

Številka: 6/2025

Datum: 31.01.2025



Planina 211, 6232 Planina

POVABILO K ODDAJI PONUDBE

Projektiranje in gradnja po pogodbenih določilih FIDIC (rumena knjiga) za projekt »Energetska prenova stavb Strokovnega centra za obravnavo otrok in mladostnikov s ČVM – Planina

v nadaljevanju »gradnje«

**po postopku: postopek oddaje naročila male vrednosti
(47. člen Zakona o javnem naročanju)**

Opis del

Predmet javnega naročila je ENERGETSKA PRENOVA STAVBE PROMETNE Energetska prenova stavb Strokovnega centra za obravnavo otrok in mladostnikov s ČVM – Planina, vse v obsegu, kakovosti in rokih definiranih s to dokumentacijo, določili splošnih pogojev FIDIC Rumene knjige, 1999 in določili posebnih pogojev izvajanja FIDIC Rumene knjige, kot jih je opredelil naročnik, tehničnimi specifikacijami, ki jih je pripravil PROPLUS inženiring, projektiranje d.o.o., december, 2024 (v nadaljevanju: Tehnična specifikacija) ter v skladu z zakoni, pravilniki in predpisi veljavnimi na področju RS.

Spoštovani,

Naročnik, **STROKOVNI CENTER PLANINA, Planina 211, 6232 Planina**, (v nadaljevanju: naročnik), na podlagi 47. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju: ZJN-3) vabi vse zainteresirane ponudnike, da v skladu s tem povabilom k oddaji ponudbe ter dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila in objavo javnega naročila na Portalu javnih naročil predložijo svojo ponudbo na način in v roku, kot je določen v tej dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

Stroške priprave in predaje ponudbe ponudnik krije sam.

Za oddano ponudbo se šteje ponudba, ki je do roka za oddajo ponudb v informacijskem sistemu e-JN označena s statusom »ODDANO«.

Naročnik je predvidel, da se bo javno naročilo izvedlo skladno z načrtovanim terminskim načrtom:

Stadij postopka	Datumi
Rok za postavitev vprašanj	do 05. 02. 2025 do 10:00
Rok za predložitev ponudb	do 11. 02. 2025 do 10:00
Odpiranje ponudb	11. 02. 2025 ob 11:00
Rok za izvedbo	dvesto triinpetdeset (253) dni od podpisa pogodbe (od tega je uvedba v delo osemindvajset (28) dni, projektiranje petinsedemdeset (75) dni, izgradnja sto petintrideset (135) dni in rok za reklamacijo napak 15 dni)

S spoštovanjem,

Dr. Leonida Zalokar
ravnateljica

VSEBINA:

POVABILO K ODDAJI PONUDBE	1
1 NAVODILA IN POGOJI	5
I. SPLOŠNO	6
II. PRAVNE PODLAGE ZA IZVAJANJE JAVNEGA NAROČILA	8
III. PONUDNIK	8
IV. IZVEDBA JAVNEGA NAROČILA S PODIZVAJALCI	8
V. SKLICEVANJE NA ZMOGLJIVOSTI DRUGIH	9
VI. OGLED LOKACIJE, NA KATERI SE BODO DELA IZVAJALA	10
VII. POJASNILA V ZVEZI Z DOKUMENTACIJO V ZVEZI Z ODDAJO JAVNEGA NAROČILA	10
VIII. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE DOKUMENTACIJE V ZVEZI Z ODDAJO JAVNEGA NAROČILA	11
IX. VELJAVNOST PONUDBE	11
X. FINANČNA ZAVAROVANJA	11
XI. VARSTVO PODATKOV	13
XII. VARIANTNE PONUDBE	14
XIII. OBVEZNOSTI PONUDNIKA	14
XIV. PREDLOŽITEV PONUDBE	14
XV. ODPIRANJE PONUDB	15
XVI. MERILO ZA IZBIRO NAJUGODNEJŠE PONUDBE	15
XVII. PRIDOBIVANJE PODATKOV	15
XVIII. DOPOLNITVE, POPRAVKI ALI POJASNILA PONUDB	15
XIX. ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA IN PRAVICA DO REVIZIJE	16
XX. PRAVICE NAROČNIKA	17
XXI. PODPIS POGODBE IN ZAVAROVANJE IZVEDBE	18
XXII. RAZLOGI ZA IZKLJUČITEV IN POGOJI ZA PRIZNANJE SPOSOBNOSTI	20
XXIII. VSEBINA PONUDBENE DOKUMENTACIJE	28
2 POGODBA	33
2.1 OBRAZEC POGODBE	34
2.2 SPLOŠNI POGOJI POGODBE	40
2.3 POSEBNI POGOJI POGODBE	41
2.4 VZOREC GARANCIJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI	63
2.5 VZOREC GARANCIJE ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKEM ROKU	65
2.6 ZAPOREDJE GLAVNIH DOGODKOV MED IZVAJANJEM POGODBENIH DEL	67
3 TEHNIČNE SPECIFIKACIJE	68
4 OBRAZCI ZA SESTAVO PONUDBE	73
OBRAZEC 1: OBRAZEC PONUDBE	74
OBRAZEC 2: DODATEK K PONUBI	75
OBRAZEC 3: POOBLASTILO	77
OBRAZEC 4: GARANCIJA ZA RESNOST PONUDBE	78
OBRAZEC 5: REFERENCE IN KADER	80

IZJAVA 1: IZJAVA PONUDNIKA	84
IZJAVA 2: IZJAVA PODIZVAJALCA	87
IZJAVA 3: IZJAVA O UDELEŽBI FIZIČNIH IN PRAVNIH OSEB V LASTNIŠTVU PONUDNIKA/PODIZVAJALCA	89
IZJAVA 3: IZJAVA O PREPREČEVANJU DVOJNEGA FINANCIRANJA	92
IZJAVA 4: IZJAVA »NE ŠKODUJ BISTVENO«	93
PREDRAČUN	95
4 OBRAZCI, NAMENJENI PREVERBI	96
REFERENČNO POTRDILO PONUDNIKA/PODIZVAJALCA	97
REFERENČNA POTRDILO STROKOVNEGA KADRA	99
IZJAVA O IZPOLNJEVANJU OSNOVNE SPOSOBNOSTI ZA GOSPODARSKE SUBJEKTE	101
IZJAVA O IZPOLNJEVANJU OSNOVNE SPOSOBNOSTI ZA FIZIČNE OSEBE	103

1 NAVODILA IN POGOJI

I. SPLOŠNO

1. **Upoštevanje teh navodil je obvezno za vse udeležence javnega naročila.**
2. V tej dokumentaciji uporabljeni izrazi, zapisani v slovnični obliki moškega spola, so uporabljeni kot nevtralni in veljajo enakovredno za oba spola.
3. Ponudba, vsa korespondenca in dokumenti v zvezi s ponudbo morajo biti napisani v **slovenskem jeziku**.
4. Valuta in vsi finančni podatki v ponudbi so v evrih (EUR) in se bo tako tudi ocenjevala.
5. Ponudba mora biti podpisana in oddana s strani zakonitega zastopnika oziroma pooblaščenega predstavnika ponudnika. V primeru, da je ponudba podpisana s strani pooblaščenega predstavnika ponudnika, mora biti v ponudbi predloženo pooblastilo, ki je lahko na podlagi obrazca, ki je sestavni del dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila ali drugim obrazcu.
6. Pred oddajo ponudbe je potrebno prejeta dokumentacijo in območje gradnje podrobno proučiti in naročnika opozoriti glede morebitnih pomanjkljivosti ali nejasnosti ter vse morebitne s tem povezane stroške izvedbe zajeti v ponudbeni vrednosti.
7. *Naložbo sofinancira Ministrstvo za vzgojo in izobraževanje (v nadaljevanju: ministrstvo) v okviru NOO, razvojnega področja »Zeleni prehod«, komponente 2: Trajnostna prenova stavb (C1 K2), št. 36000-7/2023/6, z dne 19. 10. 2023.*
8. Naročnik mora v okviru ukrepa, kamor sodi izvedba storitev oz. del po tem javnem naročilu, v skladu s točko (d) 3. odstavka 19. člena Uredbe (EU) 2021/241 (Uradni list RS, št. 167/21) upoštevati »načelo, da se ne škoduje bistveno«, kar pomeni, da se ne podpirajo ali izvajajo dejavnosti, ki bistveno škodujejo kateremukoli od šestih okoljskih ciljev v smislu 17. člena Uredbe (EU) 2020/852 v celotnem življenjskem ciklu dejavnosti. K spoštovanju omenjenega načela je zavezan tudi ponudnik, ki bo izbran kot izvajalec javnega naročila.
9. Predmet javnega naročila se financira s sredstvi Mehanizma za okrevanje in odpornost (v nadaljevanju MOO) kot finančna podpora EU.
10. Ponudnik in naročnik morata zagotoviti, da isti stroški in izdatki, ki bodo izplačani iz sklada NOO za izvedbo predmetnega javnega naročila, niso in ne bodo uveljavljani v okviru drugih programov EU, financirani iz drugih nacionalnih oz. iz katerih koli drugih javnih virov.
11. Pogodbeni stranki se pri izpolnjevanju pravic in obveznosti predmeta javnega naročila zavežeta spoštovati:
 - smernice Strategije koordinacijskega organa NOO za boj proti goljufijam, ki zagovarja stališče ničelne tolerance do goljufij in
 - načela enakosti spolov in enakih možnosti za vse.
12. Na podlagi Uredbe (EU) 2021/241, Uredbe o izvajanju Uredbe (EU) o Mehanizmu za okrevanje in odpornost ter na tej podlagi sprejetih dokumentov za izvajanje NOO koordinacijskega organa, naročnik pridobiva, evidentira, obdeluje in hrani osebne podatke, ki jih s strani ponudnika pridobi v postopku javnega naročila in kasneje v zvezi z izpolnjevanjem pravic in obveznosti v zvezi s predmetom javnega naročila.

13. Zbiranje in obdelavo osebnih podatkov naročnik izvaja izključno za namen pridobitve in koriščenja sredstev za izvajanje NOO, dodelitve sredstev NOO, izvedbe administrativnega preverjanja in drugih kontrol pri izvajanju NOO, revizije, nadzora in za zagotovitev primerljivih informacij o porabi sredstev v zvezi z ukrepi za izvajanje reform in naložbenih projektov v okviru MOO, v okviru zaščite finančnih interesov Evropske unije. Naročnik in Ministrstvo obdelujeta pridobljene podatke za čas, ko je možen nadzor nad porabo sredstev s strani nadzornih organov.
14. Ponudnik bo na poziv naročnika pred podpisom pogodbe, kadar podatki niso razvidni iz Registra dejanskih lastnikov, z izpolnitvijo izjave pred oddajo javnega naročila posredoval podatke, skladno z 22. členom Uredbe (EU) 2021/241, in sicer:
- ime oz. naziv morebitnega podizvajalca,
 - imena, priimke in datume rojstev dejanskih lastnikov izvajalca / dobavitelja, kot so opredeljeni v točki 6 člena 3 Direktive (EU) 2015/849 Evropskega parlamenta in Sveta (26) in Zakonu o preprečevanju pranja denarja in financiranja terorizma (Uradni list RS, št. 48/22).
- na obrazcu **Izjava 5: Soglasje za preverjanje**.
15. Ponudnik se zavezuje, da bo ob spremembi podatkov iz prejšnjega odstavka najkasneje v roku 8 (osmih) dni od nastale spremembe ali na poziv naročnika in v roku, postavljenem v pozivu, naročniku posredoval točne, popolne in posodobljene podatke o dejanskih lastnikih z izpolnitvijo nove izjave.
16. Ponudnik bo najkasneje v roku 8 (osmih) dni po prejemu pozivu naročnika posredoval tudi druge osebne podatke, ki bi jih na podlagi spremenjenega / na novo sprejetega slovenskega predpisa ali drugega zavezujočega dokumenta ali predpisov in drugih zavezujočih dokumentov sprejetih na ravni Evropske unije, ki so podlaga izvajanju MOO, naročnik dodatno zahteval.
17. Naročnik pridobljene osebne podatke preveri pri Agenciji Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve v Registru dejanskih lastnikov (v nadaljevanju: register). Če iz registra izhajajo drugačni podatki, kot jih je posredoval ponudnik, naročnik pozove ponudnika k odpravi nepravilnosti. Če podatka ni mogoče preveriti v registru, ponudnik jamči, da je oz. bo posredoval vsakokrat veljavne, točne osebne podatke in za morebitno napačno posredovane podatke nosi vso odgovornost.
18. Ponudnik z oddajo ponudbe soglaša s pridobivanjem, obdelavo, namenom obdelave, evidentiranjem in hrambo osebnih podatkov za obdobje, kot je določeno v razpisni dokumentaciji javnega naročila.
19. **Ponudnik mora pri pripravi ponudbe in izvedbi del upoštevati, da bodo dejavnost in delovni procesi naročnika v času gradnje potekali nemoteno, čemur mora prilagoditi organizacijo gradbišča in način izvajanja del. Fraznost izvedbe je potrebno uskladiti z uporabniki posameznih prostorov.**
20. Za izvedbo predmeta javnega naročila se bo sklenila gradbena pogodba skladno z določili splošnih pogojev FIDIC Rumene knjige, 1999 in določili posebnih pogojev izvajanja FIDIC Rumene knjige, kot jih je opredelil naročnik.
21. Ponudniki morajo ponuditi izvedbo vseh zahtevanih del kot so opredeljena v Tehnični specifikaciji.
22. Izvajalec del bo odgovoren za odpravo vseh poškodb, ki bi zaradi izvajanja del nastale na voziških konstrukcijah in okoliških objektih oz. za povrnitev škode v primeru, da odprava škode ne bo mogoča.

II. PRAVNE PODLAGE ZA IZVAJANJE JAVNEGA NAROČILA

1. Naročnik izvaja postopek oddaje javnega naročila na podlagi veljavnega zakona in podzakonskih aktov, ki urejajo javno naročanje, v skladu z veljavno zakonodajo, ki ureja področje javnih financ ter področje, ki je predmet javnega naročila.

III. PONUDNIK

1. Kot ponudnik se lahko javnega naročila udeleži vsak gospodarski subjekt, ki je fizična ali pravna oseba in izpolnjuje razpisne pogoje za oddajo ponudbe.
2. **Tako se kot ponudnik šteje:**
 - samostojni ponudnik ali
 - skupina ponudnikov.
3. V primeru ponudbe skupine ponudnikov mora le-ta predložiti ustrezen akt o skupni izvedbi naročila (na primer pogodbe o sodelovanju). Akt o skupni izvedbi naročila mora določati vsaj:
 - pooblastilo vodilnemu ponudniku;
 - neomejeno solidarno odgovornost vseh ponudnikov;
 - deleže ponudnikov v % in področje dela, ki ga bodo izvedli;
 - način plačila preko vodilnega ponudnika;
 - rok trajanja akta ter
 - določila v primeru izstopa ponudnika.
4. Neobstoj razlogov za izključitev morajo izkazati naslednji gospodarski subjekti:
 - samostojni ponudnik oziroma v primeru skupne ponudbe vodilni ponudniki,
 - vsi ostali ponudniki v primeru skupne ponudbe,
 - vsi podizvajalci, ne glede na fazo izvedbe javnega naročila, v kateri se vključijo v izvedbo javnega naročila,
 - drugi subjekti v skladu z 81. členom ZJN-3, če gospodarski subjekt uporablja njihovo zmogljivost.

Pogoje za sodelovanje gospodarski subjekti izpolnjujejo skladno z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila.
5. V primeru, da bo izbrana ponudba skupine ponudnikov, pogodbo o izvedbi javnega naročila sklene vodilni ponudnik.

IV. IZVEDBA JAVNEGA NAROČILA S PODIZVAJALCI

1. Ponudba s podizvajalci je ponudba, kjer poleg glavnega ponudnika nastopajo še drugi ponudniki (v nadaljevanju: podizvajalci). V razmerju do naročnika ponudnik v celoti odgovarja za izvedbo prevzetega naročila ne glede na število podizvajalcev.
2. Podizvajalec je gospodarski subjekt, ki je pravna ali fizična oseba in za ponudnika, s katerim naročnik sklene pogodbo o izvedbi javnega naročila ali okvirni sporazum, dobavlja blago ali izvaja storitev oziroma gradnjo, ki je neposredno povezana s predmetom javnega naročila (1. odstavek 94. člena ZJN-3).
3. Če bo ponudnik izvajal javno naročilo gradnje s podizvajalci, mora v ponudbi:
 - navesti vse podizvajalce ter vsak del javnega naročila, ki ga namerava oddati v podizvajanje,
 - navesti kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev,
 - priložiti izpolnjene ESPD teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3 ter
 - priložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva.
4. Izvajalec mora med izvajanjem javnega naročila gradnje naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz prejšnje točke in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje takšnih gradenj, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora izvajalec skupaj z obvestilom posredovati tudi podatke in dokumente iz druge, tretje in četrte alineje prejšnje točke.
5. Naročnik bo zavrnil vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena ZJN-3, razen v primeru iz tretjega odstavka 75. člena ZJN-3, lahko pa zavrne vsakega podizvajalca tudi, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz šestega odstavka 75. člena ZJN-3. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik mora o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestiti glavnega izvajalca najpozneje v desetih dneh od prejema predloga.
6. Le če podizvajalec v skladu in na način, določen v drugi in tretji točki tega poglavja, zahteva neposredno plačilo, se šteje, da je neposredno plačilo podizvajalcu obvezno v skladu z ZJN-3 in obveznost zavezuje naročnika in glavnega izvajalca. Kadar namerava ponudnik izvesti javno naročilo s podizvajalcem, ki zahteva neposredno plačilo v skladu s tem členom, mora:
 - Izvajalec v pogodbi pooblastiti naročnika, da na podlagi s strani izvajalca potrjenega računa oziroma situacije podizvajalca neposredno plačuje podizvajalcu,
 - podizvajalec predložiti soglasje, na podlagi katerega naročnik namesto ponudnika poravnava podizvajalčevo terjatev do ponudnika,
 - Izvajalec svojemu računu ali situaciji priložiti račun ali situacijo podizvajalca, ki jo je predhodno potrdil.
7. Po oddani ponudbi/priglasitvi zahteva za neposredno plačilo ni več mogoča.
8. Če se neposredna plačila podizvajalcem ne bodo vršila, mora izvajalec najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oziroma situacije poslati svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

V. SKLICEVANJE NA ZMOGLJIVOSTI DRUGIH

1. Gospodarski subjekt lahko glede pogojev v zvezi s tehnično in strokovno sposobnostjo po potrebi uporabi zmogljivosti drugih subjektov, če ni pri posameznem pogoju te razpisne dokumentacije določeno drugače. Glede pogojev v zvezi z izobrazbo in strokovno usposobljenostjo izvajalca gradenj ter pogojev v zvezi z ustreznimi poklicnimi izkušnjami pa lahko gospodarski subjekt uporabi zmogljivosti drugih subjektov le, če bodo slednji izvajali gradnje ali storitve, za katere se zahtevajo te zmogljivosti (v vlogi partnerja ali podizvajalca). Subjekt, katerega zmogljivost se uporablja glede izobrazbe, strokovne usposobljenosti nominiranih kadrov ali poklicnih izkušenj, mora v ponudbi nastopati kot skupni partner ali kot podizvajalec, saj je naročnik za njega dolžan preveriti, ali izpolnjuje ustrezne pogoje za sodelovanje in ali zanj obstajajo razlogi za izključitev.
2. Ne glede na določila o dokazovanju izpolnjevanja pogoja (predpisano za določen subjekt ali kumulativno) pri posameznem pogoju za sodelovanje, mora gospodarski subjekt ne glede na vlogo v ponudbi (vodilni ponudnik, ponudnik v skupni ponudbi, podizvajalec) pogoje za sodelovanje izpolnjevati v obsegu, v katerem prevzemajo izvedbo del, za katerega mora imeti ob oddaji ponudbe zagotovljene vse potrebne zmogljivosti za izvedbo.
3. V obrazcu ESPD (Del II, Oddelek C: Informacije o uporabi zmogljivosti drugih subjektov) se ponudnik izjasni, ali se v ponudbi v skladu z 81. členom ZJN-3 sklicuje na kapacitete drugih subjektov, da bi izpolnil naročnikove pogoje za sodelovanje. V primeru, da se sklicuje na zmogljivosti na to vprašanje odgovori z »da«, mora k ponudbi poleg svojega ESPD priložiti tudi ESPD vsakega od gospodarskih subjektov, na katerih kapacitete se sklicuje. V Delu II, oddelku C morajo biti navedeni vsi gospodarski subjekti, na čigar zmogljivosti se v skladu z 81. členom ZJN-3 sklicuje ponudnik, da bi izpolnil pogoje za sodelovanje – velja tudi za podizvajalce, če se ponudnik sklicuje na njihove zmogljivosti, da bi izpolnil pogoje za sodelovanje.

VI. OGLED LOKACIJE, NA KATERI SE BODO DELA IZVAJALA

1. Zaradi kompleksnosti projekta naročnik ponudnikom priporoča, da si pred oddajo ponudb docela ogledajo lokacijo, mikrolokacijo prostorov in predvidijo potreben obseg in zahtevnost ter organizacijo. Naročnik ne bo priznaval dodatnih, nepredvidenih oz. več del pri izdelavi ponudbe, kot tudi ne pri izvedbi del, ki bi bile vezane na nepoznavanje objekta, lokacije ter stanja na terenu.
2. Ogled je mogoč po predhodni najavi na elektronskem naslovu: tajnistvo@sc-planina.si.

VII. POJASNILA V ZVEZI Z DOKUMENTACIJO V ZVEZI Z ODDAJO JAVNEGA NAROČILA

1. Ponudnik, ki želi dobiti kakršna koli pojasnila v zvezi z razpisno dokumentacijo o oddaji javnega naročila ali pripravi ponudbe, mora najkasneje **do datuma in ure navedenem na Portalu javnih naročil zastaviti vprašanje na Portalu javnih naročil**:

<http://www.enarocanje.si/>

VIII. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE DOKUMENTACIJE V ZVEZI Z ODDAJO JAVNEGA NAROČILA

1. Naročnik si pridržuje pravico spremeniti ali dopolniti dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila samoiniciativno ali kot odgovor na prošnjo za pojasnilo, ki jo bo dobil od morebitnega ponudnika.
2. Vsaka sprememba ali dopolnitev postane del dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in bo ponudnikom posredovana na Portalu javnih naročil.
3. V primeru, da naročnik podaljša rok za predložitev ponudb, bo naročnik za dokumente, katerih starost oziroma veljavnost je vezana na datum za predložitev ponudb, upošteval prvotni datum za predložitev ponudb.

IX. VELJAVNOST PONUDBE

1. Rok veljavnosti ponudbe mora biti **stodvajset (120) dni od roka za prejem ponudb**, ki je določen v Povabilu k oddaji ponudbe. Vsaka ponudba s krajšim rokom veljavnosti bo izločena.
2. **V kolikor zaradi objektivnih okoliščin na strani naročnika v roku veljavnosti ponudbe ne pride do podpisa pogodbe, lahko naročnik zahteva od ponudnikov, da za določeno število dni podaljšajo rok veljavnosti ponudb. Zahteve in odgovori v zvezi s podaljšanjem ponudb morajo biti s strani naročnika podani v sledljivi obliki.** Ponudnik lahko zavrne takšno zahtevo, ne da bi naročnik unovčil njegovo finančno zavarovanje za resnost ponudbe, toda s tem je njegova ponudba izločena.

X. FINANČNA ZAVAROVANJA

FINANČNO ZAVAROVANJE ZA RESNOST PONUDBE

ZAVAROVANJE ZA RESNOST PONUDBE

Instrument zavarovanja: bančna garancija ali kavcijsko zavarovanje.

