Podpisnik: Borut Sajovic
Izdajatelj: SIGOV-CA
Številka certifikata: 00E691421F00000000567EA220
Potek veljavnosti: 09. 10. 2029
Čas podpisa: 18. 04. 2025 13:36
Št. dokumenta: 430-468/2024-29
DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana

T: 01 471 22 11
F: 01 471 29 78
E: glavna.pisarna@mors.si
www.mors.si

Številka: 430-468/2024-29
Datum: 18. 04. 2025

V skladu z 90. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22-odl. US, 100/22-ZNUZSZS, 28/23 in 88/23-ZOPNN-F; ZJN-3), Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik) v postopku oddaje javnega naročila, sprejme naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA
MORS 392/2024 - JNMV
GOI vzdrževanje stanovanj in vgrajene infrastrukture, po sklopih

V postopku oddaje javnega naročila male vrednosti MORS 392/2024-JNMV, za GOI vzdrževanje stanovanj in vgrajene infrastrukture, po sklopih, se za:

- SKLOP A: PRIMORSKA, NOTRANJSKA, izbere ponudba ponudnika PIL 2 INŽENIRING d.o.o. Grosuplje, Brezje 1A, 1290 Grosuplje, številka 15/2025, z dne 23.01.2025. Naročnik bo z izbranim ponudnikom sklenil pogodbo za obdobje od sklenitve pogodbe do 31.12.2025, z možnostjo podaljšanja do najdalj 31.12.2028, v skupni okvirni vrednosti 600.000,00 EUR z vključenim DDV.

- SKLOP E: DOLENJSKA, BELA KRAJINA, izbere ponudba Janko team gradbeništvo in inženiring d.o.o., Gorenje Sušice 1A, 8323 Uršna sela, številka 022/01/2025, z dne 23.01.2025. Naročnik bo z izbranim ponudnikom sklenil pogodbo za obdobje od sklenitve pogodbe do 31.12.2025, z možnostjo podaljšanja do najdalj 31.12.2028, v skupni okvirni vrednosti 482.000,00 EUR z vključenim DDV.

O b r a z l o ž i t e v :

Naročnik je po izpolnitvi vseh zakonskih pogojev in zahtev v postopku oddaje javnega naročila male vrednosti MORS 392/2024-JNMV, za GOI vzdrževanje stanovanj in vgrajene infrastrukture, po sklopih, do roka, določenega za oddajo ponudb, prejel naslednje pravočasne ponudbe:

<u>- za SKLOP A – PRIMORSKA, NOTRANJSKA:</u>

- PIL 2 INŽENIRING d.o.o. Grosuplje, Brezje 1A, 1290 Grosuplje, v skupni fakturirani vrednosti 1.307.626,25 EUR brez DDV;
- GORDEJA, podjetje za splošna gradbena dela d.o.o., Verd 44E, 1360 Vrhnika, v skupni fakturirani vrednosti iz popisa del 2.099.929,50 EUR brez DDV (na povzetku predračuna kompleksni – rekapitulacija navedena fakturirana vrednost 1.427.952,06 EUR brez DDV);
- POTOČNIK vzdrževanje in upravljanje objektov d.o.o. Podnanos, Podnanos 79, 5272 Podnanos, v skupni fakturirani vrednosti 884.550,00 EUR brez DDV;

- za SKLOP E – DOLENJSKA, BELA KRAJINA:

- PIL 2 INŽENIRING d.o.o. Grosuplje, Brezje 1A, 1290 Grosuplje, v skupni fakturirani vrednosti 1.307.626,25 EUR brez DDV;
- GORDEJA, podjetje za splošna gradbena dela d.o.o., Verd 44E, 1360 Vrhnika, v skupni fakturirani vrednosti iz popisa del 2.099.929,50 EUR brez DDV (na povzetku predračuna kompleksni – rekapitulacija navedena fakturirana vrednost 671.977,44 EUR brez DDV);
- JANKO TEAM gradbeništvo in inženiring d.o.o., Gorenje Sušice 1A, 8323 Uršna sela, v skupni fakturirani vrednosti 1.153.916,02 EUR brez DDV;

Nepravočasnih ponudb ni bilo.

Naročnik je po izvedenem javnem elektronskem odpiranju ponudb prejete ponudbe najprej preveril z vidika računskih napak. Računske napake niso bile ugotovljene. Nadalje je naročnik ponudbe za vsak sklop posebej razvrstil glede na objavljeno ocenjevalno merilo: najnižja skupna vrednost, z upoštevanjem faktorjev, določenih v popisu del, kot sledi:

SKLOP A

PONUDBA	Skupna fVrednost brez DDV
POTOČNIK vzdrževanje in upravljanje objektov d.o.o. Podnanos, Podnanos 79, 5272 Podnanos	884.550,00
PIL 2 INŽENIRING d.o.o. Grosuplje, Brezje 1A, 1290 Grosuplje	1.307.626,25
GORDEJA, podjetje za splošna gradbena dela d.o.o., Verd 44E, 1360 Vrhnika	2.099.929,50 (veljavni štejejo podatki iz popisa del)

