

OBRAZCI ZA PRIPRAVO PONUDBE

Obrazec številka	Naziv	Opomba	Pripenjanje v eJN
1	Ponudba	Izpolnjen	Predračun
1a	Ponudbeni predračun	Izpolnjen	Druge priloge
2	Prijava	Izpolnjena in podpisana	Druge priloge
Priloga št. 1	Izjava ponudnika, ki nastopa s podizvajalci	Izpolnjena in podpisana	Druge priloge
Priloga št. 2	Zahteva in soglasje podizvajalca za neposredno plačilo	Izpolnjena in podpisana	Druge priloge
3	ESPD obrazec – ponudnik ESPD obrazec – vsi ostali sodelujoči	Izpolnjen in podpisan	ESPD-ponudnik ESPD- ostali sodelujoči
4	Izjava ponudnika o izpolnjevanju okoljskih zahtev	Podpisana	Druge priloge
5	Vzorec pogodbe	Podpisan	Druge priloge
	Dodatek k ponudbi	Podpisan	Druge priloge
6	Projektna naloga		
7	Plan plači	Podpisan	Druge priloge
8	Terminski plan	Izdelan in podpisan	Druge priloge
9	Garancija banke oz. zavarovalnice za resnost ponudbe	Podpisan	Druge priloge
10	Izjava ponudnika o predložitvi garancije banke oz. zavarovalnice za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti	Podpisana	Druge priloge
10a.	Vzorec garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti	Podpisan	Druge priloge
11	Izjava ponudnika o predložitvi garancije banke oz. zavarovalnice za odpravo napak v garancijskem roku	Podpisana	Druge priloge
11a	Vzorec garancije za odpravo napak v garancijskem roku	Podpisan	Druge priloge
12	Izjava o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika	Izpolnjena in podpisana	Druge priloge

PONUDBA št.

za javno naročilo: »REKONSTRUKCIJA OBJEKTA SREDNJE ŠOLE ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO Z UPOŠTEVANJEM OKOLJSKIH VIDIKOV – 1. FAZA«

PONUDBNIK oz. POSLOVODEČI (v primeru skupnega nastopa):

Ponudbena cena brez DDV (v EUR)	Ponudbena cena z DDV (v EUR)

Veljavnost ponudbe je 6 mesecev od datuma za prejem ponudb.

Opomba: V primeru razhajanja med cenami v Obrazcu št. 1 »Ponudba« in cenami v Obrazcu št. 1a »Ponudbeni predračun« veljajo slednje

PONUDBENI PREDRAČUN**PONUDBNIK oz. POSLOVODEČI (v primeru skupnega nastopa):**

1. V skladu z razpisnimi pogoji in razpisno dokumentacijo smo pripravljene izvesti javno naročilo »**REKONSTRUKCIJA OBJEKTA SREDNJE ŠOLE ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO Z UPOŠTEVANJEM OKOLJSKIH VIDIKOV – 1. FAZA**«:

STORITEV	VREDNOST
PROJEKTNA IN DRUGA DOKUMENTACIJA	
GRADBENO OBRTNIŠKA DELA z ZUNANJO UREDITVIJO	
STROJNA IN ELEKTRO INSTALACIJSKA DELA	
OPREMA	
PONUDBENA CENA SKUPAJ BREZ DDV	
DDV (22%)	
PONUDBENA CENA SKUPAJ Z DDV	

Cena je nespremenljiva (fiksna) in vključuje celoten obseg storitev zahtevan v razpisni dokumentaciji naročnika za oddajo predmetnega javnega naročila.

Ponudnik z oddajo ponudbe potrjuje, da je preučil razpisno dokumentacijo naročnika za oddajo predmetnega javnega naročila z ustrezno skrbnostjo in da ponuja celoten obseg storitev zahtevan z razpisno dokumentacijo naročnika za oddajo predmetnega javnega naročila,

Opomba: V primeru razhajanja med cenami v Obrazcu 1 »Ponudba« in cenami v Obrazcu 1a »Ponudbeni predračun« veljajo slednje.

PRIJAVA

Ponudbo oddajamo: (se označi z X)

- ☐ Samostojno
- ☐ Skupno ponudbo
- ☐ S podizvajalci

1. OSNOVNI PODATKI O GOSPODARSKEM SUBJEKTU

Popoln naziv gospodarskega subjekta:	
Naslov gospodarskega subjekta:	
Matična številka:	
Identifikacijska številka za DDV:	
Pristojni davčni urad:	
Številka transakcijskega računa:	
Telefonska številka:	
Telefaks številka:	
E-pošta:	
Skrbnik pogodbe:	

1.1 Osebe, ki so članice upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa gospodarskega subjekta ali ki imajo pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem

Zap. št.	Ime in priimek	Naslov	EMŠO	Funkcija
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

2.2. Podpisniki pogodbe z navedbo funkcije ter navedbo ali so samostojni oziroma kolektivni podpisniki

Zap. št.	Ime in priimek	Funkcija	Vrsta podpisnika
1.			
2.			
3.			
4.			

2. SKUPNA PONUDBA

Gospodarski subjekti točko 3 izpolnijo samo v primeru, da nastopajo v skupni ponudbi.

Pri javnem naročilu z oznako _____ sodelujemo naslednji gospodarski subjekti:

- ☐ Naročnik naj v fazi do izdaje odločitve o oddaji naročila vse dokumente naslavlja na en gospodarski subjekt iz skupne ponudbe in sicer:

_____ (navesti firmo in naslov gospodarskega subjekta)

- ☐ Naročnik naj v fazi do izdaje odločitve o oddaji naročila vse dokumente naslavlja na vse gospodarske subjekte iz skupne ponudbe*.

* Gospodarski subjekt označi (obkroži, prečrta, ...) točko a.) ali točko b.), ter v primeru, da označi točko a.) vpiše zahtevani podatek.

3.1. POSLOVNI PODATKI GOSPODARSKEGA SUBJEKTA IZ SKUPNE PONUDBE**

3.1.1. Podatki o gospodarskem subjektu

Popoln naziv gospodarskega subjekta:	
Naslov gospodarskega subjekta:	
Matična številka:	
Identifikacijska številka za DDV:	
Pristojni davčni urad:	
Številka transakcijskega računa:	
Telefonska številka:	
Telefaks številka:	
E-pošta:	
Kontaktna oseba:	

3.1.2. Osebe, ki so članice upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa gospodarskega subjekta ali ki imajo pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem

Zap. št.	Ime in priimek	Naslov	EMŠO	Funkcija
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

3.1.3. Podpisniki pogodbe z navedbo funkcije ter navedbo ali so samostojni oziroma kolektivni podpisniki

Zap. št.	Ime in priimek	Funkcija	Vrsta podpisnika
1.			
2.			
3.			
4.			

** Točko 3.1 izpolnijo vsi ponudniki v skupini ponudnikov, razen vodilnega ponudnika, ki izpolni točko 2. Gospodarski subjekt točko 3.1 izpolni v celoti tolikokrat, kolikor je partnerjev v skupni ponudbi.

3. UDELEŽBA PODIZVAJALCEV

Gospodarski subjekti točko 4 izpolnijo v primeru, da bodo pri izvedbi javnega naročila sodelovali s podizvajalci.

Pri javnem naročilu z oznako _____ bomo sodelovali z naslednjimi podizvajalci:

Št.	Naziv podizvajalca
1.	
2.	
3.	

4.1. POSLOVNI PODATKI O PODIZVAJALCU***

4.1.1. Osnovni podatki o podizvajalcu

Popoln naziv podizvajalca:	
Naslov:	
Matična številka:	
Identifikacijska številka za DDV:	
Pristojen davčni urad:	
Številka transakcijskega računa:	
Telefonska številka:	
Telefaks številka:	
E-pošta:	
Kontaktna oseba:	

4.1.2. Osebe, ki so članice upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa gospodarskega subjekta ali ki imajo pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem

Zap. št.	Ime in priimek	Naslov	EMŠO	Funkcija
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

4.1.3. Podatki o delih podizvajalca

Podatki iz drugega odstavka 94. člena ZJN-3, ki jih gospodarski subjekt za podizvajalca navede v nadaljevanju te točke, so obvezna sestavina pogodbe o izvedbi predmetnega javnega naročila.

VSAKA VRSTA IZVEDBE STORITVE PODIZVAJALCA, KI JIH BO OPRAVLJAL:

- PREDMET: _____ ; DELEŽ V % _____ ; VREDNOST TEH DEL: _____ v EUR z DDV, KRAJ OZ. OBMOČJE IZVEDBE TEH DEL: _____ ;

- PREDMET: ; DELEŽ V % ; VREDNOST TEH DEL: v EUR z DDV, KRAJ
OZ. OBMOČJE IZVEDBE TEH DEL: ;
- PREDMET: ; DELEŽ V % ; VREDNOST TEH DEL: v EUR z DDV, KRAJ
OZ. OBMOČJE IZVEDBE TEH DEL: ;

**** Gospodarski subjekt točko 4.1 izpolni v celoti tolikokrat, kolikor je podizvajalcev, ki sodelujejo v ponudbi.*

Priloga št. 1: Izjava ponudnika, ki nastopa s podizvajalci

Priloga št. 2: Zahteva in soglasje podizvajalca za neposredno plačilo

*(*priloga št. 2 je obvezna, če podizvajalec zahteva naročnikovo neposredno plačilo)*

5. REFERENČNI POSL

Pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljamo, da smo v zadnjih desetih (10) letih, šteto od dneva objave obvestila o tem naročilu na portalu javnih naročil, uspešno¹ izvedli vsaj:

1. eno (1) referenčno delo, ki zajema **projektiranje** (do 31. maja 2018 vrste PGD ali PZI, po 1. juniju 2018 vrste PZI) novo zgrajenega objekta po klasifikaciji vrst objektov² CC-SI pod šifro 122 (Poslovne in upravne stavbe) ali pod šifro 126 (Stavbe splošnega družbenega pomena) z investicijsko vrednostjo GOI vsaj 2.000.000 EUR brez DDV, pri čemer mora biti projektna dokumentacija izdelana vsaj na nivoju PZI;
- in
- eno (1) referenčno delo, ki zajema **gradnjo** objekta po klasifikaciji vrst objektov CC-SI pod šifro 12630 (Stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo) ali pod šifro 122 (Poslovne in upravne stavbe) ali pod šifro 126 (Stavbe splošnega družbenega pomena) z investicijsko vrednostjo GOI najmanj 3.000.000 EUR brez DDV, za katero je že izdano potrdilo o prevzemu ali enakovredno potrdilo.

Vse navedene vrednosti v referenčnih pogojih se nanašajo na posamezno referenčno delo.

SPISEK NAJPOMEMBNEJŠIH REFERENC v zadnjih desetih (10) letih

Naročnik (kontaktni podatki)	Naziv objekta	Investicijska vrednost brez DDV (v EUR)	Datum dokončanja/zaključka del

6. REFERENCE VODJE PROJEKTIRANJA

7.

1. VODJA PROJEKTIRANJA	
Ime in priimek:	
Aktivno znanje slovenskega jezika: (DA/NE*):	
Trenutna zaposlitev in funkcija:	
Številka vpisa v register pooblaščenih inženirjev pri pristojni inženirski zbornici (v kolikor jo kader ima):	

¹ Uspešno v tem javnem naročilu pomeni kakovostno, v dogovorjenih rokih in v skladu s pogodbenimi obveznostmi v že zaključenih projektih.

² Po Prilogi 1 – Objekti, klasificirani glede na namen njihove uporabe po Uredbi o razvrščanju objektov (Ur. l. RS, št. 96/2022 in GZ-1 (Ur. l. RS, št. 199/21 s sprem. in dopol.))

Izpolnjevanje pogojev za pooblaščenega inženirja, kot so navedeni z Zakonom o arhitekturni in inženirski dejavnosti (DA/NE**):	
--	--

*Izjava³:	Izjavljamo, da navedena oseba, katerega država pridobitve formalne izobrazbe ni Republika Slovenija, aktivno govori slovenski jezik. Če bomo izbrani, bomo pred podpisom pogodbe predložili ustrezno dokazilo.
-----------------------------	--

**Izjava⁴:	Izjavljamo, da navedena oseba izpolnjuje predpisane pogoje za vpis v imenik pristojne poklicne zbornice v Republiki Sloveniji (IZS). Če bomo izbrani, bomo pred podpisom pogodbe predložili dokazilo o vpisu.
------------------------------	---

SPISEK NAJPOMEMBNEJŠIH REFERENC VODJE PROJEKTIRANJA v zadnjih desetih (10) letih

Investitor oz. naročnik (kontaktni podatki)	Naziv objekta in šifra po klasifikaciji vrst objektov CC-SI	Vrsta del	Datum dokončanja/zaključka del	Vrednost investicije brez DDV (v EUR)

Pogoj: Vodja projektiranja je v zadnjih desetih 10 letih pred objavo tega naročila na portalu javnih naročil uspešno⁵ prevzel in izvedel vlogo odgovornega vodje projektiranja (naziv po GZ-1), vodje projekta (naziv po GZ) oz. odgovornega vodje projekta (naziv po ZGO-1), pri izvedbi vsaj enega (1) referenčnega dela, ki zajema **projektiranje** novo zgrajenega objekta po klasifikaciji vrst objektov CC-SI pod šifro 122 (Poslovne in upravne stavbe) ali pod šifro 126 (Stavbe splošnega družbenega pomena) z investicijsko vrednostjo GOI vsaj 2.000.000 EUR brez DDV, pri čemer mora biti projektna dokumentacija izdelana vsaj na nivoju PZI.

8. REFERENCE VODJE GRADNJE

VODJA GRADNJE	
Ime in priimek:	
Aktivno znanje slovenskega jezika: (DA/NE*):	
Trenutna zaposlitev in funkcija:	
Številka vpisa v register pooblaščenih inženirjev pri pristojni inženirski zbornici (v kolikor jo kader ima):	
Izpolnjevanje pogojev za pooblaščenega inženirja, kot so navedeni z Gradbenem zakonu (DA/NE**):	

³ Izjava velja za primer, ko navedeni vodja projektiranja zahtevane formalne izobrazbe ni pridobil v Republiki Sloveniji in ob oddaji ponudbe še nima potrjena ustrezne pooblaščenice institucije o znanju slovenskega jezika.