Pogoji za vnovčenje:

Za bančne garancije: Za to zavarovanje veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP) revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.

Za kavcijska zavarovanja: Zahtevi za plačilo ni potrebno priložiti originalnega izvoda zavarovanja.

Višina zavarovanja: 30.000,00 EUR

Čas veljavnosti: najmanj 120 dni od roka za predložitev ponudb.

Ponudnik mora v ponudbi predložiti zavarovanje za resnost ponudbe, skladno z zgoraj navedenimi zahtevami in vzorcem zavarovanja, ki je sestavni del dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. V primeru, da ponudnik zavarovanja ne bo predložil ali bo predložil zavarovanje, ki ni skladno z

zahtevami naročnika in zato ni v celoti unovčljivo skladno z navedenimi zahtevami, bo naročnik takšno ponudbo izločil.

V primeru, da naročnik iz objektivnih razlogov ne bo pristopil k podpisu pogodbe v roku veljavnosti ponudbe, bo predhodno ponudnika pozval na podaljšanje obstoječega finančnega zavarovanja, ki bo moralo biti skladno s podaljšano veljavnostjo ponudbe.

V primeru, da izbrani ponudnik/izvajalec po sklenjeni pogodbi navodil osem (8) dni pred potekom veljavnosti finančnega zavarovanja za resnost ponudbe ne bo podaljšal finančnega zavarovanja, lahko naročnik unovči veljavno finančno zavarovanje za resnost ponudbe.

Naročnik bo unovčil ponudnikovo garancijo za resnost ponudbe v primeru:

- če bo ponudnik umaknil ponudbo po poteku roka za prejem ponudb ali nedopustno spremenil ponudbo v času njene veljavnosti ali
- če ponudnik na poziv naročnika ne bo podpisal pogodbe ali
- če ponudnik ne bo predložil finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v za to določenem roku.

FINANČNO ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

1. Instrument zavarovanja: bančna garancija / kavcijsko zavarovanje.

Višina zavarovanja: 10% sprejetega pogodbenega zneska z DDV.

Čas veljavnosti: 90 dni po izdaji Potrdila o izvedbi (najmanj 343 dni od podpisa pogodbe)

Izbrani ponudnik bo moral v roku štirinajstih (14) dni po podpisu pogodbe dostaviti **Garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti** na podlagi Obrazca Garancija za dobro izvedbo ali na drugem obrazcu, ki izpolnjuje vse bistvene zahteve v tem pogledu, v višini 10% sprejetega pogodbenega zneska z DDV za posamezen sklop, ki bo veljavna najmanj 90 dni po poteku Potrdila o izvedbi. Garancija je lahko izdana s strani banke ali zavarovalnice in ne sme po vsebini odstopati od predloga iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. Garancijo lahko naročnik unovči, če izvajalec svojih obveznosti do naročnika ne izpolni v skladu s pogodbenimi določili in predmetno dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila z vsemi dopolnili dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. V primeru skupne ponudbe, garancijo predloži vodilni partner.

FINANČNO ZAVAROVANJE ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKEM ROKU

Instrument zavarovanja: bančna garancija / kavcijsko zavarovanje.

Višina zavarovanja: 5% realizirane pogodbene vrednosti z DDV.

Čas veljavnosti: dve (2) let in 30 dni.

Izbrani ponudnik bo moral v roku najkasneje 30 dni pred iztekom veljavnosti zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti naročniku izročiti brezpogojno Garancijo za odpravo napak v garancijskem roku na podlagi Obrazca Garancija za odpravo napak v garancijskem roku ali na drugem obrazcu, ki izpolnjuje vse bistvene zahteve v tem pogledu, v višini 5 % realizirane pogodbene vrednosti z DDV, sicer se bo štelo, da Pogodba ni uspešno izvedena, naročnik pa bo unovčil garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 5 % realizirane pogodbene vrednosti z DDV.

V primeru skupne ponudbe, garancijo predloži vodilni partner.

Zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku naročnik unovči, če izvajalec:

- svojih obveznosti do naročnika ne izpolni v skladu s pogodbenimi določili in predmetno dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila z vsemi dopolnimi dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila;
- v garancijskem obdobju ne odpravi vseh notificiranih napak na izvršenih storitvah in delih;
- če izvedena dela nimajo lastnosti/uporabljenih materialov/certifikatov ali drugih značilnosti, h katerim se je ponudnik zavezal ob predložitvi ponudbe naročniku;
- če ima naročnik do izvajalca kakršnokoli terjatev, ki ni bila pobotana iz drugih virov ali plačana s strani izvajalca.

XI. VARSTVO PODATKOV

1. Naročnik ne bo razkril informacij, ki mu jih gospodarski subjekt predloži in označi kot poslovno skrivnost kot to določa zakon, ki ureja gospodarske družbe, če ta ali drug zakon ne določa drugače. Naročnik bo zagotovil varovanje podatkov, ki se glede na določbe zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov in varstvo tajnih podatkov, štejejo za osebne ali tajne podatke.
2. Podatki specifikacije ponujenega blaga, storitve ali gradnje in količina iz te specifikacije, cena na enoto, vrednost posamezne postavke in skupna vrednost iz ponudbe ter vsi tisti podatki, ki so vplivali na razvrstitev ponudbe v okviru drugih meril, ne morejo biti tajni.
3. Vsi osebni podatki, ki bodo podani v ponudbi in njihova morebitna obdelava bo izvedena skladno z določili 6. člena Splošne uredbe EU o varstvu podatkov (GDPR, 2016/679) in bo potrebna zaradi izvedbe postopka oddaje javnega naročila skladno z ZJN-3.
4. Če ponudba vsebuje podatke, ki predstavljajo poslovno skrivnost skladno z 2. členom Zakona o poslovni skrivnosti (Uradni list RS, št. 22/19 - ZPosS), mora ponudnik v ponudbi priložiti ustrezen sklep o določitvi podatkov, ki pomenijo poslovno skrivnost oziroma drug dokument v pisni obliki, kot to določa 2. odstavek 2. člena ZPosS, iz katerega bo jasno izhajalo, kateri podatki v ponudbi pomenijo poslovno skrivnost. Podatki, navedeni v tem sklepu ali drugem dokumentu, morajo biti označeni tudi v posameznih segmentih ponudbe. Pri tem mora ponudnik upoštevati tudi določbe 35. člena ZJN-3.
Če ponudbo odda skupina ponudnikov, velja zahteva po predložitvi sklepa oziroma dokumenta iz prejšnjega odstavka za vsakega posameznega sponudnika, v kolikor poslovno skrivnost predstavljajo podatki v ponudbi, ki se nanašajo na sponudnika.
Če na posamezni strani pomeni poslovno skrivnost le določen podatek, mora biti to eksplicitno označeno.
Za osebni podatek, tajni podatek ali poslovno skrivnost se ne morejo določiti "specifikacije ponujenega blaga, storitve ali gradnje, količina iz te specifikacije, cena na enoto, vrednost posamezne postavke in skupna vrednost iz ponudbe ter vsi tisti podatki, ki so vplivali na razvrstitev ponudbe v okviru drugih meril" (2. odstavek 35. člena ZJN-3). Kot poslovna skrivnost pa tudi ne morejo biti označeni podatki, ki so javno dostopni oziroma so javni že v skladu z zakonom (kot so npr. podatki o pogodbah, sklenjenih z javnim sektorjem RS).
5. Podatke, ki pomenijo poslovno skrivnost, mora ponudnik označiti že v ponudbi, naknadno označevanje ni možno.

XII. VARIANTNE PONUDBE

1. Variantne ponudbe niso dopustne in ne bodo upoštevane.

XIII. OBVEZNOSTI PONUDNIKA

1. Izbrani gospodarski subjekt je dolžan zagotavljati revizijsko sled in hrambo vse potrebne dokumentacije ter naročniku zagotavljati vpogled v nastalo dokumentacijo, ter jo na poziv tudi posredovati.

XIV. PREDLOŽITEV PONUDBE

1. Ponudniki morajo ponudbe predložiti v informacijski sistem e-JN (v nadaljevanju: sistem e-JN) na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/>, v skladu s točko 4 dokumenta Navodila za uporabo informacijskega sistema e-JN: PONUDNIKI (v nadaljevanju: Navodila za uporabo e-JN), ki je del te razpisne dokumentacije in objavljen na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/>.
2. Ponudnik se mora pred oddajo ponudbe registrirati na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/>, v skladu z Navodili za uporabo e-JN. Če je ponudnik že registriran v sistem e-JN, se v aplikacijo prijavi na istem naslovu.
3. Uporabnik ponudnika, ki je v sistemu e-JN pooblaščen za oddajanje ponudb, ponudbo odda s klikom na gumb »Oddaj«. Sistem e-JN ob oddaji ponudb zabeleži identiteto uporabnika in čas oddaje ponudbe. Uporabnik z dejanjem oddaje ponudbe izkaže in izjavi voljo v imenu ponudnika oddati zavezujočo ponudbo (18. člen Obligacijskega zakonika¹). Z oddajo ponudbe je le-ta zavezujoča za čas, naveden v ponudbi, razen če jo uporabnik ponudnika umakne ali spremeni pred potekom roka za oddajo ponudb.
4. Ponudba se šteje za pravočasno oddano, če jo naročnik prejme preko sistema e-JN <https://ejn.gov.si/eJN2> **najkasneje datuma in ure navedenem na Portalu javnih naročil**. Za oddano ponudbo se šteje ponudba, ki je v informacijskem sistemu e-JN označena s statusom »ODDANO«.
5. Ponudnik lahko do roka za oddajo ponudb svojo ponudbo umakne ali spremeni. Če ponudnik v informacijskem sistemu e-JN svojo ponudbo umakne, se šteje, da ponudba ni bila oddana in je naročnik v sistemu e-JN tudi ne bo videl. Če ponudnik svojo ponudbo v informacijskem sistemu e-JN spremeni, je naročniku v tem sistemu odprta zadnja oddana ponudba.
6. Po preteku roka za predložitev ponudb ponudbe ne bo več mogoče oddati.
7. Dostop do povezave za oddajo elektronske ponudbe v tem postopku javnega naročila je objavljen v Obvestilu o naročilu.

¹ [Obligacijski zakonik](#) (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631)

8. V primeru, da naročnik prejme ponudbo pisno, po navadni pošti oziroma na kakšen drug način, bo takšno ponudbo neodprto vrnil pošiljatelju in takšne ponudbe v postopku javnega naročila ne bo upošteval.

XV. ODPIRANJE PONUDB

1. Odpiranje ponudb bo potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN ob **datumu in uri navedeni na Portalu javnih naročil** na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/eJN2>.
2. Odpiranje poteka tako, da sistem e-JN samodejno ob uri, ki je določena za javno odpiranje ponudb, prikaže podatke o ponudniku, o variantah, če so bile zahtevane oziroma dovoljene, skupni ponudbeni vrednosti ponudbe ter omogoči dostop do dokumenta, ki ga ponudnik naloži v sistem e-JN pod razdelek »Skupna ponudbena cena«, v del »Predračun«.

XVI. MERILO ZA IZBIRO NAJUGODNEJŠE PONUDBE

1. Merilo za izbiro najugodnejše ponudbe je **ekonomsko najugodnejša ponudba** za predmet tega javnega naročila, ki se določi na podlagi najnižje ponudbene vrednosti v EUR brez DDV
2. Naročnik se lahko, ne glede na to, ali je takšno izključitev predvidel v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila v skladu s šestim odstavkom 75. člena ZJN-3, odloči, da ne odda javnega naročila ponudniku, ki predloži ekonomsko najugodnejšo ponudbo, če kadarkoli do izdaje odločitve o oddaji javnega naročila ugotovi, da je ta ponudnik kršil obveznosti okoljskega, delovnega ali socialnega prava, če od datuma ugotovljene kršitve niso pretekla tri leta.

XVII. PRIDOBIVANJE PODATKOV

1. Naročnik bo pred sprejemom odločitve o oddaji javnega naročila od ponudnika, kateremu se je odločil oddati javno naročilo, zahteval, da predloži vsa dokazila v skladu s 77. členom ZJN-3, ki niso uradno dostopna v javnih evidencah.
2. Naročnik si pridržuje pravico, da za vsakega od postavljenih pogojev zahteva dodatna dokazila, kot na primer: skene sklenjenih pogodb za referenčne posle, podatke o referenčnih poslih, podjemno pogodbo...

XVIII. DOPOLNITVE, POPRAVKI ALI POJASNILA PONUDB

1. Če so ali se zdijo informacije ali dokumentacija, ki jih morajo predložiti gospodarski subjekti, nepopolne ali napačne oziroma če posamezni dokumenti manjkajo, lahko naročnik zahteva, da gospodarski subjekti v ustreznem roku predložijo manjkajoče dokumente ali dopolnijo, popravijo ali

pojasnijo ustrezne informacije ali dokumentacijo, pod pogojem, da je takšna zahteva popolnoma skladna z načeloma enake obravnave in transparentnosti. Naročnik bo od gospodarskega subjekta zahteval dopolnitev, popravek, spremembo ali pojasnilo njegove ponudbe le, kadar določenega dejstva ne bo mogel preveriti sam. Predložitev manjkajočega dokumenta ali dopolnitev, popravek ali pojasnilo informacije ali dokumentacije se lahko nanaša izključno na takšne elemente ponudbe, katerih obstoj pred iztekom roka, določenega za predložitev prijave ali ponudbe, je mogoče objektivno preveriti. Če gospodarski subjekt ne predloži manjkajočega dokumenta ali ne dopolni, popravi ali pojasni ustrezne informacije ali dokumentacije, mora naročnik gospodarski subjekt izključiti.

2. Razen kadar gre za popravek ali dopolnitev očitne napake, če zaradi tega popravka ali dopolnitve ni dejansko predlagana nova ponudba, ponudnik ne sme dopolnjevati ali popravljati:
 - svoje cene brez DDV na enoto, vrednosti postavke brez DDV, skupne vrednosti ponudbe brez DDV, razen kadar se skupna vrednost spremeni v skladu s sedmim odstavkom 89. člena ZJN-3 in ponudbe v okviru meril,
 - tistega dela ponudbe, ki se veže na tehnične specifikacije predmeta javnega naročila.
3. Ne glede na prejšnji odstavek sme izključno naročnik ob pisnem soglasju ponudnika popraviti računske napake, ki jih odkrije pri pregledu in ocenjevanju ponudb. Pri tem se količina in cena na enoto brez DDV ne smeta spreminjati. Če se pri pregledu in ocenjevanju ponudb ugotovi, da je prišlo do računske napake zaradi nepravilne vnaprej določene matematične operacije s strani naročnika, lahko naročnik ob pisnem soglasju ponudnika popravi računsko napako tako, da ob upoštevanju cen na enoto brez DDV in količin, ki jih ponudi ponudnik, izračuna vrednost ponudbe z upoštevanjem pravilne matematične operacije. Ne glede na prejšnji odstavek lahko naročnik ob pisnem soglasju ponudnika napačno zapisano stopnjo DDV popravi v pravilno.

XIX. ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA IN PRAVICA DO REVIZIJE

1. Naročnik lahko pred oddajo javnega naročila preveri obstoj in vsebino podatkov oziroma drugih navedb iz ponudbe ponudnika, kateremu se je odločil oddati javno naročilo.
2. Kadar koli se pri naročniku pojavi utemeljen sum, da je posamezni gospodarski subjekt v postopku javnega naročila predložil neresnično izjavo ali ponarejeno ali spremenjeno listino kot pravo, bo naročnik Državni revizijski komisiji za revizijo postopkov oddaje javnih naročil (v nadaljnjem besedilu: Državna revizijska komisija) podal predlog za uvedbo postopka o prekršku iz 5. točke prvega odstavka ali 1. točke drugega odstavka 112. člena ZJN-3.
3. Naročnik o odločitvi obvesti ponudnike na način, da podpisano odločitev objavi na portalu javnih naročil. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil.
4. Zahteva za pravno varstvo v postopkih javnega naročanja se lahko vloži v vseh stopnjah postopka oddaje javnega naročila zoper ravnanje naročnika, ki pomeni kršitev predpisov, ki bistveno vpliva ali bi lahko bistveno vplivala na oddajo javnega naročila, razen če zakon, ki ureja oddajo javnih naročil, ali Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (ZPVPJN) (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19); v nadaljevanju ZPVPJN) ne določa drugače.

5. Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse obvezne sestavine iz 15. člena ZPVPJN. Zahtevek za revizijo se vloži preko sistema eRevizija. Roke za vložitev zahtevka za revizijo določa 25. člen ZPVPJN.
6. Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse.

Kadar se zahtevek za revizijo nanaša na vsebino objave, povabilo k oddaji ponudb ali dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila, znaša taksa 2.000 EUR, če se javno naročilo oddaja po posotpku oddaje naročila male vrednosti.

V ostalih primerih znaša taksa 2% od sprejetega pogodbenega zneska z DDV za sklop ali javno naročilo, vendar ne manj kot 500 EUR in ne več kot 25.000 EUR. Kadar se zahtevek za revizijo nanaša na odločitev o ustavitvi postopka javnega naročanja, priznanju sposobnosti ali zavrnitvi ali izločitvi vseh ponudb, znaša taksa 1.000 EUR.

Kadar takse ni mogoče odmeriti v skladu s prvim in drugim odstavkom 71. člena ZPVPJN, znaša taksa 1.000 EUR.

Takso vplača vlagatelj zahtevka za revizijo na TRR: SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska cesta 35, 1505 Ljubljana, Slovenija
SWIFT koda: BS LJ SI 2X, IBAN: SI56011001000358802, Sklic: 11 16110 -7111290-xxxxxx25, pri čemer x pomeni številko objave na portalu javnih naročil.

7. Zahtevek za revizijo se vloži preko sistema eRevizija.

XX. PRAVICE NAROČNIKA

1. Naročnik lahko, če v postopku oddaje naročila po odprtem postopku pridobi **ponudbe, ki niso skladne z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila ali za katere je naročnik ugotovil, da so neobičajno nizke, ali ponudbe ponudnikov, ki niso ustrezno usposobljeni, ali ponudbe, katerih cena presega naročnikova zagotovljena sredstva**, javno naročilo odda po konkurenčnem postopku s pogajanjem.
2. Naročniku v konkurenčnem postopku s pogajanjem ni treba objaviti obvestila o javnem naročilu, če v postopek vključi vse ponudnike, ki izpolnjujejo pogoje za sodelovanje in zanje ne obstajajo razlogi za izključitev in so v predhodno izvedenem odprtem ali omejenem postopku ali postopku naročila male vrednosti predložili ponudbe v skladu s formalnimi zahtevami za postopek javnega naročanja.
3. Naročnik lahko, če v postopku oddaje naročila po odprtem postopku **ne dobi nobene ponudbe ali nobene ustrezne ponudbe** in da se prvotni pogoji javnega naročila bistveno ne spremenijo in da naročnik Evropski komisiji pošlje poročilo, če komisija to zahteva, odda javno naročilo **po postopku s pogajanjem brez predhodne objave**. Pri tem se ponudba šteje za neustrezno, če ni relevantna za javno naročilo, ker brez bistvenih sprememb očitno ne ustreza potrebam in zahtevam naročnika, ki so določene v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Pred objavo odločitve o oddaji naročila bo naročnik objavil prostovoljno obvestilo za predhodno transparentnost.
4. Naročnik lahko do roka za oddajo ponudb kadar koli ustavi postopek oddaje javnega naročila.

5. Naročnik lahko na vseh stopnjah postopka po izteku roka za odpiranje ponudb zavrne vse ponudbe. Če bo naročnik zavrnil vse ponudbe, bo o razlogih za takšno odločitev in ali bo začel nov postopek obvestil ponudnike.
6. Naročnik lahko do pravnomočnosti odločitve o oddaji javnega naročila z namenom odprave nezakonnosti po predhodni ugotovitvi utemeljenosti svojo odločitev na lastno pobudo spremeni in sprejme novo odločitev, s katero nadomesti prejšnjo. Naročnik sprejme novo odločitev upošteva določbe 90. člena ZJN-3. Kadar naročnik sprejme novo odločitev o oddaji javnega naročila, teče rok za uveljavitev pravnega varstva od dneva vročitve nove odločitve.
7. Naročnik si pridržuje pravico, da kadar koli v času izvedbe javnega naročila in tudi po sklenitvi pogodbe z izbranim ponudnikom zmanjša obseg naročenih oz. pogodbenih del. V tem primeru se ustrezno zniža pogodbeni vrednost. Ponudniki morajo to dejstvo upoštevati pri sestavi ponudbenih cen. Ponudnik z oddajo ponudbe potrjuje, da je z navedenim dejstvom seznanjen in nima pravice do uveljavljanja odškodnine v primeru, da se naročnik odloči za morebitno zmanjšanje obsega razpisanih del.
8. Naročnik si pridržuje pravico, da glede na zagotovljena sredstva spremeni dinamiko izvajanja del.
9. Naročnik od gospodarskih subjektov zahteva, da bodo ves čas izvajanja del predmeta javnega naročila dejansko imeli na voljo nominirani kader na razpolago, kar pomeni, da je nominiran kader zaposlen pri gospodarskem subjektu (ponudnik, partner), ki nastopa v ponudbi. V primeru, da navedeni kader ni zaposlen pri ponudniku in to dovoljuje veljavna zakonodaja, je delodajalec tega kadra v takšnem primeru subjekt, na čigar zmogljivosti se sklicuje ponudnik in je obvezno soglasje oz. izjava delodajalca strokovnega kadra, da dovoljuje, da strokovni kader prevzame dela, za katera je nominiran. V primeru, da je navedeni strokovni kader samozaposlen, je strokovni kader v takem primeru subjekt, na čigar zmogljivosti se sklicuje ponudnik. Naročnik si pridržuje pravico zahtevati dodatna dokazila o zagotovitvi nominiranega strokovnega kadra (dokazilo o zaposlitvi, pogodbo, soglasje oz. izjava delodajalca, podjemna pogodba oz. druga enakovredna podlaga za sodelovanje).

XXI. PODPIS POGODBE IN ZAVAROVANJE IZVEDBE

1. Naročnik bo izbranega ponudnika pozval na podpis pogodbe po pravnomočnosti odločitve o oddaji javnega naročila.
2. V roku **štirinajstih (14) dni** po podpisu pogodbe mora izbran ponudnik predložiti **garancijo za dobro izvedbo pogodbene obveznosti v višini 10% sprejetega pogodbenega zneska z davkom na dodano vrednost (DDV)**, ki mora biti veljavna najmanj devetdeset (90) dni po predvidem roku za izdajo Potrdila o izvedbi.
3. Pogodba prične veljati ko izbrani ponudnik podpiše pogodbo in predloži garancijo za dobro izvedbo pogodbene obveznosti in ustrezna zavarovanja.
4. Izvajalec bo uveden v delo najkasneje v roku osemindvajset (28) dni po podpisu pogodbe in s tem dnem bo pričel teči datum začetka del (Datum začetka).
5. O uvedbi izvajalca v posel oz. o datumu začetka se sestavi zapisnik.

-
6. Če izbrani ponudnik ne podpiše in vrne pogodbe v sedmih (7) dneh od prejema pogodbe ali ne predloži garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v štirinajstih (14) dneh po podpisu pogodbe, lahko naročnik smatra, da izbrani ponudnik ne želi sodelovati pri izvedbi in unovči garancijo za resnost ponudbe.

