



DOM STAREJŠIH OBČANOV LJUBLJANA - ŠIŠKA

Kunaverjeva ul. 15, 1000 Lj.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO,
SOCIALNE ZADBE IN ENAKE PRILIKOSTI



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI SKLAD ZA
REGIONALNI RAZVOJ
"BALOŽNA V PÄSD PRINOTENUS"

Številka: 157/2/2025

Datum: 23.04.2025

Na podlagi določbe 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS in 28/23) izdajam naslednjo

Odločitev o oddaji javnega naročila

Predmet naročila: **Rekonstrukcija etaž 1N do 6N – vzhodni del«**

Objava: Portal javnih naročil št. JN001067/2025-SL1/01 z dne 21.2.2025

Vrsta postopka: postopek oddaje naročila male vrednosti skladno s 47. členom ZJN-3

IZREK ODLOČITVE:

Naročilo se odda ponudniku:

KOGRAD IGEM d.o.o., Selovec 83, 2373 Šentjanž pri Dravogradu
za ponudbeno ceno 2.638.794,15 EUR brez DDV oz. 2.889.479,60 EUR z DDV

OBRAZLOŽITEV:

Naročnik je preveril dopustnost ponudb in se odločil, da se javno naročilo odda in pogodba sklene z zgoraj navedenim ponudnikom.

RAZVRSTITEV PONUDB

Naziv ponudnika	Vrednost v EUR (brez DDV)	Vrednost v EUR (z DDV)
KOGRAD IGEM d.o.o., SELOVEC 83, 2373 ŠENTJANŽ PRI DRAVOGRADU	2.638.794,15 EUR	2.889.479,60 EUR
GRADNIK gradbeno podjetje d.o.o., BLATNICA 12, 1236 TRZIN	2.843.496,56 EUR	3.113.628,73 EUR
LESNINA MG OPREMA d.d., LJUBLJANA, PARMOVA ULICA 53, 1000 LJUBLJANA	3.042.630,32 EUR	3.331.680,20 EUR



DOM STAREJŠIH OBČANOV LJUBLJANA - ŠIŠKA

Kunaverjeva ul. 15, 1000 Lj.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO,
SOCIALNE ZADEVE IN ENAKE MOŽNOSTI



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI SKLAD ZA
REGIONALNI RAZVOJ
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

UTEMELJITEV ODLOČITVE O ODDAJI NAROČILA:

Strokovna komisija pri naročniku je ob sodelovanju s projektantom pri pregledu in ocenjevanju prispelih ponudb ugotovila, da je v dokumentu »Predračun – specifikacija – popis GOI« prišlo do računske napake zaradi nepravilne vnaprej določene matematične operacije na strani naročnika. V zavihku 1.10. STAVBNI ELEMENTI pri skupnem seštevku namreč nista bili zajeti postavki 16. in 17. Prav tako v skupnem seštevku sklopa SI-VOKA niso bile seštete postavke FEKALNA KANALIZACIJA, postavki 29. in 30. ter postavka METEORNA KANALIZACIJA, postavka 40.

Zato je naročnik, skladno z načelom enakopravne obravnave ponudnikov vse ponudnike s pozivom za podajo soglasja za odpravo računske napake z dne 10.4.2025 pozval, da podajo soglasje k odpravi računske napake. V pozivu je naročnik tudi navedel, da se cena na enoto in posamezni opis ni spreminjal, bodo se pa, po odpravi računskih napak, spremenile končne ponudbene cene pri vseh treh ponudnikih, ki so oddali ponudbo na predmetno javno naročilo. Vsi trije ponudniki so do roka za podajo soglasja za odpravo računske napake, tj. do 14.4.2025 do 13:00 ure podali svoja soglasja za odpravo računske napake.

Prvotna ponudbena cena ponudnika **KOGRAD IGEM d.o.o.** je znašala **2.564.711,30 EUR brez DDV** oz. 2.808.358,87 EUR z DDV. Po podaji soglasja za odpravo računske napake je ponudbena cena ponudnika **KOGRAD IGEM d.o.o.** znašala **2.638.794,15 EUR brez DDV** oz. 2.889.479,60 EUR z DDV.

