V skladu s 3. odstavkom 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in spremembe; v nadaljevanju: ZJN-3) in na podlagi izvedenega javnega naročila po odprtem postopku z oznako **JN-S0716** za izbiro najugodnejšega ponudnika izdajamo

# ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA JN-S0716

## 1 PREDMET JAVNEGA NAROČILA

Predmet javnega naročila so okolju prijazne storitve čiščenja poslovnih prostorov na RTV Slovenija v Ljubljani za dobo enega leta z možnostjo podaljšanja do treh let.

Ocenjena vrednost javnega naročila znaša 396.000,00 EUR brez DDV za eno leto oz. 1.188.000,00 EUR brez DDV za tri leta.

Javno naročilo po odprtem postopku je bilo objavljeno na Portalu javnih naročil pod številko objave JN001242/2025-EUe16/01 dne 27. 2. 2025, popravek 1 pod številko objave JN001242/2025-EUe16/01-P01 dne 14. 3. 2025 in popravek 2 pod številko objave JN001242/2025-EUE16/01-P02 dne 20. 3. 2025 ter v Uradnem listu EU pod številko objave 130670-2025 dne 27. 2. 2025, popravek 1 pod številko objave 167262-2025 dne 14. 3. 2025 in popravek 2 pod številko objave 180778-2025 dne 20. 3. 2025.

## 2 IZBRANI PONUDNIK IN RAZLOG ZA NJEGOVO IZBIRO

Izbrani ponudnik za okolju prijazne storitve čiščenja poslovnih prostorov na RTV Slovenija v Ljubljani za dobo enega leta z možnostjo podaljšanja do treh let je:

- **EES sistemi d.o.o., Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana.**

Pogodba bo z izbranim ponudnikom sklenjena v višini ponudbene vrednosti, ki za dobo enega leta znaša **298.680,00 EUR brez DDV** oziroma **364.389,60 EUR z vključenim DDV** oziroma mesečno 24.890,00 EUR brez DDV oziroma 30.365,80 EUR z vključenim DDV.

Pogodba bo z izbranim ponudnikom sklenjena za obdobje enega leta, z možnostjo podaljšanja do treh let.

## OBRAZLOŽITEV:

Naročnik je do roka za predložitev ponudb, to je do dne 2. 4. 2025 do 9.00 ure, prejel preko sistema e-JN tri (3) ponudbe naslednjih ponudnikov, po vrstnem redu kot sledi:

- CLEANING d.o.o., Cesta 24. junija 25, 1231 Ljubljana – Črnuče (oddana 1. 4. 2025 ob 13.41 uri)

- EES SISTEMI d.o.o., Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana s podizvajalcem Lidijo Kobal, Tacenska c. 90, Ljubljana (oddana 1. 4. 2025 ob 15.32 uri)
- B + N SL FACILITY SERVICES d.o.o., Tržaška cesta 53, 2000 Maribor (oddana 2. 4. 2025 ob 07.32 uri)

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v sistemu e-JN dne 2. 4. 2025 s pričetkom ob 13.00 uri.

Ponudniki so ponudili naslednje cene:

| **Ponudnik** | Skupna ponudbena vrednost rednih opravil za eno leto | **I. SKUPAJ REDNA OPRAVILA NA MESEC** | **II. DODATNA ČIŠČENJA cena čistilca na uro** | **III. SKUPAJ VZDRŽ. OKOLICE V ZIMSKEM ČASU cena na uro** | **Veljaven certifikat / potrdilo s področja družbene odgovornosti** |
|---|---|---|---|---|---|
| B + N SL Facility Services d.o.o., Maribor | 424.026,00 | 35.335,50 | 14,50 | 139,50 | DA |
| Cleaning d.o.o., Ljubljana - Črnuče | 403.191,60 | 33.599,30 | 18,00 | 60,00 | DA |
| EES sistemi d.o.o., Ljubljana | 298.680,00 | 24.890,00 | 0,01 | 0,02 | ponudnik - DA podizvajalec - NE |

Navedene cene so v EUR brez DDV.

V nadaljevanju postopka je naročnik, še pred ocenjevanjem in natančnim pregledom ponudb, pregledal ponudbeno dokumentacijo ponudnikov z vidika dopustnosti ponudb. Naročnik je pri vseh ponudnikih preveril obrazec Predračun in ugotovil, da v ponudbah ni računskih napak.

Pri ponudniku **B + N SL Facility Services d.o.o., Maribor** je komisija naročnika, na podlagi predložene ponudbe in obrazca Predračun ugotovila, da skupna ponudbena vrednost rednih opravil (t.j. 424.026,00 EUR brez DDV) presega sredstva, ki jih ima naročnik zagotovljena za predmetno javno naročilo oz. presega ocenjeno vrednost javnega naročila.

**Komisija naročnika je zato ponudbo ponudnika B + N SL Facility Services d.o.o., Maribor, glede na 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, označila kot nedopustno in jo izločila iz nadaljnjega postopka javnega naročila.**

Pri pregledu ponudbe **Cleaning d.o.o., Ljubljana** je komisija naročnika, na podlagi predložene ponudbe in obrazca Predračun ugotovila, da skupna ponudbena vrednost rednih opravil (t.j. 403.191,60 EUR brez DDV) presega sredstva, ki jih ima naročnik zagotovljena za predmetno javno naročilo oz. presega ocenjeno vrednost javnega naročila.