XXII. RAZLOGI ZA IZKLJUČITEV IN POGOJI ZA PRIZNANJE SPOSOBNOSTI

RAZLOGI ZA IZKLJUČITEV		
Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil ponudnika, če pri preverjanju v skladu s 77., 79. in 80. členom ZJN-3 ugotovi ali je drugače seznanjen, da za ponudnika obstaja katerikoli od naslednjih razlogov za izključitev:		
Zap.št.	Razlog	Dokazilo
1	Če je bila gospodarskemu subjektu ali osebi, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega gospodarskega subjekta ali ki ima pooblastilo za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, izrečena pravnomočna sodba, ki ima elemente kaznivih dejanj iz prvega odstavka 75. člena ZJN-3.	<ul style="list-style-type: none"> - Izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: Razlogi za izključitev, Oddelek A: Razlogi, povezani s kazenskimi obsodbami«), za vse gospodarske subjekte v ponudbi. V kolikor je vaš odgovor v tem primeru DA, v navedena polja vpišete podatke, ki jih od vas zahteva ESPD. V primeru, da uveljavljate popravni mehanizem, z odgovorom »Da« na vprašanje »Ste sprejeli ukrepe, s katerimi ste dokazali svojo zanesljivost ("samočiščenje") v polje »Prosimo opišite jih*« napišete kršitve in ukrepe, s katerimi lahko dokažete svojo zanesljivost kljub obstoju razlogov za izključitev. - Izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: Razlogi za izključitev, Oddelek D: Nacionalni razlogi za izključitev«) za izključitveni razlog iz prvega odstavka 75. člena ZJN-3 (kršitev temeljnih pravic delavcev (196. člen KZ-1)). V kolikor je vaš odgovor v tem primeru DA in uveljavljate popravni mehanizem, kršitve in ukrepe, s katerimi lahko dokažete svojo zanesljivost kljub obstoju navedenega razloga za izključitev, priložite v ponudbi. <p>Na poziv naročnika bo moral ponudnik v roku, ki ga bo določil naročnik, predložiti naslednja pooblastila ali dokazila:</p> <ul style="list-style-type: none"> - V primeru, da pristojni organi države ne izdajajo tovrstnih dokazil ali če ti ne zajemajo vseh primerov, ponudnik predloži zapriseženo izjavo. Če ta v državi, v kateri ima ponudnik svoj sedež, ni predvidena, ponudnik predloži izjavo določene osebe, dano pred pristojnim sodnim ali upravnim organom, notarjem ali pred pristojno poklicno ali trgovsko organizacijo v matični državi te osebe ali v državi, v kateri ima ponudnik sedež. Osnutek izjave, ki jo lahko uporabi ponudnik je podan na obrazcu, ki je sestavni del dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila (Izjava o izpolnjevanju osnovne sposobnosti za gospodarske subjekte / fizične osebe). <p>Ponudnik lahko potrdila iz Kazenske evidence priloži sam. Tako predložena potrdila ne smejo biti starejša od 4 mesecev od roka za oddajo ponudbe.</p>

RAZLOGI ZA IZKLJUČITEV

Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil ponudnika, če pri preverjanju v skladu s 77., 79. in 80. členom ZJN-3 ugotovi ali je drugače seznanjen, da za ponudnika obstaja katerikoli od naslednjih razlogov za izključitev:

Zap.št.	Razlog	Dokazilo
2	Če gospodarski subjekt ne izpolnjuje obveznih dajatev in drugih denarnih nedavčnih obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika. Šteje se, da gospodarski subjekt ne izpolnjuje obveznosti iz prejšnjega stavka tudi, če nima predloženih vseh obračunov davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih petih let do roka za oddajo ponudbe ali prijave. Gospodarskega subjekta se ne izloči, če gospodarski subjekt do roka za oddajo prijave ali ponudb poravna neplačane zapadle obveznosti, ki znašajo 50 eurov ali več in predloži vse obračune davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih pet let do roka za oddajo prijave ali ponudbe.	- Izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: Razlogi za izključitev, Oddelek B: Razlogi, povezani s plačilom davkov ali prispevkov za socialno varnost«) za vse gospodarske subjekte v ponudbi.
3	Če je gospodarski subjekt na dan, ko poteče rok za oddajo ponudb uvrščen v evidenco gospodarskih subjektov z izrečenimi stranskimi sankcijami izločitve iz postopkov javnega naročanja iz a) točke četrtega odstavka 75. člena ZJN-3.	- Izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: Razlogi za izključitev, Oddelek D: Nacionalni razlogi za izključitev«) za vse gospodarske subjekte v ponudbi..
4	Če je v zadnjih treh letih pred potekom roka za oddajo ponudb ali prijave pristojni organ Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države pri gospodarskem subjektu ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno, za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.	- Izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: Razlogi za izključitev, Oddelek D: Nacionalni razlogi za izključitev«) za vse gospodarske subjekte v ponudbi. V kolikor je vaš odgovor v tem primeru DA in uveljavljate popravni mehanizem, kršitve in ukrepe, s katerimi lahko dokažete svojo zanesljivost kljub obstoju navedenega razloga za izključitev, v ponudbi priložite dokazila. V kolikor je gospodarski subjekt v položaju iz te točke, lahko naročniku v skladu z devetim odstavkom 75. člena ZJN-3 najkasneje do roka za oddajo ponudb predloži dokazila, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju razlogov za izključitev.

POGOJI ZA SODELOVANJE - ustreznost za opravljanje poklicne dejavnosti		
Zap.št.	Pogoj	Dokazilo & izpolnjevanje pogoja
1	Da je gospodarski subjekt vpisan v enega od poklicnih ali poslovnih registrov, ki se vodijo v državi članici, v kateri ima gospodarski subjekt sedež. Seznam poklicnih ali poslovnih registrov v državah članicah Evropske unije določa Priloga XI Direktive 2014/24/EU.	<p>- Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila – ESPD, ki ga gospodarski subjekt izpolni na spletni strani https://ejn.gov.si/espd/ Del IV: Pogoji za sodelovanje; A: Ustreznost</p> <p>Zadostitev pogoju se ugotavlja kot zbir zadostitev pogoja vsakega ponudnika in podizvajalcev, pri čemer morajo vsi ponudniki skupaj pogoju zadostiti 100%</p> <p>Podizvajalci morajo izpolnjevati pogoj v obsegu, v katerem prevzemajo izvedbo del.</p>
2	Da v primeru, da ponudnik oddaja ponudbo v skupnem nastopu s partnerji oziroma podizvajalci, vsak izmed njih, ki opravlja dejavnost gradbeništva, razpolaga z vodjo del, ki izpolnjuje pogoje v skladu z 19. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP) za vodjo del (v primeru, da vodja del ni državljan RS, bo naročnik kot ustrezno štel, dovoljenje ali članstvo v ustrezni organizaciji v državi članici EU, kjer ima posameznik sedež) in ki je zaposlen pri ponudniku/podizvajalcu za polni delovni čas ali za krajši delovni čas v posebnih primerih v skladu z ZDR-1.	<p>- Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila – ESPD, ki ga gospodarski subjekt izpolni na spletni strani https://ejn.gov.si/espd/ Del IV: Pogoji za sodelovanje; A: Ustreznost</p> <p>Ponudnik oziroma v primeru skupne ponudbe vodilni ponudnik in vsi ostali ponudniki v skupni ponudbi ter vsi podizvajalci morajo zagotoviti vodjo del</p>

POGOJI ZA SODELOVANJE - ekonomski in finančni položaj		
Zap.št.	Pogoj	Dokazilo & izpolnjevanje pogoja
3	Da ima samostojni ponudnik oziroma v primeru ponudbe skupine ponudnikov vodilni ponudnik in vsi ostali ponudniki v skupni ponudbi tekočo bonitetno oceno izdano s stran AJPES najmanj SB5 oziroma agencije Moody's Ba ali boljša oziroma izdano s strani Standard&Poor's BB ali boljša oziroma izdano s strani Fitch BB ali boljša . V kolikor ponudnik ne more predložiti bonitetne ocene navedene bonitetne hiše, bo naročnik upošteval, da ponudnik izpolnjuje zahtevani pogoj, v kolikor bo iz predloženega dokazila razvidno, da je ponudnik uvrščen v zgornjih 50% bonitetnih razredov.	<ul style="list-style-type: none"> Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila – ESPD, ki ga gospodarski subjekt izpolni na spletni strani https://ejn.gov.si/espd/ Del IV: Pogoji za sodelovanje; B: Ekonomski in finančni položaj; Druge ekonomske ali finančne zahteve <p>Kot dokazilo v fazi preverjanja izjave bo naročnik upošteval S.BON-1 ali S.BON-1/P oziroma drugo ustrezno potrdilo, ki ne sme biti starejše od dneva objave javnega naročila.</p> <p>Pogoj mora izpolnjevati:</p> <ul style="list-style-type: none"> samostojni ponudnik, v primeru skupine ponudnikov vsi ponudniki, v primeru dokazovanja izpolnjevanja pogoja pod zaporedno številko 6, 7, 9, 11 in 12 tudi podizvajalec.
4	Da ponudnik v zadnjih šestih (6) mesecih šteto najpozneje z dnem objave javnega naročila ni imel blokiranih bančnih računov (potrdilo ne sme biti starejše od dneva objave javnega naročila).	<ul style="list-style-type: none"> Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila – ESPD, ki ga gospodarski subjekt izpolni na spletni strani https://ejn.gov.si/espd/ Del IV: Pogoji za sodelovanje; B: Ekonomski in finančni položaj; Druge ekonomske ali finančne zahteve <p>Kot dokazilo v fazi preverjanja izjave bo naročnik upošteval S.BON-1 ali S.BON-1/P oziroma drugo ustrezno potrdilo, ki ne sme biti starejše od dneva objave javnega naročila.</p> <p>Pogoj mora izpolnjevati:</p> <ul style="list-style-type: none"> samostojni ponudnik, v primeru skupine ponudnikov vsi ponudniki, v primeru dokazovanja izpolnjevanja pogoja pod zaporedno številko 6, 7, 9, 11 in 12 tudi podizvajalec.
5	Da ima ponudnik v zadnjih treh (3) poslovnih letih povprečni promet najmanj v višini 1.500.000,00 EUR.	<ul style="list-style-type: none"> Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila – ESPD, ki ga gospodarski subjekt izpolni na spletni strani https://ejn.gov.si/espd/ Del IV: Pogoji za sodelovanje; B: Ekonomski in finančni položaj; Povprečni splošni letni promet <p>Kot dokazilo v fazi preverjanja izjave bo naročnik upošteval S.BON-1 ali S.BON-1/P ali letna poročila oziroma drugo ustrezno potrdilo, ki ne sme biti starejše od dneva objave javnega naročila.</p> <p>Zadostitev pogoju se ugotavlja kot zbir zadostitev pogoja vsakega ponudnika in podizvajalcev, pri čemer morajo vsi ponudniki in podizvajalci skupaj pogoju zadostiti 100%.</p>

POGOJI ZA SODELOVANJE – tehnična in strokovna sposobnost		
Zap.št.	Pogoj	Dokazilo & izpolnjevanje pogoja
6	<p>da je ponudnik v zadnjih desetih (10) letih izvedel najmanj eno (1) projektiranje faze PZI za celovito energetske sanacije v ocenjeni investicijski vrednosti projekta vsaj 1.000.000,00 EUR brez DDV</p> <p><i>Naročnik bo kot ustrezne reference upošteval uspešno izveden in zaključen posel, kjer na referenčnem objektu gospodarskemu subjektu ni bilo unovčeno finančno zavarovanje za dobro izvedbo del in odpravo napak v garancijskem roku, ni bila zaračunana pogodbena kazen, referenčni naročnik ni naročil nadomestne storitve pri drugem izvajalcu in ni zaradi krivdnega razloga na strani izvajalca odpovedal pogodbe. Za zaključek del referenčnega posla bo naročnik upošteval datum pravnomočnega uporabnega dovoljenja.</i></p> <p><i>V primeru, da uporabno dovoljenje ni pridobljeno po krivdi naročnika, mora ponudnik predložiti izjavo referenčnega naročnika.</i></p> <p><i>Naročnik bo kot ustrezno referenco upošteval posel, ki ga je izvedel gospodarski subjekt neposredno sam ali s sodelovanjem drugih gospodarskih subjektov.</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila – ESPD, ki ga gospodarski subjekt izpolni na spletni strani https://ejn.gov.si/espd/ Del IV: Pogoji za sodelovanje; C: Tehnična in strokovna sposobnost; Za naročila gradenj: izvedba gradnje določene vrste Obrazec 5: REFERENCE IN KADER <p>Kot dokazilo v fazi preverjanja izjave bo naročnik upošteval potrdila o dobro opravljenem delu, izdana s strani referenčnega naročnika.</p> <p>Zadostitev pogoju se ugotavlja kot zbir zadostitev pogoja vsakega ponudnika in podizvajalcev, pri čemer morajo vsi ponudniki in podizvajalci skupaj pogoju zadostiti 100%.</p>
7	<p>da je ponudnik v zadnjih desetih (10) letih izvedel najmanj:</p> <ul style="list-style-type: none"> eno (1) energetske sanacije objekta visoke gradnje, v okviru katere je bila izvedena gradnja v vrednosti GOI del najmanj 1.000.000,00 EUR brez DDV. eno (1) izvedbo GOI del pri novogradnji ali rekonstrukciji/prenovi, ki se je izvajala po pravilih FIDIC RDEČE ali RUMENE knjige, za objekt visoke gradnje <p><i>Naročnik bo kot ustrezne reference upošteval uspešno izveden in zaključen posel, kjer na referenčnem objektu gospodarskemu subjektu ni bilo unovčeno finančno zavarovanje za dobro izvedbo del in odpravo napak v garancijskem roku, ni bila zaračunana pogodbena kazen, referenčni naročnik ni naročil nadomestne storitve pri drugem izvajalcu in ni zaradi krivdnega razloga na strani izvajalca odpovedal pogodbe. Za zaključek del referenčnega posla bo naročnik upošteval datum pravnomočnega uporabnega dovoljenja.</i></p> <p><i>V primeru, da uporabno dovoljenje ni pridobljeno po krivdi naročnika, mora ponudnik predložiti izjavo referenčnega naročnika.</i></p> <p><i>Ni se mogoče sklicevati na reference, ki jih je (kot dejanski izvajalec) izvajal subjekt, ki ne nastopa v ponudbi (bodisi kot ponudnik bodisi kot partner v skupnem nastopu bodisi kot podizvajalec), razen če se ponudnik sklicuje na reference, pri katerih je ponudnik dela kot glavni izvajalec izvajal skupaj s podizvajalci, ki so izvedli manjši del referenčnega naročila.</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila – ESPD, ki ga gospodarski subjekt izpolni na spletni strani https://ejn.gov.si/espd/ Del IV: Pogoji za sodelovanje; C: Tehnična in strokovna sposobnost; Za naročila gradenj: izvedba gradnje določene vrste Obrazec 5: REFERENCE IN KADER <p>Kot dokazilo v fazi preverjanja izjave bo naročnik upošteval potrdila o dobro opravljenem delu, izdana s strani referenčnega naročnika.</p> <p>Zadostitev pogoju se ugotavlja kot zbir zadostitev pogoja vsakega ponudnika in podizvajalcev, pri čemer morajo vsi ponudniki in podizvajalci skupaj pogoju zadostiti 100%.</p>
8	<p>V primeru ponudbe s podizvajalci, ki v ponudbi prevzemajo podizvajalska dela v vrednosti 250.000,00 EUR brez DDV ali več mora ponudnik izkazati reference podizvajalca, glede na posel, ki ga podizvajalec prevzema v ponudbi, in sicer da je podizvajalec v zadnjih petih (5) letih izvedel vsaj:</p>	<ul style="list-style-type: none"> Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila – ESPD, ki ga gospodarski subjekt izpolni na spletni strani https://ejn.gov.si/espd/ Del IV: Pogoji za sodelovanje; C: Tehnična in

POGOJI ZA SODELOVANJE – tehnična in strokovna sposobnost		
Zap.št.	Pogoj	Dokazilo & izpolnjevanje pogoja
	<p>• en (1) istovrstni posel, ki mora biti po vrednosti (v EUR brez DDV) enak ali višji kot dela, ki jih prevzema v ponudbi.²</p> <p>Istovrsten posel pomeni tista dela iz specifikacije naročila, ki jih gospodarski subjekt prevzema v ponudbi. Iz opisa referenčnega dela mora biti razvidno, da gre za istovrstna dela, v primerljivih količinah, kot jih gospodarski subjekt prevzema v ponudbi.</p> <p><i>Naročnik bo kot ustrezne reference upošteval uspešno izveden in zaključen posel, kjer na referenčnem objektu gospodarskemu subjektu ni bilo unovčeno finančno zavarovanje za dobro izvedbo del in odpravo napak v garancijskem roku, ni bila zaračunana pogodbeni kazen, referenčni naročnik ni naročil nadomestne storitve pri drugem izvajalcu in ni zaradi krivdnega razloga na strani izvajalca odpovedal pogodbe. Za zaključek del referenčnega posla bo naročnik upošteval datum pravnomočnega uporabnega dovoljenja.</i></p> <p><i>V primeru, da uporabno dovoljenje ni pridobljeno po krivdi naročnika, mora ponudnik predložiti izjavo referenčnega naročnika.</i></p> <p><i>Naročnik bo kot ustrezno referenco upošteval posel, ki ga je izvedel gospodarski subjekt neposredno sam ali s sodelovanjem drugih gospodarskih subjektov.</i></p>	<p>strokovna sposobnost; Za naročila gradenj: izvedba gradnje določene vrste</p> <p>- Obrazec 5: REFERENCE IN KADER</p> <p>Kot dokazilo v fazi preverjanja izjave bo naročnik upošteval potrdila o dobro opravljenem delu, izdana s strani referenčnega naročnika.</p> <p>Vsak podizvajalec, ki v ponudbi prevzema podizvajalska dela v vrednosti 250.000,00 EUR brez DDV ali več mora izpolnjevati pogoj</p>
9	<p>da ima ponudnik (v primeru skupne ponudbe vodilni ponudnik ali drugi ponudnik v skupni ponudbi ali podizvajalec) zaposlenega vodjo projektiranja s področja gradbeništva, ki izpolnjuje pogoje v skladu z Gradbenim zakonom za vodjo projekta, in bo opravljal funkcijo vodje projektiranja.</p> <p>Vodja projektiranja mora izpolnjevati prvi (1) odstavek 7. člena in drugo (2) alinejo prvega (1) odstavka 8. člena Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17 in 133/22 – odl. US) (v primeru, da vodja projektiranja ni državljani RS, bo naročnik kot ustrezno štel, dovoljenje ali članstvo v ustrezni organizaciji v državi članici EU, kjer ima posameznik sedež).</p> <p>Vodja projektiranja vodi izdelavo projektne dokumentacije in poskrbi za celovitost in usklajenost njenih delov z medsebojno koordinacijo pooblaščenih in drugih strokovnjakov ter izdela zbirni načrt oziroma prikaz.</p> <p>Da ima ponudnikov vodja projektiranja v zadnjih desetih (10) letih pred rokom za predložitev ponudb kot vodja projektiranja ali odgovorni projektant izkušnje pri:</p> <p>Vsaj enem (1) projektiranju faze PZI za celovito energetska sanacijo v ocenjeni investicijski vrednosti projekta vsaj 1.000.000,00 EUR brez DDV</p>	<p>- Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila – ESPD, ki ga gospodarski subjekt izpolni na spletni strani https://ejn.gov.si/espd/ Del IV: Pogoji za sodelovanje; C: Tehnična in strokovna sposobnost; Za naročila gradenj: Izobrazba in strokovna usposobljenost</p> <p>- Obrazec 5: REFERENCE IN KADER</p> <p>Zadostitev pogoju se ugotavlja kot zbir zadostitev pogoja vsakega ponudnika in podizvajalcev, pri čemer morajo vsi ponudniki in podizvajalci skupaj pogoju zadostiti 100%. Eden od njih ponudi vodjo projektiranja, ki izpolnjuje zahtevan pogoj.</p> <p>Na poziv naročnika bo moral ponudnik naročniku, v roku, ki ga bo določil naročnik, predložiti naslednja dokazila: Ustrezno dokazilo o zaposlitvi.</p>

² V kolikor izkazovanje tehnične sposobnosti v točki 6 ali/in 7 ponudnik izkazuje s podizvajalcem, mu za tega podizvajalca ni potrebno izkazovati pogoja v točki 8, razen, če bo izvedel tudi druga dela, ki jih ne izkazuje s točko 6 in/ali 7.

