



Datum: 15.05.2025

Dom starejših občanov Črnomelj, Ulica 21. oktobra 19C, 8340 Črnomelj (v nadaljevanju: naročnik) v okviru javnega naročila z naslovom »Gradnja bivalne enote Doma starejših občanov Črnomelj, pri kateri se upoštevajo okoljski vidiki«, ki se izvaja po konkurenčnem postopku s pogajanji skladno z b) točko prvega odstavka 44. člena¹ Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 - odl. US, 100/22 - ZNUZSZS in 28/23; v nadaljevanju: ZJN-3), na podlagi 89. in 90. člena ZJN-3 izdaja sledečo:

ODLOČITEV o oddaji naročila

Javno naročilo se odda ponudniku TGH, d.o.o., Zadružna cesta 16, 8340 Črnomelj, s partnerjem CGP, d.d., Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto.

Projekt se financira iz proračunskega sklada za okrevanje in odpornost (v nadaljevanju: sklad NOO) v skladu z javnofinančnimi predpisi. Projekt se izvaja v okviru Mehanizma za okrevanje in odpornost, ki je finančna podpora Evropske unije za pospešitev izvajanja trajnostnih reform in naložb, kot izhajajo iz Uredbe (EU) 2021/241 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 12. februarja 2021 o vzpostavitvi Mehanizma za okrevanje in odpornost (UL L 057 z dne 18. 2. 2021), zadnjič popravljena s popravkom (UL L št. 410 z dne 18. 11. 2021). Podlaga za izvajanje mehanizma je Načrt za okrevanje in odpornost, ki je potrjen z Izvedbenim sklepom Sveta o odobritvi ocene načrta za okrevanje in odpornost za Slovenijo. Projekt predstavlja Investicijo C. Zagotovitev varnega okolja bivanja za osebe, ki so odvisne od pomoči drugih, Komponenta 2: Socialna varnost in dolgotrajna oskrba (C4 K2), na razvojnem področju: Zdravstvo in socialna varnost.

Obrazložitev

V okviru javnega naročila je do roka za oddajo ponudb (t.j. 28.04.2025 do 10:00 ure) prispela ponudba sledečega ponudnika, ki je podal sledečo ponudbeno ceno (v EUR, brez DDV):

PONUDBNIK	PONUDBENA CENA (brez DDV)
TGH, d.o.o., Zadružna cesta 16, 8340 Črnomelj, s partnerjem CGP, d.d., Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto	5.119.103,08 EUR

Naročnik je po zaključenem odpiranju ponudb skladno z 89. členom ZJN-3 preveril, ali pri ponudniku obstajajo razlogi za izključitev iz 75. člena ZJN-3 in ali ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje iz razpisne dokumentacije.

Naročnik je pri pregledu ponudbe ugotovil, da pri ponudniku TGH, d.o.o., Zadružna cesta 16, 8340 Črnomelj, s partnerjem CGP, d.d., Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto, ne obstajajo razlogi za izključitev iz 75. člena ZJN-3, hkrati pa predmetni ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje iz razpisne dokumentacije.

¹ V predhodno izvedenem postopku naročila male vrednosti, v katerem je naročnik objavil povabilo k sodelovanju pod številko objave JN000902/2025-SL1/01 dne 14.02.2025 je bila predložena namreč zgolj ena ponudba, ki je sicer izpolnjevala pogoje za sodelovanje iz razpisne dokumentacije, vendar pa ponudba presegala naročnikova zagotovljena sredstva. Naročnik ob upoštevanju dejstva, da bo v postopek vključil vse ponudnike, ki izpolnjujejo pogoje za sodelovanje in zanje ne obstajajo razlogi za izključitev in so v predhodno izvedenem postopku naročila male vrednosti predložili ponudbe v skladu s formalnimi zahtevami za postopek javnega naročanja ni objavil obvestila o javnem naročilu.

Glede na navedeno je naročnik predmetnega ponudnika povabil v naslednji krog pogajanj. Predmet pogajanj je bila ponudbena cena (ki je edino merilo za izbor).

Ponudnik je v okviru prvega kroga pogajanj (ki je bil tudi zadnji) podal sledečo ponudbeno ceno (brez DDV v EUR):

PONUDBNIK	PONUDBENA CENA (brez DDV)
TGH, d.o.o., Zadružna cesta 16, 8340 Črnomelj, s partnerjem CGP, d.d., Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto	5.119.103,08 EUR

Po zaključenih pogajanjih je naročnik ugotovil, da je ponudba ponudnika TGH, d.o.o., Zadružna cesta 16, 8340 Črnomelj, s partnerjem CGP, d.d., Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto, ob upoštevanju zgoraj navedenih ugotovitev glede dopustnosti prejetih ponudb in edinega merila iz razpisne dokumentacije (najnižje cene) najugodnejša dopustna ponudba. Naročnik je zato odločil, kot izhaja iz tega sklepa in javno naročilo na podlagi 90. člena ZJN-3 oddal ponudniku TGH, d.o.o., Zadružna cesta 16, 8340 Črnomelj, s partnerjem CGP, d.d., Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto.

PRAVNI POUK

Ponudniki imajo skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 - ZTP-D, 63/13, 90/14 - ZDU-1I, 60/17 in 72/19) v roku osmih (8) delovnih dni od objave predmetne odločitve, pravico do vložitve revizijskega zahtevka. Zahtevek za revizijo mora biti obrazložen. Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija. Vlagatelj mora kopijo zahtevka za revizijo hkrati posredovati ministrstvu, pristojnemu za javno upravo. Zahtevek za revizijo mora vsebovati ime in naslov vlagatelja zahtevka ter kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila ali odločitve o oddaji javnega naročila ali priznanju sposobnosti, predmet javnega naročila, očitane kršitve, dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo, pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščenecem, ter navedbo, ali gre v konkretnem postopku javnega naročila za sofinanciranje iz evropskih sredstev in iz katerega sklada. Vlagatelj mora zahtevek za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse v višini 25.000,00 EUR na ustrezen podračun, ki je v skladu s predpisom, ki ureja podračune ter način plačevanja obveznih dajatev in drugih javnofinančnih prihodkov, odprt pri Banki Slovenije za namen plačila taks za predrevizijski in revizijski postopek (TRR: SI56 0110 0100 0358 802, SKLIC: 11 16110-7111290-00090225).



Dom starejših občanov Črnomelj
Valerija Lekić Poljšak, direktorica

Vročiti (po ZUP):

- TGH, d.o.o., Zadružna cesta 16, 8340 Črnomelj, s partnerjem CGP, d.d., Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto
- arhiv