Mestna občina
Novo mesto

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

T: 07 39 39 202
mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 433-0024/2025
Datum: 3. 7. 2025

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, ki jo zastopa župan mag. Gregor Macedoni, izdaja na podlagi določila 2. odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F– v nadaljevanju ZJN-3) ter na podlagi pregleda in ocenitve ponudb, prispelih za javno naročilo »Izvajanje storitev gradbenega nadzora za GOI dela pri izvedbi projekta "Prenova mestne tržnice"«, ki jih je naročnik pridobil v postopku naročila male vrednosti, naslednjo

O D L O Č I T E V

Javno naročilo »Izvajanje storitev gradbenega nadzora za GOI dela pri izvedbi projekta "Prenova mestne tržnice"«, se odda ponudniku Lokainženiring d.o.o, Kapucinski trg 8, 4220 Škofja Loka, za vrednost 43.496,25 EUR brez DDV oziroma 53.065,43 EUR z DDV.

Ponudba ponudnika Urbing gradbeni inženiring d.o.o, , se zavrne kot manj ugodna.

Ponudba ponudnika SLOMAN, družba za svetovanje in inženiring, d.o.o., se zavrne kot nedopustna.

Obrazložitev:

Naročnik Mestna občina Novo mesto je na Portalu javnih naročil, pod št. objave JN004141/2025 z dne 2. 6. 2025, objavil javni razpis »Izvajanje storitev gradbenega nadzora za GOI dela pri izvedbi projekta "Prenova mestne tržnice"«, po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom ZJN-3. Predmet javnega naročila je izvedba storitev razširjenega gradbenega nadzora za gradbena, obrtniška in inštalacijska dela (v nadaljevanju GOI dela) pri izvedbi investicije "Prenova mestne tržnice", v skladu z Gradbenim zakonom (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23 in 85/24 – ZAID-A) in zahtevami naročnika.

Na dan odpiranja ponudb, dne 13. 6. 2025, je naročnik prejel ponudbe ponudnikov:
Urbing gradbeni inženiring d.o.o, Lokainženiring d.o.o. SLOMAN, družba za svetovanje in

inženiring, d.o.o.
Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu S-Procurement. Nepravočasnih ponudb ni bilo. Potek odpiranja je razviden iz zapisnika o javnem odpiranju ponudb, ki je sestavni del naročnikove dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Ponudnik Urbing gradbeni inženiring d.o.o je za izvedbo predmeta javnega naročila ponudil naslednje cene:

Vrednost brez DDV	49.800,00 EUR
22% DDV	10.956,00 EUR
Skupaj z DDV	60.756,00 EUR

Ponudniki so za izvedbo predmeta javnega naročila ponudili naslednje cene:

Ponudnik	Vrednost brez DDV	22% DDV	Vrednost z DDV
Lokainženiring d.o.o	52.500,00 EUR	11.550,00	64.050,00 EUR
SLOMAN d.o.o	79.000,00 EUR	17.380,00	96.380,00 EUR

Pri pregledu ponudbe ponudnika SLOMAN, družba za svetovanje in inženiring, d.o.o. je naročnik ugotovil, da je iz predloženih referenčnih potrdil razvidno, da se referenčna posla nanašata le na gradbena, ne pa tudi na obrtniška in inštalacijska dela, kar je bila zahteva naročnika. Glede na navedeno je naročnik v skladu z 89. člena ZJN-3, preveril izpolnjevanje referenčnega pogoja še pri referenčnih naročnikih. S strani Občine Tržič je naročnik prejel pojasnilo, da se je nadzor nanašal le na gradbena dela pri gradnji vodov kabelske kanalizacije za javno razsvetljavo in gradbenih del na vodovodu pri projektu Sanacija po ujmi 2018 Slap – Jelendol. Glede na navedeno ni bilo mogoče potrditi predložene reference v zahtevani vsebini, kot izhaja iz referenčnega pogoja naročnika. Posledično predložene reference ni bilo mogoče upoštevati. S strani DRSI naročnik v postavljenem roku ni prejel ustreznega pojasnila, da bi lahko potrdil predloženo referenco.
Naročnik je pozval k predložitvi ustreznega pojasnila DRSI za referenco »Ureditev kolesarske povezave »Barjansko kolesarsko omrežje« na območju občine Vrhnika, 1.faza Sinja Gorica-meja občine Vrhnika z občino Horjul«, iz katerega bi bilo razvidno, da se je referenčni posel nanašal tudi na obrtniška in inštalacijska dela, ne le gradbena dela.
Naročnik je nadalje ponudnika pozval k zamenjavi in predložitvi nove reference (referenčnega potrdila in seznama referenc), ki bi izpolnjeval zahteve naročnika iz razpisne dokumentacije.
Zahtevano dokumentacijo je naročnik zahteval najkasneje do torka, 24.6.2025 do 10.ure. Ponudnik je znova priložil iste dokumente, ki niso bili ustrezni. Ponudba ponudnika SLOMAN, družba za svetovanje in inženiring, d.o.o.je tako nedopustna, saj ne izpolnjuje zahtev iz razpisne dokumentacije, zato jo je naročnik izločil iz nadaljnjega izbirnega postopka.

