Mestna občina
Ljubljana

Župan
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
t: 01 306 10 10
tajnistvo.zupana@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 430-1167/2025-12
Datum:
27-06-2025

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, s spremembami in dopolnitvami – v nadaljevanju ZJN-3) in 51. ter 84. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 - uradno prečiščeno besedilo) izdajam:

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA

Številka javnega naročila: **7560-25-220036**

katerega predmet je **OŠ PRULE - GOI celovita sanacija objekta z novogradnjo telovadnice in ureditev športnega igrišča**

Ekonomsko najugodnejša ponudba je ponudba ponudnika **DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 59, 1000 Ljubljana**

Ponudbena cena znaša 14.498.915,36 € brez DDV oz. 17.688.676,74 € z DDV.

O b r a z l o ž i t e v :
Naročnik je predhodno izvedel odprti postopek, ki je bil objavljen na Portalu JN in v Uradnem listu Evropske unije pod številko JN001605/2025-EUe16/01z dne 13.03.2025, v katerem ni prejel nobene ponudbe, ki bi bila v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, s spremembami in dopolnitvami – v nadaljevanju ZJN-3) dopustna.

Za oddajo navedenega naročila se je na podlagi b) točke prvega odstavka 44. člena ZJN-3 izvedel konkurenčni postopek s pogajanji.

K oddaji prve ponudbe so bili povabljeni naslednji ponudniki:
- GPI TEHNIKA d.o.o., Dolenje Kamence 056, 8000 Novo mesto
- MAKRO 5 GRADNJE, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper - Capodistria
- DEMA PLUS, d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana
- VG5, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana
- LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, d.d., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana
- CGP, d.d., Ljubljanska cesta 036, 8000 Novo mesto

Povabilo k oddaji prve ponudbe z vso ostalo potrebno dokumentacijo je bilo na voljo v informacijskem sistemu e-JN.

V roku določenem za oddajo ponudbe, tj. do 16.06.2025 do 12.00 ure so prispele naslednje ponudbe:

Zap. št prispele ponudbe	Naziv ali šifra gospodarskega subjekta in njegov naslov
1	MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper - Capodistria
2	VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana
3	CGP, družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d., Ljubljanska cesta 036, 8000 Novo mesto
4	DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana
5	LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, d.d., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana

Javno odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 16.06.2025 ob 14.00 uri.

Ponudbena cena, ki so jo ponudili ponudniki:

Zap. št. prispelih ponudb	Naziv ali šifra ponudnika in njegov naslov	Ponudbena cena v EUR brez DDV
1	MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper - Capodistria	17.738.556,27 €
2	VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana	15.442.041,23 €
3	CGP, družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d., Ljubljanska cesta 036, 8000 Novo mesto	19.316.571,54 €
4	DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana	16.056.384,67 €
5	LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, d.d., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana	19.947.174,50 €

Naročnik je opravil pregled in računsko kontrolo vseh predloženih ponudb. Na podlagi opravljene analize, ni bilo ugotovljenih nobenih računskih napak. Vsi ponudniki so predložili ponudbe v skladu z zahtevami naročnika.

Ponudnikom, ki so izpolnjevali vse pogoje, je bilo dne 19.06.2025 po elektronski pošti posredovano povabilo na pogajanja. Pogajanja so potekala dne 23.06.2025 ob 11:40 uri. Predmet pogajanj je bila cena. Potek pogajanj je zabeležen v sistemu e-JN.

Ponudbena cena pred pogajanji in po pogajanjih je bila naslednja:

PONUDNIK	PONUDBENA CENA PRED POGAJANJI (CENA V EUR BREZ DDV)	PONUDBENA CENA PO POGAJANJIH (CENA V EUR BREZ DDV)
MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper - Capodistria	17.738.556,27 €	15.397.066,84 €
VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana	15.442.041,23 €	14.978.779,99 €
CGP, družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d., Ljubljanska cesta 036, 8000 Novo mesto	19.316.571,54 €	15.453.257,23 €
DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana	16.056.384,67 €	**14.498.915,36 €**
LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, d.d., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana	19.947.174,50 €	15.259.588,49 €

Na podlagi izvedene analize ponudb in po zaključenih pogajanjih, naročnik za predmetno naročilo izbere ponudbo ponudnika **DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 59, 1000 Ljubljana**.

Ponudbena cena znaša 14.498.915,36 € brez DDV oz. 17.688.676,74 € z DDV.

Mestna občina Ljubljana se ponudnikom zahvaljuje za sodelovanje v postopku javnega naročila.

Pravno varstvo:
Zoper to odločitev o oddaji javnega naročila je možno vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila v roku pet delovnih dni od prejema te odločitve. Šteje se, da je odločitev vročena z dnem, ko je objavljena na portalu javnih naročil. Obrazloženi zahtevek za revizijo mora biti pripravljen v skladu s 15. členom ZPVPJN. Takso v višini 25.000,00 EUR mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, številka SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska cesta 35, 1000 Ljubljana, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X; IBAN; SI56011001000358802 – taksa za postopek revizije javnega naročanja. V polje referenca se navede: 11 16110-7111290-22160525. Potrdilo o plačilu takse mora vlagatelj priložiti zahtevku za revizijo. Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija (https://www.portalerevizija.si), v primeru nedelovanja oziroma tehničnih težav pri delovanju portala eRevizija, se postopa skladno s šestim odstavkom 13. a člena ZPVPJN.

