Mestna občina
Novo mesto

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Župan

T: 07 39 39 244
mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 433-0042/2023 - 28
Datum: 13. 6. 2024

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, ki jo zastopa župan mag. Gregor Macedoni, izdaja na podlagi določila 2. odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F– v nadaljevanju ZJN-3) ter na podlagi pregleda in ocenitve ponudb, prispelih za javno naročilo »Rekonstrukcija stare šole Gabrje v dvooddelčni vrtec«, ki jih je naročnik pridobil v postopku naročila male vrednosti, naslednjo

O D L O Č I T E V

Javno naročilo »Rekonstrukcija stare šole Gabrje v dvooddelčni vrtec«, se odda ponudniku BGP GRADNJE d.o.o., s sedežem na naslovu Gradac 135, p. Gradac, za vrednost 689.476,86 EUR brez DDV oziroma 841.161,77 EUR z DDV.

Ponudbe ponudnikov MALKOM Novo mesto d.o.o., s sedežem na naslovu Košenice 86, p. Novo mesto, KOSTAK d.d., s sedežem na naslovu Leskovška cesta 2a, p. Krško, INOBAČKA d.o.o. Novi Sad, s sedežem na naslovu Železnička 3, p. Novi Sad, Srbija, ADAPTACIJE- VZDRŽEVANJE d.o.o., s sedežem na naslovu Ribičičeva ulica 21, p. Ljubljana, GPI TEHNIKA d.o.o., s sedežem na naslovu Dolenje Kamence 56, p. Novo mesto, TGH, d.o.o., s sedežem na naslovu Zadružna cesta 16, p. Črnomelj, EMIX d.o.o., s sedežem na naslovu Smolenja vas, p. Novo mesto, JANKO TEAM d.o.o., s sedežem na naslovu Gorenje Sušice 1a, p. Uršna sela, GIB GRADNJE d.o.o., s sedežem na naslovu Žalna 13a, p. Grosuplje, CGP, d.d. s sedežem na naslovu Ljubljanska cesta 36, p. Novo mesto, za javno naročilo »Rekonstrukcija stare šole Gabrje v dvooddelčni vrtec«, se zavrnejo kot nedopustne.

Obrazložitev:

Naročnik Mestna občina Novo mesto je na Portalu javnih naročil, pod št. objave JN008339/2023-W01 dne 20.12.2023, objavil javni razpis »Rekonstrukcija stare šole Gabrje v dvooddelčni vrtec«, po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom ZJN-3. Pod št. objave JN008339/2023-K01 z dne 22. 12. 2023, JN008339/2023-K02 z dne 4. 1. 2024 in JN008339/2023-K03 z dne 17. 1. 2024 so bili objavljeni popravki razpisne dokumentacije. Predmet javnega naročila je ureditev dveh oddelkov vrtca s predelavo stare šole Gabrje, ki zajema navedena dela v skladu s popisom del.

Na dan odpiranja ponudb, dne 24. 1. 2024, je naročnik prejel ponudbe ponudnikov BGP GRADNJE d.o.o., s sedežem na naslovu Gradac 135, p. Gradac, MALKOM Novo mesto d.o.o., s sedežem na naslovu Košenice 86, p. Novo mesto, KOSTAK d.d., s sedežem na naslovu Leskovška cesta 2a, p. Krško, INOBAČKA d.o.o. Novi Sad, s sedežem na naslovu Železnička 3, p. Novi Sad, Srbija, ADAPTACIJE- VZDRŽEVANJE d.o.o., s sedežem na naslovu Ribičičeva ulica 21, p. Ljubljana, GPI TEHNIKA d.o.o., s sedežem na naslovu Dolenje Kamence 56, p. Novo mesto, TGH, d.o.o., s sedežem na naslovu Zadružna cesta 16, p. Črnomelj, EMIX d.o.o., s sedežem na naslovu Smolenja vas, p. Novo mesto, JANKO TEAM d.o.o., s sedežem na naslovu Gorenje Sušice 1a, p. Uršna sela, GIB GRADNJE d.o.o., s sedežem na naslovu Žalna 13a, p. Grosuplje, CGP, d.d. s sedežem na naslovu Ljubljanska cesta 36, p. Novo mesto. Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu S-Procurement. Nepravočasnih ponudb ni bilo. Potek odpiranja je razviden iz zapisnika o javnem odpiranju ponudb, ki je sestavni del naročnikove dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Ponudnik BGP GRADNJE d.o.o. je za izvedbo predmeta javnega naročila ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	861.846,07 EUR
DDV 22%	189.606,14 EUR
SKUPAJ z DDV	1.051.452,21 EUR

