

Javni naročnik:
DOM UPOKOJENCEV KRANJ
Cesta 1. maja 59
4000 Kranj

Številka: 430-7/2025
Datum: 14.2.2025

Na podlagi drugega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju naročnik (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju besedila: ZJN-3) v postopku oddaje javnega naročila: »Izdelava PZI dokumentacije za izgradnjo nove enote Doma upokojencev Kranj«, objavljenem na Portalu javnih naročil pod oznako JN008127/2024 in v Uradnem listu EU (TED) z oznako 732562-2024, datum objave: 02.12.2024, sprejema

ODLOČITEV

1. V postopku oddaje javnega naročila se izloči ponudbe ponudnikov:

- IMP, d.d., družba za svetovanje, projektiranje, inženiring in gradnjo, Dunajska cesta 007, 1000 Ljubljana;
- PROJEKT D.D. NOVA GORICA Podjetje za inženiring, geodezijo, urbanizem in projektiranje, Kidričeva ulica009A, 5000 Nova Gorica;
- MULTIPLAN ARHITEKTI arhitekturno projektiranje d.o.o., Slovenska cesta 055A, 1000 Ljubljana.

2. Naročnik bo za oddajo predmetnega javnega naročila izvedel nov postopek po točki b) 1. odstavka 44. člena ZJN-3. K oddaji ponudb bo naročnik povabil vse ponudnike, za katere je v predmetnem postopku ugotovil, da izpolnjujejo pogoje za sodelovanje in zanje ne obstajajo razlogi za izključitev. Naročnik bo k oddaji ponudb povabil naslednje ponudnike:

- IMP, d.d., družba za svetovanje, projektiranje, inženiring in gradnjo, Dunajska cesta 007, 1000 Ljubljana;
- PROJEKT D.D. NOVA GORICA Podjetje za inženiring, geodezijo, urbanizem in projektiranje, Kidričeva ulica009A, 5000 Nova Gorica;
- MULTIPLAN ARHITEKTI arhitekturno projektiranje d.o.o., Slovenska cesta 055A, 1000 Ljubljana.

Obrazložitev:

Naročnik je objavil javno naročilo z naslovom: »Izdelava PZI dokumentacije za izgradnjo nove enote Doma upokojencev Kranj«, številka objave na PJN: JN008127/2024-EUe16/01-P01, številka objave na TED: 732562-2024, datum objave: 02.12.2024.

Postopek oddaje javnega naročila se je izvedel po odprtem postopku v skladu s 40. členom ZJN-3.

Do roka za oddajo ponudb, to je dne 11. 12. 2024 do 12:00 ure, je naročnik prejel naslednje ponudbe ponudnikov:

- a. IMP, d.d., družba za svetovanje, projektiranje, inženiring in gradnjo, Dunajska cesta 007, 1000 Ljubljana, prejeta dne 11. 12. 2024 ob 11:03 uri;
- b. PROJEKT D.D. NOVA GORICA Podjetje za inženiring, geodezijo, urbanizem in projektiranje, Kidričeva ulica 009A, 5000 Nova Gorica, prejeta dne 11. 12. 2024 ob 9:30 uri;
- c. MULTIPLAN ARHITEKTI arhitekturno projektiranje d.o.o., Slovenska cesta 055A, 1000 Ljubljana, prejeta dne 11. 12. 2024 ob 08:56 uri.

Nepravočasnih ponudb ni bilo. Vsi ponudniki so predložili zavarovanje za resnost ponudbe v zahtevani višini in z zahtevano veljavnostjo zavarovanja.

Samodejno odpiranje ponudb preko uporabljenega informacijskega sistema e-JN je potekalo dne 11. 12. 2024 ob 13:00 uri. Zapisnik o odpiranju ponudb je bil vsem ponudnikom na voljo znotraj uporabljenega informacijskega sistema po izvedenem odpiranju.

Naročnik je skladno z merili za izbiro najugodnejšega ponudnika najprej razvrstil vse prejete ponudbe v vrstni red, kot navedeno spodaj:

Ponudnik	A. Skupna ponujena cena		B. Refer. članov proj. skupine		C. Nagrade in priznanja		Skupno št. točk
	Cena brez DDV	Točke	Ponudba	Točke	Ponudba	Točke	Točke
1. MULTIPLAN ARHITEKTI arhitekturno projektiranje d.o.o.	238.000,00 €	80 t	8 (priznanih max. 3)	15 t	1	5 t	100 t
2. IMP, d.d.	306.845,00 €	62,05 t	1 (priznana 1)	5 t	/	0 t	67,05 t
3. PROJEKT D.D. NOVA GORICA	376.000,00 €	50,64 t	/	0 t	/	0 t	50,64 t

Naročnik je preverila obstoj morebitnih računskih napak in pri tem ugotovil, da le-te niso podane, vendar pa vse ponudbe presegajo naročnikova zagotovljena sredstva, kot so bila določena v Sklepu o začetku postopka, št. 430-3/2024, z dne 7. 11. 2024.

Nato je naročnik pregledal vse tri prejete ponudbe z vidika izpolnjevanja pogojev za sodelovanje in obstoja razlogov za izključitev.

