

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2024-728-174-110698 Velja do: 27.01.2034

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov

katastrska ob in a 2471  
številka stavbe 61

Klasifikacija stavbe: 1263004

Leto izgradnje: 1991

Naslov stavbe: Planina 213, 6232 Planina

Kondicionirana površina stavbe  $A_{use}$  (m<sup>2</sup>): 216

Parcelna št.: 1589/5

Katastrska ob in a: 2471 KA JA VAS

Vrsta izkaznice: računska

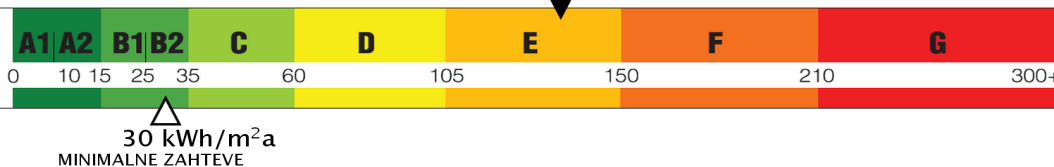
Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: 2471-61 Center Planina - Bivalna



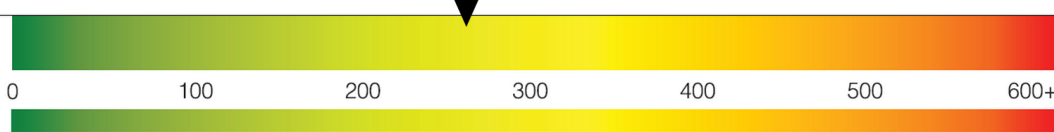
## Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **E** 133.85 kWh/m<sup>2</sup>a



## Dovedena energija za delovanje stavbe TSS v stavbi

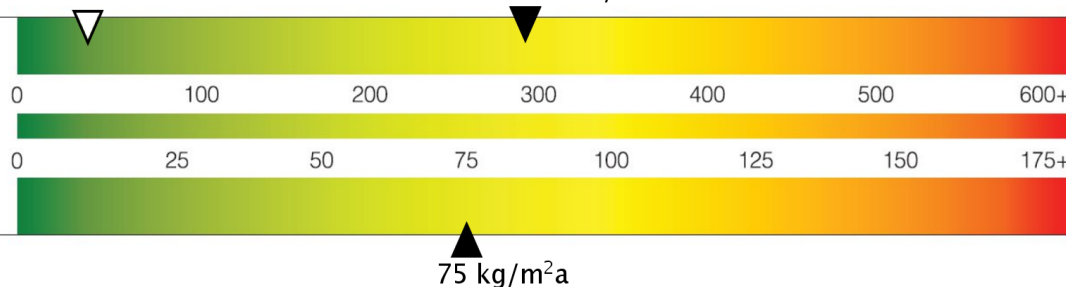
255 kWh/m<sup>2</sup>a



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

sNES 42 kWh/m<sup>2</sup>a

290 kWh/m<sup>2</sup>a



## Izdajatelj

ENERGO DESIGN, Peter Bevk s.p. (728)  
Ime in podpis odgovorne osebe: Peter Bevk

Datum izdaje: 27.01.2024

## Izdelovalec

Podpisnik: Peter Bevk +  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Serijska št. cert.: 2495999812011  
Datum veljavnosti: 22.02.2024  
Datum podpisa: 27.01.2024

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliš in iz Zakona o u inkoviti rabi energije (Ur. list RS, št. 158/20), ki bi mi prepre evala izdelavo

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi	Vrsta izkaznice: ra unska
Št. izkaznice: 2024-728-174-110698 Velja do: 27.01.2034	Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o velikosti stavbe	
Kondicionirana prostornina stavbe $V_e$ (m <sup>3</sup> )	636
Celotna zunanja površina stavbe A (m <sup>2</sup> )	458
Faktor oblike $f_0=A_{env,e}/V_e$ (m <sup>-1</sup> )	0,70
Koordinati stavbe (X,Y)	75749, 441262