POGOJI ZA SODELOVANJE – tehnična in strokovna sposobnost		
Zap.št.	Pogoj	Dokazilo & izpolnjevanje pogoja
	<p><i>V primeru, da uporabno dovoljenje ni pridobljeno po krivdi naročnika, mora ponudnik predložiti izjavo referenčnega naročnika.</i></p> <p><i>Naročnik bo kot ustrezne reference upošteval uspešno izveden in zaključen posel, kjer na referenčnem objektu gospodarskemu subjektu ni bilo unovčeno finančno zavarovanje za dobro izvedbo del in odpravo napak v garancijskem roku, ni bila zaračunana pogodbeni kazni, referenčni naročnik ni naročil nadomestne storitve pri drugem izvajalcu in ni zaradi krivdnega razloga na strani izvajalca odpovedal pogodbe. Za zaključek del referenčnega posla bo naročnik upošteval datum pravnomočnega uporabnega dovoljenja oz. Potrdila o prevzemu.</i></p>	<p>Ustrezna dokazila iz katerih bo razvidno, da posameznik izpolnjuje pogoje za vodjo projektiranja skladno z Gradbenim zakonom in Zakonom o arhitekturni in inženirski dejavnosti.</p> <p>Referenčna potrdila vodje projektiranja, in sicer za vsak posamezni referenčni posel.</p>
10	<p>da ima ponudnik (v primeru skupne ponudbe vodilni ponudnik ali drugi ponudnik v skupni ponudbi) zaposlenega vodjo gradnje s področja gradbeništva, ki izpolnjuje pogoje v skladu z Gradbenim zakonom za vodjo del, in bo opravljala funkcijo vodja gradnje.</p> <p>Vodja gradnje mora izpolnjevati prvi (1) in šesti (6) odstavek 16. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP) (v primeru, da vodja gradnje ni državljani RS, bo naročnik kot ustrezno štel, dovoljenje ali članstvo v ustrezni organizaciji v državi članici EU, kjer ima posameznik sedež).</p> <p>Vodja gradnje vodilnemu izvajalcu pri gradnji odgovarja za usklajevanje del na gradbišču, za skladnost izvajanja del s projektno dokumentacijo, za varnost in zdravje pri delu na gradbišču in vodi gradbišče.</p> <p>Da ima ponudnikov vodja gradnje v zadnjih desetih (10) letih pred rokom za predložitev ponudb kot vodja gradnje, vodja del ali odgovorni vodja del izkušnje pri</p> <ul style="list-style-type: none"> eni (1) energetske sanacije objekta visoke gradnje, v okviru katere je bila izvedena gradnja v vrednosti GOI del najmanj 1.000.000,00 EUR brez DDV. eni (1) izvedbi GOI del pri novogradnji ali rekonstrukciji/prenovi, ki se je izvajala po pravilih FIDIC RDEČE ali RUMENE knjige, za objekt visoke gradnje <p><i>V primeru, da uporabno dovoljenje ni pridobljeno po krivdi naročnika, mora ponudnik predložiti izjavo referenčnega naročnika.</i></p> <p><i>Naročnik bo kot ustrezne reference upošteval uspešno izveden in zaključen posel, kjer na referenčnem objektu gospodarskemu subjektu ni bilo unovčeno finančno zavarovanje za dobro izvedbo del in odpravo napak v garancijskem roku, ni bila zaračunana pogodbeni kazni, referenčni naročnik ni naročil nadomestne storitve pri drugem izvajalcu in ni zaradi krivdnega razloga na strani izvajalca odpovedal pogodbe. Za zaključek del referenčnega posla bo naročnik upošteval datum pravnomočnega uporabnega dovoljenja oz. Potrdila o prevzemu.</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila – ESPD, ki ga gospodarski subjekt izpolni na spletni strani https://ejn.gov.si/espd/ Del IV: Pogoji za sodelovanje; C: Tehnična in strokovna sposobnost; Za naročila gradenj: Izobrazba in strokovna usposobljenost - Obrazec 5: REFERENCE IN KADER <p>Zadostitev pogoju se ugotavlja kot zbir zadostitev pogoja vsakega ponudnika in podizvajalcev, pri čemer morajo vsi ponudniki skupaj pogoju zadostiti 100%. Eden od njih ponudi vodjo gradnje, ki izpolnjuje zahtevan pogoj.</p> <p>Na poziv naročnika bo moral ponudnik naročniku, v roku, ki ga bo določil naročnik, predložiti naslednja dokazila:</p> <p>Ustrezno dokazilo o zaposlitvi.</p> <p>Ustrezna dokazila iz katerih bo razvidno, da posameznik izpolnjuje pogoje za vodjo gradnje skladno z Gradbenim zakonom.</p> <p>Referenčna potrdila vodje gradnje.</p>
11	<p>da ponudnik razpolaga z vodjo del za področje strojništva, ki izpolnjuje pogoje v skladu z Gradbenim zakonom za vodjo del.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila – ESPD, ki ga gospodarski subjekt izpolni na spletni strani https://ejn.gov.si/espd/ Del IV: Pogoji za sodelovanje; C: Tehnična in

POGOJI ZA SODELOVANJE – tehnična in strokovna sposobnost		
Zap.št.	Pogoj	Dokazilo & izpolnjevanje pogoja
	Vodja del za področje tehnologije ali strojništva mora izpolnjevati prvi (1) odstavek 19. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP) (v primeru, da vodja gradnje ni državljan RS, bo naročnik kot ustrezno štel, dovoljenje ali članstvo v ustrezni organizaciji v državi članici EU, kjer ima posameznik sedež).	<p>strokovna sposobnost; Za naročila gradenj: Izobrazba in strokovna usposobljenost</p> <p>- Obrazec 5: REFERENCE IN KADER</p> <p>Zadostitev pogoju se ugotavlja kot zbir zadostitev pogoja vsakega ponudnika in podizvajalcev, pri čemer morajo vsi ponudniki in podizvajalci skupaj pogoju zadostiti 100%. Eden od njih ponudi vodjo del za področje strojništva, ki izpolnjuje zahtevan pogoj.</p> <p>Na poziv naročnika bo moral ponudnik naročniku, v roku, ki ga bo določil naročnik, predložiti naslednja dokazila: Ustrezno dokazilo o zaposlitvi. Ustrezna dokazila iz katerih bo razvidno, da posameznik izpolnjuje pogoje za vodjo del skladno z Gradbenim zakonom.</p>
12	<p>Da ponudnik razpolaga z vodjo del za področje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elektro del, ki izpolnjuje pogoje v skladu z Gradbenim zakonom za vodjo del. <p>Vodja del za posamezno področje mora izpolnjevati prvi (1) odstavek 19. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP) (v primeru, da vodja gradnje ni državljan RS, bo naročnik kot ustrezno štel, dovoljenje ali članstvo v ustrezni organizaciji v državi članici EU, kjer ima posameznik sedež).</p>	<p>- Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila – ESPD, ki ga gospodarski subjekt izpolni na spletni strani https://ejn.gov.si/espd/ Del IV: Pogoji za sodelovanje; C: Tehnična in strokovna sposobnost; Za naročila gradenj: Izobrazba in strokovna usposobljenost</p> <p>- Obrazec 5: REFERENCE IN KADER</p> <p>Zadostitev pogoju se ugotavlja kot zbir zadostitev pogoja vsakega ponudnika in podizvajalcev, pri čemer morajo vsi ponudniki in podizvajalci skupaj pogoju zadostiti 100%. Eden od njih ponudi vodjo del za področje elektro del, ki izpolnjuje zahtevan pogoj.</p> <p>Na poziv naročnika bo moral ponudnik naročniku, v roku, ki ga bo določil naročnik, predložiti naslednja dokazila: Ustrezno dokazilo o zaposlitvi, podjemno pogodbo ali drugo ustrezno dokazilo o razpolaganju z vodjo del za področje elektro del. Ustrezna dokazila iz katerih bo razvidno, da posameznik izpolnjuje pogoje za vodjo del skladno z Gradbenim zakonom.</p>

XXIII. VSEBINA PONUDBENE DOKUMENTACIJE

Prosimo, da poskrbite, da bo ponudba sestavljena v skladu s temi navodili. Zaželeno je, da vse zahtevane podatke predložite v obliki, kot je zahtevano.

Ponudnik poda ponudbo kot sledi:

1. Predračun ponudnik v sistemu e-JN naloži v razdelek »Predračun« v .pdf datoteki, ki bo dostopen na javnem odpiranju ponudb.
2. ESPD, ponudnik v sistemu e-JN naloži v razdelek »ESPD« v obliki *.xml ali *.pdf – za vse gospodarske subjekte, ki nastopajo v ponudbi.
3. Ponudbeni obrazci in vsa ostala dokumentacija, ki jo zahteva naročnik, ponudnik v sistemu e-JN naloži v razdelek »Druge priloge« v *.pdf datoteki.
4. Finančno zavarovanje za resnost ponudbe se odda v sistemu e-JN.

V primeru razhajanj med podatki v Povzetku predračuna – naloženim v razdelek »Predračun« in celotnim Predračunom – naloženim v razdelek »Druge priloge«, kot veljavni štejejo podatki v celotnem predračunu, naloženim v razdelku »Druge priloge«.

Ponudba se sestavi tako, da ponudnik vpiše zahtevane podatke v obrazce, ki so sestavni del dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila oz. posameznih delov le-te. Po vnosu podatkov in dokumentov, podatke in dokumentacijo shrani v sistemu in jo odda s kvalificiranim elektronskim podpisom (velja za razdelek Predračun in ESPD) oziroma kot navedeno v nadaljevanju.

Dokumenti, ki se naložijo v razdelek »Druge priloge« pa so (če se zahteva podpis) lahko podpisani fizično in skenirani kot *.pdf dokument ali drug format, ki omogoča shranjevanje skeniranega dokumenta (npr. *.tif, *.jpg), lahko pa so podpisani elektronsko in naloženi kot *.pdf dokument.

Dokumenti, ki morajo biti podpisani s strani drugih fizičnih ali pravnih oseb, kot je zakoniti zastopnik vodilnega ponudnika, naj bodo žigosani in podpisani z navadnim podpisom, skenirani ter predloženi v pdf obliki.

Ponudba mora biti izdelana na obrazcih iz prilog razpisne dokumentacije ali po vsebini in obliki enakih obrazcih, izdelanih s strani ponudnika. Ponudniki morajo izjave predložiti brez dodatnih pogojev. Vse priloge morajo biti s strani ponudnika izpolnjene in oddane v sistem e-JN, razen prilog, ki jih izpolnijo samo tisti ponudniki, ki nastopajo s podizvajalci ali v skupni ponudbi.

Ponudba ne sme vsebovati nobenih sprememb in dodatkov, ki niso v skladu z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila.

Ponudba mora zajemati vsa razpisana dela.

1. ESPD - enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Obrazec ESPD predstavlja uradno izjavo gospodarskega subjekta, da zanj ne obstajajo razlogi za izključitev in da izpolnjuje pogoje za sodelovanje, hkrati pa zagotavlja ustrezne informacije, ki jih zahteva naročnik. Obrazec ESPD vključuje tudi uradno izjavo o tem, da bo gospodarski subjekt na zahtevo in brez odlašanja sposoben predložiti dokazila, ki dokazujejo neobstoj razlogov za izključitev oziroma izpolnjevanje pogojev za sodelovanje.

Navedbe v ESPD in/ali dokazila, ki jih predloži gospodarski subjekt, morajo biti veljavni.

Gospodarski subjekt naročnikov obrazec ESPD (datoteka XML) uvozi na spletni strani Portala javnih naročil/ESPD: <https://ejn.gov.si/espd/> in vanj neposredno vnese zahtevane podatke.

Izpolnjen in podpisan ESPD mora biti v ponudbi priložen za vse gospodarske subjekte, ki v kakršni koli vlogi sodelujejo v ponudbi (ponudnik, sodelujoči ponudniki v primeru skupne ponudbe, gospodarski subjekti, na katerih kapacitete se sklicuje ponudnik in podizvajalci).

Ponudnik naloži svoj ESPD v razdelek »ESPD – ponudnik«, ESPD ostalih sodelujočih pa naloži v razdelek »ESPD – ostali sodelujoči«. Ponudnik, ki v sistemu e-JN oddaja ponudbo, naloži elektronsko podpisan ESPD v *.xml obliki ali nepodpisan ESPD v *.xml obliki, pri čemer se v slednjem primeru v skladu Splošnimi pogoji uporabe informacijskega sistema e-JN šteje, da je oddan pravno zavezujoč dokument, ki ima enako veljavnost kot podpisan.

Za ostale sodelujoče ponudnik v razdelek »ESPD – ostali sodelujoči« priloži podpisane ESPD v *.pdf obliki, ali v elektronski obliki podpisan *.xml.

Gospodarski subjekt mora v obrazcu ESPD navesti vse informacije, na podlagi katerih bo naročnik potrdila ali druge informacije pridobil v nacionalni bazi podatkov, ter v predmetnem obrazcu podati soglasje, da dokazila pridobi naročnik.

Naročnik lahko pred oddajo javnega naročila od ponudnika, kateremu se je odločil oddati predmetno naročilo, zahteva, da predloži dokazila (potrdila, izjave) kot dokaz neobstoja razlogov za izključitev iz in kot dokaz izpolnjevanja pogojev za sodelovanje iz poglavja XXII. RAZLOGI ZA IZKLJUČITEV IN POGOJI ZA PRIZNANJE SPOSOBNOSTI teh navodil.

Gospodarski subjekt lahko dokazila o neobstoju razlogov za izključitev in dokazila o izpolnjevanju pogojev za sodelovanje iz poglavja XXII. RAZLOGI ZA IZKLJUČITEV IN POGOJI ZA PRIZNANJE SPOSOBNOSTI teh navodil predloži tudi sam. Naročnik si pridržuje pravico do preveritve verodostojnosti predloženih dokazil pri podpisniku le-teh.

2. Ponudbeni predračun, ponudbena cena in plačilni pogoji

Ponudnik mora v Predračunu ponujati vse pozicije, ob upoštevanju tehničnih specifikacij, ki so del razpisne dokumentacije.

Cene v ponudbi morajo biti izražene v evrih (EUR) in morajo vključevati vse stroške, davke in morebitne popuste tako, da naročnika ne bremenijo kakršni koli drugi stroški, povezani s predmetom javnega naročila.

Ponudnik mora za vsako postavko v predračunu vpisati ceno na enoto mere brez DDV v EUR in skupno vrednost brez DDV v EUR na največ dve decimalni mesti. Torej vsi finančni podatki, ki jih ponudniki vnašajo v elektronsko obliko in pisno obliko predračuna morajo biti vneseni in prikazani največ na dve (2) decimalni mesti.

Ponudnik mora ponuditi cene za vse postavke v predračunu, ki je sestavni del priloge (Idejnega projekta), kjer je navedena količina večja od 0. Za postavke v predračunu, ki je sestavni del priloge dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila (Idejnega projekta), kjer je količina enaka 0, ponudniki ne podajo v obsegu svoje ponudbe.

Ponudnik ne sme spreminjati vsebine predračuna.

V obrazec Predračun se vpiše končno ponudbeno vrednost.

V primeru, da bo naročnik pri pregledu in ocenjevanju ponudb odkril očitne računske napake, bo ravnal v skladu s sedmim odstavkom 89. člena ZJN-3.

V priloženem predračunu je v nekaterih postavkah zaradi ustrežnejšega opisa materialov ali opreme v informativne namene naveden tudi proizvajalec in tip materiala ali opreme. Navedba je zgolj informativne narave, potrebno je ponuditi tehnično enakovreden ali boljši material oz. opremo.

Vse morebitne posledice zaradi spremembe tipov materiala in opreme, vključno z morebitnimi spremembami tehnične dokumentacije, stroškovno in časovno bremenijo ponudnika.

V ponudbi morajo biti ponujeni samo tisti materiali in naprave, katerih kakovost je v skladu z veljavno zakonodajo v Republiki Sloveniji, standardi in morajo imeti ustrezne certifikate.

Ponudnik skladno z zgornjimi zahtevami izpolni tudi Povzetek predračuna (rekapitulacija).

Ponudnik v sistem e-JN v razdelek »Skupna ponudbena vrednost« v zato namenjen prostor vpiše skupni ponudbeni znesek brez davka v EUR in znesek davka v EUR. Znesek skupaj z davkom v EUR se izračuna samodejno. V del »Predračun« naloži izpolnjen obrazec »Ponudbeni predračun«, ki bo vpisana v istoimenski razdelek in dokument, ki bo naložen kot predračun v del »Predračun«, bosta razvidna in dostopna na javnem odpiranju ponudb.

3. Obrazec 1: Obrazec ponudbe

Obrazec 1 mora biti izpolnjen in podpisan s strani ponudnika ali v primeru ponudbe skupine ponudnikov vodilnega ponudnika.

4. Akt o skupni izvedbi naročila

V primeru ponudbe skupine ponudnikov mora le-ta predložiti ustrezen akt o skupni izvedbi naročila (na primer pogodbe o sodelovanju). Akt o skupni izvedbi naročila mora določati vsaj:

- pooblastilo vodilnemu ponudniku;
- neomejeno solidarno odgovornost vseh ponudnikov;
- deleže ponudnikov v % in področje dela, ki ga bodo izvedli;
- način plačila preko vodilnega ponudnika;
- rok trajanja akta ter
- določila v primeru izstopa ponudnika.

V primeru, da ponudbe ne bo oddala skupina ponudnikov, akta o skupni izvedbi naročila ni potrebno priložiti.

5. Obrazec 2: Dodatek k ponudbi

Obrazec 2 mora biti izpolnjen in podpisan s strani ponudnika ali v primeru ponudbe skupine ponudnikov vodilnega ponudnika.

6. Obrazec 3: Pooblastila

Kadar ponudbenih dokumentov ne podpisuje zakoniti zastopnik samostojnega ponudnika oziroma v primeru skupine ponudnikov vodilnega ponudnika in/ali ostalih ponudnikov in/ali podizvajalcev, mora biti predložen Obrazec 3. Dokumenti morajo biti izpolnjeni in podpisani s strani zakonitega zastopnika in osebe pooblaščen za podpis ponudbe samostojnega ponudnika oziroma v primeru skupine ponudnikov vodilnega ponudnika in/ali ostalih ponudnikov in/ali podizvajalcev.

V primeru, da je podpisnik ponudbe zakoniti zastopnik samostojnega ponudnika oziroma v primeru skupine ponudnikov vodilnega ponudnika in/ali ostalih ponudnikov in/ali podizvajalcev, obrazca/obrazcev 3 ni potrebno priložiti!

7. Obrazec 4: Garancija za resnost ponudbe

Garancija za resnost ponudbe mora biti priložena v višini **30.000,00 EUR** z veljavnostjo **120 dni** od roka za predložitev ponudb. Garancijo pridobi ponudnik oziroma v primeru ponudbe skupine ponudnikov vodilni ponudnik.

8. Obrazec 5: Reference in kadri

Obrazec 5 mora biti izpolnjen in podpisan s strani ponudnika ali v primeru ponudbe skupine ponudnikov vodilnega ponudnika.

9. Izjava 1: Izjava ponudnika

Izjava 1 mora biti izpolnjena in podpisana s strani ponudnika ali v primeru ponudbe skupine ponudnikov vodilnega ponudnika in vseh ostalih ponudnikov.

10. Izjava 2: Izjava podizvajalca

Izjavo 2 izpolnijo in podpišejo vsi podizvajalci.

11. Izjava 3: Izjava o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika/podizvajalca

Izjava 3 mora biti izpolnjena in podpisana s strani ponudnika ali v primeru ponudbe skupine ponudnikov vodilnega ponudnika in vseh ostalih ponudnikov ter vseh podizvajalcev.

12. Izjava 4: Izjava – dvojno financiranje

Izjava 4 mora biti izpolnjena in podpisana s strani ponudnika ali v primeru ponudbe skupine ponudnikov vodilnega ponudnika in vseh ostalih ponudnikov ter vseh podizvajalcev.

13. Izjava 5: Soglasje za preverjanje

Izjava 5 mora biti izpolnjena in podpisana s strani ponudnika ali v primeru ponudbe skupine ponudnikov vodilnega ponudnika in vseh ostalih ponudnikov ter vseh podizvajalcev.

14. Izjava 6: Izjava – ne škoduj bistveno

Izjava 6 mora biti izpolnjena in podpisana s strani ponudnika ali v primeru ponudbe skupine ponudnikov vodilnega ponudnika in vseh ostalih ponudnikov ter vseh podizvajalcev.

15. Druge neobvezne priloge

Čeprav ponudnik v svoji ponudbi predloži izpolnjene in podpisane izjave, je zaželeno, da že v sami ponudbi za namene preverbe predloži:

- Dokazilo o S.BON-1 ali S.BON-1/P oziroma drugo ustrezno potrdilo, ki ne sme biti starejše od dneva objave javnega naročila, v primeru dokazovanja izpolnjevanja pogoja pod zaporedno številko 3 do 5 Poglavja XXII. RAZLOGI ZA IZKLJUČITEV IN POGOJI ZA PRIZNANJE SPOSOBNOSTI
- Referenčno potrdilo ponudnika/podizvajalca/proizvajalca
- Izjava o izpolnjevanju osnovne sposobnosti za gospodarske subjekte (V primeru, da pristojni organi tuje države ne izdajajo tovrstnih dokazil ali če ti ne zajemajo vseh primerov, ponudnik predloži zapriseženo izjavo)
- Izjava o izpolnjevanju osnovne sposobnosti za fizične osebe (V primeru, da pristojni organi tuje države ne izdajajo tovrstnih dokazil ali če ti ne zajemajo vseh primerov, ponudnik predloži zapriseženo izjavo)

V primeru, da bo ponudnik za dokazovanje pogoja pod zaporedno številko 3 in 4 poglavja XXII. RAZLOGI ZA IZKLJUČITEV IN POGOJI ZA PRIZNANJE SPOSOBNOSTI Navodil predložil S.BON-1 ali S.BON-1/P, mu letnih poročil za dokazovanje pogoja pod zaporedno številko 5 ni potrebno prilagati.

2 POGODBA

2.1 OBRAZEC POGODBE

STROKOVNI CENTER PLANINA, Planina 211, 6232 Planina

ki ga zastopa ravnateljica dr. Leonida Zalokar

Matična številka: 5050570000

ID za DDV: SI 59604212

Transakcijski račun: SI56 0110 0603 0690 920, odprt pri Banki Slovenije

(v nadaljevanju: naročnik)

in

ki jo/ga zastopa _____

Matična številka: _____

ID za DDV: _____

Transakcijski račun: _____

(v nadaljevanju: izvajalec)

sklepata naslednji

POGODBENI SPORAZUM št.:

**Projektiranje in gradnja po pogodbenih določilih FIDIC (rumena knjiga) za projekt
»Energetska prenova stavb Strokovnega centra za obravnavo otrok in mladostnikov s
ČVM – Planina**

I. UGOTOVITVENE DOLOČBE

1. člen

Osnova za to pogodbo je Izvajalčeva ponudba št. _____, z dne _____, oddana na podlagi postopka oddaje naročila male vrednosti, objavljenega na Portalu javnih naročil dne _____, številka objave _____ za javno naročilo **Projektiranje in gradnja po pogodbenih določilih FIDIC (rumena knjiga) za projekt »Energetska prenova stavb Strokovnega centra za obravnavo otrok in mladostnikov s ČVM – Planina.**

K tej pogodbi sodijo tudi spodaj naštet dokumenti, ki tvorijo celoto in natančneje določajo pogodbo, v naslednjem vrstnem redu:

- (a) Ponudbeni predračun
- (b) Dodatek
- (c) Posebni pogoji pogodbe,
- (d) Splošni pogoji pogodbe v Pogojih gradbenih pogodb za gradbena in inženirska dela, ki jih načrtuje izvajalec (FIDIC, rumena knjiga)
- (e) Tehnične specifikacije
- (f) Dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila
- (g) Ponudba izvajalca št. _____ z vsemi dopolnili ponudbene dokumentacije v času postopka javnega naročila,
- (h) Vsi drugi dokumenti, ki sestavljajo dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila.

Za namene tolmačenja se prioriteta dokumentov določa po zgoraj navedenem zaporedju.

2. člen

Predmet javnega naročila je ENERGETSKA PRENOVA STAVBE PROMETNE Energetska prenova stavb Strokovnega centra za obravnavo otrok in mladostnikov s ČVM – Planina, vse v obsegu, kakovosti in rokih definiranih s to dokumentacijo, določili splošnih pogojev FIDIC Rumene knjige, 1999 in določili posebnih pogojev izvajanja FIDIC Rumene knjige, kot jih je opredelil naročnik, tehničnimi specifikacijami, ki jih je pripravil PROPLUS inženiring, projektiranje d.o.o., december, 2024 (v nadaljevanju: Tehnična specifikacija) ter v skladu z zakoni, pravilniki in predpisi veljavnimi na področju RS.

II. SPREJETI POGODBENI ZNESEK

3. člen

Sprejeti pogodbeni znesek je dogovorjen na osnovi ponudbe izvajalca št. z dne, v potrjeni in sprejeti ponudbeni vrednosti, in znaša:

- pogodbeni znesek brez DDV	EUR	_____
(DDV) 22%	EUR	_____
- pogodbeni znesek vključno z DDV	EUR	_____

(z besedo:

00/100 EUR)

Izvajalec se obvezuje, da bo za dogovorjeno ceno opravil vsa dela, potrebna do primopredaje pogodbenih del, naročnik pa se obvezuje plačati za opravljena dela ceno, določeno s to pogodbo.

III. OBRAČUN IN PLAČILO

4. člen

Izvajalec mora naročniku predložiti obračun (situacijo) v skladu s Pogoji gradbenih pogodb za gradbena in inženirska dela, ki jih načrtuje izvajalec (FIDIC, rumena knjiga), prva izdaja, 1999.

Rok plačila je do 30 dni in prične teči naslednji dan od datuma, ko naročnik prejme pravilno izstavljen račun.

Znesek plačil bo nakazan na transakcijski račun izvajalca, ki bo naveden na pravilno izstavljenem računu izvajalca.

IV. ROK IZVEDBE

5. člen

Čas dokončanja del je dvesto triinpetdeset (253) dni od podpisa pogodbe (od tega je uvedba v delo osemindvajset (28) dni, projektiranje petinsedemdeset (75) dni, izgradnja sto petintrideset (135) dni in rok za reklamacijo napak 15 dni).

V. GARANCIJSKE DOBE

6. člen

Garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti mora biti veljavna najmanj tristo triinštirideset (343) dni od podpisa pogodbe (od tega je uvedba v delo osemindvajset (28) dni, projektiranje petinsedemdeset (75) dni, izgradnja sto petintrideset (135) dni in rok za reklamacijo napak 15 dni ter dodatnih 90 dni).