Pri pregledu ponudbe ponudnika **MULTIPLAN ARHITEKTI arhitekturno projektiranje d.o.o.** je bilo ugotovljeno, da so potrebne dopolnitve ponudbene dokumentacije. Ponudnik je pravočasno predložil s strani naročnika referenčnega posla potrjeno referenčno potrdilo za kader, imenovan na funkcijo pooblaščenega inženirja za področje strojnih instalacij, ter potrdilo iz kazenske evidence za fizične osebe s tujim državljanstvom. Pri pregledu ponudbe skupaj z dopolnitvami je bilo ugotovljeno, da je ponudba v celoti pripravljena skladno z zahtevami naročnika iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, ponudnik v celoti izpolnjuje pogoje za sodelovanje in zanj niso podani razlogi za izključitev. Glede na to, da skupna ponujena cena presega naročnikova zagotovljena sredstva, kot navedeno zgoraj, je naročnik odločil, da se ponudbo izloči iz postopka oddaje javnega naročila, kot izhaja iz prve točke izreka te odločitve.

Pri pregledu ponudbe ponudnika **IMP, d.d.** je bilo ugotovljeno, da so za enega od nominiranih podizvajalcev podani razlogi za izključitev iz drugega odstavka 75. člena ZJN-3. Posledično je naročnik ponudnika pozval k zamenjavi zadevnega podizvajalca skladno z drugim odstavkom 81. člena ZJN-3. Ponudnik je pravočasno podal dopolnitve, v okviru katerih je predložil vso dokumentacijo, ki je bila v RD določena kot zahtevana za nominacijo podizvajalca (podatki o podizvajalcu na Obr. Ponudba; ESPD obrazec), vključno z dokumentacijo, ki je bila potrebna za izkazovanje izpolnjevanja pogojev, katere je ponudnik izkazoval s prvotno nominiranim podizvajalcem (tj. Obr. Kadri, potrjene reference). Pri pregledu ponudbe skupaj z dopolnitvami je bilo nato ugotovljeno, da je ponudba v celoti pripravljena skladno z zahtevami naročnika iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, ponudnik v celoti izpolnjuje pogoje za sodelovanje in zanj niso podani razlogi za izključitev. Glede na to, da skupna ponujena cena presega naročnikova zagotovljena sredstva, kot navedeno zgoraj, je naročnik odločil, da se ponudbo izloči iz postopka oddaje javnega naročila, kot izhaja iz prve točke izreka te odločitve.

Pri pregledu ponudbe ponudnika **PROJEKT d.d. NOVA GORICA** je bilo ugotovljeno, da so potrebne dopolnitve ponudbene dokumentacije. Ponudnik je pravočasno predložil podpisan ESPD obrazec ter dokazila za izkazovanje izpolnjevanja 3. pogoja (neporavnane obveznosti), 4. pogoja (prihodkovna realizacija) ter 5. pogoja (bonitetna ocena) in sicer je predložil ustrezni bonitetni informaciji. Pri pregledu ponudbe skupaj z dopolnitvami je bilo ugotovljeno, da je ponudba v celoti pripravljena skladno z zahtevami naročnika iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, ponudnik v celoti izpolnjuje pogoje za sodelovanje in zanj niso podani razlogi za izključitev. Glede na to, da skupna ponujena cena presega naročnikova zagotovljena sredstva, kot navedeno zgoraj, je naročnik odločil, da se ponudbo izloči iz postopka oddaje javnega naročila, kot izhaja iz prve točke izreka te odločitve.

Skladno s petim odstavkom 90. člena ZJN-3 ima naročnik, kadar zaključi postopek brez izbire najugodnejše ponudbe, pravico začeti nov postopek, pri čemer mora o odločitvi, da bo začel nov postopek obvestiti ponudbe. Naročnik bo, kot izhaja iz druge točke izreka te odločitve, za isti predmet naročila izvedel nov postopek in sicer po točki b) 1. odstavka 44. člena ZJN-3, pri čemer bo v konkurenčni postopek s pogajanjem vključil vse ponudnike, za katere je naročnik ugotovil, da izpolnjujejo pogoje za sodelovanje in zanje ne obstajajo razlogi za izključitev. Ponudniki, ki bodo pozvani na predložitev ponudbe v novem postopku, so navedeni v drugi točki izreka te odločitve.

S tem je izdaja tega sklepa utemeljena.

Pravni pouk:

Ponudnik lahko vloži obrazložen zahtevek za revizijo postopka javnega naročila v roku 8 delovnih dni od dneva prejema te odločitve, skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I in 60/17; ZPVPJN). Vlagatelj mora vložiti zahtevek za revizijo pri naročniku, s kopijo zahtevka za revizijo vlagatelj obvesti tudi Ministrstvo za javno upravo, Direktorat za javno naročanje. Zahtevek za revizijo se vloži v elektronski obliki preko Portala eRevizija. Vlagatelj zahtevek za revizijo mora zahtevku za revizijo priložiti original potrdilo banke o plačilu takse v višini 1.000 EUR, na račun Ministrstva za finance št. 01100-1000358802, sklic 16110-7111290-00812724.

Dom upokoјencev Kranj
Nadja Gantar, direktorica



Vročitev:

- v objavo na Portal javnih naročil,
- arhiv.