Klimatski podatki	
Povpre na letna temperatura zraka $\theta_{an}$ (°C)	8,7

## Dovedena energija za delovanje TSS

Dovedena energija za delovanje TSS	Dovedena energija		Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)
	kWh/a	kWh/m <sup>2</sup> a	
Ogrevanje E <sub>H,del,an</sub>	43.153	200	<div><div></div> ELKO – 53624 kWh/a (97,41%)<div></div> Elektriika – 1424 kWh/a (2,59%)</div>
Hlajenje E <sub>C,del,an</sub>	0	0	
Priprava STV E <sub>W,del,an</sub>	11.402	53	
Prezra evanje E <sub>V,del,a</sub>	0	0	
Navlaževanje# E <sub>HU,del,an</sub>	0	0	
Razvlaževanje# E <sub>DHU,del,an</sub>	0	0	
Razsvetljava E <sub>L,del,an</sub>	493	2	
Oddana toplota* E <sub>H/C,exp,pr,on-</sub>	0	0	
Oddana elektriika* E <sub>el,exp,pr,on-</sub>	0	0	
(*proizvedena v/na ali v bližini stavbe) , (# zajeto v ogrevanju)			
Skupaj dovedena energija za delovanje TSS	55.048	255	

## Primarna energija, delež obnovljivih virov, emisije

Potrebna neobnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{Pnren,an}$ (kWh/a)	61.123
Potrebna obnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{Pren,an}$ (kWh/a) (kWh/a)	1.424
Potrebna primarna energija za delovanje TSS $E_{Ptot,an}$ (kWh/a)	62.547
Delež OVE ( $E_{Pren,an} / E_{Ptot,an}$ ) (%)	2
Emisije CO <sub>2</sub> $M_{CO2,an}$ (kg/a)	75

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2024-728-174-110698 Velja do: 27.01.2034

Priporo ila za stroškovno u inkovite  
izboljšave energetske u inkovitosti

## Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- × Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
  - Menjava zasteklitve
  - Menjava oken
  - Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- × Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- × Toplotna zaš ita zunanjih sten
- × Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- × Odprava transmisijskih toplotnih mostov

## Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- × Optimiranje asa obratovanja
  - Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
  - Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- × Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- × V stavbi naj se izvede centralni sistem ogrevanja in priprave tople sanitarne vode - T zrak-voda.

## Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- × Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

## Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- × Analiza tarifnega sistema
- × Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

## Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2024-728-174-110698 Velja do: 27.01.2034 Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Komentar in posebni robni pogoji

Energetska izkaznica je izdelana za stavbo bivalne enote Stokovnega centra Planina. Naslov stavbe je Planina 213, 6232 Planina. Katastrska ob ina je 2471 Ka ja vas, številka stavbe je 61.

Stavba ima 3 etaže: klet, pritli je in nadstropje. Stavba je v celoti podkletena. Posledi no etaža kleti predstavlja 33% celotne površine oz. volumna stavbe, zato je obravnavana kot lastna cona. Klet ni ogrevana. V pritli ni etaži se nahajajo kuhinja, soba za vzgojitelje, skupni ve namenski dnevni prostor, sanitarni prostori, utility in kotlovnica. V nadstropju se nahajajo predvsem bivalni ter sanitarni prostori. Nad nadstropjem se nahaja neogrevano podstrešje.

Zunanje stene so izolirane s 5 cm izolacijskega materiala. Stropna konstrukcija, ki meji na neogrevano podstrešje je izolirana z 10 cm toplotne izolacije. Prav tako je na tla neogrevanega podstrešja položeno približno 20 cm izolacijskega materiala - steklene volne, ki je v slabem stanju. Leta 2007 je bilo vgrajeno energetsko u inkovito leseno stavbno pohištvo z dvoslojno zasteklitvijo. Kot sen ila so nameš ene zavese in pliseji na notranji strani stavbnega pohištva.

