Občina Destrnik, Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik, matična št.: 5882966, identifikacijska št. za DDV: SI76286193, transakcijski račun: SI56 0121 8010 0016 674, ki jo zastopa županja Vlasta Tetičkovič - Toplak, (v nadaljevanju **naročnik**)

in

Kreativ I inženiring d. o. o., Zgornji Log 3, 1270 Litija ki jo/ga zastopa **Jernej Kres,** matična številka: 8031029000, identifikacijska številka za DDV: SI59926457, bančni račun številka: SI56 0202 3026 2428 852, odprt pri Nova Ljubljanska banka d. d. , (v nadaljevanju: **izvajalec**),

sta dogovorila in sklenila naslednjo

GRADBENO POGODBO št. 430-9/2024-13

1. PREDMET POGODBE IN OBSEG POGODBENIH DEL

Predmet pogodbe je javno naročilo male vrednosti »**Rekonstrukcija odseka ceste JP560-161, Drstelja**«, objavljeno na Portalu javnih naročil, dne 23. 09. 2024, pod številko objave JN006803/2024-SL1/01.

Izvajalec bo javno naročilo izvedel po skupnem predračunu št. 46/24. Cene na enoto mere iz ponudbenega predračuna so fiksne za obdobje do dokončanja del in vsebujejo vse potrebne stroške, rabate in popuste.

V primeru, da naročnik ne bo mogel izvesti del v celotnem obsegu, se lahko obseg del po tej pogodbi zmanjša. Naročnik in izvajalec se bosta o morebitnem novem obsegu del, ki se izvede dogovorila z aneksom k tej pogodbi. Sestavni del te pogodbe sta razpisna dokumentacija naročnika in ponudbena dokumentacija izbranega izvajalca.

Investitor ima sredstva za izvedbo javnega naročila zagotovljena v proračunu za leto 2024 na PP *04027 Rekonstrukcija odseka JP 560-161 Drstelja.*

2. OBVEZNOSTI POGODBENIH STRANK

2.1. Izvajalec se zavezuje za naročnika opraviti dela iz I. točke te pogodbe in ob tem vsa dela izvršiti s skrbnostjo dobrega gospodarja in strokovnjaka po pravilih gradbene stroke.

2.2. Naročnik se zavezuje izvajalcu pred pričetkom del predložiti in predati:

- varnostni načrt,
- sporazum o skupnih varnostnih ukrepih med izvajalci del in prizadetimi udeleženci in
- knjigo skupnih varnostnih ukrepov in sporazum o skupnih varnostnih ukrepih na samem gradbišču,
- priskrbeli koordinatorja za varnost in zdravje pri delu, če je ta potreben ter poravnali njegove stroške,
- projektno tehnično dokumentacijo,
- dovoljenje pristojnih upravnih organov za izvajanje del oz. gradbeno dovoljenje,
- popis del oz. specifikacijo potrebnih del.

Izvajalec je dolžan pred pričetkom del prejeto dokumentacijo podrobno proučiti in naročnika opozoriti na njene pomanjkljivosti ali nejasnosti ter v zvezi s tem od njega zahtevati pisna navodila.

2.3. Izvajalec je dolžan upoštevati Pravilnik o gradbiščih (Uradni list Republike Slovenije, št. 55/08, 54/09-popr. in 61/17-GZ) in priskrbeti vse zahtevane dokumente za tehnični pregled, kar je vse v kalkulirano v pogodbeni ceni. Vsi dokumenti morajo biti v slovenskem jeziku.

Tehnični pregled objekta mora biti izveden do 31. 05. 2025.

Izvajalec je dolžan ravnati z odpadki na gradbišču v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08).

2.4 Izvajalec mora pri izvedbi predmeta javnega naročila upoštevati pravila s področja informiranja in obveščanja javnosti.

Izvajalec bo za vso dokumentacijo zagotavljal revizijsko sledljivost, hrambo, vpogled in posredovanje naročniku.

2.6 Sestavni del te pogodbe sta skupni predračun za vse sklope št., 46/24, ponudbena dokumentacija ponudnika (izvajalca) z dne 4. 10. 2024, in terminski plan izvajalca z dne 4. 10. 2024.

