MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: http://www.maribor.si
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-145/2024-45
Datum: 19. 6. 2025

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, številka 91/2015, 14/2018, 121/2021, 10/2022, 74/2022 – odl. US, 100/2022 – ZNUZSZS, 28/2023 in 88/2023 – ZOPNN-F, v nadaljevanju: ZJN-3) Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju: naročnik) izdaja naslednjo

ODLOČITEV O ZAVRNITVI VSEH PONUDB

V postopku oddaje javnega naročila »Izvedba gradbenih del zaradi sanacije plazov in rekonstrukcijo cest z ureditvijo odvodnjavanja padavinskih voda po neurju 4. 8. 2023 po sklopih« objavljenega na portalu javnih naročil s številko JN002215/2025 dne 1. 4. 2025, ki je bil izveden po postopku naročila male vrednosti se:

1. Predmetno javno naročilo pri vseh sklopih ne odda. Prispele ponudbe za vse sklope se zavrnejo;
2. Po pravnomočnosti odločitve bo naročnik izvedel nov postopek oddaje javnega naročila skladno z določbami ZJN-3.

O b r a z l o ž i t e v :

Naročnik je za predmet javnega naročila »Izvedba gradbenih del zaradi sanacije plazov in rekonstrukcijo cest z ureditvijo odvodnjavanja padavinskih voda po neurju 4. 8. 2023 po sklopih« izvedel postopek naročila male vrednosti skladno s 47. členom ZJN-3. Obvestilo o javnem naročilu je bilo dne 1. 4. 2025 objavljeno na portalu javnih naročil s številko objave JN002215/2025.

Javno naročilo je bilo razdeljeno na pet sklopov:

- Sklop 1: Sanacija cest in cestnih brežin v KS Bresternica-Gaj
- Sklop 2: Sanacija cest in cestnih brežin v KS Kamnica
- Sklop 3: Sanacija cest in cestnih brežin v Hrenci in Vrhovem dolu
- Sklop 4: Sanacija cest in cestnih brežin v Rošpohu - del
- Sklop 5: Sanacija cest in cestnih brežin v Rošpohu - del in Morskem jarku

Ponudniki so lahko izbirno podali svojo ponudbo za enega, za nekaj ali za vse sklope skupaj.

Do roka za oddajo ponudb 15. 4. 2025 do 9.00 ure, je naročnik prejel šest (6) ponudb pri vsakem izmed sklopov. Elektronsko odpiranje je potekalo zgoraj navedenega dne ob 11.00 uri.

Prejete ponudbe za posamezne sklope prikazujejo spodnje tabele:

Sklop 1: Sanacija cest in cestnih brežin v KS Bresternica-Gaj

Št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost z DDV
1.	NIGRAD, d.o.o., Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor	281.032,17 EUR
2.	H.S. NIZKE GRADNJE, d.o.o., Meljski dol 55, 2000 Maribor	287.304,82 EUR
3.	KOMUNALA SLOVENSKE GORICE d.o.o., Kidričeva ulica 26, 2230 Lenart v Slovenskih goricah	363.546,64 EUR
4.	PODJETJE ZA GOZDNE GRADNJE IN HORTIKULTURO d.o.o., Kosarjeva ulica 4, 2000 Maribor	283.100,24 EUR
5.	GMW, d.o.o., Turjanci 26, 9252 Radenci	414.296,23 EUR
6.	MINERALBAU, d.o.o., Beloruska ulica 5, 2000 Maribor	290.386,50 EUR

Sklop 2: Sanacija cest in cestnih brežin v KS Kamnica

Št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost z DDV
1.	NIGRAD, d.o.o., Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor	152.397,47 EUR
2.	H.S. NIZKE GRADNJE, d.o.o., Meljski dol 55, 2000 Maribor	156.488,81 EUR
3.	KOMUNALA SLOVENSKE GORICE d.o.o., Kidričeva ulica 26, 2230 Lenart v Slovenskih goricah	199.517,67 EUR
4.	PODJETJE ZA GOZDNE GRADNJE IN HORTIKULTURO d.o.o., Kosarjeva ulica 4, 2000 Maribor	158.654,35 EUR
5.	GMW, d.o.o., Turjanci 26, 9252 Radenci	229.143,78 EUR
6.	MINERALBAU, d.o.o., Beloruska ulica 5, 2000 Maribor	156.565,05 EUR

Sklop 3: Sanacija cest in cestnih brežin v Hrenci in Vrhovem dolu

Št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost z DDV
1.	NIGRAD, d.o.o., Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor	295.317,58 EUR
2.	H.S. NIZKE GRADNJE, d.o.o., Meljski dol 55, 2000 Maribor	290.483,21 EUR
3.	KOMUNALA SLOVENSKE GORICE d.o.o., Kidričeva ulica 26, 2230 Lenart v Slovenskih goricah	366.206,20 EUR