Ogrevanje stavbe je izvedeno s kotlom na ELKO, ki ima vgrajen 130 litrski zalogovnik za pripravo tople sanitarne vode (TSV). TSV se v zalogovniku v obdobju izven ogrevalne sezone lahko pripravlja tudi z vgrajenim elektri nim grelnikom. Nameš ene so fluorescentne sijalke tipa T-8 in mo i 36 W ter LED plafonjere mo i 15 W.

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe: Ob morebitnih energetski sanaciji stavbe se za zadovoljitev (trenutno veljavnih) minimalnih zahtev in glede na lokacijo stavbe, priporo a nadgradnja zunanjih fasadnih sten z 20 cm toplotne izolacije. Primer ustreznega toplotno izolacijskega materiala je kamena volna (npr. Knauf Insulation ploš a za kontaktne fasade FKD-S). Izvedba naj bo v ustreznem tankoslojnem fasadnem sistemu, pozornost pa mora biti namenjena prekinitvi vseh toplotnih mostov (npr.: okoli oken, vrat, stiki konstrukcij).

V primeru, da je to možno (zaradi razvodov elektro in strojnih inštalacij) se priporo a namestitev toplotne izolacije na strop kleti, kar bo v veliki meri izboljšalo bivanjsko ugodje v pritli ni etaži. Zaradi obrabe in posledi ne dotrajanosti se priporo a zamenjava vrat kotlovnice.

Na tla neogrevanega podstrešja naj se odstrani obstoje a položena steklena volna ter naj se položi nova toplotna izolacija debeline 30 cm. Skladno s tem naj se po podstrešju uredijo vzdrževalne pohodne poti.

Ukrepi za izboljšanje KGH sistemov: V stavbi naj se izvede centralni sistem ogrevanja in priprave tople sanitarne vode, ki naj bo energetsko u inkovit in ekološko im manj obremenjuje . Ob dodatno nameš eni izolaciji toplotnega ovoja je primerna namestitev toplotne rpalke zrak-voda, ki ob so asni namestitvi s fotonapetostnim sistemom za proizvodnje elektri ne energije, omogo a ekonomsko upravi ljljive cene proizvodnje toplote. Lega stavbe ter hkrati tudi strehe je primerna za postavitvev sprejemnikov son ne energije - SSE (son ni kolektorji) za potrebe priprave TSV.

Predlaga se namestitev energetsko u inkovitega sistema razsvetljave z LED svetili in uporaba senzorskega krmiljenja v sanitarnih prostorih ter na stopniš u.

Organizacijski ukrepi: Ob redni uporabi stavbe se v izogib pojavu vlage priporo a redno prezra evanje bivalnih prostorov. Okna naj se vsakih nekaj ur (3-4 ure) odpre na stežaj za 3-5 minut

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stavbe namenjene izobraževanju

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2024-728-174-110698 Velja do: 27.01.2034

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

Izhodiš a in robni pogoji referen nih vrednosti za primerjavo s PURES 2022:

Obravnavana stavba je energetska manj zahtevna stavba; uporabljeno je stacionarno modeliranje, referen ne vrednosti za primerjavo s PURES so privzete za primer rekonstruirane stavbe.

Korekcijski in kompenzacijski faktorji:  $X_{OVE} = 1.1$ ,  $X_p = 0.9$ ,  $X_{H,nd} = 1.2$ ,  $X_s = 0.9$ ,  $Y_{H,nd} = 1.2$ ,  $Y_{ROVE} = 1.2$

Energetsko manj zahtevna stavba

Korigirana specifi na potrebna skupna primarna energija za delovanje

$E'_{Ptot,kor,an}$  60.8 kWh/m<sup>2</sup>a

Dovoljena korigirana skupna primarna energija za delovanje TSS

$E'_{Ptot,kor,dov,an}$  60.8 kWh/m<sup>2</sup>a

Razmernik obnovljive primarne energije

$ROVE$  2%

Minimalni zahtevani razmernik obnovljive primarne

$ROVE_{min}$  55%

Navedene mejne vrednosti po PURES veljajo do 31. decembra 2025.