Garancija za odpravo napak v garancijskem roku mora **biti veljavna dve leti in trideset (30) dni šteto od izdaje Potrdila o izvedbi.**

VI. PODIZVAJALCI

7. člen

Izvajalec je dolžan vsa dela izvršiti sam in s podizvajalci, ki jih je navedel v ponudbi št. _____ z dne _____ dani v postopku javnega naročila ali novimi podizvajalci med izvajanjem, ki jih je skladno s 94. členom ZJN-3 Izvajalec naknadno vključil v izvajanje, s svojimi delavci in delavci podizvajalca in svojim materialom in materialom podizvajalca.

V primeru izvedbe pogodbenih obveznosti s podizvajalci izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa neposredno plačuje podizvajalcem, ki v skladu z določbo 94. člena ZJN-3 v ponudbeni dokumentaciji zahtevajo neposredno plačilo.

Izvajalec brez predhodnega soglasja naročnika ne sme zamenjati podizvajalcev. Izvajalec se obvezuje, da bo pri izvedbi pogodbenih obveznosti nastopal samo s prijavljenimi podizvajalci. Če Izvajalec krši obveznosti iz tega odstavka, lahko naročnik odstopi od pogodbe.

V primeru izvedbe pogodbenih obveznosti s podizvajalci, izvajalec k svoji ponudbi predloži naslednje izpolnjene obrazce iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, ki so tudi sestavni del te pogodbe:

- seznam vseh podizvajalcev ter vsak del javnega naročila, ki ga namerava oddati v podizvajanje,
- kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev,
- izpolnjene ESPD teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3,
- kopijo podizvajalske pogodbe ter
- zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva.

Izvajalec mora med izvajanjem pogodbe naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz prejšnjega odstavka in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje takšnih gradenj ali storitev, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. Izvajalec naročniku hkrati z obvestilom o novem podizvajalcu posreduje vse zgoraj zahtevane dokumente in podatke. Hkrati mora predložiti tudi svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu.

Naročnik zavrne vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena ZJN-3, razen v primeru iz tretjega odstavka 75. člena ZJN-3, lahko pa zavrne vsakega podizvajalca tudi, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz šestega odstavka 75. člena ZJN-3 ali dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila

Izvajalec se zavezuje, da bo prejeti račun s strani podizvajalca skladno s sklenjeno pogodbo s podizvajalcem po opravljeni storitvi potrdil ali zavrnil v roku 15 dni od prejema računa, da bo zavrnitev računa obrazložil ter da se v primeru, da v tem roku predloženih dokumentov oziroma računa ne bo potrdil oziroma jih ne bo zavrnil, štejejo ti dokumenti oziroma računi kot sprejeti in potrjeni.

Izvajalec se strinja, da v primerih iz prejšnjega odstavka naročnik izvede plačilo neposredno podizvajalcu pod pogoji, določenimi v tej dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila ter v skladu z določbami ZJN-3. V primeru nastopa s podizvajalci mora izvajalec svojemu računu obvezno priložiti potrjene račune svojih podizvajalcev, ki so zahtevali neposredno plačilo in jih je izvajalec predhodno potrdil. Roki plačil podizvajalcem so enaki kot za izvajalca.

Če neposredno plačilo podizvajalcu ni obvezno, naročnik od izvajalca zahteva, da mu najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa pošlje svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje ali storitve oziroma dobavljeno blago, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

Naročnik lahko kadarkoli pred podpisom pogodbe ali med izvedbo pogodbe zahteva, da mu izvajalec predloži kopije sklenjenih pogodb s podizvajalci, ki se nanašajo na izvedbo javnega naročila. Izvajalec mora pogodbo predložiti v roku 3 delovnih dni po prejemu zahteve naročnika, sicer lahko naročnik odstopi od pogodbe.

V razmerju do naročnika izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe, ne glede na to, ali jih opravi podizvajalec. S sklenitvijo pogodbe prenese izvajalec nase vse rizike, ki spremljajo izvedbo del in dobavo blaga do naročnikovega prevzema blaga in se nanašajo na podizvajalca.

8. člen

Podizvajalska pogodba je veljavna samo, če je to pisni sporazum, s katerim izvajalec zaupa del izvedbe svoje pogodbe tretji osebi.

Izvajalec je odgovoren za delovanje, zamude in malomarnost svojih podizvajalcev in njihovih zastopnikov ali zaposlenih, kot da bi to bilo delovanje, zamude ali malomarnost izvajalca, njegovega pooblaščenca ali zaposlenih. Naročnikova odobritev za sklenitev podizvajalske pogodbe za kateri koli del pogodbe ali odobritev podizvajalcu, da izvede kateri koli del javnega naročila, ne odveže izvajalca katerih koli pogodbenih obveznosti.

Če izvajalec sklene podizvajalsko pogodbo brez odobritve, lahko naročnik brez uradnega obvestila upravičeno uporabi sankcije za kršitev pogodbe vezano na pogodbeno kazen.

Če naročnik ali izvajalec ugotovi, da podizvajalec ni sposoben opravljati svojih nalog, lahko naročnik od izvajalca zahteva, da ali zagotovi nadomestnega podizvajalca s kvalifikacijami in izkušnjami, ki so sprejemljive za naročnika ali nadaljuje z izvajanjem naročila sam.

VII. PREDSTAVNIKI NAROČNIKA IN IZVAJALCA

9. člen

Predstavnik naročnika za namene te pogodbe je _____.

Skrbnik pogodbe s strani naročnika je _____.

Inženir po določilih FIDIC in vodja nadzora je _____, štev. IZS

Predstavnik izvajalca je _____.

Predstavnik izvajalca je pooblaščen, da zastopa izvajalca v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na dela po tej pogodbi.

Vodja projektiranja je _____, štev.

Vodja gradnje je _____, štev. IZS

V primeru zamenjave predstavnikov morata pogodbeni stranki pisno obvestiti druga drugo, in sicer z navedbo dneva prenehanja pooblastila in o imenu novih odgovornih predstavnikov.

VIII. KONČNE DOLOČBE

10. člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali podizvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:
 - o plačilom za delo,
 - o delovnim časom,
 - o počitki,
 - o opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno

in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznaitve naročnika s kršitvijo mora ta o tem obvestiti izvajalca v desetih dneh.

Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev.

Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznaitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev.

Ne glede na prejšnji odstavek se pogodba za izvedbo javnega naročila ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 dneh od seznaitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila, naročnik pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v 60 dneh od seznaitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznaitve s kršitvijo.

11. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična.

V primeru kršitve ali poskusa kršitve te klavzule, je že sklenjena in veljavna pogodba nična, če pa pogodba še ni veljavna, se šteje, da pogodba ni bila sklenjena.

Pogodbeni stranki sta dolžni spoštovati določbe o omejitvi poslovanja iz 35. in 36. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo, 158/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 – ZZPri).

12. člen

Ta pogodba je podpisana in prične veljati z dnem, ko jo podpiše zadnja pogodbeni stranka.

13. člen

Zaradi vsega navedenega pogodbeni stranki sklepata to pogodbo. Ta pogodba je sklenjena in prične veljati z dnem, ko jo podpiše zadnja pogodbeni stranka in pod odložnim pogojem po predložitvi garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

2.2 SPLOŠNI POGOJI POGODBE

Dela, ki se bodo izvajala na javnem naročilu, morajo biti projektirana in izvedena v skladu s **Pogoji pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev za elektrotehnično in strojno obratno opremo in za gradbena dela in inženirska dela**, ki jih načrtuje izvajalec, FIDIC prva izdaja 1999 (rumena knjiga), v nadaljevanju tudi: **Splošni pogoji pogodbe, FIDIC, Rumena knjiga ali Spošni pogoji pogodbe**, ki jih je izdala:

Fédération Internationale des Ingénieurs Conseils (FIDIC)

FIDIC bookshop

P.O. Box 311, CH–1215 Geneva 15, Switzerland

Tel: +41 22 568 0505

e-mail: fidic.pub@fidic.org

<http://www.fidic.org>

Slovensko verzijo je mogoče nabaviti na naslovu:

Gospodarska zbornica Slovenije

Združenje inženirsko svetovalnih podjetij-ZISP

Dimičeva ul. 13

1504 Ljubljana

Tel: +386 01 58 98 254

Fax: +386 01 58 98 100

<http://www.gzs.si>

»Pogoji pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev za elektrotehnično in strojno obratno opremo in za gradbena dela in inženirska dela, ki jih načrtuje izvajalec«, FIDIC, Rumena Knjiga so podvrženi spremembam in dodatkom, ki so opisani v Posebnih pogojih pogodbe. V kolikor določilo Splošnih pogojev pogodbe FIDIC, Rumena knjiga, ni spremenjeno, velja določilo Splošnih pogojev pogodbe FIDIC, Rumena knjiga.

Smatra se, da je ponudnik seznanjen s vsebino Pogojev pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev za elektrotehnično in strojno obratno opremo in za gradbena dela in inženirska dela, ki jih načrtuje izvajalec, FIDIC, prva izdaja 1999 (rumena knjiga), in z njo tudi razpolaga. Naročnik pa lahko od ponudnika zahteva predložitev izvoda Pogojev pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev, pravnomočno podpisanega od osebe, ki je tudi pooblaščen za podpis ponudbe.

2.3 POSEBNI POGOJI POGODBE

Posebni pogoji dopolnjujejo in dodajajo posebne pogodbene klavzule splošnim pogodbenim pogojem Pogoji pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev za elektrotehnično in strojno obratno opremo in za gradbena dela in inženirska dela, ki jih načrtuje izvajalec, FIDIC prva izdaja 1999 (rumena knjiga).

Splošni pogodbeni pogoji in posebni pogodbeni pogoji določajo pravice in dolžnosti obeh pogodbenih strank (to sta naročnik in izvajalec). V primeru neskladnosti med splošnimi in posebnimi pogodbenimi pogoji, veljajo določila posebnih pogodbenih pogojev.

1 SPLOŠNE DOLOČBE

1.1 Definicije

1.1.1 Pogodba

Podčlen 1.1.1.2 se doda naslednja vsebina:

»Pogodbeni sporazum« pomeni tudi Pogodba in obratno.

Podčlen 1.1.1.4 se doda naslednja vsebina:

»Ponudbeno pismo« pomeni tudi Obrazec ponudbe oz. Ponudba in obratno.

Podčlen 1.1.1.5 se doda naslednja vsebina

»Zahteve naročnika« pomeni tudi Specifikacija naročila oz. Projektna naloga oz. dokumentacija z zvezi z oddajo javnega naročila in obratno.

Podčlen 1.1.1.7 se doda naslednja vsebina

»Predlog izvajalca« pomeni Idejne rešitve in obratno.

Podčlen 1.1.1.8 se spremeni, tako da se glasi:

»**Ponudba**« pomeni vse dokumente, ki jih je na podlagi zahtev dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila predložil ponudnik (izvajalec).

Podčlen 1.1.1.9 se doda naslednja vsebina:

»Ponudba« pomeni tudi Obrazec ponudbe in obratno.

1.1.2 Stranke in osebe

Podčlen 1.1.2.4 se doda naslednja vsebina:

»**Inženir**« ali »**Svetovalec**« ali »**Nadzornik**« je izvajalec »Storitev inženirja po pogodbenih določilih FIDIC in nadzornika po Gradbenem zakonu«.

»**Odgovorni inženir**« je pooblaščen predstavnik Inženirja, imenovan v pogodbi. Določila podčlena 3.2 se nanašajo na odgovornega inženirja tudi na druge zaposlene pri inženirju, za katere Inženir s pisnim soglasjem naročnika seznani Izvajalca, da je osebe Inženirja, ki sodeluje pri realizaciji Pogodbe.

Odgovorni inženir je hkrati tudi vodja nadzora v skladu z veljavno zakonodajo.

Podčlen 1.1.2.6 se spremeni, tako da se glasi:

»**Osebe naročnika oz. pooblaščen predstavnik naročnika**« pomeni odgovorno osebo naročnika pooblaščen za podpis pogodbe oziroma pooblaščenega predstavnika naročnika, navedenega v pogodbi oz. drugo osebo Naročnika, za katerega Naročnik obvesti Izvajalca, da je to osebe Naročnika.

1.1.3 Datumi, preskusi, roki in dokončanje

Podčlen 1.1.3.7 se doda besedilo, ki se glasi:

»Rok za reklamacijo napak« je obdobje za pošiljanje obvestila o napaki na izvedenih delih skladno s podčlenom 11.1 (Dokončanje nedokončanih del in odprava napak), in sicer v trajanju navedenem v Dodatku k ponudbi, in se računa od datuma Potrdila o prevzemu del.

Obdobje za reklamacijo napak nikakor ne vpliva na odgovornost izvajalca skladno z določili veljavnega Obligacijskega zakonika.

1.1.4 Denar in plačila

Podčlen 1.1.4.1 se spremeni tako, ki se glasi:

Sprejeti pogodbeni znesek» pomeni znesek vključno z DDV, sprejet v Pismu o sprejemu Ponudbe, za izvedbo in dokončanje ter odpravo napak.

Podčlen 1.1.4.2 se spremeni tako, ki se glasi:

»Pogodbena cena« pomeni ceno vključno z DDV, določeno v podčlenu 14.1 (Pogodbena cena) in vključuje prilagoditve v skladu s Pogodbo.

1.1.6 Druge definicije

Podčlen 1.1.6.5 se spremeni tako, da se glasi:

»Pravo« pomeni vso zakonodajo, uredbe, statute in druge zakone ter vse predpise in podzakonske akte Republike Slovenije.

Doda se podčlen 1.1.6.10, ki se glasi:

1.1.6.10 »**Gradbeni dnevnik**« je dokument, ki se vodi ves čas izvajanja Del na gradbišču v skladu z določili "Pravilnika o gradbiščih" (Ur. list RS 55/2008, 54/2009-popr. in 61/17-GZ in [199/21](#) – GZ-1).

1.3 Sporočanje

Podčlenu 1.3 se na koncu prvega odstavka doda nova alineja (c), ki se glasi:

»(c) z vpisi v gradbeni dnevnik«

1.4 Pravo in jezik

Podčlen 1.4 se spremeni, tako da se glasi:

V veljavi je zakonodaja Republike Slovenije.

Za vse izvajalce bo za tolmačenje merodajen slovenski jezik.

1.5 Prioriteta dokumentov

Podčlen 1.5 se spremeni tako, da se glasi:

Dokumente, ki tvorijo Pogodbo, je treba razumeti tako, da se le-ti vzajemno razlagajo. Za namene tolmačenja se prioriteta dokumentov določa po zaporedju, ki je opredeljeno v Pogodbi (Pogodbenem sporazumu).

1.6 Pogodbeni sporazum

Podčlen 1.6 se spremeni tako, da se glasi:

Pogodbeni sporazum oz. Pogodba se izdela na podlagi Obrazca Pogodbe iz Poglavja 2 dokumentacije z zvezi z oddajo javnega naročila.

1.13 Skladnost z zakoni

Zbriše se prva alineja (a) podčlena 1.13.

Doda se novi podčlen:

1.15 Zaupne podrobnosti

Izvajalec bo celotno vsebino Pogodbe smatral kot zasebno in zaupno in jo hranil kot takšno in v ta namen ter je ne bo razkrival v celoti ali delno v nobeni tržni reviji ali tehnični reviji ali kje drugje, brez predhodnega pisnega soglasja Naročnika. V primeru spora glede potrebnosti objave ali razkritja za potrebe Pogodbe bo odločal Naročnik.

2 NAROČNIK

Doda se nov podčlen 2.6, ki se glasi:

2.6 Splošne obveznosti naročnika

Naročnik je dolžan Izvajalca uvesti v delo s tem, da mu izroči:

- vso preostalo izdelano projektno dokumentacijo, s katero razpolaga naročnik, v enem (1) izvodu (tiskanem ali elektronskem) s katero razpolaga naročnik in je izvajalec še ni prejel skupaj z dokumentacijo v zvezi z javnim naročilom
- objekt,
- oz. izpolni druge pogoje, ki so v skladu z določili te Pogodbe in njenih sestavnih delov, ki se nanašajo na pričetek Del.

Uvedba Izvajalca v delo se izvede z zapisnikom v roku 5 (petih) dni od Naročnikovega poziva Izvajalcu, da naj pristopi k uvedbi v delo, o čemer se sestavi poseben zapisnik o uvedbi v delo. Izvajalec se mora takšnemu pozivu Naročnika nemudoma odzvati, najkasneje pa v roku navedenem zgoraj. V primeru, da Izvajalec ne pristopi k uvedbi v delo ali ne podpiše zapisnika o uvedbi v delo, kljub temu, da je Naročnik zagotovil izpolnitev obveznosti iz prejšnjega odstavka, lahko naročnik enostransko ugotovi, da so izpolnjeni pogoji za pričetek del, da pa Izvajalec ni pristopil k izvedbi del. Z dnem vročitve obvestila o prej navedeni enostranski ugotovitvi izvajalcu se bo štelo, da je izvajalec uveden v delo, razen če se naročnik, po njegovi lastni presoji, odloči, da odstopi od pogodbe in unovči garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti po tej pogodbi; Naročnik po v takšnem primeru upravičen do popolnega poplačila za vso škodo in stroške ali kakršnokoli izgubo, ki bi mu nastala zaradi ravnanja Izvajalca, vključno s stroški ponovljenega postopka izbire in sklepanja pogodbe z drugim izvajalcem, stroški zaradi zamude s pričetkom izvajanja del po tej pogodbi in vsemi drugimi stroški ali škodo.

Izvajalec prične z Deli takoj po uvedbi v delo.

3 INŽENIR

3.1 Obveznosti in pooblastila inženirja

Na koncu podčlena 3.1 se doda:

Inženir bo pridobil posebno dovoljenje Naročnika, preden bo:

- (a) dovolil oddajo kateregakoli dela Del po členu 4.4 Splošnih in Posebnih pogojev pogodbe;
- (b) odobril (potrdil) stroške, določene v podčlenu 4.12, 13 in 20.1;
- (c) določil podaljšanje roka po podčlenu 8.4;
- (d) odobril spremembe in prilagoditve po podčlenu 13;
- (e) določil cene po podčlenu 12.

Ne da bi kršil zgoraj navedeno obvezo za pridobitev dovoljenja, če po mnenju Inženirja pride do nujne situacije, ki bi ogrožala varnost življenja ali Del, ali lastnine, sme Inženir, ne da bi Izvajalca oprostil katerekoli njegove dolžnosti in odgovornosti po Pogodbi, dati Izvajalcu navodilo, da naj izvrši vsa takšna Dela, ali naredi vse, kar je po mnenju Inženirja potrebno za odpravo ali zmanjšanje rizika. Izvajalec bo ravnal v skladu z vsemi takimi navodili Inženirja, kljub temu, da ni bilo dovoljenja Naročnika. Inženir bo določil dodatek h pogodbeni ceni, v zvezi s takšnimi navodili, v skladu s členom 12 (SPP) in bo skladno s tem obvestil Izvajalca in s kopijo Naročnika.

3.4 Zamenjava inženirja

V prvem stavku 3.4 podčlena se zamenja rok in sicer:

se stavek namesto:

Če naročnik namerava zamenjati inženirja, mora **najmanj 42 dni** pred nameravanim datumom,.....

sedaj glasi:

Če naročnik namerava zamenjati inženirja, mora **najmanj 21 dni** pred nameravanim datumom,.....

4 IZVAJALEC

4.1 Splošne obveznosti izvajalca

Na koncu podčlena 4.1 se doda:

Izvajalec se obvezuje pred pričetkom Del izročiti Naročniku oziroma Inženirju, ki ga bo imenoval Naročnik, vse potrebne dokumente, ki se nanašajo na izvedbo Del po tej Pogodbi in ki so navedeni v Splošnih in Posebnih pogojih Pogodbe (5.člen Projektiranje).

V zvezi z izvajanjem Del s to Pogodbo se Izvajalec obvezuje:

1. da bo dela izvršil kvalitetno v skladu s Poglavljem 3 ter zahtevami naročnika iz Pogodbe;
2. da bo dela opravljal z osebami, ki jih je navedel v ponudbi in bo spremembo osebja izvedel samo s predhodnim pisnim soglasjem Naročnika. Spremembo odgovorne osebe lahko v primeru utemeljenih razlogov zahteva tudi Naročnik.
3. da v primeru nesolidnega oz. nekvalitetnega oz. neažurnega dela na zahtevo naročnika zamenjal vodjo gradnje ali odgovorne strokovne osebe za izvedbo pogodbe, in sicer s kadri, ki izpolnjujejo pogoje iz te pogodbe;
4. da bo naročnika z dopisom obvestil o pričetku in dokončanju del;
5. da bo v roku 14 dni po sklenitvi pogodbe naročniku posredoval plan dela (strategijo gradnje), podroben terminski in finančni plan, predhodno potrjen s strani Inženirja;
6. da bo dela opravljal v skladu s potrjenim terminskim planom izvajanja del ter poskrbel za izvedbo zakoličenja objekta;
7. da bo zavaroval predana zemljišča, potrebna za izvedbo del tako, da ne bo moteno izvajanje del s strani tretjih oseb in da ne bo moten pretok prometa;
8. da bo vodil Gradbeni dnevnik ažurno v skladu s Posebnimi pogoji pogodbe in navodilih Inženirja;
9. da bo v času izvajanja del na gradbišču zagotovil vsakodnevno prisotnost vodje del;
10. da bo, v primeru, da bo na gradbišču več izvajalcev, sklenil s temi izvajalci pisni dogovor o izvajanju Del, terminskem usklajevanju del, izvajanju varnostnih ukrepov na gradbišču, izvajanju ukrepov za varovanje lastnine Naročnika in drugih izvajalcev ter vzdrževanja prehodnih poti v območju gradbišča in dostopov do gradbišča; bo zagotovil, da bo gradbišče urejeno v skladu s strani naročnika izdelanim varnostnim načrtom;

11. da bo v roku petnajst (15) dni po pričetku del sklenil skupni dogovor o izvajanju varnostnih ukrepov na gradbišču v smislu predpisov o varstvu pri delu, protipožarnem varstvu, ukrepov za varovanje premoženja in zavarovanje gradbišča ter dostopov na gradbišče;
12. da bo zagotovil, da bo prisotno osebje na gradbišču imelo varnostno opremo, na kateri bodo imeli na vidnem mestu označeno ime podjetja oz. logotip ter ime in priimek osebe,
13. da bodo inženirju vsaj enkrat tedensko posredovali seznam prisotnih oseb na gradbišču z navedbo delodajalca,
14. da bo pravočasno obračunaval vsa v preteklem mesecu opravljena dela in zanje izstavil situacijo do 8. v mesecu za pretekli mesec,
15. da bo ob vsaki izstavitvi situacije pripravil poročilo o izvedenih delih, v vsebini, ki jo določi naročnik; sestavni del poročila je tudi vsakokratno ažuriran terminski načrt izstavljanja računov z opredelitvijo okvirnih zneskov teh računov, podatki o nepravilnostih in ukrepih za njihovo odpravo;
16. da bo Naročniku izročil vsa dokazila o vgrajenih materialih in konstrukcijah in evidenčne liste, določene s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki,
17. da bo izdelal projektno dokumentacijo navedeno v 5.členu tega poglavja (PPP, 5.Projektiranje), ki med drugim vključuje izdelavo projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI), projektno dokumentacijo izvedenih del (PID) vključno z geodetskim posnetkom izvedenih del in geodetskim načrtom novega stanja zemljišča po končani gradnji, dokazilo o zanesljivosti objekta (DZO) z navodili za obratovanja in vzdrževanja ter drugo dokumentacijo.
18. da bo dosledno upošteval navodila naročnika v zvezi z izpolnjevanjem zahtev s področja obveščanja in informiranja javnosti (izvajalec ni pooblaščen, da komunicira z javnostjo v imenu naročnika)
19. da bo z gradbenimi odpadki na gradbišču ravnal v skladu s predpisi ter prevzel vso odgovornost za morebitne posledice zaradi neupoštevanja teh predpisov; da bo po pooblastilu naročnika gradbene odpadke oddal zbiralcu ali obdelovalcu gradbenih odpadkov ter ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list ter da bo naročniku izročil končno poročilo o ravnanju z gradbenimi odpadki s priloženimi evidenčnimi listi;
20. da bo naročniku izročil vsa dokazila, ki obsegajo potrdila, poročila, ocene, ateste, certifikate, izjave o lastnostih, meritve, komisijske zapisnike in druga dokazila o upoštevanju predpisov, ki urejajo bistvene zahteve in druge zahteve, kvaliteti vgrajenih gradbenih proizvodov, inštalacij in opreme, opravljenih preiskavah konstrukcijskih elementov, preiskav vodotesnosti, pregledu in merjenju naprav ter preizkusu njihovega pravilnega delovanja;
21. da bo na lastne stroške zagotovil zemljišče za svojo organizacijo gradbišča in zemljišča za dovozne poti in dostope do gradbišča in do obratov, ki jih bi začasno uporabljali med gradnjo, kadar postavitev omenjenih delov ni mogoče zagotoviti znotraj že pridobljenega zemljišča za gradnjo;
22. da bo pripravil primopredajne zapisnike in vso potrebno dokumentacijo za predajo izvedenih del (PID, dokazila o vgrajenih materialih, navodila za vzdrževanje);
23. da bo upošteval splošne predpise Naročnika in predpise Republike Slovenije, v kolikor ni v razpisnih pogojih navedeno drugače;

Če Naročnik ali Inženir ugotovita, da že izvedena Dela ali Dela v izvajanju odstopajo od projektne dokumentacije, na podlagi katere se pogodbeno dela izvajajo, ali takšna dela niso v skladu s predpisi in standardi ali so brez ustreznega atesta, morata dela nemudoma ustaviti in od Izvajalca zahtevati, da Izvajalec na lastne stroške takoj odstrani dela, ki odstopajo od projektne dokumentacije ali odstrani neustrezne materiale in popravi neustrezna ali slabo izvedena dela oziroma jih nadomesti z ustreznimi. Hkrati mora Izvajalec poravnati Naročniku vse zaradi tega nastale stroške vključno s stroški za zamudo.

