



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za upravljanje cest
Območje Murska Sobota

Lipovci 256 b, 9231 Beltinci

T: 02 530 45 49

E: gp.drsl@gov.si

www.di.gov.si

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!
Izdajatelj: Republika Slovenija
Številka certifikata: 05 b1 ec 6d 00 00 00 00 56 7e 51 7f
Potek veljavnosti: 24.10.2028
Ref. št. dokumenta: 37167-785/2023/5
Čas podpisa: 12:13, 10.11.2023
Podpisnik: Gordana Grahek



100090

Številka: 37167-785/2023-5 (1509)
Datum: 9. 11. 2023

Direkcija RS za infrastrukturo, Hajdrihova ulica 2a, 1000 Ljubljana, na podlagi **31., 65., 66. in 76., 77. in 79.** člena Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, 132/22) in 43. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20, 15/21–ZDUOP in 199/21 – GZ-1) na zahtevo pooblaščenca, ZEU – načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, po pooblastilu za investitorja, Občino Šalovci, Šalovci 162, 9204 Šalovci, v postopku izdaje mnenja za gradnjo doma starejših Šalovci v območju državne ceste, na zahtevo stranke izdaja:

POZITIVNO MNENJE

Investitorju, **Občini Šalovci, Šalovci 162, 9204 Šalovci**, se na podlagi vložene vloge, datum vloge 8. 11. 2023, izda pozitivno mnenje za gradnjo doma starejših Šalovci v območju regionalne ceste I. reda št.: R1-232 na odseku 1314, Hodoš - Petrovci, od km 3.5+205 do km 3.5+295, priklop na elektro omrežje v km 3.5+444, gradnja cestnega priključka v km 3.5+275 vse na levi strani v smeri stacionaže državne ceste na zemljišču s parcelno številko 7713 k.o. Šalovci, po predloženem projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja DGD, št.: projekta PD-9/23, mesec november 2023, ki ga je izdelalo podjetje ZEU – načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, pod naslednjimi pogoji:

- 1.1. Zaradi predmetnih posegov ne smejo biti ogroženi varnost prometa na državni cesti, stabilnost te ceste in njeni interesi ali moteno redno vzdrževanje državne ceste.
- 1.2. **Vsa dela v območju državne ceste se morajo izvajati pod nadzorom upravljavca ceste, ki ga v okviru pregledniške službe izvaja koncesionar za redno vzdrževanje državnih cest. Po končanju del pregledniška služba poda poročilo o ustreznosti izvedbe posega z vidika varstva državne ceste.**
- 1.3. Investitor je materialno in kazensko odgovoren za morebitno škodo, ki bi nastala na cesti ter škodo, ki bi bila povzročena uporabnikom ceste zaradi neprimerne tehnologije izvajanja del. Vsi stroški za eventualno to zadevno povzročeno škodo oziroma stroški poškodb vozišča bremenijo izvajalca del oziroma investitorja.
- 1.4. V primeru posega v bankino državne ceste (priklop na obstoječe vodovodno omrežje) je treba opraviti sanacijo bankine z ustreznim kamnitim materialom, ki mora ustrezati vsem veljavnim tehničnim pogojem za cesto gradnjo. Izvajalec mora zagotoviti nadzor geomehanika. Po sanaciji bankine je potrebno je opraviti meritve zbitosti tal.
- 1.5. **Ne dovoli se nobenega posega v novo rekonstruirano vozišče predmetne regionalne ceste.**
- 1.6. Direkcija RS za infrastrukturo ne bo zagotavljala nobenih dodatnih ukrepov za zaščito pred morebitnimi vplivi, ki bodo posledica obratovanja in vzdrževanja državne ceste na tangiranem odseku.



Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972

- 1.7. Investitor mora zagotoviti izvajanje del na objektu tako, da ne bo ogrožena varnost prometa na državni cesti v času gradnje.
- 1.8. Cestni priključek je treba zgraditi kot skupinski cestni priključek, dimenzioniran glede na merodajno vozilo, v skladu s Pravilnikom o cestnih priključkih na javno cesto (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10 – ZCes-1 in 132/22 – ZCes-2).
- 1.9. Ker se cestni priključek na cesto priključuje preko cestnega jarka, je treba zgraditi cevni propust, ki zagotavlja propustnost jarka, minimalnega premera 40 cm z obojestransko betonsko glavo. Krone betonskih glav morajo biti zaključene v ali pod nivojem cestnega priključka.
- 1.10. Zaradi gradnje cestnega priključka, ne smejo biti ogroženi varnost prometa na državni cesti, stabilnost te ceste in njeni interesi ali moteno redno vzdrževanje državne ceste.
- 1.11. Cestni priključek mora biti utrjen z vezano plastjo ali tlakovan najmanj v dolžini 5 m oziroma tudi na večji dolžini, odvisno od tipičnega vozila.
- 1.12. Predmetni priključek mora biti ves čas obratovanja vzdrževan tako, da ne predstavlja nevarnosti za cesto in za promet na njej.
- 1.13. Priključek in njegova neposredna okolica ob cesti morata biti urejena tako, da je zagotovljena zadostna preglednost s ceste na priključek in obratno v skladu s 84. členom Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, 132/22).
- 1.14. Cestni priključek, prehod za pešce in območje obdelave je treba opremiti z vso predpisano talno in vertikalno prometno signalizacijo skladno s Pravilnikom o prometni signalizaciji in prometni opreми na cestah (Uradni list RS, št. 99/15, 46/17, 59/18, 63/19 in 150/21).
- 1.15. Odtokanje vode s ceste zaradi načrtovanih posegov v območje regionalne ceste, ne sme biti ovirano. Meteorna in druga voda s priključka in objektov ne sme pritekati na regionalno cesto ali na njej celo zastajati in ne sme biti speljana v naprave za odvodnjavanje ceste in cestnega telesa, zato je treba predvideti ureditev odvodnjavanja.
- 1.16. Finančne posledice negospodarnega ravnanja zaradi nestrokovne oziroma slabe izvedbe nosi investitor objekta oziroma posega.
- 1.17. Direkcija RS za infrastrukturo odklanja vsako odgovornost, ki bi nastala na objektu v območju državne ceste zaradi ceste, njenega vzdrževanja ali prometa na njej.
- 1.18. V primeru rekonstrukcije, modernizacije ali drugih del v zvezi z izboljšanjem stanja ceste, investitor ni upravičen do nikakršne odškodnine za nastalo škodo kot posledico izvajanja del.
- 1.19. V skladu s Pravilnikom o načinu označevanja javnih cest in evidencah na javnih cestah in objektih na njih (Uradni list RS, št. 49/97, 2/04, 109/10 – ZCes-1 in 132/22 – ZCes-2) se poročilo o izvedenih delih (BCP obrazci za vpis v evidenco) za vsa izvedena dela ob regionalni cesti preda takoj po dokončanju del na Direkcijo RS za infrastrukturo, Hajdrihova ulica 2a, 1000 Ljubljana.
- 1.20. *Zaradi posega v parcelo državne ceste je potrebno skleniti pogodbo o ureditvi medsebojnih razmerij pri ureditvi državne ceste, zato je potrebno pripraviti podatke o površini posega na parcelo državne ceste in priložiti*

načrt posega iz katerega so razvidne parcele in meje parcel ter potek posega.

- 1.21. *Poseg mora biti narisana na katastrski situaciji z izračunano in prikazano površino s katero se posega na parcelo državne ceste v dveh izvodih. Zaradi sklepanja pogodbe o ureditvi medsebojnih razmerij je potrebno izpolniti vlogo, ki vam jo prilagamo. Vlogo izpolnite samo s tistimi podatki, ki so vam znani in nam jo v najkrajšem možnem času pošljete na naslov: Direkcija RS za infrastrukturo, Območje Murska Sobota, Lipovci 256 b, 9231 Beltinci.*
- 1.22. V primeru oviranja prometa na državni cesti zaradi tehnologije izvajanja del si mora investitor oziroma izvajalec del v skladu z 82. in 83. členom Zakona o cestah za zaporo državne ceste pridobiti dovoljenje Direkcije RS za infrastrukturo in sicer na podlagi vloge in Načrta prometne ureditve med izvajanjem del. Načrt prometne ureditve mora biti izdelan v skladu s Pravilnikom o zaporah na cestah (Uradni list RS, št. 4/16 in 132/22 – ZCes-2).
- 1.23. Začetek in zaključek del je potrebno prijaviti Direkciji RS za infrastrukturo - Območje Murska Sobota.
- 1.24. Po dokončanju del si je investitor dolžan pridobiti pisno izjavo Direkcije RS za infrastrukturo o ustreznosti izvedenih del.

