PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR		
INVESTITOR 1		
ime in priimek ali naziv družbe		**KOBILARNA LIPICA, d.o.o.**
naslov ali poslovni naslov družbe		**Lipica 5, 6310 Sežana**
INVESTITOR 2		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
INVESTITOR 3		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**Vezni del jahalnic v Lipici - 1. faza**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**mma 08/2024**
datum izdelave		**oktober 2024**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU		
projektant (naziv družbe)		**MAŠERA MAHNIČ ARHITEKTI d.o.o.**
naslov		**Cvetkova ulica 25, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta		**Marko Mahnič**
podpis odgovorne osebe projektanta		
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA		
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta		**Robert Mašera, unv.dipl.inž.arh**
identifikacijska številka		**ZAPS 1137 PA PPN**
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)		**MAŠERA MAHNIČ ARHITEKTI d.o.o.**
naslov		**Cvetkova ulica 25, 1000 Ljubljana**
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA		
VODJA PROJEKTIRANJA		**Robert Mašera, unv.dipl.inž.arh**
identifikacijska številka		**ZAPS 1137 PA PPN**
podpis vodje projektiranja		

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

Načrt arhitekture

PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**Vezni del jahalnic v Lipici - 1. faza**
kratek opis gradnje		**Investitor namerava izvesti vzdrževalne dela na objektu veznega dela jahalnic ter male jahalnice in nove jahalnice v Lipici Predmet projekta je 1. faza izvedbe, v kateri je predvidena prenova osrednjega prostora v nadstropju in ureditev garderob v S in J stranskih prostorih nadstropja.**
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**mma 08/2024**
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		**arhitektura**
naziv načrta		**Načrt arhitekture**
številka načrta		**mma 08/2024**
datum izdelave		**oktober 2024**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		**MAŠERA MAHNIČ ARHITEKTI d.o.o.**
naslov		**Cvetkova ulica 25, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta načrta		**Marko Mahnič**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA		
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		**Robert Mašera, unv.dipl.inž.arh**
identifikacijska številka		**ZAPS 1137 PA PPN**
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**MAŠERA MAHNIČ ARHITEKTI d.o.o.**
naslov	**Cvetkova ulica 25, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta	**Marko Mahnič**

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	**Robert Mašera, unv.dipl.inž.arh**

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	**mma 08/2024**
datum izdelave	**oktober 2024**

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni krajinski arhitekti in pooblaščeni inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	**Robert Mašera, unv.dipl.inž.arh**
identifikacijska številka	**ZAPS 1137 PA PPN**
podpis vodje projektiranja	
odgovorna oseba projektanta	**Marko Mahnič**
podpis odgovorne osebe projektanta	

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv načrta	številka načrta
1 Načrt s področja arhitekture	**mma 10/2024**
3 Načrt s področja elektrotehnike	
4 Načrt s področja strojništva	

po potrebi dodati vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.
izkaz požarne varnosti	
izkaz toplotnih karakteristik stavbe	
izkaz zaščite pred hrupom	

po potrebi dodati vrstice

TEHNIČNO POROČILO

OPIS CELOSTNE ZASNOVE

Namen posega **je izboljšanje delovnih pogojev zaposlenih** ter **ureditev prostorov za kvalitetnejše izvajanje osnovne dejavnosti KL.**

Posegi so razdeljeni na **tri sklope:**

A. **ureditev prostorov veznega dela** s selitvijo garderobe iz pritličja v nadstropje, ureditev nove shrambe opreme ter garderobe konjarjev na njihovem mestu, izboljšave sedlarne ter ureditev manjkajočega sklopa pralnice ter sušilnice opreme za delo s konji. Prenovijo se sanitarije za zaposlene v pritličju. V nadstropju se poleg garderob uredi centralni prostor za zaposlene s spremljajočo čajno kuhinjo. V mansardnem delu stavbe jahalnice se izvedejo izboljšave skladiščnih prostorov, uredi se predavalnica za izobraževanje ter analizo dela ter pisarna glavnega trenerja. V vseh prostorih se na novo uredi ogrevanje ter prezračevanje, kjer je to potrebno, tudi hlajenje. Izvedejo se potrebne povezave od mesta postavitve nove TČ do strojnice veznega dela. Tam se uredijo zalogovniki za pripravo tople vode za osebje ter umivanje konj. Kjer je to smiselno se vgradi sistem talnega gretja. Za to se delno zamenjajo sestave tlakov, ponekod se zamenja finalni sloj na tleh. V vseh prostorih se obnovijo ter uredijo elektro instalacije ter zamenjajo svetila.

B. **Zamenjava ogrevalnega sistema veznega dela z vgradnjo nove toplotne črpalke z zalogovnikom.** Poleg zagotavljanja vira energije za vezni del bo nova TČ zagotavljala dodaten vir toplote za dogrevanje vpihovanega zraka v nedavno vgrajenem klimatizacijskem sistemu velike programske jahalnice. Z izboljšanjem kapacitete že izdelanega sistema se nanj priključi še manjša jahalnica med programsko ter veznim delom. Tam se izvedejo kanali za vpih zraka z možnostjo izmenične regulacije količine zraka z veliko programsko jahalnico. Za izvedbo kanalov bodo potrebna delna prilagoditev ostrešja jahalnice

C. **Vgradnja in prilagoditev obstoječega klimata za potrebe nove jahalnice ob veznem delu.** Ob zadnji prenovi klimatizacije velike jahalnice odstranjen klimat bo uporabljen za potrebe **nove jahalnice ob veznem delu.** Za to se izvede njegova prestavitev ob objekt, priključitev ter izvedbo potrebnih kanalov za razvod vpihovanega zraka. Za izvedbo kanalov bodo potrebna delna prilagoditev ostrešja jahalnice.