Če Izvajalec ne bi izvršil Naročnikovega naloga (odpravil ugotovljenih nepravilnosti) v roku, ki mu ga postavi Naročnik, lahko Naročnik na stroške Izvajalca sam izvede takšen nalog oziroma za ta namen zaposli druge osebe ali izvajalce. Naročnik pa bo imel v takšnem primeru tudi vse pravice, ki jih ima sicer po tej pogodbi v primeru Naročnikovega odstopa od pogodbe oziroma razdrta pogodbe vključno s tem, da

bo imel pravico unovčiti celotno bančno garancijo (oz. kavcijsko zavarovanje) za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Pravico do unovčitve celotne bančne garancije (oz. kavcijskega zavarovanja) za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti bo imel Naročnik tudi v vseh primerih iz podčlena 15.2 Splošnih in Posebnih pogojev pogodbe.

Izvajalec je dolžan ves čas izvajanja gradbenih del zagotavljati vse zaveze iz vsakokratne veljavne Kolektivne pogodbe gradbenih dejavnosti z enakimi pravicami za zaposlene, kot jih imajo zaposleni pri zavezancih Kolektivne pogodbe gradbenih dejavnosti.

Izvajalec gradnje mora skladno s 16.členom gradbenega zakona imeti zavarovano odgovornost za škodo v zvezi z opravljanjem svoje dejavnosti in ob sklenitvi pogodbe za gradnjo lastnikom nepremičnin v vplivnem območju gradnje na zahtevo predložiti kopijo zavarovalne police na podlagi katere lahko le ta v primeru škode sam uveljavlja škodo pri zavarovalnici s katero ima izvajalec sklenjeno pogodbo za zavarovanje odgovornosti za škodo.

4.2 Garancija za dobro izvedbo

V celoti se nadomesti prvi in drugi odstavek podčlena 4.2, tako da se glasi:

"Izvajalec bo Naročniku predal Garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti (izpolnitev Pogodbe) v roku 14 dni po podpisu pogodbe v višini 10% pogodbene vrednosti z DDV. Garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti bo v obliki bančne garancije ali kavcijskega zavarovanja. Kopijo garancije bo poslal tudi Inženirju.

Garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti bo izdala bodisi:

- (a) banka v Republiki Sloveniji,
- (b) tuja banka preko korespondenčne banke v državi naročnika,

Garancija za dobro izvedbo pokriva tudi garancijo za pravočasno izvedbo.

Ne da bi omejeval določbe prejšnjega odstavka, kadarkoli Naročnik odobri povečanje Pogodbene cene zaradi spremembe stroškov in/ali zakonodaje, ali kot rezultat odstopanj, ki znašajo več kot 10 % deleža Pogodbene cene, bo Izvajalec takoj povečal vrednost garancije za dobro izvedbo Pogodbenih obveznosti za enak odstotek. Do takrat ima Naročnik pravico zadržati varščino v višini 10 % povečanja vrednosti del."

Izvajalec mora zagotoviti, da je **Garancija za dobro izvedbo** veljavna in izterljiva še **90 dni** po roku za izvedbo vseh del. Če pogoji Garancije za dobro izvedbo določajo datum, ko garancija poteče in 28 dni pred iztekom roka izvajalec še ni upravičen do prejema Potrdila o izvedbi, mora izvajalec podaljšati veljavnost Garancije za dobro izvedbo del.

Pred izdajo **Potrdila o izvedbi**, bo Izvajalec dostavil Garancijo za odpravo napak v garancijskem roku v višini 5 % pogodbene vrednosti Del (z DDV). Vse dotlej, dokler taka Garancija ne bo izdana in ne bo izdano **Potrdilo o izvedbi**, bo Naročnik zadržal veljavno Garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

V kolikor Izvajalec do izdaje Potrdila o izvedbi ne bo dostavil Garancije za odpravo napak v garancijskem roku, lahko Naročnik unovči Garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in jo v višini, ki je določena za Garancijo za odpravo napak v garancijskem roku uporabi kot varščino v celotnem garancijskem roku oz. do predaje dostave ustrezne Garancije za odpravo napak v garancijskem roku.

4.3 Predstavniki izvajalca

Zadnji odstavek podčlena 4.3 se spremeni, tako da se glasi:

»Če predstavnik izvajalca ali njegovo vodstveno osebje ne govori tekoče slovenskega jezika, bo izvajalec omogočil, da bo med celotnim delovnim časom na razpolago prevajalec. Vodja projektiranja in vodja gradnje morata aktivno govoriti slovenski jezik.«

Na koncu podčlena 4.3 se doda stavek:

»Vsi ključni kadri morajo aktivno sodelovati pri vseh segmentih gradnje in osebno nadzirati dela na terenu.«.

4.4 Podizvajalci

Podčlen 4.4. se spremeni tako, da se glasi:

Izvajalec je dolžan vsa dela izvršiti sam in s podizvajalci, ki jih je navedel v ponudbi dani v postopku javnega naročila ali novimi podizvajalci med izvajanjem, ki jih je skladno s 94. členom ZJN-3 Izvajalec naknadno vključil v izvajanje, s svojimi delavci in delavci podizvajalca in svojim materialom in materialom podizvajalca.

V primeru izvedbe pogodbenih obveznosti s podizvajalci izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa neposredno plačuje podizvajalcem, ki v skladu z določbo 94. člena ZJN-3 v ponudbeni dokumentaciji zahtevajo neposredno plačilo.

Izvajalec brez predhodnega soglasja naročnika ne sme zamenjati podizvajalcev. Izvajalec se obvezuje, da bo pri izvedbi pogodbenih obveznosti nastopal samo s prijavljenimi podizvajalci. Če Izvajalec krši obveznosti iz tega odstavka, lahko naročnik odstopi od pogodbe.

V primeru izvedbe pogodbenih obveznosti s podizvajalci, izvajalec k svoji ponudbi predloži naslednje izpolnjene obrazce iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, ki so tudi sestavni del te pogodbe:

- seznam vseh podizvajalcev ter vsak del javnega naročila, ki ga namerava oddati v podizvajanje,
- kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev,
- izpolnjene ESPD teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3,
- kopijo podizvajalske pogodbe ter
- zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva.

Izvajalec mora med izvajanjem pogodbe naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz prejšnjega odstavka in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje takšnih gradenj ali storitev, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. Izvajalec naročniku hkrati z obvestilom o novem podizvajalcu posreduje vse zgoraj zahtevane dokumente in podatke. Hkrati mora predložiti tudi svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu.

Naročnik zavrne vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena ZJN-3, razen v primeru iz tretjega odstavka 75. člena ZJN-3, lahko pa zavrne vsakega podizvajalca tudi, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz šestega odstavka 75. člena ZJN-3 ali dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila

Izvajalec se zavezuje, da bo prejeti račun s strani podizvajalca skladno s sklenjeno pogodbo s podizvajalcem po opravljeni storitvi potrdil ali zavrnil v roku 15 dni od prejema računa, da bo zavrnitev računa obrazložil ter da se v primeru, da v tem roku predloženih dokumentov oziroma računa ne bo potrdil oziroma jih ne bo zavrnil, štejejo ti dokumenti oziroma računi kot sprejeti in potrjeni.

Izvajalec se strinja, da v primerih iz prejšnjega odstavka naročnik izvede plačilo neposredno podizvajalcu pod pogoji, določenimi v tej dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila ter v skladu z določbami ZJN-3. V primeru nastopa s podizvajalci mora izvajalec svojemu računu obvezno priložiti potrjene račune svojih podizvajalcev, ki so zahtevali neposredno plačilo in jih je izvajalec predhodno potrdil. Roki plačil podizvajalcem so enaki kot za izvajalca.

Če neposredno plačilo podizvajalcu ni obvezno, naročnik od izvajalca zahteva, da mu najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa pošlje svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje ali storitve oziroma dobavljeno blago, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

Naročnik lahko kadarkoli pred podpisom pogodbe ali med izvedbo pogodbe zahteva, da mu izvajalec predloži kopije sklenjenih pogodb s podizvajalci, ki se nanašajo na izvedbo javnega naročila. Izvajalec mora pogodbo predložiti v roku 3 delovnih dni po prejemu zahteve naročnika, sicer lahko naročnik odstopi od pogodbe.

V razmerju do naročnika izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe, ne glede na to, ali jih opravi podizvajalec. S sklenitvijo pogodbe prenese izvajalec nase vse rizike, ki spremljajo izvedbo del in dobavo blaga do naročnikovega prevzema blaga in se nanašajo na podizvajalca.

Izvajalec ne sme brez predhodnega soglasja Naročnika spreminjati podizvajalcev ali sodelovati z drugimi podizvajalci, ki niso navedeni v pogodbi. Na novo naznanjeni podizvajalec mora izpolnjevati enake pogoje kot jih je moral izpolnjevati podizvajalec, ki ga je Izvajalec navedel v ponudbi oz. izpolnjevati enake pogoje kot so bili za podizvajalce zahtevani v dokumentaciji z zvezi z oddajo javnega naročila.

Za vsakega podizvajalca, ki ga izvajalec ni navedel v Ponudbi, mora preden jih angažira za določeno delo, pridobiti pisno soglasje Naročnika.

Izvajalec Del, ki po sklenitvi pogodbe ugotovi potrebo po vključitvi oz. zamenjavi podizvajalcev za izvedbo Del mora svoj predlog poslati Inženirju. Vlogi mora biti predložena vsa dokumentacija v obsegu, vsebini in obliki, kot to določa veljavna zakonodaja s področja javnih naročil za podizvajalce, ki jih Ponudnik navaja pri oddaji svoje Ponudbe v postopku javnega naročanja. V primeru, da Izvajalec predlaga zamenjavo katerega izmed podizvajalcev, mora svoji vlogi priložiti tudi svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, ki ga želi zamenjati.

Vlagatelj mora v svoji vlogi navesti vzrok, zaradi katerega je prišlo do potrebe po vključitvi podizvajalca v izvajanje del in takšne navedbe tudi vsebinsko utemeljiti.

Med utemeljene vzroke je šteti:

- okoliščine, ki so nastale po podpisu Pogodbe o izvajanju predmetnih del in katere Izvajalec v fazi sestave in oddaje svoje Ponudbe ni mogel ali moral predvideti;
- potreba po več delih ali nepredvidenih delih, ki jih Izvajalec sam ne more izvesti;
- specialna nepredvidena dela, za katera Izvajalec ni usposobljen in so nujna za izvedbo pogodbenih del;
- časovne, organizacijske ali tehnične okoliščine, zaradi katerih je vključitev podizvajalca nujna, da se pogodbeni dela izvedejo v obsegu, kvaliteti, ceni in v času, ki je predviden s Pogodbo.

Inženir je dolžan v najkrajšem času preučiti, ali so podani zgoraj navedeni pogoji in vlogo skupaj s svojimi ugotovitvami poslati pristojni službi Naročnika. Le-ta vlogo s predlogom v roku 14 dni ponovno preuči in v primeru izpolnjevanja naštetih pogojev predlaga izdajo soglasja k predlogu Izvajalca.

Morebitna izdaja soglasja k predlogu Izvajalca ne odvezuje od njegovih odgovornosti, ki jih je sprejel s Pogodbo in še naprej sam in v celoti odgovarja za kvalitetno in pravočasno izvedbo pogodbenih del.

Naročnik brez utemeljenega razloga ne sme zavrniti predloga izvajalca o vključitvi novega podizvajalca.

4.9 Zagotavljanje kakovosti

Podčlen 4.9 se spremeni tako, da se glasi:

Zagotavljanje kakovosti se bo izvajalo v skladu z zakonodajo Republike Slovenije, in sicer zlasti:

- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23 in 85/24 – ZAID-A)
- Zakon o standardizaciji /Zsta-1/, (Ur. list RS št. 59/1999),
- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE, 158/20 in 44/22 – ZVO-2),
- Zakon o varnosti in zdravju pri delu /ZVZD-1/ (Ur.l. RS, št. 43/2011),
- Zakon o gradbenih proizvodih /ZGPro-1/ (Ur.l. RS, št. 82/13),
- Zakon o tehničnih zahtevah za proizvode in o ugotavljanju skladnosti (ZTZPUS-1) (Ur.l. RS, št. 17/11 in 29/23),

4.10 Podatki o gradbišču

Na koncu podčlena 4.10 se doda besedilo:

Naročnik pod nobenim pogojem ne garantira za točnost podatkov o zemljišču in podatkih o geološko geomehanskih raziskavah, ki so na voljo v času objave javnega naročila ali kadarkoli v času veljavnosti pogodbe. Od uspešnega ponudnika se pričakuje, da bo sam zagotovil ustrezne geološko geomehanske raziskave (geološka sestava tal, geomehanski pogoji, hidrološki podatki) **in** pridobil podatke o pogojih gradnje.

4.15 Dostopna pot

Besedilo alineeje (a) drugega odstavka podčlena 4.15 se izbriše in se nadomesti z besedilom:

(a) mora biti izvajalec odgovoren za vse vzdrževanje, potrebno zaradi njegove, kakor tudi inženirjeve, uporabe dostopnih poti;

V drugem odstavku podčlena 4.15 se doda alineja (f):

(f) izvajalec mora na svoje stroške, po končanih delih, popraviti vse poškodbe na prometnicah in ostali infrastrukturi, ki jih je tekom gradnje morebiti povzročil. Če tovrstne poškodbe vplivajo na potek ostalih aktivnosti naročnika, mora izvajalec odpravljati poškodbe kontinuirano in čim prej po povzročenih poškodbah, brez dodatnih stroškov za naročnika.

Na koncu podčlena 4.15 se doda odstavek:

Če bi oškodovanci odškodninske zahteve, vezane na škodo iz tega podčlena, v kakršnikoli obliki (tudi sodno) naslovili samo na naročnika, ima ta do izvajalca za izplačano odškodnino regresni zahtevek, mora pa ga takoj obvestiti o zahtevku.

4.18 Varstvo okolja

Na koncu podčlena 4.18 se doda besedilo:

Izvajalec bo v času trajanja Del na svoje stroške izvedel vse potrebne ukrepe za zaščito okolja v skladu z veljavno zakonodajo in v celoti upošteval vse pogoje, določene v soglasjih oz. mnenjih in gradbenem dovoljenju.

Izvajalec mora upoštevati tudi naslednje ukrepe (vse navedeno na svoje stroške):

- zagotoviti zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljeni varnost in nemotena raba bližnjih objektov in zemljišč,

- sprotno rekultivirati območja posegov,
- v skladu z veljavnimi predpisi odpraviti v najkrajšem možnem času prekomerne negativne posledice, ki bi nastale zaradi gradnje in obratovanja,
- preprečiti onesnaževanje voda in površin, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih škodljivih snovi (cementne odplake itd.),
- upoštevati najmanjše varnostne razdalje približevanja delov (energetski infrastrukturi) pod napetostjo pri gradbenih in drugih neelektrotehničnih delih; upoštevati možnost nihanja konstrukcij, bremen, transportnih sredstev itd. pri zagotavljanju navedene razdalje,
-
- v času gradnje zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, uskladiščenja ali uporabe tekočih goriv in drugih škodljivih snovi oziroma v primeru nezgode zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev oziroma služb,
- izvajati dela v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08),
- izvajati dela v skladu z Uredbo o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Uradni list RS, št. 34/08 in 61/11),
- izvajati dela v skladu z določili Uredbe o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih (Uradni list RS, št. 83/05 in 43/11 – ZVZD-1),
- izvajati dela v skladu z določili Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11),
- posebne zahteve navedene v Poglavju 3 – Specifikacija naročila.

Stroški, ki bi nastali zaradi neizvajanja zgornjih zahtev, gredo v odgovornost in breme Izvajalca.

4.19 Električna, voda in plin

Prvi in zadnji odstavek 4.19 podčlena se izbrišeta. Doda se besedilo:

Izvajalec ima na razpolago priklop na elektriko in vodo, pri čemer mora sam poskrbeti za povezavo do gradbišča. Ob tem se mora izvajalec zavezati, da bo razpoložljive energente uporabljal varčno.

4.20 Oprema naročnika in material po prosti izbiri

Tretji in četrti odstavek v podčlenu 4.20 se izbrišeta.

5 PROJEKTIRANJE

5.1 Splošne obveznosti pri projektiranju

Za tretjim odstavkom podčlena 5.1 se doda besedilo :

Izvajalec mora naročniku predložiti vso dokumentacijo kot izhaja iz Poglavja 3 (TEHNIČNE SPECIFIKACIJE ZA PROJEKTIRANJE IN GRADNJO – projektna naloga naročnika).

Na digitalnem zapisu se mora nahajati zapis celotnega projekta tako, da so na njih narejene mape s posameznimi načrti, v katerih so:

- Tekst v formatu docx in pdf (pri končni verziji mora biti pdf verzija podpisana in žigosana – skenirana),
- Risbe v formatu dwg in v formatu pdf,
- Popis del in predračun v formatu xls

Inženir posreduje prejeto dokumentacijo Naročniku.

Vse projekte, ki jih je Izvajalec dolžan izdelati, morata pred končno predajo potrditi Naročnik in Inženir.

Evidentiranje stanja območja investicije sta dolžna Izvajalec in Inženir hraniti do konca garancijskega obdobja.

Če izvajalec ne upošteva določil splošnih obveznosti in pride posledično do zamude oziroma odmika od pogodbe (terminskega in/ali finančnega in/ali vsebinskega), izvajalec nima pravice do zahtevka povračila stroškov in je odgovoren za posledice, ki bi jih utrpel naročnik.

5.2 Dokumenti izvajalca

Zadnji stavek prvega odstavka podčlena 5.2 se nadomesti z besedilom:

Izvajalčeva dokumentacija mora biti napisana v slovenskem jeziku.

5.6 Dokumenti izvedenih del

Na koncu podčlena 5.6 se doda besedilo:

Kot predpogoj za izdajo Potrdila o prevzemu mora izvajalec predložiti Inženirju:

- projektno dokumentacijo izvedenih del (PID) vključno z geodetskim posnetkom izvedenih del in geodetskim načrtom novega stanja zemljišča po končani gradnji,
- dokazilom o zanesljivosti objekta (DZO) z navodili za obratovanja in vzdrževanja; dokumentacija mora biti v slovenskem jeziku, predvsem pa tehnična dokumentacija opreme z navodil za varno delo in vzdrževanje
- kataloge nadomestnih/rezervnih delov za opremo, vključno s seznamom pooblaščenih servisov za večjo opremo,
- poročilo z obratovalnim dnevnikom in izračuni ter ugotovitvah izpolnjevanja zahtev v času poskusnega obratovanja,
- ter druge dokumentacijo, ki je zahtevana skladno z zakonodajo za uspešno predaj objekta v uporabo naročniku oz. upravljavcem ter pridobitev uporabnega dovoljenja.

Dokumentacija mora biti skladna z navodili posameznih upravljavcev naprav (elektro vodi,...) in predhodno usklajena z Inženirjem. V kolikor je za predajo objektov v uporabo potrebno izdelati ločeno dokumentacijo, je predmet te pogodbe tudi izdelava izsekov PID projekta za potrebe predaje objektov v uporabo.

Vsi zgoraj navedeni dokumenti oz. projekti morajo biti predloženi Inženirju v treh (3) tiskanih in sedmih (7) digitalnih izvodih za pregled in potrditev in končna verzija v treh (3) tiskanih izvodih in sedmih (7) digitalnih izvodih (USB ključek).

Inženir posreduje prejeto dokumentacijo Naročniku.

Vse projekte oz. dokumente, ki jih je Izvajalec dolžan izdelati, morata pred končno predajo potrditi Naročnik in Inženir.

Projektna dokumentacija izvedenih del (PID) in dokazilo o zanesljivosti objekta (DZO), ki vključuje tudi navodila za obratovanje in vzdrževanje, morata imeti vsa navodila prevedena v slovenski jezik.

Dokumentacijo je potrebno predati v standardni obliki, kompletirano v mapi, s tekstualnim delom in grafičnimi prilogami.

Inženir posreduje prejeto dokumentacijo Naročniku.

Vse projekte, ki jih je Izvajalec dolžan izdelati, morata pred končno predajo potrditi Naročnik in Inženir.

Ob predaji projekta izvedenih del izvajalec preda tudi vso ostalo dokumentacijo potrebno za predajo objektov v uporabo naročniku oz. drugim upravljavcem, ki je navedena v Poglavlju 3 (TEHNIČNE SPECIFIKACIJE ZA PROJEKTIRANJE IN GRADNJO – projektna naloga naročnika).

Evidentiranje stanja po končani gradnji sestavlja zapisnik komisijskega ogleda izvedenega ob prisotnosti predstavnika vodje gradnje, vodje nadzora, predstavnika naročnika. Priloga zapisnika komisijskega ogleda je tako foto kot video dokumentacija. Dokument se izdela in preda v dveh (2) tiskanih in dveh (2) digitalnih zapisih.

6 KADRI IN DELAVCI

6.5 Delovni čas

Na koncu podčlena 6.5 se doda besedilo:

Izvajalec mora izvajati dela **8 ur dnevno od ponedeljka do petka (5 dni)**, glede na potrebe gradnje pa tudi v skladu z naročilom Inženirja 24 ur na dan.

Sprememba delovnega časa je mogoča le zaradi spoštovanja pogojev iz gradbenega dovoljenja (npr. posebni pogoji gradnje zaradi naravovarstvenih pogojev,...) in drugih zakonskih omejitev. V primeru potreb gradnje pa na zahtevo Inženirja tudi 24 ur na dan.

