

0.1	NASLOVNA STRAN VODILNE MAPE
------------	------------------------------------

00 VODILNA MAPA

INVESTITOR/NAROČNIK: **MESTNA OBČINA MARIBOR**

Ulica heroja Staneta 1,
2000 Maribor

OBJEKT: **KANALIZACIJA NASELJA RAZVANJE – severni
krak**

VRSTA PROJEKTNE **PZI**
DOKUMENTACIJE
IN NJENA ŠT.: **3778/17**
Številka mape/zvezka

ZA GRADNJO: **NOVA GRADNJA**

PROJEKTANT: **VODNOGOSPODARSKI BIRO
MARIBOR d.o.o.,**
Glavni trg 19c,
2000 Maribor,
Direktor:
mag. Smiljan JUVAN, u.d.i.g.

M.P.
podpis

ODGOVORNI **Boštjan ROZMAN, u.d.g.i.,**
PROJEKTANT: **G-2137**

M.P.
Podpis

ODGOVORNI VODJA **Boštjan ROZMAN, u.d.g.i.,**
PROJEKTA: **G-2137**

M.P.
Podpis

ŠTEVILKA PROJEKTA **3778/17-0**

KRAJ IN DATUM **Maribor, januar 2020**
IZDELAVE NAČRTA:

IZVOD št. **1 2 3 4 5 6 7-A**

Dobro za naše okolje

ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification



0.2	KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE št. 3778/17
------------	--

- 0.1 NASLOVNA STRAN**
- 0.2 KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE**
- 0.3 KAZALO VSEBINE PROJEKTA**
- 0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH**
- 0.5 PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA**

0.3	KAZALO VSEBINE PROJEKTA št. 3778/17
------------	--

00 VODILNA MAPA

št. projekta: 3778/17

- 0.1 Naslovna stran
- 0.2 Kazalo vsebine vodilne mape
- 0.3 Kazalo vsebine projekta
- 0.4 Splošni podatki o objektu in soglasjih
- 0.5 Podatki o izdelovalcih projekta

03 Načrti gradbenih konstrukcij

**03.1 NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ IN DRUGI GRADBENI NAČRTI
- NAČRT KANALIZACIJE**

št. načrta: 3778/17-3.1

- 3.1 NASLOVNA STRAN
- 3.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA
- 3.3 IZJAVA ODGOVORNEGA PROJEKTANTA NAČRTA
- 3.4 TEHNIČNO POROČILO
- 3.5 HIDRAVLICNI IZRAČUNI
- 3.6 STATIČNI IZRAČUNI
- 3.7 RISBE

0.4	SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH	
Zahtevnost objekta	MANJ ZAHTEVEN	
Klasifikacija celotnega objekta	2 GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKTI	
Klasifikacija posameznih delov objekta	Delež v skupni uporabni površini objekta	Šifra podrazreda
	/	22231 Cevovodi za odpadno vodo 22221 Distribucijski cevovodi za vodo in pripadajoči objekti (zamenjava obstoječega vodovodnega cevovoda)
Druge klasifikacije	/	
Navedba prostorskega akta	<p>Občinski prostorski načrt:</p> <p>Dolgoročni plan občine Maribor za obdobje 1986-2000 (MUV št. 1/86, 16/87, 19/87), Odlok o družbenem planu Mesta Maribor za obdobje 1986-1990 (MUV št. 12/86, 20/88, 3/89, 2/90, 3/90, 16/90, 7/92) in Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Maribor za območje mestne občine Maribor (MUV št. 7/93, 8/93, 8/94, 5/96, 6/96, 27/97, 6/98, 11/98, 26/98, 11/00, 2/01, 23/02, 28/02, 19/04, 25/04, 8/08, 17/09 (popr.), 17/10 in Ur.l.RS št. 72/04, 73/05, 9/07, 27/07, 36/07, 111/08, MUV št. 26/12 - sklep)</p> <p>Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev (PUP) za Razvanje v Mestni občini Maribor (MUV, št. 23/2017)</p> <p>Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih (PUP) za Razvanje (MUV, št. 13/04, 1/15 - obv. razl., 23/17)</p>	
Lokacija	OBCINA MARIBOR Naselji: - Razvanje	
Seznam zemljišč z nameravano gradnjo	k.o. Razvanje 1130, 993, 984/3, 979, 966, 920/1, 923/1, 913/1, 906, 906, *88/1, *88/1, *88/1, 895/2, 898/2, 1129/4, 512, 514, 491/2, 442, 443, 1116/2, 1116/3, 525, *129/1, *129/1, 441, 436/1, 436/1, 1141/1, 437/2, 414, 1113/5, 391/206, 391/208, 439/2, 410, 401/20, 401/2, 401/2, 401/11, 392/1, 391/253, 1182, 391/321, 391/194, 391/335, 429/13, 429/12, 432/1, 508/1, 508/2, 491/2	
Seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo	k.o. Razvanje FK1.0-priključitev na obstoječo kanalizacijo v RJ38-parc. št. 525 FK2.0-priključitev na obstoječo kanalizacijo v RJ1 -parc. št. 1130 v RJ20-parc. št. 514 MK1.0-priključitev na obst. kanalizacijo v MJ7-parc. št. 1113/5 MK2.0-priključitev na obst. kanalizacijo v MJ21-parc. št. 391/208, 1182 MK3.0-priključitev na obst. kanalizacijo v MJ49-parc. št. 401/2	

Seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto	/	
Seznam zemljišč na katere sega območje za določitev strank v postopku	/	
Navedba soglasij in soglasij za priključitev	Soglasja v območju varovalnih pasov	<ul style="list-style-type: none"> - ELEKTRO MARIBOR, Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor št. soglasja: 1112476 (4002-1282/2018-2) datum: 29.06.2018 - OBČINA MARIBOR, občinske ceste Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor št. soglasja: 35104-410/2017-3 datum: 27.12.2017 - MZI, DRSI, Sektor za upravljanje cest, Območje Maribor Ulica Vita Kraigherja 5, 2000 Maribor št. soglasja: soglasje ni potrebno datum: / - TELEKOM Slovenije, Titova cesta 38, 2000 Maribor št. soglasja: 65375-MB/1515-IV datum: 11.7.2018 - TELEMACH Tabor d.d., Cankarjeva 6, 2000 Maribor št. soglasja: TA-TG-SOG-2018-01 datum: 20.09.2018 - NIGRAD d.d., javna razsvetljava in semaforizacija Zagrebska cesta 30, 2000 Maribor št. soglasja: 2018-MNPD-JR-002 datum: 19.07.2018 - NIGRAD d.d., javne prometne površine Zagrebska cesta 30, 2000 Maribor št. soglasja: 2018-MNPD-C-006 datum: 19.07.2018 - NIGRAD d.d., javna kanalizacija Zagrebska cesta 30, 2000 Maribor št. soglasja: 2018-MNPD-K-048 datum: 19.07.2018 - MARIBORSKI VODOVOD, javno podjetje d.d., Jadranska cesta 24, 2000 Maribor št. soglasja: 11422/II/4 datum: 03.07.2018
	Soglasja v varovanih območjih	<ul style="list-style-type: none"> - ZVKD, Območna enota Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor

		št. soglasja: datum: - MOP, ARSO, narava Vojkova 1b, 1000 Ljubljana št. soglasja: soglasje ni potrebno datum: / - MKO, ARSO, Sektor območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor št. soglasja: 35508-357/2018-13 datum: 12.06.2019
	Soglasja za priključitev	
Način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe	oskrba s pitno vodo	
	oskrba z elektriko	
	odvajanje odpadnih voda	
	dostop do javne ceste	
Ocenjena vrednost objekta		
		1.435.000,00 EUR (brez DDV)
Velikost objekta	Zazidana površina	/
	Bruto tlorisna površina	/
	Neto tlorisna površina	/
	Bruto prostornina	/
	Neto prostornina	/
	Število etaž	/
	Tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	/
	Tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	/
	Absolutna višinska kota	/
	Relativne višinske kot etaž	/
	Najvišja višina objekta	/
	Število stanovanjskih enot	/
	Število ležišč	/
	Število parkirnih mest	/
Oblikovanje objekta	Fasada	/
	Orientacija slemena	/
	Naklon strehe	/
	Kritina	/
Odstotek zelenih površin	/	
Faktor zazidanosti	/	
Faktor izrabe zemljišča	/	
Odmiki od sosednjih zemljišč	/	
Druge značilnosti objekta	dolžina fekalne kanalizacije: 3319 m dolžina meteorne kanalizacije: 704 m dolžina zamenjave obstoječega vodovoda: 1287 m	

0.5	PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA
------------	--

00 Vodilna mapa:	Odgovorni vodja projekta:	Boštjan ROZMAN, udgi, G-2137
03 Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti: 03.1 NAČRT KANALIZACIJE Št. načrta: 3778/17-3.1	Projektant: Odg. projektant:	VODNOGOSPODARSKI BIRO MARIBOR d.o.o., Glavni trg 19c, 2000 Maribor, 02/234 65 06, rozman@vgb.si Boštjan ROZMAN, udgi, G-2137

GRAFIČNI PRIKAZ LEGE, VELIKOSTI IN OBLIKE OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU

Opomba:

G 1.2.1 – G 1.2.9 Gradbene situacije s katastrom so priložene v prikazih M 1:500