



Občina Ivančna Gorica

Prijetno domače

Občina Ivančna Gorica

Municipality of Ivančna Gorica

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU

T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120

E obc.ivancna.gorica@siol.net, W ivancna-gorica.si

Številka: 430-0028/2024-55

Datum: 7. 3. 2025

Občina Ivančna Gorica, Sokolska ulica 8, 1295 Ivančna Gorica na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 –odl.US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju: ZJN-3) ter na podlagi Zapisnika komisije o pregledu ponudb z zaključkom komisije za javno naročilo »Izbira izvajalca za izvedbo gradbeno – obrtniških in elektroinštalacijskih del za gradnjo Kulturno upravnega centra Ivančna Gorica za SKLOP 1, št. 430-0028/2024-53, z dne 7. 3. 2025 za javno naročilo »Izbira izvajalca za izvedbo gradbeno – obrtniških in elektroinštalacijskih del za gradnjo Kulturno upravnega centra Ivančna Gorica« po odprtem postopku, ki je bilo dne 13. 1. 2025 objavljeno na Portalu javnih naročil RS, št. objave JN000131/2025-EUe16/01 ter v Uradnem listu Evropske unije, št. objave na TED 21452-2025, s pripadajočimi popravki, sprejema naslednjo

ODLOČITEV

*o oddaji javnega naročila
za SKLOP 1*

- 1. Javno naročilo »Izbira izvajalca za izvedbo gradbeno – obrtniških in elektroinštalacijskih del za gradnjo Kulturno upravnega centra Ivančna Gorica« za SKLOP 1 se odda ponudniku GH HOLDING d.o.o., Letališka cesta 27, 1000 Ljubljana, ki je v okviru predmetnega javnega naročila za SKLOP 1, oddal ekonomsko najugodnejšo dopustno ponudbo.**
- 2. Posebni stroški postopka pri tem niso nastali.**

O b r a z l o ž i t e v:

Naročnik Občina Ivančna Gorica, Sokolska ulica 8, 1295 Ivančna Gorica, je na Portalu javnih naročil RS objavil javno naročilo »Izbira izvajalca za izvedbo gradbeno – obrtniških in elektroinštalacijskih del za gradnjo Kulturno upravnega centra Ivančna Gorica« po odprtem postopku, št. objave JN000131/2025-EUe16/01, dne 13. 1. 2025 ter v Uradnem listu Evropske unije, št. objave na TED 21452-2025, s pripadajočimi popravki (Popravek 1, št. objave JN000131/2025-EUe16/01-P01 z dne 14. 1. 2025, št. TED 23116-2025, Popravek 2, št. objave JN000131/2025-EUe16/01-P02 z dne 3. 2. 2025, št. TED 72065-2025, Popravek 3, št. objave JN000131/2025-EUe16/01-P03 z dne 5. 2. 2025, št. TED 79975-2025, Popravek 4, št. objave JN000131/2025-EUe16/01-P04 z dne 6. 2. 2025, št. TED 83968-2025).

Javno naročilo je bilo razdeljeno na dva sklopa, natančneje:

- SKLOP 1: Izbira izvajalca za izvedbo gradbeno – obrtniških del za gradnjo Kulturno upravnega centra Ivančna Gorica (v nadaljevanju: Izbira izvajalca za izvedbo GO del za gradnjo KUC Ivančna Gorica);
- SKLOP 2: Izbira izvajalca za izvedbo elektroinštalacijskih del za gradnjo Kulturno upravnega centra Ivančna Gorica (v nadaljevanju: Izbira izvajalca za izvedbo EI del za gradnjo KUC Ivančna Gorica).

