



Naročnik: Znanstveno-raziskovalno središče Koper
Garibaldijeva ulica 1
6000 Koper

Datum: 11.03.2025

1. Predmet javnega naročila: »Izvedba gradbenega in obračunskega nadzora pri izvedbi gradbenih, obrtniških in instalacijskih (GOI) del za gradnjo kompetenčnega centra za oljkarstvo in ostale mediteranske kulture, Plavje z zunanjo, prometno in komunalno ureditvijo«

Oznaka javnega naročila: 103-2-2/2025

Naročnik Znanstveno-raziskovalno središče Koper, Garibaldijeva ulica 1, 6000 Koper, izdaja na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 121/21 in 10/22; v nadaljevanju ZJN-3) v postopku naročila male vrednosti po 47. členu ZJN-3, katerega predmet je Izvedba gradbenega in obračunskega nadzora pri izvedbi gradbenih, obrtniških in instalacijskih (GOI) del za gradnjo kompetenčnega centra za oljkarstvo in ostale mediteranske kulture, Plavje z zunanjo, prometno in komunalno ureditvijo, objavljenem na Portalu javnih naročil dne 27. 1. 2025, pod številko objave JN000467/2025-SL3/01 in portalu eJN, naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

za izvedbo javnega naročila: »Izvedba gradbenega in obračunskega nadzora pri izvedbi gradbenih, obrtniških in instalacijskih (GOI) del za gradnjo kompetenčnega centra za oljkarstvo in ostale mediteranske kulture, Plavje z zunanjo, prometno in komunalno ureditvijo« se izbere ponudnika

KARSUS d.o.o., Kraška ulica 2, 6210 Sežana

Obrazložitev:

Odpiranje oddanih ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 28.02.2025 in se je začelo ob 13:00 uri ter se avtomatično zaključilo po preteku 60 minut. Ponudnik, ki je oddal ponudbo ima te podatke v informacijskem sistemu e-JN na razpolago v razdelku »Zapisnik o odpiranju ponudb«, zaradi česar naročniku ni bilo potrebno sestavljati in pošiljati ponudniku posebnega zapisnika o odpiranju ponudb, saj se je le-ta avtomatično kreiral v portalu eJN.

Znanstveno-raziskovalno središče Koper, Garibaldijeva ulica 1, 6000 Koper, matična št. 7187416000 (v nadaljevanju: naročnik) je na podlagi 47. člena ZJN-3 začel postopek za oddajo javnega naročila po postopku naročila male vrednosti za »Izvedbo gradbenega in obračunskega nadzora pri izvedbi gradbenih, obrtniških in instalacijskih (GOI) del za gradnjo kompetenčnega centra za oljkarstvo in ostale mediteranske kulture, Plavje z zunanjo, prometno in komunalno ureditvijo«. Do izteka roka za oddajo ponudb, do 28.02.2025 do 13:00 ure, je naročnik prejel naslednje ponudbe:

Zap. št.	Naziv ali šifra ponudnika	Vrednost ponudbe brez DDV	Vrednost ponudbe z DDV
1.	KARSUS d.o.o.	64.500,00 €	78.690,00 €
2.	LOKAINŽENIRING d.o.o.	64.570,00 €	78.775,40 €
3.	LEAN.ING d.o.o.	82.880,00 €	101.113,60 €

Na podlagi pregleda, analize prejetih ponudb in izpolnjevanja pogojev, pojasnil in meril, ki so bili opredeljeni v razpisni dokumentaciji in portalu javnih naročil, je strokovna komisija naročnika ugotovila, da je ponudba ponudnika LOKAINŽENIRING d.o.o. dopustna. V nadaljevanju je komisija ugotovila, da ponudnik LEAN.ING d.o.o. ne izpolnjuje pogoja iz točke 9.3.2. razpisne dokumentacije glede reference kadra imenovanega pooblaščenega inženirja s področja gradbeništva Simona Klauta. Ponudnik je moral za izpolnjevanje navedenega pogoja predložiti reference, ki bi izkazovale, da je imenovan v zadnjih 10 letih pred datumom odpiranja ponudb kot pooblaščen inženir s področja gradbeništva izvajal nadzor ali projektiral izgradnjo vsaj 2 (dveh) objektov v vrednosti GOI del posameznega objekta najmanj 1,5 MIO EUR brez DDV, pri čemer mora biti vsaj en objekt stavba klasifikacije 1263 CC-SI (Stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo) ali klasifikacije 1264 CC-SI (Zdravstvene ustanove). Ponudnik je priložil referenco kjer je imenovan sodeloval kot pooblaščen inženir s področja gradbeništva pri nadzoru GOI del vrtca Kojsko v Goriških Brdih (objekt klasifikacije 1263 CC-SI) v skupni vrednosti GOI del v višini 735.000,00 EUR z DDV; referenco kjer je imenovan sodeloval kot pooblaščen inženir s področja gradbeništva pri nadzoru GOI del dozidave zdravstvenega doma v Izoli (objekt klasifikacije 1264 CC-SI) v skupni vrednosti GOI del v višini 832.696,55 EUR z DDV ter dve referenci kjer je imenovan sodeloval kot pooblaščen inženir s področja gradbeništva pri nadzoru GOI del stanovanjskega naselja Majske Poljane – stolpnica B s parkirno hišo v skupni vrednosti GOI del v višini 8.301.379,21 EUR z DDV in stanovanjski objekt Lotus v Ajdovščini v skupni vrednosti GOI del v višini 4.800.000,00 EUR z DDV. Iz navedenih referenc izhaja, da imenovani kader ne izpolnjuje predpisanega pogoja, saj je bila vrednost GOI del objektov klasifikacije 1263 ter 1264 nižja od zahtevanih 1,5 MIO EUR brez DDV, kot je izhajalo iz razpisne dokumentacije naročnika. Skladno z navedenim je komisija odločila, da ponudba ponudnika LEAN.ING d.o.o. ne izpolnjuje zahtevanih pogojev naročnika in je nedopustna. Nadalje je pri pregledu ponudb komisija ugotovila, da je ponudba ponudnika KARSUS d.o.o. nepopolna, saj k ponudbi ni predložil podpisanega obrazca »Krovna izjava« imenovanega podizvajalca Gebing d.o.o.. Poleg tega isti ponudnik na treh obrazcih »Referenca kadra – potrdilo« ni jasno navedel kolikšna je bila vrednost elektro/strojno instalacijskih del na objektu v sklopu posameznega referenčnega potrdila, zato je naročnik skladno z 89. členom Zakona o javnem naročanju (ZJN-3) ponudnika pozval k dopolnitvi ponudbe in pojasnilom k ponudbi. Ponudnik je ponudbo pravočasno in ustrezno dopolnil.

