekt ne bo povzročal osenčenja sosednjih nepremičnin.

- Varnost pri uporabi

Objekti morajo biti ob normalni uporabi varni pred zdrsi, spotikanjem, padci, utopitvami, trčenjem, padci predmetov, opeklina, električnimi udari, udari strele, eksplozijami, vlomi in drugimi nesrečami ali poškodbami.

Predvidena ureditev je načrtovana varno pred zdrsi, spotikanjem, padci, trčenjem, padci predmetov, opeklina, električnimi udari, udari strele, eksplozijami in drugimi nesrečami ali poškodbami. Urbana oprema ni predvidena.

- Zaščita pred hrupom

Raven hrupa v objektih ne sme ogroziti zdravja ljudi. Zagotovljene morajo biti primerne razmere za delo, druge dejavnosti in počitek. Upoštevajo se zunanji hrup, hrup, ki prihaja iz drugih prostorov, hrup obratovalne opreme in odmevni hrup. Ob predvideni uporabi objekta mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa v okolju ne smejo biti presežene.

Predvidena ureditev ne bo imela vpliva na hrup, z izjemo v času gradnje, kar je začasnega značaja.

Varčevanje z energijo in ohranjanje toplote

Objekti morajo zaradi varčevanja z energijo in ohranjanja toplote ter čim večje rabe obnovljivih virov energije zagotavljati učinkovito rabo energije in rabo obnovljivih virov energije na področju toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja ali njihove kombinacije, priprave tople vode in razsvetljave v stavbah ter drugih tehničnih sistemov, povezanih s sistemi stavbe. Čim večji del energije za delovanje sistemov v stavbi mora biti zagotovljen iz obnovljivih virov energije.

Predvidena ureditev ne predstavlja porabnika energije in toplote.

- Univerzalna graditev in raba objektov

Graditev in uporaba objektov, dostopnih vsem ljudem, ne glede na njihovo morebitno trajno ali začasno oviranost, pomeni projektiranje, gradnjo in uporabo objektov na način, ki omogoča neoviran dostop do objektov in njihovo uporabo. Dostopi, prehodi, povezovalne poti, vrata ter vertikalne povezave (stopnice, klančine, osebna dvigala in druge mehanske dvigalne naprave) morajo ljudem s posameznimi funkcionalnimi oviranostmi omogočati samostojno uporabo, opremljeni morajo biti s potrebno signalizacijo in opremo za nemoteno gibanje, komunikacijo in orientacijo. Število parkirnih mest za invalide v bližini glavnega vhoda mora biti zadostno, če prostorske možnosti to omogočajo, pa morajo

biti zagotovljena tudi parkirna mesta za uporabnike z otroškimi vozički. Graditev prilagodljivih objektov pomeni projektiranje in gradnjo na način, ki ne posega v izpolnjevanje drugih bistvenih zahtev in brez nesorazmernih stroškov omogoča prilagoditev objekta trajni ali začasni funkcionalni oviranosti uporabnikov.

Predvidena ureditev obravnava sanacijo območja in je zasnovana kot enotna travnata površina, brez utrjenih površin.

- Trajnostna raba naravnih virov

Objekti morajo biti projektirani, grajeni, vzdrževani in odstranjeni tako, da je raba naravnih virov trajnostna in da se omogoča predvsem: – ponovna uporaba ali možnost recikliranja objektov, njihovih delov in gradbenega materiala po odstranitvi; – dolga življenjska doba objektov in – uporaba okoljsko sprejemljivih surovin in sekundarnih materialov v objektih.

Predvidena ureditev je načrtovana sonaravno, z zatrativijo in opsijsko zasaditvijo, skladno z upoštevanjem lastnosti lokalnega okolja (avtohtona izbira vegetacije).

SKLADNOST S PROSTORSKIM AKTOM

Veljavni prostorski akt: prostorsko izvedbeni načrt (PIN) - Lokacijski načrt

Uredba o lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Klanec-Sermin (Uradni list RS, št. 51/99)

12.člen – krajinsko oblikovanje

Reliefno oblikovanje nasipov in usekov se izvede v skladu z geološkimi značilnostmi in obstoječo morfologijo terena. Nakloni nasipov in razprtih usekov so različni in se prilagajajo konkretni situaciji v prostoru, vendar pa načeloma niso strmejši od 1: 1.5 v apnencu oziroma 1: 2 v flišu.

Dovoz do portala predora Dekani pri Vardi (deviacija 1 – 24): visoki nasipi se smiselno združijo in oblikujejo tako, da je cesta čim manj vidna.

Nove zasaditve se v največji možni meri navezujejo na obstoječo vegetacijo. Nove skupine drevnine in ureditve morajo biti v skladu z obstoječim krajinskim vzorcem.

Vegetacijo se odstrani le tam, kjer bo to res nujno potrebno. Uporabi se zgolj avtohtono vegetacijo, razen na nekaterih območjih posebnih ureditev.

Spodnje berme usekov se zasadi z avtohtonim rastlinjem. Uporabi se drevje nižje rasti in grmovnice.

Na območju berme se z jarkom zagotovi dovolj debelo plast humusa za zasaditev.

Zgornje zaokrožitve in posnete robove se v skladu z ureditveno situacijo lokacijskega načrta zatravi ali zasadi z nižjimi grmovnicami.

SKLADNOST

Reliefno oblikovanje območja bo izvedeno skladno z obstoječo morfologijo terena. Nasipi ne bodo strmejši od 1:2 (fliš) oz 1:1.5 (apnenec). Predvidena ureditev je skladna z določili prostorskega akta, saj se v obstoječo cesto – dovoz do portala predora Dekani ne bo posegalo, cesta je oblikovana z nasipom tako, da je le malo vidna. Dovožna cesta ni predmet projekta.

Nove, opsijske, zasaditve se navezujejo na avtohtono vegetacijo. Obstoječa vegetacija na območju je posledica opustitve delovanja betonarne in bo odstranjena zaradi nove ureditve. Vegetacija ne predstavlja kvalitetne drvenine. Na celotnem območju urejanja je predvidena dovoljšnja plast humusa (do 35cm) za zatratitev.

Ureditve ob bazenih

Območje bazena z zadrževalnikom, usedalnikom in umirjevalnim bazenom se vključi v širši prostor s pomočjo ustreznega oblikovanja reliefa in zasaditve, ki pa ne sme omejevati servisnega dostopa in možnosti izvajanja rednih vzdrževalnih del. Pri zasnovi zasaditve se uporabi obstoječe sklope vegetacije, tako da se dosadi izkrčen del gozda v ustrezno obliko, ali pa se dosadi manjše skupine drevnine in s tem zmanjša vidno izpostavljenost bazena. Za izvedbo servisne ceste se po možnosti

uporabi obstoječe poti. Servisna cesta in dostop do bazena sta zatravljena, če to ni mogoče, peščena. Servisno cesto je treba izvesti s čim manj nasipi in useki.

SKLADNOST

V območje obstoječega zadrževalnika se ne bo posegalo. Površina okoli zadrževalnika bo urejena in zatravljena. Opcijska zasaditev je prikazana v načrtu krajinske ureditve. Za dostop bo uporabljena obstoječa peščena pot.



Vizualizacija območja ob opsijski zasaditvi oljk poleg zatravitve.