Župan
Zoran Janković

MESTNA OBČINA LJUBLJANA - GLAVNO MESTO REPUBLIKE SLOVENIJE
ŽUPAN 1

Objava:
- Portal javnih naročil



Mestna občina
Ljubljana

Župan
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
t: 01 306 10 10
tajnistvo.zupana@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 430-1167/2025-12
Datum:
27-06-2025

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, s spremembami in dopolnitvami – v nadaljevanju ZJN-3) in 51. ter 84. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 - uradno prečiščeno besedilo) izdajam:

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA

Številka javnega naročila: **7560-25-220036**

katerega predmet je **OŠ PRULE - GOI celovita sanacija objekta z novogradnjo telovadnice in ureditev športnega igrišča**

Ekonomsko najugodnejša ponudba je ponudba ponudnika **DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 59, 1000 Ljubljana**

Ponudbena cena znaša 14.498.915,36 € brez DDV oz. 17.688.676,74 € z DDV.

O b r a z l o ž i t e v :
Naročnik je predhodno izvedel odprti postopek, ki je bil objavljen na Portalu JN in v Uradnem listu Evropske unije pod številko JN001605/2025-EUe16/01z dne 13.03.2025, v katerem ni prejel nobene ponudbe, ki bi bila v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, s spremembami in dopolnitvami – v nadaljevanju ZJN-3) dopustna.

Za oddajo navedenega naročila se je na podlagi b) točke prvega odstavka 44. člena ZJN-3 izvedel konkurenčni postopek s pogajanji.

K oddaji prve ponudbe so bili povabljeni naslednji ponudniki:
- GPI TEHNIKA d.o.o., Dolenje Kamence 056, 8000 Novo mesto
- MAKRO 5 GRADNJE, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper - Capodistria
- DEMA PLUS, d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana
- VG5, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana
- LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, d.d., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana
- CGP, d.d., Ljubljanska cesta 036, 8000 Novo mesto

Povabilo k oddaji prve ponudbe z vso ostalo potrebno dokumentacijo je bilo na voljo v informacijskem sistemu e-JN.

V roku določenem za oddajo ponudbe, tj. do 16.06.2025 do 12.00 ure so prispele naslednje ponudbe:

Zap št prispele ponudbe	Naziv ali šifra gospodarskega subjekta in njegov naslov
1	MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper - Capodistria
2	VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana
3	CGP, družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d., Ljubljanska cesta 036, 8000 Novo mesto
4	DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana
5	LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, d.d., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana

Javno odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 16.06.2025 ob 14.00 uri.

Ponudbena cena, ki so jo ponudili ponudniki:

Zap. št. prispelih ponudb	Naziv ali šifra ponudnika in njegov naslov	Ponudbena cena v EUR brez DDV
1	MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper - Capodistria	17.738.556,27 €
2	VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana	15.442.041,23 €
3	CGP, družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d., Ljubljanska cesta 036, 8000 Novo mesto	19.316.571,54 €
4	DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana	16.056.384,67 €
5	LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, d.d., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana	19.947.174,50 €

Naročnik je opravil pregled in računsko kontrolo vseh predloženih ponudb. Na podlagi opravljene analize, ni bilo ugotovljenih nobenih računskih napak. Vsi ponudniki so predložili ponudbe v skladu z zahtevami naročnika.

Ponudnikom, ki so izpolnjevali vse pogoje, je bilo dne 19.06.2025 po elektronski pošti posredovano povabilo na pogajanja. Pogajanja so potekala dne 23.06.2025 ob 11:40 uri. Predmet pogajanj je bila cena. Potek pogajanj je zabeležen v sistemu e-JN.

Ponudbena cena pred pogajanji in po pogajanjih je bila naslednja:

PONUDNIK	PONUDBENA CENA PRED POGAJANJI (CENA V EUR BREZ DDV)	PONUDBENA CENA PO POGAJANJIH (CENA V EUR BREZ DDV)
MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper - Capodistria	17.738.556,27 €	15.397.066,84 €
VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana	15.442.041,23 €	14.978.779,99 €
CGP, družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d., Ljubljanska cesta 036, 8000 Novo mesto	19.316.571,54 €	15.453.257,23 €
DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana	16.056.384,67 €	**14.498.915,36 €**
LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, d.d., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana	19.947.174,50 €	15.259.588,49 €

Na podlagi izvedene analize ponudb in po zaključenih pogajanjih, naročnik za predmetno naročilo izbere ponudbo ponudnika **DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 59, 1000 Ljubljana**.

Ponudbena cena znaša 14.498.915,36 € brez DDV oz. 17.688.676,74 € z DDV.

Mestna občina Ljubljana se ponudnikom zahvaljuje za sodelovanje v postopku javnega naročila.

Pravno varstvo:
Zoper to odločitev o oddaji javnega naročila je možno vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila v roku pet delovnih dni od prejema te odločitve. Šteje se, da je odločitev vročena z dnem, ko je objavljena na portalu javnih naročil. Obrazloženi zahtevek za revizijo mora biti pripravljen v skladu s 15. členom ZPVPJN. Takso v višini 25.000,00 EUR mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, številka SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska cesta 35, 1000 Ljubljana, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X; IBAN; SI56011001000358802 – taksa za postopek revizije javnega naročanja. V polje referenca se navede: 11 16110-7111290-22160525. Potrdilo o plačilu takse mora vlagatelj priložiti zahtevku za revizijo. Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija (https://www.portalerevizija.si), v primeru nedelovanja oziroma tehničnih težav pri delovanju portala eRevizija, se postopa skladno s šestim odstavkom 13. a člena ZPVPJN.

Pripravila
Helena Gorenc

Župan
Zoran Janković

MESTNA OBČINA LJUBLJANA - GLAVNO MESTO REPUBLIKE SLOVENIJE
ŽUPAN
1

Objava:
- Portal javnih naročil