4.	PODJETJE ZA GOZDNE GRADNJE IN HORTIKULTURO d.o.o., Kosarjeva ulica 4, 2000 Maribor	335.297,38 EUR
5.	GMW, d.o.o., Turjanci 26, 9252 Radenci	424.359,53 EUR
6.	MINERALBAU, d.o.o., Beloruska ulica 5, 2000 Maribor	295.073,95 EUR

Sklop 4: Sanacija cest in cestnih brežin v Rošpohu - del

Št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost z DDV
1.	NIGRAD, d.o.o., Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor	248.666,63 EUR
2.	H.S. NIZKE GRADNJE, d.o.o., Meljski dol 55, 2000 Maribor	247.757,44 EUR
3.	KOMUNALA SLOVENSKE GORICE d.o.o., Kidričeva ulica 26, 2230 Lenart v Slovenskih goricah	311.612,99 EUR
4.	PODJETJE ZA GOZDNE GRADNJE IN HORTIKULTURO d.o.o., Kosarjeva ulica 4, 2000 Maribor	266.034,58 EUR
5.	GMW, d.o.o., Turjanci 26, 9252 Radenci	362.343,62 EUR
6.	MINERALBAU, d.o.o., Beloruska ulica 5, 2000 Maribor	249.785,30 EUR

Sklop 5: Sanacija cest in cestnih brežin v Rošpohu - del in Morskem jarku

Št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost z DDV
1.	NIGRAD, d.o.o., Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor	484.387,03 EUR
2.	H.S. NIZKE GRADNJE, d.o.o., Meljski dol 55, 2000 Maribor	474.985,20 EUR
3.	KOMUNALA SLOVENSKE GORICE d.o.o., Kidričeva ulica 26, 2230 Lenart v Slovenskih goricah	617.119,62 EUR
4.	PODJETJE ZA GOZDNE GRADNJE IN HORTIKULTURO d.o.o., Kosarjeva ulica 4, 2000 Maribor	502.519,21 EUR
5.	GMW, d.o.o., Turjanci 26, 9252 Radenci	674.841,28 EUR
6.	MINERALBAU, d.o.o., Beloruska ulica 5, 2000 Maribor	504.522,47 EUR

V skladu z navodili iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, je naročnik izvedel še pogajanja o ceni. Naročnik je na fizična pogajanja, preko aplikacije e-JN, povabil ponudnike, ki so za posamezni sklop oddali ponudbe. Vabilu na pogajanja so se odzvali ponudniki Nigrad d.o.o., H.S. nizke gradnje, d.o.o, Podjetje za gozdne gradnje in hortikulturo d.o.o. in Mineralbau d.o.o. Pogajanj se nista udeležila ponudnika Komunala Slovenske gorice d.o.o. in GMW d.o.o, zato je naročnik

njuno osnovno ponudbo upošteval tudi kot končno. Pogajanja so potekala dne 25. 4. 2025 v prostorih naročnika. Naročnik se je pogajal izključno o višini popusta glede na osnovno postavljeno ponudbeno ceno, pogajanja pa so bila izvedena v enem in edinem krogu pri vseh sklopih in so zabeležena na portalu e-JN.

Ponudbe po končanih pogajanjih pri vsakem posameznem sklopu prikazujejo spodnje tabele:

Sklop 1: Sanacija cest in cestnih brežin v KS Bresternica-Gaj

Št.	Ponudnik	Višina popusta:	Končna ponudbena cena v z DDV po pogajanjih
1.	NIGRAD, d.o.o., Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor	4 %	278.221,85 EUR
2.	H.S. NIZKE GRADNJE, d.o.o., Meljski dol 55, 2000 Maribor	12 %	252.828,24 EUR
3.	KOMUNALA SLOVENSKE GORICE d.o.o., Kidričeva ulica 26, 2230 Lenart v Slovenskih goricah	/	Se ni udeležil pogajanj
4.	PODJETJE ZA GOZDNE GRADNJE IN HORTIKULTURO d.o.o., Kosarjeva ul 4, 2000 Maribor	4 %	271.776,23 EUR
5.	GMW, d.o.o., Turjanci 26, 9252 Radenci	/	Se ni udeležil pogajanj
6.	MINERALBAU, d.o.o., Beloruska ulica 5, 2000 Maribor	14 %	249.732,39 EUR