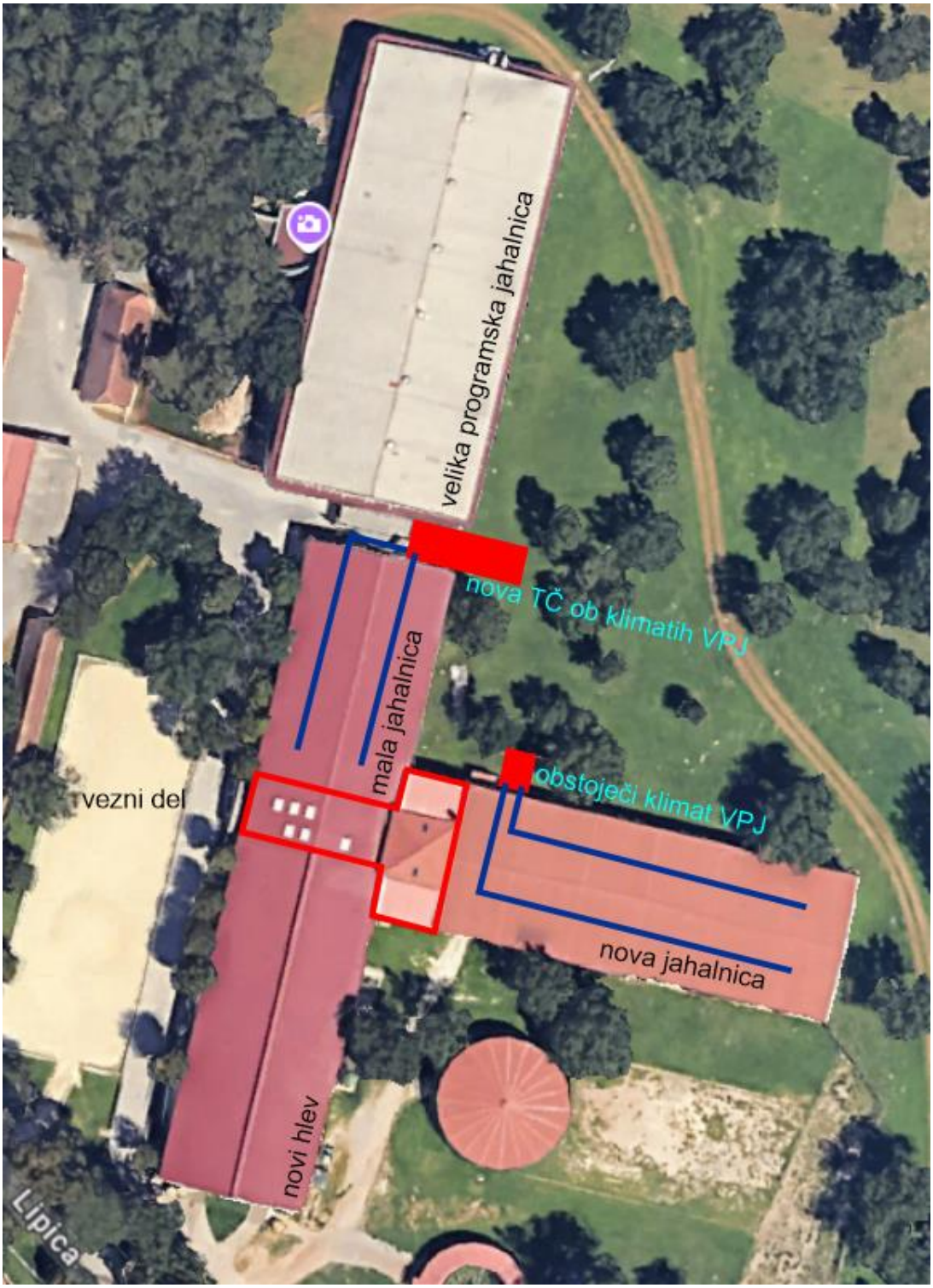
Posegi se razdelijo na dve izvedbeni fazi.

V fazi, ki je predmet javnega naročila se izvedejo:
- **Sklop A - nadstropje ter kotlovnica v pritličju**
- **Sklop B**

V 1. fazi se izvedejo predvideni posegi v **nadstropju veznega dela v osrednjem prostoru ter garderobah s sanitarijami. Ostali prostori v nadstropju niso predmet te izvedbene faze.**
Obstoječi prostori za zaposlene v pritličju ostanejo v uporabi. V tej fazi se uredi nov sistem ogrevanja z novo toplotno črpalko.
Ureditev prostorov v pritličju veznega dela se izvede v 2. fazi.

Po ureditvi obeh etaž veznega dela bodo prostori tvorili funkcionalno ustrezno celoto.
V 2. fazi se izvedejo tudi prezračevalni sistemi v manjši jahalnici in novi jahalnici.

Shema vseh načrtovanih posegov:



Opisa posameznih sklopov del

Rušitvena dela

Obsegajo predvsem rušenje posameznih konstrukcij v nadstropju za vzpostavitev stanja potrebnega za prenovo. Rušitvena dela obsegajo odstranitev dimnika s krpanjem odprtine v strehi, odstranitev obstoječih finalnih tlakov v etaži. Tlaki se odstranijo do HI. Odstranitev kovinske ograje na stopnišču, odstranitev posameznih elementov stavbnega pohištva, odstranitev fasadnega ter notranjih oken ki se zazidajo
V pritličju se odstranijo kovinska vrata strojnice. Vsa dela je potrebno opravljati v dogovoru z investitorjem da se zmanjša moteče vplive na delovne postopke ter živali kolikor je le mogoče.

Zidarska dela

Ta obsegajo predvsem: zazidavo posameznih nepotrebnih odprtin, izdelavo prebojev za napeljavo instalacij ter vrtanje posameznih prebojev skozi konstrukcije. Ob obstoječe klimatu za jahalnico se izdela podstavek za postavitev nove toplotne črpalke.