⁴ Izjava velja za primer, ko navedeni vodja projektiranja ob oddaji ponudbe še ni vpisan v imenik pristojne zbornice, izpolnjuje pa pogoje za vpis.

⁵ Uspešno v tem javnem naročilu pomeni kakovostno, v dogovorjenih rokih in v skladu s pogodbenimi obveznostmi v že zaključenih projektih.

*Izjava⁶:	Izjavljamo, da navedena oseba, katerega država pridobitve formalne izobrazbe ni Republika Slovenija, aktivno govori slovenski jezik. Če bomo izbrani, bomo pred podpisom pogodbe predložili ustrezno dokazilo ⁷ .
-----------------------------	--

**Izjava⁸:	Izjavljamo, da navedena oseba izpolnjuje predpisane pogoje za vpis v imenik pristojne poklicne zbornice v Republiki Sloveniji (IZS). Če bomo izbrani, bomo pred podpisom pogodbe predložili dokazilo o vpisu.
------------------------------	---

SPISEK NAJPOMEMBNEJŠIH REFERENC VODJE GRADNJE v zadnjih desetih (10) letih

Investitor oz. naročnik (kontaktni podatki)	Naziv objekta in šifra po klasifikaciji vrst objektov CC-SI	Vrsta del	Datum dokončanja/zaključka del	FIDIC* rdeča/rumena knjiga (DA/NE)	Vrednost investicije brez DDV (v EUR)

Pogoj: Vodja gradnje je v zadnjih desetih (10) letih pred objavo tega naročila na portalu javnih naročil uspešno⁹ prevzel in izvedel vlogo vodja gradnje (naziv po GZ-1) oz. vodja del (naziv po GZ) oz. odgovornega vodjo del (nazivi po ZGO-1) pri izvedbi vsaj enega (1) referenčnega dela, ki zajema gradnjo objekta po klasifikaciji vrst objektov CC-SI pod šifro 126 (Stavbe splošnega družbenega pomena) z investicijsko vrednostjo GOI najmanj 3.000.000 EUR brez DDV, za katero je že pridobljeno potrdilo o prevzemu ali enakovredno potrdilo.

⁶ Izjava velja za primer, ko navedeni vodja gradnje zahtevane formalne izobrazbe ni pridobil v Republiki Sloveniji in ob oddaji ponudbe še nima potrdila ustrezne pooblaščenice institucije o znanju slovenskega jezika.

⁷ Kot ustrezno dokazilo naročnik upošteva: 1.) Dokazilo o pridobitvi formalne izobrazbe v Republiki Sloveniji ali 2.) dokazilo o znanju slovenskega jezika, izdano s strani ustrezno pooblaščenice institucije o znanju slovenskega jezika na nivoju B1, v skladu s Common European Framework of Reference for Languages – CEFR.

⁸ Izjava velja za primer, ko navedeni vodja gradnje ob oddaji ponudbe še ni vpisan v imenik pristojne zbornice, izpolnjuje pa pogoje za vpis.

⁹ Uspešno v tem javnem naročilu pomeni kakovostno, v dogovorjenih rokih in v skladu s pogodbenimi obveznostmi v že zaključenih projektih.

OPOZORILO*: Stolpec »FIDIC DA/NE« se izpolni pri referenčnih poslih, ki se za vodjo gradnje uveljavljajo v okviru MERILA - Dodatna usposobljenost strokovnega kadra (TK)

Opomba: Naročnik si pridržuje pravico reference, ki jih navede gospodarski subjekt, preverjati pri referenčnih naročnikih ali od ponudnikov zahtevati dodatna dokazila o izvedbi referenčnega dela.

Pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljamo, da so vsi podatki, navedeni v predmetnem obrazcu »Prijava«, resnični.

Kraj:
Datum:

Ponudnik:

Podpis:

IZJAVA PONUDNIKA, KI NASTOPA S PODIZVAJALCI

V zvezi z javnim naročilom po odprtem postopku za »REKONSTRUKCIJA OBJEKTA SREDNJE ŠOLE ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO Z UPOŠTEVANJEM OKOLJSKIH VIDIKOV – 1. FAZA« objavljeno v Uradnem listu EU št. _____ z dne _____ in na portalu javnih naročil dne _____ pod številko objave JN _____, izjavljamo, da se v primeru, da bomo izbrani kot najugodnejši ponudnik, zavezuje:

- da bomo s podizvajalci, s katerimi bomo izvedli predmetno javno naročilo, sklenili pogodbe, s katerimi bodo urejene obveznosti in pravice povezane s predmetom javnega naročanja ter bomo naročniku na njegov poziv predložili kopije pogodb med nami kot ponudnikom - izvajalcem in podizvajalci, s katerimi bomo izvedli predmetno naročilo;
- da bomo, v kolikor podizvajalec zahteva neposredno plačilo, naročnika v pogodbi o izvedbi predmetnega naročila pooblastili za izvajanje neposrednih plačil podizvajalcem, s katerimi bomo izvajali predmetno naročilo;
- da bomo, v kolikor podizvajalec ne bo zahteval neposrednega plačila, naročniku najpozneje v 60 dneh od plačila računa oziroma situacije poslali pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedeno storitev;
- da bomo v primeru morebitne zamenjave podizvajalca ali sklenitve pogodbe z novim podizvajalcem, v 5 (petih) dneh po spremembi naročniku predložili:
 - v primeru spremembe podizvajalca - izjavo, da smo poravnali vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, če je bil le-ta zamenjan;
 - pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del oziroma dobav neposredno novemu podizvajalcu, če bo podizvajalec zahteval neposredno plačilo in
 - soglasje novega podizvajalca k neposrednemu plačilu, če bo podizvajalec zahteval neposredno plačilo,
 - potrdila o izpolnjenih referencah novega podizvajalca, če je ponudnik v ponudbi svojo usposobljenost dokazoval s sklicevanjem na reference prvotnega podizvajalca.
- da bodo roki plačil podizvajalcem enaki, kot so določeni v skladu s predpisi, ki urejajo javne finance.

Datum:

Podpis:

Opomba: Obrazec podpišejo le ponudniki, ki bodo predmetno naročilo izvajali s podizvajalci, ter morajo le-te prijaviti v ponudbi.

**ZAHTEVA IN SOGLASJE
PODIZVAJALCA ZA NEPOSREDNO PLAČILO**

Naziv podizvajalca	
Naslov	
Matična številka	

V zvezi z javnim naročilom »REKONSTRUKCIJA OBJEKTA SREDNJE ŠOLE ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO Z UPOŠTEVANJEM OKOLJSKIH VIDIKOV – 1. FAZA«, objavljeno v Uradnem listu EU št. _____ z dne _____ in na portalu javnih naročil dne _____ pod številko objave JN _____, izjavljamo, da bomo v primeru, da bo ponudnik _____ (naziv ponudnika; v nadaljevanju ponudnik) izbran kot najugodnejši na predmetnem javnem naročilu ter bo naročnik z njim sklenil pogodbo o izvedbi javnega naročila, sodelovali pri izvedbi predmetnega javnega naročila kot podizvajalec z deli v vrednosti v skladu z razpisnimi pogoji

in

zahtevamo ter soglašamo, da naročnik – pogodbeni stranka po predmetnem javnem naročilu namesto ponudnika poravnava našo terjatev do ponudnika neposredno nam.

Datum:

Podpis podizvajalca:

Opomba: Obrazec morajo predložiti le ponudniki, ki bodo predmetno naročilo izvajali s podizvajalci, za tiste podizvajalce, ki zahtevajo neposredno plačilo, in sicer mora soglasje izpolniti in podpisati podizvajalec. Obrazec se glede na število podizvajalcev fotokopira ali natisne v več izvodih.

ESPD OBRAZEC
(za vse gospodarske subjekte)

IZJAVA PONUDNIKA O IZPOLNJEVANJU OKOLJSKIH ZAHTEV

PONUDBNIK oz. POSLOVODEČI (v primeru skupnega nastopa):

Spodaj podpisani ponudnik za javno naročilo »REKONSTRUKCIJA OBJEKTA SREDNJE ŠOLE ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO Z UPOŠTEVANJEM OKOLJSKIH VIDIKOV – 1. FAZA« objavljeno v Uradnem listu EU št. _____ z dne _____ in na portalu javnih naročil dne _____ pod številko objave JN _____, pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljamo, da

i z j a v l j a m o ,

- da bomo pri izvajanju predmetnega javnega naročila upoštevali okoljske vidike in cilje javnega naročanja v skladu z Uredbo o zelenem javnem naročanju (Ur. l. RS, št. 51/17, 64/19, 121/21 in 132/23; v nadaljevanju: Uredba o ZeJN) za predmet naročila in bomo pri izvedbi predmeta naročila uporabljali materiale, elemente in opremo v skladu s zahtevami opredeljenimi v Uredbi o ZeJN in smernicah, ki so bile objavljene na spletni strani RS, MJU (link-<https://ejn.gov.si/sistem/zeleno-jn.html>), in sicer:

- delež hladilnikov, zamrzovalnikov in njunih kombinacij, pomivalnih, pralnih in sušilnih strojev, sesalnikov in klimatskih naprav, ki so uvrščeni v najvišji energijski razred, dostopen na trgu, znaša najmanj 80 % vseh artiklov;
- delež lesa ali lesnih tvoriv v pohištvo znaša najmanj 70 % prostornine uporabljenih materialov za izdelavo pohištva, razen če predpis ali namen uporabe to prepoveduje ali onemogoča;
- delež grelnikov vode, grelnikov prostorov in njihovih kombinacij ter hranilnikov tople vode, ki so uvrščeni v najvišji energijski razred, dostopen na trgu, znaša najmanj 85 %;
- delež sanitarnih armatur, ki so nameščene v nastanovanjskih prostorih za več uporabnikov in pogosto uporabo ter omogočajo omejitve časa posamezne uporabe vode, znaša najmanj 70 %;
- delež splakovalnih sistemov iz opreme za stranišča na splakovanje in opreme za pisoarje, ki vključuje napravo za varčevanje z vodo, znaša najmanj 60 %;
- delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %;
- delež lesa ali lesnih tvoriv v stavbah znaša najmanj 30 % prostornine vgrajenih materialov (brez notranje opreme, plošče pritlične etaže in pod njo ležečih konstrukcij), razen če predpis ali namen uporabe to prepoveduje ali onemogoča, pri čemer je lahko delež lesa za tretjino manjši, če se v stavbo vgradi najmanj 10 % gradbenih proizvodov, ki imajo znak za okolje tipa I ali III;
- pri gradnji vozišča ceste se recikliran asfaltni granulati (rezkanec), ki je nastal ob prenovi te ceste ali je iz drugega vira, uporabi prioritarno za proizvodnjo novih bituminiziranih zmesi, podredno pa zlasti za plasti, stabilizirane s hidravličnim ali bitumenskim vezivom, tampon (vključno z bankinami), posteljico, nasipe ter zasipe, in sicer v količini, ki je potrebna;
- delež električnih sijalk, ki so uvrščene v najvišji energijski razred, dostopen na trgu, znaša najmanj 90 %;
- delež svetilk, ki omogoča uporabo električnih sijalk, uvrščenih v najvišji energijski razred, dostopen na trgu, znaša najmanj 90 %;
- razsvetljava v notranjih prostorih omogoča uporabo predstikalnih naprav z možnostjo zatemnjevanja pri najmanj 40 % vseh sijalk;
- delež okrasnih rastlin, ki so prilagojene lokalnim razmeram gojenja, znaša najmanj 70 %, pri čemer ni dopustno naročati invazivnih tujerodnih vrst okrasnih rastlin;
- delež okrasnih medonosnih rastlin znaša najmanj 25 %;
- delež lesa ali lesnih tvoriv v stavbnem pohištvo znaša najmanj 80 % prostornine vgrajenih materialov (brez stekla in stavbnega okovja), razen če predpis ali namen uporabe to prepoveduje ali onemogoča.

- da smo seznanjeni, da si naročnik pridržuje pravico, da med izvajanjem naročila preveri, ali ponudnik izpolnjuje zahteve, določene v podtočki 3. točke 9.1.4 - Pogoji za sodelovanje glede tehnične in strokovne sposobnosti Navodil gospodarskim subjektom za pripravo ponudbe, ter zahteva ustrezna dokazila.

Datum:

Podpis:

VZOREC POGODBE

P O G O D B A

za »REKONSTRUKCIJO OBJEKTA SREDNJE ŠOLE ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN
ZDRAVSTVO Z UPOŠTEVANJEM OKOLJSKIH VIDIKOV– 1. FAZA«

ki jo skleneta:

POGODBENI STRANKI

NAROČNIK: **SREDNJA ŠOLA ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO**
Zdravstvena pot 1, 1000 Ljubljana
ki ga zastopa ravnateljica mag. Vanda Trdan
matična številka: 5084911000
davčna številka: SI45091501

in

IZVAJALEC:
.....
.....
Matična številka:
Davčna št.:
Transakcijski račun številka:

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

- je naročnik na portalu javnih naročil dne, pod št. objave, in v Uradnem listu EU pod št. objavil obvestilo o javnem naročilu za »REKONSTRUKCIJA OBJEKTA SREDNJE ŠOLE ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO Z UPOŠTEVANJEM OKOLJSKIH VIDIKOV – 1. FAZA, vodenem po odprtem postopku v skladu s 40. členom Zakona o javnem naročanju (Ur. l. RS, št. 91/15 s sprem. in dopol., v nadaljevanju: ZJN-3),
- je bil izvajalec izbran kot najugodnejši ponudnik na podlagi odločitve o oddaji naročila, št., z dne

II. PREDMET POGODBE

2. člen

S to pogodbo naročnik odda, izvajalec pa prevzame v izvedbo projektiranje, gradbena, obrtniško zaključna in instalacijska dela in izvedbo zunanje ureditve in ostale storitve ter dobavo in montažo opreme za potrebe rekonstrukcije objekta Srednje šole za farmacijo, kozmetiko in zdravstvo z upoštevanjem okoljskih vidikov – 1. faza, po ponudbi izvajalca številka z dne

3. člen

Izvajalec bo vršil pogodbeni dela v skladu in v obsegu z naslednjimi dokumenti:

- Projektna naloga številka z dne s prilogami;
- Razpisna dokumentacija naročnika številka z dne z vsemi spremembami in dopolnitvami;
- Posebni pogoji pogodbe;
- Splošni pogoji pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev za elektrotehnično in strojno obratno opremo in za gradbena in inženirska dela, ki jih načrtuje izvajalec (FIDIC rumena knjiga);
- Plan plačil
- Ponudba izvajalca številka z dne

Predmetni dokumenti so priloga in sestavni del te pogodbe.