4 GRAFIČNI PRIKAZI

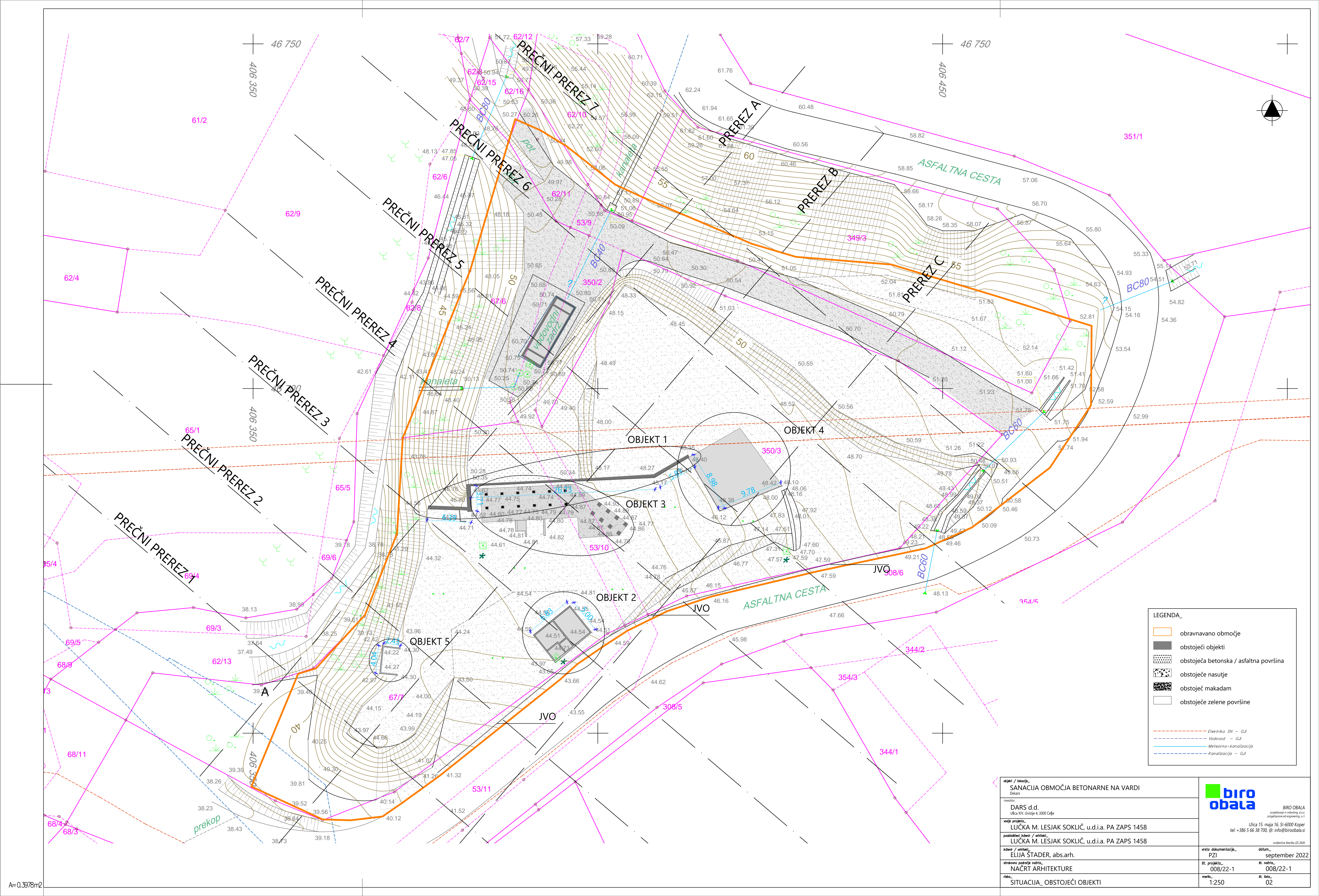



LEGENDA_

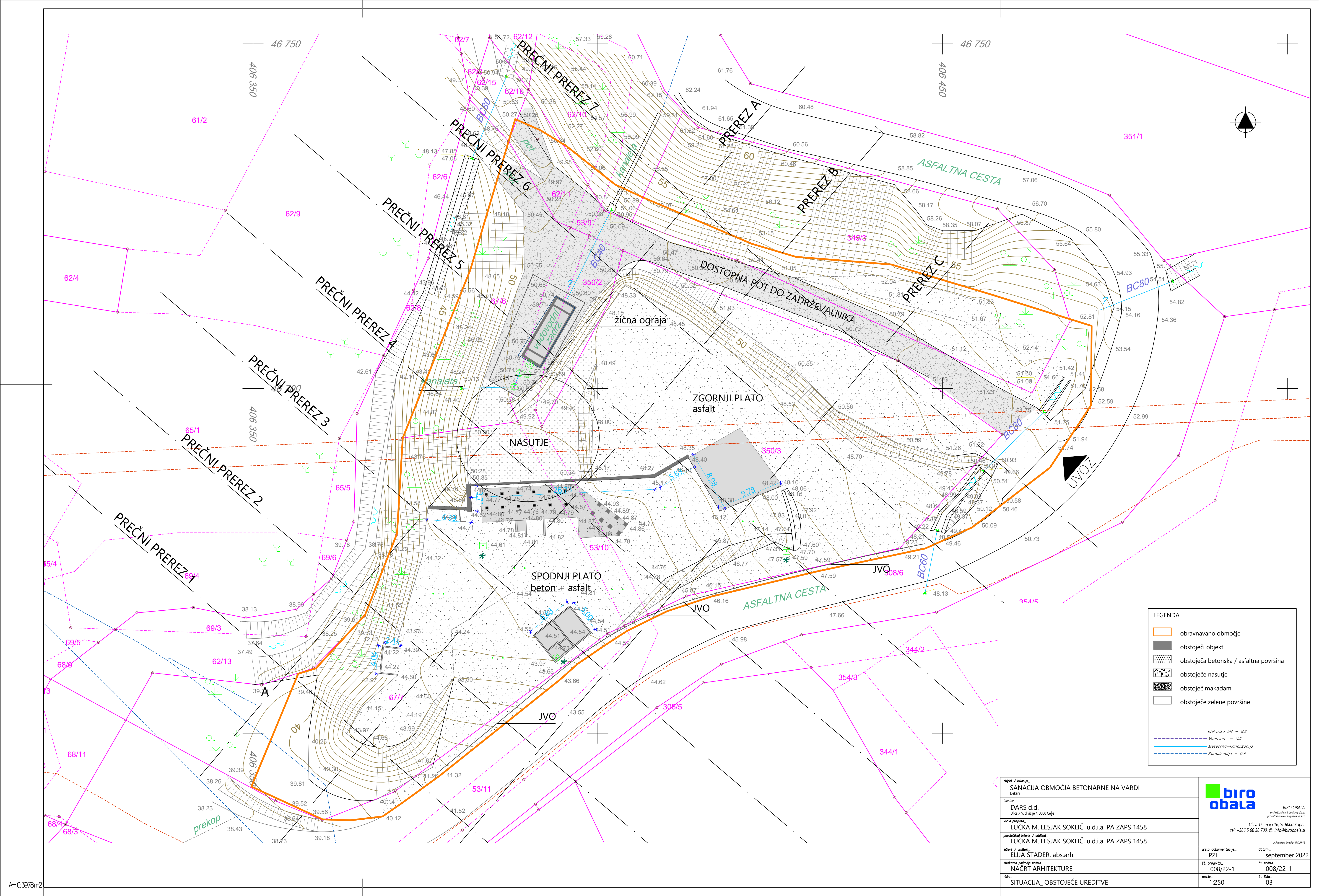
obravnavano območje

območje Uredbe o lokacijskem načrtu

objekt / lokacija... ŠANACIJA OBMOČJA BETONARNE NA VARDI Dekani		<div><div>BIRO OBALA projektovanje in inženiring d.o.o. projektovanje in inženiring s.r.l. Ulica 15. maja 16, SI-6000 Koper tel: +386 5 66 38 700, @: info@biroobala.si evropska številka 23 2463</div></div>	
investitor... DARS d.d. Ulica XIV. državnega 4, 3000 Celje			
vodja projekta... LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458			
posredniški inženir / arhitekt... LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458			
izbrani / arhitekt... ELIJA ŠTADER, abs.arh.		vrsta dokumentacije... PZI	
strukovno področje načrta... NACRT ARHITEKTURE		datum... september 2022	
risba... SITUACIJA NA DOF		št. projekta... 008/22-1	
		št. lista... 01	
		merilo... 1:250	



objekt / lokacija... SANACIJA OBMOČJA BETONARNE NA VARDI Delani		 BIRO OBALA projekcijsko-inženjerska družba progettazione ed engineering s.r.l. Ulica 15. maja 16, SI-6000 Koper tel. +386 5 66 38 700, @: info@biroobala.si evidenčna številka 02/2845	
investitor... DARS d.d. Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje		vrsta dokumentacije... PZI datum... september 2022	
vodja projekta... LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458		št. projekta... 008/22-1 št. naris... 008/22-1	
podizalci inženir / arhitekt... LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458		strukovno področje nadzora... NACRT ARHITEKTURE	
inženir / arhitekt... ELIJA ŠTADER, abs.arh.		merilo... 1:250 št. lista... 02	
naslov... SITUACIJA_OBSTOJEČI OBJEKTI			