Fasaderska dela obsegajo predvsem izdelavo novega fasadnega sloja na delih fasade, ki se pozidajo (okna garderob, kjer se uredijo sanitarije)

Mavčno kartonska dela obsegajo izdelavo **predelih sten sanitarij** ter ostalih prostorov ter **izdelavo gladkih spuščenih stropov** v garderobah ter osrednjem prostoru. Strop garderob je v naklonu, podkonstruckija se previdno pritrjuje na obstoječe jeklene nosilce.
V sanitarijah se izdelajo obloge za vgradnjo podometnih sanitarnih elementov (Geberit Duofix)

Tlakarska dela obsegajo izdelavo kompletnih sestav tlaka v nadstropju z napeljavo za talno gretje. Ta se vgradi v osrednjem delu,. V garderobah se izdela sestava tlaka brez sistema cevi za talno gretje.

Keramičarska dela obsegajo predvsem polaganje talne ter stenske keramike v mokrih prostorih prostorih ki so dodatno zaščiteni s dvokomponentno HI maso z mrežico položeno v dveh nanosih z vgradnjo vseh vogalnikov in trakov (nor. Mapelastic)

Slikopleskarska dela obsegajo pleskanje sten, stropov ter kovinskih stopnic.

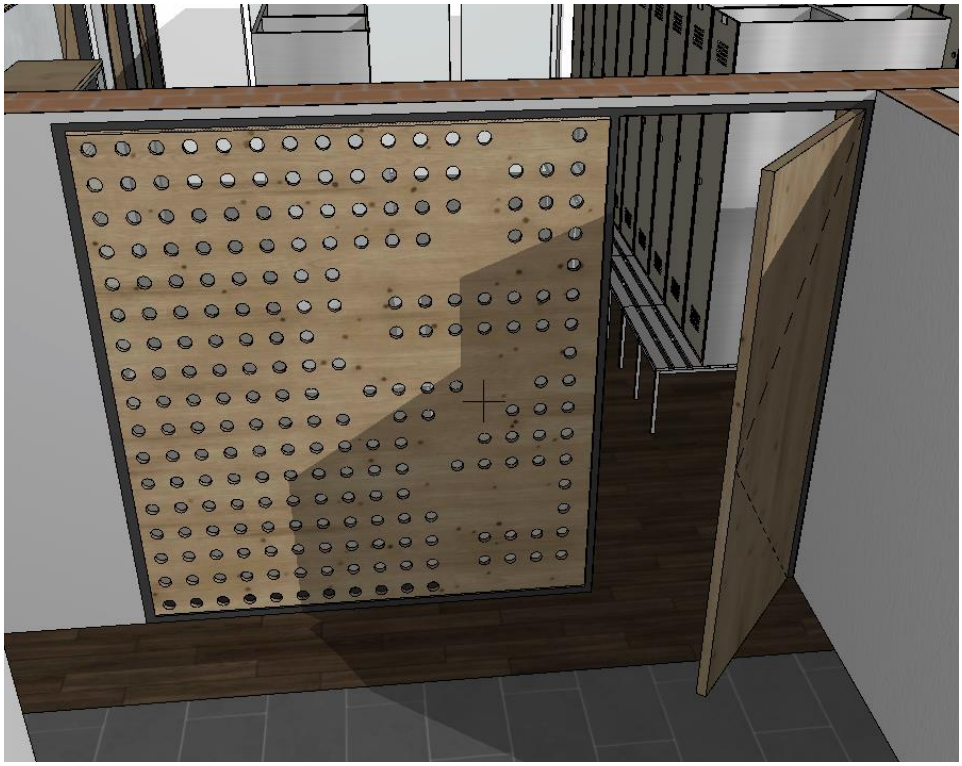
Stavbno pohištvo obsega vgradnjo nove zasteklitve na vrhu dostopnih stopnic skupnega prostora, zamenjavo zasteklitev obeh garderob, zamenjavo požarnih vrat strojnice v pritličju ter vgradnjo sanitarnih vrat. Poleg tega je se moških sanitarijah vgradijo sanitarne stene med pisoarji.

Predvidena je uporaba sistemske izolativne notranje zasteklitve na prehodih, kjer ni zahtevana požarna zaščita.
Skrito okovje (tudi panik mehanizem): skriti tečaji, integrirana zgornja zapirala vrat, evakuacijska kljika skladno s SIST EN 179
Alu profili s prekinjenim toplotnim mostom z osnovno globino 65 mm in je primerna tudi za večje odprtine.
Protivlomna odpornost do RC 2, panika funkcija – drog skladen s SISTE EN 1125, obremenitev varnostne pregrade, nadzor dostopa in zmanjšanje zvoka 47dB (vgrajena vrednost).
Varnostna kaljena in lepljena zasteklitev. Z varnostnim potiskom v skladu s SIST ISO 21542.
Sistemski ključ. (5. nivojski, zaščiten)
Fina nastavitev se lahko izvede brez odstranitve vratnega krila.
Mehanska obremenitev po DIN EN 12400 razred 8
Barva profila: prašno barvano po RAL – izbira projektanta

Kot npr. Schüco ADS 65 HD



Zasteklitev med osrednjim prostorom ter garderobami ima leseno perforirano masko ter mat termopan steklo:



Oprema prostorov obsega dobavo in vgradnjo garderobnih omaric na podstavkih s klopmi, poličnikov za sušenje škornjev, miz ter stole osrednjega prostora (glavna okrogla miza ter stoli, barska mizica s štirimi stoli ter dva počivalnika z mizico), predelavo obstoječe kuhinje z dodajanjem policm zamenjavo front ter vgradnjo luči pod visečimi elementi.

Posamezni elementu opreme so prikazani v popisu del.