III. SPREJETI POGODBENI ZNESEK

4. člen

Vrednost del po tej pogodbi je določena na osnovi ponudbe izvajalca št.z dne ... v potrjeni in sprejeti ponudbeni vrednosti, ki znaša:

Pogodbena vrednost brez DDV	
DDV	
Pogodbena vrednost z DDV	

Vrednost DDV se obračunana po 22 % stopnji.

Količine, ki so podane v Projektni nalogi – 1. FAZA, MAŠERA MAHNIČ ARHITEKTI d.o.o., št. projekta mma-03/2024 so okvirne in informativne in razlike do dejanskih količin ne bodo osnova za uveljavljanje kakršnega koli doplačila za izvedbo pogodbenih del.

V navedeni pogodbeni ceni so zajeti vsi stroški za izvedbo dogovorjenih del, predvidenih s predano dokumentacijo, pa tudi dela, ki s predano dokumentacijo niso predvidena, so pa predpisana z veljavnimi predpisi, soglasji in pravili stroke.

Način plačila izvedenih del poteka v skladu z planom plačil.

IV. POGODBENI ROK

5. člen

Projektno dokumentacijo (PZI) je potrebno izvesti v roku 45 dni po sklenitvi pogodbe.

Dela z dobavo in montažo opreme vključno s kvalitetnim pregledom - TRAKT 1 je potrebno izvesti najkasneje do 1.8.2025 (vmesni rok).

Rok za dokončanje vseh del je 31.1.2026.

Rok izvedbe je najkasneje do 28.2.2026

Če izvajalec zamuja glede na terminski plan izvajanja del ali glede na rok za dokončanje del iz te pogodbe, je dolžan pred iztekom roka pisno obvestiti naročnika in ga zaprositi za podaljšanje roka.

Podaljšanje roka samo po sebi ne daje izvajalcu pravice do dodatnega plačila.

6. člen

IV. PODIZVAJALCI

(Opomba: Določbe v tem poglavju bodo vključene v pogodbo le, če bo izvajalec nastopal skupaj s partnerji/podizvajalci)

7. člen

Izvajalec bo pogodbene storitve izvajal s sledečimi podizvajalci:

1. Podizvajalec: (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun)

Dela, ki jih bo opravljal:

Delež del v %:

Vrednost del: EUR z DDV

Kraj izvedbe del:

Rok izvedbe del:

Izvajalec mora za vsakega podizvajalca predložiti podizvajalsko pogodbo, iz katere bo nedvoumno razvidno sledeče:

- del javnega naročila, ki ga pri predmetu javnega naročila prevzema podizvajalec,
- del javnega naročila, ki ga pri predmetu javnega naročila prevzema glavni izvajalec,

- izjava, da so vsi podizvajalci seznanjeni s plačilnimi pogoji iz te pogodbe,
- morebitno soglasje podizvajalca, na podlagi katerega naročnik namesto ponudnika poravnava podizvajalčevo terjatev do izvajalca, in
- ostale morebiti potrebne vsebine iz veljavne zakonodaje, ki ureja javno naročanje.

8. člen

Izvajalec mora med izvajanjem te pogodbe naročnika obvestiti o spremembah informacij iz drugega odstavka 94. člena ZJN-3 in mu poslati informacije o novih podizvajalcih najkasneje v 5 (petih) dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev, mora izvajalec v skladu s tretjim odstavkom 94. člena Zakona o javnem naročanju (*Uradni list RS, št. 91/15 s sprem. in dopol.; v nadaljevanju ZJN-3*) skupaj z obvestilom naročniku med drugim predložiti podatke in dokumente:

- kontaktne podatke in zakonite zastopnike novih podizvajalcev;
- izpolnjene Izjave za ostale gospodarske subjekte v skladu z 79. členom ZJN-3,
- pisno zahtevo novega podizvajalca za neposredno plačilo, če novi podizvajalec to zahteva.

9. člen

V razmerju do naročnika izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo storitev, ki so predmet te pogodbe.

10. člen

Če naročnik ugotovi, da storitve izvaja podizvajalec, ki ga izvajalec ni navedel v svoji ponudbi oziroma ni dogovorjen s to pogodbo oziroma izvajalec ni prijavil podizvajalca na način, določen v tem členu, ima pravico odpovedati to pogodbo. Naročnik si pridržuje pravico, da lahko na kraju, kjer se storitve izvajajo, kadarkoli preveri delavce kateregakoli od podizvajalcev, ki opravljajo dela. Vsi delavci so naročniku dolžni dati verodostojne podatke.

11. člen

Izvajalec lahko dokazuje izpolnjevanje zahtevanih pogojev (reference) s podizvajalci. V tem primeru mora ta podizvajalec predložiti svoje reference in isti podizvajalec bo moral izvajati dela javnega naročila, na katerega se reference nanašajo.

V primeru, da izvajalec podizvajalca, katerega referenca je bila predložena k ponudbi, zamenja mora za novega podizvajalca predložiti svoje reference in isti podizvajalec bo moral izvesti dela javnega naročila, na katerega se reference nanašajo.

12. člen

/če bo podizvajalec zahteval neposredna plačila/:

Neposredna plačila podizvajalcem po tej pogodbi so obvezna. Izvajalec pooblašča posameznega naročnika, da na podlagi potrjenih računov neposredno plačuje podizvajalcem dela, ki jih bodo ti opravljali po neposredni pogodbi. Izvajalec mora računu obvezno priložiti predhodno potrjene račune podizvajalca (-cev), ki so opravljali storitve po neposredni pogodbi.

/če podizvajalec ne bo zahteval neposrednega plačila/:

Izvajalec mora naročniku najpozneje v šestdesetih (60) dneh od plačila končnega računa poslati svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene storitve, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

V. UREDBA O ZELENEM JAVNEM NAROČANJU

13. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo pri izvedbi predmeta pogodbe upošteval Uredbo o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 121/21 in 132/23) in na to vezana določila projektne naloge.

V primeru, da izvajalec ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti na način, predviden v pogodbi o izvedbi javnega naročila, lahko začne naročnik ustrezne postopke za njeno prekinitev.

VI. PREDSTAVNIKI PO POGODBI

14. člen

Pooblaščen predstavnik naročnika po tej pogodbi je

Tehnično svetovanje na strani naročnika po tej pogodbi izvaja

Pooblaščen predstavnik izvajalca po tej pogodbi je

Vodja gradnje po tej pogodbi je

Vodja projektiranja po tej pogodbi je

Nadzorni organ ima pooblastilo naročnika, da v njegovem imenu nadzoruje izvedbo del po zakonu in po tej pogodbi.

Vodstvo gradbišča bo skrbelo, da bo gradbiščna dokumentacija tekoče vodena in stalno na razpolago naročniku in nadzornemu organu ter sprejemalo njihova obvestila in odločitve.

Vodja projektiranja vodi izdelavo projektne dokumentacije in poskrbi za celovitost in usklajenost njenih delov z medsebojno koordinacijo pooblaščenih in drugih strokovnjakov ter izdela zbirni načrt oziroma prikaz.

VII. VARSTVO PODATKOV

15. člen

Izvajalec je dolžan ohraniti kot zaupne in trajno varovati podatke, ki jih pridobi oziroma za katere izve med izpolnjevanjem pogodbenih obveznosti. Izvajalec podatkov ne sme uporabiti v lastno korist ali v komercialne namene in jih ne sme brez vednosti in naročnikovega soglasja posredovati tretjim osebam.

Pogodbeni strani skladno z Zakonom o varstvu osebnih podatkov (Uradni list RS, št. 163/22) soglašata, da morebitnih osebnih podatkov ne bosta uporabljali v nasprotju z določili tega zakona. Pogodbeni stranki bosta tudi zagotavljali pogoje in ukrepe za zagotovitev varstva osebnih podatkov ter preprečevali morebitne zlorabe, v smislu določil navedenega zakona.

VIII. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

16. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
 - za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
 - za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
 - za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;
- je nična.

IX. REVIZIJSKA SLED

17. člen

Vsa dokumentacija, povezana z izvedbo projekta, mora biti hranjena na način, da zagotavlja revizijsko sled izvedbe projekta.

Izvajalec je vso dokumentacijo, povezano z izvajanjem projekta, dolžan hraniti v skladu z veljavno zakonodajo oziroma še najmanj 10 let po izpolnitvi pogodbenih obveznosti za potrebe naknadnih preverjanj. Pred iztekom tega roka, lahko naročnik ta rok podaljša. Dokumentacija o projektu je podlaga za spremljanje in nadzor nad izvedbo projekta.

Izvajalec se zavezuje, da bo zagotovil dostop do celotne dokumentacije v zvezi s projektom nadzornim organom, vključenim v izvajanje, upravljanje, nadzor ali revizijo javnega razpisa ter njihovim pooblaščencem, in sicer tudi po izpolnitvi pogodbenih obveznosti oziroma po poteku pogodbe o izvedbi projekta.

Revizijska sled mora omogočati predstavitev časovnega zaporedja vseh dogodkov, povezanih z izvedbo posamezne aktivnosti projekta, in poslovnih dogodkov, shranjenih v računovodskih in drugih evidencah. Revizijska sled je skupek vseh informacij, ki so potrebne, da se predstavi zgodovinski zapis

o pomembnejših dogodkih oziroma aktivnostih, povezanih s shranjenimi podatki in informacijami ter sistemi za zbiranje, obdelovanje in arhiviranje podatkov.

Informacije, ki jih revizijska sled vključuje, morajo biti takšne, da dokazujejo neoporečnost shranjene informacije. Njihov nastanek in hramba morata zagotavljati njihovo neoporečnost in uporabnost v vsem času hranjenja informacij.

Izvajalec mora zagotoviti tudi izdelavo in postavitve t.i. gradbiščnih in razlagalnih tabel, skladno z zakonodajo, ki velja v trenutku izvajanja del.

X. PRENEHANJE POGOBE

18. člen

Med veljavnostjo te pogodbe lahko naročnik ne glede na določbe zakona, ki ureja obligacijska razmerja, odstopi od pogodbe v naslednjih okoliščinah:

- javno naročilo je bilo bistveno spremenjeno, kar terja nov postopek javnega naročanja,
- v času oddaje javnega naročila je bil izvajalec v enem od položajev, zaradi katerega bi ga naročnik moral izključiti iz postopka javnega naročanja, pa s tem dejstvom naročnik ni bil seznanjen v postopku javnega naročanja,
- zaradi hudih kršitev obveznosti iz PEU, PDEU in tega zakona, ki jih je po postopku v skladu z 258. členom PDEU ugotovilo Sodišče Evropske unije, javno naročilo ne bi smelo biti oddano izvajalcu.

Ne glede na to, katera od pogodbenih strank odstopa od pogodbe, je izvajalec dolžan izvršena dela zavarovati tako, da jih zaščiti pred propadanjem, stroške teh del pa nosi tista stranka, ki je odgovorna za odstop od pogodbe.

Stranki se zavezujeta takoj po odstopu od pogodbe pristopiti k primopredaji že izvedenih del in izdelavi končnega obračuna.

19. člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali podizvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:
 - o plačilom za delo,
 - o delovnim časom,
 - o počitki,
 - o opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali
 - o v zvezi z zaposlovanjem na črno

in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo bo naročnik o tem obvestil izvajalca v desetih (10) dneh.

Izvajalec lahko v roku, ki ga bo določil naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot petnajst (15) dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev.

Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če izvajalec ne bo predložil dokazov za podizvajalca ali če jih bo, pa bo naročnik ocenil, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga bo določil naročnik in ne sme biti daljši od petnajst (15) dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe.

Če izvajalec ne bo predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih bo, pa bo naročnik ocenil, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne bo prevzel del sam ali predlagal novega podizvajalca ali če bo naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrnil, se

razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznaitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba za tega izvajalca razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila za predmetno naročilo. O datumu sklenitve nove pogodbe bo naročnik obvestil izvajalca.

Če naročnik v 60 dneh od seznaitve s kršitvijo ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznaitve s kršitvijo.

20. člen

Naročnik si pridržuje pravico, da odstopi od izvedbe posameznega dela, zmanjša obseg del ali odstopi od pogodbe, iz razlogov Zakona o izvrševanju proračuna Republike Slovenije, kadar sredstva za izvedbo pogodbenih obveznosti niso več zagotovljena. Izvajalcu del iz tega naslova ne pripada odškodnina, upravičen pa je do plačila stroškov za že izvedena dela.

XI. KONČNE DOLOČBE

21. člen

Pogodba se lahko spremeni ali dopolni s pisnim aneksom, ki ga sporazumno sprejmeta in podpišeta obe pogodbeni stranki in v skladu z določili Zakona o javnem naročanju.

Če katerokoli od določil pogodbe je ali postane neveljavno, to ne vpliva na ostala določila pogodbe. Neveljavno določilo se nadomesti z veljavnim, ki mora čim bolj ustrezati namenu, ki ga je želelo doseči neveljavno določilo.

