Podpisnik: Marjan Šarec
Izdajatelj: SIGOV-CA
Številka certifikata: 3578A23100000000567DE1F2
Potek veljavnosti: 02. 06. 2027
Čas podpisa: 14. 05. 2024 08:21
Št. dokumenta: 430-487/2023-89
DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana

T: 01 471 22 11
F: 01 471 29 78
E: glavna.pisarna@mors.si
www.mors.si

Številka: 430-487/2023-89
Datum: 14. 05. 2024

V skladu z 90. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22-odl. US, 100/22-ZNUZSZS, 28/23 in 88/23-ZOPNN-F), Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik) v postopku oddaje javnega naročila, sprejme naslednjo

SPREMEMBA ODLOČITVE O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA
MORS 415/2023-ODP
Čiščenje poslovnih prostorov, okoljsko manj obremenjujoča storitev,
II. sklop – dolenjsko-kočevsko območje,
VI. sklop – novogoriško območje

S to spremembo odločitve se razveljavi Odločitev o oddaji javnega naročila št. 430-487/2023-81 z dne 7. 5. 2024, za II. sklop – dolenjsko-kočevsko območje in za VI. sklop – novogoriško območje.

Naročnik je po objavi odločitve št. 430-487/202381 z dne 7.5.2024 ugotovil, da je prišlo v sklopu II in VI do nepravilnost. Z namenom odprave nezakonitosti predmetne odločitve, naročnik na lastno pobudo spreminja in sprejema novo odločitev za sklop II in IV, s katero nadomesti prejšnjo, kot sledi.

V postopku oddaje javnega naročila po odprtem postopku **MORS 415/2023-ODP, Čiščenje poslovnih prostorov, okoljsko manj obremenjujoča storitev,** se izbere:

- **za II. sklop – dolenjsko-kočevsko območje,** ponudba ponudnika CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 85, 2000 Maribor, ki je predložil ponudbo št. 21/2024, z dne 3. 4. 2024.

Naročnik bo z izbranim ponudnikom ne glede na vrednost ponudbe, za obdobje 48 mesecev, sklenil pogodbo v okvirni vrednosti 3.383.000,00 EUR z DDV. Naročnik se ne zavezuje dosegati pogodbene vrednosti in ne nosi odškodninske odgovornosti za njeno nedoseganje.

- **Za VI. sklop – novogoriško območje,** ponudba ponudnika CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 85, 2000 Maribor, ki je predložil ponudbo št. 21/2024, z dne 3. 4. 2024,

Naročnik bo z izbranim ponudnikom ne glede na vrednost ponudbe, za obdobje 48 mesecev, sklenil pogodbo v okvirni vrednosti 640.000,00 EUR z DDV. Naročnik se ne zavezuje dosegati pogodbene vrednosti in ne nosi odškodninske odgovornosti za njeno nedoseganje.

O b r a z l o ž i t e v :

Naročnik je po izpolnitvi vseh zakonskih pogojev in zahtev v postopku oddaje javnega naročila po odprtem postopku, MORS 415/2023-ODP, Čiščenje poslovnih prostorov, okoljsko manj

obremenjujoča storitev, za II. in VI. sklop, do roka, določenega za oddajo ponudb, prejel naslednje pravočasne ponudbe:

II. sklop – dolenjsko-kočevsko območje

ZŠ	ponudnik	številka in datum ponudbe
1	CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 85, 2000 Maribor	21/2024, z dne 3. 4. 2024
2	VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana	19/2024, z dne 4. 4. 2024
3	PANHYGIA ČIŠČENJE IN TRGOVINA D.O.O., Parmova ulica 53, 1000 Ljubljana	13-24/LR, z dne 2. 4. 2024
4	INLESK, družba za čiščenje d.o.o., Partizanska cesta 13a, 2000 Maribor	Č04-2024, z dne 29. 3. 2024
5	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana	mar.24, z dne 2. 4. 2024
6	B + N SL Facility Services, storitve in trgovina, d.o.o., Tržaška cesta 53, 2000 Maribor	95/24, z dne 3. 4. 2024
7	Skupna ponudba AKTIVA ČIŠČENJE d.o.o. in AKTIVA TS, storitveno podjetje d.o.o., Ljubljanska cesta 12f, 1236 Trzin	24-0113-1, z dne 26. 3 .2024

