JAVNI MEDOBČINSKI STANOVANJSKI SKLAD MARIBOR

Številka JN: **JNMV-0018/2023**
Št. dokumenta: **2010-5/2025**
Datum: **28. 1. 2025**

Javni medobčinski stanovanjski sklad Maribor, Grajski trg 1, 2000 Maribor v postopku javnega naročila »OS31 - obnova stanovanj na Goriški ulici 4-114 in Ulici Staneta Severja 15-27«, po odpiranju konkurence na podlagi sklenjenih okvirnih sporazumov v postopku javnega naročila št. 2010-340/2023, ter v skladu z 90. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju ZJN-3) izdaja naslednjo

# ODLOČITEV O ODDAJI POSAMEZNEGA NAROČILA:

kot najugodnejši ponudnik se izbere **Sašo Lah s.p. , Borštnikova ulica 65, 2000 Maribor**
s ponudbeno ceno 10.997,40 EUR brez DDV oz. 12.042,15 EUR z DDV.

## OBRAZLOŽITEV:

Naročnik Javni medobčinski stanovanjski sklad Maribor, Grajski trg 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju naročnik) je na podlagi zgoraj navedenega okvirnega sporazuma odpiral konkurenco in povabil ponudnike, ki jim je bila z odločitvijo o izbiri strank okvirnega sporazuma priznana sposobnost, k oddaji ponudbe za **»OS31 - obnova stanovanj na Goriški ulici 4-114 in Ulici Staneta Severja 15-27«**. Merilo za izbiro je bila najnižja ponudbena cena z DDV.

Rok za oddajo ponudb se je iztekel 14. 1. 2025 ob 09:00 uri. Javno odpiranje ponudb je bilo avtomatično izvedeno istega dne v informacijskem sistemu e-JN. Naročnik je prejel naslednje ponudbe:

| **Št.** | **Ponudniki** | **Znesek v EUR (brez/z DDV)** |
|---|---|---|
| 1. | DARJAN LETNIK S.P., Zagernikova ulica 012, 2000 Maribor | 12.916,26<br>14.143,30 |
| 2. | SENMED d.o.o., Preradovičeva ulica 020 D, 2000 Maribor | 14.817,00<br>16.224,62 |
| 3. | ALEŠ MULEC s.p., Zgornji Duplek 110 A, 2241 Spodnji Duplek | 16.185,15<br>17.722,74 |
| 4. | Sašo Lah s.p. , Borštnikova ulica 65, 2000 Maribor | 10.997,40<br>12.042,15 |

Po odpiranju ponudb je naročnik pregledal najugodnejšo ponudbo ter ugotovil, da ponudbena dokumentacija vsebuje ustrezno izpolnjene obrazce in druge listine, zahtevane v razpisni dokumentaciji ter ustreza vsem zahtevam naročnika. Ponudbe ni moč oceniti kot neobičajno nizke, prav tako ne presega zagotovljenih sredstev naročnika. Ostale ponudbe se zavrnejo iz razloga, ker imajo višjo ceno od izbrane ponudbe. Nižja cena izbranega ponudnika hkrati predstavlja njegovo prednost. Upoštevaje navedeno je naročnik odločil, kakor izhaja iz izreka te odločitve.

**Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper odločitev o oddaji posameznega naročila ni pravnega sredstva.

Pripravila:
Tamara KRAMPAČ

TAMARA KRAMPAČ

Digitalno podpisal TAMARA KRAMPAČ
Datum: 2025.01.28 09:28:20 +01'00'

Irena ŠPANINGER
direktorica

Digitalno podpisal BARBARA VODAN JECELJ
Datum: 2025.01.28 11:33:51 +01'00'

Digitalno podpisal Irena Španinger (napredni podpis in prijava)
Datum: 2025.01.28 13:04:37 +01'00'

Vročiti:

- vsem ponudnikom preko portala javnih naročil
- v spis