Mestna občina
Ljubljana

Župan
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
t: 01 306 10 10
tajnistvo.zupana@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 430-38/2025-29
Datum: 18 -04- 2025

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, s spremembami in dopolnitvami – v nadaljevanju ZJN-3) in 51. ter 84. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 - uradno prečiščeno besedilo) izdajam:

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA
Številka javnega naročila: **7560-25-210004**

katerega predmet je: **Skupno javno naročilo za izbiro izvajalca čiščenja za potrebe Mestne občine Ljubljana in Javnega zavoda Turizem Ljubljana za obdobje 4 let**

Najugodnejši ponudnik in ponudbene vrednosti po posameznih sklopih:

SKLOP 1: Čiščenje prostorov Mestne občine Ljubljana in prostorov Javnega zavoda Turizem Ljubljana: Valina, družba za vzdrževanje in čiščenje d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana, skupna ponudbena vrednost za ocenjeno količino 2.918.573,18 EUR z DDV,

SKLOP 2: Čiščenje prostorov Mestne občine Ljubljana – prostori Službe za lokalno samoupravo: Valina, družba za vzdrževanje in čiščenje d.o.o., Moskovska ulica 4,, 1000 Ljubljana, skupna ponudbena vrednost za ocenjeno količino 542.430,86 EUR z DDV,

O b r a z l o ž i t e v :
Javno naročilo se na osnovi pooblastila št. 430-38/2025-3 z dne 23. 1. 2025, izvaja tudi za naročnika Turizem Ljubljana, Krekov trg 10, 1000 Ljubljana. Pooblastilo je izdano v skladu s tretjim odstavkom 66. člena Zakona o javnem naročanju – 3.
Javno naročilo je bilo objavljeno na Portalu javnih naročil in v Dopolnilu k Uradnem listu Evropske unije: *Portal javnih naročil*, št. objave JN000815/2025-EUe16/01, dne 12. 2. 2025; popravek št. objave JN000815/2025-EUe16/01-P01, dne 11. 3. 2025; *Uradno glasilo evropske unije*, št. objave 96469-2025 z dne 12. 2. 2025; popravek št. objave 157548-2025 z dne 11. 3. 2025.
V roku določenem za dodatna pojasnila, so ponudniki zahtevali dodatna pojasnila v zvezi z razpisno dokumentacijo. Odgovori so bili objavljeni na Portalu javnih naročil. Skladno z objavljenimi odgovori, je naročnik objavil popravek razpisne dokumentacije.
V razpisni dokumentaciji je bilo določeno, da je ogled prostorov čiščenja obvezen. Oba ponudnika, ki sta oddala ponudbo, sta se udeležila obveznega ogleda prostorov čiščenja in potrdilo priložila v ponudbi.
V javnem naročilu je bil določen rok za oddajo ponudb do dne 27. 3. 2025 do 12.00 ure in odpiranje ponudb dne 27. 3. 2025 ob 14.00 uri. V roku, določenem za oddajo ponudb, sta prispeli dve ponudbi: Valina, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana, ponudba za sklop 1 in 2 in Megaform čiščenje, vzdrževanje in adaptacije, d.o.o., Ulica Nikola Tesla 18, 1230 Domžale, ponudba za sklop 2.

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 27. 3. 2025 ob 14.00 uri na spletnem naslovu https://ejn.gov.si/.

Strokovna komisije je izvedla analizo prejetih ponudb.
Ponudba je dopustna, kadar ne obstajajo razlogi za izključitev, izpolnjuje pogoje za sodelovanje, ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, je naročnik ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.
Strokovna komisija je v skladu z določbami ZJN-3 opravila pregled dopustnosti ponudb glede obstoja razlogov za izključitev, in sicer v javno dostopni evidenci AJPES, v sistemu kazenske evidence Ministrstva za pravosodje Republike Slovenije, ter v enotnem informacijskem sistemu eDosje.
Strokovna komisija je preverila tudi ustreznost predloženih dokazil s strani ponudnikov, s katerimi so posamezni ponudniki izkazovali izpolnjevanje pogojev, ki so bili zahtevani v Dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila št. 430-38/2025-15 z dne 10. 3. 2025 (v nadaljevanju razpisna dokumentacija).

Pri pregledu ponudb je strokovna komisija ugotovila:

1. **Valina, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o.**

Sklop 1 – ponudba je dopustna.
Ponudba izpolnjuje pogoje za sodelovanje in zanjo ne obstajajo razlogi za izključitev.

Sklop 2 – ponudba je dopustna.
Ponudba izpolnjuje pogoje za sodelovanje in zanjo ne obstajajo razlogi za izključitev.