Nove sanitarije v nadstropju se navezujejo na obstoječe priključke ter jaške sanitarij v pritličju.

Ključavničarska dela obsegajo izdelavo in montažo INOX ročaja ob obstoječem notranjem stopnišču

GRAFIČNI PRIKAZI - NAČRT ARHITEKTURE št. mma-08/2024

04.3.1.1 Tloris temeljev_O
04.3.1.2 Tloris temeljev_N
04.3.1.3 Tloris pritličja_O
04.3.1.4 Tloris pritličja_N
04.3.1.5 Tloris 1. nadstropja_O
04.3.1.6 Tloris 1. nadstropja_N
04.3.2.1 Prerezi

dimnik

Ni predmet razpisa!

'Fo.2.2'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.1.6'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.9.2'
Revizijski jašek
DN 40cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.1.5'
Revizijski jašek
DN 40cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

KI:293,15
DN 150
L: 4,93m i: 0,00%

DN 150
L: 6,34m i: 0,00%

'Fo.11.2'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.1.4'
Revizijski jašek
DN 40cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.3.2'
Revizijski jašek
DN 40cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

KV:293,15
L: 3,35m i: 0,00%
KV:293,15
KI:293,15
DN 150

'Fo.3.3'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.5.3'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.10.2'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

KI:293,15
L: 3,40m i: 0,00%
DN 150
KV:293,15

DN 150
L: 7,25m i: 0,00%

KI:293,15
DN 100
L: 3,39m i: 0,00%
KV:293,15

'Fo.4.3'
priklop
DN 15cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.4.2'
Revizijski jašek
DN 40cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

KI:293,15
L: 2,99m i: 0,00%
DN 150
KV:293,15

KV:293,15
L: 2,88m i: 0,00%
DN 200
KI:293,15

'Fo.5.2'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.6.2'
Revizijski jašek
DN 40cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.1.3'
Revizijski jašek
DN 40cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

KI:293,15
DN 200
L: 5,25m i: 0,00%
KV:293,15

'Fo.7.3'
priklop
DN 20cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

DN 200
KV:293,15
KI:293,15
L: 3,10m i: 0,00%

KV:293,15
L: 2,99m i: 0,00%
DN 200
KI:293,15

'Fo.8.2'
priklop
DN 20cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.1.2'
Revizijski jašek
DN 40cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.7.2'
Revizijski jašek
DN 40cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

KI:293,15
DN 250
L: 15,00m i: 0,00%

mašera mahnič arhitekti d.o.o.

investitor:	KOBILARNA LIPICA Lipica 5 Sežana Slovenija
objekt:	VEZNI DEL JAHALNIC V LIPICI
številka projekta: mma 08_2024	datum izdelave: oktober 2024
št. načrta mma 08_2024	vrsta načrta: manjša rek.
odg. vodja projekta:	Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1137 PA PPN
odg. projektant:	Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1137 PA PPN
projektant:	Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1325 PA
merilo:	1:50

Tloris temeljev_O risba št.: **04.3.1.1**

dimnik

'Fo.2.2'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.1.6'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.9.2'
Revizijski jašek
DN 60cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.17.2'
umivalnik
DN 8cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.1.5'
Revizijski jašek
DN 60cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.11.2'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.18.3'
koleno
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.18.4'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.18.2'
Revizijski jašek
DN 60cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.16.2'
umivalnik
DN 8cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.1.4'
Revizijski jašek
DN 80cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.3.2'
Revizijski jašek
DN 60cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.19.2'
koleno
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.19.3'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.15.2'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.3.3'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.10.2'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.4.4'
umivalnik
DN 8cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.5.4'
umivalnik
DN 8cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.5.3'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.4.3'
umivalnik
DN 8cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.4.2'
Revizijski jašek
DN 60cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.5.2'
Revizijski jašek
DN 60cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.6.2'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.13.2'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.14.2'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.1.3'
Revizijski jašek
DN 80cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.12.2'
priklop
DN 10cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.7.3'
priklop
DN 20cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

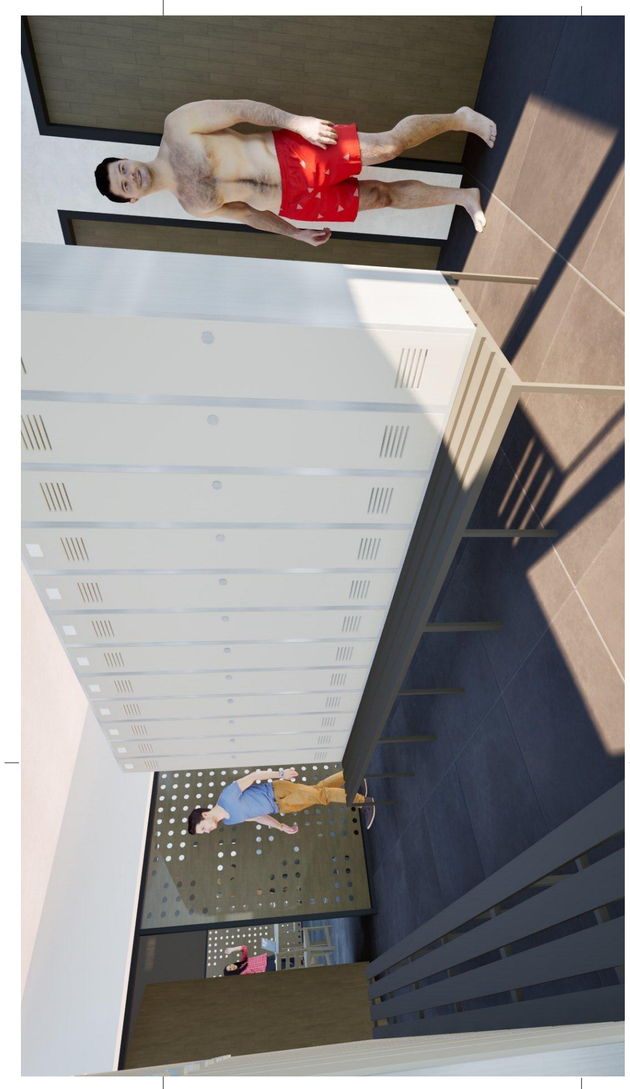
'Fo.1.2'
Revizijski jašek
DN 80cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