2.7 Plan organizacije gradbišča mora izvajalec predložiti v roku 8 dni po podpisu pogodbe.

3. ROKI IZVEDBE DEL

3.1. Izvajalec bo pogodbeno dogovorjena dela izvedel v roku konca aprila 2025.

3.2. Za začetek del po tej pogodbi se šteje dan, ko naročnik izvajalca uvede v posel. To mora naročnik storiti najkasneje v roku 3 dni od dneva podpisa pogodbe. Izvajalec je uveden v posel z dnem, ko mu je predložena in predana vsa dokumentacija in izpolnjene zahteve iz točke 2.2. te pogodbe.

3.3. Pogodbeno dogovorjeni roki se lahko podaljšajo:
- zaradi spremembe investicije – tehnične dokumentacije,
- zaradi dodatnih del, izvedenih po pisni zahtevi naročnika,
- zaradi ravnanja tretjih oseb, ki onemogočajo izvedbo del in ki niso posledica krivdnega ravnanja pogodbenih strank,
- zaradi višje sile.

3.4 Na nastop in prenehanje okoliščin, ki po tej pogodbi lahko vplivajo na spremembo rokov, mora izvajalec opozoriti naročnika pisno in jih takoj evidentirati v gradbenem dnevniku.

4. MATERIAL IN DELOVNA SILA

4.1 Izvajalec lahko med izvajanjem javnega naročila vključi nove podizvajalce le ob predhodnem soglasju naročnika. Naročnik zavrne vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev v skladu z 94. členom ZJN-3, prav tako zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oz. za vključitev

novega podizvajalca, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je naročnik določil s to razpisno dokumentacijo.

Če neposredno plačilo podizvajalcu ni obvezno, ker podizvajalec tega ne zahteva, naročnik od glavnega izvajalca zahteva, da najkasneje v 60 dneh od plačila končne situacije pošlje svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje ali storitev oz. dobavljeno blago.

Izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo prejetega naročila proti naročniku, ne glede na število podizvajalcev.

Za izvajalca ne bodo pogodbena dela po tej pogodbi izvajali podizvajalci.

Izvajalec, ki izvaja javno naročilo z enim ali več podizvajalci, mora imeti ob sklenitvi pogodbe z naročnikom ali med njenim izvajanjem, sklenjene pogodbe s podizvajalci. Podizvajalec bo naročniku posredoval kopijo pogodbe, ki jo je sklenil s svojim naročnikom (izvajalcem), v petih dneh od sklenitve te pogodbe.

5. CENA DEL

5.1 Cena pogodbenih del, ki so predmet te pogodbe, znaša po predračunu / ponudbi št. 46/24 z dne 4. 10. 2024 v višini 102.644,48 EUR. Cene so fiksne na enoto mere.

5.2 Naročnik bo izvedena dela plačal 30-i dan po potrditvi mesečne situacije v e-obliki s strani pooblaščenih predstavnikov občine.

Naročnik bo potrjene zneske nakazoval na transakcijski račun izvajalca št.: SI56 0202 3026 2428 852, odprt pri banki Novi Ljubljanski banki d. d. .

Pogodbeni stranki se sporazumeta, da so cene na enoto mere po tej pogodbi nespremenljive.

6. OBRAČUN IZVEDENIH DEL

6.1 Izvajalec bo izvedene količine del obračunaval z začasnimi mesečnimi situacijami na podlagi izmer dejansko izvedenih količin in končno situacijo na podlagi končnega obračuna skladno s terminskim planom. Izstavljeno začasno situacijo je izvajalec dolžan potrditi pri nadzornem organu in jo predložiti v potrditev naročniku.

Situacije se izstavljajo do petega dne v mesecu za pretekli mesec. Če izvajalec ne izstavi mesečne situacije do 5. dne v mesecu za pretekli mesec, se situacija obravnava šele v naslednjem mesecu.

Naročnik je dolžan v nadaljnjih osmih dneh od dneva njenega prejema, situacijo pregledati, nesporni del situacije potrditi, morebitni sporni del situacije pa v okviru tega roka pisno prerekati, sicer se šteje, da je situacija potrjena.

6.2 Naročnik pri končni situaciji **zadrži zadnjo desetino finančnih sredstev** (od celotne višine pogodbene vrednosti), predvidenih za plačilo del do končne primopredaje.

7. OBRAČUN IN PLAČILO ZAMUDNIH OBRESTI

7.1 V primeru zamude s plačilom začasnih in končne situacije je naročnik dolžan izvajalcu na njegovo zahtevo plačati zakonite oziroma zamudne obresti. Izvajalec lahko zahteva plačilo do dneva poplačila.

