Občina Ormož

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KOHEZIJO IN REGIONALNI RAZVOJ

Občina Ormož
Ptujska cesta 6
2270 Ormož

Številka: 430-0020/2025
Ormož, dne 26. 5. 2025

Na podlagi javnega naročila, objavljenega na Portalu javnih naročil št. JN002985/2025-SL1/01 z dne 24. 4. 2025 s popravki, predmet javnega naročila »**Obnova večnamenskega centra v Mestni grabi**«, po postopku NMV v skladu 90. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS in 28/23; v nadaljevanju: ZJN-3) izdajam naslednjo

ODLOČITEV ZAVRNITVI VSEH PONUDB IN IZVEDBI KONKURENČNEGA POSTOPKA S POGAJANJI

Naročnik obvešča vse ponudnike, ki so oddali ponudbo za obnovo večnamenskega centra v Mestni grabi, da s to odločitvijo, v skladu z 90. členom Zakona o javnem naročanju ponudbe zavrne kot neustrezne zaradi preseganja zagotovljenih finančnih sredstev naročnika in izvede Konkurenčni postopek s pogajanji v skladu z b točko prvega odstavka 44. člena Zakona o javnem naročanju.
Ponudbo Bolkop d.o.o., Puhova ulica 28, 2250 Ptuj pa mora naročnik kot nedopustno zavrniti in izključiti iz nadaljnjega postopka.

Obrazložitev:

Občina Ormož je dne 24. 4. 2025 izvedla javno naročilo za obnovo večnamenskega centra v Mestni grabi, po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom ZJN-3.

Na povabilo k oddaji ponudbe NMV objavljeno na Portalu javnih naročil št. JN002985/2025-SL1/01 z dne 24. 4. 2025 s popravki, so prispele 3 ponudbe z naslednjimi ponudbenimi cenami z DDV:

	ponudnik	cena v EUR z DDV
1.	Bolkop d.o.o., Puhova ulica 28, 2250 Ptuj	1.304.466,75
2.	Komunalno podjetje Ormož d.o.o., Hardek 21c, 2270 Ormož	1.490.293,92
3.	Cestno podjetje Ptuj d.d., Zagrebška c. 49a, 2250 Ptuj	1.696.865,56

Glede na merilo – najnižja cena je naročnik najprej preveril ponudbo **Bolkop d.o.o.**, Puhova ulica 28, 2250 Ptuj. Naročnik je preveril podatke iz ponudbe in ugotovil, da ponudbi ni priloženo finančno zavarovanje za resnost ponudbe. XII. člen Navodil ponudnikom k oddaji namreč v 1. točki določa, da mora ponudnik ponudbi predložiti: Originalno garancijo banke ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici za resnost ponudbe v višini 10.000,00 EUR, ki je izstavljena v skladu z vzorcem bančne garancije (OBR – 12).

Finančno zavarovanje za resnost ponudbe predstavlja tisti element, ki mora biti v vsakem primeru predložen ob sami ponudbi, zato v takem primeru ponudbe ni dopustno dopolnjevati. Ker ponudba Bolkop d.o.o., Puhova ulica 28, 2250 Ptuj ni skladna z zahtevami in pogoji, ki jih je določil naročnik **se mora kot nedopustna zavrniti.**

Glede na merilo – najnižja cena je naročnik nato preveril še ponudbi **Komunalno podjetje Ormož d.o.o.**, Hardek 21c, 2270 Ormož in **Cestno podjetje Ptuj d.d.**, Zagrebška c. 49a, 2250 Ptuj. Naročnik je dne 26. 5. 2025 ugotovil, da sta obe ponudbi skladni z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu, in da ne obstajajo razlogi za izključitev nobenega od ponudnikov. Ponudbi vsebujeta vso ponudbeno dokumentacijo in sta pripravljeni skladno z navodili naročnika iz dokumentacije za izvedbo javnega naročila za obnovo večnamenskega centra v Mestni grabi.

Ne glede na ugotovitve pregledanih ponudb, pa je komisija naročnika v postopku pregledovanja in ocenjevanja prejetih ponudb ugotovila, da **so vse ponudbe neustrezne, saj presegajo zagotovljena finančna sredstva naročnika.**

Naročniku ne preostane drugega, kot da prejete ponudbe v skladu s petim odstavkom 90. člena Zakona o javnem naročanju zavrne kot neustrezne in izvede Konkurenčni postopek s pogajanji.

Naročnik ponudnike obvešča, da bo oddajo predmetnega javnega naročila nadaljeval po Konkurenčnem postopku s pogajanji v skladu z b točko prvega odstavka 44. člena Zakona o javnem naročanju.

V konkurenčni postopek s pogajanji bo naročnik vključi ponudnika Komunalno podjetje Ormož d.o.o. in Cestno podjetje Ptuj d.d., ki sta v predmetnem javnem naročilu podala ponudbo skladno z zahtevami in pogoji, ki jih je določil naročnik, izpolnjujta pogoje za sodelovanje in zanju ne obstajajo razlogi za izključitev.

Ponudnika bosta o postopku obveščena preko sistema e-JN.

Ponudbo Bolkop d.o.o., Puhova ulica 28, 2250 Ptuj je moral naročnik kot nedopustno zavrniti, ker ni skladna z zahtevami in pogoji, ki jih je določil naročnik. Ponudnik zato ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje v konkurenčnem postopku s pogajanji in nanj ne bo povabljen.

S tem naročnik utemeljuje svojo odločitev.

PRAVNI POUK:
Zahtevek za revizijo lahko v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja – ZPVPJN naročanja (Uradni list RS, št. 43/2011, 60/2011 - ZTP-D, 63/2013, 90/2014 - ZDU-1l, 95/2014 - ZIPRS1415-C, 96/2015 - ZIPRS1617, 80/2016 - ZIPRS1718, 60/2017, 72/2019; v nadaljevanju: ZPVPJN) vloži:
- vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev javnega naročila in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda,
- zagovornik javnega interesa.

Vlagatelj mora ob vložitvi zahtevka vplačati takso na transakcijski račun pri Ministrstvu za finance, št. SI56 01100-1000358802 – izvrševanje proračuna RS, sklic 11 16110-7111290-00298525, v skladu z 71. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja, v višini 1.000,00 EUR.

Zoper obvestilo o izboru lahko vlagatelj vloži zahtevek za revizijo v roku 5 delovnih dni od dneva prejema odločitve. Zahtevku za revizijo je treba obvezno priložiti potrdilo o plačilu takse.

Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija (https://www.portalerevizija.si/), ustrezna povezava je vzpostavljena na portalu javnih naročil v dosjeju javnega naročila (Zavihek pregled objav).

Če naročnik ugotovi, da zahtevek za revizijo ni bil vložen pravočasno ali ga ni vložila aktivno legitimirana oseba iz 14. člena ZPVPJN, da vlagatelj v skladu z drugim odstavkom 15. člena ZPVPJN ni predložil potrdila o plačilu takse ali da ni bila plačana ustrezna taksa, ga najpozneje v treh delovnih dneh od prejema s sklepom zavrže.

Danijel VRBNJAK, mag. posl. ved
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

OBČINA ORMOŽ

Vročiti:
1. ponudnikom (Portal javnih naročil)
2. zbirka dokumentarnega gradiva, tu