LEGENDA_

obravnavano območje

obstoječi objekti

obstoječa betonska / asfaltna površina

obstoječe nasutje

obstoječ makadam

obstoječe zelene površine

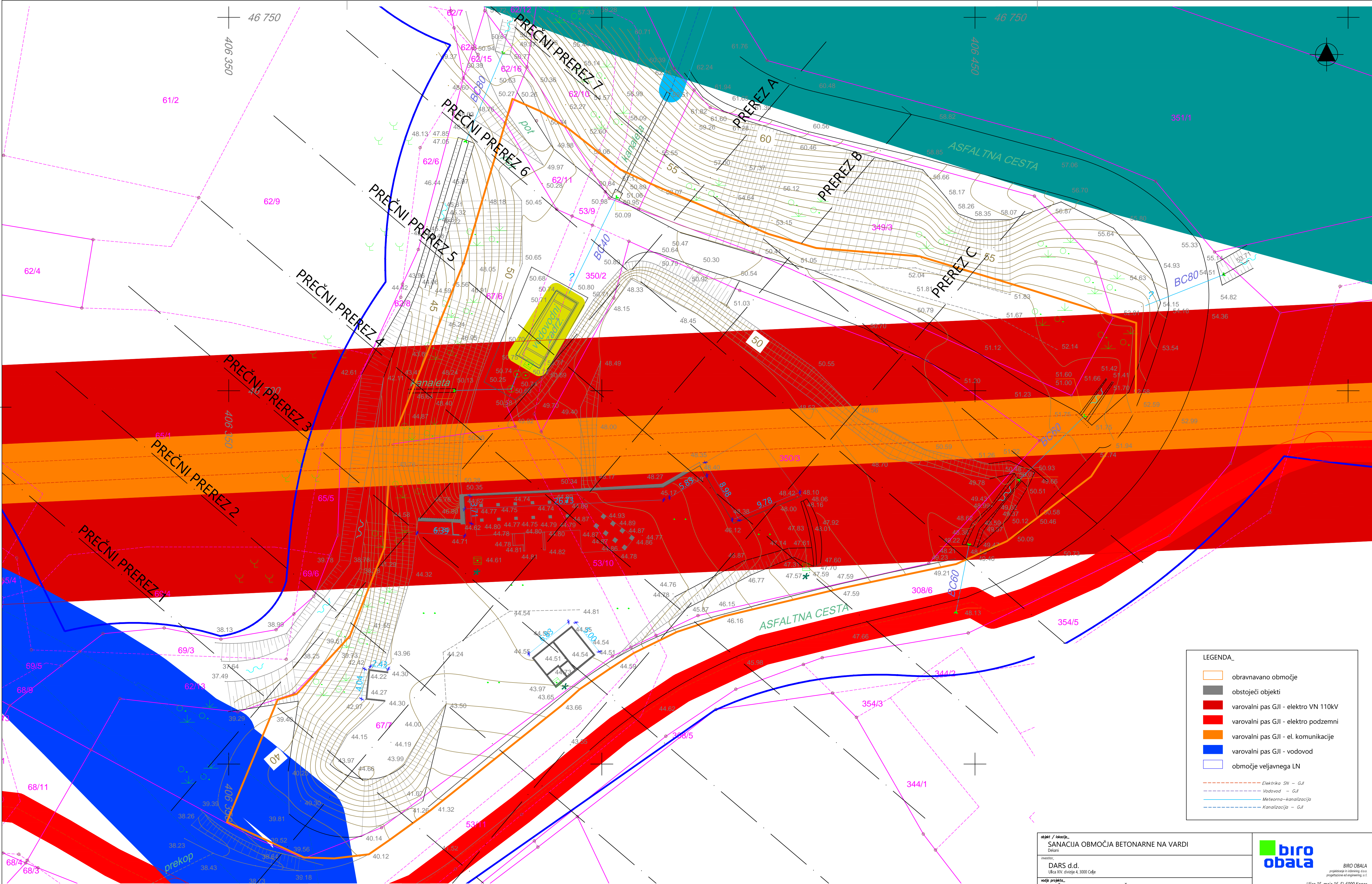
Elektrika - SN - G.J.

Vodovod - G.J.

Meteorna-kanalizacija

Kanalizacija - G.J.

objekt / lokacija_		SANACIJA OBMOČJA BETONARNE NA VARDI		<div><div><div></div><div>biro</div><div>obala</div></div><div>BIRO OBALA projekcijsko-inženjerska družba progettazione ed engineering s.r.l. Ulica 15. maja 16, SI-6000 Koper tel. +386 5 66 38 700, @: info@biroobala.si evidenčna številka 025.2845</div></div>	
investitor_		DARS d.d. Ulica XIV. oktobra 4, 3000 Celje			
voda projektanta_		LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458			
podizvajalec izvedbe / arhitekt_		LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458			
izvedba / arhitekt_		ELIJA ŠTADER, abs.arh.		vrsta dokumentacije_	datum_
strukovno področje nadzora_		NACRT ARHITEKTURE		št. projekta_	št. nabora_
risba_		SITUACIJA_ OBSTOJEČE UREDITVE		merilo_	št. lista_
				1:250	03