Ponudnik MALKOM Novo mesto d.o.o. je za izvedbo predmeta javnega naročila ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	1.026.485,02 EUR
DDV 22%	225.826,70 EUR
SKUPAJ z DDV	1.252.311,72 EUR

Ponudnik KOSTAK d.d. je za izvedbo predmeta javnega naročila ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	946.739,62 EUR
DDV 22%	208.282,72 EUR
SKUPAJ z DDV	1.155.022,34 EUR

Ponudnik INOBAČKA, d.o.o. je za izvedbo predmeta javnega naročila ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	800.270,97 EUR
DDV 22%	176.059,61 EUR
SKUPAJ z DDV	976.330,58 EUR

Ponudnik ADAPTACIJE-VZDRŽEVANJE d.o.o. je za izvedbo predmeta javnega naročila ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	1.099.902,29 EUR
DDV 22%	241.978,50 EUR
SKUPAJ z DDV	1.341.880,79 EUR

Ponudnik GPI TEHNIKA d.o.o. je za izvedbo predmeta javnega naročila ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	845.618,62 EUR
DDV 22%	186.036,10 EUR
SKUPAJ z DDV	1.031.654,72 EUR

Ponudnik TGH, d.o.o. je za izvedbo predmeta javnega naročila ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	891.520,55 EUR
DDV 22%	196.134,52 EUR
SKUPAJ z DDV	1.087.655,07 EUR

Ponudnik EMIX d.o.o. je za izvedbo predmeta javnega naročila ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	836.492,53 EUR
DDV 22%	184.028,36 EUR
SKUPAJ z DDV	1.020.520,89 EUR

Ponudnik GIB GRADNJE, d.o.o. je za izvedbo predmeta javnega naročila ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	1.463.942,91 EUR
DDV 22%	322.067,44 EUR
SKUPAJ z DDV	1.786.010,35 EUR

Ponudnik JANKO TEAM d.o.o. je za izvedbo predmeta javnega naročila ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	933.313,04 EUR
DDV 22%	205.328,87 EUR
SKUPAJ z DDV	1.138.641,90 EUR

Ponudnik CGP, d.d. je za izvedbo predmeta javnega naročila ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	1.037.263,11 EUR
DDV 22%	228.197,88 EUR
SKUPAJ z DDV	1.265.460,99 EUR

Naročnik je na podlagi ocenjene vrednosti s sklepom o začetku postopka javnega naročila za izvedbo predmetne investicije zagotovil sredstva v višini 850.000,00 EUR skladu z Odlokom o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2024 (DUL, št. 18/2023), na proračunski postavki 2302091127 Preureditev stare šole Gabrje za namen vrtca, konto 420402, ter v NRP OB085-22-0015.

Naročnik je zaradi predvidenih pogajanj glede končne ponudbene cene vse ponudbe preveril z vidika izpolnjevanja pogojev za priznanje sposobnosti in izpolnjevanja preostalih zahtev razpisne dokumentacije. Ugotovil je, da ponudnik INOBAČKA, d.o.o., Novi Sad, Srbija ni priložil Popisov del. V skladu s 6. točko 89. člena ZJN-3 ponudnika ne smemo pozivati na dopolnitev cene brez DDV na enoto, vrednosti postavke brez DDV in skupne vrednosti ponudbe brez DDV, zato ponudnika Inobačka, d.o.o. nismo pozivali k dopolnitvi Popisov del. Iz navedenega razloga je bila ponudba ponudnika Inobačka, d.o.o. izločena iz nadaljnjega izbirnega postopka.

Naročnik je pri pregledu ugotovil, da ponudbe ponudnikov BGP GRADNJE d.o.o., MALKOM Novo mesto d.o.o, KOSTAK d.d., ADAPTACIJE- VZDRŽEVANJE d.o.o., GPI TEHNIKA d.o.o., TGH, d.o.o., EMIX d.o.o., JANKO TEAM d.o.o., GIB GRADNJE d.o.o., CGP, d.d., presegajo naročnikova zagotovljena sredstva. Naročnik je v skladu z drugim odstavkom 47. člena ZJN-3 s sklepom o začetku postopka oziroma v razpisni dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila predvidel izvedbo enega kroga pogajanj glede končne ponudbene cene. Zaradi oblikovanja končne ponudbene cene je naročnik ponudnike BGP GRADNJE d.o.o., MALKOM Novo mesto d.o.o, KOSTAK d.d., ADAPTACIJE- VZDRŽEVANJE d.o.o., GPI TEHNIKA d.o.o., TGH, d.o.o., EMIX d.o.o., JANKO TEAM d.o.o., GIB GRADNJE d.o.o., CGP, d.d., povabil na pogajanja, ki so bila izvedena 7. 2. 2024. Ponudbo na pogajanjih je oddalo 9 ponudnikov, za ponudnika, ki se pogajanj ni udeležil, se šteje njegova izhodiščna ponudba kot končna.