2. **Megaform čiščenje, vzdrževanje in adaptacije, d.o.o.**

Sklop 2 – ponudba je nedopustna.
Pri pregledu ponudbe je bilo ugotovljeno, da ponudnik ponudbi ni predložil popolnega vzorca zavarovalne police.
Za izpolnjevanje pogoja za sodelovanje št. 7. Zavarovalna polica, poglavja VI. Ugotavljanje sposobnosti in navodila o načinu dokazovanja sposobnosti ponudnika, je ponudnik predložil Polico za premoženjsko zavarovanje. Iz predložene police za premoženjsko zavarovanje izhaja, da je polica permanentna, veljavnost predložene police pa je bila do roka pred oddajo ponudb.
Poleg navedenega iz priložene police za premoženjsko zavarovanje izhaja, da ne izpolnjuje pogojev iz osnutka okvirnega sporazuma, ki je bil priloga razpisne dokumentacije št. 430-38/2025-15 z dne 10. 3. 2025.
Skladno s točko 20. poglavja I. Navodilo za izdelavo ponudbe in druge informacije, razpisne dokumentacije št. 430-38/2025-15 (v nadaljevanju razpisna dokumentacija) z dne 10. 3. 2025 in v povezavi z 89. členom Zakona o javnem naročanju – 3, je bil ponudnik dne 4. 4. 2025 pozvan k predložitvi ustreznega dokazila, veljavnega na dan, določen za oddajo ponudbe.
Ponudnik je v zahtevanem roku predložil isto zavarovalno polico, kot v ponudbi, svojo obrazložitev glede veljavnosti police in potrdilo zavarovalnice, da ja zavarovalna premija plačana in s tem polica veljavna. Ni pa ponudnik predložil zavarovalne police, iz katere bi izhajalo izpolnjevanje pogoja za sodelovanje št. 7. Zavarovalna polica, poglavja VI. Ugotavljanje sposobnosti in navodila o načinu dokazovanja sposobnosti ponudnika, oziroma pogojev iz okvirnega sporazuma (25. člen okvirnega sporazuma), kot je bil ponudnik tudi pozvan.
Ponudba je zato nedopustna, saj ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje.

Ker je naročnik za vsak sklop prejel le eno dopustno ponudbo, le to ni točkoval po merilih, določenih v razpisni dokumentaciji.

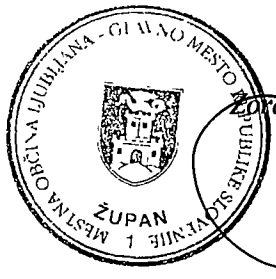
Naročnik v postopku izbire izvajalcev okolju prijaznega čiščenja za potrebe Mestne občine Ljubljana in Javnega zavoda Turizem Ljubljana za posamezne sklope izbere ponudnika:

SKLOP 1: Čiščenje prostorov Mestne občine Ljubljana in prostorov Javnega zavoda Turizem Ljubljana ponudnika Valina, družba za vzdrževanje in čiščenje d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana, ki bo dela izvajal skladno s podanimi cenami/enoto do vrednosti 2.918.573,18 EUR z DDV (od tega Mestne občina Ljubljana 2.865.838,49 EUR z DDV in Javni zavod Turizem Ljubljana 52.734,69 EUR z DDV)

SKLOP 2: Čiščenje prostorov Mestne občine Ljubljana – prostori Službe za lokalno samoupravo ponudnika Valina, družba za vzdrževanje in čiščenje d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana, ki bo dela izvajal skladno s podanimi cenami na enoto do vrednosti 542.430,86 EUR z DDV.

Ponudnikom se naročnik zahvaljuje za sodelovanje v postopku javnega naročila.

Pravno varstvo:
Zoper to odločitev o oddaji javnega naročila je možno vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila v roku osem delovnih dni od prejema te odločitve. Šteje se, da je odločitev vročena z dnem, ko je objavljena na portalu javnih naročil.
Obrazloženi zahtevek za revizijo mora biti pripravljen v skladu s 15. členom ZPVPJN. Takso za posamezen sklop mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, številka SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska cesta 35, 1000 Ljubljana, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X; IBAN; SI56011001000358802 – taksa za postopek revizije javnega naročanja. V polje referenca se navede: 11 16110-7111290-00081525. Taksa za posamezen sklop znaša 6.000,00 EUR. Potrdilo o plačilu takse mora vlagatelj priložiti zahtevku za revizijo.
Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija (https://www.portalerevizija.si), v primeru nedelovanja oziroma tehničnih težav pri delovanju portala eRevizija, se postopa skladno s šestim odstavkom 13. a člena ZPVPJN (vloga posreduje naročniku, Mestni občini Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana).



Župan
Zoran Janković

Objava:
- Portal javnih naročil RS