LEGENDA_

obravnavano območje

obstoječi objekti

varovalni pas GJI - elektro VN 110kV

varovalni pas GJI - elektro podzemni

varovalni pas GJI - el. komunikacije

varovalni pas GJI - vodovod

območje veljavnega LN

Elektrika - SN - GJI

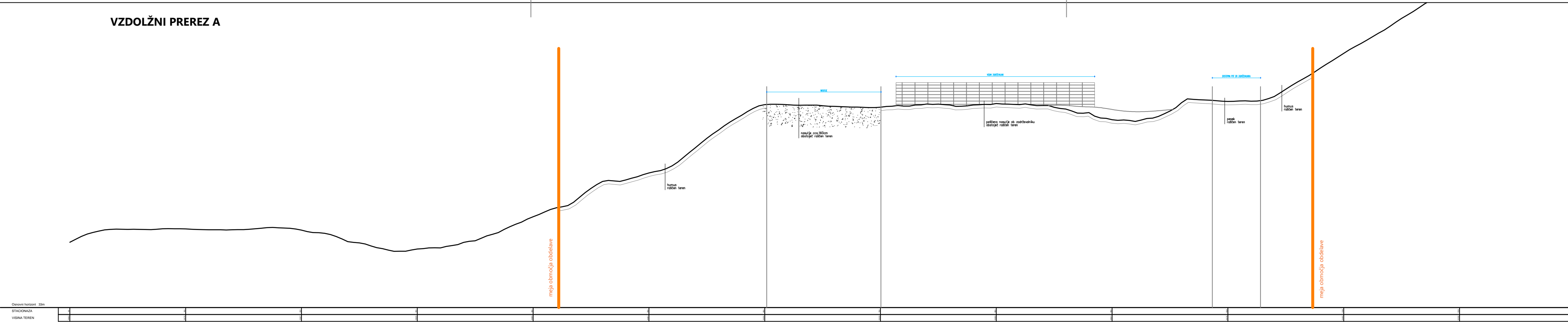
Vodovod - GJI

Meteorna--kanalizacija

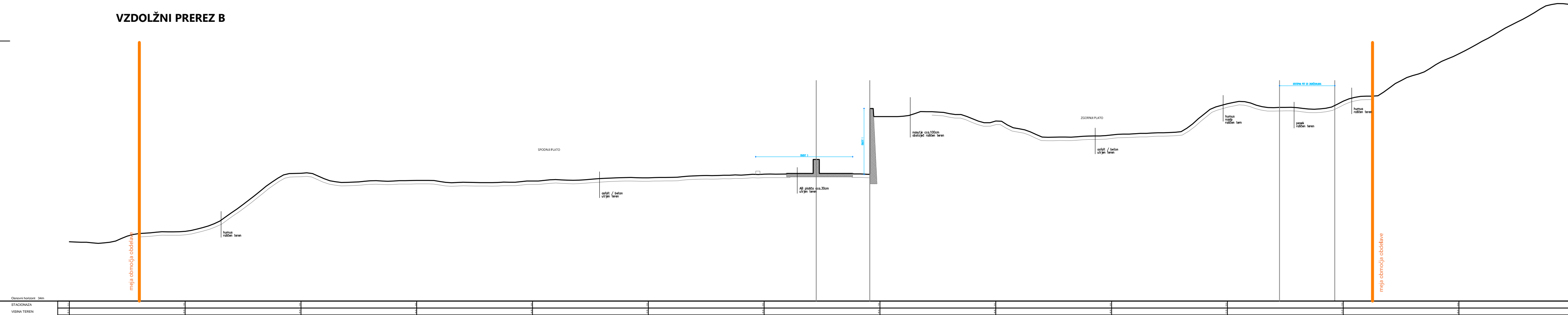
Kanalizacija - GJI

objekt / lokacija_ SANACIJA OBMOČJA BETONARNE NA VARDI Delani		<div><div><div></div><div>biro obala</div></div><div>BIRO OBALA projektijsko inženjerska d.o.o. progettazione ed engineering s.r.l. Ulica 15. maja 16, SI-6000 Koper tel. +386 5 66 38 700, @: info@biroobala.si evidenčna številka 0252845</div></div>	
investitor_ DARS d.d. Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje		vrsta dokumentacije_ PZI	
vodja projekta_ LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458		datum_ september 2022	
podizvajalec inženir / arhitekt_ LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458		št. projekta_ 008/22-1	
inženir / arhitekt_ ELIJA ŠTADER, abs.arh.		št. notris_ 008/22-1	
strokovno področje načrtovanja_ NACRT ARHITEKTURE		merilo_ 1:250	
risar_ SITUACIJA_VAROVALNI PASOVI GJI		št. lista_ 04	

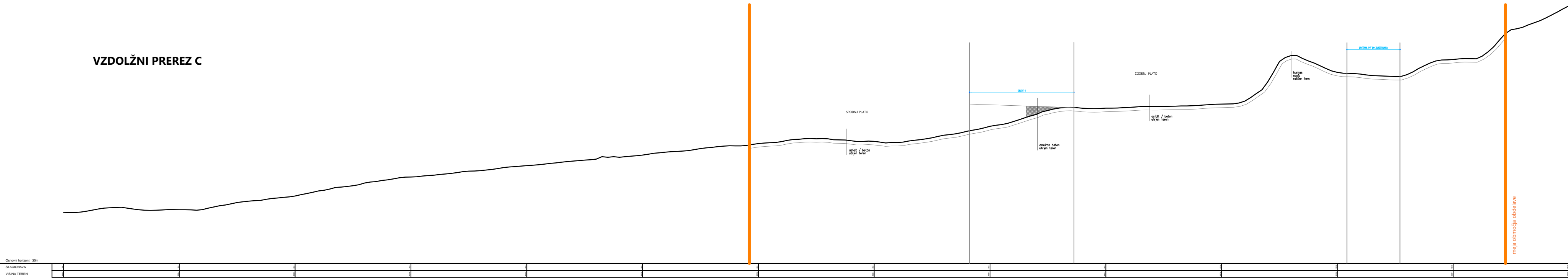
VZDOLŽNI PREREZ A



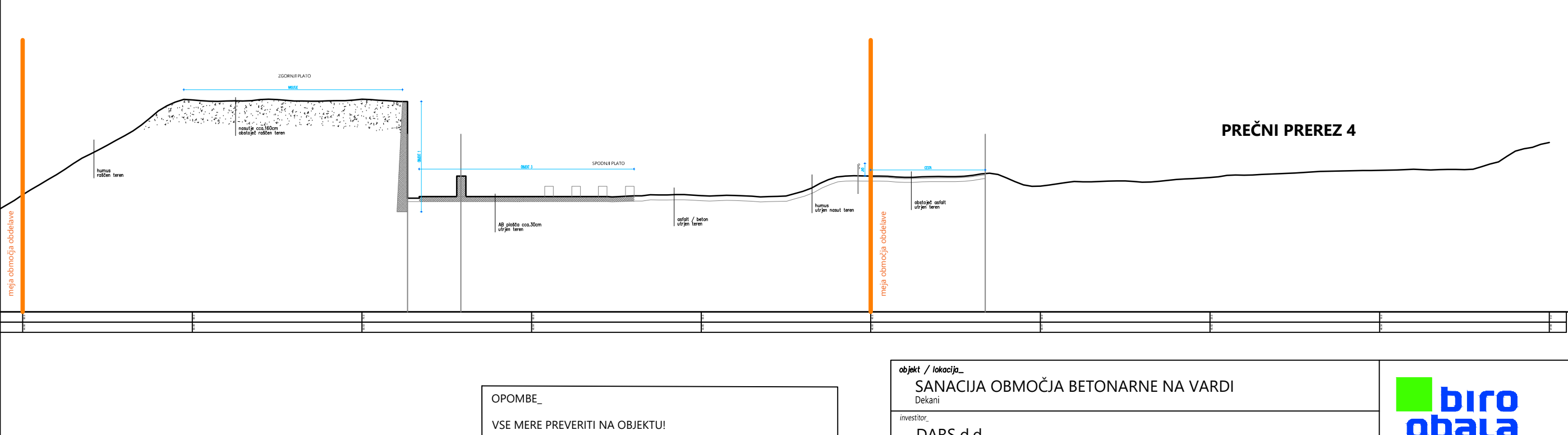
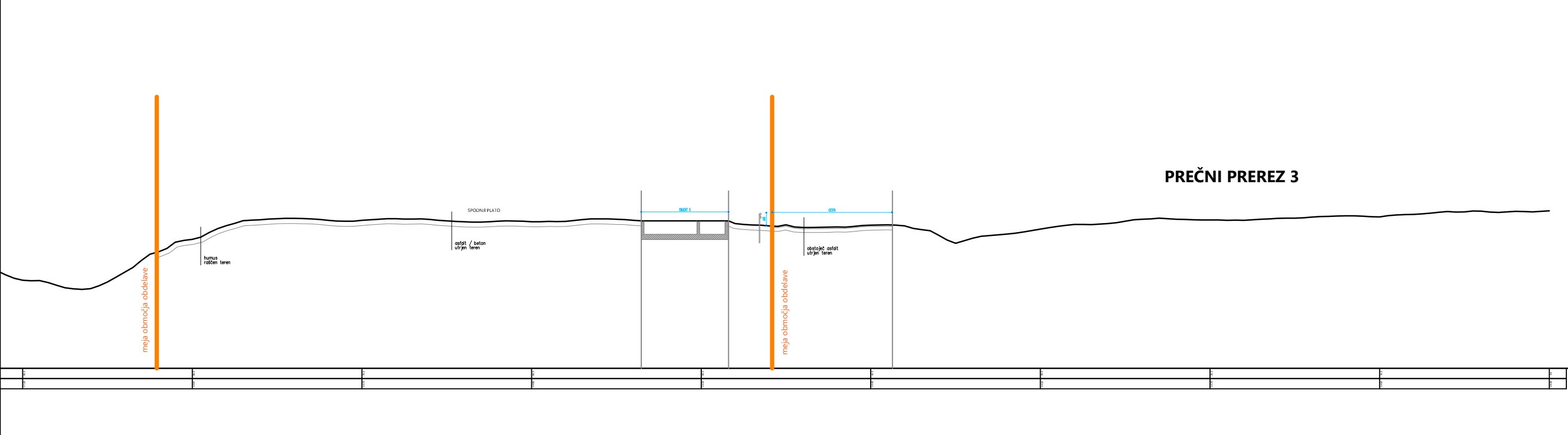
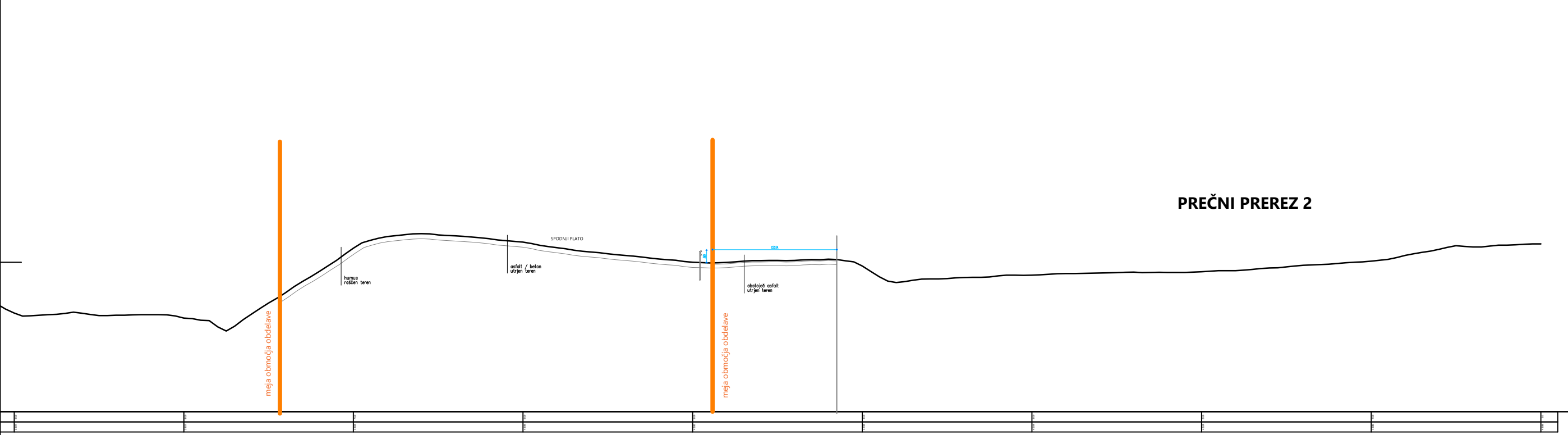
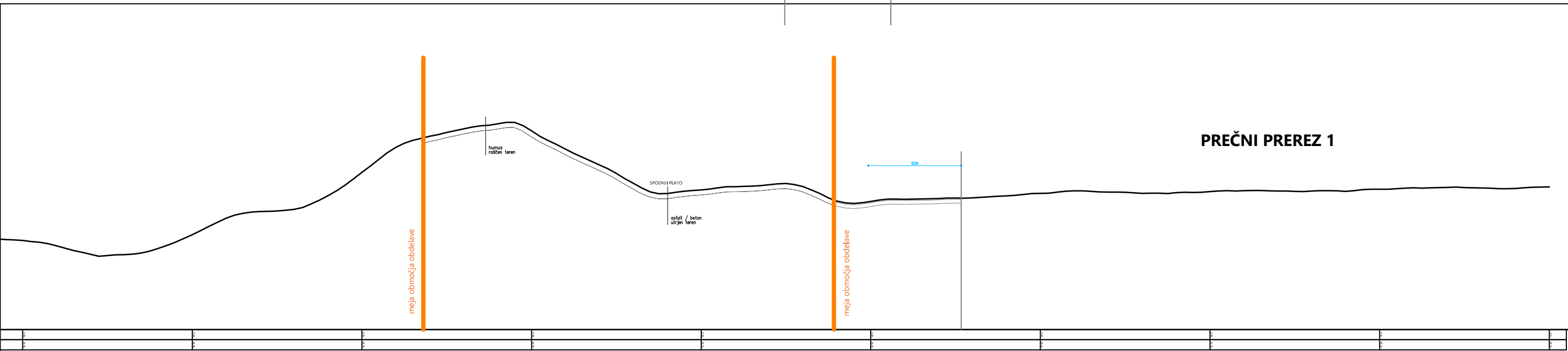
VZDOLŽNI PREREZ B



