



Datum: 18.07.2024

Naročnik, **ZDRAVSTVENI DOM DR. FRANCA AMBROŽIČA, Postojna, Prečna ulica 2, 6230 Postojna**, podaja na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju: ZJN-3), v zadevi javnega naročila za izbiro najugodnejšega ponudnika v postopku oddaje naročila male vrednosti za javno naročilo **Ureditev ambulantnih prostorov za izvajanje programa Centra za duševno zdravje otrok in mladostnikov**, številka objave na Portalu JN: JN004651/2024-SL1/01, dne 03.07.2024, naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

1. Kot najugodnejši ponudnik za javno naročilo **Ureditev ambulantnih prostorov za izvajanje programa Centra za duševno zdravje otrok in mladostnikov**, številka objave na Portalu JN: JN004651/2024-SL1/01, dne 03.07.2024, se izbere ponudnik **ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana**, s končno ponudbeno ceno **158.036,56 EUR brez DDV**.
2. Ponudbi ponudnikov
 - STANOVANJSKA, družba za poslovanje z nepremičninami, gradbeništvo, projektiranje, inženiring in ostale storitve, d.o.o., Tržaška cesta 034A, 6230 Postojna
 - KOINSTAL inštalacije in trgovina d.o.o., Gažon 001C, Koper, 6274 Šmarjesta dopustni, vendar glede na merilo (ponudbena vrednost v EUR brez DDV) nista najugodnejši.

O b r a z l o ž i t e v

Skladno s (1) in (2) odstavkom 33. člena ZJN-3 (priložnostno skupno naročanje):

- **Občina Postojna**, Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna
- **Občina Pivka**, Kolodvorska cesta 5, 6257 Pivka

za izvedbo in odločanje v postopku tega naročila pooblaščajo javni zavod **ZDRAVSTVENI DOM DR. FRANCA AMBROŽIČA, Postojna, Prečna ulica 2, 6230 Postojna**, za naslednje faze oddaje javnega naročila:

- priprava dokumentacije
- objava javnega naročila
- podajanje pojasnil
- odpiranje ponudb
- poziv za dopolnitev ponudb
- ocenjevanje ponudb
- poročilo o oddaji
- priprava izbora in odločitev skladno z 89. členom ZJN-3
- izvedba postopkov v primeru uveljavljanja pravnega varstva ponudnikov.

Javni zavod **ZDRAVSTVENI DOM DR. FRANCA AMBROŽIČA, Postojna, Prečna ulica 2, 6230 Postojna**, bo kot pooblaščenec to naročilo izvedel v imenu in za račun naročnikov:

- **Občina Postojna**, Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna, in
- **Občina Pivka**, Kolodvorska cesta 5, 6257 Pivka

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 11.07.2024 in se je začelo ob 11:00 uri na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/eJN2>.

Do roka za oddajo ponudb so pravočasno prispele tri (3) ponudbe:

Zap. št.	Ponudnik	Čas oddaje
1	ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana	11.07.2024 07:33
2	STANOVANJSKA, družba za poslovanje z nepremičninami, gradbeništvo, projektiranje, inženiring in ostale storitve, d.o.o., Tržaška cesta 034A, 6230 Postojna	11.07.2024 09:18
3	KOINSTAL inštalacije in trgovina d.o.o., Gažon 001C, Koper, 6274 Šmarje	11.07.2024 09:39

Ponudniki so predložili naslednjo ponudbeno ceno:

Zap. št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost brez DDV
1	ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana	213.562,91
2	STANOVANJSKA, družba za poslovanje z nepremičninami, gradbeništvo, projektiranje, inženiring in ostale storitve, d.o.o., Tržaška cesta 034A, 6230 Postojna	178.871,63
3	KOINSTAL inštalacije in trgovina d.o.o., Gažon 001C, Koper, 6274 Šmarje	178.120,80

Na podlagi ponudbene dokumentacije je naročnik ugotovil, da so vse tri ponudnike velja, da izpolnjujejo pogoje za sodelovanje in zanje ne obstajajo razlogi za izključitev ter njihove ponudbe ustrezajo potrebam in zahtevam naročnika, določenih v tehnični dokumentaciji ter so prispele pravočasno in pri njih ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija.