Ponudnik ADAPTACIJE – VZDRŽEVANJE d.o.o. je na pogajanjih ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	813.927,69 EUR
DDV 22%	179.064,09 EUR
SKUPAJ z DDV	992.991,78 EUR

Ponudnik BGP GRADNJE d.o.o. je na pogajanjih ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	689.476,86 EUR
DDV 22%	151.684,91 EUR

SKUPAJ z DDV	841.161,77 EUR

Ponudnik KOSTAK d.d. je na pogajanjih ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	804.728,68 EUR
DDV 22%	177.040,31 EUR
SKUPAJ z DDV	981.768,99 EUR

Ponudnik CGP, d.d. je na pogajanjih ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	985.399,95 EUR
DDV 22%	216.787,99 EUR
SKUPAJ z DDV	1.202.187,94 EUR

Ponudnik TGH, d.o.o. je na pogajanjih ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	864.774,93 EUR
DDV 22%	190.250,48 EUR
SKUPAJ z DDV	1.055.025,41 EUR

Ponudnik EMIX d.o.o. je na pogajanjih ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	757.025,74 EUR
DDV 22%	166.545,66 EUR
SKUPAJ z DDV	923.571,40 EUR

Ponudnik GPI TEHNIKA d.o.o. je na pogajanjih ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	773.741,04 EUR
DDV 22%	170.223,03 EUR
SKUPAJ z DDV	943.964,07 EUR

Ponudnik JANKO TEAM d.o.o. je na pogajanjih ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	867.981,12 EUR
DDV 22%	190.955,85 EUR
SKUPAJ z DDV	1.058.936,97 EUR

Ponudnik MALKOM Novo mesto d.o.o. je na pogajanjih ponudil naslednje cene:

Ponudbena vrednost brez DDV	862.247,42 EUR
DDV 22%	189.694,43 EUR
SKUPAJ z DDV	1.051.941,85 EUR

Po pregledu končnih ponudbenih cen po pogajanjih je bilo ugotovljeno, da je ponudba ponudnika BGP GRADNJE d.o.o. najugodnejša in v okviru naročnikovih zagotovljenih sredstev. Naročnik je ponudbo v postopku preveril tudi z vidika izpolnjevanja pogojev za priznanje sposobnosti in izpolnjevanja preostalih zahtev razpisne dokumentacije ter ugotovil, da ponudnik izpolnjuje vse postavljene pogoje. Ponudba je v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna, zato bo javno naročilo oddano, kot izhaja iz izreka te odločitve.

Ponudbe ponudnikov MALKOM Novo mesto d.o.o., KOSTAK d.d., ADAPTACIJE-VZDRŽEVANJE d.o.o., GPI TEHNIKA d.o.o., TGH, d.o.o., EMIX d.o.o., JANKO TEAM d.o.o., GIB GRADNJE d.o.o., CGP, d.d. presegajo naročnikova zagotovljena sredstva, zato se zavrnejo kot nedopustne.

Ponudba ponudnika INOBAČKA d.o.o. ne izpolnjuje zahtev naročnika iz razpisne dokumentacije, zato se zavrne kot nedopustna.

S tem je odločitev naročnika utemeljena.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:
Zoper to odločitev je mogoče vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila, in sicer v roku 5 (petih) delovnih dni od prejema te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil.

Zahtevek za revizijo mora vsebovati: ime in naslov vlagatelja zahtevka ter kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila ali odločitve o oddaji javnega naročila, predmet javnega naročila, očitane kršitve, dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo, pooblastilo za zastopanje, če vlagatelj nastopa s pooblaščencem, navedbo, ali gre v konkretnem postopku javnega naročila za sofinanciranje iz evropskih skladov in iz katerega sklada.

Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse. Vlagatelj mora ob vložitvi zahtevka za revizijo vplačati takso v višini 16.823,24 EUR na TRR Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, sklic 11 16110-7111290-833923

Zahtevek za revizijo se vloži preko portala eRevizija.

mag. Gregor Macedoni
župan

Vročiti:

- Objava na Portalu javnih naročil.

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Št. dok.: 433-0042/2023 - 28
Podpisnik: GREGOR MACEDONI
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00D2EB0A2D0000000057246B88
Veljavnost: 07.01.2025
Datum in ura: 15.06.2024 11:19 Dokument je elektronsko podpisan.
odos.si