VZDOLŽNI PREREZ C



objekt / lokacija_ SANACIJA OBMOČJA BETONARNE NA VARDI Dekani		<div><div><div></div><div>biro obala</div></div><div>BIRO OBALA projektiranje in inženiring, d.o.o. progettazione ed engineering, s.r.l. Ulica 15. maja 16, SI-6000 Koper tel: +386 5 66 38 700, @: info@biroobala.si evidenčna številka IZS 2645</div></div>	
investitor_ DARS d.d. Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje			
vodja projekta_ LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458			
pooblaščen inženir / arhitekt_ LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458			
inženir / arhitekt_ ELIJA ŠTADER, abs.arh.		vrsta dokumentacije_ PZI	datum_ september 2022
strokovno področje načrta_ NAČRT ARHITEKTURE		št. projekta_ 008/22-1	št. načrta_ 008/22-1
rišava_ VZDOLŽNI PREREZI_ OBSTOJEČE		merilo_ 1:250	št. lista_ 05



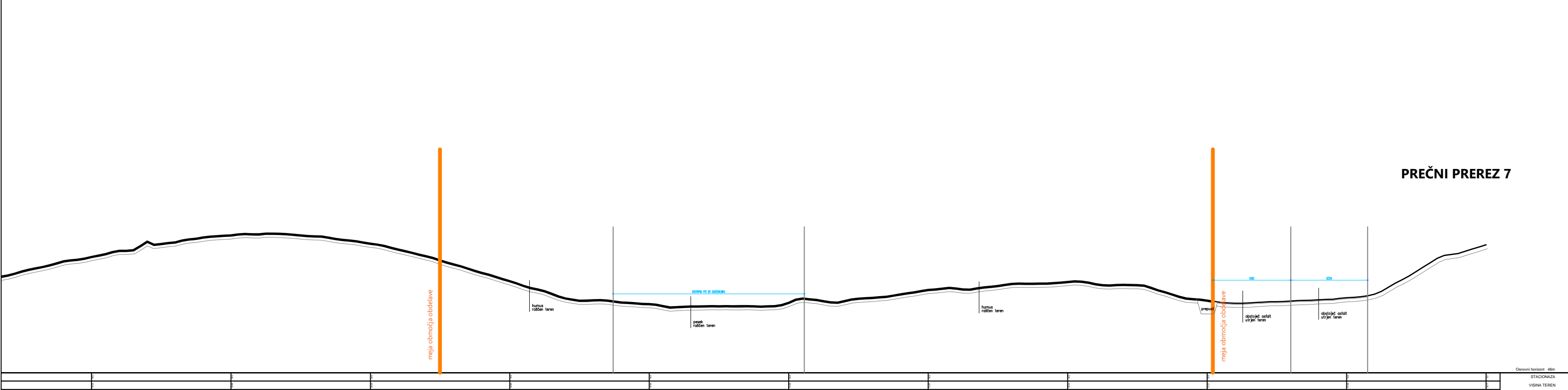
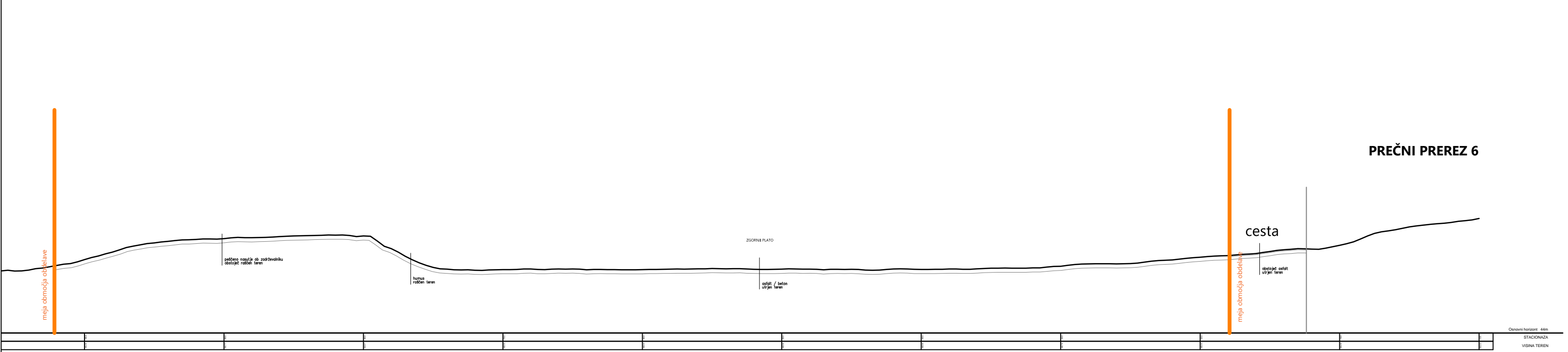
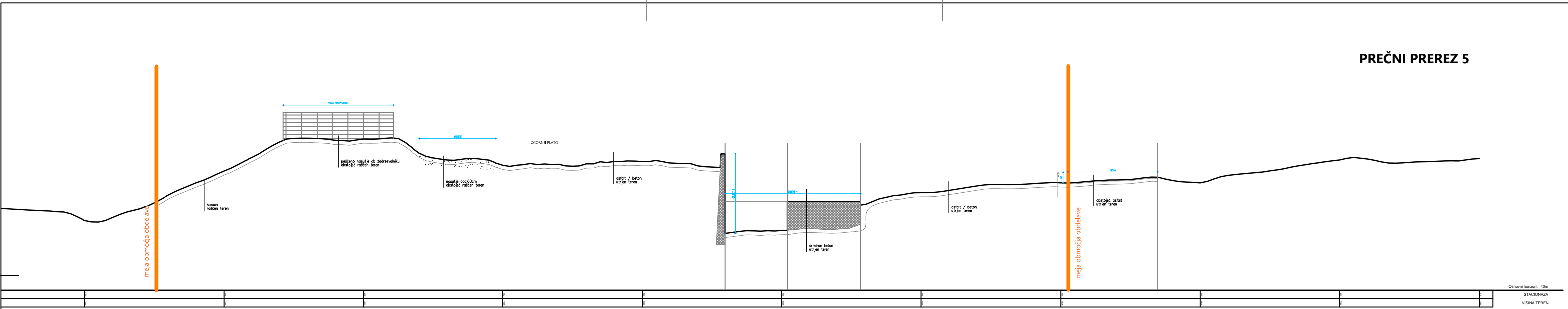
OPOMBE_

