Digitalni podpis

Podpisnik: SAŠO RINK
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Številka certifikata: 00A29AEC8600000000572990F8
Potek veljavnosti: 02. 12. 2027
Čas podpisa: 26. 06. 2024 16:22
Št. dokumenta: 430-137/2024-15

JSS24070782

Številka: 430-137/2024-15 4300
Datum: 26. 06. 2024

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA

Naročnik Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik) izdaja na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015; s spremembami in dopolnitvami, v nadaljevanju: ZJN – 3) v postopku izbire izvajalca gradnje stanovanjske soseske Litijska – Pesarska v Ljubljani, naslednji

SKLEP

Javno naročilo za izbiro izvajalca gradnje stanovanjske soseske Litijska – Pesarska v Ljubljani, **se odda ponudniku STRABAG gradbene storitve d.o.o., Dunajska cesta 155, Ljubljana.**

Obrazložitev

Naročnik je dne 6.6.2024 izdal sklep o začetku postopka oddaje javnega naročila za izbiro izvajalca gradnje stanovanjske soseske Litijska – Pesarska v Ljubljani, in sicer na podlagi b) točke prvega odstavka 44. člena ZJN-3 po konkurenčnem postopku s pogajanji zaradi predhodno neuspešno izvedenega odprtega postopka.

K oddaji prvih ponudb v konkurenčnem postopku s pogajanji so bili vabljeni vsi ponudniki, ki so oddali ponudbe v predhodnem odprtem postopku in katerih ponudbe so bile ocenjene kot dopustne (razen v delu, ki se nanaša na ponudbeno ceno, ker je le – ta pri vseh ponudnikih presegala naročnikova zagotovljena sredstva za predmetno naročilo):

- VG5 d.o.o., Tehnološki park 24, Ljubljana
- ANDE d.o.o., Tbilisijska ulica 59, Ljubljana
- TGH d.o.o., Zadružna cesta 16, Črnomelj
- MAKRO 5 GRADNJE d.o.o., Obrtniška ulica 5, Koper
- CGP d.d., Ljubljanska cesta 36, Novo mesto
- STRABAG gradbene storitve d.o.o., Dunajska cesta 155, Ljubljana
- GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d., Jezerska cesta 20, Kranj
- POMGRAD d.d., Bakovska cesta 31, Murska Sobota
- GITRI d.o.o., Drabošnjakova ulica 9E, Ljubljana

Prve ponudbe, katerih rok za oddajo je bil dne 12.6.2024 do 14.00 ure, so oddali vsi vabljeni ponudniki.

Naročnik je nato vse ponudnike, ki so oddali prve ponudbe, povabil na pogajanja, ki so potekala v enem krogu. Rok za oddajo končnih ponudb je bil dne 26.6.2024 do 12.00 ure.

Ponudniki so ponudili naslednje ponudbene cene:

PONUDNIK	POSTOPEK S POGAJANJI - PRVE PONUDBE BREZ DDV	POSTOPEK S POGAJANJI – KONČNE PONUDBE BREZ DDV
POMGRAD d.d.	19.962.010,63	19.762.390,52
VG5 d.o.o.	21.002.400,69	17.221.968,57
CGP d.d.	22.078.844,81	17.500.00,00
STRABAG d.o.o.	18.796.199,14	15.976.769,27
TGH d.o.o.	19.081.369,63	17.400.000,00
GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d.	20.468.002,45	18.400.000,00
MAKRO 5 GRADNJE d.o.o.	20.415.652,28	17.340.000,00
ANDE d.o.o.	20.600.189,16	18.750.000,00
GITRI d.o.o.	20.121.055,64	Ni oddal končne ponudbe

Glede na merilo, določeno v povabilu k oddaji ponudbe z dne 6.6.2024, v katerem je bilo navedeno, da bo naročilo oddano ponudniku, ki bo za predmet naročila ponudil najnižjo ceno, je najnižjo končno ponudbeno ceno ponudil ponudnik Strabag d.o.o..

Njegova ponudba je bila ocenjena kot dopustna in zato se javno naročilo za gradnjo stanovanjske soseske Litijska – Pesarska v Ljubljani, odda ponudniku Strabag d.o.o..

PRAVNI POUK: Zoper ta sklep je dopustna vložitev zahtevka za revizijo v roku 8 delovnih dni od prejema te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na Portalu javnih naročil. Vlagatelj vloži zahtevek za revizijo pri naročniku, Javnemu stanovanjskemu skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana.

Ob vložitvi zahtevka za revizijo je potrebno plačati takso v višini 25.000,00 EUR na transakcijski račun: SI56 0110 0100 0358 802, Odprt pri: Banka Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X, IBAN: SI56011001000358802, Referenca: 11 16110-7111290- 04301372024.

Pripravila:
Karmen Pintar Oblak
Svetnik za stanovanjske zadeve – vodja službe

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA

Sašo Rink
Direktor

Vročiti: objava na Portalu javnih naročil