6.7 Zdravje in varnosti

Prvi odstavek 6.7 podčlena se nadomesti z naslednjo vsebino:

Izvajalec mora predvideti vse ukrepe za zaščito zdravja in varnosti pri delu za vse svoje osebe v skladu z zakonodajo Republike Slovenije.

6.9 Osebe izvajalca

Doda se podčlen, ki se glasi:

Izvajalec mora zagotoviti, da bo imelo osebje izvajalca oblačila označena z logotipi podjetja, kjer je zaposleno, z osebnim imenom tako da bo mogoče slediti izvajanju določil iz prvega odstavka podčlena 6.7.

6.12 Tuji kadri in delavci

Doda se nov podčlen 6.12, ki se glasi:

Izvajalec lahko uvozi katerokoli osebje, ki je potrebno za izvršitev del. Izvajalec mora zagotoviti, da ima to osebje potrebne bivalne vizume in delovna dovoljenja. Izvajalec je odgovoren za njihovo vrnitev v kraj, kjer so bili najeti, ali v kraj njihovega bivališča. V primeru smrti nekoga izmed osebja ali njihovih družin v državi, kjer se izvajajo dela, je izvajalec odgovoren tudi, da uredi vse potrebno za njihovo vrnitev ali pogreb.

7 OBRATNA OPREMA, MATERIALI IN IZDELAVA

7.1 Način izvedbe

V podčlenu 7.1 se doda naslednja alineja:

(d) ob upoštevanju Smernice o udeležbi ponudnikov in blaga tretje države na trgu javnih naročil EU (2019/C 271/02) mora biti gospodarski subjekt in blago iz držav, ki jih zajemajo večstranski in dvostranski trgovinski sporazumi.

7.4 Preskušanje

Zadnji stavek podčlena 7.4 se spremeni tako, da se glasi:

V primeru, da predstavnik Inženirja ni bil prisoten pri preskušanju, lahko sprejme rezultate in zapisnike preskusa kot sprejemljive ali pa, v primeru dvoma, zahteva ponovitev preskusov.

7.8 Pristojbine

Podčlenu 7.8 se doda nova točka (c), ki se glasi:

(c) začasno in trajno odlaganje vseh vrst odpadkov ali drugih viškov materiala, vključno z nevarnimi odpadki.

8 ZAČETEK, ZAMUDE IN USTAVITEV

8.1 Začetek del

Prvi stavek podčlena 8.1 se spremeni tako, da se glasi:

Izvajalec prične z Deli takoj po uvedbi v delo v skladu s podčlenom 2.6 oziroma najkasneje v roku **osemindvajset (28) dni** po sklenitvi pogodbe.

8.3 Program

Prvi stavek prvega odstavka podčlena 8.3 se spremeni tako, da se glasi:

V skladu s podčlenom 8.1 [Začetek del] mora izvajalec v roku 14 dni po sklenitvi pogodbe inženirju posredovati podroben terminski plan.

Za točko (d) podčlena 8.3 se doda besedilo:

Terminski plan mora zajemati usklajen mrežni plan napredovanja Del, iz katerega bo možno razbrati časovno določene posamezne faze del. Tudi Finančni plan – plan realizacije po mesecih.

Če Izvajalci ne bodo pravočasno medsebojno uskladili plana napredovanja Del, bo uskladitev izvedel Inženir na stroške Izvajalca. Izvajalci v tem primeru niso upravičeni do sprememb pogodbenih rokov in pogodbene cene.

8.4 Podaljšanje roka za zamudo

V podčlenu 8.4 se doda odstavek:

»Izjemno neugodne podnebne razmere v smislu točke c) prvega odstavka tega člena se nanašajo na podnebne razmere, ki so nepredvidljive glede na dostopne podnebne podatke pri vseh uradnih institucijah (kot so npr. ARSO in druge) za področje izvajanje projekta.

Podaljšanje roka dokončanja samo po sebi ne daje izvajalcu pravice do dodatnega plačila.

8.7 Odškodnina za zamudo

Podčlena 8.7 se zamenja, tako da se glasi:

Če Izvajalec po svoji krivdi ne bo izvršil pogodbenih Del v dogovorjenih ali sporazumno podaljšanih vmesnih rokih ali v dogovorjenem roku za dokončanje, je dolžan plačati Naročniku pogodbeno kazen 5‰ (pet promilov) od vrednosti pogodbenih Del z DDV za vsak zamujeni koledarski dan.

Skupni znesek pogodbene kazni zaradi zamud ne more presegati 10 % (deset odstotkov) od pogodbene vrednosti Del z DDV.

Če je pogodba izpolnjena z napako, zaradi katere predmeta naročila ni mogoče uporabljati v času garancijskega roka, je dolžan Izvajalec plačati Naročniku pogodbeno kazen 5‰ (pet promilov) od vrednosti pogodbenih Del z DDV za vsak dan, ko objekta ni mogoče uporabljati.

Skupni znesek pogodbene kazni zaradi nezmožnosti uporabe objekta ne more presegati 10% (deset odstotkov) od pogodbene vrednosti Del z DDV.

Za vsako spremembo strokovnega kadra ali podizvajalca tekom izvajanja te pogodbe, ki ne bo odobrena in potrjena s strani naročnika, bo izvajalec dolžan plačati naročniku kazen v višini 15.000,00 (petnajsttisoč) EUR. Skupni znesek takšne pogodbene kazni ne more presegati 1% vrednosti pogodbenih del z DDV.

V primeru, da izvajalec v roku 20 dni od sklenitve pogodbe ne zagotovi kadrov in tega ne dokaže naročniku z zahtevanimi listinami, bo izvajalec dolžan plačati naročniku kazen v višini 0,5% za vsak dan do predložitve dokazil o sodelovanju kadrov. Skupni znesek takšne pogodbene kazni ne more presegati 10% vrednosti pogodbenih del z DDV.

Končna vrednost pogodbenih Del, v smislu predhodnega člena, se ugotavlja na podlagi Končne situacije.

Naročnik in Izvajalec soglašata, da pravica zaračunati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode Naročniku. Povračilo tako nastale škode bo Naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

9 PRESKUSI OB DOKONČANJU

9.1 Obveznosti izvajalca

Tretji odstavek podčlena 9.1 se spremeni, tako da se glasi:

Izvajalec je dolžan izvesti preskuse v skladu z zahtevami pogodbe, tehničnih specifikacij in veljavne zakonodaje in poskrbeti za vse potrebno za pridobitev rezultatov preskusov v roku 10 dni pred potekom roka za dokončanje.

10

10.1 Prezem del in odsekov del

Drugi odstavek podčlena 10.1 se spremeni tako, da se glasi:

Izvajalec lahko z obvestilom inženirju zaprosta za Potrdilo o prevzemu najprej 14 dni po tem, ko je predložil vso potrebno dokumentacijo, ki izhaja iz prvega odstavka 85. člena GZ-1 oziroma ob predaji veljavnega zakona in 14 dni pred tem, ko bodo dela po mnenju izvajalca dokončana in pripravljena za prevzem.

Alineja (a) 3. odstavka podčlena 10.1 se spremeni tako, da se glasi:

- (a) izvesti kvalitetni pregled in izvajalcu izdati Potrdilo o prevzemu in pri tem navesti datum, ko so bila dela ali odsek dokončani v skladu s Pogodbo, razen za morebitna manjša še neopravljena dela in napake, ki ne bodo v veliki meri vplivale na uporabo teh del ali odseka za njihov predviden namen (ali do tedaj ali medtem, ko bo to delo dokončano in te napake odpravljene); ali

Na koncu podčlena 10.1 se doda besedilo:

Pred izdajo Potrdila o prevzemu mora Izvajalec predložiti Inženirju:

- projektno dokumentacijo v vsebini in količini določeni v podčlenu 5.6.,
- potrjene Gradbene dnevniške,
- evidenco osebja in opreme izvajalca,
- počistiti in odstraniti vso opremo, odvečni material, ruševine, odpadke in začasna dela s tistega dela gradbišča na katere se potrdilo o izvedbi nanaša.

11 ODGOVORNOST ZA NAPAKE

11.3 Podaljšanje roka za reklamacijo napak

Na koncu podčlena 11.3 se doda besedilo:

Doda se nov odstavek, ki se glasi:

»Kadar Splošni pogoji FIDIC, Rumena knjiga, določajo »rok za reklamacijo napak« v smislu podčlena 11.1, se za namen razlage slednje tolmači kot rok za izvedbo pogodbenih obveznosti. Rok za reklamacijo napak po tej določbi ne pomeni in nikakor ne posega v odgovornost izvajalca za odpravo napak v garancijskem roku, ki je urejena ločeno v pogodbenem sporazumu. Rok za reklamacijo napak po podčlenu 11.1 teče najkasneje do izdaje Potrdila o izvedbi.«

Izvajalec mora pred izdajo »**Potrdila o izvedbi**« naročniku predložiti Garancijo za odpravo napak v garancijskem roku (Extended Liability), ki mora znašati najmanj 2 leti in 30 dni šteto od izdaje Potrdila o izvedbi. Garancija za odpravo napak se predloži v obliki bančne garancije ali kavcijskega zavarovanja v višini 5 % pogodbene vrednosti del (vrednost del z DDV). Garancijo za odpravo napak v garancijskem roku bo izdala bodisi:

- (a) banka v Republiki Sloveniji,
- (b) tuja banka preko korespondenčne banke v državi naročnika,

Izvajalec se obvezuje, na naročnikovo zahtevo, ugotovljene pomanjkljivosti v teku realizacije te pogodbe in v garancijskem roku, odpraviti v dogovorjenem roku.

Pri odpravi napak v garancijskem roku mora izvajalec dela, potrebna za odpravo napak, izvajati na zahtevo naročnika tudi do 24 ur na dan.

Če izvajalec ne odpravi pomanjkljivosti v dogovorjenem roku, jih je po načelu dobrega gospodarja upravičen odpraviti naročnik in to na račun izvajalca.

13 SPREMEMBE IN PRILAGODITVE

13.8 Prilagoditve zaradi spremembe stroškov

Podčlen 13.8 se v celoti spremeni tako, da se glasi:

Revalorizacija cen v gradbeništvu in/ali gibanje inflacije oziroma indeksa ravni cen na letni ravni in/ali kakršnokoli drugo splošno spreminjanje ravni cen ne spreminja ali vpliva na pogodbeno ceno (pogodbeno vrednost), dogovorjeno v tej pogodbi. Izvajalec zaradi povišanja cen nima pravice zahtevati od naročnika dodatnega plačila, razen v primerih, ki jih določajo prisilni predpisi ali ta pogodba.

Izvajalec ali naročnik sme zahtevati spremembo pogodbene cene zgolj v primeru, če se spremenijo cene za konkretne elemente, na podlagi katerih je bila določena skupna pogodbena cena, vendar le, če so se cene za elemente toliko zvišale, da bi morala biti cena za dela več kot 10 (deset) odstotkov višja. V takem primeru ima izvajalec ali naročnik pravico zahtevati razliko v ceni, ki presega 10 (deset) odstotkov. V izogib dvomu, stranki za izračun spremembe pogodbene cene izrečno izključita uporabo Indeksov za obračun razlike v ceno gradbenih storitev, kot jih izračunava GZS – Zbornica gradbeništva in industrije gradbenega materiala.

Izvajalec nima pravice zahtevati spremembe pogodbene cene iz prejšnjega odstavka, če so se cene za elemente zvišale potem, ko je prišel v zamudo, ali če bi zvišanje cen lahko predvidel in se zvišanju izognil kot skrben strokovnjak. Pri tem je pojem zamude iz tega člena treba razumeti tako, da izvajalec nima pravice zahtevati spremembe pogodbene cene, če je do povišanja prišlo po trenutku, ko bi lahko izvajalec, če bi ravnal kot skrben strokovnjak, že priskrbel konkretne elemente (npr. imaterial) in/ali bi te elemente moral že naročiti glede na terminski plan in/ali dogovorjeni rok izvedbe. Izvajalec nosi dokazilno breme, da je do povišanja cen prišlo, ko ni bil v zamudi ali preteči zamudi, ter da je v zvezi z zvišanjem cen ravnal kot skrben strokovnjak.

14 POGODBENA CENA IN PLAČILO

14.1 Pogodbena cena

Podčlen 14.1 se spremeni tako, da se glasi:

Izvajalec prevzame in izvede Dela po načelu »Skupaj dogovorjena cena« na osnovi zahtev Naročnika iz Poglavja 2 in 3 te dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Plačila izvedenih del na objektu po načelu »Skupaj dogovorjena cena« se izvedejo po situacijah v skladu z mejniki, ki so določeni v nadaljevanju.

Merjenje izvedenih del je določeno v Splošnih, posebnih in tehničnih pogojih, ki so sestavni del Pogodbe.

Pogodbena cena je ponudbena cena.

Pogodbena cena vključuje tudi nepredvidena dela, za katere izvajalec ob sklenitvi pogodbe ni mogel vedeti, da se morajo izvesti (nepredvidljiva nepredvidena dela).

Izvajalec mora plačati vse dajatve, pristojbine, takse in davke v zvezi s svojimi obveznostmi po pogodbi.

14.2 Predplačila

Določila tega člena se v celoti črta. Naročnik ne bo nudil predplačil.

14.3 Prošnja za Potrdilo o vmesnem plačilu

Spremeni se prvi odstavek podčlena 14.3 tako, da se glasi:

Opravljen Dela bo Izvajalec obračunaval po načelu »Skupaj dogovorjena cena« (Lump Sum).

Izvajalec bo izvršena pogodbena dela obračunaval v odstotkih od Pogodbene cene v skladu z dejanskim napredovanjem del.

Opravljen Dela bo izvajalec obračunal z izstavitvijo računa na podlagi z Inženirjem predhodno usklajene in potrjene začasne oz. končne situacije.

Račun s priloženo potrjeno začasno situacijo bo izvajalec dostavljal Naročniku v potrditev v roku osem (8) dni po obračunskem obdobju. Pri izstavitvi računa ali situacije se mora izvajalec sklicevati na številko pogodbe.

V skladu z zakonodajo o opravljanju plačilnih storitev za proračunske uporabnike je izvajalec dolžan naročniku izdajati račune izključno v elektronski obliki (e-račun), naročnik pa prejemati e-račun preko aplikacije UJPnet.

Potrjene začasne in končne situacije preda izvajalec tudi v tiskalni obliki in sicer v treh (3) izvodih v roku v roku osem (8) dni po obračunskem obdobju.

Naročnik je dolžan potrditi situacijo v roku 20 dni od prejema, nesporni del situacije pa plačati trideseti (30) dan od prejema. Kot začetek roka, v katerem mora naročnik plačati račun - situacijo izvajalcu, se šteje prvi delovni dan po dnevu prejema le-tega.

V primeru, da Naročnik pride v zamudo z obveznostjo plačila potrjene situacije, ima Izvajalec pravico do obračuna in plačila zakonsko določenih zamudnih obresti za vse terjatve Izvajalca do Naročnika od datuma, ko bi te po Pogodbi morale biti plačane.

V primeru, da je bila kot najboljša izbrana ponudba skupine izvajalcev, bodo mesečne situacije in končna situacija podpisane s strani vodilnega partnerja, ki je naročnik Garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, plačila pa izvedena na transakcijski račun le-tega.

Izvajalec se obvezuje, da bo svojemu računu oziroma situaciji obvezno priložil potrjene račune oziroma situacije podizvajalcev, ki jih je predhodno potrdil.

Izvajalec v skladu z določili ZJN-3 pooblašča Naročnika, da na podlagi s strani izvajalca potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcu/em, ki je/so predložil/i zahtevo za neposredno plačilo.

Naročnik je dolžan namesto Izvajalca poravnati Podizvajalčevo terjatev do Izvajalca, za kar Podizvajalec predloži pisno zahtevo, ki je sestavni del pogodbe.

Izvajalec se obvezuje, da bo vsakemu računu oz. situaciji priložil izjavo, da so priložene obračunske situacije vseh, v tistem mesecu aktivnih podizvajalcev in da drugih podizvajalcev ni. Izjava mora biti podpisana s strani Izvajalca in vseh Podizvajalcev.

Za vsa morebitna dodatna Dela naročena s strani Naročnika, ki so vpisana v Gradbeni dnevnik in potrjena s strani Inženirja, bosta pogodbenika pred izčrpanjem sredstev po tej Pogodbi oziroma po zahtevi Naročnika sklenila Aneks k tej Pogodbi, pri čemer bosta ceno za to Delo določila na podlagi pogodbeno določenih režijskih cenikov in kalkulativnih elementov. Aneks k pogodbi se sklene po predhodnih potrditvi zahtevka Izvajalca, podanega v skladu z določilom podčlena 20.1 Splošnih pogojev pogodbe. Potrditev dodatnih del s strani Inženirja ne pomeni avtomatičnega naročila dodatnih del. Pred začetkom izvedbe dodatnih del oziroma ko Izvajalec ugotovi, da bodo dodatna dela potrebna o tem obvesti Inženirja in Naročnika. V vsakem primeru je pred začetkom izvedbe del potrebno skleniti pisni aneks o vsebini, količini (obsegu) in vrednosti dodatnih del.

Izvajalec se odpoveduje prenosu svojih terjatev na tretjo osebo.

Točki (d) in (e) drugega odstavka podčlena 14.3 se črtata.

14.6 Izdaja potrdil o vmesnih plačilih

Črta se prvi odstavek podčlena 14.6 in nadomesti:

Noben znesek se ne potrdi ali plača, dokler naročnik ni prejel in odobril Garancije za dobro izvedbo.

V potrjenem Potrdilu o vmesnem plačilu mora biti naveden znesek, za katerega je inženir opravil kontrolo o dejanski izvedbi, z vsemi potrebnimi podatki.

Naročnik si pridržuje pravico, da preko svojih pravilno pooblaščenih predstavnikov, izvrši kakršno koli inšpekcijo na delovišču in pregleda pisna navodila in dokumente v zvezi z deli, če misli, da je to potrebno za popoln pregled prispelih vmesnih obračunov. V primeru ugotovljenih nepravilnosti in kršitev si pridržuje pravico zavrniti račun.

Izvajalec mora v 14 dneh po prejemu Potrdila o prevzemu del inženirju predložiti obračun situacije ob dokončanju, inženir nato v 14 dneh izda Potrdilo o vmesnem plačilu z ustreznimi dokumenti. Izvajalec v 8 dneh po prejemu Potrdila o vmesnem plačilu izstavi račun naročniku, katerega priloge so Potrdilo o vmesnem plačilu in obračun situacije ob dokončanju.

Izvajalec mora v 14 dneh po prejemu Potrdila o izvedbi inženirju predložiti osnutek končnega obračuna. Če se inženir ne strinja ali ne more potrditi nekega dela osnutka končnega obračuna, mu mora izvajalec predložiti podatke, kot jih lahko inženir upravičeno zahteva, in mora napraviti popravke v tem osnutku tako, kot se z inženirjem dogovorita. Izvajalec mora v 14 dneh po prejemu Potrdila o izvedbi inženirju predložiti dogovorjeni končni obračun in dokument o končni poravnavi v pisni obliki, ki potrjuje, da celotni končni obračun predstavlja celotno in končno poravnavo vseh zneskov, dolžnih izvajalcu po Pogodbi ali v zvezi s Pogodbo. Inženir mora v 14 dneh po prejemu končnega obračuna in dokumenta o končni poravnavi naročniku izstaviti Potrdilo o končnem plačilu, izvajalec nato v 8 dneh izstavi račun naročniku, katerega priloge so končni obračun in Potrdilo o končnem plačilu.

14.7 Plačilo

Črta se točka (a) Podčlena 14.7. Točki (b) in (c) se spremenita tako,

da se število dni 56 zamenja s številko 30 (v tridesetih dneh).

Črta se točka (a) Podčlena 14.7. Točki (b) in (c) se spremenita tako,

da se število dni 56 zamenja s številko 30 (v tridesetih dneh).

14.10 Obračun (situacija) ob dokončanju

Podčlen 14.10 se spremeni tako,

da se število dni 84 zamenja s številko 14 (v osemindesetih dneh).

14.11 Prošnja za potrdilo o končnem plačilu

Črta se prvi odstavek podčlena 14.11., ki se glasi:

Izvajalec mora **v 14 dneh** po prejemu Potrdila o izvedbi inženirju predložiti v treh (3) izvodih osnutka končnega obračuna (situacije) z dokaznimi dokumenti, ki v obliki, odobreni s strani inženirja, natančno prikazujejo:

(a) vrednost celotnega dela, izvedenega v skladu s Pogodbo in

(b) vse nadaljnje vsote, za katere izvajalec meni, da je do njih upravičen v skladu s Pogodbo ali drugače.

V predlogu končne obračunske situacije morajo biti upoštevani odbitki zaradi morebitne manjvrednosti del (v zapisniško evidentiranih vrednosti) in uveljavljenih pogodbenih kaznih.

14.15 Valute plačil

Na koncu zadnjega odstavka se doda sledeči stavek:

Obračunska valuta v pogodbi je EUR.

Plačila Izvajalcu s strani Naročnika se bodo vršila v eurih (EUR) na bančni račun ali račune, ki so določeni v Pogodbi.

17 TVEGANJE IN ODGOVORNOST

17.1 Odškodnine

Zbriše se zadnji odstavek 17.1 podčlena.

Na koncu 17.1. podčlena se doda stavek:

Izvajalec mora zagotoviti zavarovanje kot je navedeno v 17.členu za ves čas trajanja pogodbe, tj. do izdaje Potrdila o izvedbi.

18 ZAVAROVANJE

18.1 Splošne zahteve za zavarovanje

Doda se nov tretji odstavek podčlena 18.1, ki se glasi:

Izvajalec je upravičen skleniti vsa zavarovanja, ki se nanašajo na Pogodbo, s pooblaščenimi zavarovalnimi družbami, ki jih je odobril Naročnik in v skladu s predpisi Republike Slovenije.

Rok za predložitev zavarovanja je **dvajset (20) dni** po sklenitvi pogodbe.

Izvajalec mora zagotoviti, da bo zagotovil zavarovanje za ves čas trajanja pogodbe, vključno z deli, ki se izvajajo v skladu z 11.1 podčlenom Splošnih pogojev pogodb (Odprava napak), tj. do izdaje Potrdila o izvedbi.

18.2 Zavarovanje del in opreme izvajalca

Doda se nov prvi odstavek podčlena 18.2, ki se glasi:

Zavarovanje po podčlenu 18.2 ni potrebno, da pokriva stroške izgube ali rizikov navedenih v podčlenu 17.3 v podtočkah (a), (b), (d), (e), (f).

18.3 Zavarovanje za primer poškodbe oseb in škode

V Podčlenu se drugi stavek drugega odstavka nadomesti z:

Najmanjši znesek zavarovanja po podčlenu 18.3 je določen v Dodatku k Ponudbi.

18.4 Zavarovanje osebja izvajalca

Podčlenu 18.4 se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

Zavarovanje mora biti v skladu z zakoni in zakonodajo Republike Slovenije in preko registracije pri ustreznih lokalnih oblasteh in je strošek Izvajalca. Izvajalec je v primeru neupoštevanja teh zakonov podvržen sankcijam v skladu s pogoji Pogodbe ter zakoni in predpisi Republike Slovenije.

18.5 Zavarovanje projektantske odgovornosti

Doda se nova podtočka 18.5, ki se glasi:

Izvajalec mora Naročniku v roku **dvajset (20) dni** po sklenitvi pogodbe predati Naročniku zavarovalno polico za zavarovanje projektantske odgovornosti v skladu z določili Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti (ZAIID) (Uradni list RS, št. 61/17, 133/22 – odl. US in 85/24). Zavarovalna polica mora veljati do izdaje Potrdila o izvedbi del.