SKLOP E

PONUDBA	Skupna fVrednost brez DDV
JANKO TEAM gradbeništvo in inženiring d.o.o., Gorenje Sušice 1A, 8323 Uršna sela	1.153.916,02
PIL 2 INŽENIRING d.o.o. Grosuplje, Brezje 1A, 1290 Grosuplje	1.307.626,25
GORDEJA, podjetje za splošna gradbena dela d.o.o., Verd 44E, 1360 Vrhnika	2.099.929,50 (veljavni štejejo podatki iz popisa del)

Naročnik je ugotovil, da so po sklopih najugodnejše ponudbe naslednjih ponudnikov:

- Sklop A: POTOČNIK d.o.o. Podnanos in
- Sklop E: JANKO TEAM d.o.o., ki ju je nadalje preveril, in sicer je ugotavljal ali sta ponudbi dopustni.

Sklop A

Naročnik je pri pregledu ponudbe ponudnika POTOČNIK d.o.o. iz priložene dokumentacije ugotovil, da ne izpolnjuje tehničnih zahtev in lastnosti glede izdelave PVC oken in balkonskih vrat.

Ponudnik POTOČNIK je izpolnil in podpisal PRILOGO 3, IZJAVA O LASTNOSTIH demontaže, dobave in montaže stavbnega pohištva – PVC oken, PVC balkonskih vrat in IZJAVA O IZDELAVI OKNA IN BALKONSKIH VRAT, kjer so navedene zahtevane tehnične karakteristike za okna in balkonska vrata.

Iz predložene ponudbe ponudnika POTOČNIK izhaja, da so tehnične karakteristike ponujenih oken neustrezne in sicer:

- Iz priložene izjave o lastnostih za balkonska vrata in okna je razvidna toplotna prehodnost okna in balkonskih vrat kot celote 0,8, zahtevana toplotna prehodnost okna in balkonskih vrat kot

celote mora biti enaka ali manjša Uo = 0,75 W/m²K, (SIST EN ISO 12567-1),
- Iz priložene izjave o lastnostih za balkonska vrata in okna je razvidna zvočna izolacija 33 dB, zahtevana je najmanj 32dB, (SIST EN ISO 10140-3)
- iz priložene izjave o lastnostih za okna je razvidna vodotesnost kategorije 9A, zahtevana je vodotesnost – kategorija E750, SIST EN12208).

Iz navedenega sledi, da je naročnik ponudbo ponudnika POTOČNIK d.o.o. Podnanos izločil kot nedopustno, ker ni ustrezala zahtevam iz razpisne dokumentacije.

Naročnik je preveril drugo uvrščeno ponudbo ponudnika PIL 2 INŽENIRING d.o.o. Ponudnika je pozval k dopolnitvi ponudbe v delu, ki se nanaša na referenčne posle in predložitvi tehnične dokumentacije ponujenih materialov, kot izhaja iz razpisne dokumentacije. Ponudnik je ponudbo v roku ustrezno dopolnil. Naročnik je ugotovil, da je druga najugodnejša ponudba PIL 2 INŽENIRING d.o.o., za sklop A dopustna, torej je v skladu z 29. točko 1. odstavka 2. člena ZJN-3, zato jo je naročnik kot ekonomsko najugodnejše tudi izbral.

Sklop E
Naročnik je ponudnika JANKO TEAM d.o.o. pozval k dopolnitvi ponudbe v delu, ki se je nanašala na referenčne posle in predložitvi tehnične dokumentacije ponujenih materialov, kot izhaja iz razpisne dokumentacije. Ponudnik je ponudbo v roku ustrezno dopolnil. Naročnik je ugotovil, da je ponudba JANKO TEAM d.o.o., za sklop E dopustna, torej je v skladu z 29. točko 1. odstavka 2. člena ZJN-3, zato jo je naročnik kot ekonomsko najugodnejše tudi izbral.

Ponudb ostalih ponudnikov za sklop A in sklop E naročnik ni preverjal, saj njihova dopustnost ne bi vplivala na sam izbor naročnika.

Prednost izbrane dopustne ponudbe za sklop A in sklop E pred ostalimi ponudbami je, da je ta glede na ocenjevalno merilo najugodnejša.

Na podlagi navedenega je bilo odločeno, kot je razvidno iz izreka te odločitve.

Pravni pouk:

Zoper to odločitev je možno preko portala e-revizija, najkasneje v 5 (petih) delovnih dneh od dneva objave odločitve na portalu javnih naročil, vložiti zahtevek za revizijo postopka javnega naročila. Zahtevku za revizijo je dolžan predložiti potrdilo o plačilu takse v višini 2.000,00 EUR za vsak sklop posebej na transakcijski račun Ministrstva za finance št: 01100-1000358802 (odprt pri Banka Slovenije, Slovenska 35, 1000 Ljubljana), SWIFT KODA: BS LJ SI 2X; IBAN: SI56011001000358802 na sklic 11 16110-7111290-00894224.

mag. Borut Sajovic
minister

Posredovano:
- portalu javnih naročil za objavo odločitve.