Pogodbeni stranki se skladno s 417. členom Obligacijskega zakonika (Ur. l. RS, št. 97/07 s spremembami in dopolnitvami) dogovorita, da izvajalec, brez predhodnega pisnega soglasja naročnika, na tretjo osebo ne bo prenesel terjatev iz te pogodbe ali na podlagi le-te.

22. člen

Pogodbeni stranki soglašata, da je uporaba Posebnih gradbenih uzanc izključena.

23. člen

Pogodba je sklenjena in stopi v veljavo z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in pod odložnim pogojem, da izvajalec v določenem roku predloži finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, kopijo zavarovalne police za zavarovanje projektantske odgovornosti in kopijo zavarovalne police za zavarovanje izvajalčeve odgovornosti.

24. člen

Pogodba je sestavljena v dveh (2) enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po en (1) izvod. Za datum sklenitve te pogodbe se šteje datum zadnjega podpisa.

Številka:

Ljubljana, dne

V, dne

Naročnik:
SREDNJA ŠOLA ZA
FARMACIJO, KOZMETIKO IN
ZDRAVSTVO

Izvajalec:
.....

ravnateljica:
mag. Vanda Trdan

.....

SPLOŠNI POGOJI POGODBE

Dela, ki so razpisana na predmetnem javnem razpisu, morajo biti izvedena skladno s tehničnimi specifikacijami iz razpisne dokumentacije in pogoji pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev za elektrotehnično in strojno obratno opremo in za gradbena in inženirska dela, ki jih načrtuje izvajalec, zajetimi v Rumeni knjigi, prva izdaja 1999, ki jih je izdalo:

Fédération Internationale Des Ingénieurs Conseils (FIDIC)

P.O. Box 86

CH – 1000 Lausanne 12

Švica

Tel: +41 21 654 44 11

Fax: +41 21 653 54 32

fidic@pobox.com

<http://www.fidic.org>

Slovenski prevod FIDIC pogodb izdaja Gospodarska zbornica Slovenije, Dimičeva 13, 1504 Ljubljana

Posebni pogoji dopolnjujejo in dodajajo posebna pogodbeni določila vzorcu pogodbe za izvajalca.

Splošni pogodbeni pogoji in posebni pogoji določajo pravice in dolžnosti obeh pogodbenih strank (naročnika) in izvajalca razpisanih del v skladu s to pogodbo. V primeru neskladnosti med splošnimi in posebnim delom vzorca pogodbe, veljajo določila posebnih pogodbenih pogojev.

Določila iz točk, ki niso spremenjene z določili posebnih pogodbenih pogojev, veljajo v obliki v kakršni so podana v splošnih pogodbenih pogojih.

Ponudnik s podpisom potrjuje strinjanje s splošnimi in posebnimi pogoji, opredeljenimi v tej razpisni dokumentaciji.

Kraj:
Datum:

Ponudnik:

Podpis pooblaščen osebe:

POSEBNI POGOJI POGODBE

»Posebni pogoji pogodb« dopolnjujejo ali delno spreminjajo določila »Splošnih pogojev pogodb« (Splošni pogoji pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev za elektrotehnično in strojno obratno opremo in za gradbena in inženirska dela, FIDIC, 1999).

Če s posebnimi pogoji ni določeno drugače, veljajo Splošni pogoji pogodb. V primeru neskladnosti med Splošnimi in Posebnimi pogoji pogodb, veljajo določila Posebnih pogojev pogodb.

1.1. Definicije

Črta se podčlen 1.1. Definicije

1.1.1. Pogodba

K podčlenu 1.1.1.2 »**Pogodbeni sporazum**« se doda naslednja vsebina:

»Pogodbeni sporazum« pomeni tudi Pogodba in obratno.

K podčlenu 1.1.1.3 »**Pismo o sprejemu Ponudbe**« se na koncu doda stavek: **Pismo o sprejemu Ponudbe pomeni tudi »Odločitev o oddaji naročila«**. Celotno besedilo podčlena 1.1.1.3 se tako glasi:

»Pismo o sprejemu Ponudbe« je s strani naročnika podpisano pismo o formalnem sprejemu Ponudbenega pisma, vključno s priloženimi memorandumi, ki sestavljajo sporazum, ki je sklenjen med strankama in podpisan od obeh. V primeru, da Pisma o sprejemu ni, izraz »Pismo o sprejemu ponudbe« pomeni Pogodbeni sporazum in datum izstavitve ali prejema Pisma o sprejemu pomeni datum podpisa Pogodbenega sporazuma. Pismo o sprejemu ponudbe pomeni tudi »Odločitev o oddaji naročila«.

Črta se podčlen 1.1.1.4 »**Ponudbeno pismo**« in nadomesti z naslednjim besedilom:

»Ponudbeno pismo« pomeni Ponudba.

Podčlenu 1.1.1.5 se doda naslednja vsebina

»Zahteve naročnika« pomeni tudi Tehnične specifikacije oz. Projektna naloga oz. razpisna dokumentacija naročnika in obratno.

Črta se podčlen 1.1.1.8 »**Ponudba**« in nadomesti z naslednjim besedilom:

»Ponudba« pomeni vse dokumente, ki jih je na podlagi zahtev v razpisni dokumentaciji naročnika predložil ponudnik (izvajalec).

1.1.2. Stranke in osebe

Na koncu besedila podčlena 1.1.2.6 se doda besedilo: »**Konzultant naročnika je pravna ali fizična oseba, ki deluje v skladu s pooblastili naročnika**«, tako da se celotno besedilo glasi:

»Osebe naročnika« pomeni inženirja, pomočnike, na katere se nanaša podčlen 3.2 (Pooblastila s strani inženirja) in vse druge kadre, delavce in druge zaposlene pri inženirju in naročniku, in vsako drugo osebo, za katerega naročnik ali inženir obvestita izvajalca, da je to oseba naročnika.

Konzultant naročnika je pravna ali fizična oseba, ki deluje v skladu s pooblastili naročnika.

Doda se podčlen, ki se glasi:

1.1.2.11 »**Skupina ponudnikov**« pomeni skupino gospodarskih subjektov (konzorcij), ki so se dogovorili za izvedbo Del po Pogodbi na osnovi medsebojnega sporazuma«

1.1.3. Datumi, preskusi, roki in dokončanje

Črta se podčlen 1.1.3.1. Novo besedilo podčlena se glasi:

»Osnovni datum« pomeni datum podpisa te pogodbe s strani vseh pogodbenih strank (datum sklenitve pogodbe).

Podčlenu 1.1.3.7 se doda besedilo, ki se glasi:

»Rok za reklamacijo napak« je obdobje za pošiljanje obvestil o napakah na izvedenih delih skladno s podčlenom 11.1 (Dokončanje nedokončanih del in odprava napak), in sicer v trajanju navedenem v Dodatku k ponudbi, in se računa od datuma Potrdila o prevzemu.

Obdobje za reklamacijo napak nikakor ne vpliva na odgovornost izvajalca skladno z določili veljavnega Obligacijskega zakonika.«

1.1.4. Denar in plačila

Črta se podčlen 1.1.4.1. Novo besedilo podčlena se glasi:

»Sprejeti pogodbeni znesek« pomeni znesek vključno z DDV, sprejet v Pismu o sprejemu Ponudbe oz. v Odločitvi o oddaji naročila, za izvedbo in dokončanje del ter odpravo napak.

Črta se podčlen 1.1.4.2. Novo besedilo podčlena se glasi:

»Pogodbena cena« pomeni ceno vključno z DDV, določeno v podčlenu 14.1 (Pogodbena cena) in vključuje prilagoditve v skladu s Pogodbo.

1.1.6. Druge definicije

Črta se podčlen 1.1.6.2 »Domača država«. Novo besedilo podčlena se glasi:

1.1.6.2 »Domača država« pomeni Republiko Slovenijo.«

Dodata se podčlena, ki se glasita:

1.1.6.10 »Garancija za odpravo napak v garancijskem roku« pomeni garancijo (garancije) v skladu s podčlenom 11.12 Posebnih pogojev pogodbe.

1.1.6.11 »Gradbeni dnevnik« pomeni dnevnik, ki se nahaja na gradbišču in je namenjen vodenju pomembnejših podatkov v skladu s Pravilnikom o gradbiščih (Ur. l. RS, št. 55/08, 54/09 – popr., 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1) kot na primer: vremenske razmere, prisotnost zaposlenih, napredovanje del, količinske mere, pregledi, pomembna obvestila in podobno.«

1.3. Sporočanje

Podčlen 1.3 »Sporočanje« se na koncu prvega odstavka doda nova alineja (c), ki se glasi:

»(c) z vpisi v gradbeni dnevnik«

1.5. Prioriteta dokumentov

V podčlenu 1.5 se črta besedilo in se ga nadomesti s sledečim besedilom:

- a) Projektna naloga številka..... z dne s prilogami;
- b) Razpisna dokumentacija naročnika številka z dne z vsemi spremembami in dopolnitvami;
- c) Posebni pogoji pogodbe;
- d) Splošni pogoji pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev za elektrotehnično in strojno obratno opremo in za gradbena in inženirska dela, ki jih načrtuje izvajalec (FIDIC rumena knjiga);
- e) Plan plačil
- f) Ponudba izvajalca številka z dne

1.6. Pogodbeni sporazum

Črta se podčlen 1.6. Pogodbeni sporazum. Novo besedilo podčlena se glasi:

»Stranke sklenejo »Pogodbeni sporazum« oz. »Pogodbo« v skladu s pogoji razpisne dokumentacije in določili veljavnega Zakona o javnem naročanju.«

2.2. Dovoljenja, licence in soglasja

Drugi odstavek (b) podčlena 2.2 se izbriše. Za prvim odstavkom se doda naslednja vsebina:

»Naročnik bo izvajalcu predal vso razpoložljivo projektno dokumentacijo in pooblastilo, s katerim bo izvajalec v imenu naročnika pridobival projektne pogoje, mnenja ter dovoljenja.

Vsa dovoljenja, ki jih zahtevajo pristojne institucije v Republiki Sloveniji za dokončanje določenih gradbenih del, mora izvajalec pridobiti na lastne stroške.«

2.4. Finančni aranžmaji naročnika

Črta se podčlen 2.4 Finančni aranžmaji naročnika.

Podčlen 3.1. – Obveznosti in pooblastila inženirja

Na koncu prvega odstavka podčlena 3.1 se doda:

»Naročnik mora pred sklenitvijo Pogodbe izvajalcu pisno sporočiti ime in kontaktne podatke inženirja«.

Na koncu podčlena 3.1 se doda besedilo:

»Inženir bo pridobil posebno dovoljenje naročnika, preden bo:

- (a) dovolil oddajo kateregakoli dela Del po podčlenu 4.4; 4.12 in 13.1. ali prevzem del po podčlenih 10.1 in 10.2*
- (b) odobri (potrdi) kakršne koli dodatne stroške določene v podčlenih 4.12, 13 in 20.1*
- (c) določil podaljšanje roka po podčlenu 8.4;*
- (d) naroči ustavitev dela po podčlenu 8.8;*
- (e) odobril spremembe in prilagoditve po členu 13;*
- (f) določil cene po členu 14.«*

Podčlen 3.4 – Zamenjava inženirja

Besedilo se v celoti črta in nadomesti z:

»Če naročnik namerava zamenjati inženirja, mora o tem obvestiti izvajalca«

Doda se podčlen 3.6:

»Inženir lahko sklicuje redne operativne sestanke zaradi ugotavljanja izvajanja pogodbe in navodil inženirja. Na sestankih se vodi zapisnik, ki se ga potrdi na naslednjem sestanku. Na sestankih sprejeti sklepi so obvezujoči.«

Podčlen 4.1 – Splošne obveznosti izvajalca

Na koncu Podčlena 4.1 se doda besedilo:

»Izvajalec bo takoj obvestil naročnika in inženirja (nadzornika) o kakršnikoli napaki, izostanku, pomanjkljivosti ali drugi nepravilnosti v projektu, načrtih, popisih del in geodetskih podatkih in drugih informacijah kar zadeva Dela, ki bi jih Izvajalec odkril med pregledom Pogodbe ali med izvajanjem Del. Če izvajalec tega ne stori in zaradi tega nastanejo zamude ali druga odstopanja od Pogodbe, kot posledica tega, potem izvajalec nima pravice postavljati zahtev za povračilo stroškov in bo odgovoren za take posledice, če je pri tem povzročena naročniku škoda.

Izvajalec bo vodil gradbeni dnevnik v času veljavnosti pogodbe, kot je podrobno navedeno v »Pravilniku o gradbiščih (Ur. l. RS, št. 55/08, 54/09 – popr., 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1)

Izvajalec je dolžan skladno s "Pravilnikom o gradbiščih" (Ur. l. RS 55/08, 54/09 – popr., 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1) označiti gradbišče z gradbiščno tablo (začasni pano)«

Podčlen 4.2 – Garancija za dobro izvedbo

Črta se prvi in drugi odstavek podčlena 4.2 in se vstavi sledeče besedilo:

»Najkasneje v 15 dneh po sklenitvi pogodbe je potrebno naročniku izročiti zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, in sicer v obliki bančne garancije oziroma kavcijskega zavarovanja pri zavarovalnici, v višini 10% pogodbene vrednosti z DDV, sicer pogodba ni veljavna.

