Digitalni podpis

Podpisnik: SAŠO RINK
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Številka certifikata: 00A29AEC8600000000572990F8
Potek veljavnosti: 02. 12. 2027
Čas podpisa: 10. 04. 2025 14:12
Št. dokumenta: 430-86/2025-12

JSS25037136

Številka: 430-86/2025-12 2000
Datum: 10. 04. 2025

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA

Naročnik Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik) izdaja na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015; s spremembami in dopolnitvami, v nadaljevanju: ZJN – 3) v postopku izbire izvajalca za gradnjo Zavetišča za brezdomce na Poljanski cesti v Ljubljani, naslednji

SKLEP

Javno naročilo za izbiro izvajalca za gradnjo Zavetišča za brezdomce na Poljanski cesti v Ljubljani, **se odda ponudniku VG5 d.o.o., Tehnološki park 24, Ljubljana.**

Obrazložitev

Naročnik je dne 1.4.2025 izdal sklep o začetku postopka oddaje javnega naročila za izbiro izvajalca za gradnjo Zavetišča za brezdomce na Poljanski cesti v Ljubljani, in sicer na podlagi b) točke prvega odstavka 44. člena ZJN-3 po konkurenčnem postopku s pogajanji zaradi predhodno neuspešno izvedenega postopka oddaje javnega naročila male vrednosti.

K oddaji prvih ponudb v konkurenčnem postopku s pogajanji so bili vabljeni vsi ponudniki, ki so oddali ponudbe v predhodnem postopku oddaje javnega naročila male vrednosti in katerih ponudbe so bile ocenjene kot dopustne (razen v delu, ki se nanaša na ponudbeno ceno, ker je le – ta pri vseh ponudnikih presegala naročnikova zagotovljena sredstva za predmetno naročilo):

- VG5 d.o.o., Tehnološki park 24, Ljubljana,
- DEMA PLUS d.o.o., Tbilisijska ulica 59, Ljubljana,
- MAKRO 5 GRADNJE d.o.o., Obrtniška ulica 5, Koper.

Prve ponudbe, katerih rok za oddajo je bil dne 3.4.2025 do 15.00 ure, so oddali vsi vabljeni ponudniki.

Naročnik je nato vse ponudnike, ki so oddali prve ponudbe, povabil na pogajanja, ki so potekala v enem krogu. Rok za oddajo končnih ponudb je bil dne 10.4.2025 do 13.00 ure.

Ponudniki so ponudili naslednje ponudbene cene:

Ponudnik	Ponudbena cena brez DDV – prve ponudbe v konkurenčnem postopku s pogajanji	Končna ponudbena cena brez DDV
VG5 d.o.o.	4.377.498,58 EUR	4.246.173,62 EUR
DEMA PLUS d.o.o.	4.595.000,00 EUR	4.349.000,00 EUR
MAKRO 5 GRADNJE d.o.o.	4.752.061,66 EUR	4.320.000,00 EUR

Glede na merilo, določeno v povabilu k oddaji ponudbe z dne 1.4.2025, v katerem je bilo navedeno, da bo naročilo oddano ponudniku, ki bo za predmet naročila ponudil najnižjo ceno, je najnižjo končno ponudbeno ceno ponudil ponudnik VG5 d.o.o., Tehnološki park 24, Ljubljana, katerega ponudba je bila ocenjena kot dopustna.

PRAVNI POUK: Zoper ta sklep je dopustna vložitev zahtevka za revizijo v roku 8 delovnih dni od prejema te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na Portalu javnih naročil. Vlagatelj vloži zahtevek za revizijo pri naročniku, Javnemu stanovanjskemu skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana.

Ob vložitvi zahtevka za revizijo je potrebno plačati takso v višini 25.000,00 EUR na transakcijski račun: SI56 0110 0100 0358 802, Odprt pri: Banka Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X, IBAN: SI56011001000358802, Referenca: 11 16110-7111290- 430862025.

Pripravila:
Karmen Pintar Oblak
Podsekretar za stanovanjske zadeve – vodja sektorja

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA

Sašo Rink
Direktor

Vročiti: objava na Portalu javnih naročil