**Komisija naročnika je zato ponudbo ponudnika Cleaning d.o.o., Ljubljana, glede na 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, označila kot nedopustno in jo izločila iz nadaljnjega postopka javnega naročila.**

Pri pregledu ponudbe ponudnika **EES sistemi d.o.o., Ljubljana** je komisija naročnika, na podlagi predložene ponudbe in obrazca Predračun ugotovila, da je skupna ponudbena vrednost rednih opravil (t.j. 298.680,00 EUR brez DDV) v okviru naročnikovih zagotovljenih sredstev oz. ne presega ocenjeno vrednost naročnika, zato je nadaljevala s postopkom pregleda ponudbene dokumentacije.

Naročniku je v predmetnem postopku javnega naročila tako ostala le ena ponudba (t.j. ponudba ponudnika EES sistemi d.o.o., Ljubljana) in je ni mogel razvrstiti po vrstnem redu v skladu z merili za

izbiro najugodnejšega ponudnika (poglavje 5 Dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila), zato je nadaljeval s postopkom vsebinskega pregleda ponudbe. Pri tem je komisija naročnika ugotovila, da ponudba vsebuje vse zahtevane obrazce, izjave in dokazila.

Ponudnik se v okviru svoje ponudbe (kar izhaja iz predloženega ESPD obrazca) sklicuje na kapaciteto drugega subjekta – fizično osebo Lidijo Kobal, ki jo je nominiral kot strokovno usposobljeno osebo, ki bo nadzorovala izvajanje storitev čiščenja. Ponudnik je za imenovano strokovno osebo priložil potrdilo o izobrazbi in izjavo o delovnih izkušnjah ter skladno s točko 4.1.5 Dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, dokumente zahtevane za podizvajalca. Iz pregleda predloženih dokazil in izjav izhaja, da nominirana oseba Lidija Kobal izpolnjuje pogoje, ki jih je naročnik navedel v točki 3.1.4 Dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. Komisija naročnika je nato v nadaljevanju postopka preverila, ali nominirana oseba, na katero se ponudnik sklicuje v smislu 81. člena ZJN-3, izpolnjuje pogoje za sodelovanje in ali zanjo ne obstajajo razlogi za izključitev. Na osnovi predloženih in pridobljenih dokumentov in dokazil je komisija naročnika zaključila, da nominirana oseba Lidija Kobal izpolnjuje pogoje za sodelovanje in zanjo ne obstajajo razlogi za izključitev.

Komisija naročnika je nadalje ugotovila, da ponudba z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih tehničnih zahtev glede predmeta javnega naročila izpolnjuje vse zahteve in pogoje določene v Dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

Naročnik je nato ponudnika EES sistemi d.o.o., Ljubljana preveril s vpogledom v eDosje. Iz vpogleda izhaja, da pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev, da ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, da je ponudnik vpisan v ustrezen poslovni register in registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet tega javnega naročila. Na podlagi poziva naročnika je ponudnik predložil obrazec BON-2 (z dne 8. 4. 2025) iz katerega izhaja, da ponudnik v zadnjih šestih mesecih ni imel blokiranih računov oziroma dospelih neporavnanih obveznosti.

Komisija naročnika je zaključila pregled ponudbe z ugotovitvijo, da za ponudnika EES sistemi d.o.o., Ljubljana ne obstajajo razlogi za izključitev, da njegova ponudba za javno naročilo JN-S0716 izpolnjuje pogoje za sodelovanje in ustreza potrebam in vsem zahtevam naročnika, ki so bile določene v Dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

**Ponudba ponudnika EES sistemi d.o.o., Ljubljana, je torej glede na 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna.**

**Izbrani ponudnik mora v 8 dneh izkazati namen in podati pisno izjavo, da bo pristopil k podpisu pogodbe in da bo z naročnikom sklenil pogodbo.** Pisno izjavo mora izbrani ponudnik poslati na naslov: RTV Slovenija, Komercialna služba, Kolodvorska 2, 1000 Ljubljana.

## 3 PRAVNI POUK

V skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (ZPVPJN - Uradni list RS 43/2011 in spremembe) lahko zahtevek za revizijo vloži vsaka oseba, ki ji je, skladno z določili 14. člena ZPVPJN, priznana aktivna legitimacija.

Rok za vložitev zahtevka za revizijo, skladno s 25. členom ZPVPJN, znaša osem (8) delovnih dni od prejema te odločitve.

Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija. Informacija, da je bil vložen zahtevek za revizijo, se nemudoma preko portala eRevizija samodejno objavi v dosjeju javnega naročila na portalu javnih naročil.

**Način vložitve revizije**
Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse elemente, navedene v 15. členu ZPVPJN. Višina takse, ki jo mora vplačati vlagatelj revizije, je navedena v 71. členu ZPVPJN.

Takso po 71. členu ZPVPJN v višini **7.287,79 €** plača vlagatelj, na račun Ministrstva za finance št. SI56 0110 0100 0358 802, sklic: 11 16110-7111290-00124225. Potrdilo o vplačilu takse mora vlagatelj priložiti zahtevku za revizijo.

Nepravilno in nepravočasno vložene zahtevke bo naročnik zavrgel.

**S tem je odločitev utemeljena.**

**Datum:** 14.4.2025

**Uprava Javnega zavoda Radiotelevizije Slovenija**

| Natalija Gorščak, | Nevenka Črnko, | Luka Rupnik, | Franci Pavšer, |
|---|---|---|---|
| predsednica Uprave RTV SLO | članica Uprave RTV SLO | član Uprave RTV SLO | član Uprave RTV SLO - Delavski direktor |

RTV Slovenija
Javni zavod
Ljubljana, Kolodvorska 2

OBVEŠČENI:
1. Objava na portalu javnih naročil
2. Arhiv - tu