občina LENDAVA
LENDVA község

OBČINSKA UPRAVA | KÖZSÉGI IGAZGATÓSÁG
Glavna ulica 20, 9220 Lendava | Fő utca 20, 9220 Lendva
www.lendava.si | obcina@lendava.si
telefon | + 386 2 577 25 00

Številka: 4303-0005/2025-13
Datum: 19. 5. 2025

Na podlagi petega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju naročnik (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS in 28/23; v nadaljevanju »ZJN-3«) v postopku oddaje javnega naročila Prenova objekta »Hiša obrti in rokodelstva«, objavljenem na Portalu javnih naročil pod številko objave JN002768/2025-SL1/01 dne 17. 4. 2025, sprejema naslednjo

ODLOČITEV O ZAVRNITVI VSEH PONUDB

1. V postopku oddaje javnega naročila Prenova objekta »Hiša obrti in rokodelstva« objavljenem na Portalu javnih naročil, pod številko objave JN002768/2025-SL1/01 z dne 17. 4. 2025, se ponudbe ponudnikov:
   - GDO, gradnja, dom, okolje, d.o.o., Maistrov trg 5, 9250 Gornja Radgona
   - DOGŠA, podjetje za pleskarska in zaključna gradbena dela d.o.o., Prešernova ulica 8, 9220 Lendava
   - Gradbeništvo DURIČ, d.o.o., Bodonci 36A, Puconci, 9265 Bodonci

   zavrnejo zaradi razlogov na strani naročnika.

2. Naročnik bo izvedel nov postopek za oddajo predmetnega javnega naročila.

Obrazložitev:

Naročnik je v skladu z ZJN-3 s Sklepom o začetku postopka oddaje javnega naročila št. 4303-0005/2025-1 z dne 14. 4. 2025 začel predmetno javno naročilo po postopku naročila male vrednosti za gradnjo. Dne 17. 4. 2025 je bilo na portalu javnih naročil pod št. JN002768/2025-SL1/01 objavljeno predmetno javno naročilo.

Za objavljeno javno naročilo je naročnik do poteka roka za oddajo ponudb, tj. do 9. 5. 2025, do 10.00 ure, prejel ponudbe treh (3) ponudnikov. Javno odpiranje ponudb je potekalo v informacijskem sistemu e-JN istega dne, tj. 9. 5. 2025 s pričetkom ob 11:00 uri.

Na podlagi drugega odstavka 47. člena ZJN-3 je naročnik v postopek naročila male vrednosti za javno naročilo Prenova objekta »Hiša obrti in rokodelstva« vključil tudi pogajanja, kot je ustrezno navedeno v Obvestilu o javnem naročilu in v razpisni dokumentaciji predmetnega javnega naročila (točka 13. iz Povabila k oddaji ponudbe).

Pogajanja je naročnik izvedel v enem krogu in sicer z oddajo ponudbe preko sistema e-JN najkasneje do 14. 5. 2025 do 10. ure. Predmet pogajanj je bila končna ponudbena

cena, obstoječe razpisne dokumentacije s popisi del naročnik ni spreminjal. V postopku pogajanj je eden (1) ponudnik podal končno ponudbo.

Ponudbene cene so tako sledeče:

Zap. št.	Naziv ponudnika	***Ponudbena cena*** *(ob oddaji ponudbe)*	***Končna ponudbena cena*** *(po pogajanjih)*
1.	DOGŠA, podjetje za pleskarska in zaključna gradbena dela d.o.o., Prešernova ulica 8, 9220 Lendava	1.979.138,13	1.979.138,13
2.	Gradbeništvo DURIČ, d.o.o., Bodonci 36A, Puconci, 9265 Bodonci	2.226.288,21	2.226.288,21
3.	GDO, gradnja, dom, okolje, d.o.o., Maistrov trg 5, 9250 Gornja Radgona	3.372.495,21	2.370.864,14

Naročnik v skladu s petim odstavkom 90. člena ZJN-3 sprejema sklep o zavrnitvi vseh ponudb iz razlogov na strani naročnika, saj je pri pregledu ponudb ugotovil, da ponudbe bistveno presegajo zagotovljena sredstva za izvedbo predmetne investicije.

Naročnik bo ponovil postopek oddaje javnega naročila.

S tem je izdaja tega sklepa utemeljena.

Pravni pouk:

Zoper to odločitev o oddaji javnega naročila je možno vložiti zahtevek za revizijo v petih (5) delovnih dneh od dneva objave te odločitve na portalu javnih naročil, v skladu z določili Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Ur. list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19).

Zahtevek za revizijo se vloži v elektronski obliki preko portala eRevizija in pisno pri naročniku, po pošti priporočeno ali priporočeno s povratnico. Istočasno z vložitvijo zahtevka za revizijo se mora v skladu z 15. in 71. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja vplačati taksa, potrdilo o vplačani taksi pa priložiti zahtevku za revizijo. Plačilo takse se izvrši na TRR: 0110 0100 0358 802, sklic 11 16110-7111290-00276825 v višini 1.000,00 EUR.

S spoštovanjem!

OBČINA LENDAVA
LENDVA KÖZSÉG

Občina Lendava

Janez MAGYAR
Župan - Polgármester

Vročiti:
- ponudnikom skladno z določili ZJN-3