Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov
Republike Slovenije

Številka: 47813-27/2024
Datum: 03.02.2025

V skladu z Zakonom o javnem naročanju (Ur. List RS št. 91/2015 in 14/2018, s spremembami – v nadaljevanju ZJN-3) naročnik Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana izdaja v zvezi s sklenjenim okvirnim sporazumom za izvajanje cenitev nepremičnin, št. V_06/2021/S, v okviru odpiranja konkurence za **sklop št. 1** naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA

Javno naročilo »Cenitve nepremičnin za obdobje štirih let«, sklop št. 1 – kmetijstvo se odda ponudniku:

KF Finance d.o.o., Verovškova 55a, 1000 Ljubljana

za ponudbeno ceno 195,00 EUR brez DDV oziroma 237,90 EUR z DDV.

Predmet javnega naročila je izvedba naslednjih del:

- **Izdelava cenitvene zadeve št. 47813-27/2024 v k.o. Portorož.**

Rok za izvedbo del, ki so predmet naročila je 24.02.2025 do 12.00 ure.

Izbrani ponudnik je pri izvajanju del, ki so predmet tega javnega naročila dolžan spoštovati vse zahteve povabila k oddaji ponudbe in prilog k povabilu ter celotne dokumentacije v zvezi z oddajo tega javnega naročila oziroma sestavnih delov te dokumentacije.

OBRAZLOŽITEV:

Naročnik Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS je dne 03.08.2021 objavil na portalu javnih naročil Uradnega lista RS pod št. N005304/2021-B01 in na evropskem portalu pod št. 2021/S 149-397485 javno naročilo št. V_06/2021/S za izvajanje cenitev nepremičnin za obdobje štirih let. S ponudniki, ki so izpolnjevali vse zahteve in pogoje iz razpisne dokumentacije objavljenega javnega naročila je naročnik sklenil okvirni sporazum. Posamezne storitve kot predmet posameznega javnega naročila pa naročnik oddaja na način, da odpira konkurenco med tistimi ponudniki, ki jim je bila priznana sposobnost in so stranke okvirnega sporazuma za posamezni sklop. Naročnik konkurenco med navedenimi ponudniki odpira na način, da jih povabi k oddaji ponudbe.

Povabilo k oddaji ponudbe v predmetnem naročilu je bilo ponudnikom posredovano dne 30.01.2025 po elektronski pošti.

Javno odpiranje ponudb je potekalo v prostorih naročnika na naslovu Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana dne 03.02.2025.

Naročnik je pravočasno prejel ponudbe naslednjih ponudnikov:

Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana

TEL.: +386 (0) 1434 11 00
FAX: +386 (0) 1434 11 31

	Naziv	prispela dne	ob uri	znesek	znesek z DDV
1	Tehna projekt d.o.o., Ulica talcev 17, 2000 Maribor	31.01.2025	7:00	285,00	347,70
2	KF Finance d.o.o., Verovškova 55a, 1000 Ljubljana	31.01.2025	10:00	195,00	237,90
3	Manja Šterbenc, Petrovče 28, 3301 Petrovče	31.01.2025	7:00	290,00	290,00

Merilo za oddajo naročila je skladno z razpisno dokumentacijo najnižja skupna ponujena cena. *(V primeru, da bi naročnik prejel več ponudb z enko najnižjo skupno ceno, se naročilo odda ponudniku, ki je navedel krajši čas za izvedbo storitev, ki so predmet odpiranja konkurence. V primeru, da bi bile najugodnejše ponudbe še naprej izenačene, naročnik odda naročilo izvajalcu, katerega ponudba je prej prispela na naslov naročnika.)*

Strokovna komisija naročnika je ponudbo ponudnika, ki je naveden v izreku te odločitve, ocenila kot dopustno. Ponudba v celoti ustreza potrebam in zahtevam naročnika, ki so določene v razpisni dokumentaciji ter zahtevam iz povabila k oddaji ponudbe. Ponudba je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedogovorjeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika. Glede na merilo za oddajo naročila je izbrana ponudba najnižja.

S tem je odločitev utemeljena.

PRAVNI POUK: V skladu s 3. odst. 5. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS št. 43/11 s spremembami) je zoper odločitev o oddaji javnega naročila pravno varstvo zagotovljeno v sodnem postopku v skladu z zakonom, ki ureja obligacijska razmerja.

Pripravila:
- Simona Žovlje

mag. Irena Tušar
direktorica