19 VIŠJA SILA

Doda se nova podtočka 19.2, ki se glasi:

19.2 Višja sila

Pod višjo silo se razumejo vsi nepredvideni in nepričakovani dogodki, ki nastopijo neodvisno od volje pogodbenih strank in ki jih pogodbeni stranki nista mogli predvideti ob sklepanju pogodbe in se jim stranka, na kateri strani je nastopila višja sila, ni mogla izogniti ali jih odvrniti ter onemogočajo (v celoti ali delno) izpolnitev pogodbenih obveznosti.

Pogodbena stranka je dolžna drugo pogodbeno stranko pisno obvestiti o nastanku in vrsti višje sile ter o njenem predvidenem trajanju, in sicer v dveh delovnih dneh po nastanku le-te.

V primeru višje sile ni nobena od pogodbenih strank odgovorna za neizpolnitev svojih obveznosti za čas trajanja višje sile in v obsegu, ki preprečuje izpolnitev pogodbe.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da se kot višja sila ne upošteva epidemija virusa SARS-CoV-2 ali nalezljive bolezni CoVID-19.

20 ZAHTEVKI, SPORI IN ARBITRAŽA

20.1 Zahtevki izvajalca

Prvi odstavek podčlena 20.1 se spremeni tako, da se glasi:

Če izvajalec meni, da je upravičen do podaljšanja roka za dokončanje in/ali do dodatnega plačila v okviru kateregakoli člena teh pogojev ali kako drugače v zvezi s to Pogodbo, mora izvajalec poslati **Naročniku** in sočasno v vednost Inženirju obvestilo, v katerem opiše dogodek ali okoliščine, ki so razlogi za ta zahtevek. Obvestilo je treba poslati, brž, ko je možno, najkasneje pa v 28 dneh po tem, ko se je izvajalec zavedel ali bi se bil moral zavesti dogodka ali okoliščin.

Črtajo se podčleni 20.2, 20.3, 20.4, 20.5, 20.6, 20.7 in 20.8 ter se nadomestijo s sledečim stavkom:

Brez kršitev vseh drugih določil podčlenov, ki se sklicujejo na podčlene 20.2 do 20.8, kjerkoli in karkoli se nanaša na arbitražni proces v kakršnikoli zvezi, se to nadomesti s sodnim postopkom, ki se bo izpeljal po veljavnih zakonih Republike Slovenije na pristojnem sodišču v Ljubljani.

DODATNI ČLENI

Doda se 21 člen s podčleni 21.1-21.3, ki se glasijo:

21 DAJATVE

21.1 Tuje dajatve

Cene, ki jih nudi Izvajalec bodo vsebovale vse davke, carine in druge dajatve, ki zunaj Naročnikove države veljajo na proizvodnjo, izdelavo, prodajo in transport Izvajalčeve opreme, naprav, materialov in proizvodov, ki se bodo uporabljali ali vgrajevali po Pogodbi ter na storitve, ki se bodo izvajale po Pogodbi.

21.2 Lokalne dajatve

V cenah, ki jih nudi Izvajalec, so vključene vse carine, uvozne carine, poslovni davki, davki na dohodek in drugi davki, ki so po zakonih in predpisih lahko odmerjeni in so bili v veljavi 14 dni pred odpiranjem Ponudb v Republiki Sloveniji ter se nanašajo na Izvajalčevo opremo, naprave, materiale in proizvode (stalne, začasne in potrošne), ki so bili pridobljeni za namene Pogodbe in storitve, izvedene po Pogodbi. Nobeno določilo Pogodbe ne razreši Izvajalca plačila kakršnihkoli dajatev, ki so v državi Naročnika odmerjene na dobičke, ki jih je imel iz naslova Pogodbe.

21.3 Dajatve na dohodek za osebje

Izvajalčeva ekipa, osebje in delovna sila, bodo podvrženi plačilu davkov na osebni dohodek v Republiki Sloveniji, v smislu obdavčenja njihovih osebnih dohodkov skladno z zakoni in predpisi, ki bodo v tem času v veljavi in Izvajalec bo izpolnjeval te dolžnosti v smislu odtegljajev, kot mu je bilo naloženo s temi zakoni in predpisi.

Z oddajo ponudbe izjavljamo, da smo seznanjeni z vsemi določili Posebnih Pogojev Pogodbe, da smo jih razumeli ter soglašamo, da so sestavni del Pogodbe.

2.4 VZOREC GARANCIJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

Glava s podatki o garantu (zavarovalnici/banki) ali SWIFT ključ

Za: (vpiše se upravičenca tj. naročnika javnega naročila)

Datum: (vpiše se datum izdaje)

VRSTA ZAVAROVANJA: (vpiše se vrsta zavarovanja: kavcijsko zavarovanje/bančna garancija)

ŠTEVILKA: (vpiše se številka zavarovanja)

GARANT: (vpiše se ime in naslov zavarovalnice/banke v kraju izdaje)

NAROČNIK: (vpišeta se ime in naslov naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)

UPRAVIČENEC: (vpiše se naročnik javnega naročila)

OSNOVNI POSEL: obveznost naročnika zavarovanja iz pogodbe št. z dne (vpišeta se št. in datum pogodbe o izvedbi javnega naročila), katere predmet je (vpiše se predmet javnega naročila).

ZNESEK V EUR: (vpiše se najvišji znesek s številko in besedo)

LISTINE, KI JIH JE POLEG IZJAVE TREBA PRILOŽITI ZAHTEVI ZA PLAČILO IN SE IZRECNO ZAHTEVAJO V SPODNJEM BESEDILU: nobena

JEZIK V ZAHTEVANIH LISTINAH: slovenski

OBLIKA PREDLOŽITVE: v papirni obliki s priporočeno pošto ali katerokoli obliko hitre pošte ali osebno ali v elektronski obliki po SWIFT sistemu na naslov (navede se SWIFT naslova garanta)

KRAJ PREDLOŽITVE: (garant vpiše naslov podružnice, kjer se opravi predložitev papirnih listin, in elektronski naslov za predložitev v elektronski obliki, kot na primer garantov SWIFT naslov)

Ne glede na naslov podružnice, ki jo je vpisal garant, se predložitev papirnih listin lahko opravi v katerikoli podružnici garanta na območju Republike Slovenije.

DATUM VELJAVNOSTI: DD. MM. LLLL (vpiše se datum zapadlosti zavarovanja)

STRANKA, KI MORA PLAČATI STROŠKE: (vpiše se ime naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)

Kot garant se s tem zavarovanjem nepreklicno zavežemo, da bomo upravičencu izplačali katerikoli znesek do višine zneska zavarovanja, ko upravičenec predloži ustrezno zahtevo za plačilo v zgoraj navedeni obliki predložitve, podpisano s strani pooblaščenega(-ih) podpisnika(-ov), skupaj z drugimi listinami, če so zgoraj našteje, ter v vsakem primeru skupaj z izjavo upravičenca, ki je bodisi vključena v samo besedilo zahteve za plačilo bodisi na ločeni podpisani listini, ki je priložena zahtevi za plačilo ali se nanjo sklicuje, in v kateri je navedeno, v kakšnem smislu naročnik zavarovanja ni izpolnil svojih obveznosti iz osnovnega posla.

Katerokoli zahtevo za plačilo po tem zavarovanju moramo prejeti na datum veljavnosti zavarovanja ali pred njim v zgoraj navedenem kraju predložitve.

Morebitne spore v zvezi s tem zavarovanjem rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

Za to zavarovanje veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP) revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.

garant
(žig in podpis)

2.5 VZOREC GARANCIJE ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKEM ROKU

Obrazec zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku po EPGP-758 - VZOREC

Glava s podatki o garantu (zavarovalnici/banki) ali SWIFT ključ

Za: (vpiše se upravičenca tj. naročnika javnega naročila)

Datum: (vpiše se datum izdaje)

VRSTA ZAVAROVANJA: (vpiše se vrsta zavarovanja: kavcijsko zavarovanje/bančna garancija)

ŠTEVILKA: (vpiše se številka zavarovanja)

GARANT: (vpiše se ime in naslov zavarovalnice/banke v kraju izdaje)

NAROČNIK: (vpiše se ime in naslov naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)

UPRAVIČENEC: (vpiše se naročnika javnega naročila)

OSNOVNI POSEL: obveznost naročnika zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku, ki izhaja iz pogodbe št. _____ z dne _____ (vpiše se številko in datum pogodbe o izvedbi javnega naročila, sklenjene na podlagi postopka z oznako XXXXXX) za _____ (vpiše se predmet javnega naročila)

ZNESEK IN VALUTA: (vpiše se najvišji znesek s številko in besedo ter valuta)

LISTINE, KI JIH JE POLEG IZJAVE TREBA PRILOŽITI ZAHTEVI ZA PLAČILO IN SE IZRECNO ZAHTEVAJO V SPODNJEM BESEDILU: (nobena/navede se listina – npr. primopredajni/prevzemni zapisnik, zaključni obračun)

JEZIK V ZAHTEVANIH LISTINAH: slovenski

OBLIKA PREDLOŽITVE: v papirni obliki s priporočeno pošto ali katerokoli obliko hitre pošte ali v elektronski obliki po SWIFT sistemu na naslov _____ (navede se SWIFT naslova garanta)

KRAJ PREDLOŽITVE: (garant vpiše naslov podružnice, kjer se opravi predložitev papirnih listin, in elektronski naslov za predložitev v elektronski obliki, kot na primer garantov SWIFT naslov) Ne glede na navedeno, se predložitev papirnih listin lahko opravi v katerikoli podružnici garanta na območju Republike Slovenije.

DATUM VELJAVNOSTI: (vpiše se datum zapadlosti zavarovanja)

STRANKA, KI JE DOLŽNA PLAČATI STROŠKE: (vpiše se ime naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)

Kot garant se s tem zavarovanjem nepreklicno zaveujemo, da bomo upravičencu izplačali katerikoli znesek do višine zneska zavarovanja, ko upravičenec predloži ustrezno zahtevo za plačilo v zgoraj navedeni obliki predložitve, podpisano s strani pooblaščenega(-ih) podpisnika(-ov), skupaj z drugimi listinami, če so zgoraj naštet, ter v vsakem primeru skupaj z izjavo upravičenca, ki je bodisi vključena v samo besedilo zahteve za plačilo bodisi na ločeni podpisani listini, ki je priložena zahtevi za plačilo ali se nanjo sklicuje, in v kateri je navedeno, v kakšnem smislu naročnik zavarovanja po prejemu poziva za odpravo napak v pogodbenem roku ni izpolnil svojih obveznosti iz osnovnega posla.

Katerokoli zahtevo za plačilo po tem zavarovanju moramo prejeti na datum veljavnosti zavarovanja ali pred njim v zgoraj navedenem kraju predložitve.

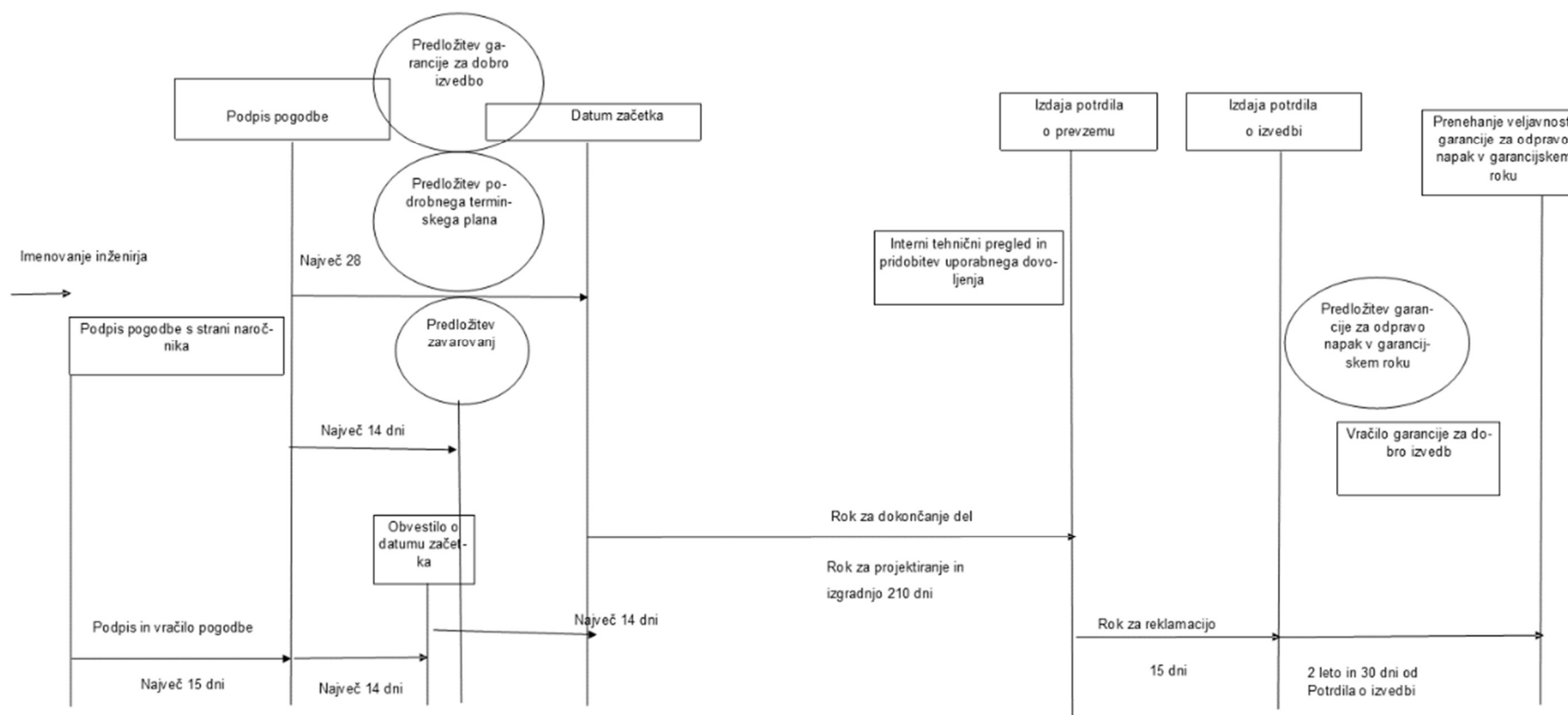
Morebitne spore v zvezi s tem zavarovanjem rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

Za to zavarovanje veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP) revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.

garant

(žig in podpis)

2.6 ZAPOREDJE GLAVNIH DOGODKOV MED IZVAJANJEM POGODBENIH DEL



3 TEHNIČNE SPECIFIKACIJE

3.1 PREDMET JAVNEGA NAROČILA

Investitor (SC Planina) je do sedaj pridobil izdelan REP »Stavbe Strokovnega centra za obravnavo otrok in mladostnikov s ČVM – Planina«, št. dokumenta: SI-016/2023, ENERGOVIZIJA d.o.o., december 2023, dopolnitev januar 2024, v katerem so okvirno podani vsi nujni ukrepi, ki bi pripomogli k energetske učinkovitosti objektov, ki so predmet projekta. Slednji so prikazani v naslednji tabeli.

GLAVNA STAVBA:	
Sanacija zunanjih sten (fasade)	Vgradnja toplotne izolacije debeline 20 cm. Po potrebi se lahko izdelata tudi podzidek oz. cokel, ki naj se izolira s 20 cm XPS.
Sanacija vkopanih sten v kleti	Odkop terena v višini vsaj 1 m. Izvede naj se ustrezna drenaža, namesti sloj hidroizolacije ter na njo namesti sloj toplotne izolacije XPS 300 v isti debelini kot fasada. Spoj EPS in XPS brez zoba.
Zamenjava toplotnega vira	Zamenjava obstoječega ELKO kotla. Visokotemperaturni kotel se nadomesti s parom dveh sodobnih visokotemperaturnih toplotnih črpalk zrak-voda, kaskadno vezanih ter skupne toplotne moči cca. 150 kW. Zaradi pokrivanja vršnih konic ter ob zunanjih temperaturah nižjih od -5 °C se predvidi sočasna vgradnja sodobnega kondenzacijskega ELKO kotla s prigradenim gorilnikom toplotne moči cca. 180 kW ter ELKO gorilnikom.
Zamenjava obtočne črpalke	Za namen distribucije tople sanitarne vode po objektu se vgradi novo cirkulacijsko črpalko z vgrajeno regulacijo in časovnikom.
Vgradnja centralnega prezračevalnega sistema v stavbi	Za namen distribucije tople sanitarne vode po objektu se vgradi novo cirkulacijsko črpalko z vgrajeno regulacijo in časovnikom.
Vgradnja termostatskih glav na radiatorskih termostatskih ventilih brez termostatskih glav	Predvidi se vgradnja 17 manjkajočih termostatskih glav na radiatorskih termostatskih ventilih.
Izgradnja sončne elektrarne za samooskrbo	Izgradnja sončne elektrarne za samooskrbo stavb. Sončna elektrarna se postavi na strehi glavne stavbe.
Monitoring energije	V glavni stavbi se predvidi vgradnja sistema za monitoring energije, panel server, ki je samostojni energetski server. Glavni dovod in odcepi se meri s tehnologijo Powertag. Meritve se izvajajo za vse stavbe.
Zamenjava razsvetljave z LED svetili	V glavni stavbi se predvidi zamenjava obstoječe razsvetljave z energetsko učinkovitejšimi LED svetili.
DELAVNICA:	
Sanacija zunanjih sten (fasade)	Vgradnja toplotne izolacije debeline 20 cm. Po potrebi se lahko izdelata tudi podzidek oz. cokel, ki naj se izolira s 20 cm XPS.
Sanacija stropa proti neogrevanemu podstrešju	Nad stropno nosilno konstrukcijo naj se namesti parna zapora. Spoji morajo biti lepljeni s ustreznimi trakovi. Na parno zaporo se namesti Knauf Insulation izolacijsko pohodno talno ploščo DF, ki je namenjena za toplotno, zvočno in požarno zaščito talnih konstrukcij. Sledi še zaključna konstrukcija pohodne obloge ali pohodnega sloja (betonski estrih, OSB plošča ali Knauf VidiFloor).
Sanacija stavbnega pohištva	Na JZ strani stavbe se izvede odstranitev obstoječega pasu kopelita. Svetle odprtine naj se zmanjšajo, pozidajo in vgradi energetsko učinkovito stavbno pohištvo skladno s smernicami PURES-a ($U_w=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$). $U_g=0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Prenova tlakov	V delavnici se priporoča odstranitev obstoječega tlaka. Izvedejo se novi tlaki z vgradnjo toplotne izolacije pod estrihi. Izvede naj se toplotna izolacija z 10 cm XPS.
Vgradnja toplotnega vira v delavnici	za toplotne potrebe delavnice se predvidi vgradnja lastnega toplotnega vira v obliki sodobne visokotemperaturne toplotne črpalke zrak-voda, predvidene toplotne moči cca. 22 kW.
Izgradnja sončne elektrarne za samooskrbo	Izgradnja sončne elektrarne za samooskrbo stavb. Sončna elektrarna se postavi na strehi delavnice. Izvede se tudi priključitev bivalnih enot.
Zamenjava razsvetljave z LED svetili	V delavnici se predvidi zamenjava obstoječe razsvetljave z energetsko učinkovitejšimi LED svetili.
BIVALNE ENOTE:	
Sanacija zunanjih sten (fasade)	Vgradnja toplotne izolacije debeline 20 cm. Po potrebi se lahko izdela tudi podzidek oz. cokel, ki naj se izolira s 20 cm XPS.
Sanacija stropa proti neogrevanemu podstrešju	Nad stropno nosilno konstrukcijo naj se namesti parna ovira parna zapora. Na parno zaporo se namesti Knauf Insulation izolacijsko pohodno talno ploščo DF, ki je namenjena za toplotno, zvočno in požarno zaščito talnih konstrukcij. Sledi še zaključna konstrukcija pohodne obloge ali pohodnega sloja (betonski estrih, OSB plošča ali Knauf VidiFloor).
Sanacija stavbnega pohištva	Na stopnišču se na strešni konstrukciji priporoča zamenjava dotrajanega svetlobnika oz. svetlobne kupole in namestitvev energetsko učinkovitega stavbnega pohištva skladno s smernicami PURES ($U_w=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$). Zaradi obrabe in posledične dotrajanosti se priporoča zamenjava vrat kotlovnice.
Zamenjava toplotnih virov v bivalnih enotah	Zamenjava obstoječih ELKO kotlov. Visokotemperaturni kotli se nadomestijo s sodobnimi visokotemperaturnimi toplotnimi črpalkami zrak-voda. Za vsako bivalno enoto se predvidi vgradnja ene toplotne črpalke okvirne toplotne moči cca. 22 kW.
Vgradnja termostatskih glav na radiatorskih termostatskih ventilih brez termostatskih glav	Predvidi se vgradnja 5 manjkajočih termostatskih glav na radiatorskih termostatskih ventilih.
Vgradnja centralnega prezračevalnega sistema v bivalnih enotah	Predvidi se vgradnja centralnega prezračevanja z rekuperacijo toplote odpadnega zraka. Za vsako bivalno enoto se predvidi vgradnja ene centralne prezračevalne naprave z rekuperacijo toplote.
Izgradnja sončne elektrarne za samooskrbo	Izgradnja sončne elektrarne za samooskrbo stavb. Sončna elektrarna se postavi na strehi delavnice. Izvede se tudi priključitev bivalnih enot.
Zamenjava razsvetljave z LED svetili	V stanovanjskih enotah se predvidi zamenjava obstoječe razsvetljave z energetsko učinkovitejšimi LED svetili.

Vir: REP »Stavbe Strokovnega centra za obravnavo otrok in mladostnikov s ČVM – Planina«, št. dokumenta: SI-016/2023, ENERGOVIZIJA d.o.o., december 2023, dopolnitev januar 2024.

3.2 ZAHTEVE NAROČNIKA

Izvajalec mora v času gradnje upoštevati tudi vse pogoje vezane na gradnjo navedene v izdanih in priloženih projektnih pogojih in njenih.

Naročnik zavezuje izvajalca del, da v njegovem imenu izvede tudi naslednja dela:

- izdelati je potrebno ustrezen načrt organizacije gradbišča.

Po končani gradnji oziroma po prejemu pisnega obvestila izvajalca in vpisov v gradbeni dnevnik, da je z deli končal, opravijo predstavniki naročnika in Inženir v sodelovanju z izvajalcem interni tehnični pregled objekta, na katerem izvajalec dostavi tudi vso potrebno dokumentacijo skladno z Gradbenim zakonom (Uradni list 199/21 in 105/22 – ZZNSPP).

V primeru ugotovljenih pomanjkljivosti na internem tehničnem pregledu se le te zapisniško zavedejo. Hkrati se v zapisniku izvajalcu določi rok za odpravo ugotovljenih pomanjkljivosti, nato se pristopi k pridobitvi uporabnega dovoljenja.

3.3 TEHNIČNE SPECIFIKACIJE

Tehnične specifikacije in zahteve vezane na predmetno javno naročilo, ki jih morajo ponudniki upoštevati so razvidne iz projektne naloge, ki je sestavni del dokumentacije za oddajo javnega naročila.

Ponudnik mora pri pripravi ponudbe natančno preučiti zahteve iz ponudbenega predračuna kot iz predložene projektne dokumentacije, ker gre za izvedbo objekta, ki med drugim vsebuje zelo zahtevne posamezne detajle, ki jih bo moral izbrani izvajalec med izvedbo del strokovno izvesti.

4 OBRAZCI ZA SESTAVO PONUDBE