8. SPREMEMBA CENE DEL

8.1. Pogodbeni stranki sta soglasni, da spremenjene okoliščine ne vplivajo na spremembo pogodbene vrednosti del.

8.2. V kolikor naročnik z vpisom v gradbeni dnevnik zahteva od izvajalca izvedbo del ali dobavo opreme, ki s pogodbo niso predvidena in dogovorjena, skleneta pogodbeni stranki aneks k tej pogodbi, s katerim natančno opredelita dodatna dela po vrsti in količini ob upoštevanju cen iz predhodno izdelane ponudbe izvajalca.

9. POGODBENA KAZEN

9.1 Kadar se izvajalec po svoji krivdi pri izvedbi del ne drži s to pogodbo dogovorjenih rokov izvedbe del, sme naročnik za vsak dan zamude zahtevati plačilo pogodbene kazni v višini 5 ‰ (promil) te vrednosti.

Naročnik mora pravico pogodbene kazni uveljavljati najkasneje pri končnem obračunu del in sme končno situacijo zmanjšati za pogodbeno kazen.

9.2 Če se pri tehničnem pregledu ali primopredaji pogodbenih del ugotovijo pomanjkljivosti ali takšne napake, ki bistveno vplivajo oz. ovirajo uporabo objekta in katerih odprava traja več kot 3 (tri) delovne dni, se šteje, da je izvajalec z rokom dokončanja pogodbenih del v zamudi tudi za vse in za toliko dni, kolikor traja odprava pomanjkljivosti in napak.

10. ŠKODA

Če naročniku zaradi zamude izvajalca z izvedbo del nastane gospodarska škoda, ima naročnik pravico do povrnitve nastale gospodarske škode. Če škoda presega vrednost pogodbene kazni, ima naročnik pravico do povrnitve gospodarske škode nad zneskom pogodbene kazni.

11. IZVRŠITEV IN PREVZEM DEL, KONČNI OBRAČUN

11.1. Izvajalec je dolžan datum dokončanja del vpisati v gradbeni dnevnik in naročnika takoj pozvati na prevzem del. Naročnik se zavezuje dokončana dela prevzeti najkasneje v roku 10 dni po prejemu izvajalčevega obvestila iz predhodnega stavka.

11.2. O dokončanju del in prevzemu del sestavijo pooblaščeni predstavniki pogodbenih strank primopredajni zapisnik, v katerem natančno ugotovijo predvsem:

- ali izvedena dela ustrezajo določilom te pogodbe, veljavnim zakonskim predpisom in pravilom stroke,
- datume začetka in končanja del in datum prevzema del,
- kakovost izvedenih del in pripombe naročnika v zvezi s kakovostjo izvedenih del,
- opredelitev del, ki jih je izvajalec dolžan ponovno izvesti, dokončati ali popraviti,

- morebitna odprta, med predstavniki pogodbenih strank, sporna vprašanja tehnične narave,
- ugotovitev o sprejemu atestov in morebitnih garancijskih listov.

11.3. Če se naročnik v roku iz točke 11.1. ne odzove pozivu izvajalca, da prevzame dela, sestavi naročnik prevzemni zapisnik v njegovi odsotnosti. Z dnem izročitve zapisnika naročniku nastopijo pravne posledice, povezane z izročitvijo in sprejemom del.

11.4. Če pogodbeni stranki s primopredajnim zapisnikom ugotovita, da mora izvajalec določena del dokončati, popraviti ali jih ponovno izvesti, pa tega ne stori v dogovorjenem roku, sme naročnik angažirati drugega izvajalca, ki jih izvede na izvajalčev račun.

12. RAZDRTJE POGODBE oz. PRENEHANJE NJENE VELJAVNOSTI

12.1. Naročnik sme razdreti pogodbo:
- če izvajalec tudi po pismenem pozivu naročnika in naknadnem 10 - dnevnem roku z deli ne začne in jih ob morebitni prekinitvi ne nadaljuje,
- če izvajalec po svoji krivdi zamuja z deli več kot 30 dni,
- če ga nadzorni organi že tekom gradnje opozori, da izvajalec dela nekvalitetno in v nasprotju s pravili stroke, pa izvajalec napak ne popravi,
- če izven pogodbeno dogovorjenih pogojev in brez soglasja naročnika prepusti izvedbo vseh ali pretežnega dela del podizvajalcem.