Zavarovanje mora ustrezati zahtevam iz razpisne dokumentacije. Zavarovanje mora veljati še najmanj 90 dni po roku za dokončanje del. Če se rok za dokončanje del podaljša, je treba temu ustrezno podaljšati veljavnost garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. V kolikor se pogodbeni cena poveča je potrebno temu ustrezno povečati višino Garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.«

V zadnjem stavku tretjega odstavka podčlena 4.2 se črta pika in doda:

»in do vročitve garancije za odpravo napak v garancijskem roku.«

Izbriše se četrti odstavek podčlena 4.2 in se ga nadomesti z besedilom:

»Garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti naročnik unovči, če:

- a) izvajalec ne bo pričel izvajati svojih pogodbenih obveznosti v skladu z določili pogodbe ali*
- b) izvajalec naročniku ne preda povečanja ali podaljšanja zavarovanja v skladu s pogodbo*
- c) izvajalec ne bo izpolnil svojih pogodbenih obveznosti v skladu z določili pogodbe in zahtevami razpisne dokumentacije ali bo obveznosti izpolnil zgolj delno ali*
- d) izvajalec ne bo pravočasno izpolnil svojih pogodbenih obveznosti v skladu z določili pogodbe ali*
- e) izvajalec ne bo pravilno izpolnil svojih pogodbenih obveznosti v skladu z določili pogodbe ali*
- f) bo izvajalec prenehal izpolnjevati svoje pogodbene obveznosti v skladu z določili pogodbe ali*
- g) bo izvajalec po svoji krivdi odstopil od pogodbe ali*
- h) bo naročnik po krivdi izvajalca odstopil od pogodbe.*

Naročnik lahko v primeru iz (b), (c) in (h) alineje prejšnjega odstavka unovči polni znesek garancije, saj se šteje, da je za te kršitve dogovorjena pogodbeni kazen v višini polnega zneska Garancije za dobro izvedbo.«

Izbriše se peti odstavek podčlena 4.2.

V podčlenu 4.2 se črta zadnji odstavek podčlena in se ga nadomesti z besedilom:

»Naročnik izvajalcu vrne bančno garancijo po izteku njene veljavnosti.«

Podčlen 4.4 Podizvajalci

Črta se alineja (b) in se nadomesti z:

»(b) Za uvedbo drugih podizvajalcev, kot so navedeni v pogodbi, je potrebno predhodno soglasje inženirja in potrditev naročnika. Predlagani podizvajalci morajo izpolnjevati pogoje za priznanje sposobnosti, kot so navedeni v razpisni dokumentaciji.«

Na koncu podčlena 4.4 se doda besedilo:

»Za izvajanje storitev po tej pogodbi s podizvajalci veljajo določila razpisne dokumentacije in pogodbe vezana na podizvajalce ter določila veljavnega Zakona o javnem naročanju.«

Podčlen 4.8 – Varnostni postopki

V alineji (a) se doda besedilo:

»Izvajalec mora upoštevati Zakon o varnosti in zdravju pri delu (Uradni list RS, št. 43/11), Uredbo o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih (Uradni list RS, št. 83/05 in 43/2011-ZVZD-1) in Uredbo o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11) in drugo relevantno zakonodajo Republike Slovenije.«

Podčlenu 4.8 se doda alineja (f):

»(f) izdelati načrt organizacije gradbišča, usklajen z varnostnim načrtom in projektno nalogo ter soglasjem inženirja in naročnika ter ga predložiti naročniku.«

Podčlen 4.9 – Zagotavljanje kakovosti

V podčlenu 4.9 se dodata nova odstavka:

»Zagotavljanje in preverjanje kakovosti bo izvajalec izvajal v skladu z veljavno nacionalno zakonodajo in tehnično regulativo, ki določa ravnanje za zagotavljanje in dokazovanje kakovosti del.

Naročnik lahko kadarkoli opravi nadzor nad pravilnostjo izvajanja pogodbenih obveznosti in nadzor nad kvaliteto, količino in drugimi modalitetami vgrajenih materialov. Izvajalec je dolžan v času izvajanja kontrolinga dela ustaviti. Izvajalec iz tega naslova ne more uveljavljati zahtevkov po dodatnih plačilih ali podalšanju roka za izvedbo del.«

Podčlen 4.10 Podatki o gradbišču

V podčlenu 4.10 se doda nov odstavek:

»Naročnik ne jamči za popolnost in natančnost podatkov o zemljišču (geološka sestava tal, geomehanski pogoji, hidrološki podatki, itd), materialih, hidrološki in prometni situaciji, ki so na voljo v času objave javnega naročila ali kadar koli v času veljavnosti pogodbe. Izvajalec je dolžan predhodno preveriti izhodiščne podatke o zemljiščih in predvidene projektirane podatke ter pridobiti podatke o pogojih gradnje.«

Podčlen 4.15 Dostopna pot

V podčlenu 4.15 se dodata novi alineji (f) in (g):

»(f) Izvajalec mora zagotavljati varne dostope za ves čas gradnje;

(g) izvajalec mora na svoje stroške, po končanih delih, popraviti vse poškodbe na prometnicah in ostali infrastrukturi, ki jih je tekom gradnje morebiti povzročil. Če tovrstne poškodbe vplivajo na potek ostalih aktivnosti naročnika, mora izvajalec odpravljati poškodbe kontinuirano in čim prej po povzročenih poškodbah, brez dodatnih stroškov za naročnika.«

Na koncu podčlena 4.15. se doda besedilo:

»Če bi oškodovanci odškodninske zahtevke, vezane na škodo iz tega podčlena, v kakršnikoli obliki (tudi sodno) naslovili samo na naročnika, ima ta do izvajalca za izplačano odškodnino regresni zahtevki.«

Podčlen 4.18 – Varstvo okolja

Na koncu podčlena 4.18 se doda sledeče besedilo:

»Izvajalec bo v času trajanja del na svoje stroške prevzel vse potrebne ukrepe za zaščito okolja, kot to zahtevajo organi, ki so pristojni za uveljavljanje zakonodaje in izdajo lokacijskega dovoljenja ter po pogojih, določenih v projektni dokumentaciji. Vse stroške za varstvo in zaščito okolja bo izvajalec upošteval v ponudbeni ceni.

V času izvajanja del mora izvajalec del proučiti veljavno zakonodajo na področju zaščite okolja in podzakonske akte, prostorske plane in določila občinskega odloka, ki določa monitoring med gradnjo in ostale obveze izvajalca pred, med in po gradnji. Vse navedeno mora izvajalec upoštevati ter na svoje stroške izvesti potrebne ukrepe.

Izvajalec je dolžan zagotoviti izvedbo monitoringa za področja, ki jih določa poročilo o vplivih na okolje. V času gradnje je potrebno izvajati monitoring za onesnaženje površinskih vod, tal in emisij v zrak, hrupa in vpliva vibracij na objekte. Monitoring je potrebno izvajati skladno z določili občinskega odloka. Vse stroške za monitoring in izvedbo sanacijskih ukrepov za varstvo in zaščito okolja bo izvajalec zajel v ponudbeni ceni.

Stroške, ki bi nastali zaradi neizvajanja zgornjih zahtev, nosi in krije izvajalec.«

Podčlen 4.19 – Električna, voda in plin

V podčlenu 4.19 se črta prvi odstavek in se ga nadomesti z besedilom:

»Izvajalec je odgovoren za preskrbo vse energije, vode in drugih virov, ki jih potrebuje za izvedbo del.«

Črta se drugi in tretji odstavek podčlena 4.19.

Podčlen 4.20 – Oprema naročnika in material po prosti izbiri

Črta se besedilo tretjega in četrtega odstavka v podčlenu 4.20.

Podčlen 4.23 – Dejavnosti izvajalca na gradbišču

Na koncu podčlena 4.23 se doda sledeče besedilo:

»Izvajalec se zaveže:

- bo zagotovil ustrezno zaščito prostorov, ki neposredno mejijo na območje gradnje ter po opravljenih delih vzpostaviti prejšnje stanje, kar pomeni, da je dolžan očistiti ter sanirati morebitne poškodbe, nastale zaradi izvajanja del;*
- bo dnevno očistil objekt/lokacije oz. dostope do gradbišča, po katerih se bo gibal in jih pri delu onesnažil, in zagotovil, da vedno vsa transportna sredstva čista zapustijo gradbišče;*
- da bo ruševine in ostanke pri gradnji odlagal na za to predvidene deponije, kar bo dokazal z ustreznimi potrdili, ki jih bo predal v pregled inženirju, vse v skladu s predpisi, ki urejajo področje ravnanja z odpadki, ki nastajajo pri gradbenih delih. Izvajalec se obveže, da bo v sklopu te pogodbene obveznosti pokrili tudi vse morebitne stroške, povezane z upoštevanjem in ravnanjem skladno s predpisi, ki urejajo področje ravnanja z odpadki.«*

Podčlen 5.1 Splošne obveznosti pri projektiranju

Besedilo prvega odstavka podčlena 5.1 se nadomesti z besedilom:

»Predmet pogodbe je manjša rekonstrukcija objekta naročnika, ki predstavlja 1. FAZO projekta »Rekonstrukcija objekta Srednje šole za farmacijo, kozmetiko in zdravstvo, za katero skladno z mnenjem pooblaščenega inženirja Gradbenega inštituta ZRMK d.o.o. z dne 11.11.2024 ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja. V 1. fazi je v skladu z projektno nalogo predvidena izvedba statične sanacije ter energetske sanacije objekta. Ob tem se namembnost prostorov tudi delno prilagodi zahtevam izobraževalnega programa. Izvajalec mora pri izvedbi 1. faze projekta izvesti vse potrebno za nadaljevanje 2. faze projekta.

Izvajalec mora izdelati PZI in ostalo potrebno projektno dokumentacijo in je zanjo v celoti odgovoren. Projekt morajo izdelati usposobljeni projektanti, ki so inženirji ali drugi strokovnjaki v skladu s kriteriji, navedenimi (če so) v Zahtevah naročnika. Če v pogodbi ni navedeno drugače, mora izvajalec inženirju

predložiti v odobritev ime in podatke vsakega posameznega predlaganega projektanta in projektantskega podizvajalca.«

Na koncu tretjega odstavka podčlena 5.1 se doda besedilo:

»Če tega izvajalec ne bo storil in pride posledično do zamude oziroma odmikov od pogodbe (časovni, vsebinski in vrednostni), potem izvajalec nima pravice do zahtevka za povračilo stroškov in je odgovoren za posledice, ki bi jih utrpel naročnik.«

Podčlen 5.2 Dokumenti izvajalca

V podčlenu 5.2 se črta zadnji stavek prvega odstavka podčlena 5.2 in se ga nadomesti z besedilom:

»Izvajalčeva dokumentacija mora biti napisana v slovenskem jeziku.«

Podčlen 5.6 Dokumenti izvedbenih del

Podčlenu 5.6. se doda besedilo:

»Izvajalec mora na svoje stroške predložiti naročniku 3 tiskane izvode in 3 digitalne izvode PZI dokumentacije.

V primeru, ko ni določenega števila izvodov, mora biti naročniku predana dokumentacija v 3 tiskanih izvodih in 1 elektronskem izvodu.«

Podčlen 6.7 – Zdravje in varnost

Črta se prvi in drugi odstavek podčlena 6.7 in se ju nadomesti z besedilom:

»Izvajalec mora predvideti vse ukrepe za zaščito zdravja in varnosti pri delu za vse svoje osebe v skladu z veljavno zakonodajo v Republiki Sloveniji.«

Podčlen 6.8.- Nadzor s strani izvajalca

Podčlenu 6.8. se doda sledeče besedilo:

»Izvajalčevo ključno osebje mora govoriti slovensko ali pa mora izvajalec, na svoj strošek, angažirati zadostno število sposobnih prevajalcev.«

Podčlen 7.8 – Pristojbine

Za b) točko se doda še c) točka, ki se glasi:

»c) začasno ali dokončno odlaganje vseh vrst odpadkov ali drugih presežnih materialov, vključno z nevarnimi odpadki.«

Podčlen 8.1- Začetek del

V podčlenu 8.1 se črta prvi odstavek podtočke 8.1 in se nadomesti z besedilom

»Inženir mora izvajalca obvestiti o datumu začetka vsaj 7 dni prej. Datum začetka del mora biti najkasneje v roku 28 dni po sklenitvi pogodbe. Izvajalec skladno z veljavno zakonodajo poskrbi za vse postopke v zvezi s prijavo začetka del«

Podčlen 8.3 – Program

Prvi stavek prvega odstavka podčlena 8.3 se spremeni tako, da se glasi:

»V skladu s podčlenom 8.1 [Začetek del] mora izvajalec v roku 28 dni po sklenitvi pogodbe inženirju posredovati podroben terminski plan.«

K podčlenu 8.3 - se doda naslednja vsebina:

»Terminski program« pomeni tudi Terminski plan in obratno.«

Podčlen 8.7 - Odškodnina za zamudo

Podčlen se zamenja, tako da se glasi:

»V primeru, da izvajalec po svoji krivdi ne bo izvršil pogodbenih del v dogovorjenem ali sporazumno podaljšanem vmesnem roku za dokončanje del v SKLOP-u I. - TRAKT 1 - STATIČNA SANACIJA IN REKONSTRUKCIJA ali v dogovorjenem roku za dokončanje in pride z deli v zamudo, ima naročnik pravico zaračunati izvajalcu pogodbeno dogovorjeno kazen zaradi zamude v višini 0,25% od pogodbene vrednosti del z DDV za vsak zamujeni koledarski dan.

Skupni znesek pogodbene kazni zaradi zamude lahko znaša največ 10% (deset odstotkov) od pogodbene vrednosti del z DDV, kar se izvajalcu obračuna pri začasni ali končni situaciji.

Naročnik in Izvajalec soglašata, da pravica zaračunati pogodbeno kazen zaradi zamude ni pogojena z nastankom škode Naročniku. Povračilo tako nastale škode bo Naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni zaradi zamude».

Odškodnina za zamudo izvajalca ne odvezuje od njegove dolžnosti, da dokonča dela, ali od katerekoli druge dolžnosti, obveznosti ali odgovornosti, ki jo lahko ima po Pogodbi.

V primeru odstopa od Pogodbe v skladu s podčlenom 15.2 [Odstop od Pogodbe s strani naročnika] pred dokončanjem del ima naročnik pravico tudi do vseh dodatnih odškodnin zaradi odstopa od pogodbe.»