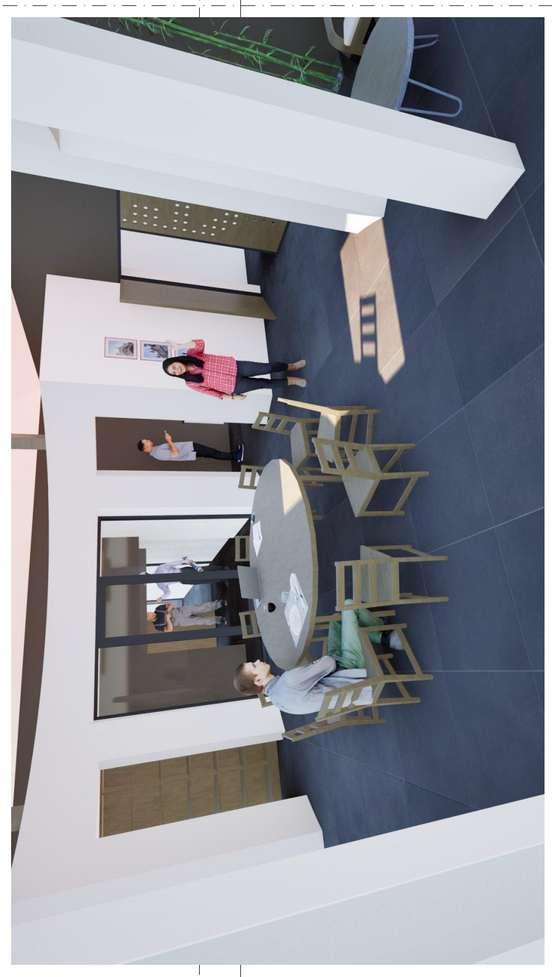
'Fo.7.2'
Revizijski jašek
DN 60cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

'Fo.8.2'
priklop
DN 20cm
KP: 294,15mnm
KD: 293,15mnm

51
izkop
Keramika
41,41 m²

Ni predmet razpisa!





mašera mahnič arhitekti d.o.o.

investitor: KOBILARNA LIPICA
Lipica 5 Sežana Slovenija

objekt: VEZNI DEL JAHALNIC V LIPICI

številka projekta: mma 08_2024	datum izdelave: oktober 2024
št. načrta mma 08_2024	vrsta načrta: manjša rek.
odg. vodja projekta: Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS 1137 PA PPN
odg. projektant: Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS 1137 PA PPN
projektant: Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS 1325 PA

merilo: 1:50

Tloris temeljev_N risba št.: **04.3.1.2**

01
SEDLARNA
Keramika
24,35 m²

02
STROJNICA
Keramika
6,62 m²

21
KOP_Ž
Keramika
6,76 m²

03
GARDEROBA Ž
Keramika
18,98 m²

11
PP_2
Keramika
3,78 m²

12
PP_1
Keramika
5,37 m²

13
SUŠ_PER
Keramika
12,67 m²

01
GARDEROBA M
Keramika
27,78 m²

20
KOP_M
Keramika
6,76 m²

19
STOP_1
Keramika
5,53 m²

14
KONJARJI
Keramika
17,32 m²

15
WC_Ž
Keramika
6,76 m²

16
WC_M
Keramika
9,12 m²

17
PRALNICA
Keramika
2,15 m²

Ni predmet razpisa!