Prvotna ponudbena cena ponudnika **GRADNIK gradbeno podjetje d.o.o.** je znašala **2.757.509,89 EUR brez DDV** oz. 3.019.473,33 EUR z DDV. Po podaji soglasja za odpravo računske napake je ponudbena cena ponudnika **GRADNIK gradbeno podjetje d.o.o.** znašala **2.843.496,56 EUR brez DDV** oz. 3.113.628,73 EUR z DDV.

Prvotna ponudbena cena ponudnika **LESNINA MG OPREMA d.d., LJUBLAJANA** je znašala **2.945.765,41 EUR brez DDV** oz. 3.225.613,12 EUR z DDV. Po podaji soglasja za odpravo računske napake je ponudbena cena ponudnika **LESNINA MG OPREMA d.d., LJUBLJANA** znašala **3.042.630,32 EUR brez DDV** oz. 3.331.680,20 EUR z DDV.

Ponudba izbranega ponudnika **KOGRAD IGEM d.o.o.** je dopustna, saj:

- za ponudnika ne obstajajo razlogi za izključitev in ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje,
- njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila,
- ponudba je prispela pravočasno,
- pri ponudbi ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija,
- naročnik ponudbe ni ocenil za neobičajno nizko in
- ponudbena cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Ponudba izbranega ponudnika je glede na razpisana merila najugodnejša.

Ponudbi ponudnikov **GRADNIK gradbeno podjetje d.o.o.** in **LESNINA MG OPREMA d.d., LJUBLANA** nista bili izbrani, ker sta glede na merila manj ugodni od ponudbe izbranega ponudnika

TAKSA ZA REVIZIJSKI POSTOPEK: 25.000,00 EUR

PRAVNI POUK:

Po odločitvi o oddaji javnega naročila je rok za vložitev zahtevka za revizijo pet delovnih dni od objave te odločitve.

Zahtevek za revizijo se skladno z določbo 13.a člena ZPVPJN vloži preko portala eRevizija na spletnem naslovu <https://www.portalerevizija.si>.



DOM STAREJŠIH OBČANOV LJUBLJANA - ŠIŠKA

Kunaverjeva ul. 15, 1000 Lj.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO,
SOCIALNE ZADEVE IN ENAKE MOŽNOSTI



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI SKLAD ZA
REGIONALNI RAZVOJ
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse obvezne sestavine, kot jih določa 15. člen Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (ZPVPJN; Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-11, 60/17 in 72/19).

Kadar se zahtevek za revizijo nanaša na odločitev, s katero naročnik odda javno naročilo, znaša taksa dva odstotka od cene najugodnejše dopustne ponudbe (z davkom na dodano vrednost) za sklop ali javno naročilo, vendar ne manj kot 500 eurov in ne več kot 25.000 eurov. Ne glede na navedeno znaša taksa za odločitev 2.000 eurov, če se odločitev nanaša na izbiro strank za sklenitev okvirnega sporazuma. Kadar se zahtevek za revizijo nanaša na odločitev o ustavitvi postopka javnega naročanja, priznanju sposobnosti ali zavrnitvi ali izločitvi vseh ponudb, znaša taksa 1.000 eurov.

Taksa se plača na ustrezen podračun, ki je v skladu s predpisom, ki ureja podračune ter način plačevanja obveznih dajatev in drugih javnofinančnih prihodkov, odprt pri Banki Slovenije za namen plačila takse za predrevizijski in revizijski postopek. Natančne informacije o načinu plačila takse so dostopne na spletni strani Ministrstva za javno upravo <https://ejn.gov.si/sistem/pravno-varstvo.html>

Direktor:

mag. Simon Strgar

VROČITI:

- na Portalu javnih naročil (e-pošta)
- odložiti v zadevo (osebno)