VSE MERE PREVERITI NA OBJEKTU!

SESTAVE OBSTOJEČIH KONSTRUKCIJ VPISANE INFORMATIVNO - PREVERITI NA OBJEKTU!

V primeru nejasnosti ali neskladnosti v načrtih kontaktirati projektanta in zahtevati razlago ali odpravo neskladnosti!
Vse predvidene proizvode je možno nadomestiti z enakovrednimi v dogovoru z investitorjem in projektantom. Vse spremembe pisno potrditi!
Vse spremembe dimenzij in višin elementov obvezno medsebojno kontrolirati in po potrebi uskladiti!

objekt / lokacija_ SANACIJA OBMOČJA BETONARNE NA VARDI Dekani		<div><div><div></div><div>biro obala</div></div><div>BIRO OBALA projektiranje in inženiring, d.o.o. progettazione ed engineering, s.r.l. Ulica 15. maja 16, SI-6000 Koper tel: +386 5 66 38 700, @: info@biroobala.si evidenčna številka IZS 2645</div></div>	
investitor_ DARS d.d. Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje			
vodja projekta_ LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458			
pooblaščen inženir / arhitekt_ LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458			
inženir / arhitekt_ ELIJA ŠTADER, abs.arh.		vrsta dokumentacije_ PZI	datum_ september 2022
strokovno področje načrta_ NAČRT ARHITEKTURE		št. projekta_ 008/22-1	št. načrta_ 008/22-1
risba_ PREČNI PREREZI_ OBSTOJEČE		merilo_ 1:250	št. lista_ 06




OPOMBE_

VSE MERE PREVERITI NA OBJEKTU!

SESTAVE OBSTOJEČIH KONSTRUKCIJ VPISANE INFORMATIVNO - PREVERITI NA OBJEKTU!

V primeru nejasnosti ali neskladnosti v načrtih kontaktirati projektanta in zahtevati razlago ali odpravo neskladnosti! Vse predvidene proizvode je možno nadomestiti z enakovrednimi v dogovoru z investitorjem in projektantom. Vse spremembe pisno potrditi! Vse spremembe dimenzij in višin elementov obvezno medsebojno kontrolirati in po potrebi uskladiti!

objekt / lokacija_ SANACIJA OBMOČJA BETONARNE NA VARDI Dekani		<div><div>BIRO OBALA projektiranje in inženiring, d.o.o. progettazione ed engineering, s.r.l.</div><div>Ulica 15. maja 16, SI-6000 Koper tel: +386 5 66 38 700, @: info@biroobala.si</div><div>evidenčna številka IZS 2645</div></div>	
investitor_ DARS d.d. Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje			
vodja projekta_ LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458			
pooblaščen inženir / arhitekt_ LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458			
inženir / arhitekt_ ELIJA ŠTADER, abs.arh.		vrsta dokumentacije_ PZI	datum_ september 2022
strokovno področje načrta_ NAČRT ARHITEKTURE		št. projekta_ 008/22-1	št. načrta_ 008/22-1
rišba_ PREČNI PREREZI_ OBSTOJEČE		merilo_ 1:250	št. lista_ 07