Sklop 2: Sanacija cest in cestnih brežin v KS Kamnica

Št.	Ponudnik	Višina popusta:	Končna ponudbena cena v z DDV po pogajanjih
1.	NIGRAD, d.o.o., Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor	3,4 %	147.216,96 EUR
2.	H.S. NIZKE GRADNJE, d.o.o., Meljski dol 55, 2000 Maribor	8 %	143.969,71 EUR
3.	KOMUNALA SLOVENSKE GORICE d.o.o., Kidričeva ulica 26, 2230 Lenart v Slovenskih goricah	/	Se ni udeležil pogajanj
4.	PODJETJE ZA GOZDNE GRADNJE IN HORTIKULTURO d.o.o., Kosarjeva ul 4, 2000 Maribor	7 %	147.548,55 EUR
5.	GMW, d.o.o., Turjanci 26, 9252 Radenci	/	Se ni udeležil pogajanj
6.	MINERALBAU, d.o.o., Beloruska ulica 5, 2000 Maribor	0 %	156.565,05 EUR

Sklop 3: Sanacija cest in cestnih brežin v Hrenci in Vrhovem dolu

Št.	Ponudnik	Višina popusta:	Končna ponudbena cena v z DDV po pogajanjih
1.	NIGRAD, d.o.o., Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor	0 %	295.317,59 EUR
2.	H.S. NIZKE GRADNJE, d.o.o., Meljski dol 55, 2000 Maribor	11,5 %	257.077,64 EUR
3.	KOMUNALA SLOVENSKE GORICE d.o.o., Kidričeva ulica 26, 2230 Lenart v Slovenskih goricah	/	Se ni udeležil pogajanj
4.	PODJETJE ZA GOZDNE GRADNJE IN HORTIKULTURO d.o.o., Kosarjeva ul 4, 2000 Maribor	14 %	288.355,86 EUR
5.	GMW, d.o.o., Turjanci 26, 9252 Radenci	/	Se ni udeležil pogajanj
6.	MINERALBAU, d.o.o., Beloruska ulica 5, 2000 Maribor	12 %	259.665,07 EUR

Sklop 4: Sanacija cest in cestnih brežin v Rošpohu – del

Št.	Ponudnik	Višina popusta:	Končna ponudbena cena v z DDV po pogajanjih
1.	NIGRAD, d.o.o., Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor	7 %	231.259,97 EUR
2.	H.S. NIZKE GRADNJE, d.o.o., Meljski dol 55, 2000 Maribor	11 %	220.504,12 EUR
3.	KOMUNALA SLOVENSKE GORICE d.o.o., Kidričeva ulica 26, 2230 Lenart v Slovenskih goricah	/	Se ni udeležil pogajanj
4.	PODJETJE ZA GOZDNE GRADNJE IN HORTIKULTURO d.o.o., Kosarjeva ul 4, 2000 Maribor	10 %	239.431,12 EUR
5.	GMW, d.o.o., Turjanci 26, 9252 Radenci	/	Se ni udeležil pogajanj
6.	MINERALBAU, d.o.o., Beloruska ulica 5, 2000 Maribor	10 %	224.806,78 EUR

Sklop 5: Sanacija cest in cestnih brežin v Rošpohu - del in Morskem jarku

Št.	Ponudnik	Višina popusta:	Končna ponudbena cena v z DDV po pogajanjih
1.	NIGRAD, d.o.o., Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor	18 %	397.197,37 EUR
2.	H.S. NIZKE GRADNJE, d.o.o., Meljski dol 55, 2000 Maribor	11 %	422.736,83 EUR

3.	KOMUNALA SLOVENSKE GORICE d.o.o., Kidričeva ulica 26, 2230 Lenart v Slovenskih goricah	/	Se ni udeležil pogajanj
4.	PODJETJE ZA GOZDNE GRADNJE IN HORTIKULTURO d.o.o., Kosarjeva ul 4, 2000 Maribor	10 %	452.267,29 EUR
5.	GMW, d.o.o., Turjanci 26, 9252 Radenci	/	Se ni udeležil pogajanj
6.	MINERALBAU, d.o.o., Beloruska ulica 5, 2000 Maribor	10 %	454.070,23 EUR

Po izvedbi pogajanj je naročnik še enkrat pogledal vse ponudbe pri vseh sklopih in opravil celovito presojo vseh okoliščin ter odločil, da predmetnega javnega naročila v okviru obstoječega postopka javnega naročila ne bo oddal. Naročnik je v okviru pogajanj pridobil cenovne ponudbe, ki so bile sicer dopustne, a so skupno vrednostno presegle interne ocene stroškov in investicijskih zmožnosti v danem trenutku. Zato je naročnik sklenil, da v danih okoliščinah ponudb ne sprejme in preveri možnosti za stroškovno učinkovitejšo izvedbo predmeta naročila v prihodnje in s tem racionalnejše porabe proračunskih sredstev. V luči teh sprememb je smiselno, da se postopek v tej fazi zaključi in se preverijo druge možnosti za racionalnejšo izvedbo del, Zato se je naročnik odločil, da vse ponudbe zavrne in dodatno prouči možnosti izvedbe v spremenjenih okoliščinah. Naročnik si s tem pridržuje pravico, da o izvedbi predmetnega naročila v prihodnje odloči na drugačen način, ki bo še naprej zagotavljal gospodarno, učinkovito in zakonito porabo javnih sredstev.