10.2. Prevzem delov del

Izbriše se besedilo petega odstavka podčlena 10.2

11.1. Dokončanje nedokončanih del in odprava napak

Na koncu podčlena 11.1 se doda besedilo:

»V roku za reklamacijo napak velja garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Rok za reklamacijo napak je določen v dodatku k pogodbi in teče od izdaje Potrdila o prevzemu.«

11.3. Podaljšanje roka za reklamacijo napak

Na koncu podčlena 11.3 se doda besedilo:

»Garancija za gradbena dela znaša 5 let od izdaje Potrdila o izvedbi.

Garancija za solidnost gradnje v skladu z določbami Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07 s sprem. in dopol.) znaša 10 let od izdaje Potrdila o izvedbi.

Garancija za dobavljeno in vgrajeno opremo znaša 3 leta od izdaje Potrdila o izvedbi oziroma je daljša od 3 let v primeru, da proizvajalec opreme nudi garancijo daljšo od 3 let.»

Datum pričetka veljavnosti garancije mora biti datum Potrdila o izvedbi.

Za zamenjane dela v garancijski dobi prične teči nov garancijski rok z dnem zamenjave.

Garancija je vezana na normalne pogoje uporabe in primerno ter strokovno vzdrževanje. Iz garancije so izločeni predmeti, ki se uporabljajo za tekoče vzdrževanje

V primeru, da se v garancijski dobi pojavi napaka zaradi nesolidnega dela ali materiala, jo mora izvajalec odpraviti na svoje stroške v primernem roku, potem ko ga naročnik obvesti o nastali napaki. Čas odprave napake ne sme biti daljši od deset delovnih dni od prijave napake.

Če izvajalec v primernem roku ne odstrani napake in se z naročnikom ne dogovori za nov rok odstranitve, bo naročnik odstranitev napake poveril drugemu izvajalcu na stroške izvajalca iz te pogodbe (kot dober gospodar). Naročnik si v tem primeru zaračuna v breme izvajalca 3% pribitek na vrednost teh del za kritje svojih manipulativnih stroškov in za skupen znesek unovči garancijo banke oz. zavarovalnice za odpravo napak reklamiranih v garancijskem roku.

Morebitne skrite napake se obravnavajo v skladu z določili Obligacijskega zakonika (Ur. l. RS, št. 97/07-UPB1 s spremembami in dopolnitvami).«

Doda se podčlen 11.12 - Garancija za odpravo napak v garancijskem roku

»V skladu z veljavno zakonodajo Republike Slovenije je izvajalec odgovoren za pomanjkljivosti in napake definirane v podčlenih 11.2 (a), (b), (c) in (d), ki se niso mogle opaziti, ali za katere se smatra, da niso bile opažene pred iztekom roka za reklamacijo napak po členu 11.3.

Pred izdajo Potrdila o izvedbi, bo izvajalec naročniku dostavil Garancijo za odpravo napak v garancijskem roku, v obliki bančne garancije oziroma ustreznega kavcijskega zavarovanja pri zavarovalnici, v višini 5 % od končne pogodbene vrednosti z DDV. Vse dotlej, dokler taka Garancija ne bo izdana in ne bo izdano Potrdilo o izvedbi, bo naročnik zadržal veljavno Garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

V kolikor izvajalec do izdaje Potrdila o izvedbi ne bo dostavil Garancije za odpravo napak v garancijskem roku, lahko naročnik unovči Garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in jo v višini, ki je določena za Garancijo za odpravo napak v garancijskem roku uporabi kot varščino v celotnem garancijskem roku oz. do predaje dostave ustrezne Garancije za odpravo napak v garancijskem roku.

V kolikor bo naročnik unovčil zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku, bo moral izvajalec naročniku v roku 15 dni od unovčenja zavarovanja, predložiti novo zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku v enaki višini in z enako končno veljavnostjo, kot prvotno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi.

Izvajalec lahko namesto enega instrumenta finančnega zavarovanja zaporedno predloži več instrumentov s krajšimi roki veljavnosti, pri čemer novi instrument nadomesti prejšnjega. V kolikor izvajalec ne predloži novega zavarovanja v roku 15 dni pred iztekom veljavnosti predhodnega lahko naročnik unovči obstoječe zavarovanje.

Rok trajanja garancij (bančnih ali jamstvenih) mora biti za 30 dni daljši kot je najdaljši garancijski rok določen s to pogodbo.»

Podčlen 13.8 – Prilagoditve zaradi spremembe stroškov

Besedilo podčlena se nadomesti s sledečim besedilom:

»Pogodbena cena je fiksna in nespremenljiva za ves čas izvedbe del.

Pogodbena cena vključuje tudi nepredvidena dela, za katere izvajalec ob sklenitvi pogodbe ni mogel vedeti, da se morajo izvesti (nepredvidljiva nepredvidena dela), in sicer v vrednosti 10% pogodbene vrednosti.»

Podčlen 14.2 – Predplačila

Določila podčlena 14.2 se v celoti črta.

Podčlen 14.4 – Plan plačil

Besedilo prvega in drugega odstavka podčlena 14.4 se črta in se ga nadomesti s sledečim besedilom:

»Plačila po tej pogodbi se bodo izvajala po planu plačil, ki je priloga in sestavni del te pogodbe.»

Podčlen 14.6 - Izdaja potrdila o vmesnem plačilu

Prvi odstavek podčlena 14.6 se spremeni tako, da se glasi:

»Noben znesek se ne potrdi ali plača, dokler naročnik ni prejel in odobril Garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Izvajalec mora do zadnjega v mesecu za tekoči mesec dostaviti Inženirju predlog Potrdila o vmesnem plačilu (začasno situacijo) s priloženimi ustreznimi dokumenti. Inženir mora skupaj z izvajalcem pregledati predlog Potrdila o vmesnem plačilu, po pregledu in uskladitvi z izvajalcem potrditi nesporni del Potrdila o vmesnem plačilu in potrjeno Potrdilo o vmesnem plačilu dostaviti naročniku najkasneje do 15. v mesecu za pretekli mesec.

V potrjenem Potrdilu o vmesnem plačilu mora biti naveden znesek, za katerega je inženir opravil kontrolo o dejanski izvedbi, z vsemi potrebnimi podatki.

Naročnik, posredniško telo in plačilni organ si pridržujejo pravico, da preko svojih pooblaščenih predstavnikov, izvršijo kakršno koli inšpekcijo na delovišču in pregledajo pisna navodila in dokumente v zvezi z deli, če mislijo, da je to potrebno za popoln pregled prispelih vmesnih obračunov.»

Podčlen 14.7 – Plačilo

Črta se točka (a) Podčlena 14.7 – Plačilo.

Izbriše se besedilo alineje (b) podčlena 14.7 in se zamenja z besedilom:

»(b) Znesek, naveden v Potrdilu o vmesnem plačilu, v 30 dneh, pri čemer začne rok za plačilo teči naslednji dan po prejemu e-računa oziroma situacije, ki je podlaga za izplačilo.»

Izbriše se besedilo alineje (c) podčlena 14.7 in se zamenja z besedilom:

»(c) znesek, naveden v Potrdilu o končnem plačilu, 30 dneh, pri čemer začne rok za plačilo teči naslednji dan po prejemu e-računa oziroma situacije, ki je podlaga za izplačilo«

V podčlenu 14.7 - Plačilo se doda sledeče besedilo:

“Rok za plačilo začne teči naslednji dan od prejema pravilno izstavljenega e-računa na naslov naročnika in s strani Inženirja, potrjenega Potrdila o vmesnem plačilu oz. Potrdila o končnem plačilu, pri čemer se za uradni datum prejema šteje datum prejema računa v spletno aplikacijo UJPnet.

Na računu mora biti obvezno navedena podlaga za izstavitve računa (naročilnica, pogodba, št. javnega naročila ipd.). Vsa spremljajoča dokumentacija, kot so zapisniki o prevzemu, dobavnice in prevzemnice, mora biti čitljivo podpisana in se pošilja kot priloga e-računa.

Naročnik, posredniško telo in organ za potrjevanje si pridržujejo pravico, da Potrdila o vmesnih plačilih oz. Potrdilo o končnem plačilu vrnejo neplačane, če ne ustrezajo bistvenim zahtevam ali so pomanjkljivi. V takšnih primerih bodo plačilna obdobja prekinjena in pričelo se bo novo plačilno obdobje, ki bo trajalo 30 dni od prejema potrjenega popravljenega Potrdila o vmesnem plačilu pri naročniku oziroma od prejema potrjenega popravljenega Potrdila o končnem plačilu pri naročniku, pri čemer se za uradni datum prejema šteje datum prejema računa v spletno aplikacijo UJPnet.

V primeru zavrnitve Potrdila o vmesnih plačilih bodo le-to naročnik, posredniški organ in plačilni organ vsebinsko utemeljili.”

Podčlen 14.8 – Zamujeno plačilo

Podčlen 14.8 se spremeni, tako da se glasi:

“Če izvajalec ne prejme plačila v skladu s podčlenom 14.7 [Plačilo], je upravičen do zakonskih zamudnih obresti, ki veljajo v Republiki Sloveniji.”

Podčlen 14.15 – Valute plačil

Črta se besedilo podčlena 14.15 in se ga nadomesti s sledečim besedilom:

»Obračunska valuta v pogodbi je EUR.«

Podčlen 14.11 – Prošnja za Potrdilo o končnem plačilu

V podčlenu 14.11 se spremeni prvi odstavek tako, da se glasi:

»Izvajalec mora, ko so vsa dela dokončana ter se izvede prevzem v skladu z 10 členom SPP in PPP, inženirju predložiti šest izvodov osnutka končnega obračuna (situacije) z dokaznimi elementi, ki v obliki, odobreni s strani inženirja, natančno prikazujejo:

(a) vrednost celotnega dela, izvedenega v skladu s Pogodbo in

(b) vse nadaljnje vsote, za katere izvajalec meni, da je do njih upravičen v skladu s Pogodbo ali drugače.«

Podčlen 15.2 – Odstop od Pogodbe s strani naročnika

V (b) podčlena 15.2 se doda besedilo:

»Pogoji iz predhodnega stavka so izpolnjeni, če izvajalec po pričetku veljavnosti pogodbe ne pristopi k aktivni izdelavi projektne dokumentacije, če izvajalec zamuja z izdelavo projektne dokumentacije ali izvedbo del po Programu iz podčlena 8.3 oziroma če navkljub ravnanju inženirja v skladu s podčlenom 8.6 inženir oceni, da je dejanski napredek izvajalca prepočasen za dokončanje del v roku dokončanja.«

Podčlen 15.4 -Plačilo po odstopu od pogodbe

V prvem odstavku podčlena 15.4 se doda naslednjo alinejo:

»(d) Naročnik lahko v primeru odstopa od pogodbe unovči Garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v celotnem znesku.«

Podčlen 17.1 – Odškodnine

V podčlenu 17.1 se črta besedilo zadnjega odstavka.

Podčlen 17.3 – Tveganje naročnika

V podčlenu 17.3 se črta točka (g)

Podčlen 17.6 – Omejitev odgovornosti

V podčlenu 17.6 se spremeni predzadnji (drugi) odstavek tako, da se glasi:

“Celotna odgovornost izvajalca do naročnika v okviru te pogodbe ali v zvezi z njo ni omejena in velja načelo popolne odškodninske odgovornosti.”

Podčlen 18.1. Splošne zahteve za zavarovanje

Podčlenu se doda spodnje besedilo:

»Rok za predložitev zavarovanja je določen v Dodatku k Ponudbi.«

Podčlen 18.3 Zavarovanje za primer poškodbe oseb in škode

V Podčlenu 18.3 se drugi stavek drugega odstavka nadomesti z:

»Najmanjši znesek zavarovanja po podčlenu 18.3 je določen v Dodatku k Ponudbi.«

Podčlen 18.4 – Zavarovanje osebja izvajalca

Podčlenu 18.4 se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Zavarovanje mora biti v skladu z zakoni in zakonodajo Republike Slovenije in preko registracije pri ustreznih lokalnih oblasteh in je strošek Izvajalca. Izvajalec je v primeru neupoštevanja teh zakonov podvržen sankcijam v skladu s pogoji Pogodbe ter zakoni in predpisi Republike Slovenije.«

Doda se:

Podčlen 18.5 – Zavarovanje projektantske odgovornosti

»Izvajalec mora naročniku v roku 15 dni po sklenitvi pogodbe predati zavarovalno polico za zavarovanje projektantske odgovornosti v skladu z določili veljavne zakonodaje v RS. Zavarovalna polica mora veljati ves čas trajanja pogodbe z možnostjo podaljšanja«

Podčlen 20.1 – Zahtevki izvajalca

Prvemu odstavku podčlena 20.1 se doda besedilo:

»Zahtevek mora izvajalec posredovati inženirju in kopijo naročniku.«

Črtajo se podčleni 20.2, 20.3, 20.4, 20.5, 20.6, 20.7 in 20.8 ter se nadomestijo s sledečim:

»Brez kršitev vseh drugih določil podčlenov, ki se sklicujejo na podčlene 20.2 do 20.8, kjerkoli in karkoli se nanaša na arbitražni proces v kakršnikoli zvezi, se to nadomesti z določilom, da bosta pogodbeni stranki morebitne spore v zvezi z izvajanjem pogodbe skušali rešiti sporazumno. Če spornega vprašanja ne bo možno rešiti sporazumno, lahko vsaka pogodbeni stranka sproži spor po veljavnih zakonih Republike Slovenije pri stvarno pristojnem sodišču v Ljubljani.