VI. sklop – novogoriško območje

ZŠ	ponudnik	številka in datum ponudbe
1	CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 85, 2000 Maribor	21/2024, z dne 3. 4. 2024
2	VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana	19/2024, z dne 4. 4. 2024
3	PANHYGIA ČIŠČENJE IN TRGOVINA D.O.O., Parmova ulica 53, 1000 Ljubljana	13-24/LR, z dne 2. 4. 2024
4	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana	mar.24, z dne 2. 4. 2024
5	B + N SL Facility Services, storitve in trgovina, d.o.o., Tržaška cesta 53, 2000 Maribor	95/24, z dne 3. 4. 2024
6	Skupna ponudba AKTIVA ČIŠČENJE d.o.o. in AKTIVA TS, storitveno podjetje d.o.o., Ljubljanska cesta 12f, 1236 Trzin	24-0113-1, z dne 26. 3. 2024

Ponudnik Valina družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., je dne 26.4.2024 posredoval dopis, s predloženimi popravljenimi predračuni za sklop II, III, IV in V, kjer je želel spremeniti vrednosti prvotno oddanih ponudb. Ker spremembe ponudb po roku za oddajo niso dopustne, naročnik sprememb ne sme sprejeti. Ponudnik se je v dopisu opredelil, da v tem primeru odstopa od oddane ponudbe za predmetne sklope.

Naročnik je po izvedenem javnem odpiranju ponudb najprej preveril izpolnjevanje tehničnih in drugih strokovnih zahtev in pogojev iz razpisne dokumentacije št. 430-487/2023-18 z dne 21.2.2024.

Naročnik je pri pregledu ponudbe ponudnika VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana ugotovil, da:

- je ponudnik priložil referenčna potrdila z navedbo, da je bila potrjena realizacija izvajana v času do dne 29.2.2024, kar je neustrezno oz. nedopustno. Naročnik je namreč dopuščal predložitev referenc znotraj obdobja zadnjih štirih let (leto 2020, 2021, 2022 in 2023).

- ne izpolnjuje tehnično-strokovnega pogoja iz poglavja III., točke 4.4 Strokovna usposobljenost, saj ni predložil zahtevanega dokazila o strokovni usposobljenosti najmanj ene osebe, ki bo nadzorovala izvajanje predmeta javnega naročila, z najmanj višjo strokovno izobrazbo iz sanitarne, kemijske, zdravstvene ali farmacevtske smeri. Naročnik pojasnjuje, da se ta del ponudbe nanaša na tehnične specifikacije, ki se jih skladno s 6. odstavkom 89. člena ne sme dopolnjevati.

Iz navedenega sledi, da je ponudba ponudnika za sklop VI označena kot nedopustna in izločena iz nadaljnje obravnave.

Pri pregledu ponudbe ponudnika INLESK, družba za čiščenje d.o.o., Partizanska cesta 13a, 2000 Maribor, je naročnik ugotovil, da:

- da je za sklop II priložil referenco (Indoma d.o.o.), iz katere je razvidno, da se nanaša na »več pogodb z etažnimi lastniki večstanovanjskih stavb«, pri čemer v nadaljevanju le te niso navedene/opredeljene. Dalje je razvidno, da je bila potrjena vrednostna realizacija izvajana v času vključno od dne 1.1.2020 do dne 31.1.2023, kar je sporno. Naročnik zaradi umanjkanja navedbe predmetnih pogodb z navedbo od katerega dne dalje so veljavne, tega podatka ne more preveriti. Dalje pa je iz javno dostopnih evidenc in priloženega dokumenta, redni izpis iz sodnega registra, jasno razvidno, da je bila družba INLESK d.o.o. ustanovljena dne 1.4.2021, torej pred tem dnem ni mogla poslovati. Iz navedenega sledi, da je priložena referenca neustrezna.