O b r a z l o ž i t e v

Dne, 8. 11. 2023, je pooblaščenec, ZEU – načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, po pooblastilu za investitorja, Občino Šalovci, Šalovci 162, 9204 Šalovci, vložil vlogo, datum vloge 8. 11. 2023, za izdajo mnenja za gradnjo doma starejših Šalovci v območju regionalne ceste I. reda št.: R1-232 na odseku 1314, Hodoš - Petrovci, od km 3.5+205 do km 3.5+295, priklop na elektro omrežje v km 3.5+444, gradnja cestnega priključka v km 3.5+275 vse na levi strani v smeri stacionaže državne ceste na zemljišču s parcelno številko 7713 k.o. Šalovci.

K vlogi je bila priložena naslednja projektna dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja, DGD, št.: projekta PD-9/23, mesec november 2023, ki ga je izdelalo podjetje ZEU – načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota.

Pri pregledu predložene projektna dokumentacije, je bilo ugotovljeno, da so bili upoštevani projektni pogoji št.: 37167-785/2023-2 (1509) z dne 24. 3. 2023, ki jih je izdala Direkcija RS za infrastrukturo, Območje Murska Sobota. Projektna pogoje Direkcije RS za infrastrukturo št. 37167-785/2023-2 (1509) z dne 24. 3. 2023, je treba v delu, ki zajema pogoje za izvedbo del ter obveznosti investitorja, izvajalca del in upravljavca komunalne infrastrukture, upoštevati tudi pri izvedbi del in uporabi oziroma obratovanju navedenega objekta.

Pred začetkom izvajanja del na zemljiščih v lasti ali upravljanju DRSI so si dolžni investitor oziroma upravljavci komunalnih vodov, ki se bodo predstavljali ali na novo polagali v zemljišče v lasti ali upravljanju DRSI, na podlagi tretjega odstavka 3. člena Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, 132/22), pridobiti služnostno pravico na podlagi sklenjene pogodbe o ustanovitvi stvarne služnosti, ki jo pripravi Direkcija RS za infrastrukturo, Služba za pravne in splošne zadeve, Hajdrihova ulica 2a, 1000 Ljubljana. Vlogo za ustanovitev služnostne pravice je investitor ali upravljavec komunalnih vodov dolžan vložiti na navedeni naslov v 3 (treh) delovnih dneh po vročitvi soglasja Direkcije RS za infrastrukturo.

Mnenje direkcije k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, je v skladu s 43. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20, 15/21– ZDUOP in 199/21 – GZ-1), treba pridobiti, če nameravana gradnja leži na območju, ki je z Zakonom o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, 132/22) opredeljeno kot območje državnih cest.

Veljavnost mnenja je dve leti od datuma izdaje. Skladno s 7. odstavkom 43. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20, 15/21– ZDUOP in 199/21 – GZ-1), v mnenju določen rok veljavnosti mnenja, ne glede na določbe predpisov, preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja.

To mnenje ne nadomešča soglasja lastnikov ostalih zemljišč oz. parcel ob državni cesti, ki niso v lasti RS, prav tako zemljiških razmerij, služnostnih pogodb in podobnega.

To mnenje ne nadomešča odločbe pristojnega upravnega organa.

Mnenje je na podlagi 32. člena Gradbenega zakona, plačila upravne takse, povračila stroškov ali drugih plačil prosto.

Postopek vodil
David Novak, univ. dipl. inž. grad.
sekretar

Gordana Grahek, mag.
sekretarka
vodja Sektorja za upravljanje cest

POSLATI :

1. ZEÜ – načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota – Priporočeno s povratnico