DODATEK K PONUDBI

ZAHTEVANO	PODČLEN	PODATKI
Ime in naslov naročnika	1.1.2.2&1.3	Srednja šola za farmacijo, kozmetiko in zdravstvo, Zdravstvena pot 1, 1000 Ljubljana
Ime in naslov izvajalca	1.1.2.3&1.3	
Ime in naslov inženirja	1.1.2.4&1.3	Sporoči naročnik pred sklenitvijo pogodbe
Osnovni datum	1.1.3.1	Datum sklenitve pogodbe (datum podpisa pogodbe s strani vseh pogodbenih strank)
Rok za dokončanje del (od datuma za začetek del do izdaja Potrdila o prevzemu)	1.1.3.3	31.1.2026
Rok za reklamacijo napak	1.1.3.7	1 mesec
Elektronski prenosni sistemi	1.3	e-pošta
Veljavno pravo	1.4	Republika Slovenija
Prevladujoči jezik	1.4	Slovenski jezik
Sporazumevalni jezik	1.4	Slovenski jezik
Rok za dostop na gradbišče	2.1	Na dan začetka del
Znesek zavarovanja za dobro izvedbo	4.2	10% pogodbene vrednosti z DDV
Znesek garancij za odpravo napak	11.12	5% od končne pogodbene vrednosti z DDV
Rok za obvestilo o nepredvidljivih zmotah, napakah in pomanjkljivostih v zahtevah naročnika (zahteve naročnika so zajete v celotni razpisni dokumentaciji, vključno s tehničnim delom in dodatki)	1.9	30 dni
Normalni delovni čas	6.5	7-17 ur dnevno od ponedeljka do petka in od 7-14 ure v sobotah
Začetek del	8.1	največ 28 dni po sklenitvi pogodbe
Rok za dostavo podrobnega terminskega plana	8.3	največ 28 dni po sklenitvi pogodbe
Odškodnina za zamudo	8.7 14.15(b)	0,25% od pogodbene vrednosti z DDV za vsak dan zamude
Maksimalni znesek odškodnine za zamudo	8.7	10 % pogodbene vrednosti z DDV
Garancija - solidnost gradnje - gradbena dela - oprema	11.3	10 let 5 leta minimalno 3 leti
Znesek zadržanega plačila	14.9	/
Rok za predložitev zavarovanja a) Finančna zavarovanja b) Kopije zavarovalnih polic	18.1.	15 dni po sklenitvi pogodbe
Minimalni znesek zavarovanja tretje osebe	18.3	500.000,00

Kraj:
Datum:

Ponudnik:

Podpis pooblaščenice osebe:

PROJEKTNA NALOGA

Projektna naloga se nahaja v dokumentu »Projektna naloga.pdf«

Ponudnik z oddajo ponudbe potrjuje, da bo predmet javnega naročila izvedel za ponujeno vrednost iz obrazca »PONUDBA« in v celoti skladno z zahtevami iz predmetne projektne naloge in razpisne dokumentacije.

Ponudnik z oddajo ponudbe potrjuje, da nepreklicno sprejema vsebino projektne naloge naročnika in jo priznava kot hierarhično najvišji dokument v okviru tehničnih zahtev naročnika, ter zagotavlja izvedbo skladno s temi zahtevami.

PLAN PLAČIL

Ponudnik z oddajo ponudbe potrjuje, da se strinja s planom plačil.

MEJNIK	Delež obračuna glede na pogodbeno vrednost
Po predložitvi in potrditvi Projekta za izvedbo	2,00%
GRADNJA SKLOP I.	
TRAKT 1 - STATIČNA SANACIJA IN REKONSTRUKCIJA	
Po ureditvi gradbišča in izvedbi statične sanacije Trakta 1	10,00%
Po izvedbi strojno inštalacijskih in elektro inštalacijskih del	5,00%
Po izvedbi sanacije ovoja objekta, energetske sanaciji strehe in zamenjavi stavbnega pohištva	10,00%
Po izvedbi pretežnega dela gradbeno obrtniških del v sklopu prenove notranjosti in izboljšanja funkcionalnosti Trakta 1	5,00%
Po zaključku vseh del, predaji poročil o izvedenih meritvah in vzpostavitvi stanja v objektu, ki omogoča izvajanje pouka.	8,00%
GRADNJA SKLOP II	
TRAKT 2- STATIČNA SANACIJA IN REKONSTRUKCIJA	
Po ureditvi gradbišča in izvedbi statične sanacije Trakta 2	13,00%
Po izvedbi strojno inštalacijskih in elektro inštalacijskih del v notranjosti objekta	8,00%
Po izvedbi sanacije ovoja objekta, energetske sanaciji strehe in zamenjavi stavbnega pohištva	14,00%
Po izvedbi pretežnega dela gradbeno obrtniških del v sklopu prenove notranjosti in izboljšanja funkcionalnosti Trakta 1 po izvedeni statični sanaciji	7,00%
Po zaključku vseh del, predaji poročil o izvedenih meritvah in vzpostavitvi stanja v objektu, ki omogoča izvajanje pouka.	8,00%
Po oddaji PID in opravljenem kvalitetnem pregledu	1,00%
Po odpravi pomanjkljivosti na kvalitetnem pregledu in primopredaji	4,00%
Po predaji finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem dobi.	5,00%
SKUPAJ	100,00%

Opomba:

Posamezni mejnik pomeni izvedbo pretežnega dela postavke vsaj v obsegu 80 % navedene vrste del. Obračun izvedenih del se izvaja po mesečnih situacijah, upoštevajoč plan plačil in dejansko dinamiko napredovanja del.

TERMINSKI PLAN
(priložite k obrazcu)

Ponudnik je dolžan izdelati in priložiti terminski plan izvedbe pogodbenih del v koledarskih dnevih upoštevaje naslednje skrajne roke:

Projektno dokumentacijo (PZI) je potrebno izvesti v roku 45 dni po sklenitvi pogodbe.

Dela z dobavo in montažo opreme vključno s kvalitetnim pregledom - TRAKT 1 je potrebno izvesti najkasneje do 1.8.2025 (vmesni rok).

Rok za dokončanje vseh del je 31.1.2026.

Rok izvedbe je najkasneje do 28.2.2026

Skladno s Koledarjem poklicne mature je pri načrtovanju del potrebno upoštevati sledeče termine izvajanja poklicne mature:

Spomladanski izpitni roki 2025:

pisni izpiti: od 29.5.2025 do 12.6.2025

ustni izpiti in četrti predmet: od 11.6.2025 do 23.6.2025.

Jesenski izpitni roki 2025:

pisni izpiti: od 22.8.2025 do 27.8.2025

ustni izpiti in četrti predmet: od 22.8.2025 do 3.9.2025.

Priloga:

- *terminski plan (predloži ponudnik)*

VZOREC: ZAVAROVANJE ZA RESNOST PONUDBE

Glava s podatki o garantu (zavarovalnici/banki) ali SWIFT ključ

Za: SREDNJA ŠOLA ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO, Zdravstvena pot 1, 1000 Ljubljana
Datum: (vpiše se datum izdaje)

VRSTA ZAVAROVANJA: (vpiše se vrsta zavarovanja: kavcijsko zavarovanje/bančna garancija)

ŠTEVILKA: (vpiše se številka zavarovanja)

GARANT: (vpiše se ime in naslov zavarovalnice/banke v kraju izdaje)

NAROČNIK: (vpiše se ime in naslov naročnika zavarovanja, tj. kandidata oziroma ponudnika v postopku javnega naročanja)

UPRAVIČENEC: SREDNJA ŠOLA ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO, Zdravstvena pot 1, 1000 Ljubljana

OSNOVNI POSEL: obveznost naročnika zavarovanja iz njegove ponudbe, predložene v postopku javnega naročanja št. (vpiše se številka objave oziroma interna oznaka postopka javnega naročanja), z dne (vpiše se datum objave), katerega predmet je REKONSTRUKCIJA OBJEKTA SREDNJE ŠOLE ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO Z UPOŠTEVANJEM OKOLJSKIH VIDIKOV – 1. FAZA

ZNESEK IN VALUTA: 100.000,00 EUR (vpiše se najvišji znesek s številko in besedo ter valuta)

LISTINE, KI JIH JE POLEG IZJAVE TREBA PRILOŽITI ZAHTEVI ZA PLAČILO IN SE IZRECNO ZAHTEVAJO V SPODNJEM BESEDILU: nobena

JEZIK V ZAHTEVANIH LISTINAH: slovenski

OBLIKA PREDLOŽITVE: v papirni obliki s priporočeno pošto ali katerokoli obliko hitre pošte ali v elektronski obliki po SWIFT sistemu na naslov (navede se SWIFT naslova garanta)

KRAJ PREDLOŽITVE: (garant vpiše naslov podružnice, kjer se opravi predložitev papirnih listin, ali elektronski naslov za predložitev v elektronski obliki, kot na primer garantov SWIFT naslov)

Ne glede na navedeno, se predložitev papirnih listin lahko opravi v katerikoli podružnici garanta na območju Republike Slovenije.

DATUM VELJAVNOSTI: (vpiše se datum, ki je naveden v razpisni dokumentaciji za oddajo predmetnega javnega naročila (najmanj 30 dni več od veljavnosti ponudbe))

STRANKA, KI JE DOLŽNA PLAČATI STROŠKE: (vpiše se ime naročnika zavarovanja, tj. kandidata oziroma ponudnika v postopku javnega naročanja)

Kot garant se s tem zavarovanjem nepreklicno zavezuje, da bomo upravičencu izplačali katerikoli znesek do višine zneska zavarovanja, ko upravičenec predloži ustrezno zahtevo za plačilo v zgoraj navedeni obliki predložitve, podpisano s strani pooblaščenega(-ih) podpisnika(-ov), skupaj z drugimi listinami, če so zgoraj naštet, ter v vsakem primeru skupaj z izjavo upravičenca, ki je bodisi vključena v samo besedilo zahteve za plačilo bodisi na ločeni podpisani listini, ki je priložena zahtevi za plačilo ali se nanjo sklicuje, in v kateri je navedeno, v kakšnem smislu naročnik zavarovanja ni izpolnil svojih obveznosti iz osnovnega posla.

Zavarovanje se lahko unovči iz naslednjih razlogov, ki morajo biti navedeni v izjavi upravičenca oziroma zahtevi za plačilo:

1. Naročnik zavarovanja po roku za oddajo ponudb svojo ponudbo umakne ali nedopustno spremeni ponudbo v času njene veljavnosti; ali
2. Naročnik zavarovanja na poziv upravičenca ne sklene pogodbe v skladu z razpisno dokumentacijo; ali
3. Naročnik zavarovanja ne predloži ali zavrne predložitev kopij zahtevanih zavarovalnih polic ali finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v skladu z razpisno dokumentacijo; ali
4. Naročnik zavarovanja pred podpisom pogodbe ne predloži zahtevanega dokazila o vpisu v imenik pooblaščenih inženirjev oziroma vodij del pri pristojni poklicni zbornici v Republiki Sloveniji (IZS, OZS, GZS); ali
5. Naročnik zavarovanja pred podpisom pogodbe ne predloži zahtevanega dokazila o znanju slovenskega jezika.

Katerokoli zahtevo za plačilo po tem zavarovanju moramo prejeti na datum veljavnosti zavarovanja ali pred njim v zgoraj navedenem kraju predložitve.

Morebitne spore v zvezi s tem zavarovanjem rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

Za to zavarovanje veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP) revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.

garant
(žig in podpis)

**IZJAVA PONUDNIKA O PREDLOŽITVI
GARANCIJE BANKE OZ. ZAVAROVALNICE
ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI**

V skladu z javnim naročilom »REKONSTRUKCIJA OBJEKTA SREDNJE ŠOLE ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO Z UPOŠTEVANJEM OKOLJSKIH VIDIKOV– 1. FAZA«, objavljeno v Uradnem listu EU št. _____ z dne _____ in na portalu javnih naročil dne _____ pod številko objave JN _____,

i z j a v l j a m o,

da bomo v primeru, da bo naša ponudba izbrana za izvedbo predmetnega naročila, pridobili za naročnika javnega naročila SREDNJA ŠOLA ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO, Zdravstvena pot 1, 1000 Ljubljana, nepreklicno in brezpogojno garancijo banke oz. zavarovalnice za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 10% pogodbene vrednosti z vključenim DDV in da bo garancija banke oz. zavarovalnice izdana skladno z vzorcem garancije iz razpisne dokumentacije, ki je priloga te izjave ter izročena naročniku v skladu z določili pogodbe in razpisne dokumentacije.

Datum:

Žig:

Podpis:

Priloga:

- Vzorec garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

Vzorec: GARANCIJA ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

Glava s podatki o garantu (zavarovalnici/banki) ali SWIFT ključ

Za: SREDNJA ŠOLA ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO, Zdravstvena pot 1, 1000 Ljubljana

Datum: *(vpiše se datum izdaje)*

VRSTA ZAVAROVANJA: *(vpiše se vrsta zavarovanja: kavcijsko zavarovanje/bančna garancija)*

ŠTEVILKA: *(vpiše se številka zavarovanja)*

GARANT: *(vpiše se ime in naslov zavarovalnice/banke v kraju izdaje)*

NAROČNIK: *(vpišeta se ime in naslov naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)*

UPRAVIČENEC: SREDNJA ŠOLA ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO, Zdravstvena pot 1, 1000 Ljubljana

OSNOVNI POSEL: obveznost naročnika zavarovanja iz pogodbe št. _____ z dne _____ *(vpišeta se št. in datum pogodbe o izvedbi javnega naročila)*, katere predmet je REKONSTRUKCIJA OBJEKTA SREDNJE ŠOLE ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO Z UPOŠTEVANJEM OKOLJSKIH VIDIKOV – 1. FAZA v vrednosti EUR (z DDV).

ZNESEK V EUR: *(vpiše se najvišji znesek s številko in besedo)*

LISTINE, KI JIH JE POLEG IZJAVE TREBA PRILOŽITI ZAHTEVI ZA PLAČILO IN SE IZRECNO ZAHTEVAJO V SPODNJEM BESEDILU: nobena

JEZIK V ZAHTEVANIH LISTINAH: slovenski

OBLIKA PREDLOŽITVE: v papirni obliki s priporočeno pošto ali katerokoli obliko hitre pošte ali osebno ali v elektronski obliki po SWIFT sistemu na naslov _____ *(navede se SWIFT naslova garanta)*

KRAJ PREDLOŽITVE: *(garant vpiše naslov podružnice, kjer se opravi predložitev papirnih listin, ali elektronski naslov za predložitev v elektronski obliki, kot na primer garantov SWIFT naslov)*

Ne glede na naslov podružnice, ki jo je vpisal garant, se predložitev papirnih listin lahko opravi v katerikoli podružnici garanta na območju Republike Slovenije.

