Naročnik: Dom starejših občanov Tezno
Panonska ulica 41
2000 Maribor

Št.: JN 4300-1/JR/2016-4- ob

Datum: 22. 6. 2016

Na podlagi javne objave, objavljene na Portalu javnih naročil dne 1. 6. 2016, pod številko objave JN002014/2016-B01 ter 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015; v nadaljevanju ZJN-3),

izdajam naslednje

OBVESTILO O ODLOČITVI

Za razpisan predmet javnega naročila: »Preureditev 2. nadstropja, kjer se upoštevajo temeljne okoljske zahteve iz Uredbe o zelenem javnem naročanju«,

se izbere ponudnik:

MARKOMARK NIVAL d.o.o., Pobrežje 6a, 2284 Videm pri Ptuju
s končno ponudbeno ceno 1.028.489,20 EUR brez DDV.

*****

OBRAZLOŽITEV:

Naročnik: Dom starejših občanov Tezno je na Portalu javnih naročil dne 1. 6. 2016, pod številko objave JN002014/2016-B01, objavil obvestilo o javnem naročilu po odprtem postopku v skladu s 40. členom ZJN-3; predmet: »Preureditev 2. nadstropja, kjer se upoštevajo temeljne okoljske zahteve iz Uredbe o zelenem javnem naročanju«.

V predmetnem postopku javnega naročanja je naročnik prejel tri (3) ponudbe, ki so bile pravočasne, kar je razvidno iz priloge zapisnika o javnem odpiranju ponudb z dne 14. 6. 2016.

Na povabilo so prispele ponudbe s ponudbeno ceno, kot sledi:

- Vodilni partner KOMUNAPROJEKT d.d., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor in partner v skupni ponudbi KLIMA PTUJ d.o.o., Osojnikova cesta 9, 2250 Ptuj: 1.317.517,55 EUR brez DDV;

- VG5 d.o.o.
  Tehnološki park 24, 1000 Ljubljana: 933.174,19 EUR brez DDV;

- Vodilni partner MARKOMARK NIVAL d.o.o., Pobrežje 6A, 2284 Videm pri Ptuju in partner v skupni ponudbi TIPO INVESTICIJSKE GRADNJE d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana: 928.640,00 EUR brez DDV.

Med preverjanjem ponudb je strokovna komisija (v nadaljevanju komisija) ugotovila računske napake in jih na podlagi prejetega soglasja o odpravi računskih napak (Izjava-11) odpravila. Po odpravi računskih napak je naročnik ponudbe v skladu s 4. odstavkom 89. člena ZJN-3 razvrstil na ocenjevalno lestvico:

1. Vodilni partner MARKOMARK NIVAL d.o.o., Pobrežje 6A, 2284 Videm pri Ptuju in partner v skupni ponudbi TIPO INVESTICIJSKE GRADNJE d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana: 1.028.489,20 EUR brez DDV

2. VG5 d.o.o.
   Tehnološki park 24, 1000 Ljubljana: 1.041.283,69 EUR brez DDV

Vodilni partner KOMUNAPROJEKT d.d., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor in partner v skupni ponudbi KLIMA PTUJ d.o.o., Osojnikova cesta 9, 2250 Ptuj: 1.316.226,12 EUR brez DDV;

Komisija je pri pregledu ponudb ugotovila, da ponudba vodilnega partnerja KOMUNAPROJEKT d.d. presega naročnikova zagotovljena sredstva iz sklepa št. JN 4300-1/JR/2016-4-s z dne 29. 5. 2016.

V skladu z zapisanim naročniku ni preostalo drugega, kot da ponudbo zavrne kot nedopustno.

Pri ponudbi ponudnika VG5 d.o.o. je komisija ugotovila, da je ponudnik v ponudbi kot naročnika navedel: Dom starejših občanov Kamnik.

*****

V nadaljevanju je komisija natančno pregledala prvouvrščeno ponudbo na ocenjevalni lestvici vodilnega partnerja MARKOMARK NIVAL d.o.o. in ugotovila, da je ponudba v skladu 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna.

Ponudba izpolnjuje vse pogoje iz predhodne objave obvestila o javnem naročilu, razpisne dokumentacije in zahtev naročnika iz tehnične specifikacije.

Vsebino je komisija preverila na podlagi vsebine predložene ponudbe, preverbo finančnih podatkov preko javno dostopnih spletnih strani, www.gvin.com; www.bonitete.si; www.ajpes.si, ostale obligatorne pogoje je preverjala preko Finančne uprave Republike Slovenije (FURS-a) in e-Dosje-ja.

*****

V skladu s pogoji iz javne objave ter razpisanim merilom »najnižja cena« je naročnik na predlog komisije **kot najugodnejšo izbral** dopustno **ponudbo vodilnega partnerja MARKOMARK NIVAL d.o.o.**, ki je ponudil tudi najnižjo končno ceno.

Ponudba je v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna.

V tem je **prednost izbrane ponudbe** pred drugo ponudbo.

Razlog, da komisija ni ugotavljala sposobnosti in izpolnjevanja ostalih pogojev za naslednjega uvrščenega na ocenjevalni lestvici je ta, da je prvo uvrščena ponudba dopustna.

S tem naročnik utemeljuje svojo odločitev.

*****

Pouk o pravnem sredstvu:

Zahtevek za predrevizijski postopek lahko v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/2011, 60/2011-ZTP-D in 63/2013; ZPVPJN) vloži vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev javnega naročila in ki verjetno izkaže, da ji je ali bi ji lahko bila povzročena škoda zaradi ravnanja naročnika, ki se v zahtevku za predrevizijski postopek navaja kot kršitev naročnika v postopku oddaje javnega naročanja.

Vlagatelj mora ob vložitvi predrevizijskega zahtevka vplačati takso v višini 22.523,91 eur na TRR pri Ministrstvu za finance, št. 01100-1000358802 – izvrševanje proračuna RS, v skladu z 71. členom ZPVPJN, sklic 11 16110-7111290-00201416.

Zoper obvestilo o izbiri lahko ponudnik vloži zahtevo za predrevizijski postopek v osmih delovnih dneh od prejema obvestila.

Zahtevek za predrevizijskih postopek se vloži v dveh izvodih pri naročniku. S kopijo zahtevka za predrevizijski postopek vlagatelj obvesti tudi Ministrstvo za finance, sektor za javna naročila in koncesije.

Zahtevek za predrevizijskih postopek se vloži pisno neposredno pri naročniku, po pošti priporočeno ali priporočeno s povratnico ali z elektronskimi sredstvi, če je zahtevek za revizijo podpisan z varnim elektronskim podpisom, overjenim s kvalificiranim potrdilom.

Žig



Predstojnik naročnika
Direktorica, mag. Jasna Cajnko

Vročiti:

- ponudnikom skladno z ZJN-3,
- arhiv.