04
HODNIK P
Namenska guma
108,66 m²

18
STOP_2
Keramika
8,61 m²

09
KOP_1
Namenska guma
11,61 m²

10
KOP_2
Namenska guma
11,61 m²

08
TRIBUNA
Keramika
8,61 m²

07
PISARNA
Keramika
8,92 m²

06
VETROLOV
Keramika
7,32 m²

05
SUŠ_KONJ
Keramika
9,22 m²

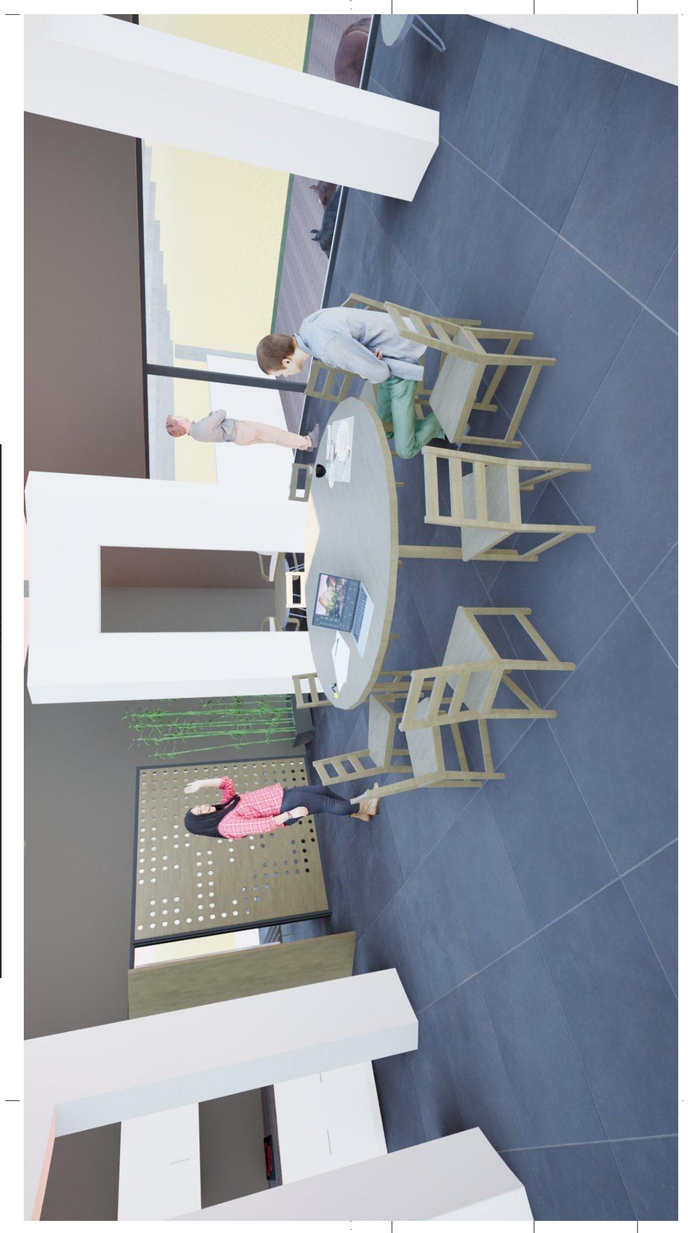
0,45
2,97⁵
3,00
9,75
2,97⁵
0,35
21,00

mašera mahnič arhitekti d.o.o.

investitor:	KOBILARNA LIPICA Lipica 5 Sežana Slovenija
objekt:	VEZNI DEL JAHALNIC V LIPICI
številka projekta: mma 08_2024	datum izdelave: oktober 2024
št. načrta mma 08_2024	vrsta načrta: manjša rek.
odg. vodja projekta:	Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1137 PA PPN
odg. projektant:	Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1137 PA PPN
projektant:	Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1325 PA
merilo:	1:50

Tloris pritličja_O risba št.: **04.3.1.3**

Ni predmet razpisa!



mašera mahnič arhitekti d.o.o.

investitor:	KOBILARNA LIPICA Lipica 5 Sežana Slovenija
objekt:	VEZNI DEL JAHALNIC V LIPICI
številka projekta: mma 08_2024	datum izdelave: oktober 2024
št. načrta mma 08_2024	vrsta načrta: manjša rek.
odg. vodja projekta:	Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1137 PA PPN
odg. projektant:	Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1137 PA PPN
projektant:	Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1325 PA
merilo:	1:50

Tloris pritličja_N risba št.: **04.3.1.4**

8 5 6 7 4 3 2 1

A B C E D F

22
OSR_PROSTOR
Parket
58,23 m²

25
POK_TER_1
Keramika
52,96 m²

26
POK_TER_2
Keramika
52,96 m²

24
KUHINJA
Keramika
6,62 m²

23
PP_N
Parket
3,79 m²

1,175

29
SHR_N_1
Parket
12,98 m²

27
HOD_N_1
Parket
6,94 m²

30
SHR_N_2
Parket
14,16 m²

28
HOD_N_2
Parket
5,04 m²

31
TRENER
Parket
16,17 m²

32
PREDAVALNICA
Parket
53,29 m²

33
SKL_1
Parket
14,91 m²

34
SKL_2
Parket
17,13 m²

Ni predmet razpisa!

8 5 6 7 4 3 2

mašera mahnič arhitekti d.o.o.

investitor:	KOBILARNA LIPICA Lipica 5 Sežana Slovenija
objekt:	VEZNI DEL JAHALNIC V LIPICI
številka projekta: mma 08_2024	datum izdelave: oktober 2024
št. načrta mma 08_2024	vrsta načrta: manjša rek.
odg. vodja projekta:	Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1137 PA PPN
odg. projektant:	Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1137 PA PPN
projektant:	Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1325 PA
merilo:	1:50

Tloris 1. nadstropja_O risba št.: **04.3.1.5**

obstoječa zasteklitev (?)