OBJEKT 5

PREREZ 1-1

1.85

0.40

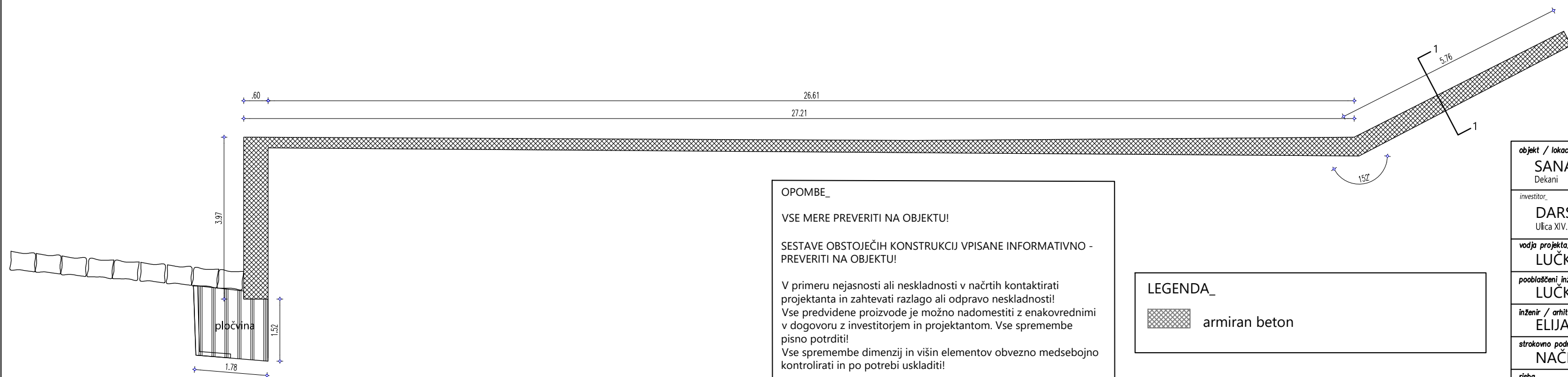
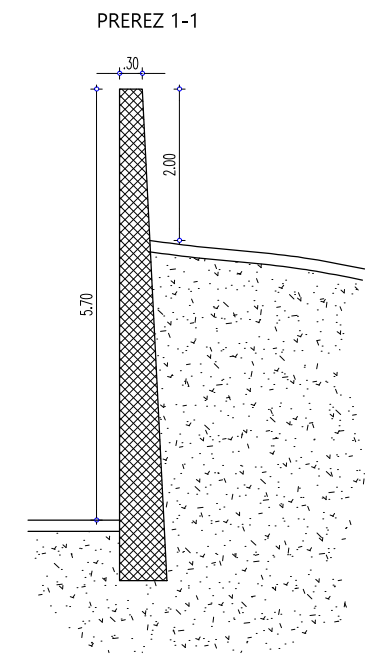
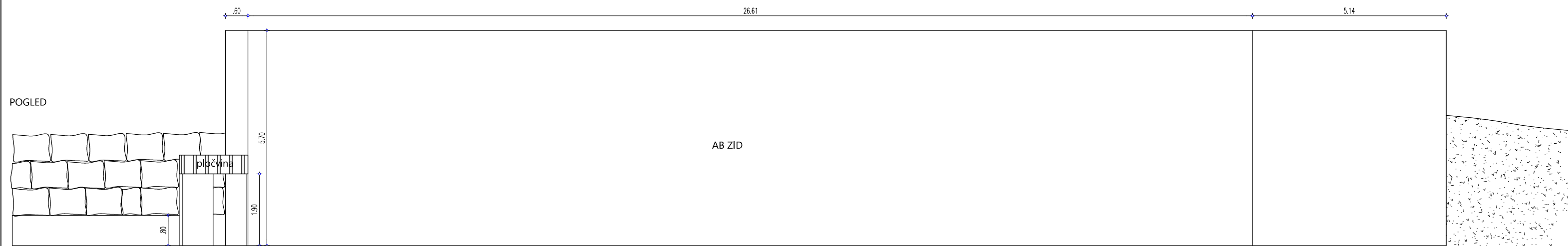
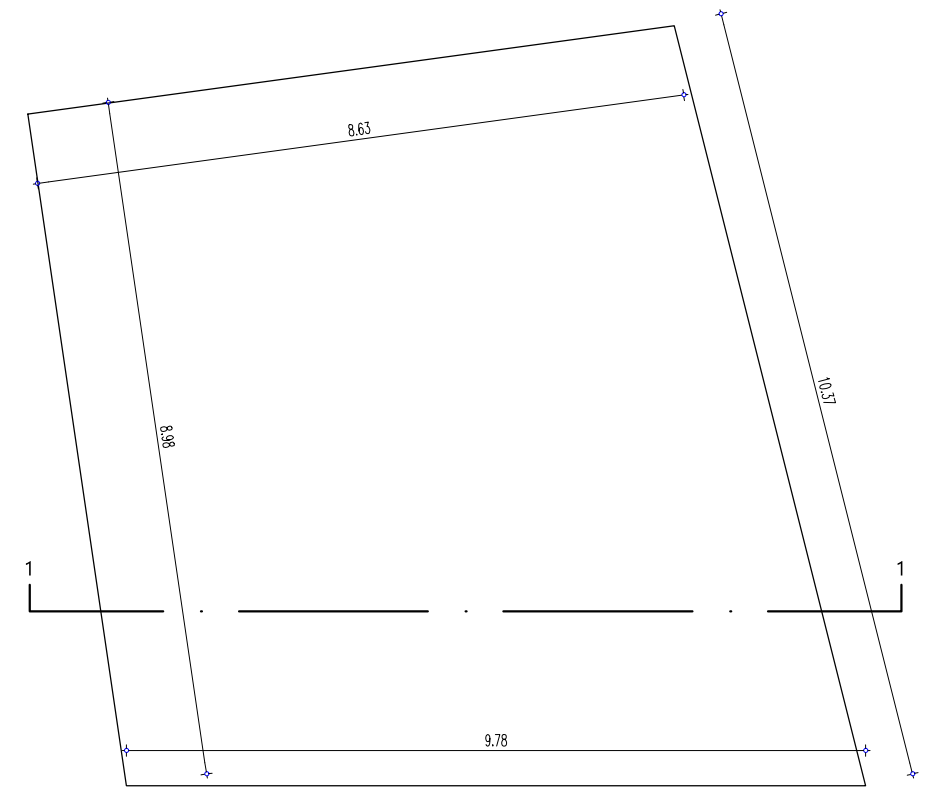
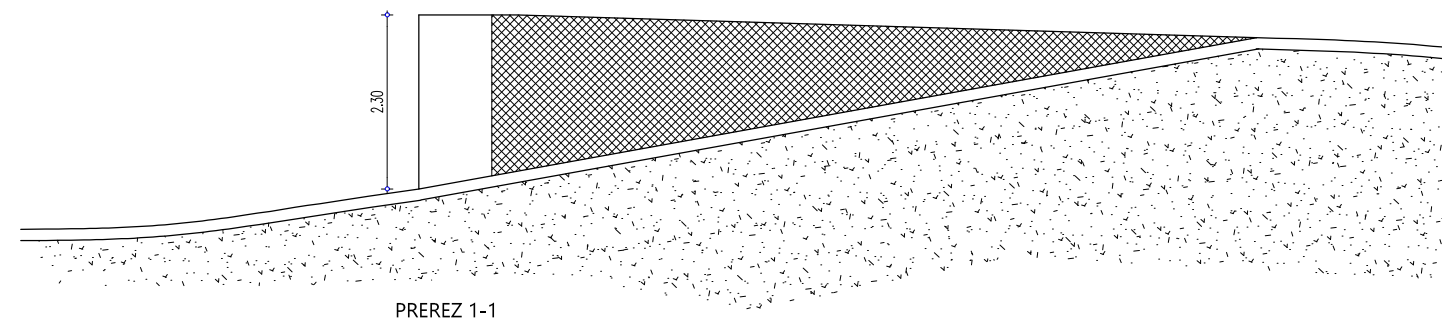
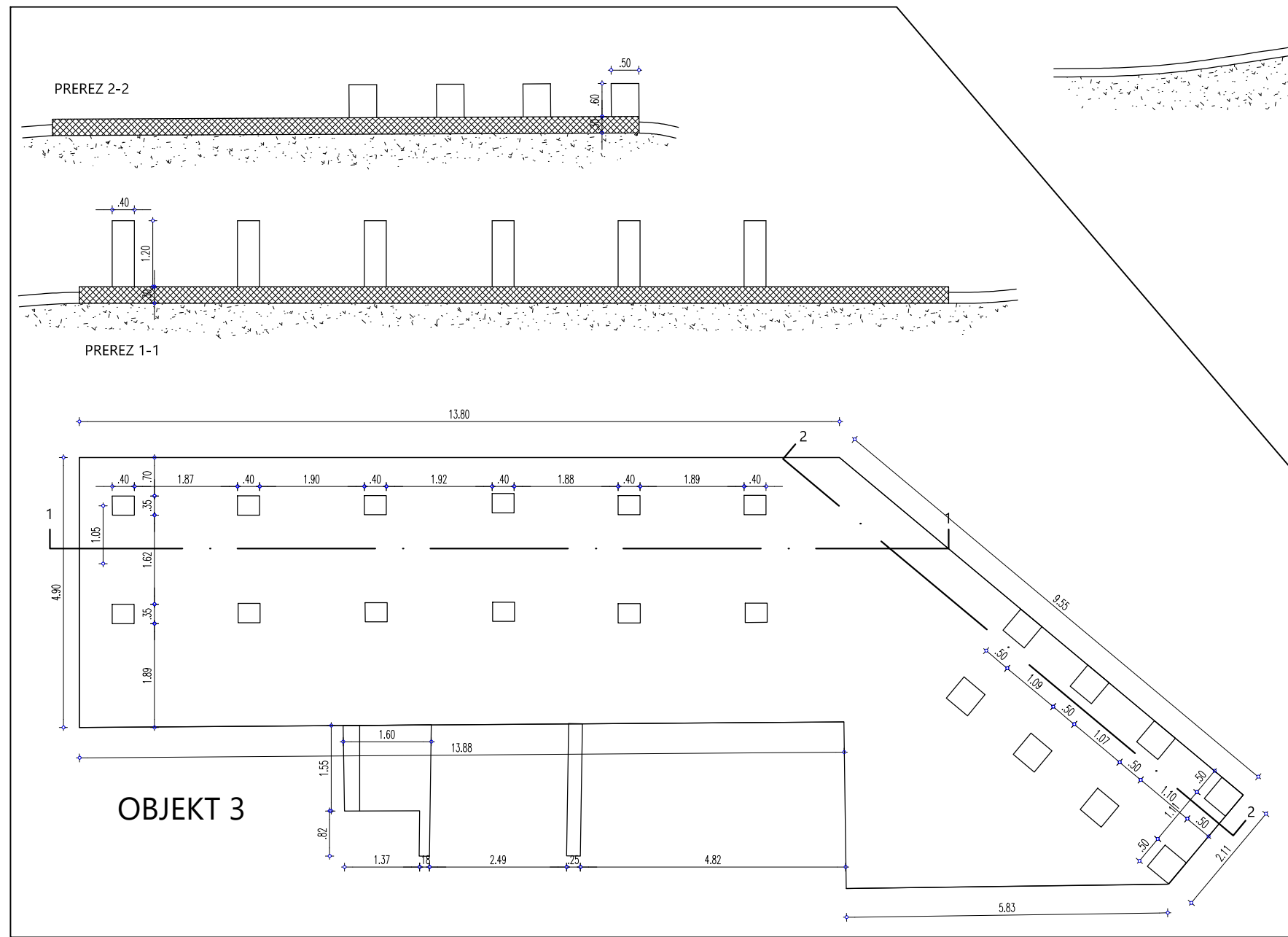
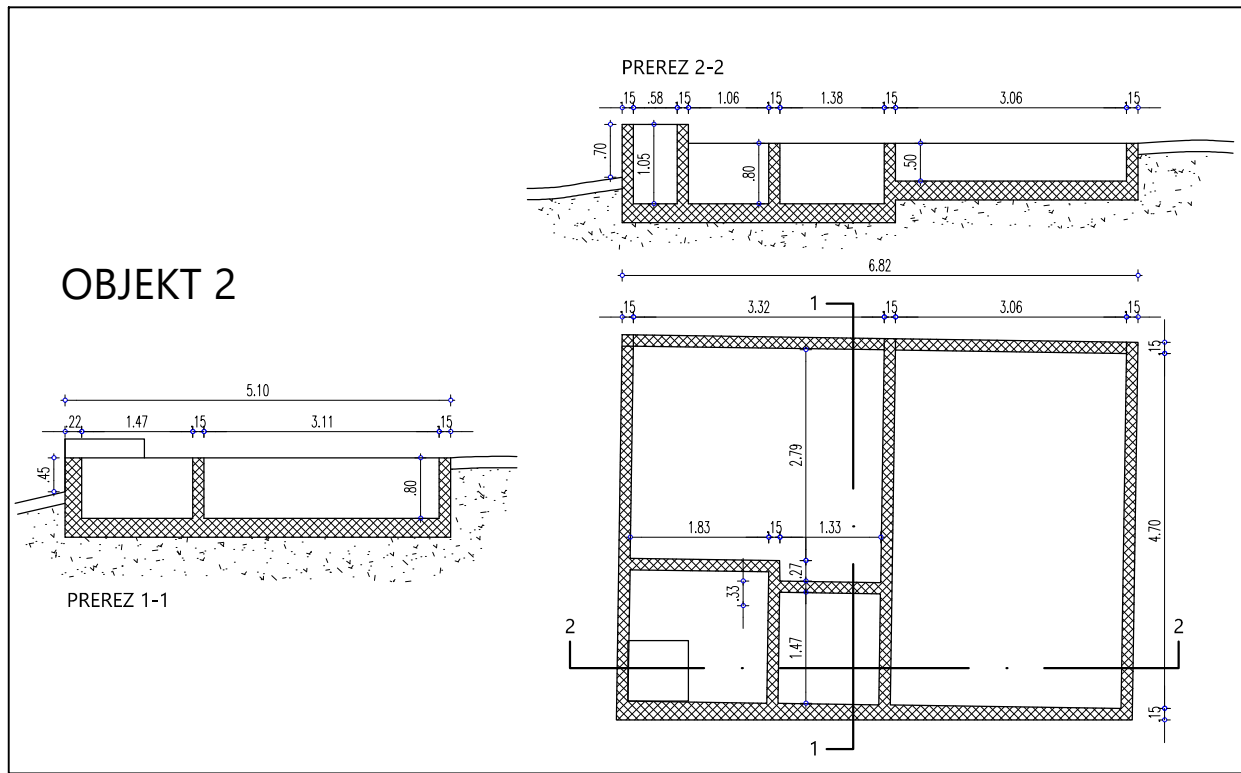
0.15