- da je za sklop III priložil referenco (Comtrade nepremičnne d.o.o.), iz katere je razvidno, da se nanaša referenčno čiščenje prostorov na pogodbo z dne 3.2.2020. Dalje je razvidno, da je bila potrjena vrednostna realizacija izvajana v času vključno od dne 1.6.2020 do dne 31.1.2023, kar je sporno. Iz javno dostopnih evidenc in priloženega dokumenta, redni izpis iz sodnega registra, je jasno razvidno, da je bila družba INLESK d.o.o. ustanovljena dne 1.4.2021, torej pred tem dnem ni mogla poslovati. Iz navedenega sledi, da je priložena referenca neustrezna.

- da je za sklop III priložil referenco (Surovina d.o.o.), iz katere je razvidno, da se nanaša referenčno čiščenje prostorov na pogodbo z dne 30.12.2019. Dalje je razvidno, da je bila potrjena vrednostna realizacija izvajana v času vključno od dne 1.1.2020 do dne 31.1.2023, kar je sporno. Iz javno dostopnih evidenc in priloženega dokumenta, redni izpis iz sodnega registra, je jasno razvidno, da je bila družba INLESK d.o.o. ustanovljena dne 1.4.2021, torej pred tem dnem ni mogla poslovati. Iz navedenega sledi, da je priložena referenca neustrezna

- ne izpolnjuje tehnično-strokovnega pogoja iz poglavja III., točke 4.4 Strokovna usposobljenost, najmanj ene osebe, ki bo nadzorovala izvajanje predmeta javnega naročila, z najmanj višjo strokovno izobrazbo iz sanitarne, kemijske, zdravstvene ali farmacevtske smeri. Ponudnik je sicer priložil zahtevano dokazilo o strokovni usposobljenosti ene osebe, vendar pa je iz priložene pogodbe o zaposlitvi za določen čas, jasno razvidno, da je le ta potekla dne 20.4.2024. Iz navedenega sledi, da ponudnik ni uspel dokazati, da bo v času izvajanja predmeta javnega naročila, zagotavljal zahtevano, najmanj eno strokovno usposobljeno osebo. Naročnik pojasnjuje, da se ta del ponudbe nanaša na tehnične specifikacije, ki se jih skladno s 6. odstavkom 89. člena ne sme dopolnjevati.

Iz navedenega sledi da je ponudba ponudnika označena kot nedopustna in izločena iz nadaljnje obravnave.

Pri pregledu ponudb ostalih ponudnikov CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., B + N SL Facility Services, storitve in trgovina, d.o.o., skupna ponudba AKTIVA ČIŠČENJE d.o.o. in AKTIVA TS, storitveno podjetje d.o.o. in PANHYGIA ČIŠČENJE IN TRGOVINA D.O.O., nepravilnosti pri pregledu izpolnjevanja tehničnih in drugih strokovnih zahtev in pogojev iz razpisne dokumentacije št. 430-487/2023-18 z dne 21.2.2024, naročnik ni ugotovil.

Vsi ponudniki so k ponudbi priložili:

- ustrezna referenčna dokazila skladno s poglavjem III, točka 4.2.,
- ustrezna dokazila o izpolnjevanju pogojev iz Uredbe o zelenem javnem naročanju skladno s poglavjem III, točka 4.3. in poglavjem V, točko 7.1. in 7.2,
- ustrezna dokazila za zahtevano strokovno usposobljenost skladno s poglavjem III, točka 4.4.,
- opis tehnologije čiščenja, seznam in navedba tehnološke opreme, ter opis zagotavljanja nadzora skladno s poglavjem V, točko 6.

V nadaljevanju je naročnik zgoraj navedene tehnično ustrezne ponudbe ponudnikov preveril še iz vidika ugotavljanja računskih napak. Računskih napak naročnik ni odkril.