Po dopolnitvi je komisija pregledala prejeta ponudbo ter ugotovila, da je ponudba ponudnika dopustna, saj vsebuje vsa dokazila in dokumente, ki so bili zahtevani v razpisni dokumentaciji naročnika.

Naročnik je skladno z drugim odstavkom 47. člena ZJN-3 ter na podlagi točke »Pogajanja« v Navodilih izvedel fizična pogajanja s ponudnikoma KARSUS d.o.o. in LOKAINŽENIRING d.o.o.. Naročnik je pogajanja izvedel v enem krogu, ki je bil hkrati tudi zadnji krog, končno ponudbo sta ponudnika oddala na portalu. Rok za oddajo končne ponudbe je bil 10.03.2025 do 13.00 ure.

Glede na izvedena pogajanja sta končni ponudbi ponudnikov sledeči:

Zap. št.	Naziv ali šifra ponudnika	Vrednost ponudbe brez DDV	Vrednost ponudbe z DDV
1.	KARSUS d.o.o.	56.115,00 €	68.460,30 €
2.	LOKAINŽENIRING d.o.o.	58.758,70 €	71.685,62 €

Končna razvrstitev glede na merilo iz razpisne dokumentacije je tako naslednja:

Zaporedna št.	ponudnik	M1	M2	M3	M1+M2+M3
1.	KARSUS d.o.o.	65	20	15	100
2.	LOKAINŽENIRING d.o.o.	62	20	15	98

Upoštevajoč navedeno jo naročnik s predmetno odločitvijo izbral ponudnika kot to izhaja iz izreka predmetne odločitve.

Pouk o pravnem sredstvu:

Skladno s 14. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju ZPVPJN) lahko zahtevek za revizijo vloži vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev javnega naročila in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda ter zagovornik javnega interesa.

Po odločitvi o oddaji javnega naročila, v postopku naročila male vrednosti, je rok za vložitev zahtevka za revizijo pet delovnih dni od prejema te odločitve.

Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija.

Zagovornik javnega interesa lahko zahtevek za revizijo vloži v 45. delovnih dneh od dneva, ko je izvedel ali bi moral vedeti za kršitev, vendar najpozneje v 12 mesecih od začetka izvajanja pogodbe ali posameznega naročila, oddanega na podlagi okvirnega sporazuma ali v dinamičnem nabavnem sistemu.

Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti vlagatelja, kontaktno osebo, naziv naročnika, oznako javnega naročila ali odločitve o oddaji javnega naročila ali priznanju sposobnosti, predmet javnega naročila, kršitve, dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo, pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku (če nastopa s pooblaščenecem), navedbo, ali gre v konkretnem postopku javnega naročila za sofinanciranje iz evropskih sredstev in iz katerega sklada in obvezno priložiti potrdilo o vplačilu takse v višini 2.000,00 EUR (drugi odstavek 71. člena ZPVPJN).

Taksa se plača na transakcijski račun Ministrstva za finance, št. SI56 01100-1000358802. Na plačilnem nalogu je potrebno vpisati naslednje podatke v predpolje in polje sklicevanja na številko odobritve:

1. sklic 11
2. P1: 16110



3. P2: 7111290

4. P3: 00723522 (JN007235/2022-WO1; zadnji številki pomenita oznako leta)

Za plačila iz tujine:

Banka Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija

SWIFT KODA: BSLJSI 2X

prof. dr. Rado Pišot,
direktor ZRS Koper

- Objaviti na Portalu javnih naročil pod številko JN000467/2025-SL3/01. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil,
- Arhiv – tu.