

Številka: 1.6.3-050-019/2023

Datum: 13.05.2024

V skladu z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015 z vsemi spremembami in dopolnitvami – v nadaljevanju ZJN-3) naročnik Slovenski državni gozdovi d.o.o., Rožna ulica 39, 1330 Kočevje, izdaja naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA CEN 2024_00015/G

Javno naročilo »Cenitve nepremičnin«, za Sklop 1: Gozdna zemljišča se odda:

Ponudniku:

Bogomil Breznik s.p., Planinska cesta 18, 1231 Ljubljana – Črnuče

Za ceno:

79,00 EUR brez DDV

Predmet javnega naročila je **izdelava cenitvenega poročila za oceno gozdnega zemljišča s parc.št. 214/14, v izmeri 279452 m², k.o. 945 – Bele Vode**. Cenitev se naroča za namen nakupa.

Cenitev mora vsebovati najmanj tri barvne fotografije zemljišč iz terenskega ogleda opravljene cenitve.

Cenitev mora zajemati oceno celotne površine parcele.

Rok za izvršitev pogodbene obveznosti (cenitveno poročilo) je do **16.05.2024**

Izbrani ponudnik je pri izvajanju del, ki so predmet tega javnega naročila, dolžan spoštovati vse zahteve povabila k oddaji ponudbe in prilog k povabilu ter celotne dokumentacije v zvezi z oddajo tega javnega naročila oz. sestavnih delov te dokumentacije.

OBRAZLOŽITEV

Družba Slovenski državni gozdovi d.o.o. (dalje: naročnik) je dne 11.10.2023 na Portalu javnih naročil objavljeno pod številko JN006629/2023-W01 objavila javno naročilo »Cenitev nepremičnin« za obdobje naročanja od sklenitve (uveljavitve) okvirnega sporazuma do 31.12.2025 z oznako pri naročniku: CEN 2024.

S ponudniki, ki so izpolnjevali vse zahteve in pogoje dokumentacije javnega naročila CEN 2024 po posameznem sklopu, je naročnik sklenil Okvirni sporazum CEN 2024 po posameznem sklopu, posamezne cenitve kot predmet posameznega javnega naročila pa naročnik oddaja na način odpiranja konkurence med tistimi ponudniki, ki so stranke Okvirnega sporazuma CEN 2024 za Sklop 1: Gozdna zemljišča. Naročnik konkurenco med navedenimi ponudniki odpira na način, da jih povabi k oddaji ponudbe.

Povabilo k oddaji ponudbe v predmetnem naročilu je bilo ponudnikom poslano preko informacijskega sistema e-JN z dnem 08.05.2024.

Javno odpiranje ponudb je potekalo dne 13.05.2024, z začetkom ob 10:00 uri, v informacijskem sistemu e-JN.

Naročnik je v navedenem postopku pravočasno prejel naslednje ponudbe:

Zap. št.	Naziv	Ponudbena cena
1	Korzo d.o.o.	480,00
2	Bogomil Breznik s.p.	79,00

Merilo za oddajo naročila je skladno z razpisno dokumentacijo javnega naročila CEN 2024 najnižja ponujena cena za naročnika in sicer:

- kot cena v EUR brez DDV, če ponudbo podaja s.p. ali druga pravna oseba,
- kot cena v EUR bruto znesek povečan za 9,38 % prispevkov (PIZ in ZZ), če račun izdaja avtorska agencija,
- kot cena v EUR bruto znesek povečano za pribitek 9,38 % (PIZ in ZZ), če se plačilo izvede fizični osebi z avtorsko pogodbo (v tem primeru mora ponudnik podati izjavo o zaposlitvi oziroma mora biti ta izjava vključena v avtorsko pogodbo).

Naročnik je ugotovil, da je ponudba v izreku te odločitve navedenega ponudnika v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna. Ponudba v celoti ustreza potrebam in zahtevam naročnika določenim v dokumentaciji ter zahtevam iz povabila k oddaji ponudbe. Ponudba je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedogovorjeno dogovarjanje ali korupcija, ne vsebuje elementov neobičajno nizke cene in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika, ter je glede na merilo za oddajo naročila najnižja ponudba. S tem je utemeljen izrek te odločitve.

Pogodba o izvedbi predmetnega javnega naročila je med izbranim ponudnikom in naročnikom sklenjena z dnem sprejema in objave te odločitve, tako kot je to navedeno v zadevnem povabilu k oddaji ponudbe in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila CEN 2024.

PRAVNI POUK: V skladu s 3. odstavkom 5. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami) je zoper odločitev o oddaji javnega naročila pravno varstvo zagotovljeno v sodnem postopku v skladu z zakonom, ki ureja obligacijska razmerja.

Pripravila: Tanja Ivanež

Pregledala: ZA Lea Žabkar

Branko Štunf
Direktor sektorja za nepremičnine

Vročiti:

- vsem ponudnikom preko portala javnih naročil
- arhiv naročnika