Naročnik je nato ponudbe po posameznih pozicijah razvrstil glede na objavljeno ocenjevalno merilo iz razpisne dokumentacije št. 430-487/2023-18 z dne 21. 2. 2024, kot sledi:

	Kriterij	Max. število točk
A	**MERILO CENA**	
A 1	**cena za 1 m² - obračunski**	**50**
A 2	**cena režijske ure**	**20**
B	**MERILO – CERTIFIKATI**	
B 1	**certifikat družbeno odgovoren delodajalec ISO 26000 oz. enakovredno**	**5**
B 2	**vzpostavljen sistem okoljskega ravnanja ISO 14001 oz. enakovredno**	**5**
C	**MERILO – SOCIALNI VIDIKI**	
C 1	**vključenost v socialni dialog**	**5**
C 2	**delež zaposlenih invalidov za nedoločen čas**	**5**
C 3	**delež zaposlenih mladih za nedoločen čas**	**5**
C 4	**delež zaposlenih starejših za nedoločen čas**	**5**
	S K U P A J :	**100**

Naročnik je ponudbe ponudnikov za namene razvrščanja in ocenjevanja ponudb, pregledal kot sledi.

Vsi ponudniki so za merilo A1 in A2 prejeli število točk, na osnovi objavljenega izračuna, upoštevajoč njihovo podano ceno za m2 obračunski in ceno režijske ure. Točke so razvidne iz spodnje tabele po sklopih.

Vsi ponudniki so za merila C2, C3 in C4 prejeli število točk, na osnovi objavljenega izračuna, upoštevajoč uradne podatke, ki jih je naročnik prejel s strani ZZZS, na osnovi predloženih pooblastil. Točke so razvidne iz spodnje tabele po sklopih.

Dodelitev točk za merila B1, B2 in C1:

Ponudnika skupne ponudbe AKTIVA ČIŠČENJE d.o.o. in AKTIVA TS, storitveno podjetje d.o.o., sta za merilo B1 prejela 5 točk, k ponudbi sta priložila certifikat družini prijazno podjetje, za merilo B2 sta prejela 5 točk, k ponudni sta priložila veljaven certifikat ISO 14001 in za merilo C1, sta prejela 5 točk, k ponudbi sta priložila etični kodeks in pravilnik o izvajanju ukrepov družini prijazno podjetje.

Ponudnik PANHYGIA ČIŠČENJE IN TRGOVINA d.o.o., je za merilo B1 prejel 5 točk, k ponudbi je priložil interni akt Poslovnik sistemov (za sistem vodenja kakovosti), za merilo B2 je prejel 5 točk, k ponudbi je priložil interni akt Poslovnik sistemov (za sistem ravnanja z okoljem) in za merilo C1, je prejel 0 točk, k ponudbi je sicer priložil etični kodeks iz katerega pa niso razvidne konkretne pravice, ki jih nudijo. Ponudnik je priložil tudi lastno izjavo o dodatnih oz. boljših pravicah, vendar pa ni priložil zahtevanih dokazil ali internih aktov, iz katerih bi lahko naročnik potrdil navedbe iz priložene izjave.

Ponudnik EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., je za merilo B1 prejel 5 točk, k ponudbi je priložil veljaven certifikat družbeno odgovoren delodajalec, za merilo B2 je prejel 5 točk, k ponudbi je priložil veljaven certifikat ISO 14001, ter certifikat green star in za merilo C1, je prejel 5 točk, k ponudbi je priložil podjetniško kolektivno pogodbo.

Ponudnik CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., je za merilo B1 prejel 5 točk, k ponudbi je priložil veljaven certifikat družbeno odgovoren delodajalec, za merilo B2 je prejel 5 točk, k ponudbi je priložil veljaven certifikat ISO 14001 in za merilo C1, je prejel 5 točk, k ponudbi je priložil pravilnik o izrabi letnega dopusta in regresa, pravilnik o delovnem času, akt o izplačilu nagrad iz poslovne uspešnosti in obdarovanju otrok staršev zaposlenih in interni akt o politiki spoštovanja etičnih in poslovnih standardov in preprečevanje korupcije.