Do roka za oddajo ponudb za predmetno javno naročilo, ki je bil 14. 2. 2025, do 11.00 ure, je za SKLOP 1 prispelo sedem (7) ponudb in sicer so ponudbo oddali naslednji ponudniki:



Občina Ivančna Gorica

Prijetno domače

- VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 24, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: VG5 d.o.o.),
- CGP, družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d., Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto (v nadaljevanju: CGP, d.d.),
- LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, d.d., Ljubljana, Parmova ulica 53, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: LESNINA MG OPREMA, d.d., Ljubljana),
- DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 59, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: DEMA PLUS d.o.o.),
- GIC GRADNJE, gradbeništvo, izvajanje in inženiring d.o.o., Sv. Florijan 120, 3250 Rogaška Slatina (v nadaljevanju: GIC GRADNJE d.o.o.),
- GH HOLDING storitvena družba d.o.o., Letališka cesta 27, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: GH HOLDING d.o.o.) s partnerjem,
- GPI TEHNIKA gradbeništvo, projektiva in inženiring d.o.o., Dolenje Kamence 56, 8000 Novo mesto (v nadaljevanju: GPI TEHNIKA d.o.o.).

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 14. 2. 2025, ob 13.00 uri.

Ponudniki in njihove končne ponudbene cene za SKLOP 1, oddane preko sistema e-JN:

PONUDBNIKI	DATUM IN ČAS ODDAJE PONUDBE V E-JN	PONUDBENA CENA BREZ DDV	PONUDBENA CENA Z DDV
GIC GRADNJE d.o.o.	14. 2. 2025 ob 7:48 uri	9.653.831,82 EUR	11.777.674,82 EUR
CGP, d.d	14. 2. 2025 ob 8:30 uri	10.631.644,75 EUR	12.970.606,60 EUR
VG5 d.o.o.	14. 2. 2025 ob 9:41 uri	8.927.320,03 EUR	10.891.330,44 EUR
GPI TEHNIKA d.o.o.	14. 2. 2025 ob 10:06 uri	8.686.411,32 EUR	10.597.421,81 EUR
DEMA PLUS d.o.o.	14. 2. 2025 ob 10:31 uri	8.996.966,46 EUR	10.976.299,08 EUR
GH HOLDING d.o.o.	14. 2. 2025 ob 10:31 uri	8.295.214,39 EUR	10.120.161,56 EUR
LESNINA MG OPREMA, d.d., Ljubljana	14. 2. 2025 ob 10:33 uri	8.987.066,86 EUR	10.964.221,57 EUR

Naročnik je za prispele ponudbe najprej preveril, če vsebujejo ustrezno finančno zavarovanje za resnost ponudbe, kot ga je določil v točki 2.8.1 Instrument finančnega zavarovanja za resnost ponudbe iz Dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila »Izbira izvajalca za izvedbo gradbeno – obrtniških in elektroinstalacijskih del za gradnjo Kulturno upravnega centra Ivančna Gorica«, št.: 430-0028/2024-3, z dne 10. 1. 2025 (v nadaljevanju: razpisna dokumentacija), v povezavi z 93. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju: ZJN-3).

Naročnik je ugotovil, da so vsi ponudniki, ki so oddali ponudbe za predmetno javno naročilo za SKLOP 1, z oddano ponudbo predložili ustrezno finančno zavarovanje za resnost ponudbe, ter da so bila predložena v obliki in na način kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Naročnik je postopal s pregledom in ocenjevanjem ponudb v skladu z četrtem odstavkom 89. člena ZJN-3, s tem, da se ponudbe najprej razvrstijo po merilu in se tudi predhodno preverijo z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmetnega naročila, predno se preveri, da ne obstajajo razlogi za izključitev najugodnejšega ponudnika in da so izpolnjeni pogoji za sodelovaje. Pred razvrstitvijo vseh prejetih ponudb po merilu je naročnik preveril obstoj računskih napak. Na podlagi



Občina Ivančna Gorica

Prijetno domače

sedmega odstavka 89. člena ZJN-3, je naročnik pozval ponudnike k predložitvi pisnega soglasja za popravek računskih napak, ki so bile odkrite, pri pregledu in ocenjevanju ponudb odkril in pri ugotovljenih nepravilnih vnaprej določenih matematičnih operacij s strani naročnika v popisu del.

Pozvani ponudniki so v določenem roku dopolnili ponudbo, s predložitvijo pisnega soglasja, k odpravi računske napake, ki je bila odkrita pri pregledu in ocenjevanju ponudb in pri ugotovljenih nepravilnih vnaprej določenih matematičnih operacij s strani naročnika v popisu del.