obstoječa zasteklitev

obstoječa zasteklitev

obstoječa zasteklitev

obstoječa zasteklitev

35
GARD_M
Keramika
38,25 m²

22 x dvojnih omaric s klopjo

44
SK_PROSTOR
Keramika
57,59 m²

38
WC_G_Ž
Keramika
7,89 m²

39
TUŠ_Ž1
Keramika
2,32 m²

40
TUŠ_Ž2
Keramika
2,32 m²

22 x dvojnih omaric s klopjo

36
GARD_Ž
Keramika
38,40 m²

43
KUHINJA
Keramika
6,62 m²

prodajni avtomat

zazidana vratna odprtina

42
TUŠ_M1
Keramika
2,34 m²

41
TUŠ_M2
Keramika
2,34 m²

37
WC_G_M
Keramika
8,30 m²

povečava prehoda v F2

46
SHR_N_1
Keramika
9,77 m²

44
PREHOD
Keramika
9,57 m²

47
SHR_N_2
Keramika
14,10 m²

45
HODNIK N
Keramika
9,46 m²

48
GL_TRENER
Keramika
16,17 m²

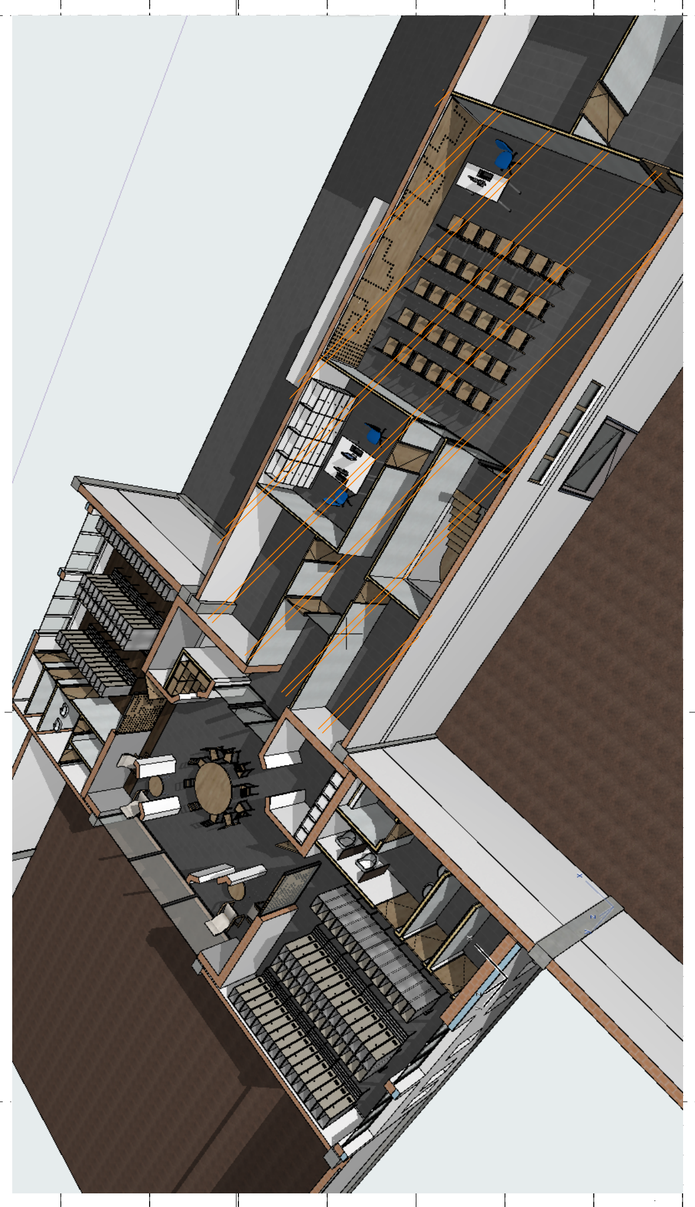
50
PODEST_N
Keramika
2,36 m²

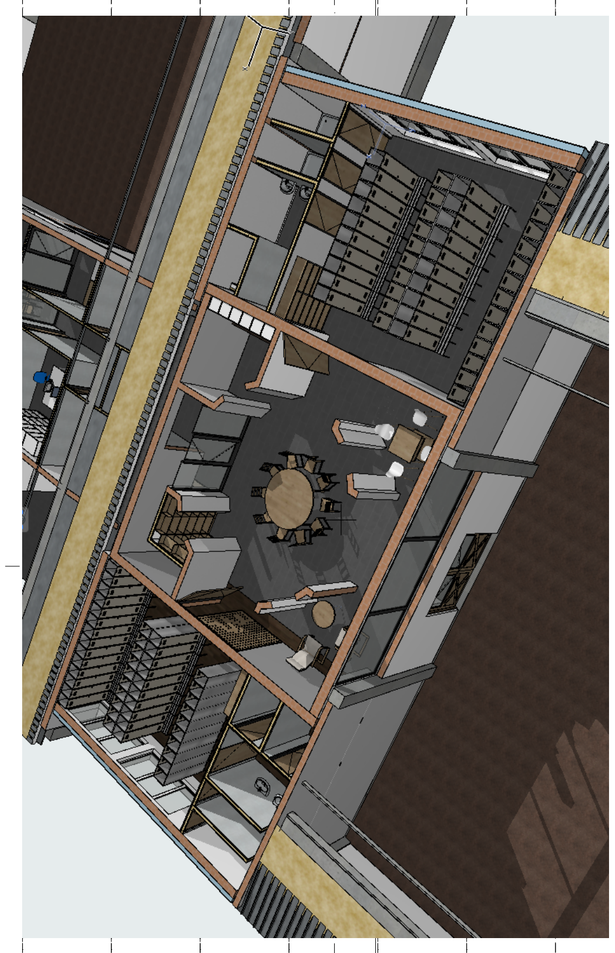
49
PREDAVALNICA
Keramika
53,29 m²

33
SKL_1
Parket
14,91 m²

34
SKL_2
Parket
17,13 m²

Ni predmet razpisa!

