



OBČINA APAČE

Apače 42b, 9253 Apače
T: 02 569 85 50
info@obcina-pace.si

Koncedent:
OBČINA APAČE
APAČE 42B
9253 APAČE

Številka: 430-0005/2024
Datum: 6.3.2024

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US in 100/22 – ZNUZSZS; v nadaljevanju »ZJN-3«) in tretjega odstavka 46. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/2006, v nadaljnjem besedilu: ZJZP) koncedent Občina Apače, Apače 42b, 9253 Apače, v postopku javnega razpisa: »Poslovno stanovanjski objekt Apače«, objavljenega na Portalu javnih naročil pod številko objave JN003817/2023-B01 dne 15. 6. 2023, sprejema

ODLOČITEV O IZBORU KONCESIONARJA

- 1. V postopku javnega razpisa: »Poslovno stanovanjski objekt Apače«, objava št. JN003817/2023-B01 dne 15. 6. 2023, se za koncesionarja izbere družbo KNUPLEŽ gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb in ostale storitve d.o.o., Zgornja Velka 136A, 2213 Zgornja Velka.**

Obrazložitev:

Koncedent je na Portalu javnih naročil dne 15. 6. 2023 pod št. objave JN005893/2023-B01 objavil javni razpis »Poslovno stanovanjski objekt Apače«.

Do roka za oddajo prijav, to je dne 16. 2. 2024 do 10:00 ure, je koncedent prejel prijavo:

- KNUPLEŽ gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb in ostale storitve d.o.o., Zgornja Velka 136A, 2213 Zgornja Velka, prejeta dne 10. 8. 2023 ob 11.05 uri.

Odpiranje prijav je potekalo dne 16. 2. 2024, s pričetkom ob 11:02 uri v okviru informacijskega sistema »S-Procurement«.

Koncedent je skladno z razpisno dokumentacijo pregledal prispelo prijavo kandidata in svoje ugotovitve navedel v Poročilu strokovne komisije, na podlagi katerega je koncedent dne 07. 09. 2023 na Portalu javnih naročil objavil sklep o priznanju sposobnosti št. 430-0005/2023-12, s katerim je bila sposobnost priznana kandidatu:

- KNUPLEŽ gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb in ostale storitve d.o.o., Zgornja Velka 136A, 2213 Zgornja Velka.

Po pravnomočnosti Sklepa o priznanju sposobnosti je koncedent s kandidatom izvedel dialog, ki se je izvedel v treh krogih. Vsebina dialoga je razvidna iz poročil o izvedenih dialogih, ki so bila pripravljena ločeno v vsakem krogu dialoga.

Po zaključeni fazi dialoga je koncedent dne 11. 12. 2023 oblikoval Povabilo k oddaji končne zavezujoče ponudbe in kandidata, ki mu je bila priznana sposobnost, povabil k oddaji končne ponudbe.

Do roka za oddajo končne ponudbe, to je dne 16. 2. 2024 do 10:00 ure, je koncedent prejel končno ponudbo ponudnika:

- KNUPLEŽ gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb in ostale storitve d.o.o., Zgornja Velka 136A, 2213 Zgornja Velka, prejeta dne 16. 2. 2023 ob 9:28 uri, v skupni vrednost 4.498.784,00 EUR brez DDV.

Odpiranje ponudb je potekalo dne 16. 2. 2024, s pričetkom ob 11:02 uri v okviru informacijskega sistema »S-Procurement«.

Koncedent je pri pregledu končne ponudbe ponudnika KNUPLEŽ gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb in ostale storitve d.o.o., Zgornja Velka 136A, 2213 Zgornja Velka ugotovil, da je ponudba dopustna in v celoti skladna z zahtevami iz Povabila k oddaji končne in zavezujoče ponudbe. Skupna ponujena vrednost je v okviru koncedentovih zagotovljenih sredstev, zato je ponudba tudi iz tega razloga dopustna.

Koncedent ugotavlja, da vsebina končne pisne ponudbe zagotavlja gospodarno sklenitev koncesijske pogodbe.

S tem je utemeljena vsebina odločitve.

Pravni pouk:

Ponudnik lahko vloži obrazložen zahtevek za revizijo postopka javnega razpisa v roku osmih delovnih dni od dneva prejema tega sklepa, skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (ZPVPJN) (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13 in 90/14 – ZDU-11). Vlagatelj mora vložiti zahtevek za revizijo pri koncedentu, s kopijo zahtevka za revizijo vlagatelj obvesti tudi Ministrstvo za finance. Zahtevek za revizijo se vloži pisno neposredno pri koncedentu, po pošti priporočeno ali priporočeno s povratnico. Vlagatelj zahtevek za revizijo mora zahtevku za revizijo priložiti original potrdilo banke o plačilu takse v višini 25.000 EUR na račun Ministrstva za finance št. 01100-1000358802, sklic 11 16110-7111290-00381723.

Vročiti:

- Objava na portalu javnih naročil



Občina Apače
Dr. Andrej Steyer, župan