Ponudnik B + N SL Facility Services, storitve in trgovina, d.o.o., je za merilo B1 prejel 5 točk, k ponudbi je priložil veljaven certifikat družbeno odgovoren delodajalec, za merilo B2 je prejel 5 točk, k ponudbi je priložil veljaven certifikat ISO 14001 in za merilo C1, je prejel 5 točk, k ponudbi je priložil sklep o določitvi dodatnih dni dopusta, interni akt o povišanem znesku izplačila regresa, akt o izplačilu delovne uspešnosti, akt o izplačilu posebne nagrade, in akt o dodatnih motivacijskih nagradah za zaposlene.

Naročnik je kot zadnje, vse ponudnike preveril preko sistema e-Dosje (razlogi za izključitev in pogoji za sodelovanje). Nepravilnosti pri ponudnikih ni bilo.

Pregled in razvrstitev ponudnikov po sklopih:

Ponudnik	*cena za m2 obrač.* / **A 1 - točke**	*cena režijske ure* / **A 2 - točke**	**B 1**	**B 2**	**C 1**	**C 2**	**C 3**	**C4**	**Skupaj št. točk**
II. sklop – dolenjsko-kočevsko območje									
CELOVITE STORITVE d.o.o.	**0,0993 / 48,65**	**0,01 / 20**	**5**	**5**	**5**	**3**	**2**	**5**	**93,65**
EES SISTEMI d.o.o.	0,0966 / 50,00	13,91 / 0,01	5	5	5	1	2	5	**73,01**
Skupna ponudba AKTIVA ČIŠČENJE d.o.o. in AKTIVA TS	0,1252 / 38,59	9,76 / 0,02	5	5	5	5	3	5	**66,61**
PANHYGIA ČIŠČENJE IN TRGOVINA D.O.O.	0,1159 / 41,68	12,20 / 0,02	5	5	0	3	3	5	**62,70**
B + N SL Facility Services d.o.o.	0,1442 / 33,50	13,42 / 0,01	5	5	5	5	2	5	**60,51**
VI. sklop – novogoriško območje									
CELOVITE STORITVE d.o.o.	**0,1207 / 50,00**	**0,01 / 20**	**5**	**5**	**5**	**3**	**2**	**5**	**95,00**
EES SISTEMI d.o.o.	0,1756 / 34,38	13,91 / 0,01	5	5	5	1	2	5	**57,39**
Skupna ponudba AKTIVA ČIŠČENJE d.o.o. in AKTIVA TS	0,1618 / 37,30	9,76 / 0,02	5	5	5	5	3	5	**65,32**
PANHYGIA ČIŠČENJE IN TRGOVINA D.O.O.	0,1817 / 33,21	12,20 / 0,02	5	5	0	3	3	5	**54,23**
B + N SL Facility Services d.o.o.	0,2277 / 26,50	13,42 / 0,01	5	5	5	5	2	5	**53,51**

Naročnik je skladno z zgornjimi navedbami ugotovil, da je za sklop II – dolenjsko-kočevsko območje in sklop VI - novogoriško območje, najugodnejša ponudba ponudnika CELOVITE STORITVE d.o.o., za katero ne obstajajo razlogi za izključitev, izpolnjuje pogoje za sodelovanje, ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, ni ocenjena za neobičajno nizko, kar pomeni, da je ponudba navedenega ponudnika v skladu z 29. točko 1. odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna, zato jo je naročnik tudi izbral.

Na podlagi navedenega je bilo odločeno, kot je razvidno iz izreka te odločitve.

Pravni pouk:
Zoper to odločitev je možno preko e-Revizije, najkasneje v 8 (osmih) delovnih dneh od dneva objave odločitve na portalu javnih naročil, vložiti zahtevek za revizijo postopka javnega naročila. Zahtevku za revizijo je dolžan predložiti potrdilo o plačilu takse v višini 6.000,00 EUR za posamezni sklop, na transakcijski račun Ministrstva za finance št: 01100-1000358802 (odprt pri Banka Slovenije, Slovenska 35, 1000 Ljubljana), SWIFT KODA: BS LJ SI 2X; IBAN: SI56011001000358802 na sklic 11 16110-7111290-00106024.

Marjan Šarec
minister

Posredovano:
- portalu javnih naročil za objavo odločitve.