DATUM VELJAVNOSTI: DD. MM. LLLL *(vpiše se datum zapadlosti zavarovanja) (najmanj 90 dni po roku za dokončanje del)*

STRANKA, KI MORA PLAČATI STROŠKE: *(vpiše se ime naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)*

Kot garant se s tem zavarovanjem nepreklicno zavezuje, da bomo upravičencu izplačali katerikoli znesek do višine zneska zavarovanja, ko upravičenec predloži ustrezno zahtevo za plačilo v zgoraj navedeni obliki predložitve, podpisano s strani pooblaščenega(-ih) podpisnika(-ov), skupaj z drugimi listinami, če so zgoraj naštet, ter v vsakem primeru skupaj z izjavo upravičenca, ki je bodisi vključena v samo besedilo zahteve za plačilo bodisi na ločeni podpisani listini, ki je priložena zahtevi za plačilo ali se nanjo sklicuje, in v kateri je navedeno, v kakšnem smislu naročnik zavarovanja ni izpolnil svojih obveznosti iz osnovnega posla.

Katerokoli zahtevo za plačilo po tem zavarovanju moramo prejeti na datum veljavnosti zavarovanja ali pred njim v zgoraj navedenem kraju predložitve.

Morebitne spore v zvezi s tem zavarovanjem rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

Za to zavarovanje veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP) revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.)

garant
(žig in podpis)

**IZJAVA PONUDNIKA,
O PRIDOBITVI GARANCIJE BANKE/ZAVAROVALNICE ZA ODPRAVO NAPAK V
GARANCIJSKEM ROKU**

V skladu z javnim naročilom »REKONSTRUKCIJA OBJEKTA SREDNJE ŠOLE ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO Z UPOŠTEVANJEM OKOLJSKIH VIDIKOV– 1. FAZA«, objavljeno v Uradnem listu EU št. _____ z dne _____ in na portalu javnih naročil dne _____ pod številko objave JN _____,

i z j a v l j a m o,

da bomo v primeru, da bo naša ponudba izbrana za izvedbo predmetnega naročila, pridobili za naročnika javnega naročila SREDNJA ŠOLA ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO, Zdravstvena pot 1, 1000 Ljubljana, nepreklicno in brezpogojno garancijo banke oz. zavarovalnice za odpravo napak v garancijskem roku v višini 5% od končne skupne pogodbene vrednosti z vključenim DDV in da bo garancija banke oz. zavarovalnice izdana skladno z vzorcem garancije iz razpisne dokumentacije, ki je priloga te izjave ter izročena naročniku v skladu z določili pogodbe in razpisne dokumentacije.

Datum:

Žig:

Podpis:

Priloga:

- Vzorec garancije za odpravo napak v garancijskem roku;

Vzorec: GARANCIJA ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKEM ROKU

Glava s podatki o garantu (zavarovalnici/banki) ali SWIFT ključ

Za: SREDNJA ŠOLA ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO, Zdravstvena pot 1, 1000 Ljubljana

Datum: (vpiše se datum izdaje)

VRSTA: vpiše se vrsta zavarovanja: kavcijsko zavarovanje/bančna garancija)

ŠTEVILKA: (vpiše se številka zavarovanja)

GARANT: (vpišeta se ime in naslov zavarovalnice/banke v kraju izdaje)

NAROČNIK: (vpiše se ime in naslov naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)

UPRAVIČENEC: SREDNJA ŠOLA ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO, Zdravstvena pot 1, 1000 Ljubljana

OSNOVNI POSEL: obveznost naročnika zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku, ki izhaja iz pogodbe št. z dne (vpiše se pogodbo o izvedbi javnega naročila), katere predmet je »REKONSTRUKCIJA OBJEKTA SREDNJE ŠOLE ZA FARMACIJO, KOZMETIKO IN ZDRAVSTVO Z UPOŠTEVANJEM OKOLJSKIH VIDIKOV– 1. FAZA« v vrednosti EUR (z DDV).

ZNESEK V EUR: (vpiše se najvišji znesek s številko in besedo)

LISTINE, KI JIH JE POLEG IZJAVE TREBA PRILOŽITI ZAHTEVI ZA PLAČILO IN SE IZRECNO ZAHTEVAJO V SPODNJEM BESEDILU: nobena

JEZIK V ZAHTEVANIH LISTINAH: slovenski

OBLIKA PREDLOŽITVE: v papirni obliki s priporočeno pošto ali katerokoli obliko hitre pošte ali osebno ali v elektronski obliki po SWIFT sistemu na naslov (navede se SWIFT naslova garanta

KRAJ PREDLOŽITVE: (garant vpiše naslov podružnice, kjer se opravi predložitev papirnih listin, ali elektronski naslov za predložitev v elektronski obliki, kot na primer garantov SWIFT naslov)

Ne glede na naslov podružnice, ki jo je vpisal garant, se predložitev papirnih listin lahko opravi v katerikoli podružnici garanta na območju Republike Slovenije.

DATUM VELJAVNOSTI: DD. MM. LLLL (vpiše se datum zapadlosti zavarovanja) (najmanj 30 dni po poteku najdaljšega garancijskega roka določenega v pogodbi)

STRANKA, KI JE DOLŽNA PLAČATI STROŠKE: (vpiše se ime naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)

Kot garant se s tem zavarovanjem nepreklicno zavezuje, da bomo upravičencu izplačali katerikoli znesek do višine zneska zavarovanja, ko upravičenec predloži ustrezno zahtevo za plačilo v zgoraj navedeni obliki predložitve, podpisano s strani pooblaščenega (-ih) podpisnika (-ov), skupaj z drugimi listinami, če so zgoraj našteje, ter v vsakem primeru skupaj z izjavo upravičenca, ki je bodisi vključena v samo besedilo zahteve za plačilo, bodisi na ločeni podpisani listini, ki je priložena zahtevi za plačilo ali se nanjo sklicuje, in v kateri je navedeno, v kakšnem smislu naročnik zavarovanja svojih pogodbenih obveznosti iz naslova odprave napak v garancijski dobi ni izpolnil v skladu z določili iz osnovnega posla.

Katerokoli zahtevo za plačilo po tem zavarovanju moramo prejeti na datum veljavnosti zavarovanja ali pred njim v zgoraj navedenem kraju predložitve.

Morebitne spore v zvezi s tem zavarovanjem rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

Za to zavarovanje veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP) revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.)

garant
(žig in podpis)

Spodaj podpisani zakoniti zastopnik ponudnika v postopku oddaje javnega naročila za »Rekonstrukcijo objekta Srednje šole za farmacijo, kozmetiko in zdravstvo z upoštevanjem okoljskih vidikov – 1. FAZA« v skladu s 6. odstavkom 14. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije – ZIntPK (Ur. l. RS, št. 45/2010 s spremembami in dopolnitvami) zaradi zagotovitve transparentnosti posla in preprečitve korupcijskih tveganj pri sklepanju pravnih poslov, podajam naslednjo

IZJAVO O UDELEŽBI FIZIČNIH IN PRAVNIH OSEB V LASTNIŠTVU PONUDNIKA

Podatki o ponudniku (pravna oseba, podjetnik, društvo ali drug pravni subjekt, ki nastopa v postopku javnega naročanja):

Firma ponudnika:

Sedež ponudnika (država, ulica in hišna številka, naselje, občina, poštna številka in kraj):

.....

Matična številka ponudnika oz. davčna številka za druge fizične in pravne osebe – ponudnike, ki niso vpisani v poslovnem registru:

Ponudnik je nosilec tihe družbe^{*10} (ustrezno obkroži) DA NE

Lastniška struktura ponudnika:

1.1. Podatki o udeležbi fizičnih oseb v lastništvu ponudnika, vključno s tihimi družbeniki*:

FIZIČNE OSEBE:

1.) Ime in priimek:

Naslov prebivališča:

Delež lastništva:

Tihi družbenik* (ustrezno obkroži): DA NE

Če DA, navedite nosilca tihe družbe

2.) Ime in priimek:

Naslov prebivališča:

Delež lastništva:

Tihi družbenik* (ustrezno obkroži): DA NE

Če DA, navedite nosilca tihe družbe *:

3.) Ime in priimek:

Naslov prebivališča:

Delež lastništva:

Tihi družbenik* (ustrezno obkroži) : DA NE

Če DA, navedite nosilca tihe družbe

¹⁰ *Novela Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1G, Uradni list RS, št. 57/2012 z dne 27. 7. 2012) ukinja tihe družbe, ki po samem zakonu prenehajo obstajati z dnem, ko začne veljati zakon, to je dne 28. 7. 2012. Za družbe s sedežem v Republiki Sloveniji tako del določbe šestega odstavka 14. člena ZIntPK, ki določa kot obvezno sestavino izjave o lastniški strukturi tudi navedbo o tihih družbenikih, ne pride več v poštev. Določba še vedno nespremenjeno velja za tuje družbe, če po tujem pravu institut tihe družbe obstaja.

1.2. Podatki o udeležbi pravnih oseb v lastništvu ponudnika, vključno z navedbo, ali je pravna oseba nosilec tihe družbe*:

PRAVNE OSEBE:

1.) Naziv pravne osebe: _____

Sedež: _____

Matična številka: _____

Delež lastništva: _____

Pravna oseba je hkrati nosilec tihe družbe* (ustrezno obkroži): DA NE

pri čemer je pravna oseba v lasti naslednjih pravnih in/ali fizičnih oseb:

2.) Ime in priimek/Naziv pravne osebe: _____

Naslov prebivališča/Sedež: _____

Delež lastništva: _____

Tihi družbenik* oz. nosilec tihe družbe (ustrezno obkroži): DA NE

Če DA, navedite nosilca tihe družbe *: _____

1.3. Podatki o družbah, za katere se po določbah zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so povezane družbe s ponudnikom:

Naziv in sedež pravne osebe: _____

Matična št. (davčna št. za druge pravne osebe, ki niso v poslovnem registru): _____

je v medsebojnem razmerju, v skladu s 527. členom ZGD s pravno osebo

Naziv in sedež pravne osebe: _____

Matična št. (davčna št. za druge pravne osebe, ki niso v poslovnem registru): _____

povezana na način _____

Navodilo: V primeru večjega števila solastnikov pravne osebe ponudnika, ki so fizične osebe (stran 1) in/ali pravne osebe oz. povezanih oseb (stran 2), ustrezno nadaljujte seznam.

Izjavljam, da sem kot fizične osebe (udeležence v lastništvu ponudnika) navedel:

- vsako fizično osebo, ki je posredno ali neposredno imetnik več kakor 5 % delnic oziroma je udeležena z več kot 5% deležem pri ustanovitelskih pravicah, upravljanju ali kapitalu pravne osebe, ali ima obvladujoč položaj pri upravljanju sredstev pravne osebe;
- vsako fizično osebo, ki pravni osebi posredno zagotovi ali zagotavlja sredstva, in ima na tej podlagi možnost nadzorovati, usmerjati ali drugače bistveno vplivati na odločitve uprave ali drugega poslovnega organa pravne osebe pri odločanju o financiranju in poslovanju.

S podpisom te izjave jamčim, da v celotni lastniški strukturi ponudnika ni udeleženih drugih fizičnih ter pravnih oseb in tihih družbenikov, ter gospodarskih subjektov, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so povezane družbe.

Jamčim za točnost in resničnost podatkov ter se zavedam, da je pogodba o izvedbi javnega naročila v primeru lažne izjave ali neresničnih podatkov o dejstvih v izjavi nična.

Zavezujem se, da bom naročnika obvestil o vsaki spremembi posredovanih podatkov.

Kraj in datum:

Žig:

Podpis:

(ime in priimek zakonitega zastopnika)

OPOZORILO:

V izjavi mora ponudnik navesti vse fizične osebe, ki so neposredno ali posredno udeležene v lastništvu ponudnika. V primeru, ko je (so)lastnik ponudnika družba, je potrebno navesti tudi njene lastnike, tihe družbenike in povezane družbe.

V izjavo mora ponudnik vpisati le tiste delničarje ponudnika, ki so posredno ali neposredno imetniki več kakor 5 % delnic oziroma so udeleženi z več kakor 5% deležem pri ustanovitelskih pravicah, upravljanju ali kapitalu delniške družbe.

V skladu s 527. členom Zakona o gospodarskih družbah (Ur. l. RS, št. 65/09 in spremembe) (ZGD-1) so povezane družbe pravno samostojne družbe, ki so v medsebojnem razmerju tako, da:

- *ima ena družba v drugi družbi večinski delež (družba v večinski lasti in družba z večinskim deležem)*
- *je ena družba odvisna od druge (odvisna in obvladujoča družba)*
- *sta dve družbi vzajemno kapitalsko udeleženi, ali*
- *so povezane s podjetniškimi pogodbami.*

V skladu s 533. in 534. členom Zakona o gospodarskih družbah (Ur. l. RS, št. 65/09 in spremembe) (ZGD-1) so podjetniške pogodbe:

- *pogodba o obvladovanju*
- *pogodba o prenosu dobička*
- *pogodba o profitni skupnosti*
- *pogodba o delnem prenosu dobička*
- *pogodba o zakupu obrata, pogodba o prepustitvi obrata.*

Izjava, ki zahtevanih podatkov ne bo vsebovala, se ne šteje za izpolnitev obveznosti po 6. odstavku 14. člena ZIntPK in se obravnava kot neobstoječa.

Če ponudnik predloži lažno izjavo oz. da neresnične podatke o navedenih dejstvih, ima to za posledico ničnost pogodbe o izvedbi javnega naročila.