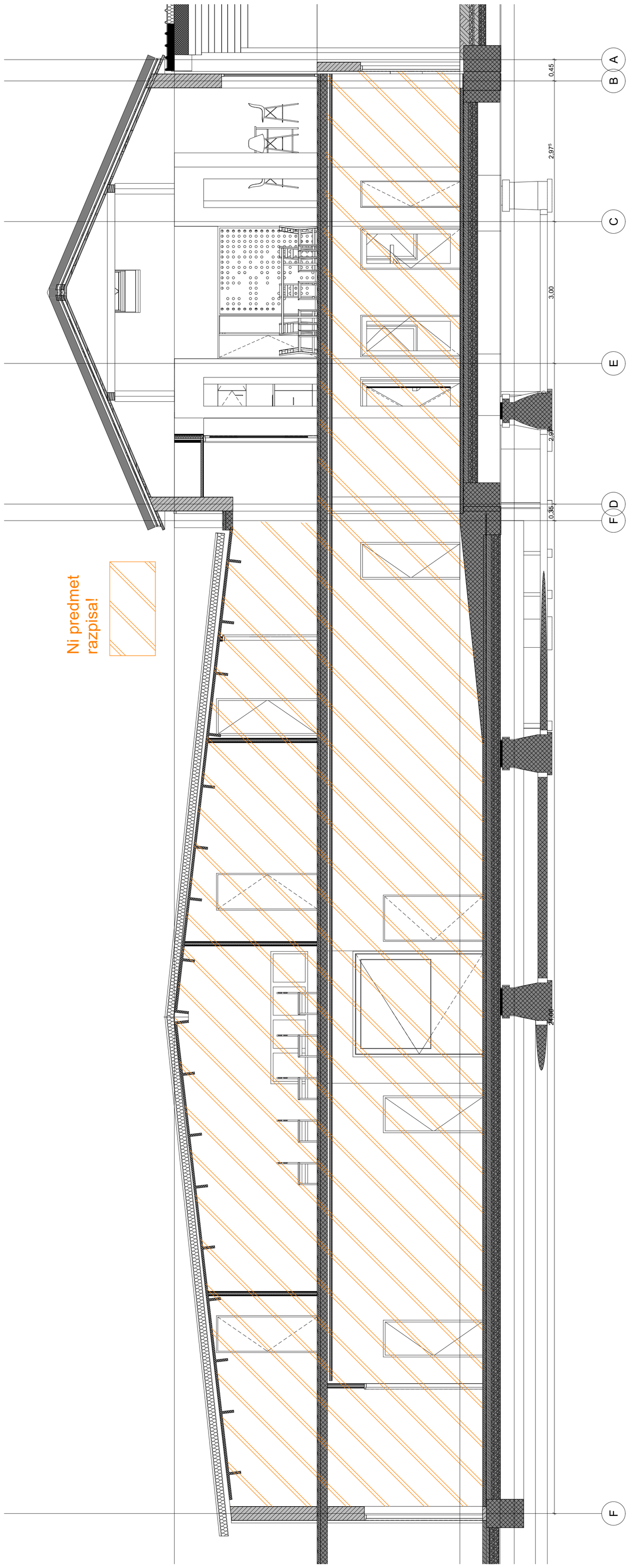


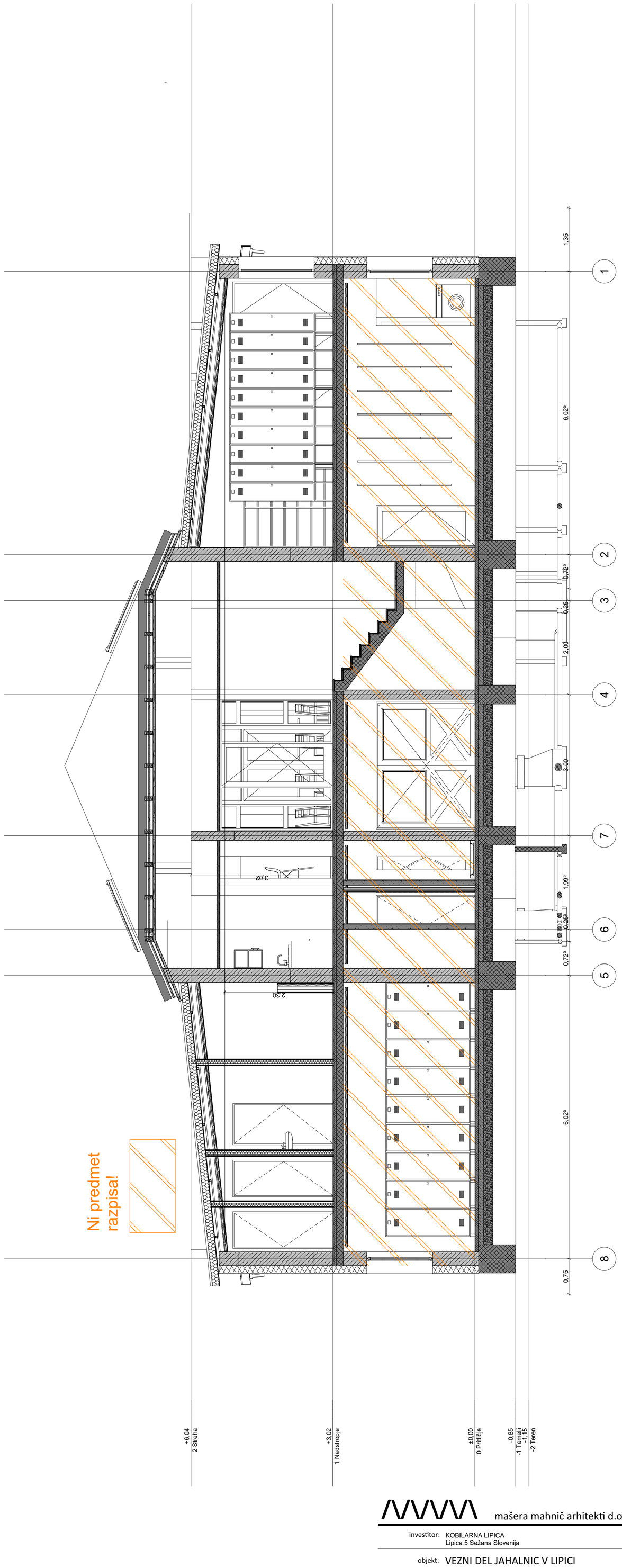


mašera mahnič arhitekti d.o.o.

investitor:	KOBILARNA LIPICA Lipica 5 Sežana Slovenija
objekt:	VEZNI DEL JAHALNIC V LIPICI
številka projekta: mma 08_2024	datum izdelave: oktober 2024
št. načrta mma 08_2024	vrsta načrta: manjša rek.
odg. vodja projekta:	Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1137 PA PPN
odg. projektant:	Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1137 PA PPN
projektant:	Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1325 PA
merilo:	1:50

Tloris 1. nadstropja_N risba št.: **04.3.1.6**





mašera mahnič arhitekti d.o.o.

investitor:	KOBILARNA LIPICA Lipica 5 Sežana Slovenija
objekt:	VEZNI DEL JAHALNIC V LIPICI
številka projekta: mma 08_2024	datum izdelave: oktober 2024
št. načrta mma 08_2024	vrsta načrta: manjša rek.
odg. vodja projekta:	Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1137 PA PPN
odg. projektant:	Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1137 PA PPN
projektant:	Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1325 PA
merilo:	1:50

Prerezi

risba št.: **04.3.2.1**