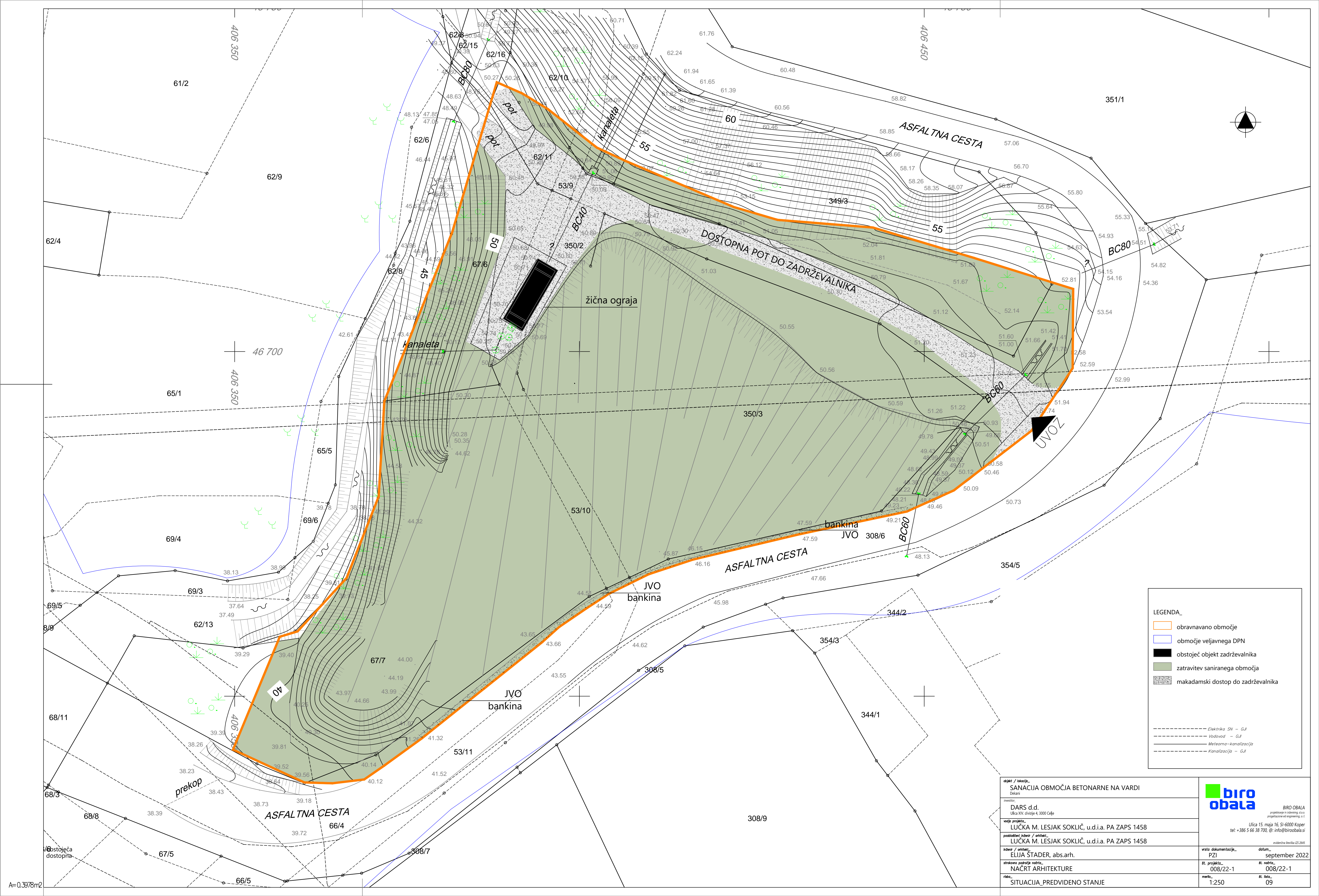
2.58

4.03

3.56

0.15





LEGENDA

obravnavano območje

območje veljavnega DPN

obstoječ objekt zadrževalnika

zatravitev saniranega območja


makadamski dostop do zadrževalnika

Elektrika - SN - G.J.

Vodovod - G.J.

Meteorna-kanalizacija

Kanalizacija - G.J.

objekt / lokacija: SANACIJA OBMOČJA BETONARNE NA VARDI Delani		 <div>BIRO OBALA projekcijsko-inženjerska družba progettazione ed engineering s.r.l.</div>	
investitor: DARS d.d. Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje		Ulica 15. maja 16, SI-6000 Koper tel: +386 5 66 38 700 @: info@biroobala.si	
vodja projekta: LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458		evidenčna številka 025.2845	
podizvajalci izena / arhitekt: LUČKA M. LESJAK SOKLIČ, u.d.i.a. PA ZAPS 1458		vrsta dokumentacije: PZI	
izena / arhitekt: ELIJA ŠTADER, abs.arh.		datum: september 2022	
strokovno področje nadzora: NACRT ARHITEKTURE		št. projekta: 008/22-1	
risba: SITUACIJA_PREDVIDENO STANJE		št. naris: 008/22-1	
		merilo: 1:250	
		št. lista: 09	