Zato je najprej izvedel sestanek s ponudniki, z namenom predstavitve specifičnosti javnega naročila in nato vse tri ponudnike povabil k neposrednim pogajanjem.

Ponudniki so bili pozvani, da najpozneje do 17.07.2024 do 11:00 ure preko sistema e-JN podajo popust v neposrednih podajanjih.

Do roka sta podala popust ponudnika:

- ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana
- STANOVANJSKA, družba za poslovanje z nepremičninami, gradbeništvo, projektiranje, inženiring in ostale storitve, d.o.o., Tržaška cesta 034A, 6230 Postojna

Zap. št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost brez DDV	Popust	Končna ponudbena vrednost v popustom
1	ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana	213.562,91	26%	158.036,56
2	STANOVANJSKA, družba za poslovanje z nepremičninami, gradbeništvo, projektiranje, inženiring in ostale storitve, d.o.o., Tržaška cesta 034A, 6230 Postojna	178.871,63	10%	160.984,47
3	KOINSTAL inštalacije in trgovina d.o.o., Gažon 001C, Koper, 6274 Šmarje	178.120,80	Ni podal popusta	178.120,80

Strokovna komisija za odpiranje in ocenjevanje ponudb je najprej prejete ponudbe rangirala glede na merilo za izbiro najugodnejše ponudbe, ki je ponudbena vrednost v EUR brez DDV.

Zap. št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost brez DDV	Rang
1	ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana	158.036,56	1
2	STANOVANJSKA, družba za poslovanje z nepremičninami, gradbeništvo, projektiranje, inženiring in ostale storitve, d.o.o., Tržaška cesta 034A, 6230 Postojna	160.984,47	2
3	KOINSTAL inštalacije in trgovina d.o.o., Gažon 001C, Koper, 6274 Šmarje	178.120,80	3

Ugotovitve glede ponudbe:

Zap. št.	Ponudnik	Ugotovitve
1	ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana	Ponudba izbranega ponudnika je dopustna: • za ponudnika ne obstajajo razlogi za izključitev in ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, • njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, • ponudba je prispela pravočasno, • pri ponudbi ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, • naročnik ponudbe ni ocenil za neobičajno nizko in • ponudbena cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika ter glede na razpisana merila najugodnejša ponudba.
2	STANOVANJSKA, družba za poslovanje z nepremičninami, gradbeništvo, projektiranje, inženiring in ostale storitve, d.o.o., Tržaška cesta 034A, 6230 Postojna	Ponudba ponudnika je dopustna: • za ponudnika ne obstajajo razlogi za izključitev in ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, • njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, • ponudba je prispela pravočasno, • pri ponudbi ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, • naročnik ponudbe ni ocenil za neobičajno nizko in • ponudbena cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika • vendar glede na razpisana merila ni najugodnejša ponudba.

Zap. št.	Ponudnik	Ugotovitve
3	KOINSTAL inštalacije in trgovina d.o.o., Gažon 001C, Koper, 6274 Šmarje	Ponudba ponudnika je dopustna: • za ponudnika ne obstajajo razlogi za izključitev in ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, • njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, • ponudba je prispela pravočasno, • pri ponudbi ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, • naročnik ponudbe ni ocenil za neobičajno nizko in • ponudbena cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika • vendar glede na razpisana merila ni najugodnejša ponudba.

Pravni pouk:

Ponudnik lahko v roku 5 (pet) delovnih dni od objave te odločitve na portalu javnih naročil v skladu s 25. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju: ZPVPJN) v zvezi s prvim odstavkom 90. člena ZJN-3, vloži zahtevek za revizijo. Zahtevek mora biti obrazložen. Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija. Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse obvezne sestavine, navedene v 15. členu ZPVPJN. Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse iz 71. člena ZPVPJN. Vlagatelj zahtevka za revizijo mora ob vložitvi zahtevka plačati takso v višini 3.856,09 EUR na račun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802. Na plačilnem nalogu je potrebno vpisati sklic na številko: model 11 16110-7111290- 00465124.

prim. Irena Vatovec, dr.med., spec.druž.med
direktorica



Vročiti: Portal javnih naročil