12.2. Izvajalec sme razdreti pogodbo:
- če naročnik tudi po naknadno postavljenem roku ne posreduje navodil z zvezi z njegovimi vprašanji, pa so te bistvene za izvedbo del,
- če izvajalec pride v situacijo, zaradi katere iz objektivnih razlogov z deli ne more nadaljevati.

12.3. Pogodbo morata pogodbeni stranki razdreti pisno z navedbo razloga ali razlogov, zaradi katerih pogodbo razdirata.

12.4. Ne glede na to, katera od pogodbenih strank pogodbo razdira, je izvajalec dolžan izvršena dela zavarovati tako, da jih zaščiti pred propadanjem, stroške teh del pa nosi tista od strank, ki je odgovorna za razdrtje pogodbe.

12.5. Izvajalec je dolžan v vseh zgoraj navedenih primerih na svoje stroške umakniti z gradbišča svoje delavce, opremo in delovna sredstva, odstraniti začasne objekte ter očistiti objekt in gradbišče v roku 15 dni po razdrtju pogodbe.

13. FINANČNA ZAVAROVANJA

13.1 V roku desetih dneh po primopredaji objekta se izvajalec zavezuje predložiti bianco menico s pooblastilom za izpolnitev in unovčenje za odpravo napak v garancijskem roku v višini 3 % od pogodbene vrednosti vključno z DDV, z veljavnostjo do 30 dni po poteku garancijske dobe.

13.2. Izvajalec je odgovoren za kvaliteto izvršenih del 3 leta po prevzemu del s strani naročnika.

13.3 Ti garancijski roki začnejo teči z dnem, ko bo objekt kot celota dograjen, tehnično pregledan s pogojem, da morajo biti pred tem opravljene vse pomanjkljivosti, ugotovljene v toku gradnje ob priliki kvalitetnega prevzema objekta.

13.4 Izbrani ponudnik bo v desetih dneh po podpisu pogodbe predložil bianco menico z menično izjavo s pooblastim za izpolnitev in unovčenje za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 3% (pet odstotkov) od pogodbene vrednosti vključno z DDV, z rokom veljavnosti vsaj 30 koledarskih dni od predvidenega datuma kvalitetnega pregleda.

14. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku naročnika obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku naročnika, posredniku naročnika, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična.

SOCIALNA KLAVZULA

Če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali njegovega podizvajalca, ta pogodba preneha veljati.

15. VARSTVO PRI DELU

Izvajalec je dolžan v času del na celotnem gradbišču upoštevati vse zakonske in druge predpise in določbe varstva pri delu.

16. POOBLAŠČENCI STRANK

Odgovorni vodja del izvajalca po tej pogodbi je Saša Torbica.

Nadzorni organ s pristojnostmi po zakonu o graditvi objektov je SBH invest d. o. o. – Florjan Plevšek.

Skrbnik pogodbe s strani naročnika je Luka Ajlec.

17. KONČNA DOLOČILA

17.1 Vse spore iz te pogodbe bosta stranki reševali prvenstveno sporazumno, sicer je za njihovo reševanje pristojno sodišče na sedežu naročnika.

17.2 Določila te pogodbe se presojajo z uporabo določb Obligacijskega zakonika (Uradni list Republike Slovenije, št. 97/07-UPB1, 64/16-Odl. US in 20/18-razlaga).

17.3 Pogodba stopi v veljavo, ko jo podpiše zadnja od pogodbenih strank.

Pogodba je sestavljena v 6 (šestih) enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbena stranka po 3 (tri) izvode.

Destrnik, 06. 11. 2024

NAROČNIK:
Občina Destrnik,

županja Vlasta Tetičkovič - Toplak
[podpis župana in žig]

OBČINA DESTRNIK
JANEŽOVSKI VRH 42
2

Destrnik , 6. 11. 2024

IZVAJALEC:
Kreativ I inženiring d. o. o.

Jernej Kres
[podpis zakonitega zastopnika in žig]

KREATIV
KREATIV I d.o.o.
Zgornji Log 3, 1270 Litija 3

Priloge:

- **bančna garancija za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti,**
- **lastna izjava izvajalca o:**
  - **njegovih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikih in podatke o lastniških deležih navedenih oseb ter o**
  - **gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane družbe.**
- popisi del v obliki Excel.