Naročnik je na podlagi ocenjene vrednosti s sklepom o začetku postopka javnega naročila za izvedbo predmetne investicije zagotovil sredstva v skladu z Odlokom o proračunu Mestne

občine Novo mesto za leto 2025 (DUL, št. 13/2024 in 12/2025) na proračunski postavki 2311063028 oziroma NRP OB085-13-0059.

Ponudba ponudnika SLOMAN, družba za svetovanje in inženiring, d.o.o., presega naročnikova zagotovljena sredstva, medtem ko sta bili ostali dve ponudbi predloženi v okviru naročnikovih zagotovljenih sredstev. Naročnik je zaradi predvidenih pogajanj glede končne ponudbene cene vse ponudbe preveril še z vidika izpolnjevanja pogojev za priznanje sposobnosti in izpolnjevanja preostalih zahtev razpisne dokumentacije in ugotovil, da so bile vse ponudbe razen ponudnika SLOMAN, oddane v skladu z navodili v razpisni dokumentaciji.

Naročnik je v skladu z drugim odstavkom 47. člena ZJN-3 s sklepom o začetku postopka oziroma v razpisni dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila predvidel izvedbo enega kroga pogajanj glede končne ponudbene cene. Zaradi oblikovanja končne ponudbene cene je naročnik ponudnika Urbing gradbeni inženiring d.o.o in Lokainženiring d.o.o povabil na pogajanja, ki so bila objavljena dne 26.6.2025 z rokom za oddajo končne cene 2.7.2025.

Ponudnik Lokainženiring d.o.o, Kapucinski trg 8, 4220 Škofja Loka je za izvedbo predmeta javnega naročila na pogajanjih ponudil naslednje cene:

Vrednost brez DDV	*43.496,25 EUR*
22% DDV	*9.569,18 EUR*
Skupaj z DDV	*53.065,43 EUR*

Ponudniki so za izvedbo predmeta javnega naročila na pogajanjih ponudili naslednje cene:

Ponudnik	Vrednost brez DDV	22% DDV	Vrednost z DDV
Urbing gradbeni inženiring d.o.o, Studenec 16, 8210 Studenec	44.900,00 EUR	9.878,00 EUR	54.778,00 EUR

Po pregledu končne ponudbene cene na pogajanjih je bilo ugotovljeno, da je ponudba ponudnika Lokainženiring d.o.o, Kapucinski trg 8, 4220 Škofja Loka najugodnejša in v okviru naročnikovih zagotovljenih sredstev. Naročnik je ponudbo v postopku preveril tudi z vidika izpolnjevanja pogojev za priznanje sposobnosti in izpolnjevanja preostalih zahtev razpisne dokumentacije ter ugotovil, da ponudnik izpolnjuje vse postavljene pogoje. Ponudba je v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna, zato bo javno naročilo oddano, kot izhaja iz izreka te odločitve.

Ponudba ponudnika Urbing gradbeni inženiring d.o.o, Studenec 16, 8210 Studenec se zavrne kot manj ugodna.

Ponudba ponudnika SLOMAN, družba za svetovanje in, d.o.o.,. ne izpolnjuje zahtev naročnika iz razpisne dokumentacije, zato se zavrne kot nedopustna.

S tem je odločitev naročnika utemeljena.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločitev je mogoče vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila, in sicer v roku 5 (petih) delovnih dni od prejema te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil.

Zahtevek za revizijo mora vsebovati: ime in naslov vlagatelja zahtevka ter kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila ali odločitve o oddaji javnega naročila, predmet javnega naročila, očitane kršitve, dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo, pooblastilo za zastopanje, če vlagatelj nastopa s pooblaščencem, navedbo, ali gre v konkretnem postopku javnega naročila za sofinanciranje iz evropskih skladov in iz katerega sklada.

Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse. Vlagatelj mora ob vložitvi zahtevka za revizijo vplačati takso v višini 10.613,09 EUR na TRR Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, sklic 11 16110-7111290-433024

Zahtevek za revizijo se vloži preko portala eRevizija.

Urban Kramar
podžupan
po pooblastilu župana, št.1000-0008/2015-113,
z dne 23.2.2024

Vročiti:

- objava na Portalu javnih naročil.

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Št. dok.: 433-0024/2025 - 11
Podpisnik: URBAN KRAMAR
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 5C1554900000000057278AB1 Veljavnost: 06.09.2026
Datum in ura: 03.07.2025 09:02 Dokument je elektronsko podpisan.