

PRILOGA 1A

PODATKI O

UDELEŽENCIH, GRADNJI

IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	MESTNA OBČINA KOPER
naslov ali sedež družbe	Verdijeva ulica 10, 6000 Koper
davčna številka	SI40016803
elektronski naslov	Alenka.CurinKavre@koper.si
telefonska številka	05 6646 293

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	vrtec
kratek opis gradnje	redna vzdrževalna dela obstoječe kuhinje

VRSTE GRADNJE

DOKUMENTACIJA

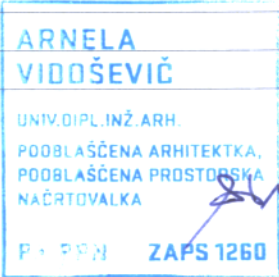
vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
	<input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

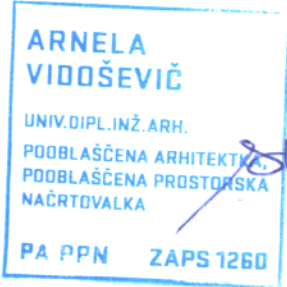
številka projekta	154/2021
datum izdelave	november 2021

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	ZORTAR d.o.o.
sedež družbe	Vena Piona 7, 6000 Koper
vodja projekta	Arnela Vidoševič, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	PA PPN ZAPS 1260
podpis vodje projekta	



odgovorna oseba projektanta	Arnela Vidoševič, univ.dipl.inž.arh.
podpis odgovorne osebe projektanta	



UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBLAŠČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Arneta Vidoševič, univ. dipl. inž. arh., PA PPN ZAPS 1260
navedba gradiv, ki so jih izdelali	1. načrt arhitekture

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Marko Miklaveč, univ. dipl. inž. el., IZS E-1014
navedba gradiv, ki so jih izdelali	načrt elektro instalacij in opreme

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Marjan Orel, univ. dipl. inž. str., IZS S-0298
navedba gradiv, ki so jih izdelali	načrt strojnih instlacij in opreme

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Radivoj Ostrouška, dipl. inž. grad., IZS PI PV 0753
navedba gradiv, ki so jih izdelali	presoja požarne varnosti

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

po potrebi dodaj vrstice

PZI

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

[illegible]

po potrebi dodaj vrstice

PZI

naziv izkaza

št. izkaza

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA

IN VODJE PROJEKTA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	ZORTAR d.o.o.
naslov	Vena Pilona 7, 6000 Koper
odgovorna oseba projektanta	Arnela Vidoševič, univ.dipl.inž.arh.

IN VODJA PROJEKTA	
vodja projekta	Arnela Vidoševič, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1260 A

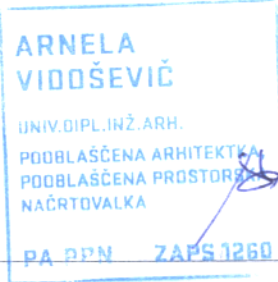
IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so s projektno dokumentacijo izpolnjene bistvene in druge zahteve,
- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščenih arhitekti, pooblaščenih inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na namen, vrsto, velikost, zmožljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta tako, da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena.

vodja projekta	Arnela Vidoševič, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	PA PPN ZAPS 1260
podpis vodje projekta	



odgovorna oseba projektanta	Arnela Vidoševič, univ.dipl.inž.arh.
podpis odgovorne osebe projektanta	



PRILOGA 4
SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	vrtec
kratek opis gradnje	redna vzdrževalna dela obstoječe kuhinje
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	

Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.

kratek opis pripravljalnih del

VRSTE GRADNJE

glavni objekt	vrtec
pripadajoči objekti	vrtec
objekt z vplivi na okolje	NE
številka GD za obstoječe objekte	
datum GD za obstoječe objekte	
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

- ☒ gradnja se nanaša na stavbo
- ☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.

katastrska občina	Semedela
številka katastrske občine	2606
parc. št.	379/1

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

ELEKTRIKA

katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

PLIN

katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

TOPLOVOD

katastrska občina
številka katastrske občine

parc. št.
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
ODVAJANJE FEKALNIH VODA
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
ODVAJANJE METEORNIH VODA
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DRUGO (NAVEDI)
0
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja, celoten seznam pa se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

vrsta infrastrukture
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).

katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt	Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih Semedela, Za Gradom in del Žusterne (Uradne objave, št. 37/1999, Uradni list RS, št. 41/2015- spremembe in dopolnitve, 49/2015- spremembe in dopolnitve)
----------------	--

EUP

namenska raba

URBANISTIČNI KAZALCI

Samo v DGD, ni potrebno pri rekonstrukcijah.

zazidana površina

samo za stavbe

a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem

faktor zazidanosti (FZ)

b) tlakovane odprte bivalne površine

faktor izrabe (FI)

c) tlakovane prometne in funkcionalne površine

faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)

d) zelene površine

faktor zelenih površin (FZP)

velikost gradbene parcele (a+b+c+d)

drugi podatki o gradbeni parceli - v skladu z zakonom o urejanju prostora

(obvezno po letu 2021)

(podatek se vpisuje po letu 2021)

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

predvidena
komunalna oskrba

lokacija priključitve

k.o.

parcelna št.

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

DRUGA MNENJA

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

OBJEKT 1 - STAVBA

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta

vrtec

kratek opis objekta		redna vzdrževalna dela v obstoječi kuhinji vrtca	
parcelna številka		379/1	
katastrska občina		Semedela	
vrsta gradnje		redna vzdrževalna dela	
zahtevnost objekta		zahteven	
požarno zahteven objekt		DA	objekt z vplivi na okolje
			NE
klasifikacija po CC-SI		12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo	
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju			
Samo v PZI.			
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE			
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE			
Samo v PZI.			
požarna varnost v stavbah			
nizkonapetostne električne inštalacije			
zaščita pred delovanjem strele			
učinkovita raba energije			
zaščita pred hrupom v stavbah			
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA			
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin.			
Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.			
del 1 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 2 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 3 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 4 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 5 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)		delež	
VELIKOST STAVBE			
Samo v DGD			
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)			
najvišja višinska kota (n. v.)			
višinska kota pritličja (n. v.)			
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)			
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)			
POVRŠINE IN PROSTORNINA			
Samo v IZP, DGD in PID			
Zazidana površina (m2)			
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)			
Bruto tlorisna površina (stavbe)			
Bruto prostornina (stavbe)			
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV			
Samo v DGD			
Število stanovanjskih enot (stavbe)		Etažnost	
Število ležišč		število parkirnih mest	
Fasada			
Oblika strehe		Naklon (v stopinjah)	
drug podatki zahtevani v PA			
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE			
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane druge			