Naročnik je nato prejete ponudbe razvrstil po merilu. Merilo za oddajo predmetnega javnega naročila je bilo določeno v točki 2.6 razpisne dokumentacije in sicer je merilo ekonomsko najugodnejša ponudba, ki pomeni najnižjo skupno končno ponudbeno ceno brez DDV (v EUR) za posamezen sklop.

Rezultat razvrščanja ponudb za SKLOP 1 po merilu glede na končne ponudbene cene, z odpravo računske napake, je sledeč:

	PONUDBENIKI	PONUDBENA CENA BREZ DDV	PONUDBENA CENA Z DDV
1.	GH HOLDING d.o.o.	8.295.241,27 EUR	10.120.194,35 EUR
2.	GPI TEHNIKA d.o.o.	8.686.410,21 EUR	10.597.420,46 EUR
3.	VG5 d.o.o.	8.895.041,67 EUR	10.851.950,84 EUR
4.	LESNINA MG OPREMA, d.d., Ljubljana	8.956.818,49 EUR	10.927.318,56 EUR
5.	DEMA PLUS d.o.o.	8.975.292,64 EUR	10.949.857,02 EUR
6.	GIC GRADNJE d.o.o.	9.666.159,84 EUR	11.792.715,00 EUR
7.	CGP, d.d	10.631.644,75 EUR	12.970.606,60 EUR

Naročnik je po odpravi računske napake ter razvrstitvi ponudb za SKLOP 1 po merilu, ponudbe preveril z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmetnega naročila, preden je preveril, da ne obstajajo razlogi za izključitev najugodnejšega ponudnika in da so izpolnjeni pogoji za njegovo sodelovanje.

V točki 1.2 razpisne dokumentacije je bila določena višina limitirane vrednosti ponudbe za SKLOP 1 in hkrati navedeno, da bo naročnik ponudbe, ki bodo presegle limitirano vrednost ponudbe za posamezen sklop, izločil iz postopka oddaje javnega naročila. Limitirana vrednost ponudbe za SKLOP 1, določena v razpisni dokumentaciji, je 9.000.000,00 EUR brez DDV.

Naročnik je ugotovil, da ponudbi ponudnikov CGP, d.d in GIC GRADNJE d.o.o, presegata določeno limitirano vrednost za SKLOP 1, zato se ponudbi ponudnikov:

CGP, d.d., Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto in
GIC GRADNJE d.o.o., Sv. Florijan 120, 3250 Rogaška Slatina,
izloči iz postopka oddaje javnega naročila, kot nedopustni.

Naročnik je po razvrstitvi ponudb po merilu ter preveritvi ponudb z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmetnega naročila, ugotovil, da je ekonomsko najugodnejšo ponudbo za SKLOP 1 oddal ponudnik GH HOLDING d.o.o., Letališka cesta 27, 1000 Ljubljana, s partnerjem ELTIM d.o.o., Gabrovčec 4 C, 1301 Krka (v nadaljevanju: partner).

Naročnik je skladno z četrtem odstavkom 89. člena ZJN-3 najugodnejšega ponudnika po predhodni preveritvi z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmeta naročila, nato še



Občina Ivančna Gorica

Prijetno domače

preveril ali zanj in njegovega partnerja v skupni ponudbi, obstajajo razlogi za izključitev in če so izpolnjeni pogoji za sodelovanje.

Naročnik je preveril ali pri navedenem ponudniku in partnerju v skupni ponudbi, obstajajo razlogi za izključitev iz 75. člena ZJN-3. Naročnik je pregledal predloženi ESPD izjavi ponudnika in partnerja v skupni ponudbi. Naročnik je izključitvene pogoje dodatno preveril v enotnem informacijskem sistemu e-Dosje ter z izpisom iz CKE. Ugotovljeno je bilo, da pri ponudniku GH HOLDING d.o.o., Letališka cesta 27, 1000 Ljubljana in partnerju ELTIM d.o.o., Gabrovčec 4 C, 1301 Krka, ne obstajajo razlogi za izključitev iz 75. člena ZJN-3.