Ta odločitev pa ne prejudicira izvedbe novega postopka, temveč temelji na objektivno utemeljenih razlogih, ki izhajajo iz zakonitih možnosti za drugačno pravno pot izvedbe javnega naročila.

Naročnik je predmetno odločitev sprejel na podlagi petega odstavka 90. člena ZJN-3, ki mu omogoča, da po izteku roka za odpiranje ponudb zavrne vse ponudbe, ki so prispele v postopku javnega naročanja. V skladu s splošno sprejetim stališčem takšna odločitev naročnika ni zgolj njegova izjemna možnost, temveč ena od legitimnih možnosti zaključka postopka, ki je ostalim načinom povsem enakovredna in prirejena.

Sodišče Evropske unije je pri razlagi skupnostnega prava navedlo, da naročniki ob sprejemu odločitve o zaključku postopka oddaje javnega naročila brez izbire najugodnejše ponudbe ali začetku novega postopka uživa širok preudarek, pri čemer evropsko pravo javnih naročil ne zahteva, da bi naročniki takšno odločitev smeli sprejeti le v izjemnih primerih ali na podlagi posebej upravičenih razlogov.[1] Naročnik tudi ni obvezan oddati javnega naročila edinemu ustreznemu ponudniku. Zavrnitev vseh ponudb torej ni izjemna situacija, ki bi jo naročniki lahko uporabili zgolj v izjemnih primerih, temveč legitimna možnost zaključka postopka. Niti predpisi javnega naročanja niti sodna praksa ne določajo posebnih kriterijev oziroma meril, po katerih bi bilo mogoče presojati utemeljenost/dopustnost razlogov za zaključek postopka oddaje javnega naročila brez oddaje naročila. To posledično pomeni, da ni mogoče kot neskladje s predpisi o javnem naročanju opredeliti

[1] Sodba Sodišča Evropske unije z dne 16. september 1999 v zadevi Fracassco in Leitschutz, C-27/98,

pravzaprav nobene odločitve o zavrnitvi ponudb, pri sprejemu katere so bila spoštovana temeljna pravila skupnostnega prava o javnem naročanju. Presoja zakonitosti naročnikove odločitve o zavrnitvi ponudb v revizijskem postopku ne more obsegati preverjanja (ne)utemeljenosti posameznih razlogov za sprejem odločitve o zavrnitvi vseh ponudb, temveč zgolj preverjanje, ali je naročnik pri sprejemu odločitve ravnal v skladu s temeljnimi pravili skupnostnega prava o javnem naročanju,[2] zlasti v skladu z načelom enake obravnave ponudnikov.

Vse zgoraj navedeno velja tudi za predmetni postopek javnega naročanja, v katerem naročnik izdaja odločitev o zavrnitvi vseh ponudb.

Naročnik je vsled zapisanega in na podlagi petega odstavka 90. člena ZJN-3 odločil, kot izhaja iz izreka te odločitve.

Odločitev o oddaji javnega naročila je s tem v celoti obrazložena in utemeljena.

Pravno varstvo:
Zoper to odločitev lahko vsaka oseba, ki ji je skladno z določili 14. člena ZPVPJN, priznana aktivna legitimacija, v petih delovnih dneh po objavi te odločitve na portalu javnih naročil vloži zahtevek za revizijo v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju ZPVPJN). Zahtevek za revizijo se vloži na portalu e-Revizija (http://portalrevizija.si). Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse v višini 1.000,00 EUR pri vsakem sklopu.

Takso je potrebno plačati na podračun, odprt pri Banki Slovenije za namen plačila taks za pred revizijski in revizijski postopek, številka 01100-1000358802 - izvrševanje proračuna RS; SKLIC: 16110-7111290-00221524.

MESTNA OBČINA ŽUPAN 1 MARIBOR

Aleksander Saša Arsenovič
ŽUPAN

V skladu z desetim odstavkom 90. člena ZJN-3 objavljeno na portalu javnih naročil.

[2] Sklep Državne revizijske komisije, št. 018-123/2013