Naročnik je preveritev pogojev za sodelovanje preverjal na podlagi predložene ESPD izjave ponudnika, in ESPD izjave partnerja ter predloženih dokazil z oddano ponudbo ter z izvedenimi vpogledi v uradne evidence (E.Bonitete.si, Poslovni Register Slovenije, itd.). Pri pregledu ponudbe je bila pri vodilnem partnerju ugotovljena očitna ali nebistvena napaka. V skladu z petim odstavkom 89. člena lahko naročnik očitne ali nebistvene napake spregleda.

Ponudnik GH HOLDING d.o.o. je bil v delih, ki jih je naročnik želel dodatno preveriti, pozvan na dopolnitev. Ponudnik je ponudbo ustrezno dopolnil, v roku za dopolnitev ponudbe.

Naročnik je ugotovil, da je ponudnik predložil ESPD izjavo vodilnega partnerja GH HOLDING d.o.o. ter partnerja v skupni ponudbi, ELTIM d.o.o.. Ponudbi je bil predložen Sporazum o predložitvi skupne ponudbe, podpisan s strani obeh partnerjev. Ugotovljeno je, da sta ponudnik in partner vpisana v Poslovni register Slovenije, da v zadnjih šestih mesecih pred objavo javnega naročila nista imela dospelih neporavnanih obveznosti oz. v zadnjih šestih mesecih nista imela blokiranih transakcijskih računov, da izkazujejo, da bosta imela sklenjeno zavarovanje odgovornosti za škodo, ki bi med izvajanjem naročila lahko nastala tretjim osebam ter da izkazujejo ustrezno bonitetno oceno.

Naročnik je ugotovil, da je gospodarski subjekt tehnično, strokovno in kadrovske sposobnosti dokazoval s podpisom ESPD izjave ter da je ponudnik na zahtevanem obrazcu navedel imenovanega vodja gradnje ter vodja del za strokovno področje gradbeništva. Naročnik je ugotovil, da je ponudnik predložil seznam referenc ter zadostno številko referenc, potrjenih s strani naročnika referenčnega posla ter da je ponudnik in partner v skupni ponudbi, potrdil upoštevanje okoljskih zahtev s predložitvijo Izjave.

Naročnik je za izpolnjevanje pogoja P2, izkazan referenčni posel na referenčnem potrdilu, referenco dodatno preveril pri naročniku referenčnega posla. S strani podpisnika referenčnega posla je bilo predloženo dodatno dokazilo.

Po pregledu in ocenjevanju ponudb je naročnik ugotovil, da je ekonomsko najugodnejša ponudba ponudnika GH HOLDING d.o.o., Letališka cesta 27, 1000 Ljubljana, s partnerjem ELTIM d.o.o., Gabrovčec 4 C, 1301 Krka, **DOPUSTNA**, saj jo predložil ponudnik s partnerjem za katera ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjujeta pogoje za sodelovanje, ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Ponudba je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika, zato se navedenemu ponudniku odda predmetno naročilo.

S tem je odločitev naročnika iz izreka te odločitve utemeljena.

Posebni stroški postopka pri tem niso nastali.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

V skladu s 14. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-11, 60/17 in 72/19) lahko zahtevek za revizijo vloži vsaka oseba, ki ji je priznana aktivna legitimacija. Na podlagi četrtega odstavka 25. člena ZPVPJN je rok za



Občina Ivančna Gorica

Prijetno domače

vložitev zahtevka za revizijo 8 delovnih dni od objave te naročnikove odločitve. Zahtevke za revizijo se vložijo v skladu z določili 24. člena ZPVPJN, prek portala eRevizija. Obvezne sestavine zahtevka za revizijo so navedene v 15. členu ZPVPJN. Višina takse, ki jo mora plačati vlagatelj revizije v skladu z drugim odstavkom 71. člena ZPVPJN, znaša **25.000,00 EUR**. K zahtevku za revizijo mora biti potrdilo o plačilu takse obvezno priloženo. Taksa se plača na račun, odprt pri Banki Slovenije, št: SI56 0110 0100 0358 802, »Izvrševanje proračuna RS«, Swift koda BSLJSI2X, sklic: 11 16110-7111290-00013125.

Pripravila:
Simona Matjan

OBČINA IVANČNA GORICA
Dušan Strnad, župan

Objaviti: - Portal javnih naročil.
Vložiti: - 1x zbirka dokumentarnega gradiva.